

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Անշարժ գույքի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը	Անշարժ գույքի նպատակային նշանակությունը	Անշարժ գույքի անվանումը	Անշարժ գույքի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
Լոտ 1	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան, 18 շենք, թիվ 1/1 բնակարան	21,3	07-002-0039-1095-001-033	բնակելի	բնակարան	430,0

2. Աճուրդը կկայանա 2023 թվականի օգոստոսի 15-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
8. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2023 թվականի օգոստոսի 10-ը, ժամը 11:00:

ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Աբովյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ՝

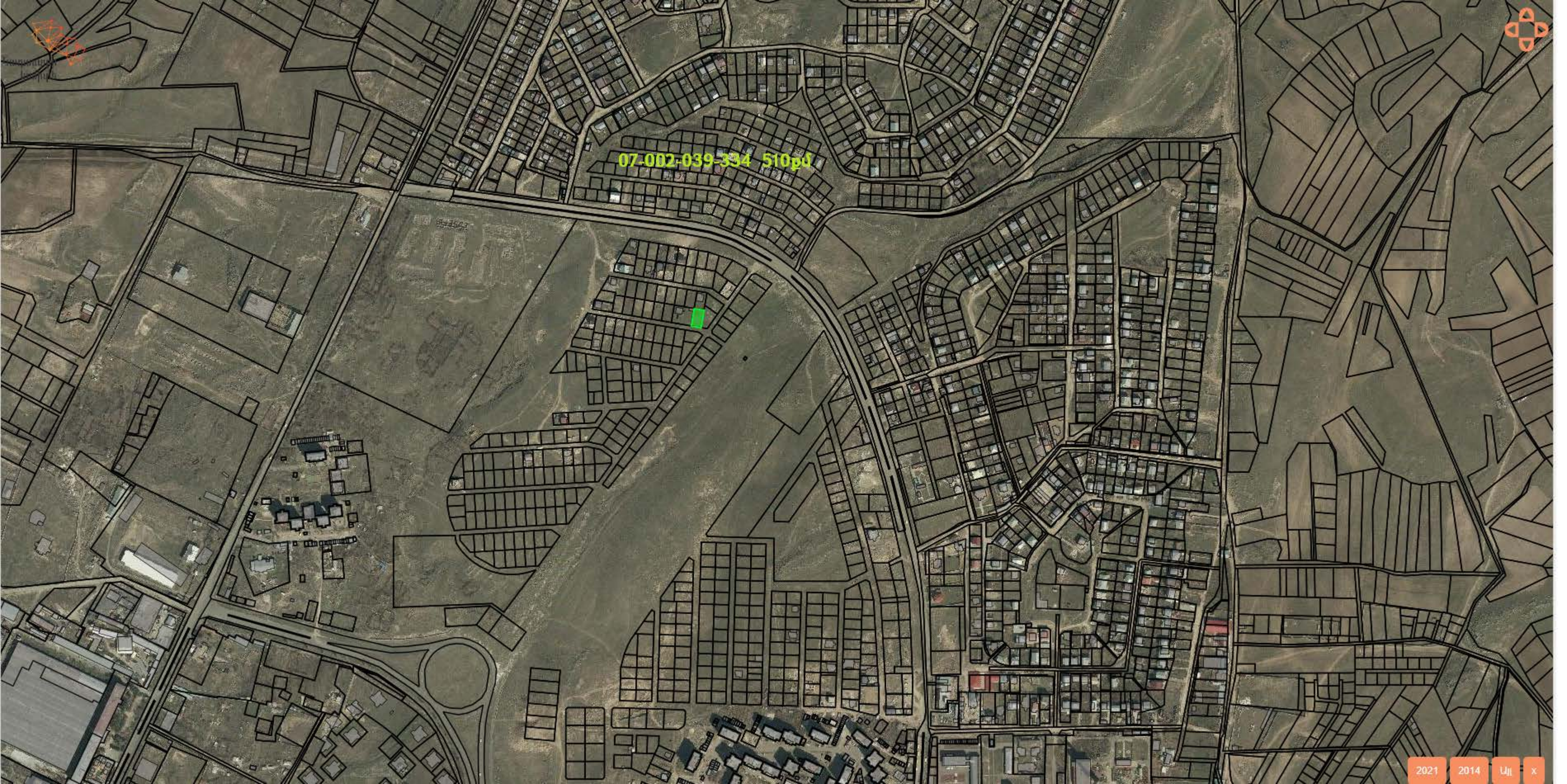
Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
Լոտ 1	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, թիվ 36	510,0	07-002-039-334	բնակավայրերի	տնամերձ	2 266.0
Լոտ 2	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան 3-րդ թաղամաս, թիվ 2	520,43	07-002-039-387	բնակավայրերի	տնամերձ	2 312.0
Լոտ 3	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 3	519,94	07-002-039-388	բնակավայրերի	տնամերձ	2 310.0
Լոտ 4	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 4	519,54	07-002-039-389	բնակավայրերի	տնամերձ	2 310.0
Լոտ 5	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 8	519,78	07-002-039-314	բնակավայրերի	տնամերձ	2 310.0
Լոտ 6	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, 6-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, թիվ 9	519,1	07-002-039-315	բնակավայրերի	տնամերձ	2 310.0
Լոտ 7	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Բարեկամության փողոց, 7/2	19,2	07-002-0070-0468	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	311.0
Լոտ 8	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հանրապետության պողոտա 26/19	61,5	07-002-0082-0469	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	995.0

Լոտ 9	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Հատիսի փողոց, 118/2	6,6	07-002-0036-0473	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	70.0
Լոտ 10	Համայնք Արովյան, ք.Արովյան, Հանրապետության պողոտա 12/1	159,1	07-002-0070-0467	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 574.0
Լոտ 11	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 7-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս, թիվ 88/1	855,0	07-002-0029-0042	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	5 844.0
Լոտ 12	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Բարեկամության փողոց, 10/1	65.2	07-002-0076-0070	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 055.0
Լոտ 13	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Շուշի թաղամաս, 113	61,90	07-002-0039-1699	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 100.0
Լոտ 14	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Գեղարդի փողոց, 5/30	40,80	07-002-0086-0467	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	858.0
Լոտ 15	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Ս. Մնացականյան փողոց, 1/37	26,4	07-002-0054-0008	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	428.0
Լոտ 16	Համայնք Արովյան, գ. Բալահովիտ Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոց 1/1	1407,2	07-018-0125-0032	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	9 618.0
Լոտ 17	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, թիվ 29/12	14,0	07-002-0049-0751	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	227.0
Լոտ 18	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 2-րդ միկրոշրջան 444/1	19,40	07-002-0049-0771	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	314.0
Լոտ 19	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Սևանի փողոց, 4/20	14,0	07-002-0049-0787	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	227.0
Լոտ 20	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 7-րդ միկրոշրջան 3-րդ թաղամաս, թիվ 102/1	387,90	07-002-0030-0164	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	5 303.0

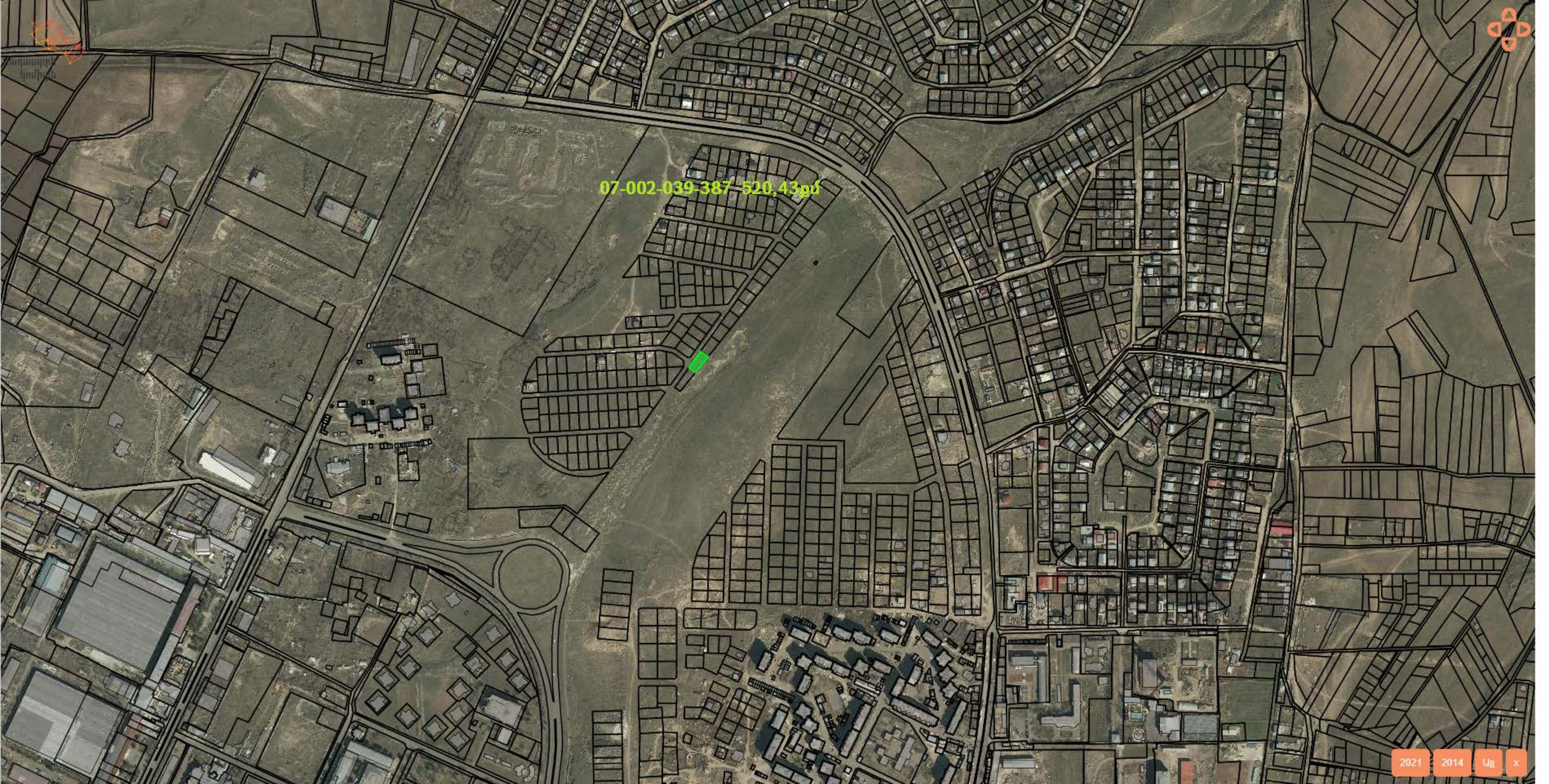
Լոտ 21	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, Երիտասարդական փողոց, 20/2	22,7	07-002-0084-0093	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	239.0
Լոտ 22	Համայնք Արովյան, գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգետարածքի 4-րդ թաղամաս 10/1	255,9	07-054-0133-0013	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 137.0
Լոտ 23	Համայնք Արովյան, գ. Պտղնի	2622,8	07-054-0331-0089	գյուղատնտեսական	վարելահող	1 000.0
Լոտ 24	Համայնք Արովյան, գ. Պտղնի	2925,8	07-054-0332-0021	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք	500.0
Լոտ 25	Համայնք Արովյան, գ. Արամուս	27377,8	07-013-0148-0007	գյուղատնտեսական	վարելահող, այլ հողատեսք	5 000.0
Լոտ 26	Համայնք Արովյան, գ. Արամուս	10504,3	07-013-0149-0005	գյուղատնտեսական	վարելահող, այլ հողատեսք	2 500.0
Լոտ 27	Համայնք Արովյան, գ. Մայակովսկի	78,0	07-043-0138-0058	գյուղատնտեսական	հնդավոր	300.0
Լոտ 28	Համայնք Արովյան, գ. Մայակովսկի, 16 փողոց, թիվ 8	1000,0	07-043-0128-0226	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 888.0
Լոտ 29	Համայնք Արովյան, գ. Գեղաշեն 1-ին փողոց, 2/8	467,7	07-023-0064-0015	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործ- ման և այլ արտադրական նշանակության	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	572.0
Լոտ 30	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 10-րդ փողոց 2/1	284,0	07-011-0040-0089	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 986.0
Լոտ 31	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ Պ. Դուրյան թաղամասի 16-րդ փողոց 36	1000,0	07-011-0143-0074	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	10 514.0
Լոտ 32	Համայնք Արովյան, գ. Առինջ Պ. Սևակի թաղա- մասի 20-րդ փողոց 3-րդ փակուղի 9/3	400,0	07-011-0361-0295	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	6 471.0

Լոտ 33	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոց 2/1	998,0	07-011-0389-0019	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	10 493.0
Լոտ 34	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Վ. Տերյան թաղամասի 1-ին փողոց 11/1	600,5	07-011-0154-0208	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	6314.0
Լոտ 35	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Հանրապետության պողոտա, 20/24	3,0	07-002-0070-0481	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	50.0
Լոտ 36	Համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան, Օգոստոսի 23-ի փողոց, 24	1042,1	07-002-0050-0337	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	16858.0
Լոտ 37	Համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Դուրյան թաղամասի 9-րդ փողոց, 21	2714.8	07-011-0143-0072	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	28543.0

9. Աճուրդը կկայանա 2023 թվականի օգոստոսի 15-ին ժամը 11:00-ին Աբովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
10. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
11. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
12. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
13. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
14. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Աբովյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
15. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2023 թվականի օգոստոսի 10-ը, ժամը 11:00:



07-002-039-334 510pđ



07-002-039-387 520.43pd



07-002-039-388 519,94քմ

2021

2014

Այլ

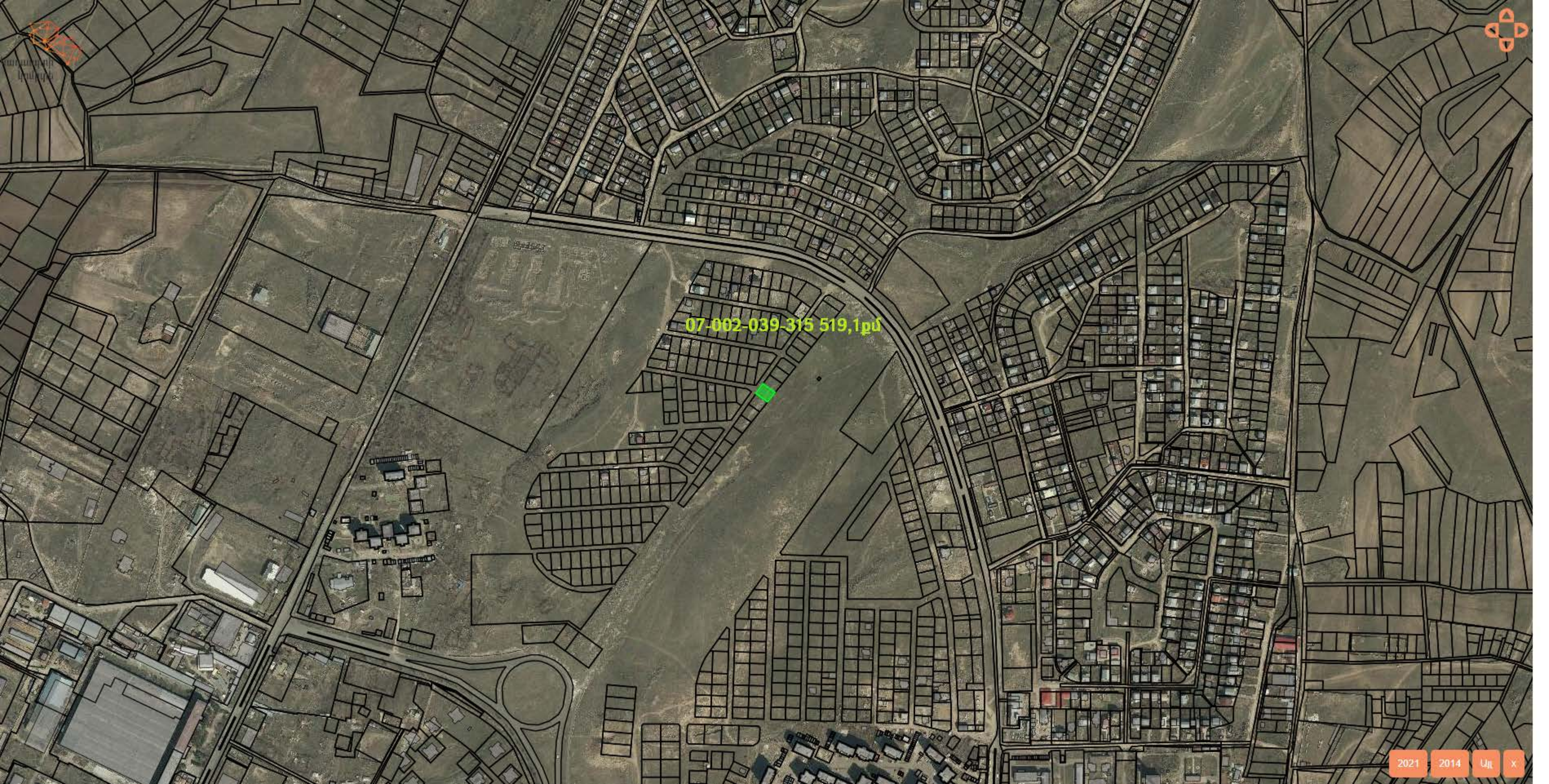
×



07-002-039-389 519,54



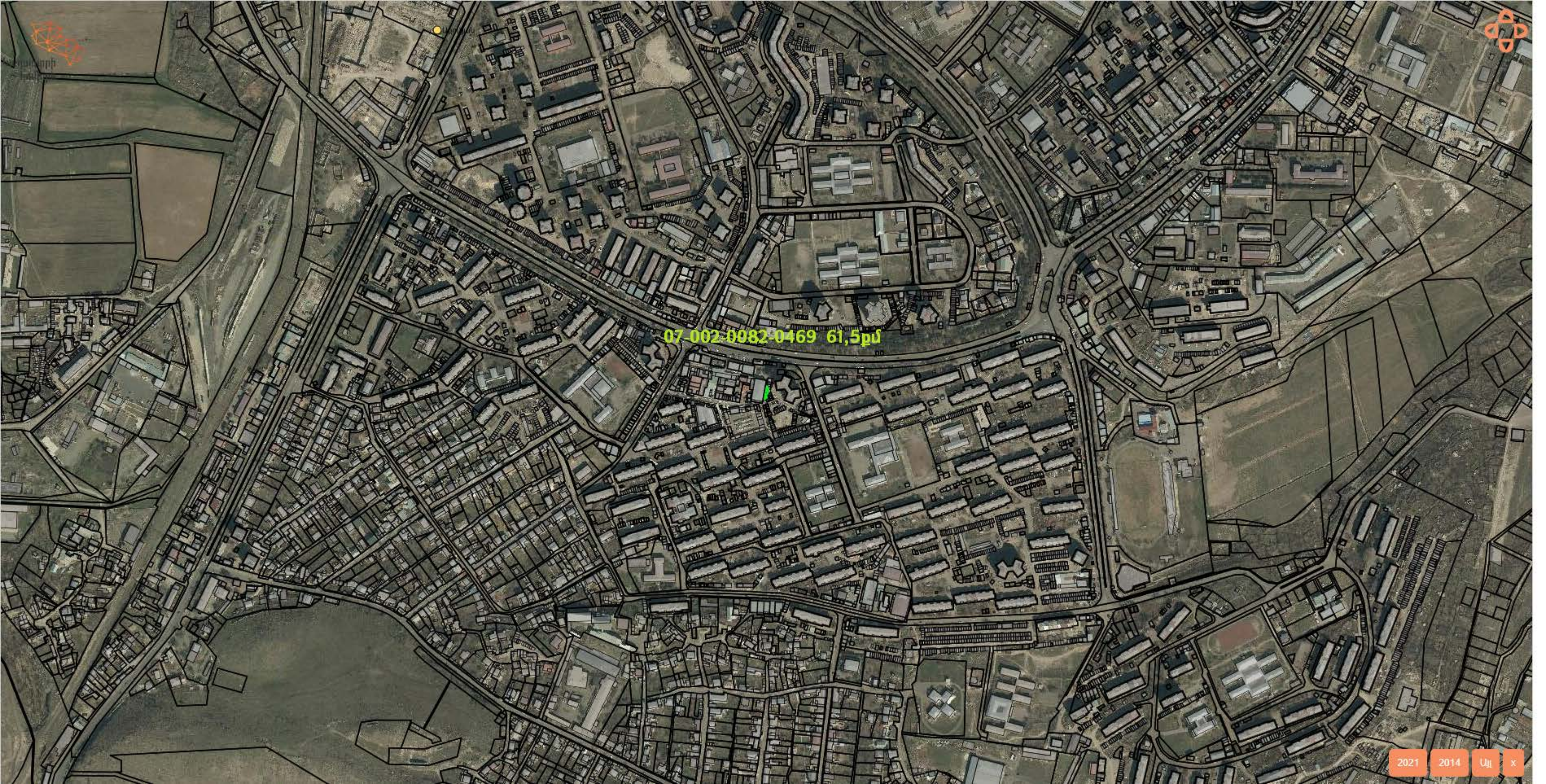
07-002-039-314 519,78pŭ



07-002-039-315 519,1pđ



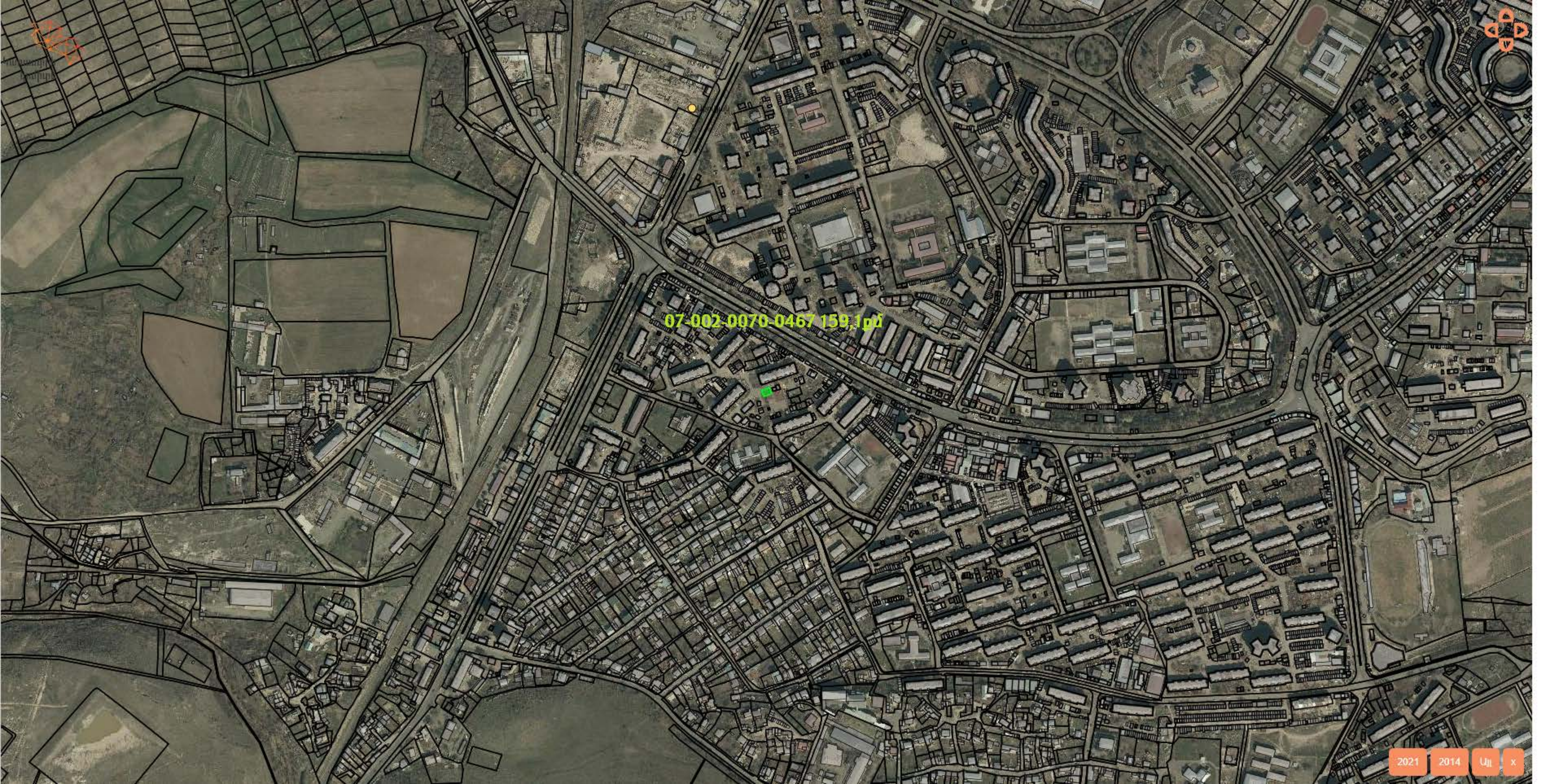
07-002-0070-0468 19,2pU



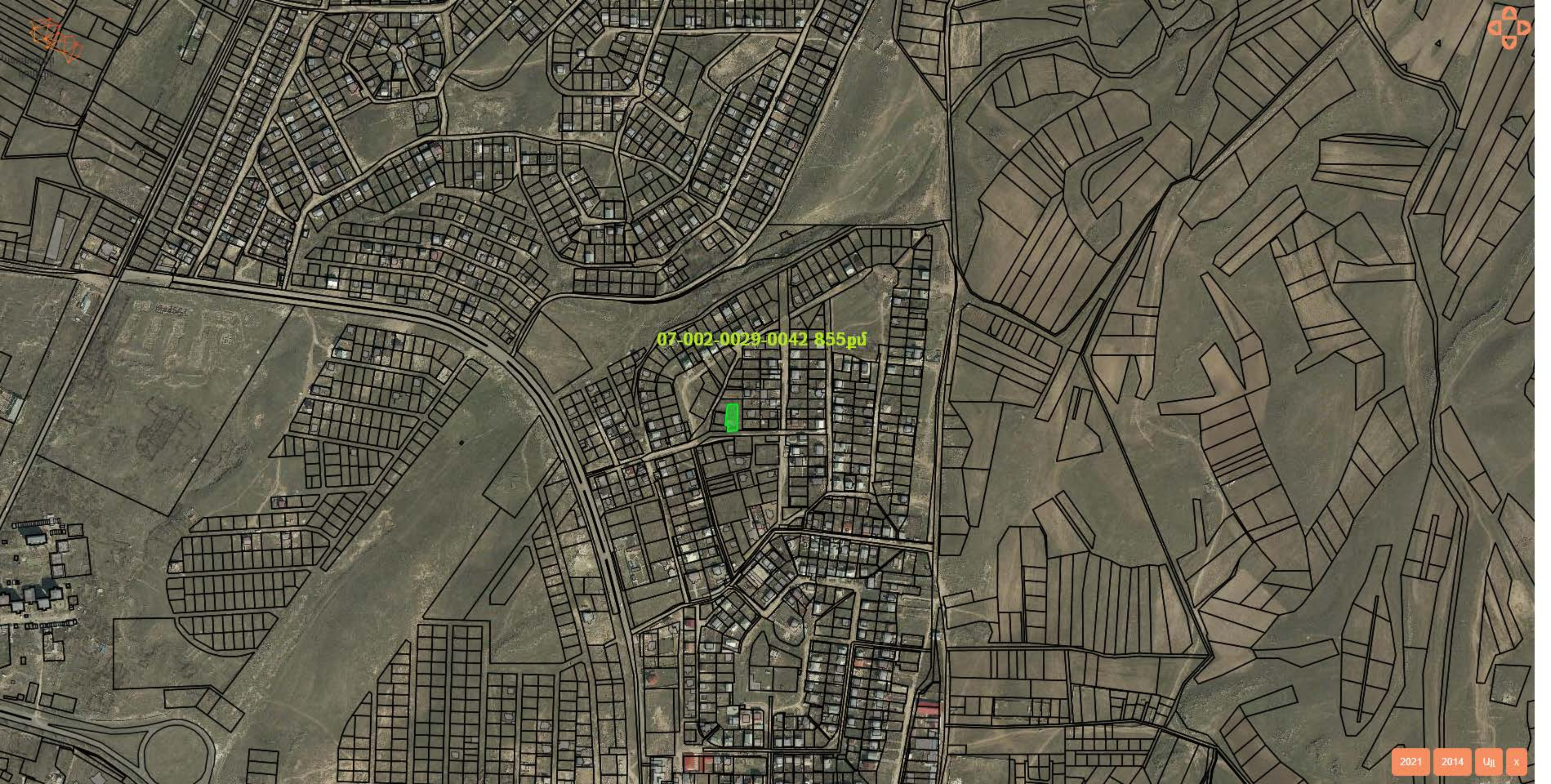
07-002-0082-0469 61,5pů



07-002-0036-0473 6,6pđ



07-002-0070-0467 159.1m



07-002-0029-0042 855pđ





07-002-0076-0070 65,2pł



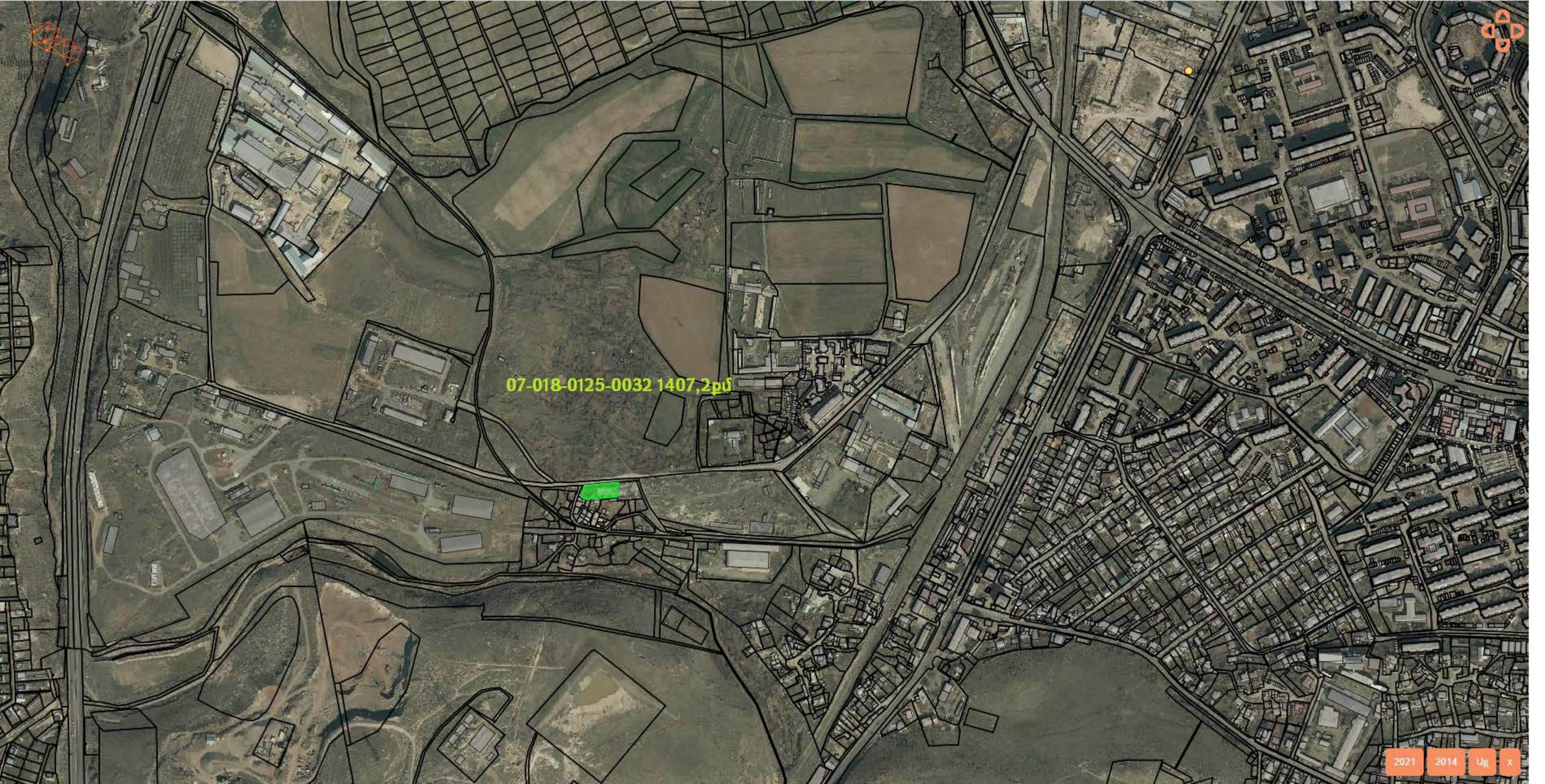
07-002-0039-1699 61,9pů



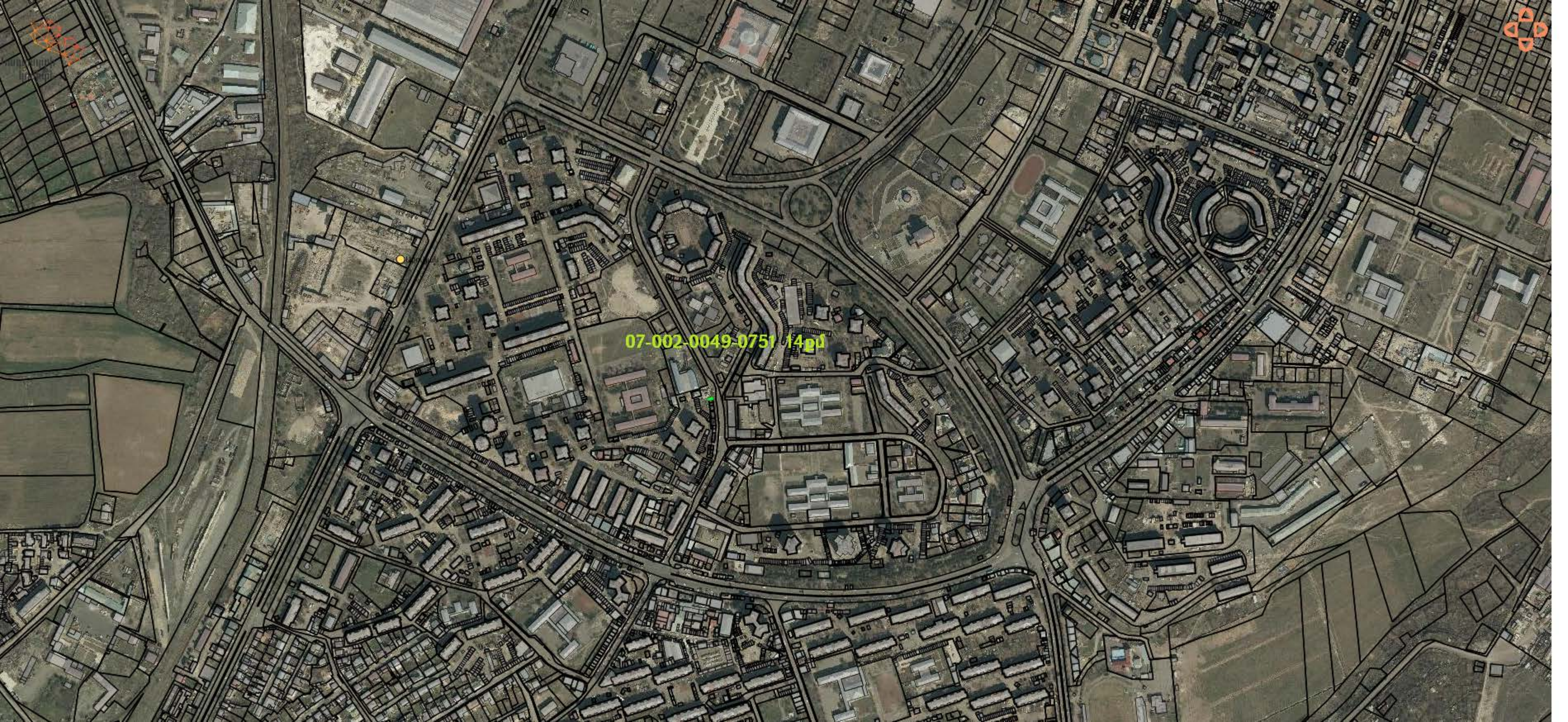
07-002-0086-0467 40,8pđ



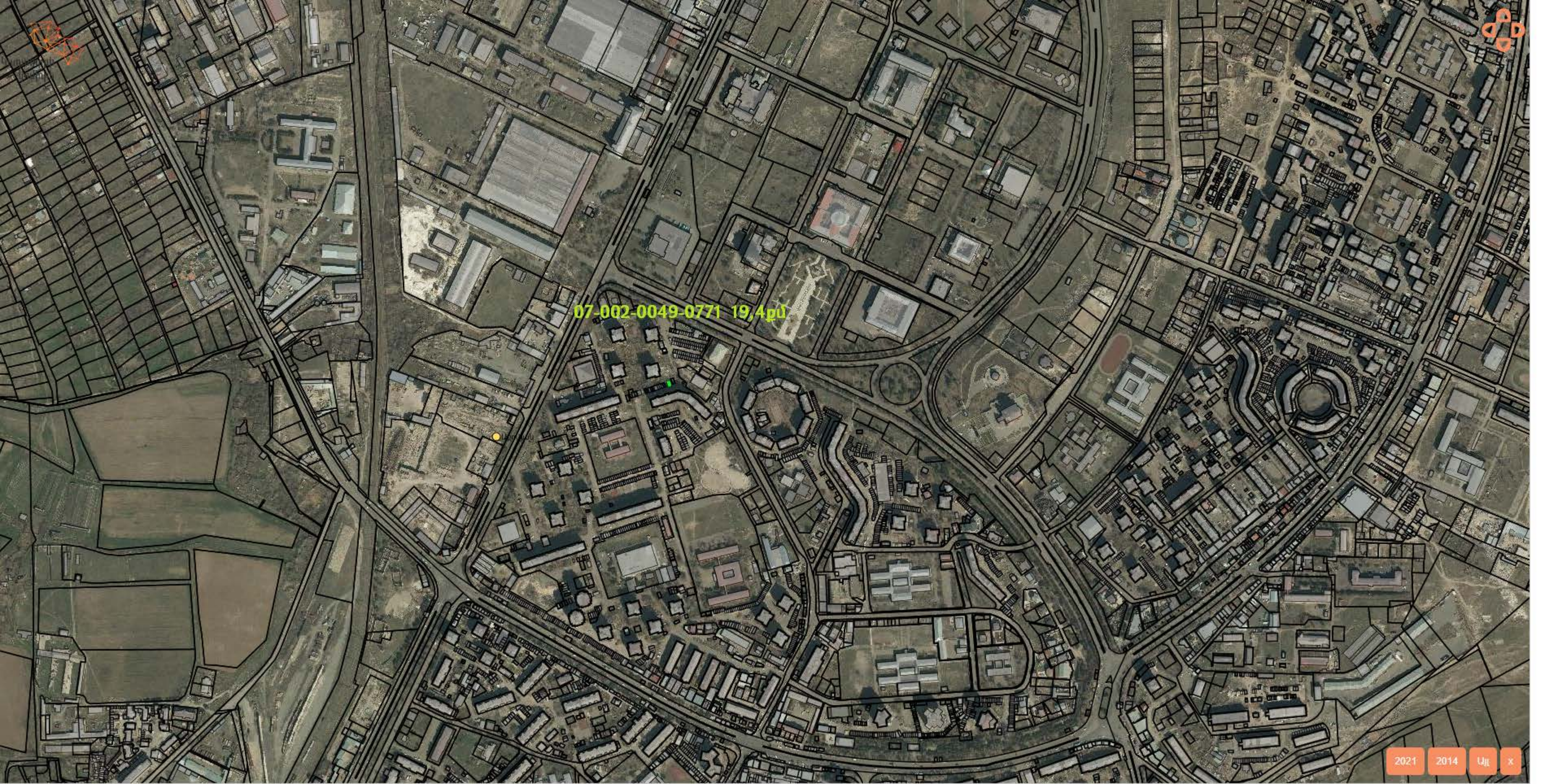
07-002-0054-0008 26,4pů



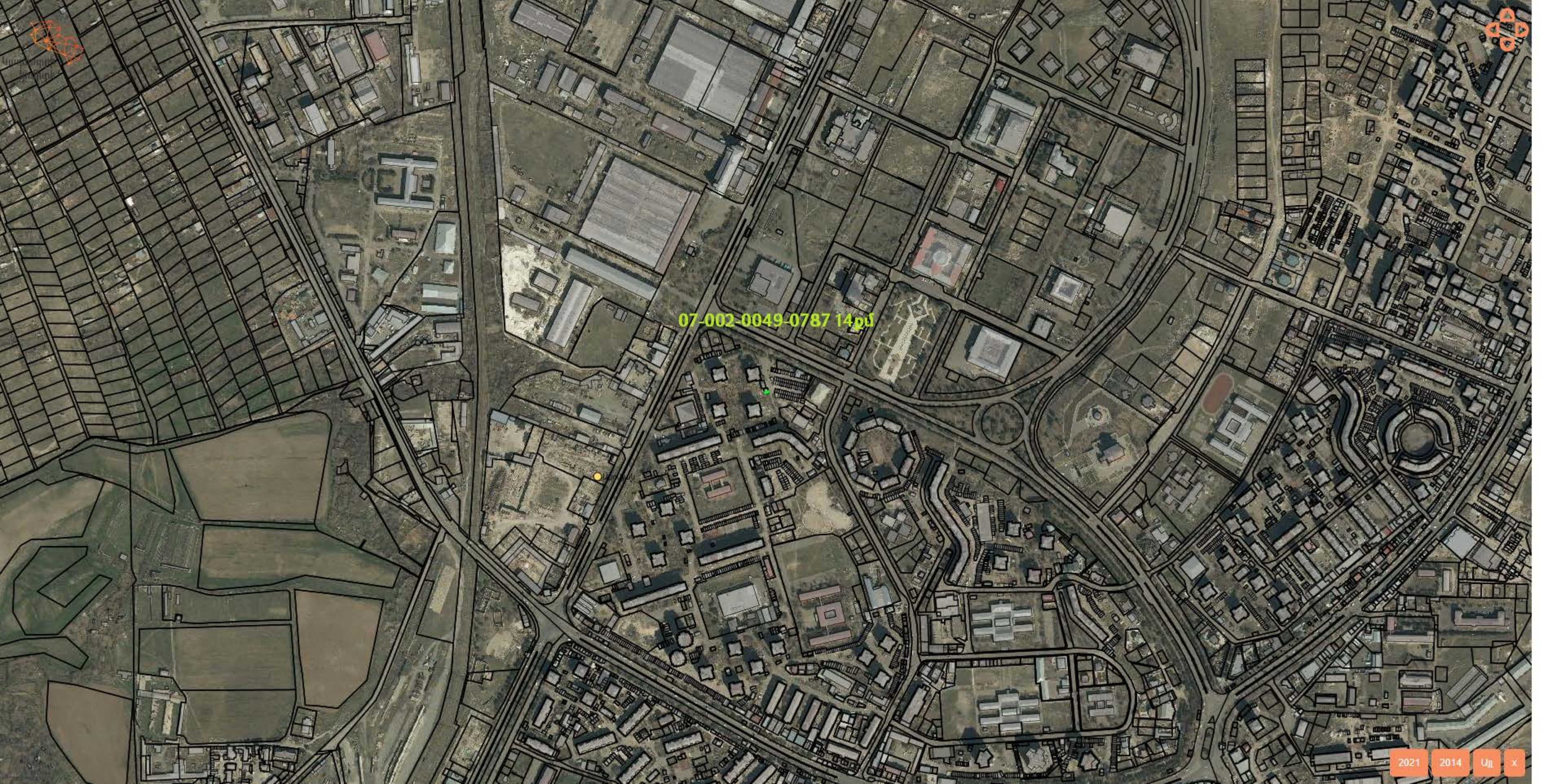
07-018-0125-0032 1407,2p



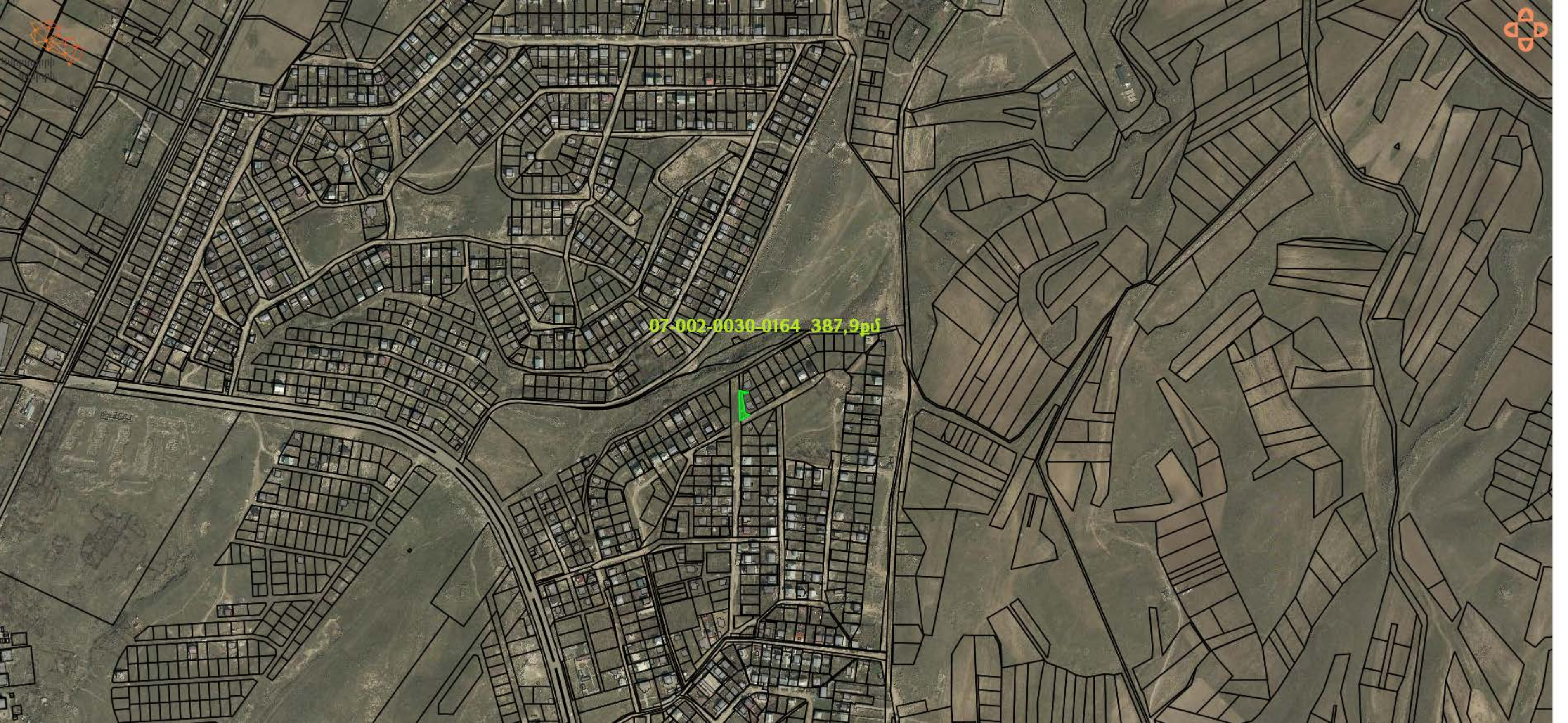
07-002-0049-0751 14pł



07-002-0049-0771 19,4p0



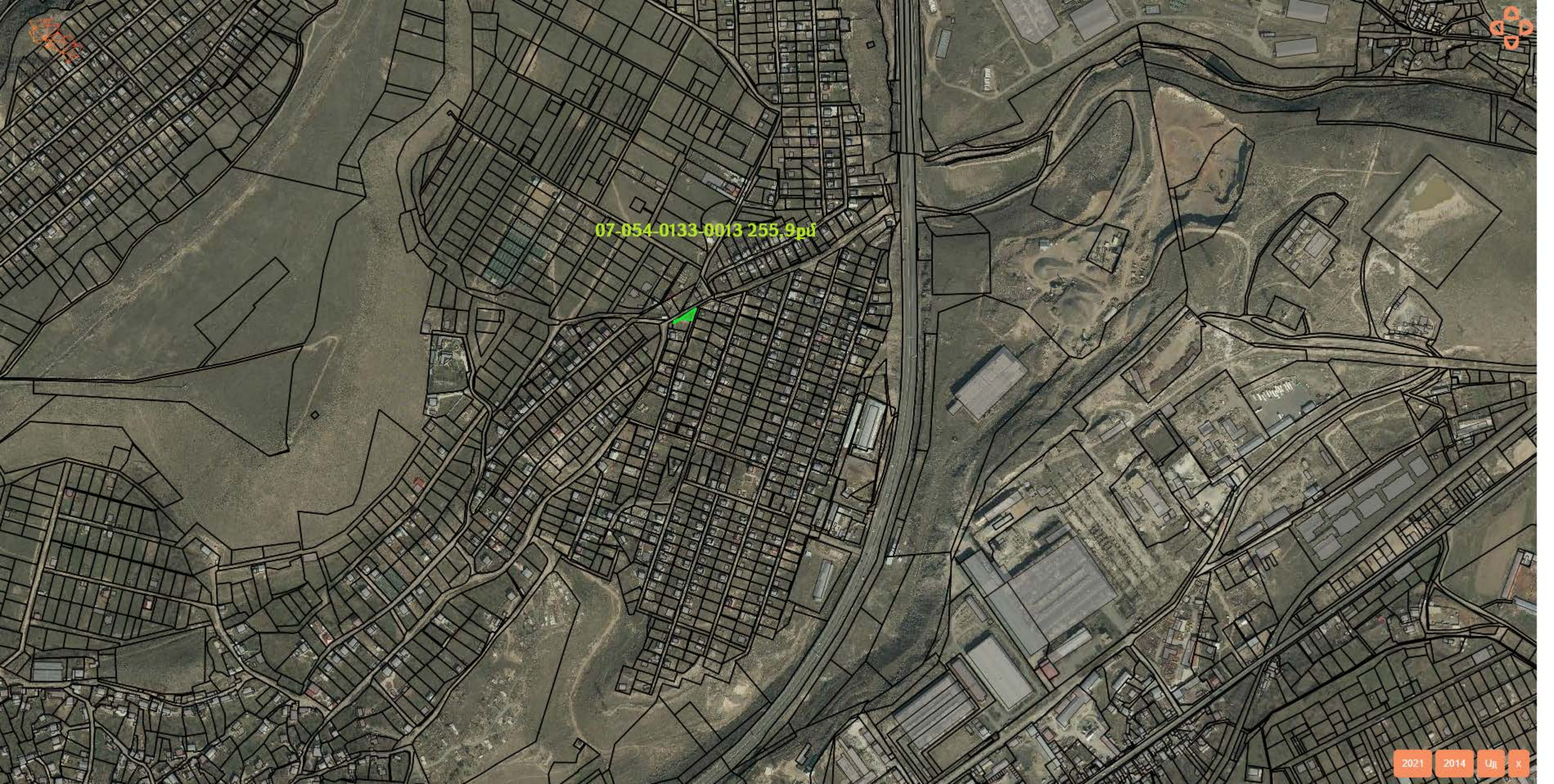
07-002-0049-0787 14p



07-002-0030-0164 387.9pđ



07-002-0084-0093 22,7pł



07-054-0133-0013 255.9pů



07-054-0331-0089 2622,8pđ



07-054-0332-0021 2925,8քմ



07-013-0148-0007 27377,8pд

2021

2014

Ул

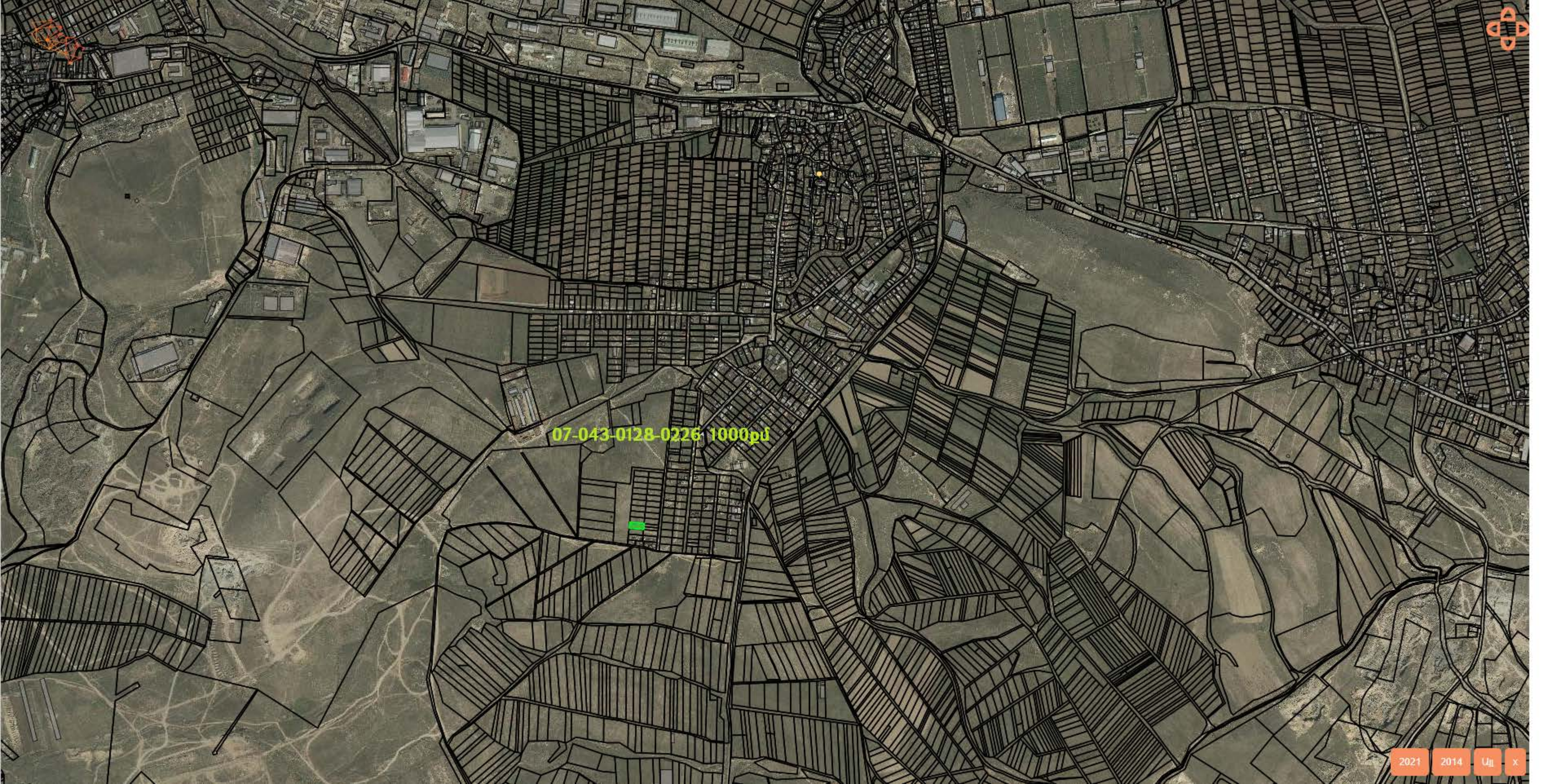
x



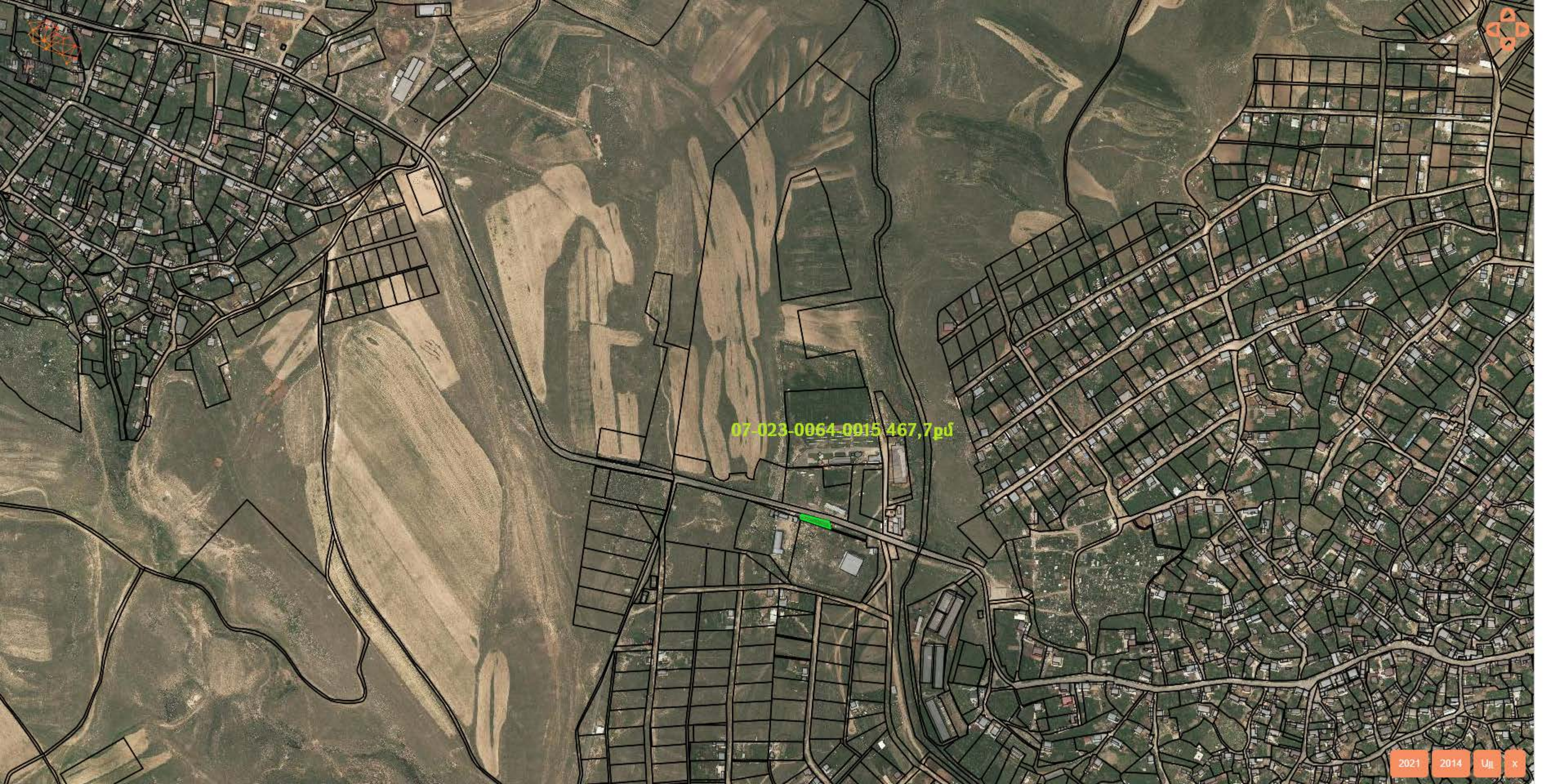
07-002-0070-0468 19,2pU



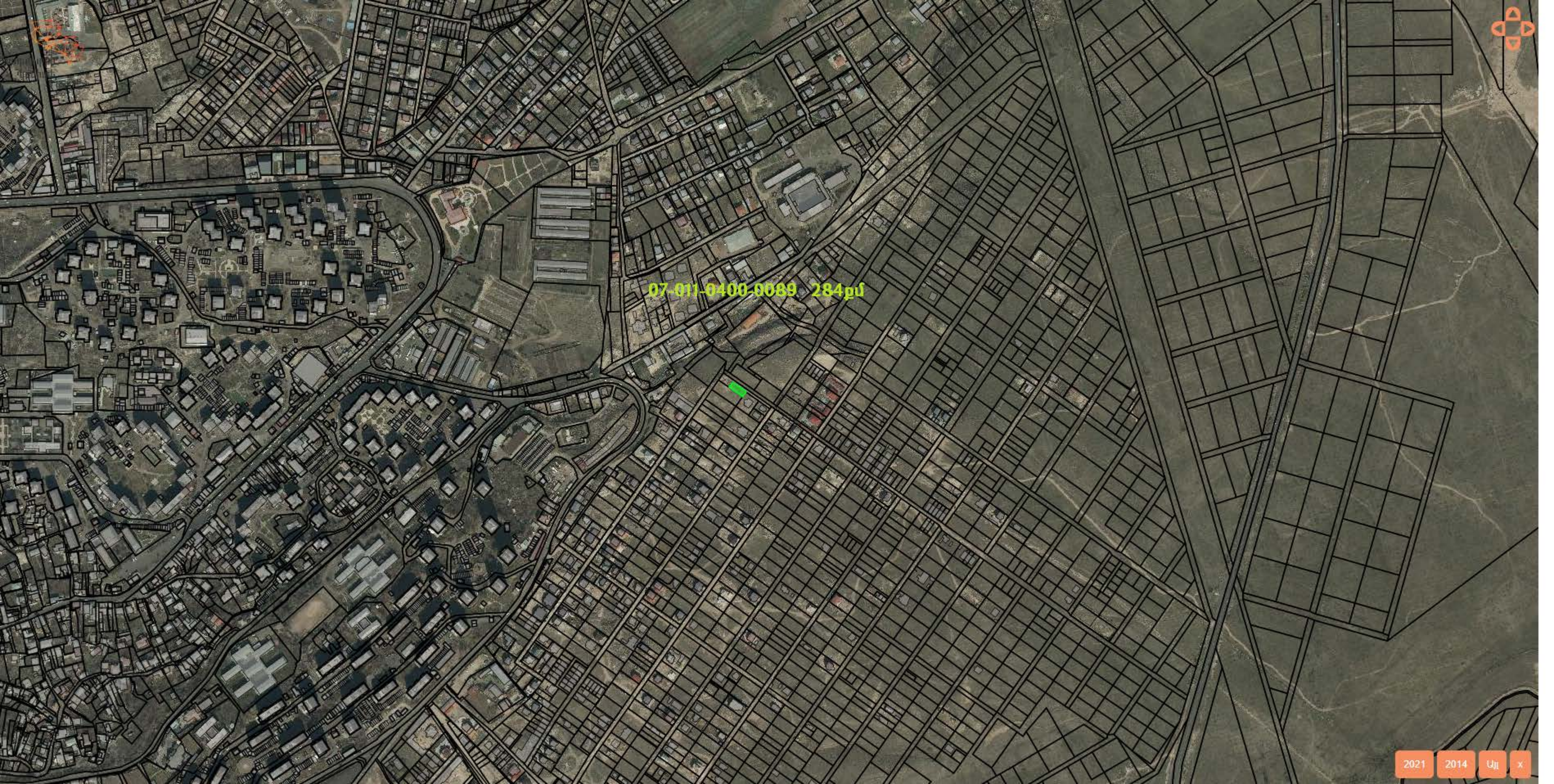
07-043-0138-0058 78pđ



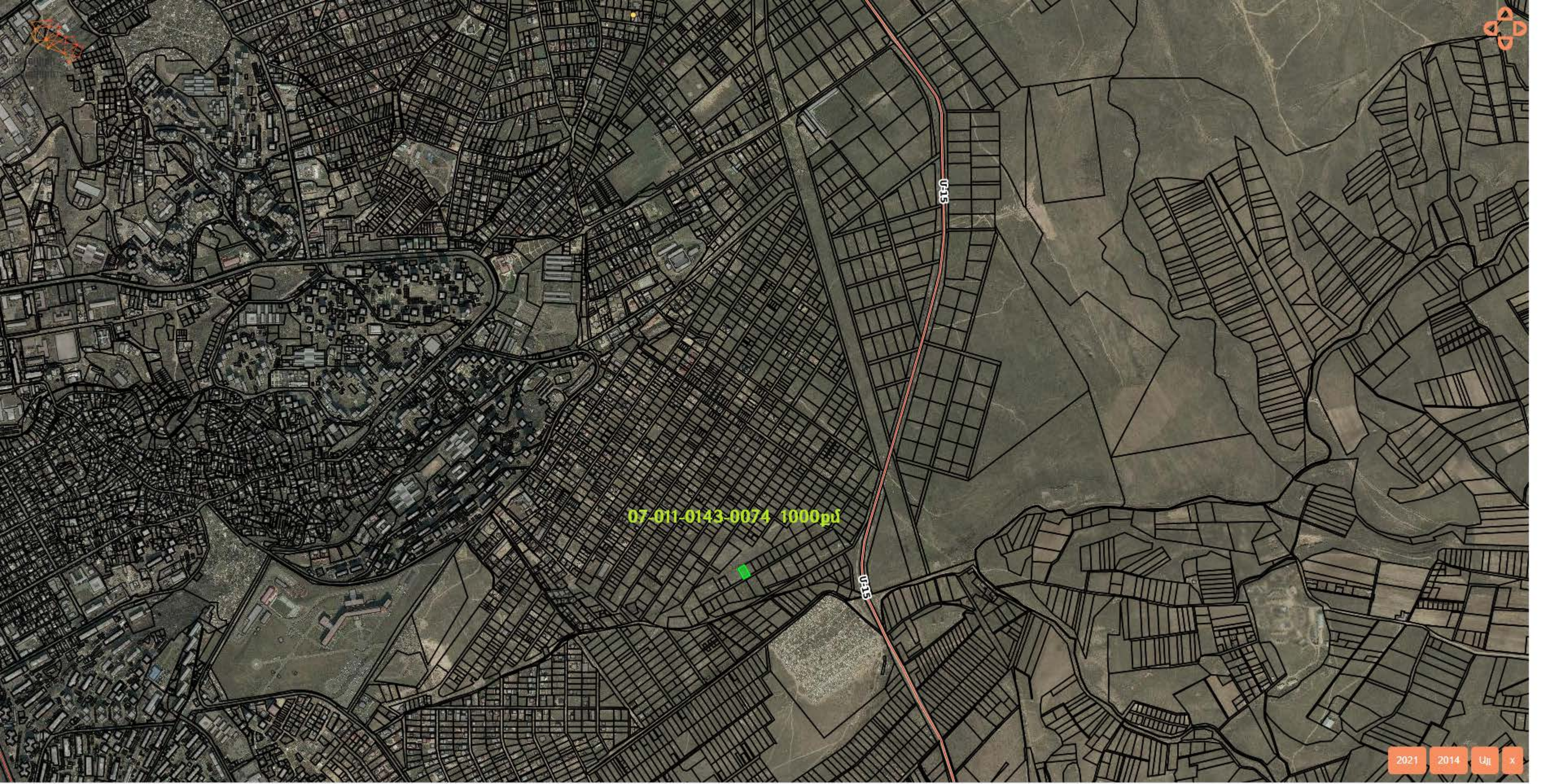
07-043-0128-0226 1000pđ



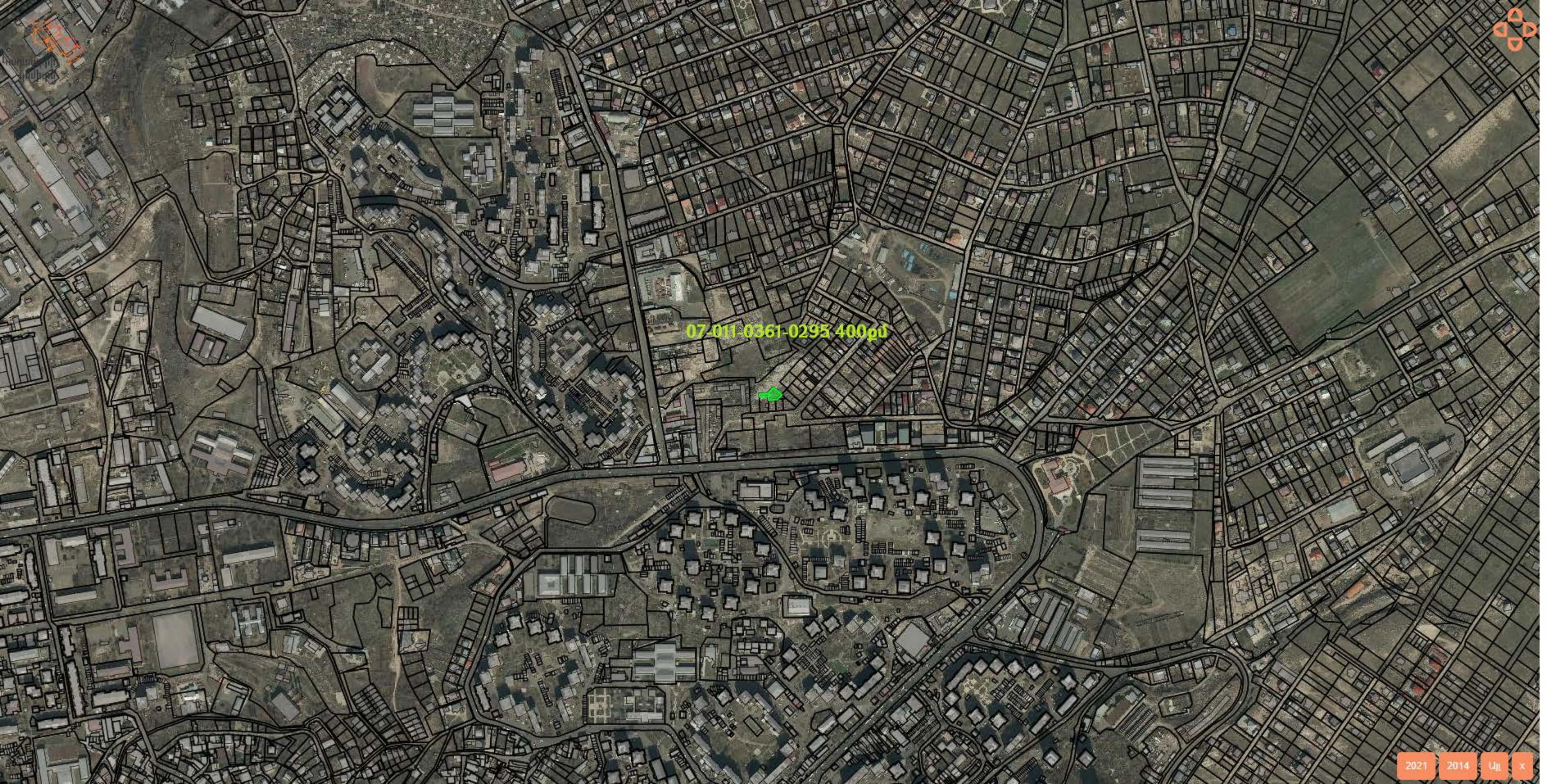
07-023-0064-0015 467,7pů



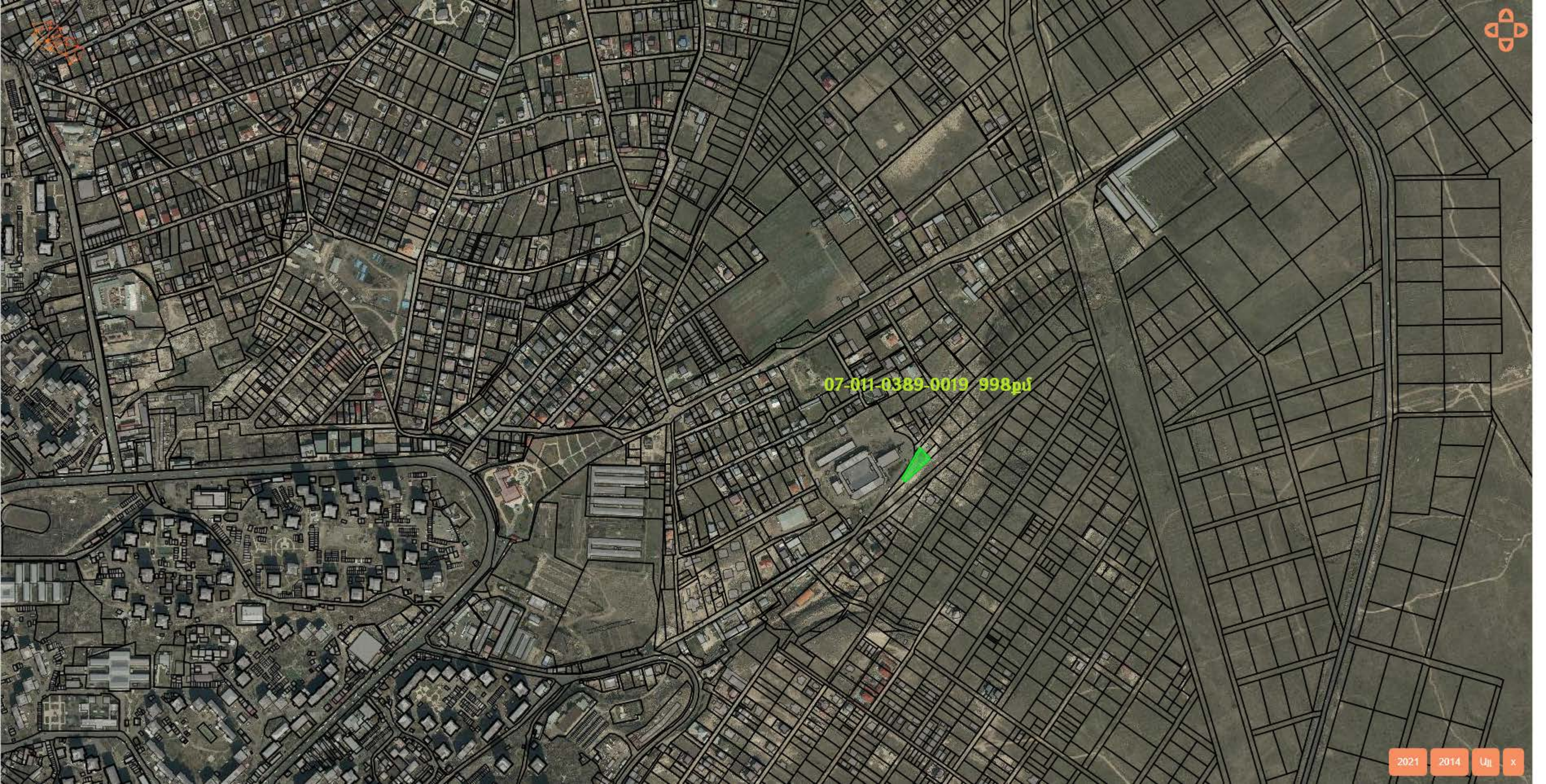
07-011-0400-0089 284pú



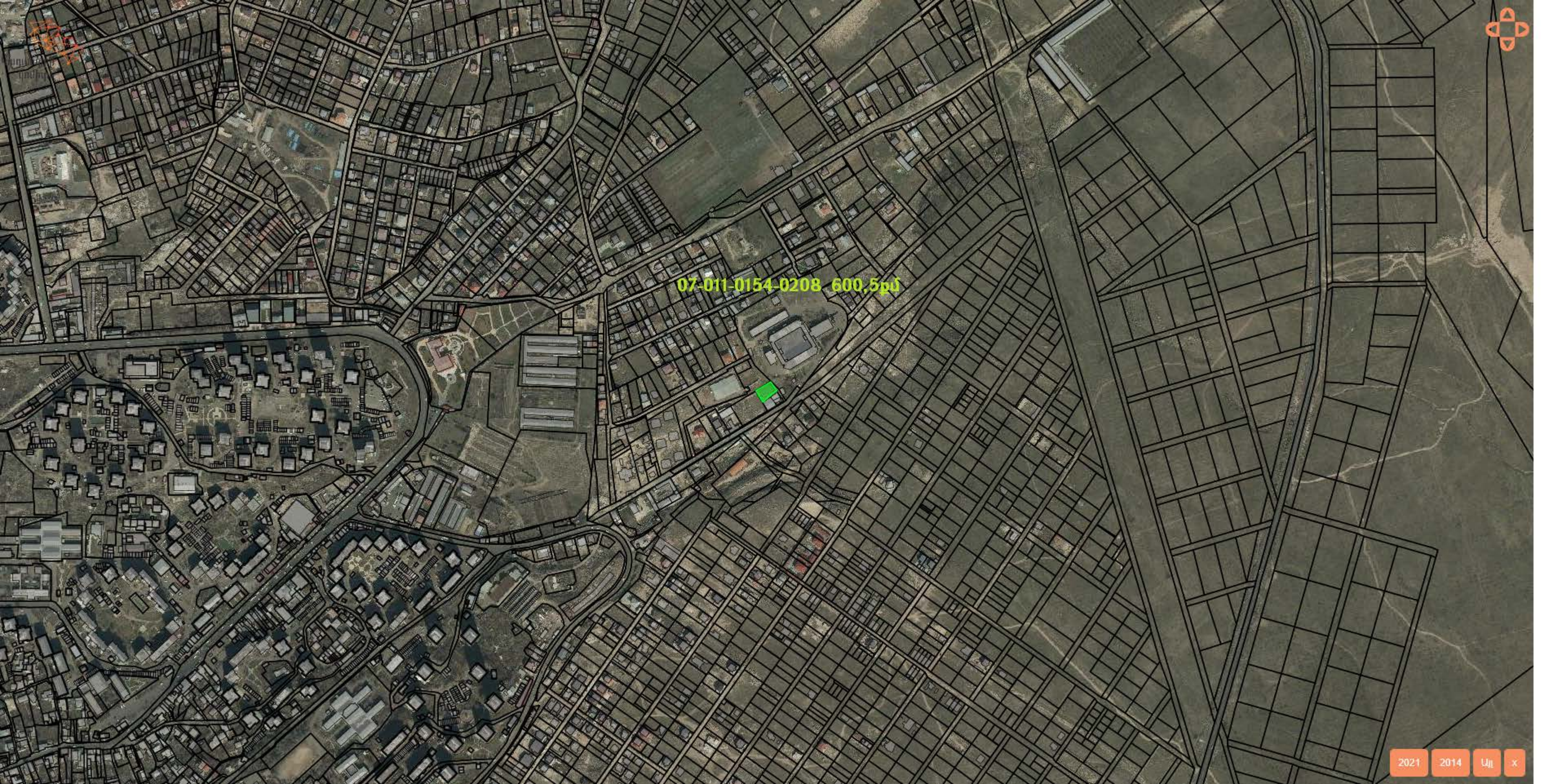
07-011-0143-0074 1000pñ



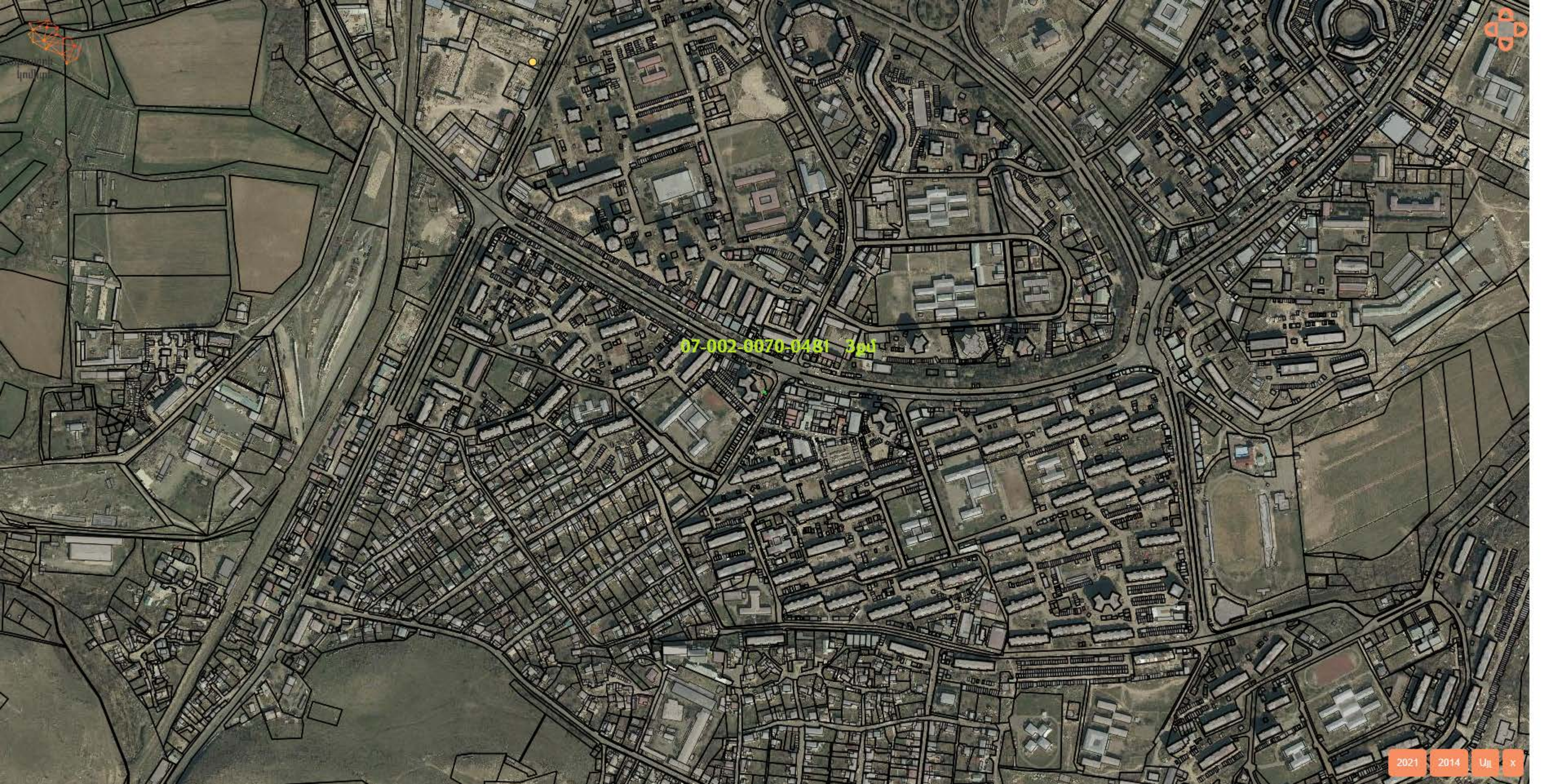
07-011-0361-0295 400pđ



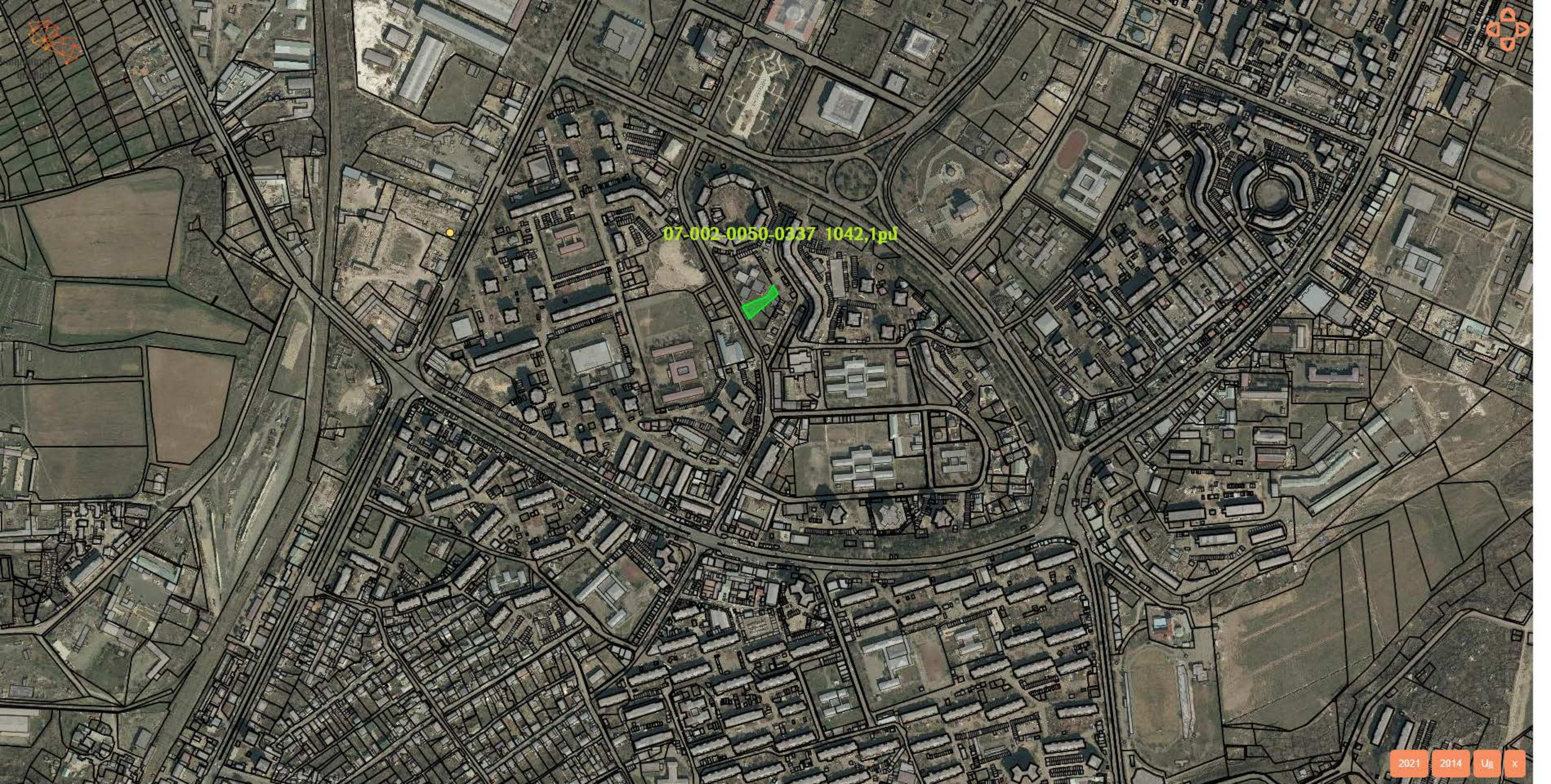
07-011-0389-0019 998քմ



07-011-0154-0208 600,5pů



07-002-0070-0481 3rd



07-002-0050-0337 1042,1p



07-011-0143-0072 2714,8př