

**Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**

Հրազդան համայնքը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք:

Աճուրդային կարգով օտարման են ներկայացվում.

h/h	Հողամասի հասցեն	Կադաստրային ծածկագիր	Մակերեսը (հա)	Մեկնարկային գինը ՀՀ դրամ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը
1	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 8/1	07-001-0511-0064	0.00139	200 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
2	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 2/7	07-001-0110-0200	0.00585	500 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
3	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամաս 205/9	07-001-0511-0065	0.00121	200 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
4	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/14	07-001-0109-0038	0.0105	750 000	Արդ., ընդերքօգտ. այլ արտ. նշ	Արդյունաբերական օբյեկտների
5	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 226	07-001-0110-0199	0.0043	600 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
6	Ք. Հրազդան, Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 27/3	07-001-0510-0185	0.00316	500 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
7	Ք. Հրազդան, Մաքրավան թաղամասի Տիգրան Մեծի փողոց 17	07-001-0441-0075	0.03431	2 500 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
8	Ք. Հրազդան, Երկաթգծի կայարանամերձ տարածք 17	07-001-0469-0028	0.00471	360 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
9	Ք. Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա 68/12	07-001-0522-0045	0.075	3 600 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
10	Ք. Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա 71/5	07-001-0702-0065	0.0315	2 500 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
11	Ք. Հրազդան, Զորավար Անդրանիկի պողոտա 71/8	07-001-0702-0058	0.01674	1 300 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
12	Ք. Հրազդան, Հարավային թաղամաս 199/4	07-001-0025-0026	0.00306	250 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
13	Ք. Հրազդան, Հարավային թաղամաս 199/5	07-001-0025-0028	0.01283	800 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
14	Ք. Հրազդան,	07-001-0173-0009	0.00344	300 000	Բնակավայրերի	Բնակելի

	Գործարանային փողոց 7/3				վայրերի	կառուցապատման
15	Ք. Հրազդան, Երևան-Սևան մայրուղի 44-45կմ, 6/3	07-001-0276-0002	0.014	400 000	Արդ., ընդերքու ալարտ. նշ	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների

Աճուրդի նախավճարը սահմանվում է հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, հողամասի քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Նախավճարը մուծվում է աճուրդի անցկացման օրը: Աճուրդի մասնակցության մուտքի վճարը՝ 10 000 դրամ: Աճուրդում դրված հողերի նկատմամբ սերվիտուտներ և այլ սահմանափակումներ չկան: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար վճարի անդորրագիր և անձնագիր: Աճուրդի պայմանների ու պահանջների, աճուրդի անցկացման կարգի, ծանապարհների, ջրափարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին կարող եք ծանոթանալ Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ մինչև հայտերի ընդունման վերջնաժամկետի օրը՝ յուրաքանչյուր երեքշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 10:00-17:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Աճուրդը կկայանա 2024թ.-ի հունիսի 4-ին ժամը 11:00-ին Հրազդանի համայնքապետարանում (հասցե՝ Ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Սահմանադրության հրապարակ 1):

Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ:

Հեռ.(060) 70-40-14:

ԱՃՈՒՐԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԻՉ

### Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Հրազդան համայնքը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի կառուցապատման իրավունքով տրամադրման մրցույթ:

Մրցույթի է ներկայացվում.

h / h	Հողամասի հասցեն	Կադաստրային Ծածկագիրը	Մակերեսը (հա)	Տրամադրման ժամկետը (տարի)	Մեկնարկային վարձավճարը ՀՀ դրամ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը
1	Ք. Հրազդան Կենտրոն թաղամաս 19/20	07-001-0444-0075	0.00276	20	15 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման

Մեկ քայլի չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5%-ի չափով, մրցույթի մասնակցության մուտքի վճարը՝ 10 000 դրամ: Մրցույթում դրված հողամասի նկատմամբ սերվիտուտներ և այլ սահմանափակումներ չկան: Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար վճարի անդորրագիր և անձնագիր: Մրցույթի մասնակիցները մրցույթին մասնակցելու համար դրա անցկացման մասին ծանուցման մեջ նշված չափով մուծում են նախավճար, որի գումարը չի կարող գերազանցել մրցույթի առարկայի նախնական գնի 5%-ը: Նախավճարը մուծվում է մրցույթի անցկացման օրը: Մրցույթի պայմանների ու պահանջների, մրցույթի անցկացման կարգի, ներառյալ՝ մրցույթում մասնակցության ձևակերպման, մրցույթում հաղթած անձի որոշման վերաբերյալ կարող են ծանոթանալ Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ մինչև հայտերի ընդունման վերջնաժամկետի օրը՝ յուրաքանչյուր երեքշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 10:00-17:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Մրցույթը կկայանա հունիսի 4-ին ժամը 11:00-ին Հրազդանի համայնքապետարանում (հասցե՝ Ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Սահմանադրության հրապարակ 1):

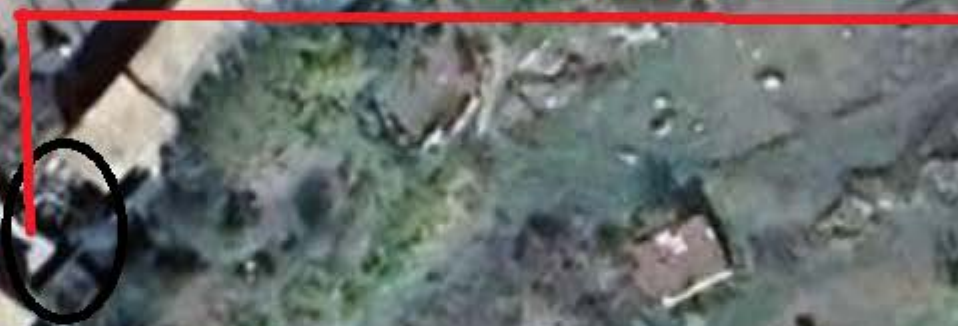
Մրցույթին մասնակցելու հայտերի ընդունումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ:

Հեռ.(060) 70-40-18:

ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԻՉ



07-001-0469-0028,0.00471hw





07-001-0276-0002,0.014hw





07-001-0110-0199,0.0043hu







07-001-0702-0058,0.01674hw

Zorava Andranik Ave

H5



07-001-0522-0045,0.075հա



Անիկ Մարկետ



07-001-0511-0064.0.00139hw

ԳՏՆՎԱԾ ԵՐԱԶ

The Bros  
Դո Բրոս  
Супермаркет



07-001-0444-0075,0.00276ha



hrazdan

Թարմ Հաց

ный магазин



H28

07-001-0173-0009,0.00344hw



162.33 M

100.00 M

Пасдан

MDM РЫ

H28

H28





Hrazdan Prison  
Тюрьма

07-001-0110-0200,0.00585hм

Barbaryan Servis

H28

H28

H28

Baker's Workshop  
Пекарня





07-001-0109-0038,0.0105hw





07-001-0025-0028,0.01283hw





07-001-0511-0065,0.00121hw

