



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 455

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 5-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3,33,34 և 35-րդ կետերի պահանջներով, Կարեն Սերգեյի Ղազարյանի 2023 թվականի հունիսի 23-ի դիմումը, « ԷՅ ԷՄ ԹԻ ՔՈՆՍԱԼԹԻՆԳ » ՍՊ ընկերության կողմից հաստատված հատակագիծը, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման 20238AZTZ5 ծածկագիրը և հաշվի առնելով, որ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք՝ 07-038-0005-0017-ից կադաստրային ծածկագրով 0.00972հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 17.9քմ արտաքին մակերեսով շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված 17.9քմ արտաքին մակերեսով շենք-շինությունները ճանաչել օրինական:
2. Առաջարկել օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը կառույցն իրականացրած անձին՝ Կարեն Սերգեյի Ղազարյանին գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու՝ ինքնակամ կառուցված 17.9քմ շենք-շինությունները և 0.00972հա հողամասը, կամ սույն կարգի 34.2-րդ կետով նախատեսված դեպքում՝ վարձակալության իրավունքով ձեռք բերելու:
3. Ուղակի վաճառքով ձեռք բերելու դեպքում՝ 17.9քմ շենք-շինությունների մեկ մետր քառակուսու օրինականացման համար վճարել 2844 ՀՀ դրամ իսկ 0.00972հա հողամասի մեկ մետր քառակուսու համար 1877.7 ՀՀ դրամ:
4. Ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու դեպքում պարտավորեցնել նրան ինքնակամ կառուցված՝ 17.9քմ շենք-շինությունների օրինականացման համար Ակունք համայնքի բյուջե / 900105203211 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ 50 908 / հիսուն հազար իննը հարյուր ութ / ՀՀ դրամ, իսկ 0.00972հա հողամասի համար Ակունք համայնքի բյուջե /900105203179 հաշվեհամար/ կատարել վճարում՝ 182 512 / հարյուր ութանասուներկու հազար հինգ հարյուր տասներկու / ՀՀ դրամ:
5. Որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ.ՈՒՌԵՆՅԱՆ

2023թ.  04  
գ. Ակունք



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 456

### ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 03-ի թիվ 60 որոշման հավելված 1-ի 1-ին կետը, 2023 թվականի մայիսի 24-ի N 40 որոշման 1-ին կետի հավելված 1-ի 85-91-րդ, 97-110-րդ կետերը, 2023 թվականի հուլիսի 03-ին Ակունքի համայնքապետարանում կայացած աճուրդի արդյունքները՝ որոշում եմ՝

1. Գյուղատնտեսական նշանակության 2.5 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Գոռ Հայկի հակորյանին 8 200 000 դրամով:
2. Գյուղատնտեսական նշանակության 2.5 հա հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Գևորգ Մուշեղի Սաֆարյանին 6 500 000 դրամով:
3. գյուղատնտեսական նշանակության 2.3 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Միգել Մայիսի Շահումյանին 9 320 000 դրամով:
4. Գյուղատնտեսական նշանակության 2.89 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Իշխան Ստեփանի Ստեփանյանին 1 770 000 դրամով:
5. գյուղատնտեսական նշանակության 3.0 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Նարեկ Սերոբի Գասպարյանին 4 440 000 դրամով::
6. գյուղատնտեսական նշանակության 3.0 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Նարեկ Սերոբի Գասպարյանին 15 240 000 դրամով:
7. գյուղատնտեսական նշանակության 0.045 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Կոտայք, օտարել՝ Սուսաննա Աբրահամի Աբրահամյանին 150 000 դրամով:
8. Գյուղատնտեսական նշանակության 2.7 հա վարելահողը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Ջովաշեն, օտարել՝ Սեդրակ Գուրգենի սաֆարյանին 21 870 000 դրամով:
9. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Արթուր Անդրանիկի Մանուկյանին՝ 630 000 դրամով:
10. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Մխիթար Վասպուրի Գրիգորյան 630 000 դրամով:
11. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հասմիկ Ավետիքի Գալստյանին 750 000 դրամով:

12. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Գոռ Վանիկի Առաքելյանին՝ 1 290 000 դրամով:
13. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Գոռ Վանիկի Առաքելյանին՝ 1 010 000 դրամով:
14. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հակոբ Վարդանի Թադևոսյանին՝ 720 000 դրամով:
15. Բնակավայրի նշանակության 0.1 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Դավիթ Սահակի Հարությունյանին՝ 690 000 դրամով:
16. Բնակավայրի նշանակության 0.13 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հասմիկ Ավետիքի Գալստյանին՝ 1 300 000 դրամով:
17. Բնակավայրի նշանակության 0.0955 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Անի Միհրդատի Ամիրջանյանին՝ 580 000 դրամով:
18. Բնակավայրի նշանակության 0.105 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Անդրանիկ Վալդի Ավետիսյանին՝ 700 000 դրամով:
19. Բնակավայրի նշանակության 0.115 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հասմիկ Ավետիքի Գալստյանին՝ 725 000 դրամով:
20. Բնակավայրի նշանակության 0.1349 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հասմիկ Ավետիքի Գալստյանին՝ 900 000 դրամով:
21. Բնակավայրի նշանակության 0.167 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Միքեր Սուրենի Ավագյանին՝ 1 050 000 դրամով:
22. Բնակավայրի նշանակության 0.125 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Հատիս, օտարել՝ Հասմիկ Ավետիքի Գալստյանին՝ 750 000 դրամով:
23. Սույն որոշման նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Մարոգ Սարիբեկյանի վրա:
24. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված ժամկետում գումարի մնացած մասը Ակունք համայնքի 900105203179 հաշվի համարին մուծելու օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

20 23 թ.

գ. Ակունք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 457

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ  
ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29 թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետով. Արժրուն Անդրեասյանի դիմումը. որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Ակունք համայնքի Կոտայք բնակավայրում Արժրունի Ռուվետի Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ / հիմք սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 24062020-07-0106 վկայական / 07-038-0029-0006 կադաստրային ծածկագրով, 0.16հա անշարժ գույքի բաժանման արդյունքում առաջացած՝ իսկ  $S1=0.00734$  հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 3-րդ փողոց, 23/2 հողամաս, իսկ  $S2=0.12155$  հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Ակունք գյուղ Կոտայք, 3-րդ փողոց, 23 հողամաս:
2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**



2023 թ. հուլիս 06  
գ. Ակունք

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂԱՎՈՐ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

| Հ.Հ. | Դիմողը                     | Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը(հասցեն) |
|------|----------------------------|--------------------------------------|
| 1    | Արծուրի Ռուբենի Անդրեասյան | Ակունք գյուղ Կոտայք, 3-րդ փողոց, 23  |

| Հ.Հ. | Դիմողը                     | Տրամադրվող հասցեն                                | Ծածկագիր      | Ծառիկ-կոդ                                                                           |
|------|----------------------------|--------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Արծուրի Ռուբենի Անդրեասյան | Ակունք գյուղ Կոտայք, 3-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն | 070388BECWCZ  |  |
| 2    | Արծուրի Ռուբենի Անդրեասյան | Ակունք գյուղ Կոտայք, 3-րդ փողոց, 23/2 հողամաս    | 070388SJWJ7DW |  |



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 458

### ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 24-ի թիվ 40 որոշման հավելված 1-ի 124-րդ կետը, 2023 թվականի հուլիսի 04-ին Ակունքի համայնքապետարանում կայացած աճուրդի արդյունքները՝ որոշում եմ՝

1. Գյուղատնտեսական նշանակության 5.0 հա հողամասը, հասցեն՝ Ակունք համայնք գյուղ Կոտայք, օտարել՝ Հրաչ Գնեղի Սարգսյանին՝ 2 800 000 դրամով:

2. Սույն որոշման նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Մարոզ Սարիբեկյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված ժամկետով գումարի մնացած մասը Ակունք համայնքի 900105203179 հաշվի համարին՝ մուծելու օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՌՈՒԲԵԼՅԱՆ

2023 թ.  
գ. Ակունք

06



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 459

### ՎԱՀԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վահան Ռուբենի Ստեփանյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը, որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ Վահան Ռուբենի Ստեփանյանի կողմից ներկայացված << Վաչագան Թաղևոսյան Պետրոսի >> անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Ակունք համայնք գյուղ Ակունք, ծածկագիր՝ 07-009-0039-0010 բնակավայրերի 0.1690 հա բնակելի կառուցապատման հողամասում պարսպի վերակառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023թ. հունիսի 06  
գ. Ակունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՂ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 71 06 հուլիս 2023թ

Տրված է կառուցապատող ՎԱՐՍԱՆ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ք.Երևան Ն. Նորք 8գ 36շ. 7բն.

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք համայնք գյուղ Ակունք, ծածկագիր՝ 07-009-0039-0010

հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Վերակառուցվող պարիսպ, Միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ/2-րդ կատեգորիա/, պարիսպ՝ 45,2 գծմ, բարձրությունը 2,1- 2,4մ, միջին ռիսկայնության աստիճանի օբյեկտ /2-րդ կատեգորիա/,

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Վերակառուցվող պարսպի աշխատանքները  
իրականացնելու նպատակով շինարարության  
թույլտվության համար

շինարարական  
աշխատանքների  
կատարման, այդ թվում՝

(Նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա  
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման  
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական  
կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային  
փաստաթղթերը՝  
1)մշակվել են

Նախագծային փաստաթղթերի մշակում <<ՎԱԶԱԳԱՆ  
ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ ՊԵՏՐՈՍԻ>> ԱԶ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

ՃԱԴ-Ա1-018

(լիցենզիայի համարը)

կողմից,

2)ստացել է (են) .թ. N .փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու  
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

01/06/2023 թ. N 01/06-23

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի  
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի,  
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

01/06/2023 թ.

N 01/06-23

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և  
համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն  
իրականացնել

06 հուլիս 2023 - 06 հուլիս  
2024

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնտրությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն  
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,  
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:  
3. Ճինարարության վարման մատյանը բաղկացած է էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:  
4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են  
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից  
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)  
և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_ և այլ  
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)  
շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:  
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝  
1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:  
2) Ճինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:  
3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)  
6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)  
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության  
(շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝  
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_  
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:  
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **Ճինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և պայմաններ տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**  
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:  
9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ** **ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ**



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023 թվականի N 460

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած <<Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ>> փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Գևորգ Գագիկի Մելքոնյանին սեփականություն իրավունքով պատկանող Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0275-0061 հողամասի տարածքում ԼՏԵ-ի 10 կՎ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների կատարման համար:

2. Քանդված հատվածները վերականգնել և բերել նախկին տեսքին տասնհինգ օրյա ժամկետում:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել 2023 թվականի հունիսի 15-ի <<Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր փակ բաժնետիրական ընկերության նախագծային փաստաթղթերը համաձայնեցնելու և շինարարության թույլտվություն տալու մասին>> N 378 որոշումը::

4. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունն սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



2023 թ. հուլիսի 06  
գ. Ակունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅԵԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒԼԵ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 72 06 հունիս 2023թ

Տրված է  
կառուցապատող **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ Կ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ք.  
Երևան, 0047, Ա.Արմենակյան 127**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, գտնվելու վայրը,

**ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ , ծածկագիր՝ 07-049-  
0275-0061**

հասցեում

հողամասի գտնվելու վայրը)

**9652-ԷՄ փոփոխված նախագիծ, , Գևորգ Գագիկի Մելքոնյանին  
սեփականություն իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք  
համայնք գյուղ Նոր գյուղ ,ծածկագիր՝ 07-049-0275-0061 հողամասի  
տարածքում 10 կՎ ՄԳ-ի էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացում**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**Գևորգ Գագիկի Մելքոնյանին սեփականություն իրավունքով  
պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ  
,ծածկագիր՝ 07-049-0275-0061 հողամասի տարածքում ԼՏԵ-ի 10կՎ  
էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների  
կատարման համար:**

արդիականացման  
աշխատանքների  
կատարման  
համար:

1.Գծային ինժեներական ելքակառուցվածքների ստեղծման(արդիականացման) հետագիծ-  
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

**17208**

կողմից,

(Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային ածխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2.Շինարարական աշխատանքներն  
իրականացնել

**06 հունիս 2023 - 06 հունիս  
2024**

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնողությունը)

3.Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում,  
պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ  
կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը  
չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015  
թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված  
պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ծանուցված շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է  
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, նախագծային  
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 461

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ  
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած <<Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ>> փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Նունուֆար Պատվականի Վանոյանին սեփականություն իրավունքով պատկանող Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0215-0051 հողամասի տարածքում 0,22 կՎ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների կատարման համար:

2. Քանդված հատվածները վերականգնել և բերել նախկին տեսքին տասնհինգ օրյա ժամկետում:

5. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունն սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

2023 թ. հուլիս 06  
գ. Ակունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆԲ  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 73 06 հուլիս 2023թ

Տրված է  
կառուցապատող

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՅԵՐ Կ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ք. Երևան, 0047, Ա. Արմենակյան 127

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, գտնվելու վայրը,

ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0215-0051 հասցեում

հողամասի գտնվելու վայրը)

10853-ԷՄ փոփոխված նախագիծ, , Նունուֆար Պապականի Վանոյանիին սեփականություն իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0215-0051 հողամասի տարածքում 0,4կՎ և 0,22 կՎ ՕԳՄ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացում օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Նունուֆար Պապականի Վանոյանիին սեփականություն իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ, ծածկագիր՝ 07-049-0215-0051 հողամասի տարածքում 0,22 կՎ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների կատարման համար:

արդիականացման  
աշխատանքների  
կատարման համար:

1.Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման(արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

17208 կողմից,

(Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային ածխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 06 հուլիս 2023 - 06 հուլիս 2024 ընթացքում:  
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Հատուկ պայմաններ՝

- 1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
- 2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:
4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ՝



ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 462

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, հիմք ընդունելով «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և դիմումը որոշում եմ

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող՝ «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից ներկայացրած <<Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ>> փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից կազմված նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն <<ՀՀ Կոտայքի մարզի Կապուտանի միջնակարգ դպրոց>> ՊՈԱԿ-ին սեփականություն իրավունքով պատկանող Ակունք համայնք գյուղ Կապուտան 8-րդ փողոց թիվ 11, ծածկագիր՝ 07-036-0019-0005 հողամասի տարածքում 0,4 կՎ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների կատարման համար:

2. Քանդված հատվածները վերականգնել և բերել նախկին տեսքին տասնհինգօրյա ժամկետում:

5. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունն սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ



2023թ. հուլիսի 06

գ. Ակունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԿՈՒՆՔ  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 74 06 հուլիս 2023թ

Տրված է  
կառուցապատող

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ Կ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ք.  
Երևան, 0047, Ա. Արմենակյան 127

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, գտնվելու վայրը,

ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Նոր գյուղ , ծածկագիր՝ 07-049-0215-0051 հասցեում

հողամասի գտնվելու վայրը)

10950-ԷՄ փոփոխված նախագիծ, , ՀՀ Կոտայքի մարզի Կապուտանի միջնակարգ դպրոց>> ՊՈԱԿ-ին սեփականություն իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Կապուտան 8-րդ փողոց թիվ 11, ծածկագիր՝ 07-036-0019-0005 հողամասի տարածքում 0,4կՎ ՄԳ էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացում

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

ՀՀ Կոտայքի մարզի Կապուտանի միջնակարգ դպրոց>> ՊՈԱԿ-ին սեփականություն

իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ Ակունք համայնք գյուղ Կապուտան 8-րդ փողոց

թիվ 11, ծածկագիր՝ 07-036-0019-0005 հողամասի տարածքում 0,4 կՎ

էլեկտրամատակարարման ուղեգծի անցկացման աշխատանքների կատարման համար:

արդիականացման

աշխատանքների

կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

17208

կողմից,

(Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային ածխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 06 հուլիս 2023 - 06 հուլիս 2024 ընթացքում:  
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

- կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
- շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:
- Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՈՒՆԱՆ ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ

