ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 3974

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 30-Ի N 3797 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի սեպտեմբերի 23-ի N Ք-6968).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի օգոստոսի 30-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու համար աճուրդ հայտարարելու մասին» N 3797 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ որոշմամբ հաստատված հավելվածից հանել 29-րդ լոտը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. սեպտեմբերի 24
ք. Աբովյան

Հավելված
Աբովյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի օգոստոսի 30-ի N 3797

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
1	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 9/61	19,8	07-002-036-069	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	140.0
2	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 9/62	19,8	07-002-036-068	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	140.0
3	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ 1-ին թաղ. թիվ 25 հողամաս	563,41	07-002-039-373	բնակավայրերի	տնամերձ	2510.0
4	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ մկշ 1-ին թաղ. թիվ 29 հողամաս	510,0	07-002-039-403	բնակավայրերի	տնամերձ	2270.0
5	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան 5-րդ թաղամաս 29 հողամաս	494,0	07-002-0025-0249	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	3380.0
6	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի փող. 2 թաղ. թիվ 90 հողամաս	400,0	07-002-036-267	բնակավայրերի	տնամերձ	2750.0

7	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի փող. 2-րդ թաղ. թիվ 103 հողամաս	400,0	07-002-036-151	բնակավայրերի	տնամերձ	2750.0
8	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի 1-ին թաղամաս 11/1	180,0	07-002-0036-0701	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1235.0
9	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի փող. 2 թաղ. թիվ 92 հողամաս	400,0	07-002-036-272	բնակավայրերի	տնամերձ	2750.0
10	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հանրապետու թյան պողոտա 1/12	33,1	07-002-0049-0854	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	540.0
11	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Կոտայքի փողոց 56/1	36,0	07-002-0107-0069	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	250.0
12	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերա կան թաղամաս 14/10 հողամաս	3503,2	07-002-0103-0241	արդյունաբերությ ան, ընդերքօգտագոր ծման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերակա ն օբյեկտների	15600.0
13	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ արդյունաբերա կան թաղամաս 6/2 հողամաս	54,2	07-002-0103-0238	արդյունաբերությ ան, ընդերքօգտագոր ծման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերակա ն օբյեկտների	250.0
14	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սարալանջի փողոց 2/26	21,1	07-002-0089-0372	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	225.0
15	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սարալանջի փողոց 11/11	36,6	07-002-0090-0171	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1400.0

16	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Գառնու փողոց 7/10 հողամաս	12,7	07-002-0082-0496	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	500.0
17	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Կոտայքի փողոց 42/1	18,2	07-002-0107-0088	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	130.0
18	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Արզնու խճուղի 4/2 հողամաս	65,9	07-002-0071-0110	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	300.0
19	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Արզնու խճուղի 4/1 հողամաս	248,1	07-002-0071-0114	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	1110.0
20	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 3-րդ միկրոշրջան 8/1	60,0	07-002-0055-0134	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	971.0
21	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 2-րդ միկրոշրջան 8/8 հողամաս	14,5	07-002-0049-0853	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	250.0
22	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 16 հողամաս	1234,8	07-035-0143-0052	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2320.0
23	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 13-րդ փողոց 3 հողամաս	1219,6	07-035-0143-0043	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2295.0
24	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 1 հողամաս	1203,2	07-035-0143-0049	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2260.0

25	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 3 հողամաս	1200,0	07-035-0143-0047	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2260.0
26	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 7 հողամաս	1200,0	07-035-0143-0058	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2260.0
27	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 9 հողամաս	1292,1	07-035-0143-0059	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2430.0
28	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս 12-րդ փողոց 13 հողամաս	1200,0	07-035-0143-0061	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2260.0
29	Համայնք Աբովյան, գ. Արամուս	3058,0	07-013-0235-0036	գյուղատնտեսական	վարելահող	3000.0
30	Համայնք Աբովյան, գ. Գեղաշեն 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց 7/1 հողամաս	195,8	07-023-0064-0010	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	250.0

2. Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի հոկտեմբերի 2-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
   Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին

ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):

8. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2024 թվականի սեպտեմբերի 27-ը, ժամը 11:00:


Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
07-002-0025-0249 494քմ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x


07-002-036-267 400քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
2021
2014


07-002-0036-0701 180քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
2021
2014


Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
07-002-036-151 400քմ
2021
2014


Արզնի
Արզնի
Արզնի
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան


Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
07-002-036-272 400քմ
2021
2014
Այլ
x


07-002-0049-0853 14,5քմ
Արզնի
Աբովյան
Բալահովիտ
2021
2014
Այլ
x


Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0143-0052 1234,8քմ
2021
2014
Այլ
x


Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0143-0043 1219,6քմ
2021
2014
Այլ
x


07-035-0143-0049 1203,2քմ
Կամարիս
Գեղաշեն
2021
2014
Այլ
x

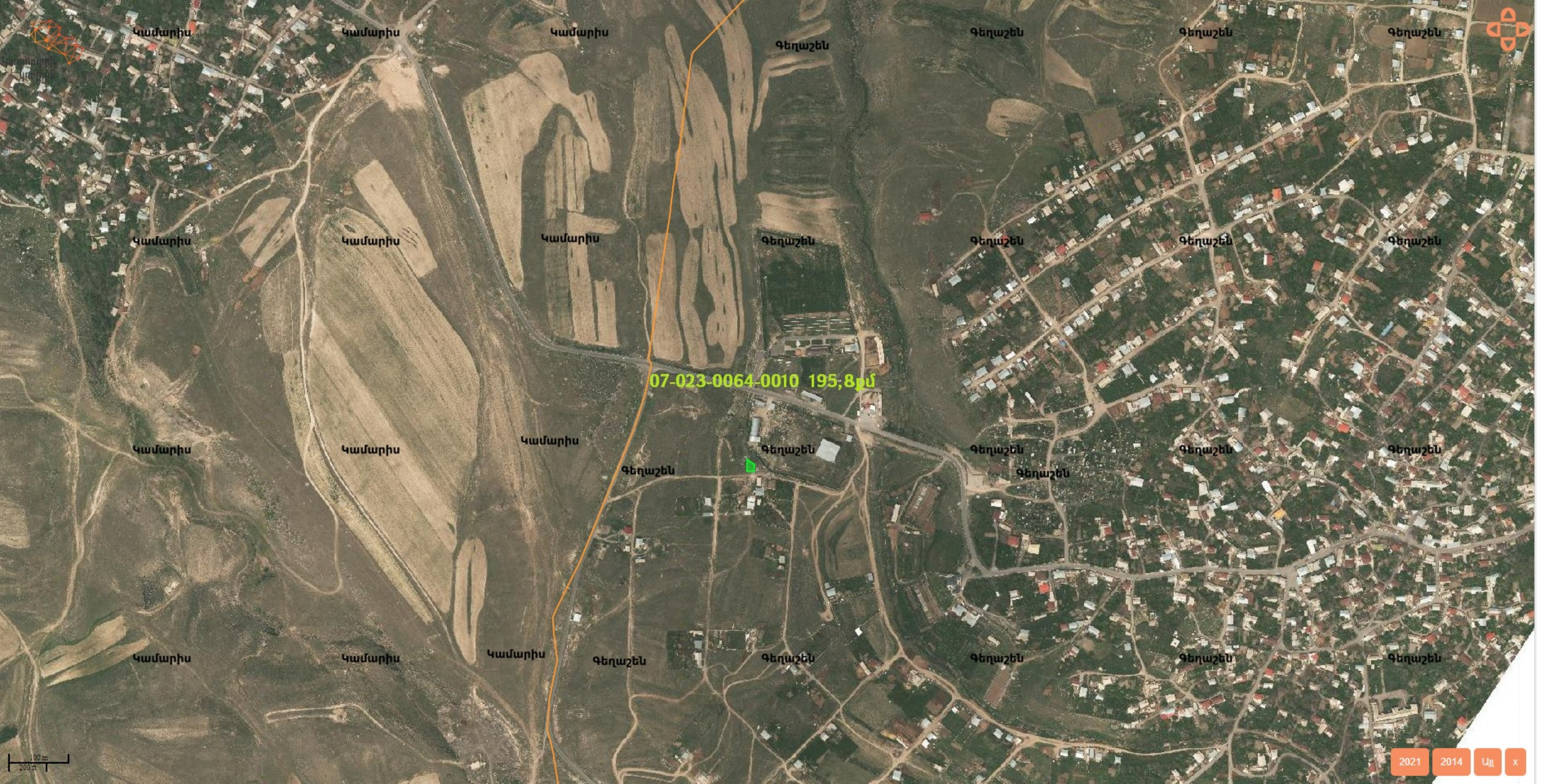

Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0143-0047 1200քմ
100 m
200 ft
2021
2014


Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0143-0058 1200դմ
2021
2014
Այլ
x


07-035-0143-0059 1292.1քմ
Կամարիս
Գեղաշեն
2021
2014
x


Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0143-0061 1200քմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x


07-013-0235-0036 3058քմ
Մայակովսկի
Արամուս
Զորաղբյուր
Կամարիս
Զովք
2021
2014


Կամարիս
Գեղաշեն
07-023-0064-0010 195,8քմ
2021
2014
Այլ
x


07-002-0107-0069 36քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x


07-002-0103-0241, 3503,2քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Մայակովսկի
Արամուս
2021
2014

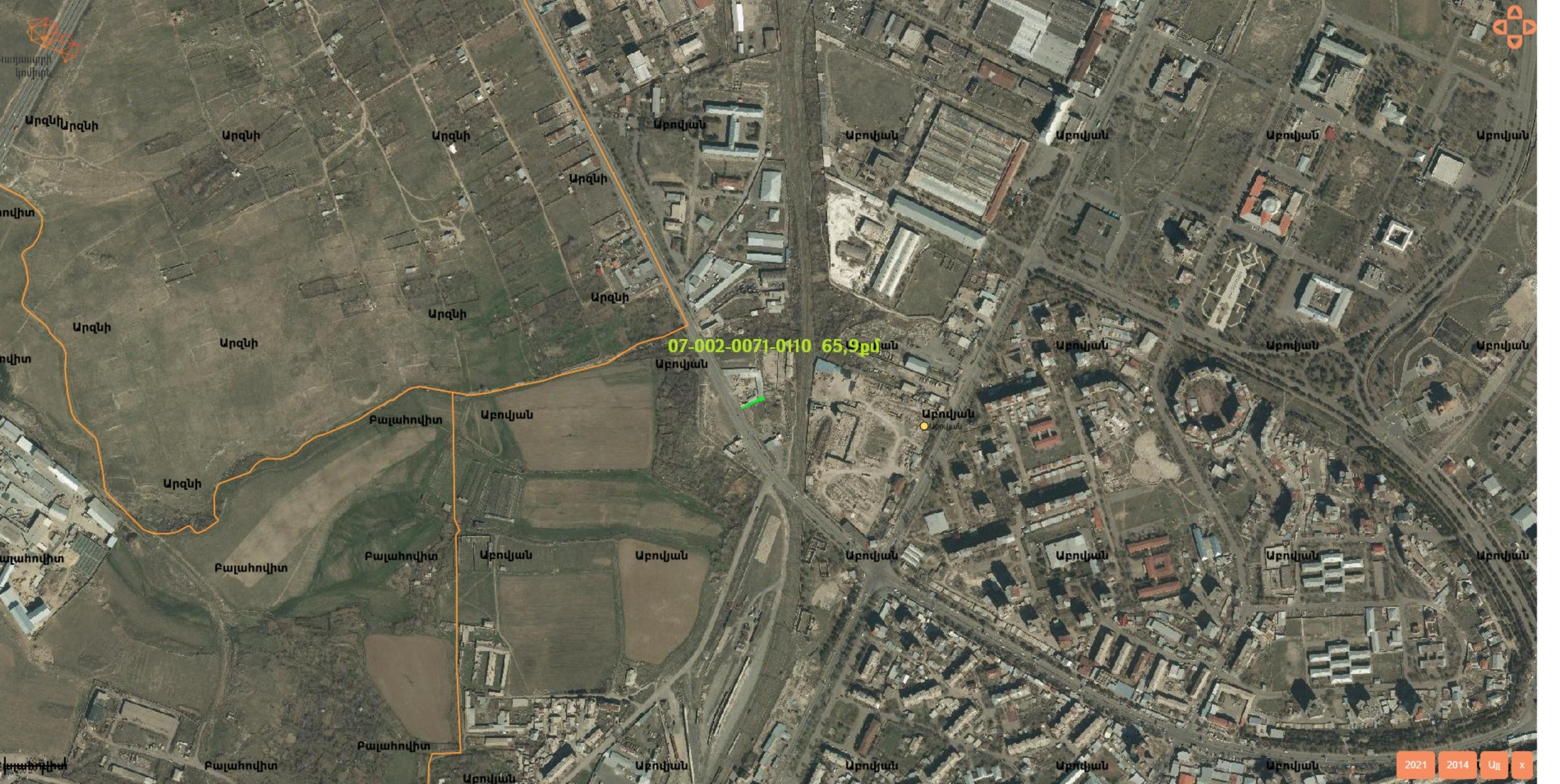

Աբովյան
Նոր գյուղ
Մայակովսկի
Արամուս
Բալահովիտ
07-002-0103-0238, 54,2քմ
2021
2014
Այլ
x

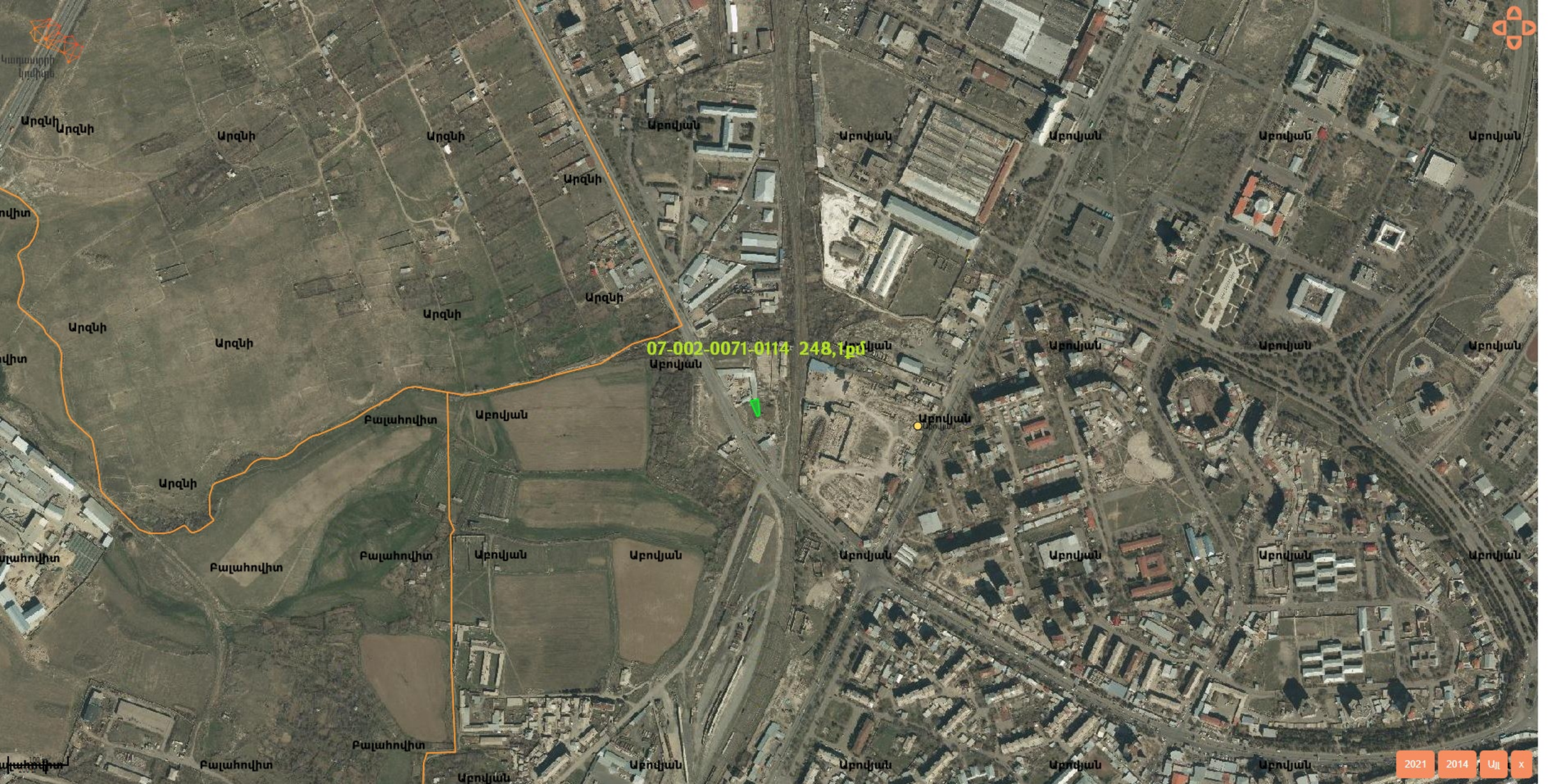

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0089-0372 21,1քմ
2021
2014
Այլ
x


Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0090-0171 36,6քմ
2021
2014


Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0082-0496 12.7քմ
2021
2014
Ալ
x


07-002-0107-0088 18.2ըմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
2021
2014


Արզնի
Աբովյան
Բալահովիտ
07-002-0071-0110 65,9քմ
2021
2014
Այլ
x


07-002-0071-0114 248,1քմ
Արզնի
Աբովյան
Բալահովիտ
2021
2014
Այլ
x


07-002-0055-0134 60քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
2021
2014


07-002-036-069 19.8քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
2021
2014


Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-036-068 19,8քմ
Կոտայք
2021
2014


Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-039-373 563,41հա
2021
2014


07-002-039-403 510քմ
Աբովյան
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x