



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 902

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԵՂԵՆԻՔ ԳՅՈՒՂԻ 07-032-0124-0058 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.1310 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 67-70-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 18-Ա որոշում և 2023 թվականի մայիսի 18-ին կայացած հողի լոտ 3 աճուրդի N 2 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ 07-032-0124-0058 ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1310 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածքը 2583189 (երկու միլիոն հինգ հարյուր ութանասուններեք հազար մեկ հարյուր ութանասունինը) դրամ գումարով օտարել (վաճառել) աճուրդում հաղթող ճանաչված Առուստամյան Բագրատ Յաշայի – Անձ.՝ AT 0610691, տրված՝ 15.12.2020թ. 058-ից / նրան տալով ճարտարապետանախագծային առաջադրանք:



Համայնքի ղեկավար՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՄԱՅԻՍԻ 2023 թվականի N 903

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԵՂԵՆԻՔ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՍՑԵԻ 07-032-0124-0057
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.1374 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 67-70-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 18-Ա որոշում և 2023 թվականի մայիսի 18-ին կայացած հողի լոտ 6 աճուրդի N 2 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

Նոր Հաճըն համայնքի սեփականություն հանդիսացող Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղ, 07-032-0124-0057 ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.1374 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածքը 2709399 (երկու միլիոն իննսուներեք հազար երեք հարյուր իննսունինը) դրամ գումարով օտարել (վաճառել) աճուրդում հաղթող ճանաչված Առուստամյան Բագրատ Յաշայի – Անձ.՝ AT 0610691, տրված՝ 15.12.2020թ. 058-ից / նրան տալով ճարտարապետանախագծային առաջադրանք:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 904

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ԳՅՈՒՂԻ 21- ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 35
ՀԱՍՑԵԻ 07-047-0042-0022 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.08 ՀԱ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, «Հողային օրենսգրքի» 67-70-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2023 թվականի մարտի 24-ի թիվ 31-Ա որոշում և 2023 թվականի մայիսի 18-ին կայացած հողի լոտ 8 աճուրդի N 2 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղ, 21-րդ փողոց ,թիվ 35 հողամաս հասցեի 07-047-0042-0022 ծածկագրի տակ գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.08 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածքը 2425920 (երկու միլիոն չորս հարյուր քսանհինգ հազար ինը հարյուր քսան) դրամ գումարով օտարել (վաճառել) աճուրդում հաղթող ճանաչված Կարապետյան Ներսիկ Գուրգենի – Անձ. AT0547548՝ տրված 24.08.2020թ. 019-ից / նրան տալով ճարտարապետանախագծային առաջադրանք:



Համայնքի ղեկավար

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 Մայիս 2023 թվականի N 90.5

ՄԻՋԱՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 46րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով առաջարկությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի<<Հաճրն>>- պարային անսամբլի,<<Արեգ>> պարային համույթի, Նոր Հաճրնի <<Թիվ 1 հիմանական դպրոց>> -իմիջոցառումների ֆինանսավորումների համար համայնքի 2023 թվականի բյուջեից հատկացնել՝ գործառական դասակարգման 08.2.4 <Այլ մշակութային կազմակերպություններ> հատվածի տնտեսագիտական դասակարգման 4269 <Հատուկ նպատակային այլ նյութեր> հոդվածից 9000 դրամ, 4239 <<Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ>> հոդվածից՝ 18000 դրամ :

2. Հանձնարարել Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:

3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել կրթության , մշակույթի , սպորտի, երիտասարդության և սոցիալական հարցերի բաժնի առաջատար մասնագետ Գ. Կարապետյանի վրա:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիս 18
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 906

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Քանաքեռավան համայնքի ավագանու 2012 թվականի հունիսի 1-ի N 22-Ն որոշմամբ հաստատված Քանաքեռավան համայնքի գլխավոր հատակագիծը և հաշվի առնելով Էմին Սամվելի Սողոմոնյանի դիմումը, որոշում եմ.

1. Քաղաքացի Էմին Սամվելի Սողոմոնյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0350-0020 կադաստրային ծածկագրի 0,08 հա գյուղատնտեսական նշանակության խաղող հողամասից 0,04 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122):

0,04 հա խաղող հողամասի համար $400 \text{ քմ} \times 4068,8 \text{ դրամ} = 1627520 \text{ դրամ}$ /մեկ միլիոն վեց հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր քսան/ դրամ:

Ընդհանուր կադաստրային արժեքի տարբերության վճար դրամ 1627520 դրամ / մեկ միլիոն վեց հարյուր քսանյոթ հազար հինգ հարյուր քսան/ դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19-ը մայիսի 2023թ. N 907
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Հովհաննես Էդուարդի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական՝ 09082022-07-0128/ ըստ բաժանման սխեմայի տրամադրել հետևյալ հասցեները՝

1-ին հատված՝ 0.05346 հա անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 14-րդ փողոց, թիվ 23 հասցե:

2-րդ հատված՝ 0.04131 հա անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 14-րդ փողոց, թիվ 23/1 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 908

ԱՆԺԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղի վարչական տարածքում Հարազատ Արամայիսի Փանոսյանի, Լուսիկ Երվանդի Փանոսյանի, Վարուժան Հարազատի Փանոսյանի, Գայանե Պետրոսի Պապուջյանի, Քրիստինա Վարուժանի Փանոսյանի, Լիաննա Վարուժանի Փանոսյանի, Լուսինե Վարուժանի Փանոսյանի անվամբ որպես սեփականություն գրանցված /սեփականության վկայական թիվ 0091019/ 07-014-0047-0024-001-021 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Արգել, 1-ին փողոց, 25-րդ շենք, 14 բնակարան

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցրել գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 909

ԱՆժԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, **որոշում եմ**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Արգել գյուղի վարչական տարածքում Հարազատ Արամայիսի Փանոսյանի, Լուսիկ Երվանդի Փանոսյանի, Վարուժան Հարազատի Փանոսյանի, Գայանե Պետրոսի Պապուջյանի, Քրիստինա Վարուժանի Փանոսյանի, Լիաննա Վարուժանի Փանոսյանի, Լուսինե Վարուժանի Փանոսյանի անվամբ որպես սեփականություն գրանցված /սեփականության վկայական թիվ 0247366/07-014-0040-0012 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Արգել, 9-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 25 հողամաս

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցրելի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22-ը մայիսի 2023թ. N 910

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արտավազդ Վարդգեսի Պետրոսյանին տալ ցանկապատի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի Տոռոզյան փողոց թիվ 11/4 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22-ը մայիսի 2023 թ. N 911

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ
ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿՈՎ ՀԱՐԿՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՇՈՒԿԱՅԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԻՆ ՄՈՏԱՐԿՎԱԾ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի՝ 225-Ն Հայաստանի
Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի
մայիսի 18-ի N 912-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի
04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ՝**

1. Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 25-ի
N 25112022-07-0183 վկայական) Նոր Հաճրն համայնքի, Քանաքեռավան գյուղի, Զովունի ԱՍԿ
թաղամասի, 5-րդ փողոցի թիվ 15/1 հասցեում գտնվող՝ 8.63 քառակուսի մետր արտաքին
մակերեսով խորդանոցը, 8.47 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով սանհանգույցը և 45.51
քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով լողավազանը և դրանց պահպանման ու սպասարկման
համար առանձնացված 0.03395 հա մակերեսով, 07-064-0049-0050 կադաստրային ծածկագրի
տակ գտնվող, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը գնման
նախապատվության իրավունքով՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցներն իրականացրած
Մխիթար Ստեփանի Ավետիսյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով
պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ
հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

3.1) շինությունների մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 3938 (երեք հազար ինը հարյուր երեսունութ) դրամ

3.2) առանձնացված հողամասի մեկ քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) դրամ:

4. Մխիթար Ստեփանի Ավետիսյանը պարտավոր է վճարել.

1) համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին՝ 246560 (երկու հարյուր քառասունվեց հազար հինգ հարյուր վաթսուն) դրամ՝ շինությունների գինը.

2) համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին՝ 1508060 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր ութ հազար վաթսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Մխիթար Ստեփանի Ավետիսյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մխիթար Ստեփանի Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ.Մաթևոսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մայիսի 2023թվականի N 912

**ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 4-ՐԴ ՇԵՆՔԻ 19 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 26-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերի, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, հաշվի առնելով հաշվի առնելով «Հաբշին Նախագիծ» ՍՊԸ-ի տնօրենի կողմից 04.05.2023թ. տրված եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ իրականացված կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինքնակամ ձևափոխումն իրականացված չէ աստիճանավանդակների կամ շենքի արտաքին պատերի հաշվին, չեն փոխվել կրող կոնստրուկցիաներն ու սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Ռիտա Ամիրի Առուշանյանին (հիմք սեփականության իրավունքի վկայական 1284643) սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի Ա.Իսահակյան փողոցի 4-րդ շենքի թիվ 19 բնակարանին կից ինքնակամ իրականացված 8,94քմ արտաքին մակերեսով կառույցը, ինչպես նաև ներքին ձևափոխությունները համարել օրինական /չափազրական տվյալների մուտքագրման տեղեկանք 2023KEZAGG/

2. Սահմանել, որ օրինական են ճանաչվում նաև սույն որոշման 1-ին կետում նշված շենքում առկա, շենքի ծավալից դուրս՝ բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից իրականացված բոլոր ինքնակամ կառույցները:

3. Շինությունների զբաղեցրած հողամասն անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Նոր Հաճըն համայնքի Ա.Իսահակյան փողոցի 4-րդ շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4. Ռիտա Ամիրի Առուշանյանին շինության օրինականացման համար Նոր Հաճընի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվառման փաթեթի վճարել 6215 (վեց հազար երկու հարյուր տասնհինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 913

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Թեղենիք գյուղի վարչական տարածքում Խորեն Հրանտի Հովհաննիսյանին և նրա ընտանիքին համատեղ սեփականության իրավունքով /սեփականության վկայական թիվ 1018380/ 07-032-0002-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Թեղենիք, 3-րդ փողոց, 13/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մայիսի 2023թվականի N 914

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հրանտ Վոլոդյայի Կարապետյանին պատկանող/հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 415185/ հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, Շաս սյուր Ռոնի 2-րդ փողոց, 1 հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մայիսի 2023թվականի N 915

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հրանտ Վոլոդյայի Կարապետյանին և Սիրանուշ Կովալենկոյի Շահգալոյանին պատկանող/հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 415186/ հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք, Շաս սյուր Ռոնի 2-րդ փողոց, 3 հողամաս:

2.Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 մայիսի 2023թվականի N 916

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Յուրա Սամվելի Խուդոյանին պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 29032019-07-0057/ 07-025-0103-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասը վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Նոր Գեղի, Ա. Խանջյան փողոց, 45 հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22-ը մայիսի 2023թ. N 917

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Յուրա Սամվելի Խուդոյանին տալ բնակելի տան և քարե պարիսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի Ա. Խանջյան փողոց թիվ 45 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22-րդ մայիսի 2023թ. N 918

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Հարազատ Ռուբենի Մալխասյանին տալ հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի Տոռոզյան փողոց թիվ 37 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 919

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող Գոհար Բենիամինի, Տաթևիկ Ստեփանի, Նորայր Ստեփանի Ասոյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 05042023-07-0193/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի

1.1. առանձնացվող շինություն 1 - 13.0քմ - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Ե.Չարենցի փողոց, 2 շենք, 1/1 բնակարան:

1.2. առանձնացվող շինություն 2 - 52,65քմ - ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Ե.Չարենցի փողոց, 2 շենք, 1 բնակարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22-ը մայիսի 2023թ. N 920

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Մարտին Սամվելի Թունյանին տալ պարիսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Մրգաշեն 1-ին փողոց 8-րդ նրբանցք թիվ 17 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23-ը մայիսի 2023թ. N 921
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Մարգարիտ Իսաբեկի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Մ.Նալբանդյան փողոց, թիվ 2 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23-ը մայիսի 2023 թ. N 922

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով սեփականատեր Սամվել Ղարիբյանի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 2020 թվականներին կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չեն կառուցված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն կառուցված քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սամվել Գագիկի Ղարիբյանին և Հեղինե Վարդգեսի Մելիքյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի 8-րդ փողոց 42 հասցեում գտնվող՝ 07-064-0101-0007 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված արտաքին չափերով 88,86 քմ բնակելի տունը ճանաչել օրինական (Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023G2DKHR) և որպես օրինականացման վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102221)՝

բնակելի տան համար 88,86 քմ x 1969 դրամ = 174970 դրամ /մեկ հարյուր յոթանասունչորս հազար ինը հարյուր յոթանասուն/ դրամ:

Ընդհանուր օրինականացման վճար դրամ 174970 դրամ / մեկ հարյուր յոթանասունչորս հազար ինը հարյուր յոթանասուն / դրամ:

2. Շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրվա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժի կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ.Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23-ը մայիսի 2023թ. N 923

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Լիլիթ Գևորգի Մանուկյանին տալ գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Գետամեջ 2-րդ փողոց 6-րդ փակուղի թիվ 2/1 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 924

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող, <<ԱՐՄՎԱՀՇԻՆ>>ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը միավորել /կադաստրային ծածկագրեր 07-006-0013-0080, 07-006-0013-0196/ և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Ս. Զուլֆյան 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց, 14 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 925
Նոր Հաճրն

ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի <<Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին >> N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել՝ Անահիտ Սեյրանի Մուրադյանի կողմից ներկայացրած՝ Նոր Հաճրն համայնք, Պարգևաշեն թաղամաս 5-րդ փողոց թիվ 19 հասցեի, 2021 թվականի հունիսի 24-ին թիվ 11 շինարարության թույլտվությամբ տրված, նախագծի փոփոխությունը (փոփոխված նախագիծը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 926

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող, Ռաֆիկ Անդրանիկի Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը միավորել /կադաստրային ծածկագրեր 07-006-0030-0027, 07-006-0030-0036/ և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Ե.Չարենցի փողոց, 3/2 բնակելի տուն :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2023թվականի N 927

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N912 որոշման պահանջներով և քանի որ Ռուզաննա Ստեփանի Թորոսյանին պատկանող հողամասում կառուցված ինքնակամ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չեն կառուցված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն կառուցված քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Ռուզաննա Ստեփանի Թորոսյանի դիմումը, որոշում եմ.

1. Ռուզաննա Ստեփանի Թորոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Գետամեջ գյուղում 07-025-0009-0034 կադաստրային թվով, 5-րդ փողոց 1-ին փակուղի 1 հողամաս հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 450.96քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և ներքին ձևափոխությունները համարել օրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023PWU32F):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023թ. N 928

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արմինե Ռուբենի Վարդանյանին տալ սպասարկման օբյեկտի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի Ֆ. Թևոսյան փողոց թիվ 108/6 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 929

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 28-ի թիվ 41-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ավետիք Բենիկի Ավետիսյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0353-0343 կադաստրային ծածկագրով 0.32718 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող 0.17613 հա, այլ հողատեսք 0.09055 հա, արոտավայր 0.0605 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝

0,17613 հա վարելահող հողամասի համար 1761,3 քմ x 4323,3 դրամ = 7614630 դրամ /յոթ միլիոն վեց հարյուր տասնչորս հազար վեց հարյուր երեսուն/ դրամ:

0,09055 հա այլ հողատեսք հողամասի համար 905,5 քմ x 4435,05 դրամ = 4015940 դրամ /չորս միլիոն տասնհինգ հազար ինը հարյուր քառասուն/ դրամ:

0,0605 հա արոտավայր հողամասի համար 605 քմ x 4435,05 դրամ = 2683210 դրամ /երկու միլիոն վեց հարյուր ութսուներեք հազար երկու հարյուր տասը/ դրամ:

Ընդհանուր կադաստրային արժեքի տարբերության վճար դրամ 14313780 դրամ /տասնչորս միլիոն երեք հարյուր տասներեք հազար յոթ հարյուր ութսուն/ դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 930

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի
դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի և
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ՝
որոշում եմ.

1. Փոփոխել Հովհաննես Լևոնի Քամալյանին սեփականության / վկայական՝ 26032020-07-0031/ իրավունքով պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի, Քանաքեռավան գյուղի, 13-րդ փողոցի, թիվ 30 հասցեի 0.0074 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության, հասարակական կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես բնակելի կառուցապատման հողամասի:
2. Փոփոխել Հովհաննես Լևոնի Քամալյանին սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի, 18.36 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով շինության գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի տան:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովհաննես Լևոնի Քամալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 931

ԱՆԺԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, **որոշում եմ**

- ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղի վարչական տարածքում Հովհաննես Գրիգորի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական թիվ 2346876/ 07-014-0057-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.
-ՀՀ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Արգել, 25-րդ փողոց, 9 այգետնակ
- Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 932

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Քանաքեռավան համայնքի ավագանու 2012 թվականի հունիսի 1-ի N 22-Ն որոշմամբ հաստատված Քանաքեռավան համայնքի գլխավոր հատակագիծը և հաշվի առնելով Արգիշտի Նորայրի Գևորգյանի դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Քաղաքացի Արգիշտի Նորայրի Գևորգյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0353-0382 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,0403 հա հողամասի /գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամաս/ նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝
 $0,04 \text{ հա հողամասի համար } 403 \text{ քմ} \times 4421,6 \text{ դրամ} = 1781910 \text{ դրամ} / \text{մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութսունմեկ հազար ինը հարյուր տասը / դրամ}$
- Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 933

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող, Հրանուշ Անդրանիկի Համբարձումյանին և Նրա ընտանիքին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայականի համար 0290939 / տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 7-րդ փողոց, շենք 8, 6
բնակարան :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 934

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Արտամետ գյուղում Գոհարիկ Անդրանիկի, Գայանե, Մարինե, Կարինե Լևոնի Ասատրյաններին, հանգուցյալ Լևոն Գևորգի Ասատրյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 1385504/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 3 շենք, բնակարան 30:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 935

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Նոր Արտամետ գյուղում Գոհարիկ Անդրանիկի, Գայանե, Մարինե, Կարինե Լևոնի Ասատրյաններին, հանգուցյալ Լևոն Գևորգի Ասատրյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 1340222, կադաստրային ծածկագիր 07-047-0001-0005/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 2-րդ փողոց, 19 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մայիսի 2023 թվականի N 936

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված չէ

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. **Արամայիս Նապոլեոնի Խաչատրյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքում, Նոր Գեղի գյուղում Դ.Դեմիրճյան փողոց, թիվ 9 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 66.43քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը համարել օրինական

(չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023RATPEB):

2. **Արամայիս Նապոլեոնի Խաչատրյանը** պարտավոր է ինքնակամ կառուցված 66.43քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսուն օրվա ընթացքում Նոր Հաճընի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **130810 /հարյուր երեսուն հազար ութ հարյուր տաս/** դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 937

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, հիմք ընդունելով Քանաքեռավան համայնքի ավագանու 2012 թվականի հունիսի 1-ի N 22-Ն որոշմամբ հաստատված Քանաքեռավան համայնքի գլխավոր հատակագիծը և հաշվի առնելով Սյուզաննա Արմենի Պողոսյանի դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Քաղաքացի Սյուզաննա Արմենի Պողոսյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0353-0388 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,04 հա հողամասի /գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամաս/ նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝
 $0,04 \text{ հա հողամասի համար } 400 \text{ քմ} \times 4421,6 \text{ դրամ} = 1768640 \text{ դրամ} / \text{մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուներեք հազար վեց հարյուր քառասուն / դրամ}$
- Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023թ. N 938
Նոր Հաճրն

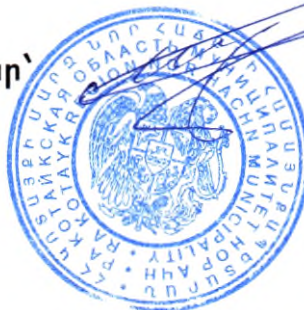
ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Սեդա Անդրանիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Պարգևաշեն 4-րդ թաղամաս, թիվ 6 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023 թ. N 939

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ **որոշում եմ**.

Փոփոխել՝ Սեդա Անդրանիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Նոր Պարգևաշեն 4-րդ թաղամասի, թիվ 6 հասցեում գտնվող 0.04 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հող հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես բնակելի կառուցապատման հողամասի:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24-ը մայիսի 2023թ. N 940

ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18-ը մայիսի 2006 թվականի N 912-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը մինչև 2019 թվականին, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ՝**

1. Ճանաչել Սեդա Անդրանիկի Վարդանյանի սեփականության իրավունքը Նոր Հաճն համայնքի, Պարգևաշեն 4-րդ թաղամասի, թիվ 6 հասցեում գտնվող, 0.040 հա տնամերձ (հիմք՝ քաղվածք հողային բարեփոխումներ և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.09.1991 թվականի թիվ 9 որոշմամբ) հողամասի նկատմամբ, քանի որ դա չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամաս, ինչպես նաև համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով կամ գլխավոր հատակագծով տվյալ հողակտորը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, հողամասը չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների (ավտոճանապարհներ, երկաթգծեր, էլեկտրահաղորդակցության, ջրամատակարարման, ջրահեռացման, կապի ցանցեր, գազատարներ, ջրանցքներ) օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում, որի օրինականցման դեպքում նախատեսված վճարներ չեն գանձվում:
2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագծերը (կցվում են):

3. Սեդա Անդրանիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի Պարգևաշեն 4-րդ թաղամասի, թիվ 6 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնական կառուցված 38.96 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և համարել օրինական/ հաշվառման ծածկագիր՝ 2023VRTGRQ /:
4. Սեդա Անդրանիկի Վարդանյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված 38.96 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շինության օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Նոր Հաճընի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին մուծել 90240 (իննսուն հազար երկու հարյուր քառասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 941

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Արգել գյուղում գտնվող Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-014-0527-0001-ից/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Արգել, 22-րդ փողոց, 28/2 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 942

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող Մերուժան Կնյազի, Անահիտ Տիգրանի, Վահագն, Վարդուհի, Նաիրա, Հարություն Մերուժանի Պետրոսյաններին և Նարինե Մերուժանի Մարգարյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 15052023-07-0175, կադաստրային ծածկագիր 07-047-0003-0008/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի.

1.1 առանձնացվող հատված 1 - 0,0557հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Արտամետ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 3/1 հողամաս

1.2. առանձնացվող հատված 2 - 0,07702հա -ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Արտամետ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25-ը մայիսի 2023թ. N 943

Նոր Հաճրն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Անահախտ Գրիշայի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 13-րդ փողոց, թիվ 1 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 944

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Քանաքեռավան գյուղում Անահիտ Գարուշի Ղարիբյանին և նրա ընտանիքին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 1426116, կադաստրային ծածկագիր 07-064-0132-0029/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան 16-րդ փողոց, 38 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 945

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Հայկ Սամվելի Բաղրամյանին պատկանող 07-064-0388-0005 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.2հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Քանաքեռական 25-րդ փողոց թիվ 15 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25-ը մայիսի 2023թ. N 946

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Լևոն Խաչիկի Ասատրյանին տալ բնակելի տան, պարիսպի, ավտոտնակի, օժանդակ շինության և լողավազանի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Մրգաշեն 12-րդ փողոց թիվ 13 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 947

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Մրգաշեն գոլում Արաքսյա Ղազարի, Սուրեն և Սպարտակ Նիկողայի, Նիկողայ Ավագի Ստեփանյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 1340186, կադաստրային ծածկագիր 07-046-0050-0013/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 8-րդ փողոց, 56 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 948

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Մրգաշեն գոյղում Սպարտակ Նիկողայի Ստեփանյանին և նրա ընտանիքին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 7-րդ փողոց, 82ենք, 15 բնակարան:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 949

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Գետամեջ գյուղում գտնվող Լևիկ Աղասի Բարխույանին և նրա ըտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 1237614/ կադաստրային ծածկագիր 07-025-0004-0041 հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Գետամեջ, 2-րդ փողոց, 4-րդ փակուղի, 1 հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Մայիսի 2023 թվականի N 950

ՎԵՐՋԻՆ ԶԱՆԳԻ ՄԻՋՈՑԱԴՄԱՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 46-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով մասնագիտական առաջարկությունը՝ **որոշում եմ**.

- Վերջին Զանգի և ուսումնական աշխատանքների ավարտի միջոցառման կազմակերպման և անցկացման համար հատկացնել համայնքի 2023 թվականի բյուջեի գործառական դասակարգման 08.2.4 <Այլ մշակույթային կազմակերպություններ> հատվածի տնտեսագիտական դասակարգման 4239 <Ընդհանուրի բնույթի այլ ծառայություններ> հոդվածից 146250 դրամ և 4269 <<Հատուկ նպատակային այլ նյութեր>> հոդվածից 270050 դրամ:
- Հանձնարարել Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:
- Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել կրթության, մշակույթի, սպորտի, երիտասարդության և սոցիալական հարցերի առաջատար մասնագետ Գոհարիկ Կարապետյանի վրա:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

25.05.2023թ
Ք. Նոր Հաճրն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Մայիս 2023 թվականի N 950/1

«ՆՈՐ ԳԵՂԻԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿ-Ի ԵՐԵԽԱՆԵՐԻՆ
ԳՅՈՒՄՐԻՈՒՄ ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ «ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՄԱՆԿԱՊԱՏԱՆԵԿԱՆ
ԵՐԳՉԱԽՄԲԻ 2- ՐԴ ՄՐՑՈՒՅԹ ՓԱՌԱՏՈՆԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով «Նոր Գեղիի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ – ի տնօրենի ս/թ մայիսի 17- ի գրությունը **որոշում եմ**.

1. «Նոր Գեղիի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ –ի երեխաներին Գյումրիում կայանալիք «Հայաստան» մանկապատանեկան երգչախմբի 2- թի մրցույթ փառատոնին մասնակցելու տրանսպորտային ծախսերը հոգալու համար համայնքի 2023 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 08.2.4 «Մշակութային միջոցառումների իրականացում» ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4229 < Այլ տրանսպորտային ծախսեր> հոդվածից հատկացնել 82000 դրամ:

2. Հանձնարարել Նոր Հաճընի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:

3. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Ա. Սմբատյանի վրա:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



Համայնքի ղեկավար

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 951

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի Գետամեջ գյուղում գտնվող Վարդանուշ Պետրոսի Շահինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 1230295/ կադաստրային ծածկագիր 07-025-0001-0006 բնակելի տանը տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք գյուղ Գետամեջ, 2-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասար կման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՐՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023թ. N 952

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Էդգար Հենրիկի Մկրտչյանին բնակելի տան և քարե պարիսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Քանաքեռավան Արագիլ ԱՄԿ, 3-րդ փողոց թիվ 22 հողամասում:
(շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 953

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող Արտաշես Վահանի Մաթնոսյաին և Գոհար Անդրանիկի Հարությունյանին պատկանող սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 03092021-07-0162/ կադաստրային ծածկագիր 07-047-0026-0024 հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Նոր Արտամետ, 23-րդ փողոց, 19
հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մայիսի 2023 թ. N 954

ԱԿԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արտաշես Վահանի Մաթևոսյանի և Գոհար Անդրանիկի Հարությունյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Արտամետ, 23-րդ փողոց, թրվ 19 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարիսպի կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023թ. N 955
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**,

Նոր Հաճըն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 11-րդ փողոց, թիվ 8/2 հասցե:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023թ. N 956

Նոր Հաճրն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Նոր Հաճրն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 10-րդ փողոց, թիվ 57 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25-ը մայիսի 2023թ. N 957
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Էմին Սամվելի Սողոմոնյանին պատկանող 07-064-0350-0020-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.08 հա հողամասից 0.04 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք գյուղ Քանաքեռական, Մրգաշենի խճուղի, 22/1 հողամաս:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023թ. N 958
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Նոր Հաճըն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 5-րդ փողոց, թիվ 5 հասցե:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023 թ. N 959

Նոր Հաճրն

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, Տեղական
քնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և 912-Ն որոշումների,
որոշում եմ՝

1. Նոր Հաճրն համայնքի, Մրգաշեն գյուղի, 5-րդ փողոցի, թիվ 5 հասցեում գտնվող համայնքի
սեփականություն հանդիսացող 0.00559 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ
հողեր կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում ինքնակամ կառուցված
1.11 քառակուսի մետր մակերեսով քարե քարիսալը համարել Նոր Հաճրն համայնքի
սեփականություն և ճանաչել օրինական (Հաշվառման ծածկագիր՝ 2023FGW23F):
Փոփոխել 0.00559 հա այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի
կառուցապատման:

2) Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող
շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ
հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով
և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա
պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը:

4. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային
օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցը իրականացրած
Սիրվարդ Միասնիկի Առաքելյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված
կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի
վաճառք) տրամադրելու մասին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշումն անցրած օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ.Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 960

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքին /ծածկագիր 07-048-0841-0010-ից/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Հ.Մաթևոսյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/1 հողամաս

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 961

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող, համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0841-0010-ից կադաստրային ծածկագրով 0,00371 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելի կառուցապատման:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում սպաշտոնական ծանուցմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 962

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԽՈՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N122-Ն որոշման N1 հավելվածի 4-րդ կետը, անհատ ձեռնարկատեր Խորեն Ղազարյանի ներկայացրած հայտը և վճարման հանձնարարագիրը, N8863 վճարման անդորրագիրը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն՝ անհատ ձեռնարկատեր Խորեն Ղազարյանին (պետական հաշվառման համար՝ 42.1078656) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան փողոցի թիվ 223 հասցեում գտնվող հիմնական շինության տարածքում 2023 թվականի ընթացքում իրականացնելու հեղուկ վառելիքի վաճառք 24:00-ից հետո:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՅԱՆ

2023թ. Մայիսի 26
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՑՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26-ը մայիսի 2023 թ. N 963

Նոր Հաճրն

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Քաղաքացիական օրենսգրքի>> 188-րդ հոդվածի, Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և 912-Ն որոշումների, որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի՝ **որոշում եմ՝**

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում Հ.Մաթևոսյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/1 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.00371հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում ինքնակամ կառուցված 37.1 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը համարել Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Հաշվառման ծածկագիր՝ 2023NRG6FB):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը :

4. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցներն իրականացրած **Ամալյա Արշավիրի Խաչատրյանին՝** սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ.ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 964

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԽՈՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N122-Ն որոշման N1 հավելվածի 4-րդ կետը, անհատ ձեռնարկատեր Խորեն Ղազարյանի ներկայացրած հայտը և վճարման հանձնարարագիրը, N8860, 8861, 8862 վճարման անդորրագրերը՝ **որոշում եմ**.

1. Տալ թույլտվություն՝ անհատ ձեռնարկատեր Խորեն Ղազարյանին (պետական հաշվառման համար՝ 42.1078656) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ֆ.Թևոսյան փողոցի թիվ 223 հասցեում գտնվող հիմնական շինության տարածքում 2023 թվականի ընթացքում իրականացնելու հեղուկ վառելիքի վաճառք:
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

2023թ. Մայիսի 26
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 965

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Մնացական Վարազդատի Զաքարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 2335724, կադաստրային ծածկագիր 07-066-0011-0012/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Քարաշամբ, 4-րդ փողոց, 8 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 966

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Գայանե Սոսինի Միլիտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 06042023-07-0145, 07-048-0108-0086/ տրամադրել հասցե ըստ բաժանման սխեմայի

1.1 առանձնացվող հատված 1 - 0,02429հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21 հողամաս

1.2. առանձնացվող հատված 2 - 0,0243հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21/1 հողամաս

1.3. առանձնացվող հատված 3 - 0,02431հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21/2 հողամաս

1.4. առանձնացվող հատված 4 - 0,03123հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21/3 հողամաս

1.5. առանձնացվող հատված 5 - 0,03133հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21/4 հողամաս

1.6. առանձնացվող հատված 6 - 0,02434հա- ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գ.Նոր Գեղի, Ա.Խանջյան փողոց, 21/5 հողամաս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 967

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող Վիլիկ Վարազդատի, Ռիտա Հայրապետի, Արաքսյա Վիլիկի, Վարազդատ Վիլիկի Հովհաննիսյանների համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ. 1285466, կադաստրային ծածկագիր 07-047-0004-0005/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցքի 2-րդ փակուղի, 10 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 968

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Վոլոդյա Վլասի Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /հիմք ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, նոտ.ակտի կոդ 642-20220706-84-6054796, կադաստրային ծածկագիր 07-048-0033-0013/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Յուրի Երիցյան փողոց, 19 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 969

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Ամայա Ամիրխանի, Սասուն Արտեմի Միրումյաններին, հանգուցյալ Արտեմ Մելիքի Միրումյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 1476744, կադաստրային ծածկագիր 07-048-0071-0005/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ս.Մարդյան փողոց, 21 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 970

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Սարգիս Վասիլի, Ռոզա Արամայիսի, Արփինե Սարգիսի, Վասիլ Սարգիսի, Նիկոլայ Սարգիսի Ղարայաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփականության վկայական 369994/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 4-րդ փակուղի, 1շենք, 28 բնակարան:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29-ը մայիսի 2023թ. N 971

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Միեր Արմենի Անդրեասյանին բնակելի տան և լողավազանի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Մրգաշեն 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 4/1 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 Մայիս 2023 թվականի N 972

<<ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏՐԱՆԱԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ>>ՀՈԱԿ-Ի
55- ԱՄՅԱ ՏԱՐԵԼԻԳԻ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 46րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով առաջարկությունը՝ **որոշում եմ**.

1. <<Նոր Հաճրն համայնքապետարանի արվեստի դպրոց>-ՀՈԱԿ-ի 55- ամյա տարելիցի միջոցատոմանը ֆինանսավորելու համար համայնքի 2023 թվականի բյուջեից հատկացնել՝ գործառական դասակարգման 08.2.4 <Այլ մշակութային կազմակերպություններ> հատվածի տնտեսագիտական դասակարգման 4269 <Հատուկ նպատակային այլ նյութեր> հոդվածից 3000 դրամ, 4239 <Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ> հոդվածից 48750 դրամ :

2.Հանձնարարել Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:

3.Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել կրթության , մշակույթի , սպորտի, երիտասարդության և սոցիալական հարցերի բաժնի առաջատար մասնագետ Գ. Կարապետյանի վրա:

4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիս 29
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 973

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող, Արմինե Սմբատի, Մարինե Սմբատի, Արսեն Սմբատի, Արման Սմբատի Սահակյաններին, Ռիպսիմե Նորիկի Խաչատրյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայականի համար N 25122019-07-0078,կադաստրային ծածկագիր 07-046-0020-0005 / տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Մրգաշեն,13-րդ փողոց, 6 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 974

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Քարաշամբ գյուղում գտնվող, Ստյոպա Զավենի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ.2152671, կադաստրային ծածկագիր 07-066-0121-0049/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քարաշամբ, Ամառանոցային թաղամասի 17-րդ փողոց, 31 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 975

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

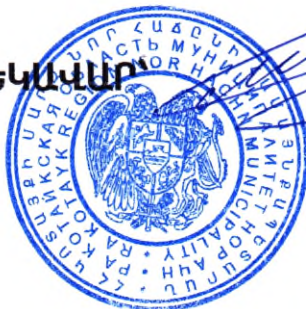
Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող, Արամ Մակբեթի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայականի համար N 09022021-07-0078, կադաստրային ծածկագիր 07-046-0015-0002 / տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 10-րդ փողոց, 4 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 976

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Արգել գյուղում գտնվող, Կոլյա Արամայիսի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայականի համար N 1187593, կադաստրային ծածկագիր 07-014-0041-0005/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Արգել 9-րդ փողոց, 8 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30-ը մայիսի 2023 թ. N 977

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 25-ի թիվ 55-Ա որոշումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անդրանիկ Արտակի Մանուկյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0036-0033 կադաստրային ծածկագրով 2,3 հա հողամասի մեջ ընդգրկված 1,9465 հա գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասից 0,80 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ և որպես կադաստրային արժեքի տարբերության վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102122)՝
 $0,8 \text{ հա կորիզավոր հողամասի համար } 8000 \text{ քմ} \times 4398,3 \text{ դրամ} = 35186400 \text{ դրամ} / \text{երեսունհինգ միլիոն մեկ հարյուր ութսունվեց հազար չորս հարյուր / դրամ:}$

Ընդհանուր կադաստրային արժեքի տարբերության վճար դրամ 35186400 դրամ / երեսունհինգ միլիոն մեկ հարյուր ութսունվեց հազար չորս հարյուր / դրամ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30-ը մայիսի 2023 թ. N 978

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ **որոշում եմ**.

Փոփոխել՝ Վահագն Մարատի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական՝ 26052023-07-0026/, 07-006-0013-0138 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.08 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես հասարակական կառուցապատման հողամասի:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 979

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող, Բարաթ Բենիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /սեփ. վկ.2150803/ տրամադրել հասցե.

–ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ամառանոցային թաղամասի 2-րդ փողոց, 34 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 980

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքին Նոր Գեղի գյուղում գտնվող սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0074-0034-ից, 0,00939հա/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Արցախի փողոց, 1/2 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 մայիսի 2023թ. N 981

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գայանե Սրապիոնի Եղիազարյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի Պարգևաշեն 1-ին թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող բնակելի տան, պարիսպի և լողավազան կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30-ը մայիսի 2023 թ. N 982

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ **որոշում եմ**.

Փոփոխել՝ Նոր Հաճըն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-006-0013-0216-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.01093 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հող հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես հասարակական կառուցապատման հողամասի:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30-ը մայիսի 2023թ. N 983
Նոր Հաճրն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Նոր Հաճրն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, Ս. Զուլֆյան 2-րդ թաղամաս փողոց, 3-րդ փողոց, թիվ 2/1 հասցե:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 984

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին > օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի ղեկավարի 20 ապրիլի 2023թ. N727 <<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ>> որոշան 2-րդ կետում <ավտոլվացման կետի> բառերը փոխարինել <շինությունների> բառով:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30-ը մայիսի 2023թ. N 985

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48-րդ և 66-րդ հոդվածների պահանջներով, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 25-ի N 58-Ա որոշումով և հաշվի առնելով Գագիկ Արտակի Խաչատրյան դիմումն ու համապատասխան փաստաթղթերի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

- Գագիկ Արտակի Խաչատրյանին վարձակալության իրավունքով (հիմք՝ 01022023-07-0177 վկայական) պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի, 07-064-0396-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.2703 հա հողամասը գննման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել Գագիկ Արտակի Խաչատրյան: Օտարվող հողամասի արժեքը կազմում է՝ 400000 (չորս հարյուր հազար) դրամ:
- Տարածքը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:
- Գագիկ Արտակի Խաչատրյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից բխող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
- Գագիկ Արտակի Խաչատրյանին պարտավորեցնել՝
 1. Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի 900115102122 հաշվեհամարին վճարել հողի արժեքը՝ 400000 (չորս հարյուր հազար) դրամ:
- Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Գագիկ Արտակի Խաչատրյանի կողմից:

Համայնքի ղեկավար՝

Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 986

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքում գտնվող Նելի Ռաֆիկի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /հիմք անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր, կադաստրային ծածկագիր 07-006-0053-0008/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, Հարավարևելյան թաղամասի 2-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 987

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Գետամեջ գյուղում գտնվող Շուշիկ Զաքարի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 2176221/ կադաստրային ծածկագիր 07-025-0101-0002 հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Գետամեջ, 20-րդ փողոց, 1 հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 988

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2387-Ն որոշման կարգի, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքում Գետամեջ գյուղում գտնվող, Դավիթ Ալբերտի Ղուկասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը միավորել /կադաստրային ծածկագրեր 07-025-0014-0221, 07-025-0014-0113, 07-025-0014-0112, 07-025-0014-0207, 07-025-0014-0219, 07-025-0014-0214/ և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 3/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31-ը մայիսի 2023թ. N 989

Նոր Հաճըն

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ ինքնական իրականացված շինությունը կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

որոշում եմ.

1. Արտյոմ Ժիրայրի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ N 18032020-07-0043 վկայական) Նոր Հաճըն համայնքի, Տոռոգյան փողոցի, թիվ 10/49 հասցեի ինքնական իրականացված 214.3 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը համարել օրինական /հաշվառման ծածկագիր՝ 20234GKHL4/:
2. Արտյոմ Ժիրայրի Գևորգյանը պարտավոր է ինքնական իրականացրած 214.3 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով շինության օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Նոր Հաճընի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին մուծել 992640 (ինը հարյուր իննսուներկու հազար վեց հարյուր քառասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելուն հաջորդող օրվանից:



Համայնքի ղեկավար

Գ.Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՁԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31-ը մայիսի 2023թ. N 990

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Կարեն Գագիկի Իսախանյանին բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի Ե. Չարենցի փողոց թիվ 35/4 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 991

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Սինամ Բրոյի, Հասան Միերի, Ալիկ և Միեր Հասանի Ռասոյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 1476714, կադաստրային ծածկագիր 07-048-0019-0009/ հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Նոր Գեղի, Ե. Քոչարի փողոց, 27 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍ 2023 թվականի N 992

**ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ << ԳԱՐԻԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ >>- ԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 122-Ն որոշման N 2 հավելվածը, անհատ ձեռնարկատեր << **Գարիկ Սարգսյանի**>> ներկայացրած հայտը և N 76316021 վճարման անդորրագիրը՝ որոշում եմ.

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր << **Գարիկ Սարգսյանին** >> (պետական հաշվառման համար՝ 80.01160) Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի Կենտրոն թաղամաս հասցեում գտնվող 19 քառակուսի մետր առևտրային մակերեսով հիմնական շինության ներսում 2023 թվականի 2-րդ եռամսյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք.

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի առևտրի, սպասարկման, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ՝ Խ. Թարվերդյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ.ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

2023թ. Մայիսի 31
ք.Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 993

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

Արսեն Սրապի Սարգսյանին պատկանող 07-064-0353-0312 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,121 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանումից առաջացած

1. 0,05875 հա հողամասին / ըստ չափագրող Ս. Հովհաննիսյան թիվ 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ-Քանաքեռավան 7-րդ փողոց թիվ 25 հողամաս:

2. 0,06225 հա հողամասին / ըստ չափագրող Ս. Հովհաննիսյան թիվ 2 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ-Քանաքեռավան 7-րդ փողոց թիվ 25/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՍԻ 2023թվականի N 994

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Մրգաշեն գյուղում գտնվող Միեր Մաքսիմի Սարգսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության վկայական 0290918/ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0008-0002 հողամասին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք գյուղ Մրգաշեն, 4-րդ փողոց, 19 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 Մայիսի 2023 թվականի N 995

ԵՐԵԽԱՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐՎԱ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 46-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով մասնագիտական առաջարկությունը՝ **որոշում եմ**.

- Հունիսի 1-ին՝ Երեխանների իրավունքների պաշտպանության օրվա համայնքային միջոցառման կազմակերպման և անցկացման համար հատկացնել համայնքի 2023 թվականի բյուջեի գործառական դասակարգման 08.2.4 <Այլ մշակութային կազմակերպություններ> հատվածի տնտեսագիտական դասակարգման 4239 <Ընդհանուրի բնույթի այլ ծառայություններ> հոդվածից 201600 դրամ և 4269 <<Հատուկ նպատակային այլ նյութեր>> հոդվածից 258900 դրամ:
- Հանձնարարել Նոր Հաճընի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին ապահովել ֆինանսավորումը՝ ըստ հաստատված նախահաշվի:
- Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել կրթության, մշակույթի, սպորտի, երիտասարդության և սոցիալական հարցերի առաջատար մասնագետ Գոհարիկ Կարապետյանի վրա:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



31. 05.2023թ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01-ը հունիսի 2023թ. N 996

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Բենիկ Հրաչիկի Պողոսյանին, Սուսաննա Գուրգենի Առաքելյանին, Հրաչյա Բենիկի Պողոսյանին, Արթուր Բենիկի Պողոսյանին և Նարա Բենիկի Պողոսյանին տալ մանսարդային հարկով բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի, Ցոլակ Խաչատրյան փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 17 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հունիսի 2023թվականի N 997

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2 387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1.Ցողիկ Սաշայի Ասլանյանին և Սարգիս Ռազմիկի Հակոբյանին հանատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0007-0004 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.09961հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և շինություններին տալ հետևյալ հասցեն՝

- Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռական, 4-րդ փողոց, թիվ 35 բնակելի տուն

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 998

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ. նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ. հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով սեփականատերերի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, չեն կառուցված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն կառուցված քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Յողիկ Սաշայի Ասլանյանին և Սարգիս Ռազմիկի Հակոբյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի Քանաքեռավան գյուղի 4-րդ փողոց 35 հասցեում գտնվող՝ 07-064-0007-0004 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված արտաքին չափերով 36,39 քմ բնակելի տունը, 6,96 քմ սանհանգույցը, 3,06 քմ զուգարանը և 22,18 քմ պարիսպը ճանաչել օրինական (Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023MLQN6B) և որպես օրինականացման վճար սահմանել (վճարման հաշվեհամար 900115102221)՝

բնակելի տան համար 36,39 քմ x 1969 դրամ = 71660 դրամ /յոթանասունմեկ հազար վեց հարյուր վաթսուն/ դրամ:

սանհանգույցի համար 6,96 քմ x 1969 դրամ = 13710 դրամ /տասներեք հազար յոթ հարյուր տասը/ դրամ:

զուգարանի համար 3,06 քմ x 1182 դրամ = 3620 դրամ /երեք հազար վեց հարյուր քսան / դրամ:

պարսպի համար 22,18 քմ x 1182 դրամ = 26220 դրամ / քսանվեց հազար երկու հարյուր քսան/ դրամ:

Ընդհանուր օրինականացման վճար դրամ 115210 դրամ / մեկ հարյուր տասնհինգ հազար երկու հարյուր տասը/ դրամ:

2. Շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրվա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ընդ կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՒՌՁՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01-ը հունիսի 2023 թ. N 999

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ **որոշում եմ**.

Փոփոխել՝ Կարեն Կամոյի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական՝ 31052023-07-0039/, 07-006-0047-0045 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.19135 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ որպես հասարակական կառուցապատման հողամասի:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1000

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1.Մրգաշեն գյուղում գտնվող, Անդրանիկ Լյուդվիկի Ապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-046-0020-0004 / տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 13-րդ փողոց, 8 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՒՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01-ը հունիսի 2023թ. N 1001

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արտակ Սամվելի Պողոսյանին տալ բնակելի տան և պարիսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի գյուղ Մրգաշեն 1-ին փողոց 11-րդ նրբանցք թիվ 9 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հունիսի 2023 թվականի N 1002

2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՋԱՓԻ ՆՎԱՋԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 124-Ա որոշման, Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 147 կարգադրության և հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքում տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2023 թվականի մայիսի 31-ի ուսումնասիրության ակտը, **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքում 2023 թվականի տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություններ կիրառել՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1003

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ և 34-րդ
հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 17 մայիսի 2023թ. N880 <<ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՔՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշան 1-ին կետում <1283711> թվերը փոխարինել
<1283771> թվերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1004

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված <<Փայտե կոնստրուկցիաներով տնակի կառուցման>> նախագծում հաստատման <24.06.2023թ.> ամսաթիվը փոխարինել <24.06.2022թ.> ամսաթվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1005

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված <<Փայտե կոնստրուկցիաներով տնակի կառուցման 24.06.2022թ. համաձայնեցված նախագծի ի լրումն և ի փոփոխություն>> նախագծում հաստատման <24.06.2023թ.> ամսաթիվը փոխարինել <15.02.2023թ.> ամսաթիվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02-ը հունիսի 2023թ. N 1006
Նոր Հաճրն

ՀԱՍՅԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Լուսինե Ստյոպայի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 4-րդ փողոց, թիվ 18 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1007

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող, Արծրուն Արամի Մակարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-047-0202-0072 / տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 23-րդ փողոց, 34 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1008

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարի 21 դեկտեմբերի 2022թ. N1876 <<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշան 1-ին կետում <այգետնակ> բառը փոխարինել <բնակելի տուն> բառով, <2022NMKAJU>-ը փոխարինել <2022VC6US8>-ով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1009

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի ղեկավարի 21 դեկտեմբերի 2022թ. N1875 <<ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշան 1-ին կետում <այգետնակ> բառը փոխարինել <բնակելի տուն> բառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02-ը հունիսի 2023թ. N 1010

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Մելիք Հրաչիկի Գրիգորյանին տալ երկհարկանի առանձնատան և հենապատի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Նոր Գեղի Ա. Բարսեղյան փողոց թիվ 11 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ,
ՏՈՌՈՉՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2022 թվականի N 1011

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒԿ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀՈԴՎԱԾԻՑ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՅՑ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 48-րդ հոդվածի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 18-ի <<Նոր Հաճրն համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը հաստատելու մասին>> N21-Ա որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով համայնքի թվով քսանչորս բնակիչների դիմումները, և հիմք ընդունելով համայնքապետարանի սոցիալական հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023 թվականի բյուջեի գործառնական դասակարգման 10.7.1 <<Սոցիալական հատուկ արտոնություններ>> ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման 4729 <<Այլ նպաստներ բյուջեից>> հոդվածից 510000 (հինգ հարյուր տասն հազար) դրամի չափով դրամական օգնություն ցույց տալ սոցիալապես անապահով անձանց՝ համաձայն հավելվածի:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ Ս. Բադալյանին՝ ապահովելու ֆինանսավորումը:
3. Սույն որոշման կատարման վերահսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արման Սիմոնյանի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար

Գ. Մաթևոսյան

02.06.2023թ.
ք. Նոր Հաճրն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1012

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Արտամետ գյուղում գտնվող, Վիլիկ Վարազդատ Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-047-0004-0020/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Արտամետ, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցքի 2-րդ փակուղի, 8 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1013

**ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ե.ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑԻ 1 ՇԵՆՔԻ 3 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 26-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերի, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, հաշվի առնելով հաշվի առնելով «Լուսազանծ» ՍՊԸ-ի տնօրենի կողմից տրված եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնական իրականացված կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինքնական ձևափոխումն իրականացված չէ աստիճանավանդակների կամ շենքի արտաքին պատերի հաշվին, չեն փոխվել կրող կոնստրուկցիաներն ու սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Սեղրակ Ժորժիկի Մանուկյանին (հիմք սեփականության իրավունքի վկայական 13062017-07-0019) սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի Ե.Չարենցի փողոցի 1 շենքի թիվ 3 բնակարանին կից ինքնական իրականացված 27.81քմ արտաքին մակերեսով կառույցը, ինչպես նաև ներքին ձևափոխությունները համարել օրինական /չափագրական տվյալների մուտքագրման տեղեկանք 2023EGZGVD/

2. Սահմանել, որ օրինական են ճանաչվում նաև սույն որոշման 1-ին կետում նշված շենքում առկա, շենքի ծավալից դուրս՝ բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից իրականացված բոլոր ինքնական կառույցները:

3. Շինությունների զբաղեցրած հողամասն անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Նոր Հաճրն համայնքի Ե.Չարենցի փողոցի 1 շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4. Սեղրակ Ժորժիկի Մանուկյանը շինության օրինականացման համար Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվառմարին վճարել 19330 (տասնինը հազար երեք հարյուր երեսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում համապատասխան պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1014

**ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ԳՅՈՒՂԻ ՌԻՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 70 ՇԵՆՔԻ 19
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 26-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերի, Հայաստանի Հանրապետության 2019թ նոյեմբերի 19-ի N 225-Ն օրենքով, հաշվի առնելով հաշվի առնելով «Լուսազանձ» ՍՊԸ-ի տնօրենի կողմից տրված եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թ հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ իրականացված կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինքնակամ ձևափոխումն իրականացված չէ աստիճանավանդակների կամ շենքի արտաքին պատերի հաշվին, չեն փոխվել կրող կոնստրուկցիաներն ու սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Նարինե Էդիկի Ղազարյանին (հիմք սեփականության իրավունքի վկայական 423372) սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Հաճըն համայնքի Ուսանողական փողոցի 70 շենքի թիվ 19 բնակարանին կից ինքնակամ իրականացված 20.06քմ արտաքին մակերեսով կառույցը, ինքնակամ բացված 1 դուռը և 1 պատուհանը ինչպես նաև ներքին ձևափոխությունները համարել օրինական /չափազրական տվյալների մուտքագրման տեղեկանք 2023PXFNCM/

2. Սահմանել, որ օրինական են ճանաչվում նաև սույն որոշման 1-ին կետում նշված շենքում առկա, շենքի ծավալից դուրս՝ բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից իրականացված բոլոր ինքնակամ կառույցները:

3. Շինությունների զբաղեցրած հողամասն անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով, փոխանցել Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փողոցի 70 շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:

4.Նարինե Էդիկի Ղազարյանը շինության օրինականացման համար Նոր Հաճընի համայնքապետարանի 900115102221 հաշվեհամարին վճարել 15800 (տասնհինգ հազար ութ հարյուր) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՅՑԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թ. N 1015

**ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ԳՅՈՒՂԻ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 70 ՇԵՆՔԻ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԶՄԱՔՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵՒԻ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ ՎԵՐԱԹՈՂԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և ՀՀ Կառավարության 30.11.2006 թ. թիվ 1855-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փողոցի թիվ 70 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքին կից ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով նախատեսված ինքնակամ իրականացված կառույցները ճանաչել օրինական:
2. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փողոցի թիվ 70 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի ծավալից դուրս բնակարանին կամ ոչ բնակելի տարածքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների հողամասերն անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցվում են շենքերի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փողոցի թիվ 70 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքին կից ինքնակամ իրականացված կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղի Ուսանողական փողոցի թիվ 70 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.06447 հա, որը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2 և 3 ենթակետերի պահանջներին, ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների ցանկում և համաձայն տարածագնահատման համաձայնեցված սխեմայի գտնվում է 11-րդ գոտում:
5. Հողամասի սահմանները որոշվում են սահմանված կարգով հաստատված հատակագծով:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ.ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02-ը հունիսի 2023թ. N 1016

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Նարեկ Վարուժանի Փանոսյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի գյուղ Արգել 1-ին փողոց թիվ 23/19 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1017

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատերերի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված չէ

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Հենրիկ Աղաբեկի, Աննա, Աղաբեկ, Անի Հենրիկի Գևորգյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Արգել գյուղում 07-014-0035-0010 կադաստրային ծածկագրով, 1-ին փողոց, թիվ 20 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 61,96քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, 1,03քմ մակերեսով պարիսպը, ինքնակամ բացված 2 պատուհանը համարել օրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023KANEKP):

2. Հենրիկ Աղաբեկի, Աննա, Աղաբեկ, Անի Հենրիկի Գևորգյանները պարտավոր են ինքնակամ կառուցված 61,96քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, 1,03քմ մակերեսով պարիսպի, ինքնակամ բացված 2 պատուհանի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **91840 /ինստունմեկ հազար ութ հարյուր քառասուն/ դրամ**, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1018

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Հաճըն համայնքի Արգել գյուղում գտնվող, Վարդան Գագիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-014-0056-0009-ից կադաստրային ծածկագրից 0.02703 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելի կառուցապատման:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում սպաշտոնական ծանուցմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1019

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված չէ

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

Վարդան Գագիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Արգել գյուղում 07-014-0056-0009 կադաստրային ծածկագրով, 22-րդ փողոց, թիվ 36 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 294,4քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, 85,6քմ մակերեսով ծածկերը, 33,8քմ մակերեսով լողավազանը, 32,4քմ մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023PBTBHJ):

2. **Վարդան Գագիկի Սարգսյանը** պարտավոր է ինքնակամ կառուցված 446,2քմ արտաքին մակերեսով շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսուն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **548160 /հինգ հարյուր քառասունութ հազար հարյուր վաթսուն/ դրամ**, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1020

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված չէ

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. Աննա Հակոբի Մախչիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Արգել գյուղում 07-014-0027-0006 կադաստրային ծածկագրով, 12-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 28.02քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, 11.01քմ մակերեսով ծածկոցը, 14.29քմ մակերեսով մառանը համարել օրինական (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023NY7WL6):

2. Աննա Հակոբի Մախչիկյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված 53.32քմ արտաքին մակերեսով շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսու օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել 61440/վաթսունմեկ հազար չորս հարյուր քառասուն/դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժի կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագործելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2023թվականի N 1021

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատերերի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված է:

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. **Սամվել Սպարտակի Մկրտչյանին և Անահիտ Կամարնիկի Թորոսյանին** սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Քարաշամբ գյուղում 07-066-0008-0005 կադաստրային ծածկագրով, 11-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 49.6քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը համարել օրինական

(չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2023SHQNQY):

2. Սամվել Սպարտակի Մկրտչյանին և Անահիտ Կամարնիկի Թորոսյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված 49.6քմ արտաքին մակերեսով շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսուն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվետվարին վճարել **70540/յոթանասուն հազար հինգ հարյուր քառասուն/ դրամ**, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՆՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05-ը հունիսի 2023թ. N 1022
Նոր Հաճըն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

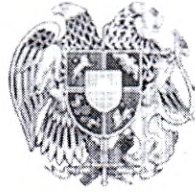
Լաուրա Գևորգի Ամբարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճըն համայնք, Աջափնյա փողոց, թիվ 54 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05-ը հունիսի 2023 թ. N 1023
Նոր Հաճըն

ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի <<Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին >> N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել՝ Համլետ Ահարոնի Թադևոսյանի կողմից ներկայացրած՝ Նոր Հաճըն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի Նոր Արտամետի խճուղի 1-ին փակուղի թիվ 10 հասցեի 2023 թվականի մայիսի 8-ին թիվ 822 շինարարության թույլտվությամբ տրված, նախագծի փոփոխությունը (փոփոխված նախագիծը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1024

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի գյուղում գտնվող, Ասլի Տիտալի Օզմանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0106-0004/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Խ.Աբովյան փողոց, 9 հողամաս :

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՉՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05-ը հունիսի 2023թ. N 1025

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով **որոշում եմ**.

1. Արմենակ Ժորայի Իսավերդյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Նոր Հաճրն համայնքի Հարավարևելյան թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 18 հողամասում: (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան