



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 հունիսի 2025 թվականի N 2164

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ԱՃՈՒՐԴ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի և հիմք ընդունելով Արովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 14-ի N 177-Ա, դեկտեմբերի 24-ի N 228-Ա և 2025 թվականի ապրիլի 14-ի N 61-Ա որոշումները.

1. Հայտարարել աճուրդ Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքերն օտարելու համար:
2. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի հուլիսի 7-ին:
3. Հաստատել աճուրդի հայտարարությունը՝ համաձայն հավելվածներ N 1-ի և N 2-ի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2025թ. հունիսի 04
ք. Արովյան



ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Արուսյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
1	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, 1-ին մկշ. թիվ 7/282/1 հողամաս	35,33	07-002-070-095	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	1 000.0
2	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, 4-րդ միկրոշրջան 72/27 հողամաս	800,0	07-002-0039-1827	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	8 420.0
3	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, 5-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 73 հողամաս	525,0	07-002-0039-0799	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 335.0
4	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, 5-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 75	525,0	07-002-0039-0798	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 335.0
5	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, 5-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամաս 12	510,0	07-002-0039-0752	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 270.0
6	Համայնք Արուսյան, ք. Արուսյան, Ռոսիայի փողոց 14/12 հողամաս	28,0	07-002-0066-0349	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 000.0

7	Համայնք Արովյան, ք. Գեղարդի փողոց 5/20 հողամաս	58,8	07-002-0086-0478	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	800.0
8	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Դուրյան թաղամաս 8-րդ փողոց 40/1 հողամաս	60,4	07-011-0410-0051	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 000.0
9	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ, Խ. Արովյան թաղամասի 12-րդ փողոց 5 հողամաս	955,6	07-011-0355-0014	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	10 050.0
10	Համայնք Արովյան, գ. Մայակովսկի, 1- ին փողոց 8/10	35,5	07-043-0013-0042	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	210.0
11	Համայնք Արովյան, գ. Մայակովսկի	2631,46	07-043-0142-0171	գյուղատնտեսակ ան	այլ հողատեսք	2 000.0
12	Համայնք Արովյան, գ. Մայակովսկի	199 000,0	07-043-0142-0172	գյուղատնտեսակ ան	այլ հողատեսք	25 000.0
13	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 3-րդ փողոց 72/1 հողամաս	400,0	07-035-0143-0065	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	752.0
14	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 10-րդ փողոց 10/1 հողամաս	550,0	07-035-0143-0066	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 050.0
15	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 12-րդ փողոց 2 հողամաս	1215,4	07-035-0143-0070	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 300.0

16	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 12-րդ փողոց 4 հողամաս	1219,1	07-035-0143-0069	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 300.0
17	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս, 13-րդ փողոց 1 հողամաս	1196,4	07-035-0143-0068	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 250.0
18	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/6 հողամաս	1266,9	07-023-0231-0005	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1 550.0
19	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/5 հողամաս	1300,0	07-023-0231-0009	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1 600.0
20	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/4 հողամաս	1300,0	07-023-0231-0007	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1 600.0
21	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 2-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց 1/1/3 հողամաս	1350,0	07-023-0231-0008	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1 650.0
22	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 1 փողոց 1 փակուղի 4/1 հողամաս	545,0	07-023-0062-0050	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	670.0
23	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/2	887,45	07-023-0020-0025	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 100.0
24	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/3	853,91	07-023-0020-0021	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 050.0

25	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 26/1	880,56	07-023-0020-0019	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 100.0
26	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն, 1-ին թաղամասի 2-րդ փողոց 14 հողամաս	955,9	07-023-0096-0008	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 170.0

2. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի հուլիսի 7-ին ժամը 11:00-ին Արովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Արովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Արովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
8. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2025 թվականի հուլիսի 2-ը, ժամը 11:00:



Հավելված N 2
Արտված համայնքի ղեկավարի
2025 թվականի հունիսի 04-ի N 2164

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Արտված համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող տրանսպորտային միջոցների բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Շարժական գույքի անվանումը	Հաշվառման համարանիշը	Հաշվառման վկայագիր /սեփականության վկայական/	Նույնացման համարը	Թողարկման տարեթիվը	Օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
Լրտ 1	«HYUNDAI ELANTRA 2.0 I»	222CQ61	YB077783	KMH DU41DBBU159179	2010	1 200.0
Լրտ 2	«AUDI A6 2.4 I»	731CN61	XJ901094	WAUZZZ4BZWV031252	1997	750.0
Լրտ 3	«MITSUBISHI PAJERO IO 1.8»	957AV61	XJ940630	...	1999	360.0

Լոտ 4	«VAZ 21214»	145CN61	XJ879683	XTA21214031696660	2002	350.0
Լոտ 5	«GAZ-3110-121»	358L043	БЛ N 697730 (ժամանակավոր)	XTU31100031185388	2003	230.0
Լոտ 6	«VAZ 21013»	510LL70	KJ554913 (ժամանակավոր) /N 09B8554905/	XTA210130F4682084	1985	50.0
Լոտ 7	VAZ 21063 թեթեւ ՄԱՐԴԱՏԱՐ ՍԵՂԱՆ	776 CN 61	XJ936908	XTA210630G1553685	1986	70.000
Լոտ 8	MERSEDES-BENZ 300 S	080 SU 08	SJ004496	WDB1400321A080865	1992	830.000
Լոտ 9	VAZ 21074	591 LL 70	KJ752045	XTA210740B3084911	2011	580.000
Լոտ 10	GAZ 31105-120 թեթեւ ՄԱՐԴԱՏԱՐ ՍԵՂԱՆ	580 LL 70	KJ720922	X9631105061317376	2005	240.000

2. Աճուրդը կկայանա 2025 թվականի հուլիսի 7-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
8. Հայտերն ընդունվում և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2025 թվականի հուլիսի 2-ը, ժամը 11:00:

