ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

07 մայիսի 2024 թվականի N 2188

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 25-Ի N 1986 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Աբովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի մայիսի 07-ի N Ք-3306).

1. Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 25-ի «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու համար աճուրդ հայտարարելու մասին» N 1986 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ որոշմամբ հաստատված հավելվածից հանել 38-րդ լոտը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ԲԱԲԱՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 07
ք. Աբովյան

Հավելված
Աբովյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի ապրիլի 25-ի N 1986

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
1	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 3-րդ միկրոշրջան 236/1	9,9	07-002-0058-0396	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	325.0
2	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան, թիվ 4/46	26,58	07-002-039-472	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	280.0
3	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան, թիվ 4/47	26,58	07-002-039-486	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	280.0
4	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 58/4 հողամաս	17,9	07-002-0039-1810	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	190.0
5	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 58/5 հողամաս	78,0	07-002-0039-1822	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	821.0
6	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 53/2 հողամաս	21,9	07-002-0039-1803	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	235.0

7	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 47/11	73,8	07-002-0039-1824	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	780.0
8	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 50 հողամաս	250,1	07-002-0039-1769	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2635.0
9	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 61/24 հողամաս	12,0	07-002-0039-1811	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	130.0
10	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան թիվ 9/75 հողամաս	19,8	07-002-036-058	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	150.0
11	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան 3/2	19,8	07-002-0039-1809	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	210.0
12	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 5-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, թիվ 9	510,0	07-002-039-783	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2266.0
13	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 5-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, թիվ 5	510,0	07-002-039-768	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2266.0
14	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 1-ին թաղամաս, թիվ 62	511,5	07-002-039-360	բնակավայրերի	տնամերձ	2275.0
15	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամաս 19/1	66,1	07-002-0007-0090	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	455.0

16	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Բարեկամության փողոց 3/9 հողամաս	69,8	07-002-0070-0491	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1130.0
17	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Է. Պետրոսյան փողոց 1/37	161,3	07-002-0048-0206	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	720.0
18	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Է. Պետրոսյան փողոց 1/36	942,0	07-002-0048-0205	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	4185.0
19	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Կարմիր բանակի փողոց 7/1	2086,6	07-002-0134-0021	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	9270.0
20	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Սարալանջի փողոց 7/4 հողամաս	76,7	07-002-0090-0164	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	810.0
21	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հանրակացարանային թաղամաս 4/1	510,6	07-002-0116-0453	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	3500.0
22	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի 1-ին թաղամաս 10/1 հողամաս	346,8	07-002-0036-0328	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2380.0
23	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հատիսի փողոց 31/1 հողամաս	19,4	07-002-0065-0175	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	315.0
24	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Ինտերնացիոնալի փողոց 5/1 հողամաս	30,0	07-002-0075-0079	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	490.0

25	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան Դարանի փողոց 4/13 հողամաս	20,0	07-002-0086-0494	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	215.0
26	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Շուշի թաղամաս 3 հողամաս	60,0	07-002-0039-1720	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	270.0
27	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Երիտասարդական փողոց 7/12	15,75	07-002-0099-0224	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	170.0
28	Համայնք Աբովյան, գ. Պտղնի	4263,8	07-054-0308-0173	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք	1500.0
29	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 26 հողամաս	1000,0	07-043-128-194	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0
30	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 24 հողամաս	1000,0	07-043-128-193	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0
31	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 16 հողամաս	1000,0	07-043-128-189	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0
32	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 18 հողամաս	1000,0	07-043-128-190	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0
33	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 20 հողամաս	1000,0	07-043-128-191	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0

34	Համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 16 փողոց թիվ 22 հողամաս	1000,0	07-043-128-192	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2890.0
35	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Կ. Հովագիմյան փողոց 29/2 հողամաս	42,14	07-011-0076-0186	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	685.0
36	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Մ. Մկրտչյան թաղամասի 10-րդ փողոց 2/1	500,0	07-011-0388-0006	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	5260.0
37	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Պ. Սևակի թաղամասի 6-րդ փողոց 56	2993,0	07-011-0407-0010	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	31470.0
38	Համայնք Աբովյան, գ. Կամարիս	13648	07-035-0144-0014	գյուղատնտեսական	վարելահող, այլ հողատեսք	1300.0

2. Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի մայիսի 27-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
   Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
8. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2024 թվականի մայիսի 22-ը, ժամը 11:00:

Կադաստրի կոմիտե
Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0039-1809 19,8բմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-036-058 19,8գա
Կոտայք

Նոր գյուղ
Աբովյան
07-002-0039-1769 250,1քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0039-1824 73.8քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0039-1803 21,9գմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
07-002-0039-1822 78քմ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0039-1810 17,9քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-039-486 26,58քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
07-002-039-472 26,58քմ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x

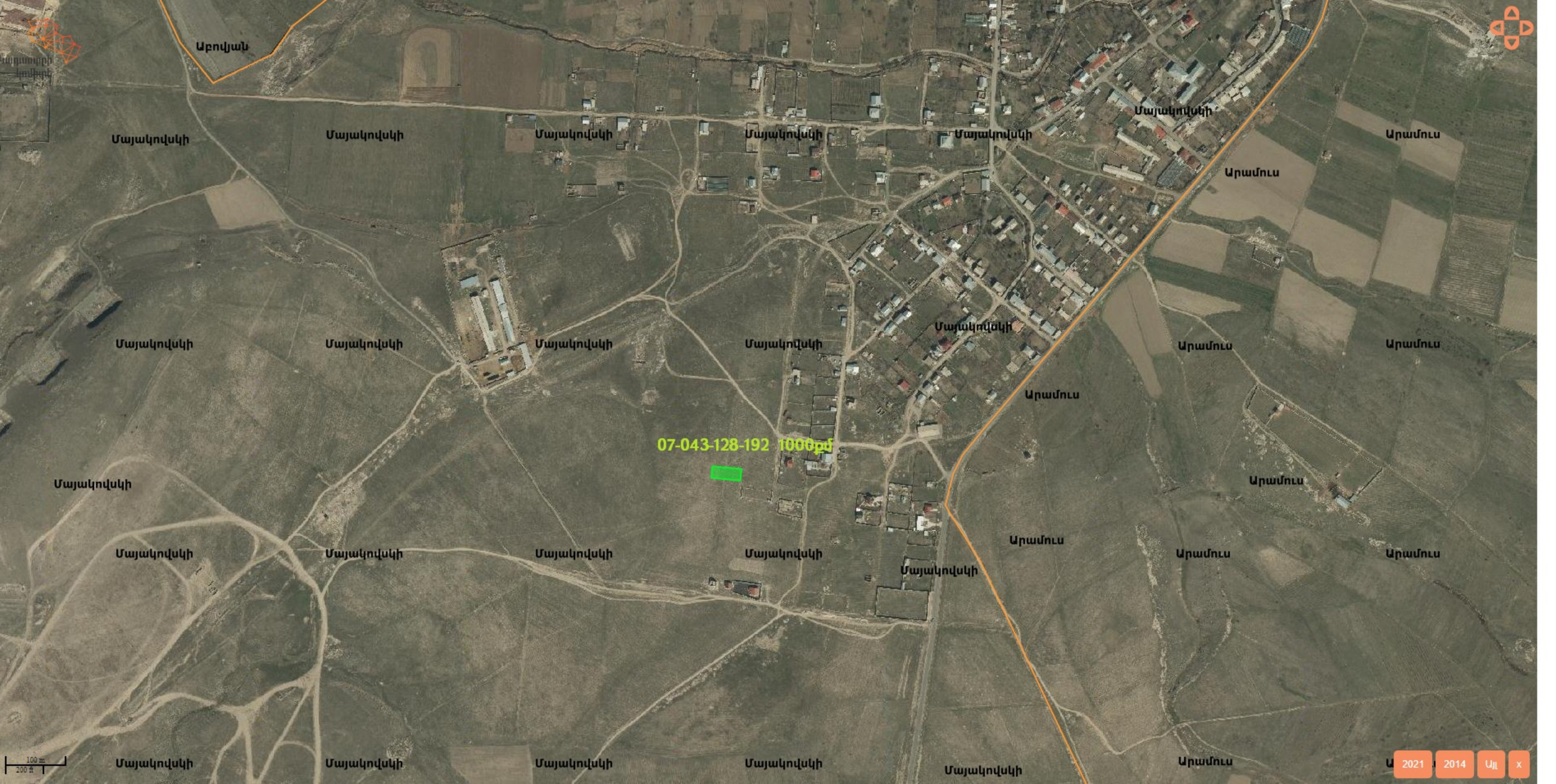
Կադաստրի կոմիտե
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
07-002-0058-0396 9,9գա
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
2021
2014
Այլ
x

Կամարիս
Գեղաշեն
07-035-0144-0014 13648քմ
200 մ
2021
2014
Այլ
x

07-011-0407-0010 2993քմ
Ավան
Առինջ
Զրվեժ
Նոր-Նորք
Զորաղբ
Զորաղբյուր
2021
2014
Այլ
x

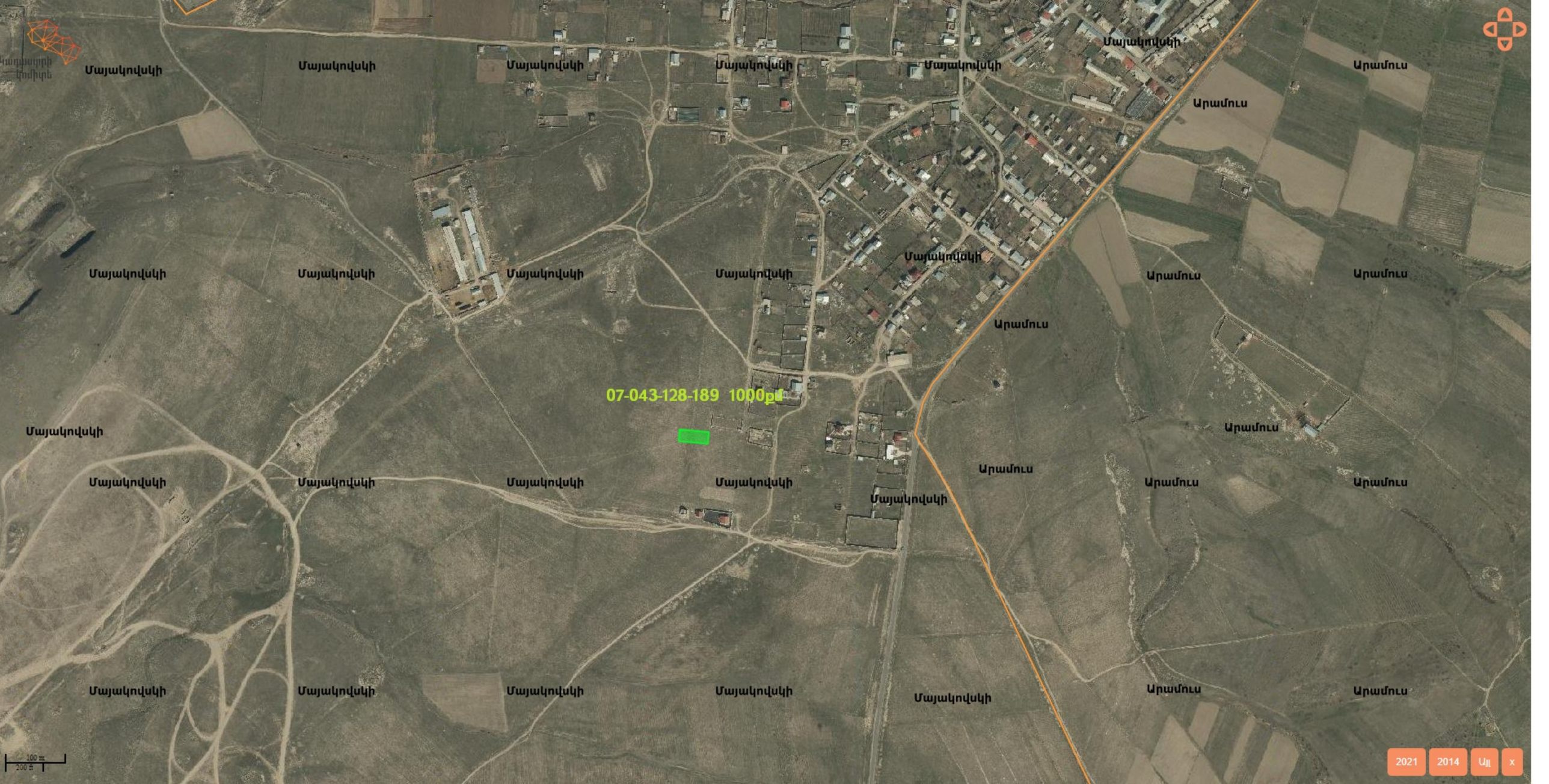
Առինջ
Ավան
07-011-0388-0006 500քմ
2021
2014
Այլ
x

Առինք
Ավան
07-011-0076.0186 42,14քմ
2021
2014
Այլ
x


Աբովյան
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Արամուս
07-043-128-192 1000քմ
Մայակովսկի
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Արամուս
07-043-128-191 1000քմ
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
2021
2014
Այլ
x

Կադաստրի կոմիտե
Մայակովսկի
Արամուս
07-043-128-190 1000քմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x


Մայակովսկի
Արամուս
07-043-128-189 1000քմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

07-054-0308-0173 4263,8քմ
Գետամեջ
Գետամեջ
Գետամեջ

Աբովյան
Նոր գյուղ
Կոտայք
07-002-0036-0328, 346,8քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Մայակովսկի
Արամուս
07-043-128-193 1000քմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

Մայակովսկի
Աբովյան
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
07-043-128-194 1000քմ
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
Արամուս
Արամուս
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Մայակովսկի
Արամուս
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

Կադաստրի կոմիտե
Նոր գյուղ
Աբովյան
07-002-0099-0224 15.75գա
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
07-002-0039-1720 60քմ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
2021
2014
Այլ
x

Կադաստրային քարտեզ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան

Արզնի
Կադաստրի կոմիտե
Արզնի
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Աբովյան
Արզնի
Բալահովիտ
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
07-002-0075-0079 30դմ²
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Բալահովիտ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0065-0175 19,4քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0116-0453 510,6քմ

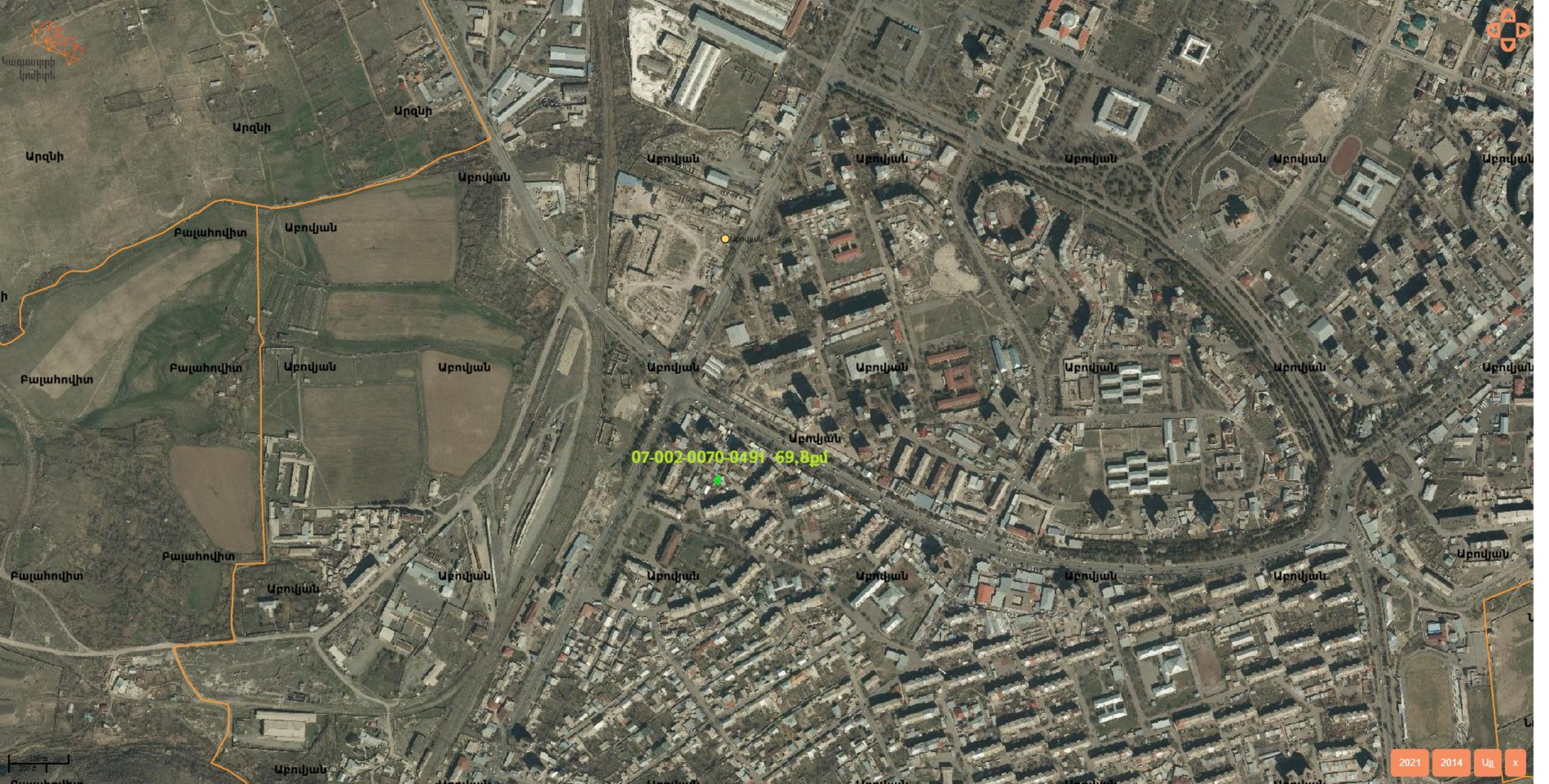
Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0039-1811 12քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0090-0164 76,7քմ
100 m
200 ft
2021
2014
Այլ
x

Բալահովիտ
Աբովյան
Արզնի
Բալահովիտ
Աբովյան
Բալահովիտ
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Բալահովիտ
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
07-002-0134-0021 2086,6քմ
Աբովյան
Բալահովիտ
Աբովյան
Բալահովիտ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Բալահովիտ
Պտղնի
2021
2014
Այլ
x

Արզնի
Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-0048-0205 942քմ
2021
2014
Այլ
x

Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Արզնի
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան


Կադաստրի կոմիտե
Արզնի
Արզնի
Արզնի
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան

Կադաստրի կոմիտե
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Կոտայք
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
07-002-0007-0090 66,1թմ

Կադաստրի կոմիտե
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
07-002-039-360 511,5քմ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
2021
2014
Այլ
x

Նոր գյուղ
Աբովյան
07-002-039-768 510քմ
2021
2014
Այլ
x

Կադաստրի կոմիտե
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
07-002-039-783 510քմ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Աբովյան
Նոր գյուղ
Նոր գյուղ
100 մ
200 մ
2021
2014
Այլ
x