

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքում 2023 թ. դեկտեմբերի 4 -ին ժամը 11-00-ին համայնքապետարանի շենքում կայանալու է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վաճառք դասական աճուրդի եղանակով: Վաճառքի է ներկայացվում՝

Լոտ 1- Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Նոր Արտամետ 1-ին փողոց, 118 հողամաս հասցեի 07-047-0042-0019 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ գյուղատնտեսական բնակելի կառուցապատման 0.11423 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 6596800 դրամ:

Լոտ 2- Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի, Ուսանողական փողոց 12/29 հողամաս հասցեի 07-048-0065-0240 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի գործառնական հասարակական կառուցապատման 0.02585 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 2296420 դրամ:

Լոտ 3- Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի, Ուսանողական փողոց 12/27 հողամաս հասցեի 07-048-0065-0238 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի գործառնական հասարակական կառուցապատման 0.01115 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 990540 դրամ:

Լոտ 4- Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Մրգաշեն, 1-ին փողոց, 5-6 հողամաս հասցեի 07-046-0044-0005 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի գործառնական խառը կառուցապատման 0.01 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 288750 դրամ:

Լոտ 5- Նոր Հաճըն համայնք, Հարավարևելյան թաղամասի 2-րդ փողոց, 32 հողամաս հասցեի 07-006-0049-0075 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի բնակելի կառուցապատման 0.06 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 4100100 դրամ:

Լոտ 6- Նոր Հաճըն համայնք, Հարավարևելյան թաղամասի 2-րդ փողոց, 34 հողամաս հասցեի 07-006-0049-0077 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի բնակելի կառուցապատման 0.06 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 4100100 դրամ:

Լոտ 7- Նոր Հաճըն համայնք, Հարավարևելյան թաղամասի 2-րդ փողոց, 38 հողամաս հասցեի 07-006-0049-0081 կոդի տակ գտնվող Հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, Հողամասի բնակելի կառուցապատման 0.06 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը սահմանվում է 4100100 դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանված է հողամասերի մեկնարկային գնի հինգ տոկոսի չափով:

Կանխավճարի չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 50 % չափով:

Հողամասերը հարթ են, չկառուցապատված, չեն գտնվում ստորգետնյա և վերգետնյա կոմունիկացիոն համակարգերի տարածքում: Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ, սերվիտուտներ չկան:

Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ, ժամը 18.00-ին:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Նոր Հաճընի համայնքապետարան (Տոռոզյան-7), հեռախոս +374224-4-25-50:

Նոր Հաճընի համայնքապետարան

0065

05274687177 +68.18 8>90

0156

0155

0085

0086

07-048-0065-0240

S=0.02588 hw

05274687177 8.148

0133

0134

0204

0204

0218

07-048-0065-0238

S=0.01115 hw

0240

0209

0169

0191

0179

0184

0186

0183

0185

0184

0187

0178

0188

0180

0189

0167

0190

0181

0176

0169

0214

0213





0001
0497

0045

07-046-0044-0005
S=0.01001 hw

0044

0001
0437

0005

0006

0007

0008

0009

0010

0011

0012

0013

0014

0015

0016

0017

0018

0019

0020

0021

0022

0023

0024

0025

0026

0027

0028

0029

0030

0031

0032

0033

0034

0035

0036

0037

0038

0039

0040

0041

0042

0043

0044

0045

0046

0047

0048

0049

0050

0051

0052

0053

0054

0055

0056

0057

0058

0059

0060

0061

0062

0063

0064

0065

0066

0067

0068

0069

0070

0071

0072

0073

0074

0075

0076

0077

0078

0079

0080

0081

0082

0083

0084

0085

0086

0087

0088

0089

0090

0091

0092

0093

0094

0095

0096

0097

0098

0099

0100

0101

0102

0103

0104

0105

0106

0107

0108

0109

0110

0111

0112

0113

0114

0115

0116

0117

0118

0119

0120

0121

0122

0123

0124

0125

0126

0127

0128

0129

0130

0131

0132

0133

0134

0135

0136

0137

0138

0139

0140

0141

0142

0143

0144

0145

0146

0147

0148

0149

0150

0151

0152

0153

0154

0155

0156

0157

0158

0159

0160

0161

0162

0163

0164

0165

0166

0167

0168

0169

0170

0171

0172

0173

0174

0175

0176

0177

0178

0179

0180

0181

0182

0183

0184

0185

0186

0187

0188

0189

0190

0191

0192

0193

0194

0195

0196

0197

0198

0199

0200

0201

0202

0203

0204

0205

0206

0207

0208

0209

0210

0211

0212

0213

0214

0215

0216

0217

0218

0219

0220

0221

0222

0223

0224

0225

0226

0227

0228

0229

0230

0231

0232

0233

0234

0235

0236

0237

0238

0239

0240

0241

0242

0243

0244

0245

0246

0247

0248

0249

0250

0251

0252

0253

0254

0255

0256

0257

0258

0259

0260

0261

0262

0263

0264

0265

0266

0267

0268

0269

0270

0271

0272

0273

0274

0275

0276

0277

0278

0279

0280

0281

0282

0283

0284

0285

0286

0287

0288

0289

0290

0291

0292

0293

0294

0295

0296

0297

0298

0299

0300

0301

0302

0303

0304

0305

0306

0307

0308

0309

0310

0311

0312

0313

0314

0315

0316

0317

0318

0319

0320

0321

0322

0323

0324

0325

0326

0327

0328

0329

0330

0331

0332

0333

0334

0335

0336

0337

0338

0339

0340

0341

0342

0343

0344

0345

0346

0347

0348

0349

0350

0351

0352

0353

0354

0355

0356

0357

0358

0359

0360

0361

0362

0363

0364

0365

0366

0367

0368

0369

0370

0371

0372

0373

07-006-0049-0075

S=0.06 hw

07-006-0049-0077

S=0.06 hw

07-006-0049-0081

S=0.06 hw

0051

0059

0055

0084

0075

0077

0081

0079

0076

0082

0073

0068

0069

0065

0064

0074

0066

0062

0060

0061

0012

001

0007

0006

0005

0015

0016

0017

0018

0004

0027

0032

0031

0034

0038

0094

0008

001

0009

0007

0005

0006

0015

0001

0002

0072

0058

00

b

00

00

00

00

00

00

00