



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 մարտի 2025 թվականի N 777

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ  
ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի և հիմք ընդունելով Արովյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 230-Ա որոշումը.

1. Հայտարարել մրցույթ Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության իրավունքով տրամադրման համար:
2. Մրցույթը կկայանա 2025 թվականի ապրիլի 14-ին:
3. Հաստատել մրցույթի հրապարակային ծանուցումը՝ համաձայն հավելվածի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2025թ. մարտի 12  
ք. Արովյան



Արցախի համայնքի ղեկավարի  
2025 թվականի մարտի 12-ի N 777

ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Արցախի համայնքի մրցույթների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող ինտելյալ հողամասերի վաճակաւորւթյան իրավունքով տրամադրման բաց մրցույթ

Հ/Հ	Հողամասի գտնւթւթւո վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (հա)	Հողամասի կտրատորային ծածկագիրը	Հողամասի նւթատակային նշանակութւթւոնը	Հողամասի գործառնակաւան նշանակութւթւոնը կամ հողատեսքը	Վաճակաւորութւթյան ժամկետը (տարի)	Հողամասի տարեկան վաճակաւորութւթւոնի չափը (հազար դրամ)	Հողամասի օգտագործման նւթատակը, հարողորակցութւթւոնների առկայութւթւոնը	Հողամասի որակաւան հատկանշանը
Լոտ 1	Համայնք Արցախ, գյուղ Կամարիս	39.469	07-035-0157-0007	գյուղատնտեսակաւան	արոտակայր, վարելահող, այլ հողատեսք	5	10000.0	արոտակայր, վարելահող, այլ հողատեսք, առկա է դաշտային ճանապարհ	28.68074 հա ՈւԿԸ 4-րդ կարգի արոտ, 9.55366 հա ՈւԿԸ անցրոի 4-րդ կարգի վարելահող, 1.2346 հա ՈւԿԸ այլ հողատեսք
Լոտ 2	Համայնք Արցախ, գյուղ Մայակովակի	0.05844	07-043-0128-0349	գյուղատնտեսակաւան	արոտակայր	5	500.0	արոտակայր	ՈւԿԸ 4-րդ կարգի արոտակայր

Մրցույթը կկայանա 2025 թվականի ապրիլի 14-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):

1. Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ (տրաքանցուր լստի համար առանձին), մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնարկի փաստաթղթեր:
2. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
3. Նախավճարի չափը սահմանված է լստի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով, որը վճարվում է մրցույթի անցկացման օրը:
4. Մրցույթի մեկ քայլի չափը սահմանված է լստի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
5. Լստի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
6. Մրցույթում հաղթող կճանաչվի այն մասնակիցը, ով կառաջարկի առավելագույն վարձավճար:
7. Մրցույթը կանցկացվի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքերի վարձակալության կամ կառուցապատման իրավունքով մրցութային կարգով տրամադրման կանոնակարգի» համաձայն:
8. Մրցույթի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
9. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2025 թվականի ապրիլի 9-ը, ժամը 11:00 ներառյալ: