

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Ծաղկաձորի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի դասական աճուրդ: Հողամասերը սերվիտուտով ծանրաբեռնված չեն: Աճուրդը կկայանա սույն հայտարարության հրապարակումից 1 ամիս հետո՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ին, ժամը 11:00-ին, Ծաղկաձորի համայնքապետարանում: Աճուրդում ներկայացվելու են հետևյալ լոտերը՝

ԱԼ-1- 0,08 հա, հասցե՝ համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի 2-րդ փողոց թիվ 2/1, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0382, մեկնարկային գինը՝ 9 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-2- 0,18 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի փողոց թիվ 55/4, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0379, մեկնարկային գինը՝ 20 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-3- 0,1006 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի փողոց թիվ 23, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0052, մեկնարկային գինը՝ 12 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-4- 0,1154 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 19/3, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0025-0127, մեկնարկային գինը՝ 20 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-5- 0,1 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Նոր թաղամաս 4-րդ փողոց, թիվ 15 նշանակությունը՝ բնակավայրերի, հատուկ պահպանվող տարածքների, այլ հողեր, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0243, մեկնարկային գինը՝ 11 500 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-6-0,065 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի փողոց թիվ 34/1, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0598, մեկնարկային գինը՝ 8 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-7-0,1 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 22, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0002-0070, մեկնարկային գինը՝ 12 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-8-0,0686 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 6/15, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0391, մեկնարկային գինը՝ 8 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-9-0,61673 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մարմարիկ, նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, վարելահող, կադաստրային ծածկագիր 07-044-0026-0027, մեկնարկային գինը՝ 1 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-10-0,17 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մարմարիկ, նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 07-044-1001-0006, մեկնարկային գինը՝ 400 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-11-0,04 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Մեղրաձոր, նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, այլ հողատեսք, կադաստրային ծածկագիր 07-045-0102-0131, մեկնարկային գինը՝ 200 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-12-0,1321 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Արտավազ, գ.Փյունիկ,1-ին փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 11, նշանակությունը՝ բնակավայրերի, այլ հողեր, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0042-0026, մեկնարկային գինը՝ 3000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-13-0,09137 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Արտավազ, գ.Փյունիկ, 1-ին փողոց, 7-րդ փակուղի թիվ 8/2, նշանակությունը՝ բնակավայրերի, այլ հողեր, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0042-0031, մեկնարկային գինը՝ 2 000 000 ՀՀ դրամ:

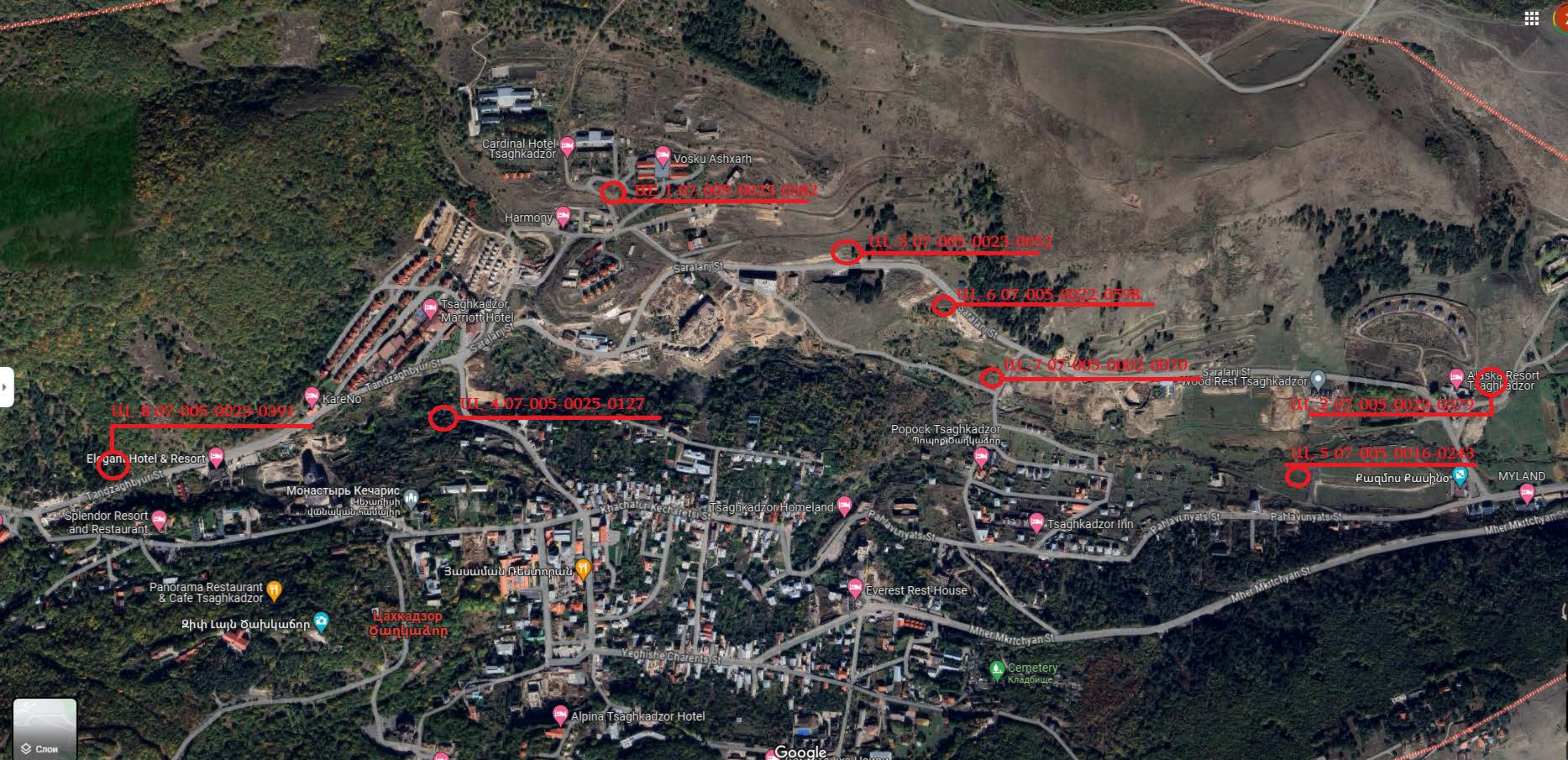
ԱԼ-14-0,1 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Արտավազ, գ.Փյունիկ, 1-ին փողոց, 7-րդ փակուղի թիվ 8/1, նշանակությունը՝ բնակավայրերի, այլ հողեր, կադաստրային ծածկագիր 07-017-0042-0030, մեկնարկային գինը՝ 2 000 000 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-15-0,08108 հա, հասցե՝ Ծաղկաձոր համայնք, գյուղ Հանքավան, 3-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 4, նշանակությունը՝ հատուկ պահպանվող տարածքների, հանգստի համար նախատեսված, կադաստրային ծածկագիր 07-039-0033-0009, մեկնարկային գինը՝ 1 600 000 ՀՀ դրամ:

Հողամասերի վերաբերյալ ամբողջական տեղեկությունը ներառված է աճուրդի կազմակերպման համար նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթում, որը կարելի է ձեռք բերել Ծաղկաձորի համայնքապետարանում, հողամասերի միջով կոմունալ ենթակառուցվածքներ անցնելու դեպքում՝ դրանց տեղափոխումը կատարվելու է սեփականատիրոջ միջոցներով: Աճուրդի մասնակցության հայտի գումարը սահմանված է 40.000 ՀՀ դրամ: Աճուրդի մասնակիցները սակարկությունից առաջ մուծում են նախավճար՝ աճուրդի առարկա գույքերի մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 18-ը ներառյալ: Լրացուցիչ տեղեկությունների համար զանգահարել (+37460) 703000 հեռախոսահամարով:

Ծաղկաձորի համայնքապետարան





Cardinal Hotel  
Tsaghkadzor

Vosku Ashxarh

07-005-0023-0382

Harmony

07-005-0023-0052

Saralanj St

07-005-0022-0598

Tsaghkadzor  
Marriott Hotel

07-005-0002-0070

Saralanj St  
Wood Rest Tsaghkadzor

Alaska Resort  
Tsaghkadzor

07-005-0025-0379

KareNo

07-005-0025-0127

07-005-0016-0243

Քաղմու Քաղմու

MYLAND

Elegan Hotel & Resort

Монастырь Кечарис  
Աբխազիսի  
վանական համալիր

Tsaghkadzor Homeland

Tsaghkadzor Inn

Splendor Resort  
and Restaurant

Panorama Restaurant  
& Cafe Tsaghkadzor

Զիւհ Լայն Ծախսական

Մախկաձոր  
Ծաղկաձոր

Յասաման Ռեստորան

Everest Rest House

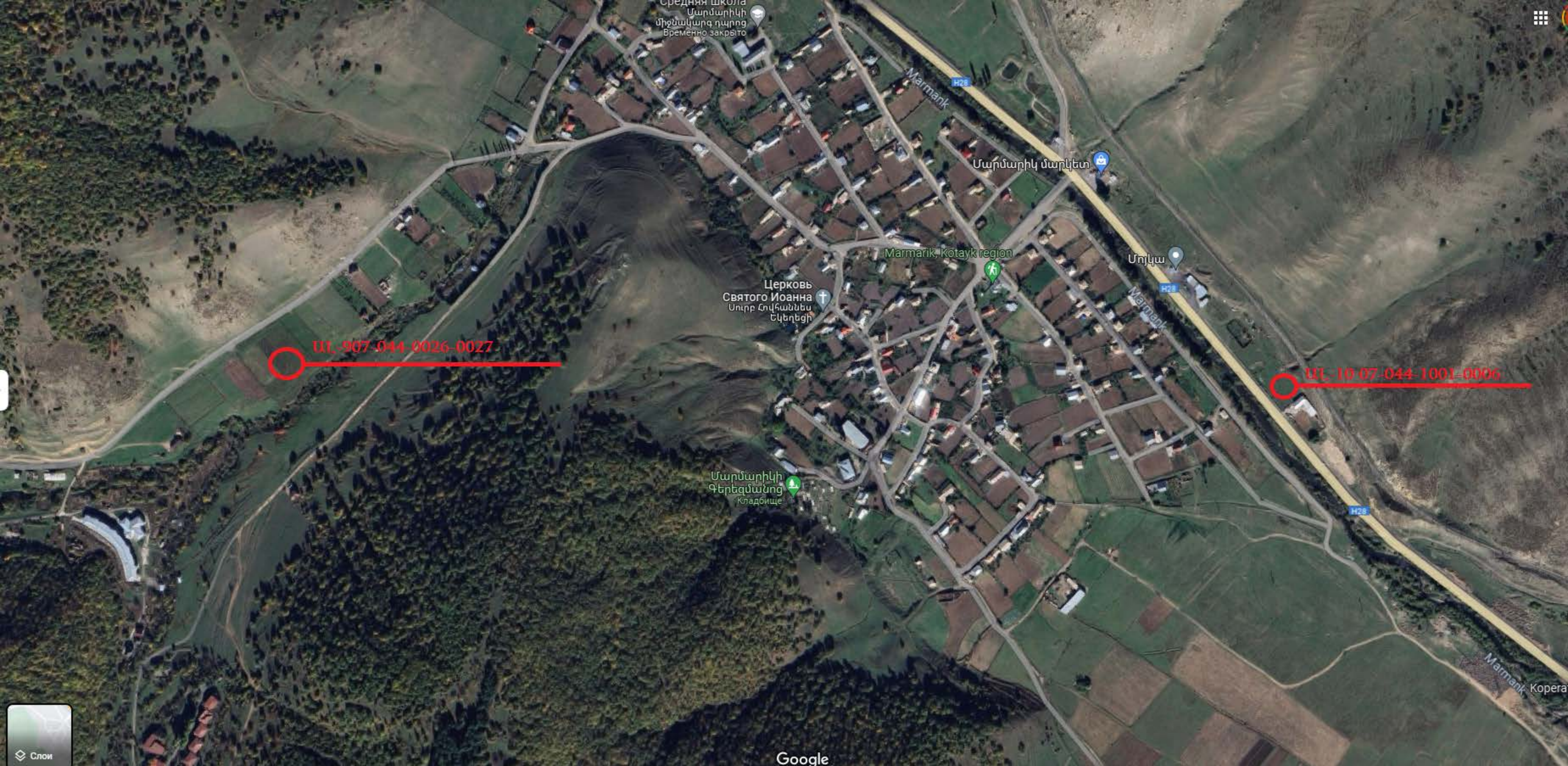
Cemetery  
Кладбище

Alpina Tsaghkadzor Hotel

Google

Слой





Средняя школа  
Մարմարիկի  
միջնակարգ դպրոց  
Временно закрыто

Marmank  
H28

Մարմարիկ մարկետ

Marmarik, Kotayk region

Մոլկա

Церковь  
Святого Иоанна  
Սուրբ Եովհաննես  
Եկեղեցի

ՄԼ 907 044 0026 0027

ՄԼ 10 07 044 1001 0006

Մարմարիկի  
Գերեզմանոց  
Кладбище

H28

Marmank  
Коперка





FORREST

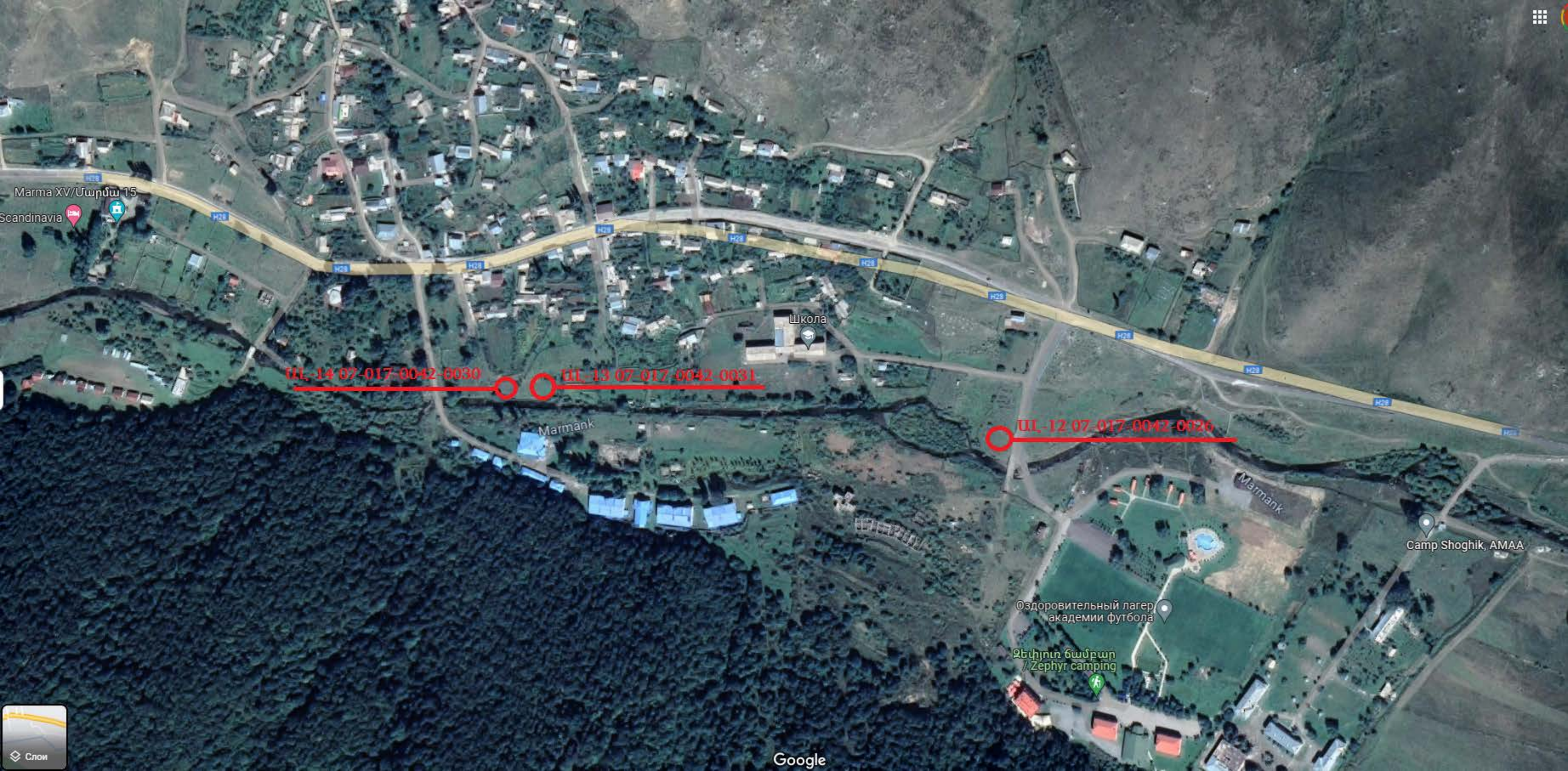
Coreni hatik camp

111-11 07-045-0102-0131

Google







Մարմա XV/Մարմա 15

Scandinavia

ՄԼ-14 07-017-0042-0030

ՄԼ-13 07-017-0042-0031

ՄԼ-12 07-017-0042-0026

Marmank

Школа

Marmank

Camp Shoghik, AMAA

Оздоровительный лагерь академии футбола

Զեփիրոս ճամբար / Zephyr camping



Google





Nairi Spa Resorts  
4.3 4-звездочный отель  
**01-15 07 699-0033-0009**

Hayordi Camp/  
Հայորդի ճամբար

Thermal water baths  
Marmank

Greek church

Hankavan dzor

Greek church  
Գրեկական եկեղեցի

Google

Слой