



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 01

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 137-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ**.

1. Կնքել Նոր Հաճրն համայնքի Մրգաշեն գյուղի 7-րդ փողոցի թիվ 2 շենքի՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող N2 հասցեի /անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համարը 06122019-07-0143, տրված՝ 06.12.2019թ./ 50.93քմ ընդհանուր մակերեսով բնակարանի նվիրատվության պայմանագիր Մխիթար Մուշեղի, Մուշեղ Մխիթարի, Նազելի Մխիթարի Մխիթարյանների և Սիրամարգ Սարիբեկի Սիմոնյանի հետ:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ նվիրատվության մասին պայմանագրից ծագող իրավունքի պետական գրանցման և նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են Մխիթար Մուշեղի, Մուշեղ Մխիթարի, Նազելի Մխիթարի Մխիթարյանների և Սիրամարգ Սարիբեկի Սիմոնյանի կողմից:

3. Պայմանագրի կնքումից հետո նշված բնակարանը հանել համայնքի հաշվեկշռից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՐՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10-ը հունվարի 2023թ. N 02
Նոր Հաճրն

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

Վիտալի Վլադիմիրի Սարուխանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տալ հետևյալ հասցեն՝

-Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Գետամեջ, 20-րդ փողոց, թիվ 9 հասցե:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 03

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2387-Ն որոշման կարգով՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Քարաշամբ գյուղում գտնվող 07-066-0112-0043 կադաստրային ծածկագրով, Վիոլետտա Ռուբենի Ավագյանին /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, նոտարական ակտի կոդ 454-20221216-84-6538163/, Էլիզաբեթ Լուիզ Ուինչիփին /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, նոտարական ակտի կոդ 454-20221216-84-6538170/, Սոֆյա Կլարիսսա Գերմանի Ավագյանին /ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, նոտարական ակտի կոդ 454-20221216-84-6538165/ համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քարաշամբ, Ամառանոցային թաղամասի 14-րդ փողոց, 55 այգետնակ:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 04

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, որոշում եմ.

Գրիգոր Վարոսի, Վարոս Գրիգորի և Արուսյակ Գրիգորի Գրիգորյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 07-064-0113-0001 կադաստրային

ծածկագրի տակ գտնվող 0,1հա բնակավայրերի բնակելի

կառուցապատման հողամասի բաժանումից առաջացած

1. 0,05 հա հողամասին / ըստ չափագրող Վ. Թոքմաջյան հատված թիվ 1 / տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան 9-րդ փողոց թիվ 1/1:

2. 0,05 հա հողամասին / ըստ չափագրող Վ. Թոքմաջյան մնացորդային հատված/ տալ հետևյալ հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Քանաքեռավան 9-րդ փողոց թիվ 1:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10-ը հունվարի 2023 թ. N 05

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի N88
որոշման

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Փոփոխել Տանյա Շալիկոյի Միրզոկային սեփականություն հանդիսացող /վկայական՝ 2416035/
անշարժ գույքի, 86.0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական տարածքի գործառնական
նշանակությունը՝ բնակարանի :

Համայնքի ղեկավար՝



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունվարի 2023 թվականի N 06

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, և առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1. Տիգրան Նարինբեկի Սահակյանին և Մարիամ Հրաչիկի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Գետամեջ գյուղում 12-րդ փողոց, 94 այգետնակ հասցեում գտնվող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ բացված 4 դուռը և 4 պատուհանը համարել օրինական:

2. Տիգրան Նարինբեկի Սահակյանը և Մարիամ Հրաչիկի Օհանյանը պարտավոր են ինքնակամ բացված 4 դռան և 4 պատուհանի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսույն օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվեհամարին վճարել **11380 /տասնմեկ հազար երեք հարյուր ութսուն/** դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելուց հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 07

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող Սամվել Հարությունի Ալեքսանյանին /հիմք ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, նոտարական ակտի կոդ 600-20191123-84-4325202, ծածկագիր 07-048-0085-0012/ և Հարություն Սամվելի, Աստղիկ Սամվելի, Սարնգյուլ Շալիկոյի Ալեքսանյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ց.Խաչատրյանի փողոց, 3-րդ նրբանցք, 23 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հունվարի 2023թվականի N 08

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 2019թվականի նոյեմբերի 19-ի N225-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի ,մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման՝ հիմք ընդունելով սեփականատիրոջ դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցած շինությունը կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ.**

1.Սամվել Հարությունի, Հարություն Սամվելի, Աստղիկ Սամվելի, Սարնգյուլ Շալիկոյի Ալեքսանյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում, Նոր Գեղի գյուղում Ֆ.Խաչատրյան փողոց, 3-րդ նրբանցք, տուն 23 հասցեում գտնվող բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 5.51քմ արտաքին մակերեսով ծածկոցը, 41.22քմ արտաքին մակերեսով ծածկոցը, 22.24քմ արտաքին մակերեսով ծածկոցը, 14.07քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 14.31քմ արտաքին մակերեսով ծածկոցը համարել օրինական (չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ հաշվառում 2022DUHAXJ):

2. Սամվել Հարությունի, Հարություն Սամվելի, Աստղիկ Սամվելի, Սարնգյուլ Շալիկոյի Ալեքսանյանները պարտավոր են ինքնակամ կառուցված 97,35քմ արտաքին մակերեսով շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից վաթսու օրվա ընթացքում Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի **900115102221** հաշվառման Վճարել **115010/մեկ հարյուր տասնհինգ հազար տաս/** դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է իրագրվելուց հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 09

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1.ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Մրգաշեն, 7-րդ փողոց, շենք 10, բնակարան 15:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 10

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Գրիգոր Լևոնի Գյուլումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /հիմք սեփականության իրավունքի վկայագիր 1183426, ծածկագիր 07-006-0043-0008/ տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, Պարգևաշեն 1-ին թաղամասի 2-րդ փողոց, 14 հողամաս:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 11

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Տանյա Միգուկին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /հիմք սեփականության իրավունքի վկայագիր 2416035/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, Գայի փողոց, 52ենք, բնակարան 44:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱԾՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճըն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 12

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

- ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճըն համայնք, Ե.Չարենցի փողոց, 17/64 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 13

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Գարիկ Մխիթարի, Ռուզաննա Յաշայի Մխիթարյաններին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /հիմք սեփականության իրավունքի վկայագիր 2152684, կադաստրային ծածկագիր 07-048-0054-0094/ վերահասցեավորել և տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, գ. Նոր Գեղի, Մ.Նալբանդյան փողոց, 19 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք.Նոր Հաճրն, 0224 4 25 50, nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2023թվականի N 14

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 'Տեղական ինքնակառավարման մասին' օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքում Նոր Գեղի գյուղում գտնվող, Կարապետ Էդիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերը միավորել /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0092-0019 և 07-048-0092-0020/ և տրամադրել հասցե.

-ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն համայնք, գյուղ Նոր Գեղի, Ֆ.Թևոսյան փողոց, 18 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՒՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՌՈՂՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հունվարի 2023 թ. N 15

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Ձևակերպել կառուցապատող Հերմինե Պատվականի Պատվականյանի կողմից իրականացված Նոր Հաճրն համայնքի Չարենցի փողոց թիվ 16/56 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտի կառուցման ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվություն կցվում է):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար



Գ. Մաթևոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2412 ք. ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ, ՏՈՒՌՈՋՅԱՆ 7
(0-224) 4-27-70, 4-25-50 Fax (0-224) 4-27-70
E-mail: nor-hachn-meriya@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11-ը հունվարի 2023 թ. N 16

Նոր Հաճրն

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, Տեղական
ինքնակառավարման մասին օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և 912-Ն որոշումների,
որոշում եմ՝

1. Նոր Հաճրն համայնքում գտնվող 07-006-0025-0003-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող
համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.00316 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության,
բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ հողամասում ինքնակամ կառուցված 31.6
քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտը համարել Նոր Հաճրն համայնքի սեփականություն
և ճանաչել օրինակա (Հաշվառման ծածկագիր՝ 2022NBFPDC):

Փոփոխել 07-006-0025-0003-ից կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.00316 հա բնակելի
կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը,
վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի
առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու
սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը :

4. Սույն որոշումը սահմանված կարգով ենթակա է գրանցման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա
ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցը իրականացրած Լյուբա Լևոնի
Հովհաննիսյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան
հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունվելու հաջորդող օրվանից:

Համայնքի ղեկավար՝



Գ.Մաթևոսյան