

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

Հրագրան համայնքը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ-վաճառք:

Աճուրդային կարգով օտարման են ներկայացվում.

h/h	Հողամասի հասցեն	Կադաստրային ծածկագիր	Մակեթը (հա)	Մեկնարկային գինը ՀՀ դրամ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը
1	Ք. Հրագրան Միկրոշրջան թաղամաս 301/13	07-001-0518-0035	0.00245	250 000	Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման
2	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 1/16	07-001-0109-0043	0.018	1 300 000	Արդյունաբերության, ընդերք-օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	Արդյունաբերական օբյեկտների
3	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց թիվ 7	07-001-0108-0009	1.58047	67 000 000	Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման
4	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 3-րդ փողոց 7/2	07-001-0108-0005	0.65063	29 000 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
5	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 8/1	07-001-0511-0056	0.00599	870 000	Բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման
6	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 8-րդ փողոց 8/2	07-001-0511-0057	0.00699	1 000 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
7	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 9-րդ փողոց 9/2	07-001-0506-0334	0.0042	400 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
8	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի 13-րդ փողոց 17	07-001-0616-0068	0.03108	1 200 000	Բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման
9	Ք. Հրագրան, Միկրոշրջան թաղամասի Պուրակային փողոց 15/18	07-001-0513-0149	0.0096	2 000 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
10	Ք. Հրագրան, Հրագրան- Լեռնանիստ խճուղի 15/1	07-001-0077-0032	0.095	3 000 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
11	Ք. Հրագրան, Մաքրավան թաղամասի Ներսես Շնորհալու փողոց 2/3	07-001-0412-0031	0.02772	2 300 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
12	Ք. Հրագրան, Կենտրոն թաղամաս Զ.Անդրանիկի պողոտա 19/1	07-001-0452-0246	0.01872	1 280 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
13	Ք. Հրագրան, Երկաթգծի կայարանամերձ տարածք 17	07-001-0469-0028	0.00471	360 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
14	Ք. Հրագրան, Վանատուր թաղամաս 6/13	07-001-0304-0110	0.0056	500 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
15	Ք. Հրագրան, Վանատուր թաղամաս 6/15	07-001-0304-0109	0.00674	300 000	Բնակավայրերի	Բնակելի կառուցապատման
16	Ք. Հրագրան, Վանատուր թաղամաս Հայ Ֆիդայիների փողոց 13/7	07-001-0306-0064	0.0375	1 666 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
17	Ք. Հրագրան, Վանատուր թաղամաս Հայ Ֆիդայիների փողոց 71/1	07-001-0310-0017	0.3	5 700 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
18	Ք. Հրագրան, Հայ Ֆիդայիների փողոց 56	07-001-0164-0231	0.046	2 300 000	Բնակավայրերի	Խառը կառուցապատման
19	Ք. Հրագրան, Հայ Ֆիդայիների փողոց 56/2	07-001-0164-0230	0.0345	2 500 000	Բնակավայրերի	Խառը կառուցապատման
20	Ք. Հրագրան, Հարավային թաղամասի Ս.Սպանդարյան փողոց 54/3	07-001-0623-0106	0.00503	400 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
21	Ք. Հրագրան, Հարավային թաղամասի Ս.Սպանդարյան փողոց 5 70/2	07-001-0623-0109	0.00375	270 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
22	Ք. Հրագրան, Հարավային թաղամասի Ս.Սպանդարյան փողոց 5 82/2	07-001-0612-0052	0.0012	250 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
23	Ք. Հրագրան, Հարավային թաղամասի Հ.Կոստանյան փողոց 2/3	07-001-0612-0021	0.008	600 000	Բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման
24	Ք. Հրագրան, Ջրառատ թաղամաս	07-001-0100-0085	0.60202	723 000	Գյուղատնտեսական	Վարելահող
25	Ք. Հրագրան, Ջրառատ թաղամաս	07-001-0100-0086	0.86201	1 035 000	Գյուղատնտեսական	Վարելահող

26	Հրազդանի համայնք, գ. Քաղսի	07-063-0087-0062	0.06958	1 000 000	Գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք
----	-------------------------------	------------------	---------	-----------	-----------------	--------------

Աճուրդի նախավճարը սահմանվում է հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, հողամասի քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Նախավճարը մուծվում է աճուրդի անցկացման օրը: Աճուրդի մասնակցության մուտքի վճարը՝ 10 000 դրամ: Աճուրդում դրված հողերի նկատմամբ սերվիտուտներ և այլ սահմանափակումներ չկան: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար վճարի անդորրագիր և անձնագիր: Աճուրդի պայմանների ու պահանջների, աճուրդի անցկացման կարգի, ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին կարող էր ծանոթանալ Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում՝ մինչև հայտերի ընդունման վերջնաժամկետի օրը՝ յուրաքանչյուր երեքշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 10:00-17:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Աճուրդը կկայանա 2023թ.-ի սեպտեմբերի 26-ին ժամը 11:00-ին Հրազդանի համայնքապետարանում (հասցե՝ Ք.Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Սահմանադրության հրապարակ 1):

Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ:

Հեռ. (060) 70-40-14:

ԱՃՈՒՐԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԻՉ

**Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր Ա Ռ Ի Թ Յ ՈՒ Ն**

Հրազդանի համայնքը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերի վարձակալության իրավունքով տրամադրման մրցույթ: Մրցույթի են ներկայացվում.

h/h	Հողամասի հասցեն	Կադաստրային ծածկագիր	Մակերեսը (հա)	Տրամադրման ժամկետը (տարի)	Մեկնարկային վարձավճարը (տարի)	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը
1	Ք. Հրազդան	07-001-0880-0007	2.54978	10	61 200	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
2	Ք. Հրազդան	07-001-0882-0007	1.19088	10	30 000	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի ջրովի
3	Ք. Հրազդան	07-001-0284-0002	0.73603	10	17 700	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
4	Ք. Հրազդան	07-001-0798-0010	0.76713	10	18 500	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
5	Ք. Հրազդան	07-001-0798-0008	0.75144	10	18 100	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
6	Ք. Հրազդան	07-001-0798-0009	0.31797	10	7 700	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
7	Ք. Հրազդան	07-001-0798-0006	0.63206	10	15 200	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
8	Ք. Հրազդան	07-001-0798-0007	0.47105	10	11 400	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
9	Հրազդանի համայնք, գ. Քաղսի	07-063-0310-0001	4.16932	10	100 100	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի
10	Ք. Հրազդանի Կաբավա ձոր թաղամաս	07-001-0400-0002	0.14	10	5 000	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 1-ին կարգի անջրդի
11	Ք. Հրազդան	07-001-0944-0015	0.41686	10	11 000	գյուղատնտեսական	Վարելա հող՝ 3-րդ կարգի անջրդի

Մեկ քայլի չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 5%-ի չափով, մրցույթի մասնակցության մուտքի վճարը՝ 10 000 դրամ: Մրցույթում դրված հողամասի նկատմամբ սերվիտուտներ և այլ սահմանափակումներ չկան: Մրցույթին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար վճարի անդորրագիր և անձնագիր: Մրցույթի մասնակիցները մրցույթին մասնակցելու համար դրա անցկացման մասին ծանուցման մեջ նշված չափով մուծում են նախավճար, որի գումարը չի կարող գերազանցել մրցույթի առարկայի նախնական գնի 5%-ը: Նախավճարը մուծվում է մրցույթի անցկացման օրը: Մրցույթի պայմանների ու պահանջների, մրցույթի անցկացման կարգի, ներառյալ՝ մրցույթում մասնակցության ձևակերպման, մրցույթում հաղթած անձի որոշման վերաբերյալ կարող են ծանոթանալ Հրազդանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնում՝ մինչև հայտերի ընդունման վերջնաժամկետի օրը՝ յուրաքանչյուր երեքշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 10:00-17:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Մրցույթը կկայանա 2023 թվականի սեպտեմբերի 26-ին ժամը 11:30-ին Հրազդանի համայնքապետարանում (հասցե՝ Ք. Հրազդան, Կենտրոն թաղամաս, Սահմանադրության հրապարակ 1):

Մրցույթին մասնակցելու հայտերի ընդունումը դադարեցվում է մրցույթի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ:

Հեռ. (060) 70-40-18:

ՄՐՑՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԻՉ

07-001-0077-0032,hw0,095



07-001-0100-0085,hw0,60202





07-001-0100-0086, hw0,86201

07-001-0108-0005,hw0,65063



07-001-0108-0009, hw1,58047



Yandex

Yandex

Yandex

07-001-0109-0043,hw0,018



Yandex

Yandex

Yandex



07-001-0164-0230,hw0,0345



07-001-0164-0230, hw0, 0345



07-001-0304-0012,hw0,00674



Yandex

Yandex

07-001-0304-0110,hw0,0056



07-001-0306-0064,hw0,0375



07-001-0310-0017,hw0,3





Yandex

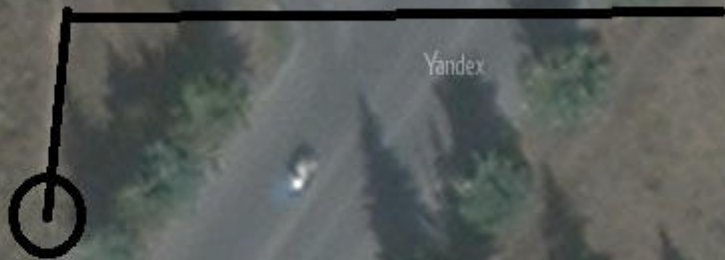
Yandex

Yandex

07-001-0412-0031, hω0,02772



07-001-0452-0246,hw0,01872



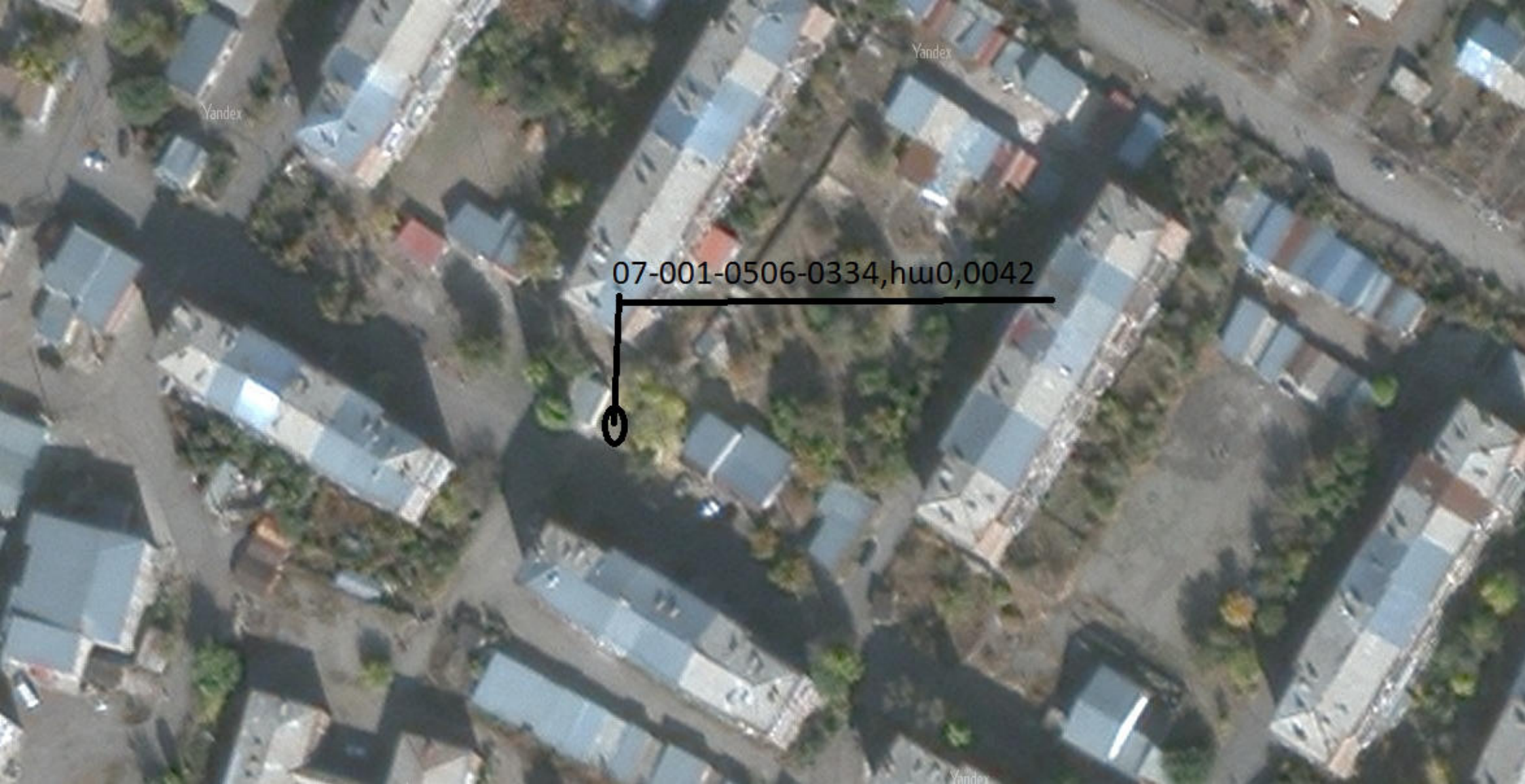
Yandex

Yandex



07-001-0469-0028, hw0, 00471





Yandex

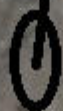
Yandex

07-001-0506-0334,hw0,0042



Yandex

07-001-0511-0056,hw0,00599



07-001-0511-0057,hw0,00699



Yandex

Yandex

Yandex

07-001-0513-0149,hw0,0096



Yandex

Yandex



Yandex

07-001-0518-0035,0,00245

Yandex

07-001-0612-0021,hw0,008



Yandex

Yande

Yandex

07-001-0612-0052, hw0,0012



Yandex

Yandex



07-001-0616-0068,hw0,03108



Yandex

Yandex



07-001-0623-0106,hw0,00503





Yandex

Yandex

07-001-0623-0109,hw0,00375

Yandex

07-063-0087-0062,hw0,06958



Yandex

Yandex

07-001-0254-0002 hw 0,73603



Yandex

Yandex

07-001-0400-0002, hwa0, 14



andex

andex

Yandex

07-001-0798-0006,hw0,63206



07-001-0798-0007,hw0,47105





07-001-0798-0008,hw0,75144





07-001-0798-0009, hw0, 31797

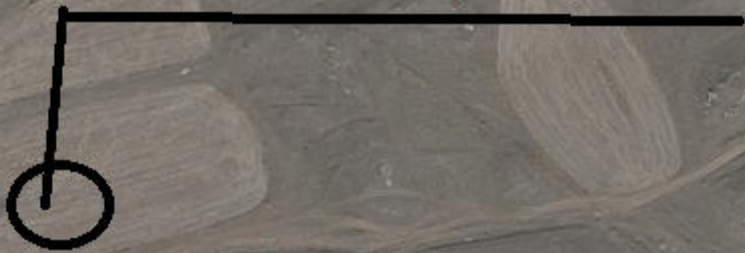


Yandex

Yandex

Yandex

07-001-0798-0010,hw0,76713



07-001-0880-0007, hw2, 54978



Yandex

Yandex

Yandex

07-001-0882-0007hw,1,19088

Yandex

Yandex



07-001-0944-0015,hw0,41686



07-063-0310-001,hw4,16932



Yandex

Yandex