

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքում 2022 թ. հուլիսի 21 -ին ժամը 11-00-ին համայնքապետարանի շենքում կայանալու է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վաճառք դասական աճուրդի եղանակով: Վաճառքի է ներկայացվում՝

Լոտ 1- Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 17 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0047 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1289 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1289 քմ-ի համար կազմում է 2420742 դրամ:

Լոտ 2- Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 16 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0028 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1577 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1577 քմ-ի համար կազմում է 2961606 դրամ:

Լոտ 3 - Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 12 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0026 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1659 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1659 քմ-ի համար կազմում է 3115602 դրամ:

Լոտ 4 - Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 14 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0027 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1603 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1603 քմ-ի համար կազմում է 3010434 դրամ:

Լոտ 5 - Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 11 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0053 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1408 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1408 քմ-ի համար կազմում է 2644224 դրամ:

Լոտ 6 - Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 13 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0052 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1435 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1435 քմ-ի համար կազմում է 2694930 դրամ:

Լոտ 7 - Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 6-րդ փողոց 5-րդ փակուղի, թիվ 15 հողամաս հասցեի 07-032-0124-0051 կողի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0. 1453 ընդհանուր մակերեսով հողատարածք: Հողամասի մեկնարկային գինը 1քմ-ի համար սահմանվում է 1878 դրամ, որը 1453 քմ-ի համար կազմում է 2728734 դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանված է հողամասերի մեկնարկային գնի հինգ տոկոսի չափով:

Կանխավճարի չափը սահմանվում է մեկնարկային գնի 50 % չափով:

Հողամասերը հարթ են, չկառուցապատված, չեն գտնվում ստորգետնյա և վերգետնյա կոմունիկացիոն համակարգերի տարածքում: Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ, սերվիտուտներ չկան:

Հայտերի ընդունումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ, ժամը 18.00-ին:

Լրացուցիչ տեղեկությունների համար դիմել Նոր Հաճընի համայնքապետարան (Տոռոզյան-7), հեռախոս +374224-4-25-50:

Նոր Հաճընի համայնքապետարան



