ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

01 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 499

ՀԱՍՄԻԿ ԱԼՖՐԵԴԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հասմիկ Ալֆրեդի Հարությունյանի 2021 թվականի օգոստոսի 31-ի դիմումը, «ԵՐԻՑՈՒԿ» ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք Կենտրոնական փողոց 30/2 հասցեում 0.06769հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 8,82քմ պարիսպի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Հասմիկ Ալֆրեդի Հարությունյանին պատկանող անշարժ գույքի բաժանման արդյունքում առաջացած 0.06769հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 8.82քմ պարիսպը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 8.82քմ պարսպի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 853,2 դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 8.82քմ պարսպի օրինականացման համար / 900105203211 հաշվեհամար/ վճարել ընդամենը 7 525/ յոթ հազար հինգ հայուր քսանհինգ / ՀՀ դրամ:
4. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2021թ. սեպտեմբերի 01
գ. Ակունք

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

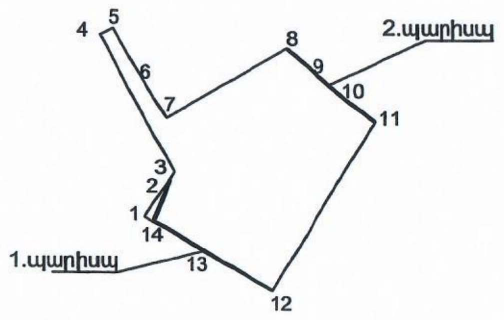
Սեփականատեր	
ՀԱՍՄԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱԼՖՐԵԴԻ	

Մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք Կենտրոնական փողոց 30/2
Մարզ, համայնք, հասցե

անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11042018-07-0056 վկայական
Հողհատկացման հիմքը

Հաստատում եմ ... 2021թ.
Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
Փ.Ռուբենյան
անուն, ազգանուն, հայրանուն

ինքնակամ կառուցված
1.պարիսպ-5.62քմ
2.պարիսպ-3.20քմ



Մակերես հա	0.06769
Ծածկագիր	07-038-0026-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Շրջադարձային կետեր	Հողամասի կոորդինատները x	y	Գծային չափերը (մետր)
1	8471501.8556	4460521.7888	6.23
2	8471505.1593	4460527.0705	1.30
3	8471505.8468	4460528.1696	21.92
4	8471495.7168	4460547.6090	1.99
5	8471497.4921	4460548.5058	8.12
6	8471501.5527	4460541.4731	6.45
7	8471504.7779	4460535.8874	

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ		ԱՇՈՏԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
Որակավորման վկայականի համարը		040
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԵՐԻՑՈՒԿ>> ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03501587
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	20.08.2021թ
	հատակագծի կազմման	01.09.2021թ

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

31 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 498

ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՎԱՆԵՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Վարդան Սամվելի Ավանեսյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Վարդան Սամվելի Ավանեսյանին կողմից ներկայացրած <<ՍՏԱՐՏ ԳՐՈՒՊ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրի 128-րդ թաղամաս թիվ 14/1 ՝ ծածկագիր՝07-038-0128-0038, 0,05 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում պարսպի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 21 թ. Օգոստոսի 31
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 64 31 օգոստոս 2021թ

Տրված է կառուցապատող *ՎԱՐԴԱՆ ԱՎԱՆԵՍՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Երևան,Այգեձոր 72/25*

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Կոտայք, 128 թաղամաս. , թիվ 14/1 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Պարսպի կառուցում , միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/, պարիսպ՝45,0 գծմ, բարձրությունը՝ 2,85մ օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Պարսպի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1)մշակվել են *Աշխատանքային նախագիծ <<ՍՏԱՐՏ ԳՐՈՒՊ>> ՍՊԸ*

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԲԴ-Ա-024,ԿԱԴ-Ա1-013 կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) _թ. N _փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

____

(նշել փորձաքննության տեսակը)

________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *26/07/2021 թ. N 66*

(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ________ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *31 օգոստոս 2021 - 31 դեկտեմբեր 2021* ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

31 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 497

ԱՐՄԵՆ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ՎԻՐԱԲՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Արմեն Սպարտակի Վիրաբյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Արմեն Սպարտակի Վիրաբյանի կողմից ներկայացրած <<ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնքի Նոր գյուղ 21-րդ փողոց թիվ 21 ՝ ծածկագիր՝07-049-0038-0036, 0,075382 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում ավտոտնակի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 21թ. Օգոստոսի 31
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 63 31 օգոստոս 2021թ

Տրված է կառուցապատող ***ԱՐՄԵՆ ՎԻՐԱԲՅԱՆ ԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Աբովյան 4-րդ մ/շ ,3շ, 34բն***

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ.Նոր գյուղ 21-րդ փողոց թիվ 21 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ավտոտնակի կառուցում, միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/, արտաքին չափերը՝ 4,0 x 6,0, բարձրությունը 4,0մ, մեկ հարկանի ավտոտնակ,տանիքը՝ միալանջ օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), համառոտ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Ավտոտնակի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ________ տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են ***Աշխատանքային նախագիծ <<ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>>ՍՊԸ***

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԲԴ-Ա-085,ԿԵԴ-Ա2-007 կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) ___թ. N ___ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ ***11/08/2021 թ. N 277/21***

(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ________ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել ***31 օգոստոս 2021 - 31 օգոստոս 2022*** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 496

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 –րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, համայնքի ավագանու 2018 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 31 որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով 2021 թվականի օգոստոսի 31-ի կարիքի գնահատման 41 արձանագրությունը և Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրի բնակիչ Նարինե Ալիկի Իբրահիմյանի դիմումը, որոշում եմ՝

1. Նարինե Ալիկի Իբրահիմյանին տրամադրել ֆինանսական օգնություն 50 000 (հիսուն հազար) դրամ գումար:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2021 թ. օգոստոսի 31
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

31 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 495

ԱՌԱՔԵԼ ՇԱԼԻԿՈՅԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով Առաքել Շալիկոյի Առաքելյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Առաքել Շալիկոյի Առաքելյանի կողմից ներկայացրած <<Ճարտարապետական արվեստանոց>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնքի Նոր գյուղ 226-րդ թաղամաս թիվ 53/1, ծածկագիր՝07-049-0226-0073, 0,03082 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասում ավտոտեխսպասարկման կետի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2021 թ. օգոստոսի 31
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 62 31 օգոստոս 2021թ

Տրված է կառուցապատող *ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՌԱՔԵԼԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Աբովյան, Հանրապետության փ.,32շ 5բն*
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Նոր գյուղ , 226-րդ թաղամաս.,թիվ 53/1 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ավտոտեխսպասարկման կետի կառուցում, միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/, ավտոտեխսպասարկման կետի արտաքին չափերը՝ 19,0մ X 9,0մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 6,8մ, մեկ հարկանի ավտոտեխսպասարկման կետ,տանիքը՝ միաթեք օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Ավտոտեխսպասարկման կետի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են *Աշխատանքային նախագիծ <<ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԱՆՈՑ>> ՍՊԸ*
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԲԴ-Ա-0150,ԿԱԴ-Ա1-015 կողմից,
լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) _թ. N _փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
______
(նշել փորձաքննության տեսակը)

______ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *13/08/2021 թ. N Ե058/21*
(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ______ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *31 օգոստոս 2021 - 31 օգոստոս 2023* ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 494

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ,ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի , 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի թիվ 180 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 39 որոշումը և Գայանե Լևոնի Հակոբյանի 2021 թվականի հունիսի 3-ի դիմումը, որոշում եմ.

1.Գայանե Լևոնի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 07-038-0141-0002 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.07 հա մակերեսով վարելահողը փոխադրել բնակավայրի բնակելի կառուցապատում հողերի կատեգորիա, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար:

2.Գայանե Լևոնի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 07-038-0141-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.07հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 141-րդ թաղամաս թիվ 2 հողամաս:

3.Պարտավորեցնել որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203179 հաշվեհամար / կատարել վճարում հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝այն է 1 059 065 / մեկ միլիոն հիսունինը հազար վաթսունհինգ / ՀՀ դրամ:

4. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարումները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2021 թ. օգոստոսի 30
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 493

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՓՈԽԱՆԱԿՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 35 որոշման 3-րդ կետի և Անդրանիկ Վիգենի Քեշիշյանի դիմումը ,որոշում եմ

1. Փոխանակել համայնքային սեփականություն հանդիսացող / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 13082021-07-0101 վկայական / Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ 07-049-0250-0108 կադաստրային ծածկագրով, 0.02945հա մակերեսով գյուղատնտեսական արոտավայր հողամասը, Անդրանիկ Վիգենի Քեշիշյանի սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 09072021-07-0097 վկայական / Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ 07-049-0250-0105 կադաստրային ծածկագրով 0.02745հա մակերեսով գյուղատնտեսական վարելահող հողամասի հետ, քանի որ փոխանակվող հողամասը այլ նպատակային նշանակությամբ օգտագործել հնարավոր չէ և այդ հողամասի մուտքի այլընտրաքային ճանապարհ չկա:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը և նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Սաշիկ Նշանի Գրիգորյանի վրա :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 21 թ. օգոստոսի 30
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 492

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ,ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հեդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման կարգի 20-րդ կետի, 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման կարգի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 40 որոշումը և Բալաբեկ Քոչարյանի դիմումը. որոշում եմ՝

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող ՝ գյուղատնտեսական վարելահողը՝ 07-049-0287-0018 կադաստրային ծածկագրով 0.10724հա մակերեսով ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել՝ 07-049-0287-0038 կադաստրային ծածկագրով 0.24014հա մակերեսով հողի սեփականատեր՝ Բալաբեկ Մամիկոնի Քոչարյանին 300 000 / երեք հարյուր հազար / ՀՀ դրամով: Քանի, որ շրջապատված է նույն սեփականատիրոջը պատկանող հողամասերով և չի կարող օգտագործվել այլ նպատակային նշանակմամբ:

2.Հողի օտարման գումարը օրենքով սահմանված ժամկետում մուծել Ակունք համայնքի / 900105203179 / հաշվեհամարին:

3.Սույն որոշման կատարման ընթացքի և նոտարական վավերացման պարտականությունը դրվում է համայնքի ղեկավարի օգնական Սաշիկ Գրիգորյանի վրա:

4.Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 491

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ,ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

՝Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման կարգի 20-րդ կետի, 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման կարգի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 40 որոշումը և Մխիթար Հրաչիկի Նանյանի դիմումը. որոշում եմ՝

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող ՝ գյուղատնտեսական այլ հողատեսքը՝ 07-049-0226-0074 կադաստրային ծածկագրով 0.01556հա մակերեսով ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել՝ 07-049-0226-0056 կադաստրային ծածկագրով 0.100282հա մակերեսով հողի սեփականատեր՝ Մխիթար Հրաչիկի Նանյանին 50 000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամով: Քանի, որ տվյալ հողամասը չունի այլընտրանքային ճանապարհի մոտեցման համար և չի կարող օգտագործվել այլ նպատակային նշանակմամբ:

2.Հողի օտարման գումարը օրենքով սահմանված ժամկետում մուծել Ակունք համայնքի / 900105203179 / հաշվեհամարին:

3.Սույն որոշման կատարման ընթացքի և նոտարական վավերացման պարտականությունը դրվում է համայնքի ղեկավարի օգնական Սաշիկ Գրիգորյանի վրա:

4.Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 490

ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով և հիմք ընդունելով Արմեն Վարշամի Պալյանի դիմումը. որոշում եմ՝

1. Ակունք համայնքի Նոր գյուղ վարչական տարածքում Արմեն Վարշամի Պալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10082021-07-0093 և թիվ 14062021-07-0074 վկայականներ / անշարժ գույքի միավորման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ 2-րդ տեղամաս 2-րդ փողոց 2/1 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 21 թ. օգոստոսի 30
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.	Դիմողը	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը(հասցեն)
1	Արմեն Վարշամի Պալյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 2-րդ տեղամասի 2-րդ փողոց, 2/1
2	Արմեն Վարշամի Պալյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 2-րդ տեղամասի 2-րդ փողոց, 2/5

.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
	Արմեն Վարշամի Պալյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 2-րդ տեղամասի 2-րդ փողոց, 2/1 հողամաս	07049J4WFL2D	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 489

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Անուշ Գեղամի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի գրանցման թիվ 04032021-07-0100 վկայական / 07-038-0144-0031 կադաստրային ծածկագրերով, 0.05հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք 144-րդ թաղամաս 31 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒՔԵՆՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 30
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

։	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Ծտրիխ-կոդ
	Անուշ Գեղամի Ավագյան	Ակունք գյուղ Կոտայք, 144-րդ թաղամաս, 31 հողամաս	0703877FC2XO	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 488

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի , 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի հուլիսի 14-ի թիվ 163 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 39 որոշումը և Անուշ Գեղամի Ավագյանի 2021 թվականի մարտի 9-ի դիմումը, որոշում եմ.

1.Անուշ Գեղամի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 07-038-0144-0031 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.05հա մակերեսով վարելահողը փոխադրել բնակավայրի բնակելի կառուցապատում հողերի կատեգորիա, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար:

2.Անուշ Գեղամի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 07-038-0144-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.05հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 144-րդ թաղամաս թիվ 31 հողամաս:

3.Պարտավորեցնել որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203179 հաշվեհամար / կատարել վճարում հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝այն է 756 475 / յոթ հարյուր հիսունվեց հազար չորս հարյուր յոթանասունհինգ / ՀՀ դրամ:

4. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարումները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 487

ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Համաձայն Ակունք համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 65-Ն որոշման 2-րդ կետի, որոշում եմ՝

Համայնքի 2021 թվականի բյուջեում կատարել վերաբաշխում.

1. Համայնքի բյուջեի 10բաժնի 07 խմբի 01 դասի <<Սոցիալական աջակցություն բնակիչներին>> ծրագրի 4729 հոդվածից 500 000 դրամ տեղափոխել 06բաժնի 04 խմբի 01 դասի <<Փողոցային լուսավորություն>> ծրագրի 4212 հոդված:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 27

գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 486

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-Ի ԹԻՎ 472 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին » օրենքի 38-րդ հոդվածի,հիմք ընդունելով այն հանգամանքը,որ քանդման թույլտվությունը տրվել է առանց նախագծի և սեփականության իրավունքի վկայականի,և այն ,որ ընդունված որոշումը հակասում է ՀՀ կառավարության 596 որոշման հավելված 1-ի 119-րդ կետի պահանջները, որոշում եմ՝

1.Անվավեր ճանաչել Ակունքի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի օգոստոսի 23-ի «ԱԼ-ԱՆԴ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը քանդման թույլտվություն տալու մասին » N472 որոշումը և որոշմամբ տրված 2021թվականի օգոստոսի 23-ի թիվ 02 քանդման թույլտնությունը :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 21 թ. օգոստոսի 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 485

ՀԱՍՄԻԿ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆԻՆ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆ ՇՆՈՐՀԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 8-րդ հոդվածի բ կետի, 3.1 հոդվածի, որոշում եմ՝

1. Ակունքի համայնքապետարանի առաջատար պաշտոնների 1-ին ենթախմբի պաշտոն զբաղեցնող Հասմիկ Վարուժանի Մելքումյանին՝ծածկագիր 2.1-1, շնորհել Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 3-րդ դասի խորհրդականի դասային աստիճան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրամն օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 21 թ. օգոստոսի 27
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 484

<<ԱՎԱԳ ԱՎԱԳՅԱՆ ԷԴՎԱՐԴԻ>> ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի19 N 843-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ավագ Էդվարդի Ավագյանի կողմից ներկայացված հայտը ՝որոշում եմ .

1.Ակունքի համայնքում մանրածախ առևտրով զբաղվող Կապուտան գյուղի << Ավագ Ավագյան Էդվարդի>> անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2021 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ընկած ժամանակահատվածի համար:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 21 թ. օգոստոսի 26
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԿՈՒՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԽԾ - 72

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ և ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***26 օգոստոս 2021թ.***
Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
<<ԱՎԱԳ ԱՎԱԳՅԱՆ>>ԱՁ, ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Կապուտան 1-ին փողոց 32, ՀՎՀՀ՝ 43081335:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝
ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Կապուտան 1-ին փողոց 32,
Շինության տեսակը՝
Հիմնական շինություն:26քմ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝
01 ապրիլ 2021-ից մինչև ***30 սեպտեմբեր 2021***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 483

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 39 որոշումը և Վարդան Մեսրոպի Մինասյանի, Սարգիս Արայիկի Մնացականյանի, <<ՄԵՆԻ ՌՈԶ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության, <<ՌՈՈՒԶ ԷՄՓԱՅՐ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության և Զարեհ Խորենի Զաքարյանի հայտերը,որոշում եմ

1. Կառուցապատող ՝ Վարդան Մեսրոպի Մինասյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0225-0019, չորանոցի և պարսպի կառուցման համար :
2. Կառուցապատող ՝ Սարգիս Արայիկի Մնացականյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, ծածկագիր՝ 07-038-0128-0011, չորանոցների և սառնարանային կառուցման համար :
3. Կառուցապատող ՝ <<ՄԵՆԻ ՌՈԶ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք համայնք Ակունք գյուղ Ակունք , ծածկագրեր՝ 07-009-0114-0016 և 07-009-0114-0020, ջերմոցի կառուցման համար :
4. Կառուցապատող ՝ <<ՌՈՈՒԶ ԷՄՓԱՅՐ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք համայնք Ակունք գյուղ Ակունք, ծածկագրեր՝ 07-009-0113-0045 և07-009-0113-0030, ջերմոցի կառուցման համար :
5. Կառուցապատող ՝ Խորեն Զաքարի Զաքարյանին,Անժելա Վլադիմիրի Կիրակոսյանին, Արգիշտի Խորենի Զաքարյանին, Զարեհ Խորենի Զաքարյանին տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, ծածկագիր՝ 07-038-0137-0005, ջերմոցային տնտեսության, օժանդակ շինությունների և պարսպի կառուցման համար :

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 21թ. օգոստոս 26
գ. Ակունք

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) **N 52**

26 օգոստոս 2021թ.

Օբյեկտ

Չորանոցի և պարսպի կառուցում (միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/) չորանոցի արտաքին չափերը 24,0մ x 5,0մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 3,0, պարիսպ՝ 54,60քմ

(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակում նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար

(նախագծման փուլերը)

Հասցեն

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Նոր գյուղ 225-րդ թաղամաս թիվ 19, ծածկագիր՝ 07-049-0225-0019

Կառուցապատող

ՎԱՐԴԱՆ ՄԻՆԱՍՅԱՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Աբովյան, Սպալանչ, տ 15/5/1/2, հեռ՝ 095 94 50 50

(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

Կառուցապատողի դիմումը՝նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ավագանու 24 օգոստոսի 2021թ. թիվ 39 որոշումը, 23 հուլիսի 2021 թվականի հայտը:

(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման,քաղաքաշինական այլ գործունեության հետ առնչվող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Հողամասը գտնվում է

նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների

մակերեսին՝ տոկոսներով (%)		
այլ պահանջներ		
Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	***Կառուցապատված չէ***	
Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները		
Ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր		
ջրամատակարարում	***առկա չէ***	*պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուց - վածքների և ցանցերի նկատմամբ*
կոյուղի	-	
տաք ջրամատակարարում	***առկա չէ***	
էլեկտրամատակարարում	***առկա չէ***	
գազամատակարարում	***առկա չէ***	
թույլ հոսանքներ		
աղբահանում	***Ըստ գրաֆիկի***	
Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	 *(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)*	
Բարեկարգում	***Աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը բարեկարգել*** *(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)*	
Շինարարական նյութեր	***ավազ, ցեմենտ, տուֆ, պեմզաբլոկ, երեսպատման սալիկներ*** *(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)*	
Պաշտպանական կառույցներ	 *(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)*	
Հակահրդեհային պահանջներ	***Ապահովվել հակահրդեհային պահանջները*** *(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)*	
Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	***Թեքահարթակների տեղադրում***	
Շրջակա միջավայրի պահպանում	***Պահպանել սանիտարական նորմերը*** *(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)*	
Շինարարության կազմակերպում	***Նախագծով ապահովել*** *(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)*	

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք

(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) N 53

26 օգոստոս 2021թ.

Օբյեկտ

Չորանոցների և սանհանգույցի կառուցում (միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/) չորանոց 1-ի արտաքին չափերը 9,0մ x 6,0մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 3,3, չորանոց 2-ի արտաքին չափերը 15,0մ x 6,0մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 3,3 ,սանհանգույցի արտաքին չափերը՝ 2,0մ x 3,0մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 3,3

(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակում

(նախագծման փուլերը)

նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար

Հասցեն

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Կոտայք 128-րդ թաղամաս թիվ 11, ծածկագիր՝ 07-038-0128-0011

Կառուցապատող

ՍԱՐԳԻՍ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Առինջ,24փ.9տ., 093 02 80 56

(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

Կառուցապատողի դիմումը՝նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ավագանու 24 օգոստոսի 2021թ. թիվ 39 որոշումը, 30 հուլիսի 2021 թվականի հայտը:

(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման,քաղաքաշինական այլ գործունեության հետ առնչվող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Հողամասը գտնվում է

նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառական նշանակությունը)

Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	***Կառուցապատված չէ***
Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
Ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր	
ջրամատակարարում	***առկա չէ***
կոյուղի	-
տաք ջրամատակարարում	***առկա չէ***
էլեկտրամատակարարում	***առկա չէ***
գազամատակարարում	***առկա չէ***
թույլ հոսանքներ	
աղբահանում	***Ըստ գրաֆիկի***
...րածքի ինժեներական նախապատրաստում	*(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)*
Բարեկարգում	***Աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը բարեկարգել*** *(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)*
Շինարարական նյութեր	***ավազ, ցեմենտ, տուֆ, պեմզաբլոկ, երեսապատման սալիկներ*** *(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)*
Պաշտպանական կառույցներ	*(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)*
Հակահրդեհային պահանջներ	***Ապահովվել հակահրդեհային պահանջները*** *(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)*
Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ ...բերի պաշտպանության միջոցառումներ	***Թեքահարթակների տեղադրում***
Շրջակա միջավայրի պահպանում	***Պահպանել սանիտարական նորմերը*** *(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)*
Շինարարության կազմակերպում	***Նախագծով ապահովել*** *(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)*

պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուց - վածքների և ցանցերի նկատմամբ

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	***նախագծողի երաշխավորագիր***

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) N 54

26 օգոստոսի 2021թ.

Օբյեկտ

Ջերմոցային տնտեսության, օժանդակ շինությունների և պարսպի կառուցում (միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /3-րդ կատեգորիա/) ջերմոցի արտաքին չափերը 20,8մ x 51,0մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 5,3մ, օժանդակ շինության արտաքին չափերը 3,5մ x 7,0մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 2,9մ, օժանդակ շինության արտաքին չափերը 6,8մ x 4,2մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 3,9,,օժանդակ շինության արտաքին չափերը 15,0մ x 4,0մ, առավելագույն բարձրությունը գրոյական նիշից՝ 2,9 մ,պարիսպ՝20գծմ

(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակում նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար

(նախագծման փուլերը)

Հասցեն

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Կոտայք, 137-րդ թաղամաս թիվ 5

Կառուցապատող

ԽՈՐԵՆ ԶԱՔԱՐՅԱՆ, ԱՆԺԵԼԱ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ, ԱՐԳԻՇՏԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆ,ԶԱՐԵՀ ԶԱՔԱՐՅԱՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Կոտայք, 4 Փ. , 3, հեռ. 055699996

(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

Կառուցապատողի դիմումը՝նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ավագանու 24 օգոստոսի 2021թ. թիվ 39 որոշումը, 18 օգոստոսի 2021 թվականի հայտը:

(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման,քաղաքաշինական այլ գործունեության հետ առնչվող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

թույլատրելի բարձրությունը	*6,9 մ*
կառուցապատման խտությունը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին	*ըստ նորմերի*
կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)	*մինչև 23*
կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)	*մինչև 77*
այլ պահանջներ	
Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	*Կառուցապատված չէ*
Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
Ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր	
ջրամատակարարում	*առկա չէ*
կոյուղի	-
տաք ջրամատակարարում	*առկա չէ*
էլեկտրամատակարարում	*առկա չէ*
գազամատակարարում	*առկա չէ*
թույլ հոսանքներ	
աղբահանում	*Ըստ գրաֆիկի*

պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուց - վածքների և ցանցերի նկատմամբ

Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
Բարեկարգում	**Աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը բարեկարգել** (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
Շինարարական նյութեր	**ավազ, ցեմենտ, փուֆ, պեմզաբլոկ, երեսապատման սալիկներ, մետաղական կոնստրուկցիաներ, պոլիեթիլեն** (շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)
Պաշտպանական կառույցներ	(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
Հակահրդեհային պահանջներ	**Ապահովվել հակահրդեհային պահանջները** (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք
(մարզը, համայնքը)

<u>ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ</u>

<u>(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)</u> **N 55**

26 օգոստոս 2021թ.

Օբյեկտ — ***Ջերմոցի կառուցում (միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /3-րդ կատեգորիա/) ջերմոցի արտաքին չափերը 144,0մ x 90,0մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 7,5մ***
(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակում — նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
(նախագծման փուլերը)

Հասցեն — ***ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Ակունք 114-րդ թաղամաս թիվ 16, ծածկագիր՝ 07-009-0114-0016 ևՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Ակունք 114-րդ թաղամաս թիվ 20, ծածկագիր՝ 07-009-0114-0020***

Կառուցապատող — ***, Գեղարքունիքի մարզ,Ծովակ համայնք, 2փ,տ4, 010440370 01026646***
(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը — ***Կառուցապատողի դիմումը՝նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ավագանու 24 օգոստոսի 2021թ. թիվ 39 որոշումը, 13 օգոստոսի 2021 թվականի հայտը:***
(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման,քաղաքաշինական այլ գործունեության հետ առնչվող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Հողամասը գտնվում է — ***նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների***
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառական նշանակությունը)

այլ պահանջներ

Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը — ***Կառուցապատված չէ***

Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր

ջրամատակարարում	***առկա չէ***	
կոյուղի	-	
տաք ջրամատակարարում	***առկա չէ***	*պահանջներ գոյություն*
էլեկտրամատակարարում	***առկա չէ***	*ունեցող և նախագծվող ենթակառուց - վածքների և ցանցերի նկատմամբ*
գազամատակարարում	***առկա չէ***	
թույլ հոսանքներ		
աղբահանում	***Ըստ գրաֆիկի***	

Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

Բարեկարգում — ***Աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը բարեկարգել***

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, ծովազդ և այլն)

Շինարարական նյութեր — ***ավազ, ցեմենտ, տուֆ, պեմզաբլոկ, երեսպատման սալիկներ, մետաղական կոնստրուկցիաներ, պոլիեթիլեն***

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)

Պաշտպանական կառույցներ

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

Հակահրդեհային պահանջներ — ***Ապահովվել հակահրդեհային պահանջները***

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ — ***Թեքահարթակների տեղադրում***

Շրջակա միջավայրի պահպանում — ***Պահպանել սանիտարական նորմերը***

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

Շինարարության կազմակերպում — ***Նախագծով ապահովել***

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք
(մարզը, համայնքը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) **N 56**

26 օգոստոսի 2021թ.

Օբյեկտ	***Ջերմոցի կառուցում (միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /3-րդ կատեգորիա/) ջերմոցի արտաքին չափերը 144մ x 93 մ, առավելագույն բարձրությունը զրոյական նիշից՝ 7,5մ*** *(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)*
Նախագծային փաստաթղթերի մշակում *(նախագծման փուլերը)*	նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար
Հասցեն	***ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Ակունք 113-րդ թաղամաս թիվ 43, ծածկագիր՝ 07-009-0113-0043 և ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գ. Ակունք 113-րդ թաղամաս թիվ 45, ծածկագիր՝ 07-009-0113-0045***
Կառուցապատող	***«Ռուզ Էմ Փայր» , Գեղարքունիքի մարզ,Ծովակ համայնք, 2փ,տ4, հեռ՝010 44 03 70,ՀՎՀՀ՝ 08424711*** *(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հեռախոսահամարը)*
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	***Կառուցապատողի դիմումը՝նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ավագանու 24 օգոստոսի 2021թ. թիվ 39 որոշումը, 13 օգոստոսի 2021 թվականի հայտը:*** *(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման,քաղաքաշինական այլ գործունեության հետ առնչվող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)*

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Հողամասը գտնվում է	***նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների*** *(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառական նշանակությունը)*
Հողամասի չափերը	***0,95847 հա որից փոփոխման ենթակա է 0,95847հա և 0,57078 հա որից փոփոխման ենթակա է 0,57078 հա***

քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	
Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	
Ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր	
ջրամատակարարում	*առկա չէ*
կոյուղի	-
տաք ջրամատակարարում	*առկա չէ*
էլեկտրամատակարարում	*առկա չէ*
գազամատակարարում	*առկա չէ*
թույլ հոսանքներ	
աղբահանում	*Ըստ գրաֆիկի*

պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուց - վածքների և ցանցերի նկատմամբ

Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

Բարեկարգում

Աշխատանքների ավարտից հետո տարածքը բարեկարգել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)

Շինարարական նյութեր

ավազ, ցեմենտ, տուֆ, պեմզաբլոկ, երեսպատման սալիկներ, մետաղական կոնստրուկցիաներ, պոլիեթիլեն

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ առաջարկությունները)

Պաշտպանական կառույցներ

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովվել հակահրդեհային պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Թեքահարթակների տեղադրում

Շրջակա միջավայրի պահպանում

Պահպանել սանիտարական նորմերը

(շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

Շինարարության կազմակերպում

Նախագծով ապահովել

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Պարզ փորձաքննություն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 482

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ,ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի , 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի հուլիսի 9-ի թիվ 162 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 39 որոշումը, որոշում եմ.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Զովաշեն 07-028-0001-ից կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների 0.08601 հա մակերեսով գյուղարտադրական փոխադրել բնակավայրի հասարակական կառուցապատում հողերի կատեգորիա, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հասարակական կառուցապատում իրականացնելու համար:
2.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ մարզ Կոտայք համայնք Ակունք, գյուղ Զովաշեն 07-028-0001-ից կադաստրային ծածկագրով 0.08601հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք, գյուղ Զովաշեն 2-րդ փողոց 15:
3. Սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ