

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հատուկ պահպանվող, հանգստի, բնակավայրերի բնակելի, հասարակական և այլ կառուցապատման համար նախատեսված հողամասերի համար Ծաղկաձորի համայնքապետարանը հայտարարում է դասական աճուրդ: Հողամասերը սերվիտուտով ծանրաբեռնված չեն: Աճուրդը կկայանա սույն հայտարարության հրապարակումից 1 ամիս հետո՝ 2022 թվականի հունվարի 04-ին, ժամը 12:00-ին, Ծաղկաձորի համայնքապետարանում: Աճուրդում ներկայացվելու են հետևյալ լոտերը՝

ԱԼ-1 - 500քմ, հասցե՝ Ավետիք Իսահակյան փակուղի, թիվ 19/3, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0021-0123, մեկնարկային գինը՝ 8 088 300 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-2- 600քմ, հասցե՝ Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 48, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0152, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-3 -1000քմ, հասցե՝ Սարալանջի փողոց թիվ 78/2, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0571, մեկնարկային գինը՝ 10 513 800 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-4 - 3000քմ, հասցե՝ Մհեր Մկրտչյան փողոց թիվ 41, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0020-0006, մեկնարկային գինը՝ 48 529 800 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-5- 1500քմ, հասցե՝ Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 6/8, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0268, մեկնարկային գինը՝ 15 770 700 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-6- 1000քմ, հասցե՝ Սարալանջի փողոց թիվ 56/1, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0539, մեկնարկային գինը՝ 10 513 800 ՀՀ դրամ, հողամասի սահմանով անցնում է միջին ճնշման գազի խողովակ, անհրաժեշտ է կառուցապատման ժամանակ պահպանել օրենքով սահմանված սանիտարական գոտիները կամ տեղափոխել սեփականատիրոջ միջոցներով:

ԱԼ-7- 600քմ, հասցե՝ Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 2/4, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0215, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-8- 400քմ, հասցե՝ Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 2/3, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0213, մեկնարկային գինը՝ 4 205 520 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-9 - 430քմ, հասցե՝ Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 2/2, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0214, մեկնարկային գինը՝ 4 520 934 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-10- 600քմ, հասցե՝ Սարալանջի 6-րդ փակուղի թիվ 2/1, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0535, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-11- 600քմ, հասցե՝ Սարալանջի 6-րդ փակուղի թիվ 4/1, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0537, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-12 - 1000քմ, հասցե՝ Սարալանջի փողոց թիվ 56/2, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0541, մեկնարկային գինը՝ 10 513 800 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-13 - 800քմ, հասցե՝ Սարալանջի 6-րդ փակուղի թիվ 2, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0536, մեկնարկային գինը՝ 8 411 040 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-14 - 900քմ, հասցե՝ Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 16/4, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0270, մեկնարկային գինը՝ 9 462 420 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-15 - 800քմ, հասցե՝ Սարալանջի 2-րդ փակուղի թիվ 13, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0023-0060, մեկնարկային գինը՝ 8 411 040 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-16- 898քմ, հասցե՝ Ավետիք Իսահակյան փակուղի թիվ 16, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0033-0003, մեկնարկային գինը՝ 14 526 587 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-17 - 250քմ, հասցե՝ Սարալանջի փողոց թիվ 42, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0022-0545, մեկնարկային գինը՝ 2 628 450 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-18 - 1520քմ, հասցե՝ Պահլավունյաց փողոց թիվ 82/1, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0020-0124, մեկնարկային գինը՝ 24 588 432 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-19- 450քմ, հասցե՝ Նոր Թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 10, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0138, մեկնարկային գինը՝ 4 731 210 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-20 - 1600քմ, հասցե՝ Պահլավունյաց փողոց թիվ 60/1, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0020-0004, մեկնարկային գինը՝ 25 882 560 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-21 - 600քմ, հասցե՝ Պահլավունյաց փողոց թիվ 57, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0126, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-22 - 600քմ, հասցե՝ Պահլավունյաց փողոց թիվ 73/4, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0016-0204, մեկնարկային գինը՝ 6 308 280 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-23 - 1200քմ, հասցե՝ Օրբելի եղբայրների փողոց թիվ 21/3, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0025-0102, մեկնարկային գինը՝ 19 411 920 ՀՀ դրամ:

ԱԼ-24 -2000քմ, հասցե՝ Գլխավոր մարզահամալիր թաղամաս թիվ 91, կադաստրային ծածկագիր 07-005-0026-0841, մեկնարկային գինը՝ 9 048 000 ՀՀ դրամ:

Հողամասերի վերաբերյալ ամբողջական տեղեկությունը ներառված է աճուրդի կազմակերպման համար նախատեսված փաստաթղթերի փաթեթում, որը կարելի է ձեռք բերել Ծաղկաձորի համայնքապետարանում, որոշ հողամասերի միջով անցնում են կոմունալ ենթակառուցվածքներ (համայնքային էլ. սնուցման լարեր), որոնց կառուցապատման դեպքում ենթակառուցվածքների տեղափոխումը կատարվելու է սեփականատիրոջ միջոցներով: Աճուրդի մասնակցության հայտի գումարը սահմանված է 40.000 ՀՀ դրամ: Աճուրդի մասնակիցները սակարկությունից առաջ մուծում են նախավճար՝ աճուրդի առարկա գույքերի մեկնարկային գնի 50%-ի չափով: Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է՝ 2021 թվականի դեկտեմբերի 29-ը ներառյալ: Լրացուցիչ տեղեկությունների համար զանգահարել (0223) 6-04-02 հեռախոսահամարով: Ծաղկաձորի համայնքապետարան



















