ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

13 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 880

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ,ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման կարգի 20-րդ կետի, 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման կարգի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ակունք համայնքի ավագանու 2023 թվականի սեպտեմբերի 12-ի թիվ 62 որոշման 2-րդ հավելվածը և Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանի դիմումը. որոշում եմ.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 13112023-07-0015 վկայական / 07-038-0113-0061 կադաստրային ծածկագրով 0.0415հա մակերեսով գյուղատնտեսական այլ հողատեսք հողամասը ուղղակի վաճառքով, ընդլայնման նպատակով օտարել՝ 07-038-0113-0050 կադաստրային ծածկագրով, 0.36939հա մակերեսով գյուղատնտեսական այլ հողատեսք հողամասի սեփականատեր՝Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանին 100 000 / հարյուր հազար / ՀՀ դրամով: Քանի, որ Դանիել Պետրոսի Պետրոսյանին պատկանող հողամասի մուտքն ու ելքը իրականացվում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի տարածքով այդ իսկ պատճառով ցանկություն է հայտնել գնել տվյալ հողամասը հետագայում բարեկարգելու և օգտագործելու համար: Հողամասը չի կարող օգտագործվել այլ նպատակային նշանակմամբ և նպատակահիրմար չէ ընդլայնել այլ հողամասի:

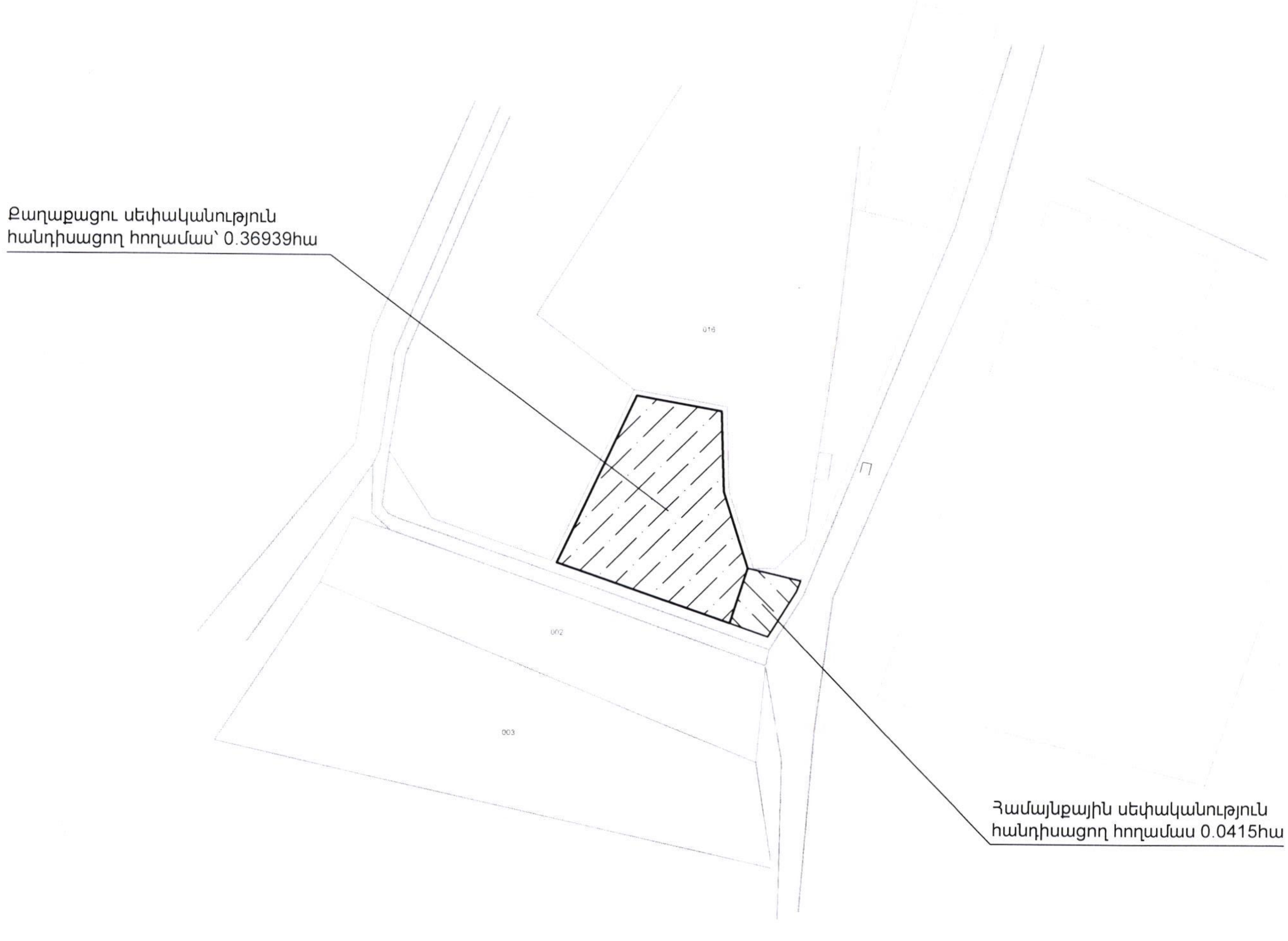
2.Հողի օտարման գումարը օրենքով սահմանված ժամկետում վճարել Ակունք համայնքի բյուջե / հաշվեհամար 900105203179 /:

3.Սույն որոշման կատարման ընթացքի և նոտարական վավերացման պարտականությունը դրվում է Րաֆֆի Կարենի Գասպարյանի վրա:

4.Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 13
գ. Ակունք


Քաղաքացու սեփականություն
հանդիսացող հողամաս՝ 0.36939հա
016
002
003
Համայնքային սեփականություն
հանդիսացող հողամաս 0.0415հա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 881

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Նարեկ Հակոբյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Նարեկ Նորիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 07092022-07-0152 վկայական / 07-038-0141-0032 կադաստրային ծածկագրերով, 0.11հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 141-րդ թաղամաս, 32 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբերի 13
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Նարեկ Նորիկի Հակոբյան	Ակունք գյուղ Կոտայք, 141-րդ թաղամաս, 32 հողամաս	07038DLCADB7	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 882

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի հոկտեմբերի 9-ի թիվ 79 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2023 թվականի հոկտեմբեի 27-ի թիվ 69 որոշումը և Նարեկ Նորիկի Հակոբյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Նարեկ Նորիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 07092022-07-0152 վկայական / մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք, գյուղ Կոտայք 07-038-0141-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0.11հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրել՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա, օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կառուցապատում իրականացնելու համար:
2.Պարտավորեցնել որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի բյուջե կատարել վճարում / 900105203179 հաշվեհամար / հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 1 664 245 / մեկ միլիոն վեց հարյուր վաթսունչորս հազար երկու հարյուր քառասունհինգ/ ՀՀ դրամ:
3.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված կարգով ընթացք չտալու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4.Սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023 թ. նոյեմբերի 13
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
13 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 883

ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼԻՆ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ՆԱԻՐԱ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ,36-րդ և37-րդ հոդվածներով,41-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նաիրա Անդրանիկի Մանուկյանին անգործունակ ճանաչելու մասին Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2023 թվականի հուլիսի 7-ի թիվ ԿԴ /1835/02/19 օրինական ուժի մեջ մտած վճիռը, Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2023 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 05 արձանագրությունը, հաշվի առնելով Ակունք համայնք Ակունք բնակավայրի 1 փողոց 38 տան բնակիչներ Նարեկ Անդրանիկի Մանուկյանի և Անահիտ Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 10 -ի N 1132)՝ որոշում եմ.

1. 25.02.1994 թվականին ծնված Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 07.07.2021թականի վճռով անգործունակ ճանաչված Նաիրա Անդրանիկի Մանուկյանի նկատմամբ ճանաչված խնամակալ Անահիտ Մանուկյանին ազատել Նաիրա Մանուկյանի նկատմամբ խնամակալի պարտականություններից:

2.1994 թվականի փետրվարի 25-ին ծնված անգործունակ Նաիրա Անդրանիկի Մանուկյանի նկատմամբ խնամակալ նշանակել եղբորը՝ 1990 թվականի մայիսի 14-ին ծնված Նարեկ Անդրանիկի Մանուկյանին:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նարեկ Անդրանիկի Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023թ. նոյեմբերի 13
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

14 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 884

ՄԵԽԱԿ ՎԱՆԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ, ԱՂՎԱՆ ՄԵԽԱԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ, ԴԱՎԻԹ ՕՆԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԳԱՐԻՏ ՕՆԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մեխակ Վանիկի Ավագյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 07-ի դիմումը, « ԵՐԻՑՈՒԿ » ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2023BKZ6ZA ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կապուտան, 15-րդ փողոց, 8 բնակելի տուն հասցեում ինքնակամ կառուցված 242.58քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Մեխակ Վանիկի Ավագյանին, Աղվան Մեխակի Ավագյանին, Դավիթ Օնիկի Ավագյանին և Մարգարիտ Օնիկի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 242.58քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 188.43քմ բանկելի տան օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 874 ՀՀ դրամ:
3. Իսկ ինքնակամ կառուցված՝ 45.50քմ ավտոտնակի, 1.54քմ սանհանգույցի, 4.48քմ հենապատի և 2.63քմ պարսպի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 524.4 ՀՀ դրամ:
4. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 188.43քմ բանկելի տան, 45.50քմ ավտոտնակի, 1.54քմ սանհանգույցի, 4.48քմ հենապատի և 2.63քմ պարսպի օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 193 084 / հարյուր իննսուներեք հազար ութսունչորս / ՀՀ դրամ:
5. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023թ. նոյեմբեր 14
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

14 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 885

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 5-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3,33,34 և 35-րդ կետերի պահանջներով, Գարիկ Վարազի Գասպարյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 07-ի դիմումը, « ԱՐԱՅԻԿ ԲԱԲԱՅԱՆ ՕՆԻԿԻ » անհատ ձեռնարկատերի կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2023JAGGYA ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Ակունք՝ 07-009-0036-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0.01991ա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 88.78քմ արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված 88.78քմ արտաքին մակերեսով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողատեսքից համարել փոփոխված բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման:
3. Առաջարկել օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը կառույցն իրականացրած անձին՝ Գարիկ Վարազի Գասպարյանին գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու՝ ինքնակամ կառուցված 88.78քմ հասարակական նշանակության շենք-շինությունները և 0.01991հա հողամասը, կամ սույն կարգի 34.2-րդ կետով նախատեսված դեպքում՝վարձակալության իրավունքով ձեռք բերելու:

4. Ուղակի վաճառքով ձեռք բերելու դեպքում՝ 88.78քմ հասարակական նշանակության շենք-շինությունների մեկ մետր քառակուսու օրինականացման համար վճարել 15057 ՀՀ դրամ իսկ 0.01991հա հողամասի մեկ մետր քառակուսու համար 2887.5 ՀՀ դրամ:
5. Ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու դեպքում պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 88.78քմ հասարակական նշանակության շենք-շինությունների օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ 1 336 760 / մեկ միլիոն երեք հարյուր երեսունվեց հազար յոթ հարյուր վաթսուն / ՀՀ դրամ, իսկ 0.01991հա հողամասի համար Ակունք համայնքի բյուջե /900105203179 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ 699 295 / հարյուր վեց հազար ութ հարյուր երեսունութ / ՀՀ դրամ:
6. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023թ. նոյեմբեր 14
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 886

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 16-Ի ԹԻՎ 687 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով Մովսես Աբրահամյանի և Անահիտ Հարությունյանի կողմից ներկայացված բնակելի տան կառուցման փոփոխված նախագիծը և դիմումը, որոշում եմ

1.Համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի նոյեմբերի 16 -ի <<Մովսես Մնացականի Աբրահամյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին>> թիվ 687 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները .

1) որոշմամբ տրված N 90 շինարարության թույլտվությամբ հաստատված նախագծից հանել պարսպի մեկ հատվածը:

2. Շինարարությունը իրականացնել համաձայն ի լրումն ի փոփոխություն համաձայնեցված նախագծի :

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 23թ. Նոյեմբեր 14
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 887

ԱԿՈՒՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻՑ ՀԵՏ ԿԱՆՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի , անհետաձգելի աշխատանքների կատարման անհրաժեշտությունից ելնելով որոշում եմ ՝

1. Ակունքի համայնքի ղեկավար Հունան Ռուբենյանին ամենամյա արձակուրդից հետ կանչել սույն թվականի նոյեմբերի 15-ից :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023թ. նոյեմբեր 15
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 888

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Աշոտ Մկրտումյանի դիմումը. որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Նոր գյուղ բնակավայրում Աշոտ Վազգենի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 02112023-07-0188 վկայական / 07-049-0281-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0.1հա անշարժ գույքի բաժանման արդյունքում առաջացած՝ S1=0.03հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 4-րդ փողոց, 22/1 բնակելի տուն, իսկ S2=0.07հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 4-րդ փողոց, 22 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023 թ. նոյեմբերի 16
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը(հասցեն)
1	Աշոտ Վազգենի Մկրտումյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 4-րդ փողոց, 22

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Աշոտ Վազգենի Մկրտումյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 4-րդ փողոց, 22 հողամաս	07049Y8PGCSP	
2	Աշոտ Վազգենի Մկրտումյան	Ակունք գյուղ Նոր գյուղ, 4-րդ փողոց, 22/1 բնակելի տուն	07049K5BRXVM	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 889

ՍԵՐՈԲ ՊԱՐԳԵՎԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սերոբ Պարգևի Միքայելյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 09-ի դիմումը, « ԵՐԻՑՈՒԿ » ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2023PUXUKU ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կապուտան, 16-րդ փողոց, 35 հողամաս հասցեում ինքնակամ կառուցված 230.15քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Սերոբ Պարգևի Միքայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 230.15քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 230.15քմ անասնաշենքի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 524.4 ՀՀ դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 230.15քմ անասնաշենքի օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 120 691 / հարյուր քսան հազար վեց հարյուր իննսունմեկ / ՀՀ դրամ:
4. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023թ. նոյեմբերի 16
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 890

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով, Անգին Սարիբեկյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Ակունք բնակավայրում Սերյոժա Բագրատի Սարիբեկյանին, Մարգո Արշակի Սարիբեկյանին, Անգին Շամիրի Սարիբեկյանին, Մանվել Սամվելի Սարիբեկյանին, Մարգարիտ Սամվելի Սարիբեկյանին և Սամվել Սերյոժի Սարիբեկյաին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 0296701 վկայական / 07-009-0041-0004 կադաստրային ծածկագրերով, 0.211հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Ակունք, 10-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023 թ. նոյեմբեր 16
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Ստրիխ-կոդ
1	Սերյոժա Բագրատի Սարիբեկյան, Մարգո Արշակի Սարիբեկյան, Անգին Ծամիրի Սարիբեկյան, Մանվել Սամվելի Սարիբեկյան, Մարգարիտ Սամվելի Սարիբեկյան և Սամվել Սերյոժի Սարիբեկյան	Ակունք գյուղ Ակունք, 10-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն	07009HDWCP27	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 891

ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Համաձայն Ակունք համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 110-Ն որոշման 2-րդ կետի, որոշում եմ՝

Համայնքի 2023 թվականի բյուջեում կատարել վերաբաշխում .

1.Համայնքի բյուջեի 06 բաժնի 03 խմբի 01 դասի <<Ջրամատակարարում>> ծրագրի 5112 հոդվածից 6 000 000 դրամ, տեղափոխել՝ 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի <<Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ , պետական կառավարում>> ծրագրի 5121 հոդված,

2 Համայնքի բյուջեի 06 բաժնի 03 խմբի 01 դասի <<Ջրամատակարարում>> ծրագրի 5112 հոդվածից 1 000 000 դրամ և 09 բաժնի 01 խմբի 01 դասի <<Նախադպրոցական կրթություն>> ծրագրի 5122 հոդվածից 12 000 000 դրամ ,08 բաժնի 02 խմբի 07 դասի <<Հուշարձանների պահպանում>> ծրագրի 5112 հոդվածից 1 000 000 դրամ , 5113 1 000 000 դրամ , 01 բաժնի 01 խմբի 01 դասի <<Օրենսդիր, գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում>> ծրագրի 5113 հոդվածից 1 000 000 դրամ, 04 բաժնի 02 խմբի 01 դասի <<Գյուղատնտեսություն>> ծրագրի 5129 հոդվածից 1 000 000 դրամ ,տեղափոխել՝ 04 բաժնի 05 խմբի 01 դասի <<Ճանապարհային տրանսպորտ>> ծրագրի 5113 հոդված:

3. Համայնքի բյուջեի 06 բաժնի 03 խմբի 01 դասի <<Ջրամատակարարում>> ծրագրի 4216 հոդվածից 300 000 դրամ, տեղափոխել՝ 09 բաժնի 02 խմբի 02 դասի <<Դպրոցական ծրագրեր>> ծրագրի 4637 հոդված:

4.Համայնքի բյուջեի 04 բաժնի 02 խմբի 01 դասի <<Գյուղատնտեսություն>> ծրագրի 4262 հոդվածից 300 000 դրամ, և 09 բաժնի 01 խմբի 1 դասի <<Նախապրոցական ծրագրեր>> ծրագրի 4269 հոդվածից 700 000 դրամ , տեղափոխել՝ 04 բաժնի 05 խմբի 01 դասի <<Ճանապարհային տրանսպորտ>> ծրագրի 4239 հոդված:

5.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

20 __ թ. ________________ _____
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 892

ՍԵՐՈԲ ՊԱՐԳԵՎԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով՝ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման կարգի 10,11,22 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սերոբ Պարգևի Միքայելյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 09-ի դիմումը, « ԵՐԻՑՈՒԿ » ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 2023NENKAP ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կապուտան, 16-րդ փողոց, 36 հողամաս հասցեում ինքնակամ կառուցված 140.13քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Սերոբ Պարգևի Միքայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված 140.13քմ արտաքին չափերով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված՝ 128.37քմ անասնաշենքի, 3.0քմ պարսպի և 8.76քմ պարսպի օրինականացման համար համայնքային բյուջե կատարել վճարում՝ մեկ մետր քառակուսու համար 524.4 ՀՀ դրամ:
3. Պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 128.37քմ անասնաշենքի, 3.0քմ պարսպի և 8.76քմ պարսպի օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար / կատարել վճարում՝ 73 484 / յոթանասուներեք հազար չորս հարյուր ութսունչորս / ՀՀ դրամ:
4. Սահմանել,որ որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023թ. նոյեմբերի 16
գ. Ակունք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 893

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Պետրոս Եղիազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Պետրոս Գրիգորի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2273442 վկայական /07-038-0035-0021 կադաստրային ծածկագրերով, 0.075հա մակերեսով հողամասի ներկա պահին գոյություն ունեցող հասցեն չեղյալ համարել և տրամադրել նոր հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 10-րդ փողոց, 17/1 բնակելի տուն:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Հ.ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**

2023 թ. նոյեմբերի 16
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը(հասցեն)
1	Պետրոս Գրիգորի Եղիազարյան	Ակունք գյուղ Կոտայք, 10-րդ փողոց, 11/1

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Պետրոս Գրիգորի Եղիազարյան	Ակունք գյուղ Կոտայք, 10-րդ փողոց, 17/1 բնակելի տուն	07038RHPQLFW	