ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 288

ՎԱՀԵ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ,ՎԱՉԱԳԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ,ՄԱՐԻ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10.11.22 և 22.1 կետերի պահանջներով,հիմք ընդունելով Վահե Վաչագանի Հարությունյանի դիմումը,«ԳԻՍ ԱՐՏ» ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Զառ Պ.Սևակի փողոց թիվ 13 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 661.5քմ շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Վահե Վաչագանի Հարությունյանին,Վաչագան Հայաստանի Հարությունյանին,Մարի Վաչագանի Հարությունյանին և Գայանե Վաչագանի Հարությունյանին պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. 625.69քմ շենք-շինությունների օրինականցման համար վճար չգանձել, քանի որ կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը,իսկ ինքնակամ կառուցված19.54քմ հավաքնի և 16.27քմ ծածկի օրինականացման համար համայնքային բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 780 դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրանց ինքնակամ կառուցված 19.54քմ հավաքնի և 16.27քմ ծածկի օրինականացման համար վճարել ընդամենը 27930/քսանյոթ հազար ինը հարյուր երեսուն / ՀՀ դրամ:
4. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

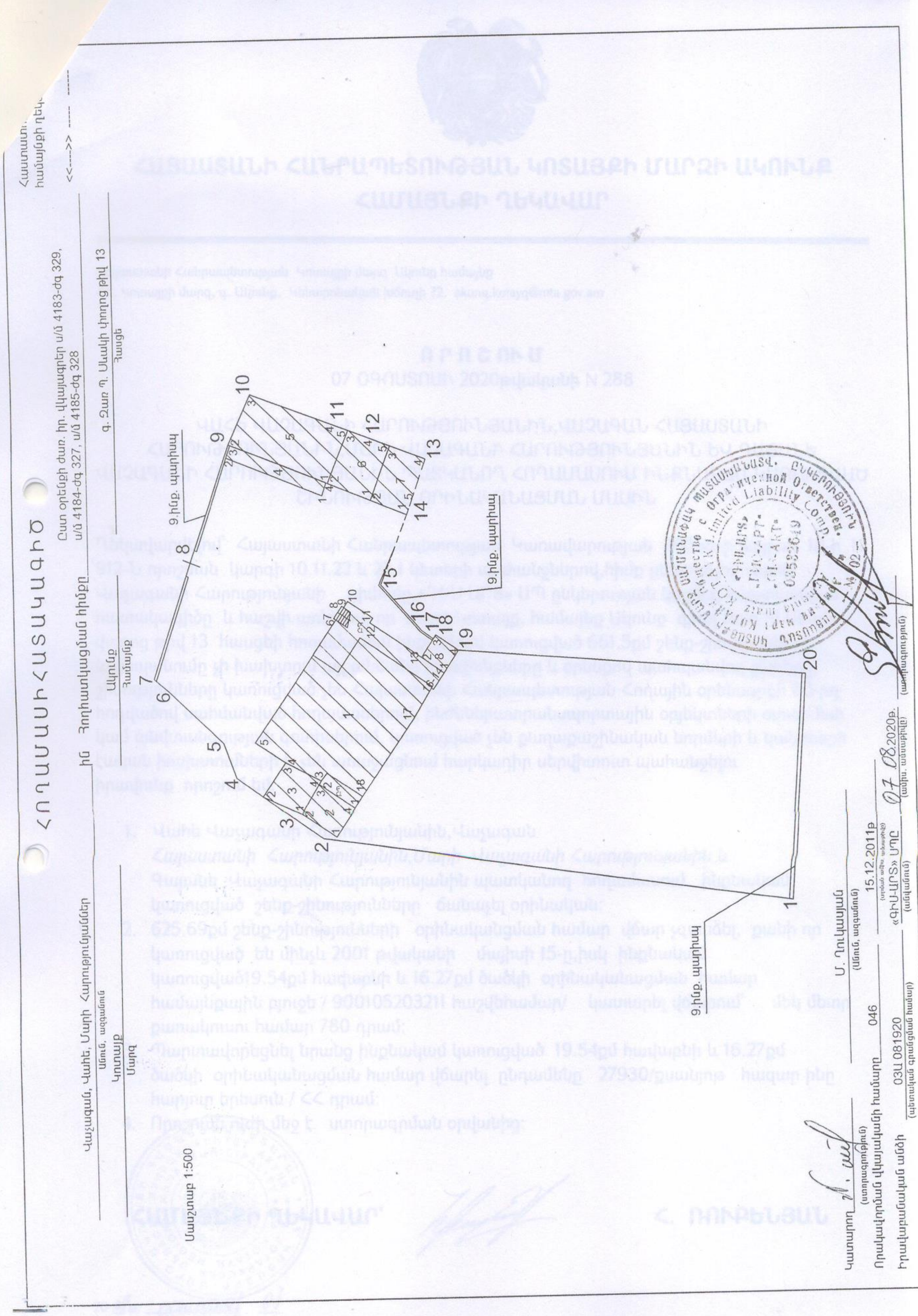
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 20թ. օգոստոսի 07
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 288



1. Վահե Վաչագանի Հովհաննիսյանին, Վաչագան ...
2. 625.69քմ շենք-շինությունների ... օրինականացման համար ..., որ կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինչպես նաև կառուցված 19.54քմ հավաքի և 16.27քմ ծածկի օրինականացման համար ... 900010520321 ... 780 դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրանց ինքնակամ կառուցված 19.54քմ հավաքի և 16.27քմ ծածկի օրինականացման համար վճարել ընդամենը 27930/քսանյոթ հազար ինը հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ:
4. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 289

ՎԱՀԵ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ,ՎԱՉԱԳԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ,ՄԱՐԻ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահե Վաչագանի Հարությունյանի դիմումը և ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի օրենքի 7 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ նրանց հատկացված 6.06հա հողամասերից /որից 0.17հա տնամերձ,ջրովի վարելահող 0.45հա,անջրդի վարելահող 4.42հա և 1.02հա խոտհարք/ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հատկացվածից ավել օգտագործվող հողամասերը նախատեսված չէ այլ նպատակային օգտագործման համար, այն ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցուցակում, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Վահե Վաչագանի Հարությունյանի,Վաչագան Հայաստանի Հարությունյանի,Մարի Վաչագանի Հարությունյանի և Գայանե Վաչագանի Հարությունյանի, սեփականության ըստ քարտեզագրման արդյունքների՝ 07-027-0136-0034,07-027-0144-0010 և 07-027-0171-0027 կադաստրային ծածկագրերով՝ տնամերձ հողամասի,անջրդի և ջրդի վարելահողերի նկատմամբ,որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001թվականի մայիսի 15-ը:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2020թ. օգոստոսի 07
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 290

ԷԴՄՈՆԴ ԱՐԱՄԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 –րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, համայնքի ավագանու 2018 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 31 որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի պահանջներով, , հիմք ընդունելով 2020 թվականի օգոստոսի 6-ի կարիքի գնահատման թիվ 20 արձանագրությունը և Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրի բնակիչ Էդմոնդ Արամի Մելքոնյանի դիմումը, որոշում եմ՝

1.Ակունք համայնքի բնակիչ Էդմոնդ Արամի Մելքոնյանին տրամադրել ֆինանսական օգնություն՝ 60 000 (վաթսուն հազար) դրամ :

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2020թ. Օգոստոսի 10
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 291

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. որոշում եմ

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-049-0277-0001 ծածկագրերով անշարժ գույքից 0.1հա առանձնացած միավորին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք,համայնք Ակունք գյուղ Նոր Գյուղ 26-րդ փողոց թիվ 4 :
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20*20*թ. *Օգոստոսի* *10*
գ. Ակունք

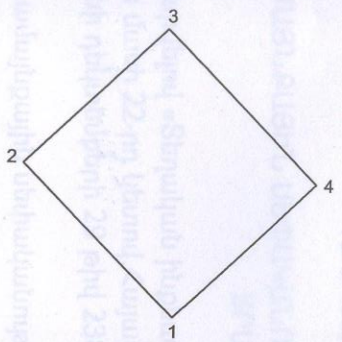
Համայնքի
« » 2020թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք ------ ին հողհատկացման հիմքը ------ ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 1044 -Ն որոշում

Կոտայք	Ակունք	գյուղ Նոր Գյուղ 26-րդ փողոց թիվ 4
Մարզ	Համայնք	Հասցե

Մասշտաբ 1: 1000



ՀՈՂԱՄԱՍԻ		Շրջադարձի կետի (սահմանային) համարը	Կոորդինատները Y	Կոորդինատները X	Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)
Մակերեսը(հա)	0.1000					
Ծածկագիրը	07-049-0277-	1	8469694.5015	4458898.2517	32.99	
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի	2	8469671.2803	4458921.6856	30.35	
		3	8469693.2346	4458942.6378	33.00	
Գործառնական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման	4	8469716.4125	4458919.1477	30.28	
		1	8469694.5015	4458898.2517		
Հողամասը ծանրաբեռնված է						

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ					
Համարը ըստ հատակագծի	գործառնական նշանակությունը կամ անվանումը	Շրջադարձի կետի (սահմանային) համարը	Կոորդինատները Y	Կոորդինատները X	Գծային չափերը (մետր)

Կատարող ______ (ստորագրություն) Ս.Գրիգորյան (Անուն, ազգանուն)

Որակավորման վկայականի համարը 040 15.12.2011թ. (տրման ամսաթիվը)

Իրավաբանական անձի 11.110.00158 (պետական գրանցման համարը) «ԵՐԻՑՈՒԿ» ՍՊԸ (անվանումը) (ստորագրություն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 292

ԱՐՄԵՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, , հիմք ընդունելով Արմեն Վլադիմիրի Հովհաննիսյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Արմեն Վլադիմիրի Հովհաննիսյանի կողմից ներկայացրած <<Կոտայքնախագիծ>> սահմանափակ պատասխանատվության ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրի Վերին Տախտեր արտադրական մաս թիվ 6/2 արտադրամաս՝ ծածկագիր՝07-049-0283-0007, 6,3311 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասում արտադրական պահեստների կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2020թ. 09-օգոստոսի
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 46 10 օգոստոս 2020թ

Տրված է կառուցապատող *ԱՐՄԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ,քաղաք Հրազդան,Կենտրոնական փ. շ.6, բն.39*
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Նոր գյուղ ,Վերին Տախտեր արտադրական մաս թիվ 6/2 արտադրամաս հասցեում
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Արտադրական պահեստներ, 3-րդ ռիսկային ապիճան, արտադրական պահեստների արտաքին չափերը՝ 48,0 X 24.0 չորս հատ, 36.0 X 30.0 երեք հատ, օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Արտադրական պահեստների կառուցման շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:
(Նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը 1)մշակվել են *Աշխատանքային նախագիծ <<ԿՈՏԱՅՔ ՆԱԽԱԳԻԾ>>ՍՊԸ*
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքներ կապալառուի անվանումը,

8795 կողմից,
(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) *07/08/2020* թ. N *362/20* փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ
(նշել փորձաքննության տեսակը)

<<ԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>>ՍՊԸ ՔՊԼ 17418 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *06/08/2020 թ. N 20-48*
(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *06/08/2020 թ. N 20-48* հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *10 օգոստոս 2020 - 10 օգոստոս 2022* ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող

հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 էջից, կարված և դրոշմակնքված է Ակունք համայնքի ղեկավար՝ Հ.Ռուբենյան կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)
_______________ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _______________ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _______________ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հաշվի չառնել/հաշվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության
(շինությունների) _______________ քանդման՝.
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _______________
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:
7.Այլ պայմաններ _______________
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ   Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ
10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 295

ԿԱՐԵՆ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Աշխատանքային օրենսգրքի 159-րդ և 163-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրի վարչական ղեկավար Կարեն Մնացականյանի դիմումը ,որոշում եմ՝

1.Տրամադրել Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրի վարչական ղեկավար Կարեն Մնացականյանին ամենամյա և լրացուցիչ արձակուրդը սույն թվականի օգոստոսի 12-ից մինչև սեպտեմբերի 14-ը ներառյալ:

2. Փոխարինող նշանակել համայնքի ղեկավարի խորհրդական Սահակ Հարությունյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2020 թ. օգոստոսի 10
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 296

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎ.ԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 17-րդ հոդվածի,35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, որոշում եմ՝

2020թվականի օգոստոսի 14-ին ժամը 14-ին հրավիրել համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ հետևյալ օրակարգով.

1.Ակունք համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 13-ի N61-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին
2.Ակունք համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը օտարելու մասին
3.Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից ։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2020թ. օգոստոսի 11
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 300

ՏԱՆԻՔԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման , հիմք ընդունելով Գագիկ Սուրենի Թադևոսյանի օրինական ներկայցուցիչ Սուրեն Սարիբեկի Թադևոսյանի դիմումը որոշում եմ.

1. Տալ շինարության թույլտվություն Սուրեն Սարիբեկի Թադևոսյանին Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրի 11-րդ փողոց թիվ 10 բնակելի տան տանիքի վերանորոգման համար:

2. Վերանորոգման աշխատանքները կատարել պահպանելով նմանատիպ աշխատանքների կատարման անվտանգության նորմատիվները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ   Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 Օգոստոսի 20..թ.
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 48 12 օգոստոս 2020թ

Տրված է կառուցապատող *ՍՈՒՐԵՆ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Աբովյան,Գառնի փ, շ2,բն3*
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Նոր գյուղ , 11փողոց ,թիվ 10 բնակելի տուն հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Տանիքի վերանորոգում, , փոխարինվող տանիքի մակերեսը՝ 105 քմ, տանիքի փոխարինում օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Նոր գյուղի միջնակարգ դպրոցի շենքի վերանորոգման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են ______
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

______ կողմից,
լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) ______
(նշել փորձաքննության տեսակը)

______ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *թ. N*
(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *թ. N* հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *12 օգոստոս 2020 - 12 օգոստոս 2021* ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող

հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_______________________________________ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _______________ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _______________________________ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հացվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
____
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)_______________________________ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _______________________________
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _______________________________
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 301

<<ՆՈՐԳԵՈ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, , հիմք ընդունելով << Նորգեո>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ <<Նորգեո>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ներկայացրած <<Սթեմ>> սահմանափակ պատասխանատվության ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնքի Կապուտան բնակավայրի 2-րդ փողոց 19/1 հասցեի՝ ծածկագիր՝07-036-0117-0035, 1,91922 հա արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասում մոդուլային շարժական տեխնոլոգիական հոսքագծի արտադրամասի,հսկիչ անցագրային կետի,շվաքարան-պահեստի,շվաքարան-էմուլգատորի պահեստի, շվաքարան-դատարկ տարաների պահեստի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20*20*թ. *օգոստոսի* *13*.
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 49 13 օգոստոս 2020թ

Տրված է
կառուցապատող *<<ՆՈՐԳԵՈ>> ՍՊԸ ԴԱՎԻԹ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ, ք. Երևան,Հանրապետության փ.71,բն 45*
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք, գ. Կապուտան, 2-րդ Փ. , թիվ 19/1 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Մոդուլային շարժական տեխնոլոգիական հոսքագիծ,որն իրենից ներկայացնում է մի քանի հավաքովի կոնտեյներների տեսքով, այլ սարքավորումներով արտադրամաս, 3-րդ ռիսկայնության աստիճան, մոդուլային շարժական տեխնոլոգիական հոսքագծ՝ 30,0X30.0մ,մեկ հարկանի հսկիչ անցագրային կետ՝5,9 X3.7մ, մետաղական կոնստրուկցիաներով շվաքարան-պահեստ՝ 18.0X18.0X6.2մ, մետաղական կոնստրուկցիաներով շվաքարան-էմուլգատորի պահեստ՝ 5.0X6.0X5.0մ,մետաղական կոնստրուկցիաներով շվաքարան-դատարկ տարաների պահեստ՝ 8.0X6.0X4.8մ,մետաղական կոնստրուկցիիաներով շվաքարան-ավտոտնակ՝15,0X5.5X6.4մ, , օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Մոդուլային շարժական տեխնոլոգիական հոսքագծի արտադրամասի,հսկիչ անցագրային կետի,շվաքարան-պահեստի,շվաքարան-էմուլգատորի պահեստի, շվաքարան-դատարկ տարաների պահեստի և շվաքարան-ավտոտնակի կառուցման աշխատանքները իրականացնելու նպատակով շինարարության թույլտվության համար շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների ______ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են *<<ՍԹԵՄ>> ՍՊԸ*
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

17204 կողմից,
(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) *10/08/2020* թ. N *Փ367-20* փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները) *ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ*
(նշել փորձաքննության տեսակը)

<<ՍԵՅՍՄԱԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅՈՒՆ>> ՍՊԸ ՔՊԼ 17063 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *թ. N*
(Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *թ. N* հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և

համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **13 օգոստոսի 2020 - 13 օգոստոսի 2021** ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14 էջից**, կարված և դրոշմակնքված **է Ակունք համայնքի ղեկավար՝ Հ.Ռուբենյանի** կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

____________________ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի __________ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների ____________________ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

____
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) ____________________ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ____________________
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ ____________________
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 299

ՆԱԶԻԿ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10.11.22 կետերի պահանջներով,հիմք ընդունելով Նազիկ Վլադիմիրի Բադալյանի դիմումը,«ԳԻՍ ԱՐՏ» ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ 1-ին փողոց թիվ 1 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 20.64քմ շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Նազիկ Վլադիմիրի Բադալյանին պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված 20.64քմ պահակատան օրինականացման համար համայնքային բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 2600 դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրանց ինքնակամ կառուցված 20.64քմ ահակատան օրինականացման համար վճարել ընդամենը 53664/հիսուն երեք հազար վեց հարյուր վաթսուն չորս/ ՀՀ դրամ:
4. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 20թ. Օգոստոսի 12
գ. Ակունք

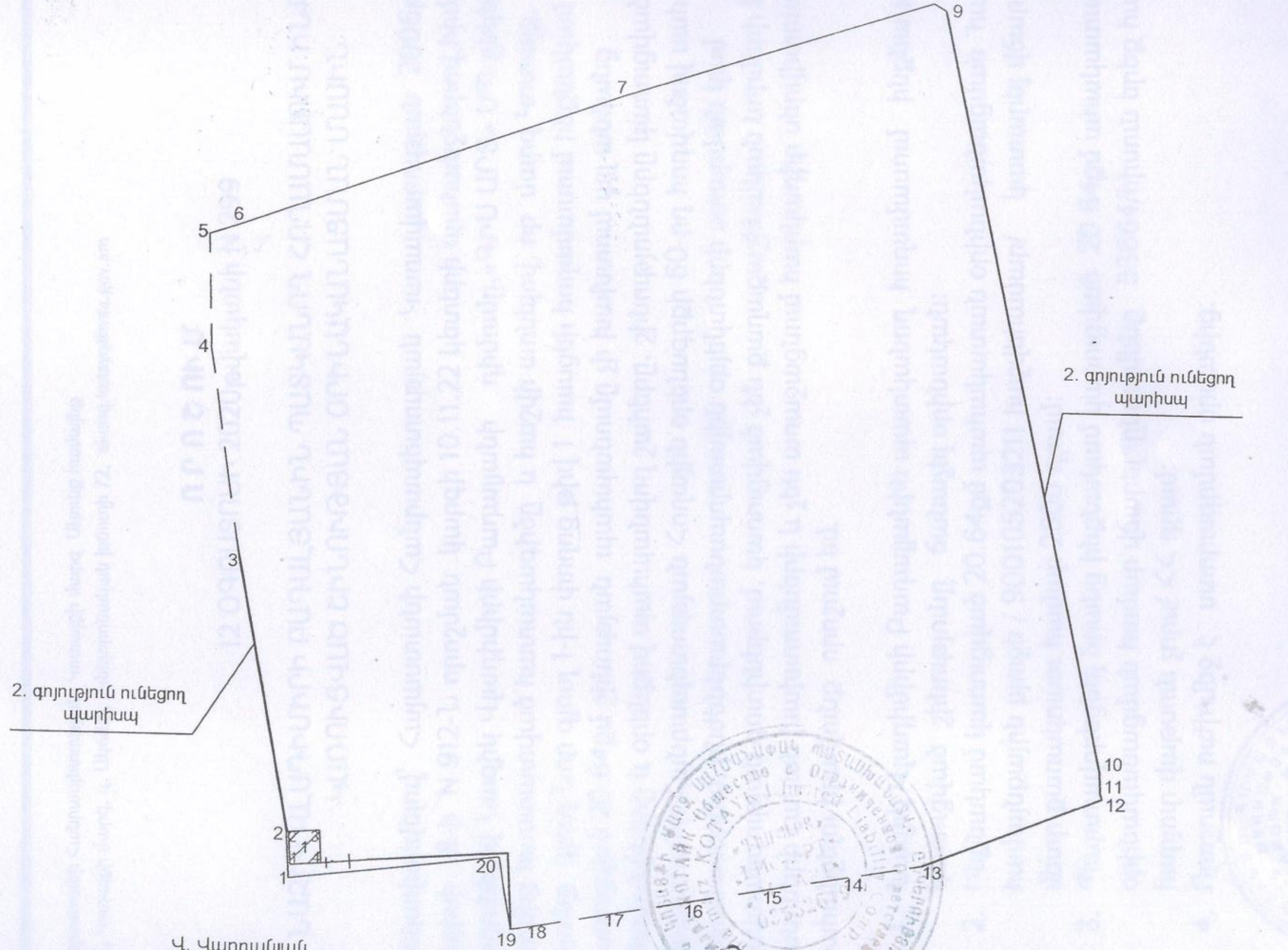
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հաստատում եմ
համայնքի ղեկավար

Նազիկ Վլադիմիրի Բաղալյան (Անուն, ազգանուն) ին Յողհատկացման հիմքը Սեփ. վկ. N 2810516

Կոտայք (Մարզ) Ակունք (Համայնք) գ. Նոր Գյուղ (Յասցե)

Մասշտաբ 1:1000



Կատարող ______ (ստորագրություն) Վ. Վարդանյան (Անուն, ազգանուն)

Որակավորման վկայականի համարը 0339 14.05.2014թ (տրման ամիս ամսաթիվը)

Իրավաբանական անձի 03Ա 081920 (պետական գրանցման համար) «ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ (անվանում) 1004.2020թ. (ամիս, ամսաթիվը) ______ (ստորագրություն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 302

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. որոշում եմ

1. Ակունք համայնքի Նոր Գյուղ վարչական տարածքում Ջիվան Տիգրանի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /հիմք սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 884365 վկայական/ 0.20հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր Գյուղ 2-րդ փողոց թիվ 1:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2020թ. Օգոստոսի 13
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2020թվականի N 303

ԹԵՐԵԶԱ ՍԱՐԳՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10.11.22 կետերի պահանջներով,հիմք ընդունելով Թերեզա Սարգսի Խաչատրյանի դիմումը,«ԵՐԻՑՈՒԿ» ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Ակունք 24-րդ փողոց թիվ 26 հողամասում ինքնակամ կառուցված 183.26քմ բնակելի տան, 32.19քմ հարթակի և 24.26քմ կիսանկուղի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Թերեզա Սարգսի Խաչատրյանին պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված 183.26քմ բնակելի տան օրինականացման համար համայնքային բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 1300 ՀՀ դրամ,
3. Իսկ ինքնակամ կառուցված հարթակի 32.19քմ և կիսանկուղի 24.26քմ օրինականացման համար համայնքային բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 780 ՀՀ դրամ
4. Պարտավորեցնել նրանց ինքնակամ կառուցված 183.26քմ բնակելի տան, 32.19քմ հարթակի և 24.26քմ կիսանկուղի օրինականացման համար վճարել ընդամենը 282 269/երկու հարյուր ութսուն երկու հազար երկու հարյուր վաթսուն ինը/ ՀՀ դրամ:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 20թ. Օգոստոս 14
գ. Ակունք

Հաստատում եմ՝
Համայնքի ղեկավար
Հ.Ռուբենյան
«___»________2020թ.
Կ. տ.

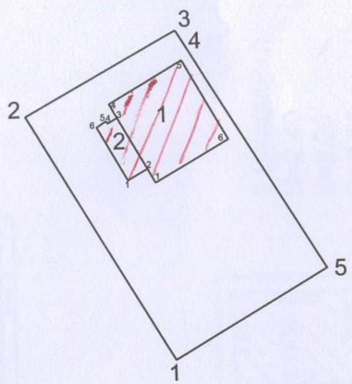
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Թերեզա Սարգսի Խաչատրյան ---------- ին Հողհատկացման հիմքը ---------- Սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1759192 վկայական

Կոտայք — Մարզ
Ակունք — Համայնք
գյուղ Ակունք — Հասցե

Մասշտաբ 1: 1000

Հյուսիս



ինքնակամ կառուցված
1.բնակելի տուն-183.26քմ
2.հաթակ-32.19քմ
3.կիսանկուղ-24.26քմ

ՀՈՂԱՄԱՍ

Մակերեսը(հա)	0.11789
Ծածկագիրը	07-009-0008-0013
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները Y	Կոորդինատները X	Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)
1	8472825.6836	4460515.0982	44.11	
2	8472803.6286	4460553.3021	26.61	
3	8472827.0612	4460565.9040	3.05	
4	8472828.6307	4460563.2855	40.29	
5	8472849.3734	4460528.7453	27.34	
1	8472825.6836	4460515.0982		

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

Համարը ըստ հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը կամ անվանումը	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատները Y	Կոորդինատները X	Գծային չափերը (մետր)
1	բնակելի տուն	1	8479521.2539	4444457.7073	9.50
		2	8479522.8454	4444467.0731	7.50
		3	8479530.2397	4444465.8165	9.50
		4	8479528.6481	4444456.4508	7.50
		1	8479521.2539	4444457.7073	
2	ծածկ	1	8479521.2539	4444457.7073	4.00
		2	8479520.5837	4444453.7639	7.50
		3	8479527.9780	4444452.5073	4.00
		4	8479528.6481	4444456.4508	7.50
		1	8479521.2539	4444457.7073	

Կատարող ________ (ստորագրությունը) Ս.Գրիգորյան (Անուն, ազգանուն) 30.07.2020թ.

Որակավորման վկայականի համարը 040 15.12.2011թ. (տրման ամսաթիվը)

...անձի 11.110.00158 (պետական գրանցման համարը) «ԵՐԻՑՈՒԿ» ՍՊԸ (անվանումը) (ստորագրությունը)

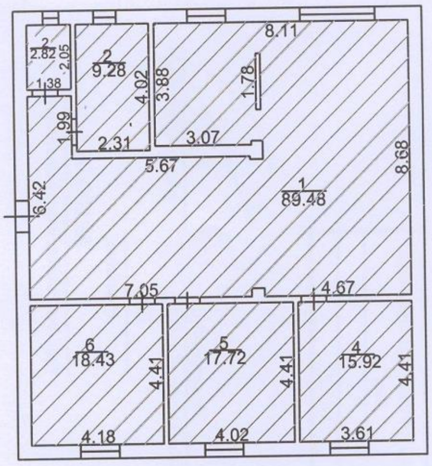
Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

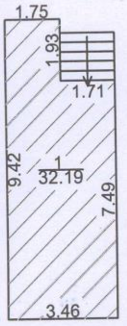
Թերեզա Սարգսի Խաչատրյան

Մարզ Կոտայքի համայնք Ակունք

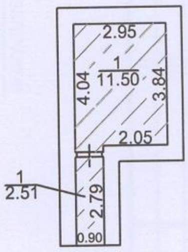
Մասշտաբ 1: 200



1.բնակելի տուն
H=3.10
h=2.90
D=0.44
d=0.17-0.44



2.հարթակ



2.կիսանկուղ
H=2.40
h=2.20
D=0.51

Կատարող _____ (ստորագրություն) Ս.Գրիգորյան Անուն, ազգանուն

Որակավորման վկայականի համարը 040 15.12.2011թ տրման ամիս, ամսաթիվը

Իրավաբանական անձի 11.110.00158 (պետական գրանցման համարը) «ԵՐԻՑՈՒԿ» ՍՊԸ (անվանումը) _____ (ստորագրությունը) Կ.Տ 30.07.2020թ

Շինությունների բնութագիր

07-009-008-013

ՀՀ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (խմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութի տեսակը	... և ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
					Օրինական	Ինքնակամ				թիթեղ	շիֆեր	կղմինդր	այլ նյութ	ավարտված	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի		փայտ	երկաթբետոն	Ճակատային	Երկայնակողմ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	բնակելի	բնակելի տուն	1	1		153.65	2.9	445.58	2020	V							V	տուֆ		V					4
2	բնակելի	հարթակ				32.19			2020																
3	բնակելի	կիսանկուղ	1	1		11.5	2.2	25.3	2020				V				V	բետոն		V					4

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
197.34	0	197.34

Կատարող ______ (ստորագրություն) Ս.Գրիգորյան (անուն, ազգանուն) 30/07/2020 (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի 040 (համարը) 12/15/2011 (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 11.110.00158 (պետական գրանցման համարը) <<ԵՐԻՑՈՒԿ>> ՍՊԸ (անվանումը) ______ (ստորագրություն) Կ.Տ.