



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 661-Ա

ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 07-038-0004-ից կադաստրային ծածկագրերով 0.00607հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 15-րդ փողոց, 35/1 շինություն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Հ.ՈՐՈՒՐԵՆՅԱՆ



2025թ. 
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Գույքի սեփականատեր հանդիսանում է համայնքը	Ալյունք, Կոտայք, 15-րդ փողոց, 35/1 շինություն	070524ZTJVDH	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 662-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Արթուր Դավթի Աբովյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրում Արթուր Դավթի Աբովյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 17052022-07-0101 վկայական / 07-049-0247-0055 կադաստրային ծածկագրերով 0.1հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ 247-րդ թաղամաս, 55 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ.ՈՒՐԵՆՅԱՆ



2025 թ. օգոստոսի 07
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱՏՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Արթուր Դավիթի Աբրահամյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 247-րդ թաղամաս, 55 հողամաս	07049SEXEBNC	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 663-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Վահան Մուրադյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Վահան Ոսկանի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք ժառանգության իրավունքի վկայագիր / 07-038-0033-ից կադաստրային ծածկագրերով 0.088հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 23 պահեստ:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



2025 թ. օգոստոսի 07
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱՏՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Վահան Ոսկանի Մուրադյան	Ավուր, Կոտայք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նորանցք, 23 պահեստ	07052RUN5L7V	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 664-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Վահան Մուրադյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Վահան Ոսկանի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք ժառանգության իրավունքի վկայագիր / 07-038-0024-0011 կադաստրային ծածկագրերով 0.0034հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 6-րդ փողոց, 18/5 ավտոտնակ:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2025 թ. օգոստոս 07
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱՆՏՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Վահան Ռսկանի Մուրադյան	Ավուրք, Կոտայք, 6-րդ փողոց, 18/5 ակտոտնակ	07052GHJSAYF	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 665-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Ստյոպա Մուրադյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Զառ բնակավայրում Ստյոպա Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք անշարժ գույքի արխիվային տեղեկանք / 07-027-0018-ից կադաստրային ծածկագրերով 0.01207հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Զառ, Կենտրոնական փողոց, 4/6 շինություն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



2025 թ. օգոստոս 07
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման բաղկածը)

ՔԱՂԱՍԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շարիխ-կող
1	Ստյոպա Մուրադի Մուրադյան	Ափոնք, Ջառ, Կենտրոնական փողոց, 4/6 շինություն	07022YFA5LPV	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 666-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 07-038-0009-ից կադաստրային ծածկագրերով 0.107հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 16-րդ փողոց, 3/1 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ.ՈՒՐԵՆՅԱՆ

2025 թ. օգոստոսի 07
գ. Ակունք



Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂԱՍԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Գույքի սեփականատեր հանդիսանում է համայնքը	Ակումբ, Կոտայք, 16-րդ փողոց, 3/1 հողամաս	070529NRF8JQ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 667-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ « Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածով », « Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով », « Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի հուլիսի 08-ի թիվ 2-8 դրական եզրակացությամբ » և հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ 54-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի, Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 07-038-0009-ից կադաստրային ծածկագրով, 0.107հա մակերեսով բնակավայրերի այլ հողատեսք հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:
2. Գործառնական նշանակությունը փոփոխված հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը ներառել համայնքի տարեկան հաշվետվություններում:
3. Սույն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվաից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ.ՈՒՐԲԵՆՅԱՆ

2025 թ. *Օգոստոս 07*
գ. Ակունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 668-Ա

ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով և հիմք ընդունելով Համլետ Պետրոսյանի / տնօրեն/ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրում « ՍՈՖՅԱ ԿԱԹ » ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11072024-07-0253 և 28042025-07-0032 վկայական / 07-049-0206-0111 և 07-049-0206-0119 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքերի միավորման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 206-րդ թաղամաս, 111 արտադրամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



2025 թ. Օգոստոս 07
գ. Ակունք

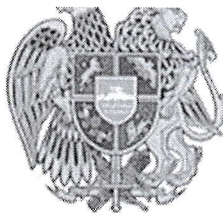
Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման բաղկածը)

ՔԱՂԱՏՔ

Մենշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Մենշարժ գույքի գումարվելու վայրը(հասցեն)
1	« ՍՈՖՅԱ ԿԱԹ » ՍՊԸ	Ավուրճ գյուղ Նոր գյուղ, 206-րդ թաղամաս, 111
2	« ՍՈՖՅԱ ԿԱԹ » ՍՊԸ	Ավուրճ գյուղ Նոր գյուղ, 206-րդ թաղամաս, 119

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Ծախիս-կոդ
1	« ՍՈՖՅԱ ԿԱԹ » ՍՊԸ	Ավուրճ, Նոր գյուղ, 206-րդ թաղամաս, 111 արտադրամաս	07072TEWFRUD	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 669-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՌՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հեղվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման կարգի 20-րդ կետի, 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման կարգի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 14-ի թիվ 23-Ա որոշման 2-րդ հավելվածը և Կարեն Վլադիմիրի Անտոնյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 08082025-07-0153 վկայական / 07-038-0111-0058 կադաստրային ծածկագրով 0.1283հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասը ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել՝ 07-038-0111-0011 կադաստրային ծածկագրով, 0.8717հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասի սեփականատեր՝ Կարեն Վլադիմիրի Անտոնյանին 300 000 / երեք հարյուր հազար / ՀՀ դրամով: Քանի, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի մուտք ու ելքը իրականացվում է Կարեն Վլադիմիրի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի տարածքով, այդ իսկ պատճառով ցանկություն է հայտնել գնել տվյալ հողամասը: Հողամասը չի կարող օգտագործվել այլ նպատակային նշանակմամբ և նպատակահիմար չէ ընդլայնել այլ հողամասի:
2. Հողի օտարման գումարը օրենքով սահմանված ժամկետում վճարել Ակունք համայնքի բյուջե / հաշվեհամար 900105203179 /:
3. Սույն որոշման կատարման ընթացքի և նոտարական վավերացման պարտականությունը դրվում է Րաֆֆի Կարենի Գասպարյանի վրա:
4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

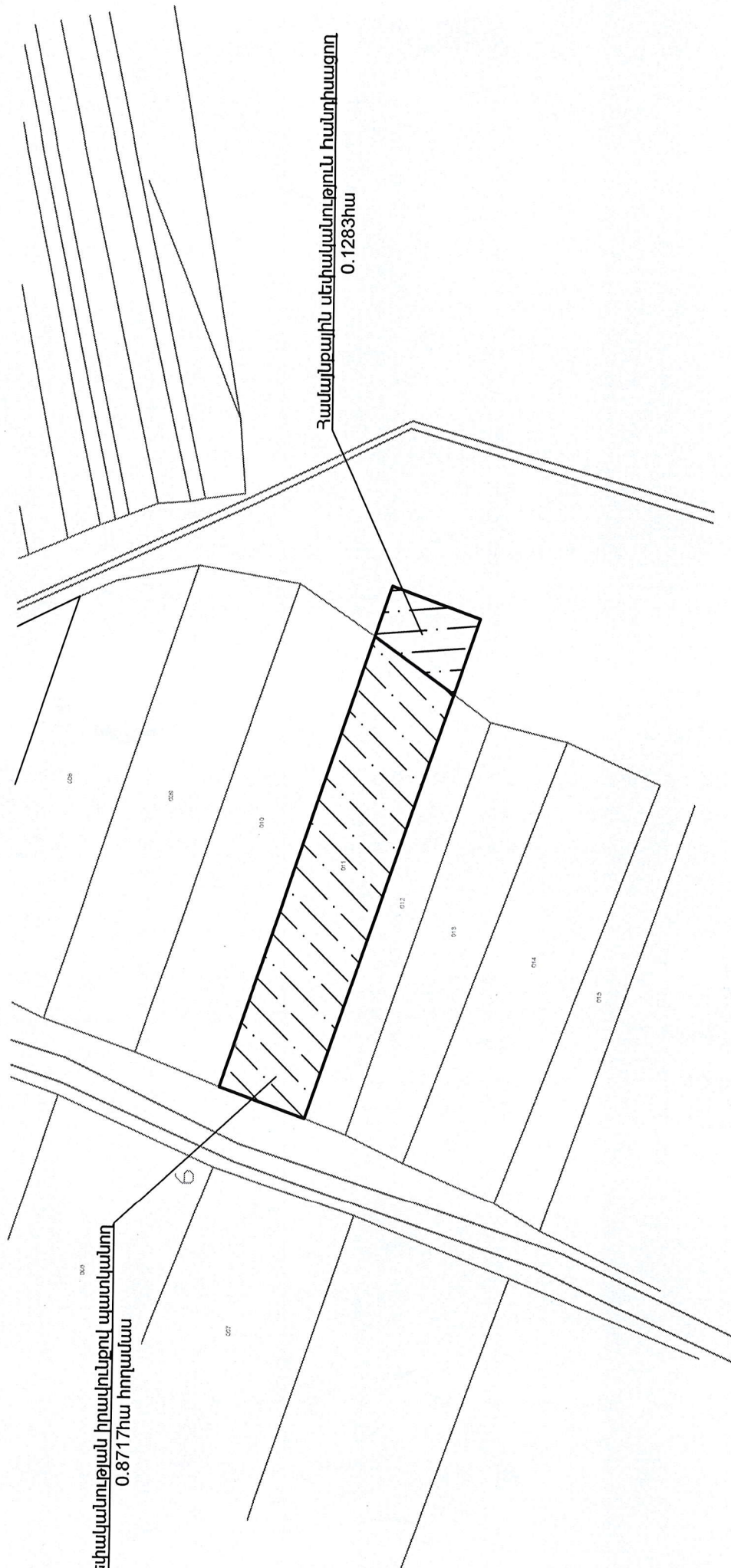
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2025 թ. օգոստոսի
գ. Ակունք



Սեփականության իրավունքով պատկանող
0.8717հա հողամաս



Համայնքային սեփականություն հանդիսացող
0.1283հա



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 670-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՌՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հեղվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման կարգի 20-րդ կետի, 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման կարգի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ 57-Ա որոշման 2-րդ հավելվածը և Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

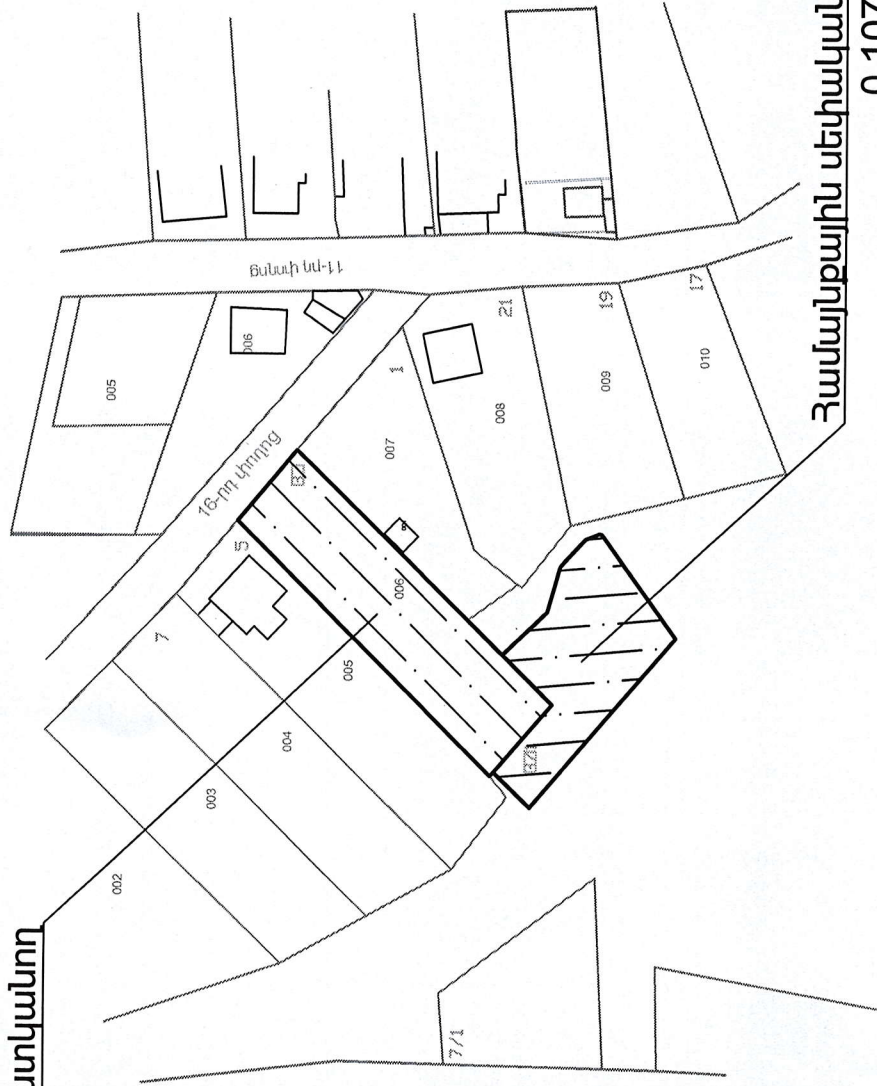
1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 08082025-07-0097 վկայական / 07-038-0009-0038 կադաստրային ծածկագրով 0.107հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել՝ 07-038-0009-0006 կադաստրային ծածկագրով, 0.16հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր՝ Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանին 2 050 000 / երկու միլիոն հիսուն հազար / ՀՀ դրամով: Քանի, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի մուտք ու ելքը իրականացվում է Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի տարածքով, այդ իսկ պատճառով ցանկություն է հայտնել գնել տվյալ հողամասը: Հողամասը չի կարող օգտագործվել այլ նպատակային նշանակմամբ և նպատակահրմար չէ ընդլայնել այլ հողամասի:
2. Հողի օտարման գումարը օրենքով սահմանված ժամկետում վճարել Ակունք համայնքի բյուջե / հաշվեհամար 900105203179 /:
3. Սույն որոշման կատարման ընթացքի և նոտարական վավերացման պարտականությունը դրվում է Րաֆֆի Կարենի Գասպարյանի վրա:
4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

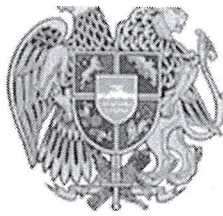
Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2025 թ. օգոստոսի 11
գ. Ակունք

Սեփականության իրավունքով պատկանող
0.16հա հողամաս



Համայնքային սեփականություն հանդիսացող
0.107հա



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025թվականի N 671-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԿԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3,33,34 և 35-րդ կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 05 որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08082025-07-0120 վկայականը և Սամվել Գուրգենի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 1-ին փողոց, 49/6 հասցեով անշարժ գույքը ուղղակի վաճառքով օտարել կառուցապատողին:
2. Պարտավորեցնել Սամվել Գուրգենի Հովհաննիսյանին ինքնակամ կառուցված՝ 24.26քմ բնակելի նշանակության շենք-շինությունների օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ 40 587 / քառասուն հազար հինգ հարյուր ութանասունյոթ / ՀՀ դրամ, իսկ 0.00587հա հողամասի համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203179 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 169 496 / հարյուր վաթսունինը հազար չորս հարյուր իննսունվեց / ՀՀ դրամ:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը և նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Րաֆֆի Կարենի Գասպարյանի վրա:
4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ.ՈՒՐԵՆՅԱՆ



2025 թ. օգոստոսի 11
գ. Ակունք