



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 1247

ԳՆՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Գնումների մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017թ. մայիս 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությունը..

1. Համաձայնություն տալ Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի կարիներների համար օդորակիչների ձեռքբերման ընթացակարգը <<Գնումների մասին>> օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի հիման վրա՝ մեկ անձից գնում կատարելու ձևով իրականացնելուն:
2. Հրավերը տրամադրել միայն պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման հայտում նշված անձին:
3. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N 1248

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում Արարատ Գրիգորի Հայրիյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-025-0219-0014-ից կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 13-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 3/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N 1249

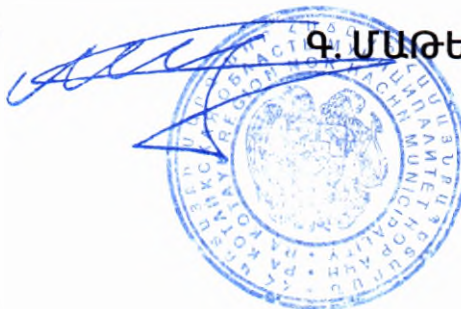
ԳՆՄԱՆ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Գնումների մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017թ. մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի <<դ>> պարբերությունը.

1. Համաձայնություն տալ Նոր Հաճըն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի 18-րդ փողոցում առկա սելավատարի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման ընթացակարգը <<Գնումների մասին>> օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի հիման վրա՝ մեկ անձից գնում կատարելու ձևով իրականացնելուն:
2. Հրավերը տրամադրել միայն պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման հայտում նշված անձին:
3. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N 1250

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀՈԴՎԱԾԻՑ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՅՑ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 48-րդ հոդվածի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 18-ի <<Նոր Հաճրն համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը հաստատելու մասին>> N21-Ա որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով համայնքի բնակիչներ՝ Աստղիկ Հարությունյանի և Սվետլանա Տարայանի դիմումները, և հիմք ընդունելով համայնքապետարանի սոցիալական հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2025 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 10.7.1 <<Սոցիալական հատուկ արտոնություններ>> ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4729 <<Այլ նպաստներ բյուջեից>> հոդվածից սոցիալապես անապահով անձանց տրամադրել 30000 (երեսուն հազար)-ական դրամի չափով դեղորայք:

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին՝ ապահովելու ֆինանսավորումը:

3. Սույն որոշման կատարման վերահսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արման Սմբատյանի վրա:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025

ք.Նոր Հաճրն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2025 թվականի N 1251

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Նոր Հաճն համայնքի ավագանու 2024 թվականի օգոստոսի 29-ի N 78-Ա որոշմամբ հաստատված «Կոտայք-6» միկրոռեգիոնալ մակարդակի՝ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը՝ որոշում եմ

1. Աղասի Արայի ճափաղաթյանին սեփականություն հանդիսացող 07-064-0003-0029 կադաստրային ծածկագրի՝ 0.05461 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խաղող հողատեք, հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝ 2336502 դրամ / երկու միլիոն երեք հարյուր երեսունվեց հազար հինգ հարյուր երկու / դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

04 օգոստոսի 2025
ք.Նոր Հաճն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2025 թվականի N 1252

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

Աստղիկ Հմայակի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0118-0030 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,12 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինությունների բաժանումից առաջացած՝

1. 0,05180 հա հողամասին և շինությանը / ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 10-րդ փողոց, 97/1 շինություն:
2. 0,06826 հա հողամասին և բնակելի տանը / ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 2 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 10-րդ փողոց, 97 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2025 թվականի N 1253

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1.Վահագն Սերյոժայի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0353-0530 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝

1.1.ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 6/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2025 թվականի N 1254

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԱՐՄԵՆ ԿԱԿՈՍՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 2-րդ հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Արմեն Կակոսյանի» ներկայացրած հայտը և N 7104 վճարման անդորրագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Արմեն Կակոսյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.881022) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյանի. թիվ 257/1 հասցեում գտնվող, 54 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի 2-րդ կիսամյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ.Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

06 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2025 թվականի N 1255

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԼԻԱՆԱ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 2-րդ հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Լիանա Ղուկասյանի» ներկայացրած հայտը և N 7093 վճարման հանձնարարագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Լիանա Ղուկասյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.1463161) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան Փ.137 հասցեում գտնվող 48 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի օգոստոսից հոկտեմբերն ընկած ժամանակահատվածում

իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

06 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1256

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1.Բազրատ Արամայիսի Ասրյանին և Մարգարիտ Փանոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0007-0014 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝

1.1.ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռական, 5-րդ փողոց, 44 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1257

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, <Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով որոշում եմ.

1. Համլետ Սուրենի Զհանգիրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-006-0009-0052, 07-006-0009-0053, 07-006-0009-0082, 07-006-0009-0039

կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքերը միավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Նոր Գեղի, Հ.Թումանյան փողոց, 20/27 հողամաս:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունվարի 22-ի N 77 <ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ> որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



07 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025

ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1258

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ. .

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում Լուսիկ Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-025-0224-0049 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 16-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 1 այգետնակ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1259

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Քանաքեռական գյուղում Պավել Տանանակին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0048-0061 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռական, Զովունի ԱՍԿ թաղամասի 4-րդ փողոց, 38 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1260

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Քանաքեռավան գյուղում Անդրեյ Տանանակին և Մարինա Տանանակնային սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0048-0062 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, Զովունի ԱՍԿ թաղամասի 4-րդ փողոց, 36 հողամաս:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1261

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Քանաքեռական գյուղում Անդրեյ Տանանակին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0048-0063 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռական, Զովունի ԱՍԿ թաղամասի 4-րդ փողոց, 34 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1262

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում Արթուր Ալբերտի Բաբայանին և Իրինա Ալեքսանդրի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-025-0216-0062 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 17-րդ փողոց, 12
այգետնակ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1263

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Քանաքեռավան գյուղում Աղասի Շափաղաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0003-0029 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 2-րդ փողոց, 1/7 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1264

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Մարգարիտ Ժորայի Շահնազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /վկայական 359380, կադ. ծածկ. 07-048-0065-0120-ից/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 56 շենք, 34 բնակարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1265

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, <Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Էդվարդ Վարազդատի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին / կադ. ծածկ. 07-048-0010-0015/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1՝ 0,04 հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ց. Ղազարյան փողոց, 12-րդ նրբանցք, 2 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2՝ 0,07512 հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ց. Ղազարյան փողոց, 12-րդ նրբանցք, 4 հողամաս

1.3 Առանձնացվող հատված 3՝ 0,04020 հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ց. Ղազարյան փողոց, 12-րդ նրբանցք, 2/1 հողամաս

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մայիսի 20-ի <ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ> N 783 որոշումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1266

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Սլավիկ Զալալի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին / կադ.ծածկ. 07-048-0001-0001/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1. Առանձնացվող հատված 1՝ 0,11400 հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Յ.Ղազարյան փողոց, 15-րդ նրբանցք, 25 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2՝ 0,036 հա - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Յ.Ղազարյան փողոց, 15-րդ նրբանցք, 25/1 հողամաս

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 1267

«ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊԸ-ԻՆ «ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՔԻ 6-ՐԴ
ՀՈԴՎԱԾԻ 1-ԻՆ ՄԱՍԻ 6-ՐԴ ԿԵՏԻ Ա ԵՆԹԱԿԵՏԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ
ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔ
ՉՈՒՆԵՑՈՂ ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ. N 526-Ն որոշմամբ
հաստատված «Գնումների գործընթացի կազմակերպման» կարգի 41-րդ
կետը ԿՄՆՀՀԷԱՃԱՊՁԲ25/34 ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը
«ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊԸ-ի կողմից առաջարկել է www.eauction.armeps.am համակարգի միջոցով շտկել ԿՄՆՀՀԷԱՃԱՊՁԲ25/34 ծածկագրով գնման ընթացակարգով սահմանված պահանջներին ընկերության կողմից ներկայացրած հայտում
բացահայտված անհամապատասխանությունները: << ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ 88» ՍՊ
ընկերության կողմից օրենքով սահմանված ժամկետում
անհապատասխանությունները չեն շտկվել, ինչը հանգեցրել է գնման գործընթացին
տվյալ մասնակցի հետագա մասնակցության դադարեցմանը:

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի ա
ենթակետի և նույն հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով
ներքոնշյալ աղյուսակում նշված հանգամանքների առկայությունը՝ որոշում եմ՝ ստորև
բերված աղյուսակում նշված մասնակցին ներառել գնումների գործընթացին
մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2025 թվականի N 1268

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԱՐՄԵՆԱԿ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N20-Ն որոշման N 2-րդ հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Արմենակ Թովմասյանի» ներկայացրած հայտը և N 31666 վճարման անդորրագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Արմենակ Թովմասյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 51.1362314) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան 233 հասցեում գտնվող, 35.2 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի 3-րդ եռամսյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2025 թվականի N 1269

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԼԱՎԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 2-րդ հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Սլավիկ Հարությունյանի» ներկայացրած հայտը և վճարման անդորրագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Սլավիկ Հարությունյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.880486) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Բաղրամյան փ. 1-ին փկղ. թիվ 1 հասցեում գտնվող, 82 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի հուլիս, օգոստոս ամիսների ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2025 թվականի N 1270

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ «ՏԵՍԱՐԱՆ ՓՐՈԶԵՔԹ»
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՅԼ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով,
հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 1 հավելվածը, «Տեսարան Փրոզեքթի» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտը և N 250804088503000 վճարման անդորրագիրը՝ որոշում եմ.

1. Տալ թույլտվություն «Տեսարան Փրոզեքթին» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (պետական հաշվառման համար՝ 286.110.1270772) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղ 2 հասցեում 2025 թվականի հունվարի 1-ից դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու համար՝ 4,25 քառակուսի մետր.

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք. Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2025 թվականի N 1271

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ԱՐԵՎՇԱՏԻ ՍԵՎՈՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28 -ի N 20-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատեր Ռուզաննա Սևոյանի ներկայացրած հայտը և N 4436 վճարման անդորրագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Ռուզաննա Արևշատի Սևոյան»-ին (պետական հաշվառման համար՝ 80.00728) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղի 1-ին փողոց 25 շենքի թիվ 41 հասցեում գտնվող 96 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի չորրորդ եռամսյակների ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025

ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 օգոստոսի 2025 թվականի N 1272

ԱՆԺԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի որոշում եմ

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Արգել գյուղի վարչական տարածքում ժորա Մկրտչյան Վոլոդիայի անվամբ գյուղ Արգել 2-րդ փողոց 1-ին փակուղի 3 բնակելի տուն հասցեում որպես սեփականություն գրանցված /սեփականության վկայական թիվ 29072025, 07-014-0082-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի բաժանվող հատվածներին տրամադրել հասցե.

ա) 0,11612 հա հողամասին / ըստ չափագրող <<ՍՈՖՅԱ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ >> ԱՁ-ի հատված 1 / հասցեն ՀՀ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Արգել գյուղ 2-րդ փողոց, 10/1 հողամաս

բ) 0,18034 հա հողամասին / ըստ չափագրող <<ՍՈՖՅԱ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ >> ԱՁ-ի բաժանվող հատված 2/ տալ հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Արգել գյուղ 2-րդ փողոց 1-ին փակուղի, 3 բնակելի տուն

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցրելի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1273

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Քանաքեռավան գյուղում Միեր Կոլյայի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0406-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, Արագիլ ԱՍԿ թաղամասի 1-ին փողոց, 17 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1274

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ. նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ. հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով սեփականատեր Միեր Ալեքսանյանի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չեն կառուցված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն կառուցված քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Միեր Կոլյայի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, Արագիլ ԱՍԿ թաղամասի 1-ին փողոց, 17 հասցեում գտնվող՝ 07-064-0406-0002 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված արտաքին չափերով 5,17 քմ մակերեսով ծածկոցը և 7,12 քմ պարիսպը ճանաչել օրինական (Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023LJGNUM) և որպես օրինականացման վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102221)՝

ծածկոցի և պարսպի համար՝ 12,29 քմ x 1182 դրամ =14530 դրամ /տասնչորս հազար հինգ հարյուր երեսուն / դրամ:

2. Շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրվա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50, Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1275

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 48-րդ հոդվածի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 18-ի <<Նոր Հաճրն համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը հաստատելու մասին>> N21-Ա որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով Նոր Հաճրն քաղաքի Տոռոզյան փողոցի 5-րդ շենքի 13-րդ բնակարանի բնակիչ Աշոտ Մանուչարյանի դիմումը և հիմք ընդունելով համայնքապետարանի սոցիալական հարցերի հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2025 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 10.7.1. <<Սոցիալական հատուկ արտոնություններ>> հատվածի ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4726 <<Հուղարկավորության նպաստներ բյուջեից>> հոդվածից 70000 (յոթանասուն հազար) դրամի չափով դրամական օգնություն տրամադրել համայնքի բնակիչ Աշոտ Մանուչարյանին, հոր՝ Շուրիկ Մանուչարյանի թաղման ծախսերը հոգալու համար:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին՝ ապահովելու ֆինանսավորումը:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

Գ. Մաթևոսյան

12.08.2025թ.
ք. Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1276

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղում գտնվող Մարիետա Նոնինյաին համասեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին / վկայական N0247800/ տրամադրել նոր հասցե.

1.1 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Արգել, 17-րդ փողոց, թիվ 3 բնակելի տուն /նախկին գ.Արգել :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1277

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Էդգար Հուսիկի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-066-0002-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, ք.Քարաշամբ 9-րդ փողոց, 16 հողամաս:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

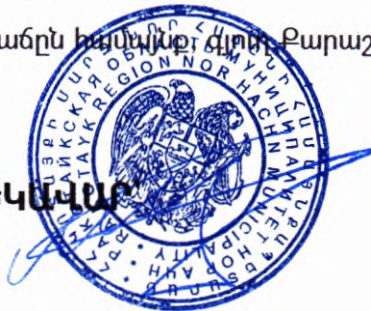
12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1278

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Էդգար Հուսիկի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-066-0002-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ. Քարաշամբ 10-րդ փողոց, 15 հողամաս:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2025 թվականի N 1279

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Էդգար Հուսիկի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-066-0002-0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը վերահասցեավորել և տալ հետևյալ հասցեն՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քարաշամբ 10-րդ փողոց, 17 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2025 թվականի N 1280

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳԵՐԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի օգոստոսի 3-ի N 920 Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի բնակիչներ Ռազմիկ Խաչիկի Մինասյանի, Քրիստինա Տիգրանի Տիգրանյանի, Արգել գյուղի բնակիչ Ռազմիկ Վաչագանի Ավետիսյանի, Նոր Հաճըն քաղաքի բնակիչ Քրիստինե Բագրատի Սահակյանի դիմումները, ինչպես նաև մասնագիտական եզրակացությունները որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի 2025 թվականի բյուջեից վերադարձնել Քանաքեռավան գյուղի 9-րդ փող. 2. 40 հասցեի բնակիչ Ռազմիկ Խաչիկի Մինասյանի 53 750 ՀՀ դրամ, 12-րդ փող. 2. 4 բն. 3 հասցեի բնակչուհի Քրիստինա Տիգրանի Տիգրանյանի 21 020 ՀՀ դրամ, Արգել գյուղի 10-րդ փող. 2. 4 հասցեի բնակիչ Ռազմիկ Վաչագանի Ավետիսյանի 32 375 ՀՀ դրամ, Նոր Հաճըն քաղաքի Տոռոզյան փող. 2. 16 բն. 4 հասցեի բնակչուհի Քրիստինե Բագրատի Սահակյանի 6 100 ՀՀ դրամ փոխադրամիջոցների մասով առաջացած գերավճարները:

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել վճարումը:

3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի Առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետի ժ/պ Զ. Մկրտչյանին գույքահարկի բազայում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 օգոստոսի 2025 թվականի N 1281

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՄԵԼԻՆԵ ԶՈՆԻԿԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 20-ի N 20-Ն որոշման N 2 հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Մելինե Արսենյանի» ներկայացրած հայտը և N 4482 վճարման անդորրագիրը՝ որոշում եմ.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Մելինե Զոնիկի Արսենյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.743190) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 43 հասցեում գտնվող 56 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք. Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 օգոստոսի 2025 թվականի N 1282

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Աննա Լյովայի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական 1230289/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Հ. Մաթևոսյան փողոց, 8
բնակել տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 օգոստոսի 2025 թվականի N 1283

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Գետամեջ գյուղում Կարինե Արմենակի Բորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-025-0014-0120-ից կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 12-րդ փողոց, 6
այգետնակ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 օգոստոսի 2025 թվականի N 1284

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Կարեն Մանվելի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0350-0040 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.04 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, Մրգաշենի խճուղի, 22/3 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 օգոստոսի 2025 թվականի N 1285

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ:

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Խաչատուր Գարեգինի Խաչատրյանին և նրա ընտանիքի անդամներին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական 415456/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ուսանողական փողոց, 24
բնակել տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 օգոստոսի 2025 թվականի N 1286

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Ռուբիկ Ռազմիկի և Օֆելյա Սաշայի Մանուկյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը /կադ. ծածկ. 07-048-0054-0167, 07-048-0054-0168/ միավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 5-րդ փակուղի, 5/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15-ը օգոստոսի 2025թ. N 1287
Նոր Հաճրն

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2024 թվականի օգոստոսի 29-ի N 78-Ա որոշմամբ հաստատված «Կոտայք-6» միկրոռեգիոնալ մակարդակի՝ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը՝ որոշում եմ

1. Սլավիկ Հովսեփի Հովսեփյանին սեփականություն հանդիսացող 07-046-0113-0055 կադաստրային ծածկագրի՝ 0.04818 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր, վարելահող հողատեսք, հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝ 1281723 դրամ / մեկ միլիոն երկու հարյուր ութսունմեկ հազար յոթ հարյուր քսաներեք / դրամ:
2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2025 թվականի N 1288

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Մրգաշեն գյուղում գտնվող Բենիկ Սարգսի Ավետիսյանին և նրա ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադ. ծածկ. 07-046-0052-0011/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ. Մրգաշեն, 5-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 7/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2025 թվականի N 1289

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Գալուստ Վարդգեսի Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0122-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,12046 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանումից առաջացած՝

1. 0,04022 հա հողամասին / ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 10-րդ փողոց, 54/1 հողամաս:

2. 0,08024 հա հողամասին / ըստ չափագրող Հ. Բելլույան հատված 2 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ, Քանաքեռավան, 10-րդ փողոց, 54 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

18 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2025 թվականի N 1290

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում Դիանա Վոլոդյայի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-025-0007-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1 – 0,28267 հա, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, 4 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2 – 0,28268 հա, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 4/1 հողամաս

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2025 թվականի N 1291

ՆՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 24 -Ի ԹԻՎ
347 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի փետրվարի 24-ի ՀՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՓՆՅԱ 1 ՇԵՆՔԻ 10 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ > թիվ 347 որոշման մեջ.

1.1. 1-ին կետում <83,44քմ> բառերը փոխարինել <51,87քմ> բառերով:

1.2. 4-րդ կետում <57980 (հիսունյոթ հազար իննը հարյուր ութսուն)> թիվը և բառերը փոխարինել <36040 (երեսունվեց հազար քառասուն)> թվով և բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1292

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 18-ի N 18082025-07-0043 սեփականության վկայական) Նոր Հաճըն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 19/68 հասցեում գտնվող 119,8քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0011-0097 կադաստրային ծածկագրով 0,00599հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Գարիկ Աղաբեկի Զարգարյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ **2316** (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ **6835** (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4. **Գարիկ Աղաբեկի Զարգարյանը** պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին **277460** (երկու հարյուր յոթանասուներորդ հազար չորս հարյուր վաթսուներեք) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ **409420** (չորս հարյուր իննը հազար չորս հարյուր քսան) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Գարիկ Աղաբեկի Զարգարյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Գարիկ Աղաբեկի Զարգարյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1293

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 14-ի N 14082025-07-0162 սեփականության վկայական) Նոր Հաճըն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 20/89 հասցեում գտնվող 31,06քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0009-0086 կադաստրային ծածկագրով 0,00386հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Լյուբով Սարգսի Գևորգյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ **2316** (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ **6835** (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱԾՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1294

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Գրիգոր Հայկազի Բունարջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0355-0088 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,33555 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանումից առաջացած՝

1. 0,2 հա հողամասին / ըստ չափագրող Ա. Հարությունյան հատված 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռավան, 22/2 հողամաս:
2. 0,13550 հա հողամասին / ըստ չափագրող Ա. Հարությունյան հատված 2 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռավան, 22/4 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1295

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՅՈՒՐԱ ՄՈՒՍՈՅԱՆԻՆ» ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշումը, անհատ ձեռնարկատեր «Յուրա Մուսոյանի» ներկայացրած հայտը և N 7132, 114962080 վճարման անդորրագրերը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Յուրա Մուսոյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.886803) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փ. թիվ 12/8 հասցեում գտնվող, 28,5 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի 2-րդ կիսամյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

19 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1296

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ «ԻՄԻՋ Մ. Գ.» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 1 հավելվածը, «ԻՄԻՋ Մ. Գ.» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտը և վճարման հանձնարարագիրը՝ որոշում եմ

1. Տալ թույլտվություն «ԻՄԻՋ Մ. Գ.» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը (պետական հաշվառման համար՝ 29.110.02216) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան փ. (Հ5-Հ6 խաչմերուկ) ԱԲ կողմում 36 քառակուսի մետր տարածքով այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու համար՝ 2025 թվականի օգոստոսի 1-31-ն ընկած ժամանակահատվածում:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

19 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1297

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍ ՊԱՏՎԱԿԱՆԻ ԵՐՎԱՆԴՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 2 հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Արշալույս Երվանդյանի» կողմից ներկայացրած հայտը և N 4489 վճարման անդորրագիրը՝ որոշում եմ

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Արշալույս Երվանդյան Պատվականի» (պետական հաշվառման համար՝ 80.948527) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Արգել գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 8/1 հասցեում գտնվող 25 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի երրորդ, չորրորդ եռամսյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք

2.Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, գովազդի, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ

19 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025

ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1298

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՆԱԶԵԼԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ» ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 28-ի N 20-Ն որոշման N 1-ին հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր «Նազելի Պետրոսյանի» ներկայացրած հայտը և վճարման հանձնարարագիրը՝ **որոշում եմ**։

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր «Նազելի Պետրոսյանին» (պետական հաշվառման համար՝ 80.905116) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան Փ. 562, 40 հասցեում գտնվող 20,6 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2025 թվականի ընթացքում իրականացնելու հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում։

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ Խ. Թարվերդյանի վրա։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

19 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճըն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1299

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Նոր Հաճրն համայնքում Մրգաշեն գյուղում Սլավիկ Հովսեփի Հովսեփյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0113-0055 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Մրգաշեն, 2-րդ փողոց, 65/8 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19-ը օգոստոսի 2025 թ. N 1300

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱԴՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ **որոշում եմ.**

1. Փոփոխել՝ Փիրուզա Ալբերտի Բույուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճն համայնքի, Քանաքեռավան գյուղի, 07-064-0431-0001-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, 0.0149 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես բնակելի կառուցապատման հողամասի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Փիրուզա Ալբերտի Բույուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2025 թվականի N 1301

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում Լևոն Հարջյայի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0049-0015 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 Առանձնացվող հատված 1 – 0,36249 հա ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Մ.Նալբանդյան փողոց, 20 հողամաս

1.2 Առանձնացվող հատված 2 – 0,15 հա ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Մ.Նալբանդյան փողոց, 20/1 հողամաս

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1302

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0233 սեփականության վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 19/66 հասցեում գտնվող 13.66քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0011-0095 կադաստրային ծածկագրով 0,00308հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Ալբերտ Համլետի Արզումանյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ **2316** (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ **6835** (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4. **Ալբերտ Համլետի Արզումանյանը** պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ **31640** (երեսունմեկ հազար վեց հարյուր քառասուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ **210520** (երկու հարյուր տաս հազար հինգ հարյուր քսան) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Ալբերտ Համլետի Արզումանյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Ալբերտ Համլետի Արզումանյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1303

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0233 սեփականության վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 20/118 հասցեում գտնվող 20,4քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0009-0085 կադաստրային ծածկագրով 0,00204հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Իվան Հովսեփի Անդրեասյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ **2316** (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ **6835** (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4. Իվան Հովսեփի Անդրեասյանը պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ **47250** (քառասունյոթ հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ **139440** (հարյուր երեսունինը հազար չորս հարյուր քառասուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Իվան Հովսեփի Անդրեասյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Իվան Հովսեփի Անդրեասյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1304

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0117 սեփականության վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 19/71 հասցեում գտնվող 26,7քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0011-0092 կադաստրային ծածկագրով 0,00267հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Վաչագան Ումուրշատի Կիրակոսյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 2316 (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 6835 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4. Վաչագան Ումուրշատի Կիրակոսյանը պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ **61840**(վաթսունմեկ հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ **182450** (հարյուր ութսուներկու հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Վաչագան Ումուրշատի Կիրակոսյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Վաչագան Ումուրշատի Կիրակոսյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1305

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՌԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0197 սեփականության վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի Ա.Իսահակյան փողոց, 10/27 հասցեում գտնվող 17,2 արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0022-0162 կադաստրային ծածկագրով 0,00172հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Էդիկ Շահենի Փանյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ **2316** (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ **6835** (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4. **Էդիկ Շահենի Փանյանը** պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ **39840** (երեսունիննը հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ **117570** (հարյուր տասնյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Էդիկ Շահենի Փանյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Էդիկ Շահենի Փանյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1306

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0155 սեփականության վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի Հ.Թումանյան փողոց, 19/16 հասցեում գտնվող 21,4քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0011-0096 կադաստրային ծածկագրով 0,00214հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Արշավիր Զորիկի Մկրտչյանին:**

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 2316 (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 6835 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4 Արշավիր Զորիկի Մկրտչյանը պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ 49570 (քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ 146270 (հարյուր քառասունվեց հազար երկու հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Արշավիր Զորիկի Մկրտչյանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Արշավիր Զորիկի Մկրտչյանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1307

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի 225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2025 թվականի օգոստոսի 13-ի N 13082025-07-0177 սեփականության վկայական) Նոր Հաճըն համայնքի 2.Անդրանիկի փողոց, 5/1 հասցեում գտնվող 38,4 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 07-006-0009-0083 կադաստրային ծածկագրով 0,00384հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած **Մերուժան Անդրանիկի Ղալեյանին:**

2.Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) ավտոտնակի մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 2316 (երկու հազար երեք հարյուր տասնվեց) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 6835 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) դրամ

4 Մերութան Անդրանիկի Ղալեցանը պարտավոր է վճարել

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ 88940 (ութսունութ հազար իննը հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ 262470 (երկու հարյուր վաթսուներկու հազար չորս հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է **Մերութան Անդրանիկի Ղալեցանի** կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում **Մերութան Անդրանիկի Ղալեցանին** որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1308

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Արմեն Սասունիկի Սարգսյանին և նրա ընտանիքի անդամներին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /վկայական 369814/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ. Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 4-րդ փակուղի, 2 շենք, 50 բնակարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1309

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Հասմիկ Ժորայի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-006-0040-0070-ից/ տրամադրել հասցե.

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Շաս սյուր Ռոնի փողոց, 17 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՉՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20-ը օգոստոսի 2025 թ. N 1310

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ԿԱՌՈՒՅՄԱՆ ՈՒ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, հիմք ընդունելով, որ Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող բնակելի տունը և քարե պարիսպը կառուցվել են 1993 թվականին, որոնց նկատմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չեն պահպանվել՝ հիմք ընդունելով Հասմիկ Ժորայի Դավթյանի դիմումը՝ (ծնված՝ 10.09.1963 թ.) **որոշում եմ՝**

1. Վերականգնել Նոր Հաճրն համայնքի, Շաս սյուր Ռոնի փողոցի, թիվ 17 հասցեի, բնակելի տան և քարե պարիսպի՝ դրանց կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 97.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ Հասմիկ Ժորայի Դավթյանի սեփականության իրավունքը՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.0097 հա մակերեսով հողամասի և դրանց վրա գտնվող 41.4 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տան և 1.56 քառակուսի մետր մակերեսով քարե պարիսպի նկատմամբ:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասի վրա, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հասմիկ Ժորայի Դավթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ.Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2025 թվականի N 1311

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88-Ն որոշման պահանջներով որոշում եմ.

1. Թույլատրել փոփոխելու Անդրանիկ Արտակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0036-0048 կադաստրային ծածկագրից 0,09514 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես հասարակական:
2. Անդրանիկ Արտակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0036-0048 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 26,82քմ մակերեսով պարիսպը համարել հասարակական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1312

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում Արայիկ Գրիշայի Չալիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-025-0225-0026/ տրամադրել հասցե.

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 15-րդ փողոց, 20 այգետնակ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

22 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1313

ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արայիկ Գրիշայի Չալիկյանի (հիմք՝ ժառանգության իրավունքի վկայագիր) սեփականության իրավունքը Նոր Հաճրն համայնքի, Գետամեջ գյուղի 15-րդ փողոց, 20 հասցեում գտնվող 500քմ տնամերձ հողամասը և դրանից ավել օգտագործվող մինչև 20 տոկոս 18,7քմ հողամասի նկատմամբ /ընդամենը՝ 518,7քմ/, քանի որ դա չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս, ինչպես նաև համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով, կամ գլխավոր հատակագծով տվյալ հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, հողամասը չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների (ավտոճանապարհներ, երկաթգծեր, էլեկտրահաղորդակցության, ջրամատակարարման, ջրահեռացման, կապիցանցեր, գազատարներ, ջրանցքներ) օտարմանգոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, որի օրինականացման դեպքում նախատեսված վճարներ ~~չեն գանձվում:~~

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1314

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, <Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 37-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2024 թվականի օգոստոսի 29-ի N 78-Ա որոշմամբ հաստատված Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագիծը, Քրիստինե Մաթևոսի Մաթևոսյանի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի նպատակային և գործառական նշանակությունները Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Արգել գյուղում Քրիստինե Մաթևոսի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-014-0014-0001 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող՝ 12112024-07-0103 սեփականության վկայականով 0,2293 հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ:
2. Քրիստինե Մաթևոսի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-014-0014-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 13,4քմ մակերեսով պահակատունը համարել հասարակական:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Նոր Հաճրն համայնքի 2025թվականի հուլիսի 22-ի <ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ> Թիվ 1159 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1315

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝ որոշում եմ

Միեր Վարդանի Միևայանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0048-0045 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.05 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, Չովունի ԱՄԿ թաղամասի 4-րդ փողոց, 19 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

22 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025
ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1316

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Սուսաննա Շամխալի Հովհաննիսյանին և նրա ընտանիքին պատկանող 07-064-0119-0028 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.0979 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռավան, 11-րդ փողոց 39 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1317

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Սուսաննա Շամխալի Հովհաննիսյանին և նրա ընտանիքին պատկանող 07-064-0114-0011 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.1007 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան, 9-րդ փողոց, 22 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 օգոստոսի 2025 թվականի N 1318

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Արգել գյուղում գտնվող Ելենա Ժորժիկի Թադևոսյանին ժառանգության իրավունքով / ժառանգության ակտի կոդ 793-20250806-84-9263782 և 793-20250806-84-9263720 պատկանող անշարժ գույքը տրամադրել նոր հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Արգել 14-րդ փողոց տուն 6 /նախկին գ.Արգել 5-րդ փողոց տուն 7:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

22 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025

ք.Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ.ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
Հեռ. (0-224) 4-27-70, 4-25-50
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25-ը օգոստոսի 2025 թ. N 1319

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՄԱՆ
ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշմամբ, Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 27-ի թիվ 46-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Սաշա Բագրատի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի, Նոր Գեղի գյուղի, Առողջարանային փողոցի, թիվ 20 հասցեի (ծածկագիր՝ 07-048-0093-0014) բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.078 հա մակերեսով հողամասի ընդլայնման նպատակով՝ Նոր Գեղի գյուղի, Առողջարանային փողոցի, թիվ 20/1 հասցեի (ծածկագիր՝ 07-048-0093-0062) բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02002 հա մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել վերը նշված անձին գործող կադաստրային արժեքով:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող հողամասը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:
3. Սույն որոշման 1-ին կետի մեջ նշված անձի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից բխող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
4. Պարտավորեցնել՝
 - 4.1 Նոր Հաճընի համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին վճարել հողամասի կադաստրային արժեքը՝ 889290 / ութ հարյուր ութսունինը հազար երկու հարյուր իննսուն/ դրամ:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է սույն որոշման 1-ին կետի մեջ նշված անձի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1320

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում Էդիկ Սիրեկանի Հակոբյանին և Ռուզաննա Պատվականի Ռուստոմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0093-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,00242 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողմասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես բնակելի կառուցապատման:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1321

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Գագիկ Մխիթարի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը /կադ. ծածկ. 07-048-0112-0014, 07-048-0112-0015, 07-048-0112-0016/ միավորել և տրամադրել հասցե.

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ. Նոր Գեղի, Կոմիտասի փողոց, 5 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1322

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Գրետա Միխայելի Լալայանին և նրա ընտանիքի անդամներին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական 2807772/ տրամադրել հասցե.

1.1. ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ. Նոր Գեղի, Ֆ. Մկրտչյան փողոց, 18 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ