



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 օգոստոսի 2026 թվականի N 4225

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ
ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի և հիմք ընդունելով Արթվյան համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 24-ի N 127-Ա որոշումը.

1. Հայտարարել մրցույթ Արթվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության իրավունքով տրամադրման համար:
2. Մրցույթը կկայանա 2026 թվականի սեպտեմբերի 30-ին:
3. Հաստատել մրցույթի հրապարակային ծանուցումը՝ համաձայն հավելվածի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 27
ք. Արթվյան





Հավելված

Արժանի համայնքի ղեկավարի

2026 թվականի օգոստոսի 27-ի N 4225

ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արժանի համայնքի մրցույթների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի վարձակալության իրավունքով տրամադրման բաց մրցույթ

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (հա)	Հողամասի կարաստորային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Վարձակալության ժամկետը (տարի)	Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը (հազար դրամ)	Հողամասի օգտագործման նպատակը, հատորակցությունների անկայությունը	Հողամասի դասակարգման հատկանիշները
Լոտ 1	Արժանի համայնք, գյուղ Պտղնի հողամաս	1.96253 հա	07-054-0330-0142	գյուղատնտեսական	արոտավայր	5	480.0	արոտավայր, դաշտային ճանապարհի առկա է	ՈՒԿՇ 5-րդ կարգի արոտ
Լոտ 2	Արժանի համայնք, գյուղ Պտղնի հողամաս	1.95867 հա	07-054-0330-0113	գյուղատնտեսական	արոտավայր	5	384.0	արոտավայր, դաշտային ճանապարհի առկա չէ	ՈՒԿՇ 5-րդ կարգի արոտ
Լոտ 3	Արժանի համայնք, գյուղ Մայակովկի հողամաս	19.5 հա	07-043-0128-0430	գյուղատնտեսական	արոտավայր	5	4 620.0	արոտավայր, դաշտային ճանապարհի առկա չէ	ՈՒԿՇ 4-րդ կարգի արոտ

Մրցույթը կկայանա 2026 թվականի սեպտեմբերի 30-ին ժամը 11:00-ին Արժանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Արժան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):

1. Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ (յուրաքանչյուր լոտի համար առանձին), մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդրորագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ նաև հիմնադիր փաստաթղթեր:
2. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
3. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, որը վճարվում է մրցույթի անցկացման օրը:
4. Մրցույթի մեկ քայլի չափը սահմանված է լոտի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
5. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
6. Մրցույթում հաղթող կճանաչվի այն մասնակիցը, ով կառաջարկի առավելագույն վարձավճար:
7. Մրցույթը կանցկացվի «Արուսյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքերի վարձակալության կամ կառուցապատման իրավունքով մրցութային կարգով տրամադրման կանոնակարգի» համաձայն:
8. Մրցույթի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ.044 536 412):
9. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2026 թվականի սեպտեմբերի 25-ը ժամը 11:00-ն ներառյալ:

Մրցույթի հանձնաժողովի անդամներ


(ստորագրությունը)

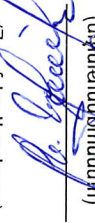
Գևորգ Վարուժանի Հակոբյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Արմեն Գրիշայի Շմավոնյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Մերուժան Մերուժանի Մելիքսեթյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Ելենա Վալերիի Բարսեղյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Վաչագան Գեղամի Գրիգորյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Վահե Արտակի Հարությունյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Սեդա Վլադիմիրի Անտոնյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)

Նունե Լևոնի Բալիշյան
(անունը, հայրանունը, ազգանունը)


(ստորագրությունը)