



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13-ը հուլիսի 2021թ. N 195

ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՐԳԵՎԱՇԵՆ 2-ԻՐ ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՅՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի նոյեմբերի 7-ի N 1079-Ն որոշման և 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի՝ 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, 2006 թվականի հունվարի 19-ի N 139-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք **որոշում եմ՝**

1. Ճանաչել Անյուտա Պետրոսի Համբարձումյանի սեփականության իրավունքը Նոր Հաճն համայնքում գտնվող՝ 0.3205 հա տնամերձ հողամասը (հիմք՝ քաղվածք հողային բարեփոխումներ և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.09.1991 թվականի թիվ 9 որոշմամբ) քանի որ դա չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամաս, ինչպես նաև համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով կամ գլխավոր հատակագծով տվյալ հողակտորը նախատեսված չէ այլ նպատակային, կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, հողամասը ընդգրկված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների (ավտոճանապարհներ, երկաթգծեր, էլեկտրահաղորդակցության, ջրամատակարարման, ջրահեռացման, կապի ցանցեր, գազատարներ, ջրանցքներ) օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագծերը:

2. Փոփոխել 07-006-0037-0002-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 320.5 քառակուսի մետր այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը, որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրվող հասցե՝ **Նոր Հաճն համայնք, Պարզևաշեն 2-րդ թաղամաս, թիվ 2/2 հասցե:**



5. Անյուտա Պետրոսի Համբարձումյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճն համայնքի Պարզևաշեն 2-րդ թաղամասի թիվ 2/2 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառուցված 61.38 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 11.89 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով պահեստը, 7.68քառակուսի մետր արտաքին ծածկոցը, 14.07 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական:

6. Անյուտա Պետրոսի Համբարձումյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված 95.02 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շինության օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսուն օրվա ընթացքում Նոր Հաճնի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին մուծել 220067 (երկու հարյուր քսան հազար վաթսուներթ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անյուտա Պետրոսի Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ.Մաթևոսյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14-ը հուլիսի 2021 թ. N 196
Նոր Հաճն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի **որոշում են**.

Լերի Մայլանցին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական՝ N 2051413/ բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության՝ 0.045 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

- Նոր Հաճն համայնք, Այգեգործական թաղամաս, թիվ 18 հասցե:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2021 թ. N 197

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Կարեն Հակոբի Ղազարյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճն համայնքի Պ. Սևակի թաղամասի 3-րդ փողոցի թիվ 8 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպապատման կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 Հուլիսի 2021թվականի N 198

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄՐՅՈՒԹԱՅԻՆ ԵՎ ԱՏԵՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Կոտայքի մարզպետի 2021 թվականի հուլիսի 02-ի N 229-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Կոտայքի մարզի Նոր Հաճն համայնքի ղեկավարի 22-ը նոյեմբերի 2016 թվականի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովի կազմը հաստատելու մասին» թիվ 238 որոշման մեջ «Սևակ Տիգրանյան» բառերը փոխարինել «Մհեր Գևորգյան» բառերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

2021թ. Հուլիս 14
ք.Նոր Հաճն





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 199

14-ը Հուլիսի 2021թ.

Ք. Նոր Հաճն

**2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԶՈՐԱԿՈՉԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 40-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

1. 2021 թվականի ամառային զորակոչի շրջանակներում, թվով 40 զորակոչիկի ծառայության անցնելու կապակցությամբ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի գործառական դասակարգման 02.05.01 <Զորակոչի կազմակերպմանն աջակցության> հատվածի 4269 <Հատուկ նպատակային այլ նյութեր> հոդվածից հատկացնել 150000 դրամ:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ, գլխավոր հաշվապահ Ս.Բադալյանին ապահովել միջոցառման ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:
3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ա.Սմբատյանի վրա:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

14-ը Հուլիսի 2021թ
Ք. Նոր Հաճն