



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 31

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, <<Տեղական ինքնայարառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 2-ի N2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, ինչպես նաև Քարաշամբ համայնքի ավագանու 2006 թվականի հուլիսի 10 -ի N6 որոշմամբ և այն հանգամանքը, որ հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը չի հանգեցնում գլխավոր հատակագծի հիմնական նախագծային լուծումների փոփոխության՝

որոշում եմ.

1. Քարաշամբ համայնքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-066-0010-0035 կադաստրային ծածկագրից 0.00922 հա բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամասի և 07-066-0547-0001 կադաստրային ծածկագրից 0.13699 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելի կառուցապատման:

2.Քարաշամբ համայնքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-066-0010-0035 և 07-066-0547-0001 կադաստրային ծածկագրերից 0.14621 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ գյուղ Քարաշամբ 2-րդ փող. թիվ 4:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈԿՅԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 32

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՇԱԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քարաշամբ համայնքի ավագանու 2006 թվականի հուլիսի 10-ի N6 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արշակ Մանուկյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

Քաղաքացի Արշակ Մանուկյանին պատկանող 07-066-0104-0101 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասը գտնվում է Քարաշամբ համայնքի 12-րդ փող. 25 հասցեում:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021 թվականի N 33

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՀԱՆԳՈՒՑՑԱԼ ՄԱՑԱԿԱՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԱՌՈՒՇԱՆ
ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԻՐԻՆԱ ՍԵՂՐԱԿՅԱՆԻՆ և ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի
29-ի N2387-Ն որոշմամբ իաստատված կարգի, ինչպես նաև Քարաշամբ համայնքի
ավագանու 2006 թվականի հուլիսի 10-ի N6 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Առուշան
Մարտիրոսյանի, Իրինա Սեղրակյանի, Գևորգ Մարտիրոսյանի դիմումը

Որոշում եմ՝

Քաղաքացիներ՝ հանգուցյալ Մնացական Մարտիրոսյանին, Առուշան Մնացականի
Մարտիրոսյանին, Իրինա Սեղրակյանին և Գևորգ Մարտիրոսյանին
պատկանող 07-066-0030-0004 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասը
գտնվում է գյուղ Քարաշամբի 3-րդ փող. 1 նրբ. 2 հասցեում:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈԿՅԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 34

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188 հոդվածի 4-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ և 22.1 կետերի, հիմք ընդունելով Առուշան Մարտիրոսյանի, Իրինա Սեդրակյանի, Գևորգ Մարտիրոսյանի կողմից 2021 թվականի ապրիլի 29-ին Քարաշամբ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ դիմումի առարկա հանդիսացող ինքնակամ կառույցները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն գտնվում ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներին ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Գյուղ Քարաշամբի 3-րդ փ. 1 նրբ. 2 հասցեում գտնվող հանգուցյալ՝ Մնացական Մարտիրոսյանին, Առուշան Մարտիրոսյանին, Իրինա Սեդրակյանին, Գևորգ Մարտիրոսյանին պատկանող 07-066-0030-0004 ծածկագրի տակ ինքնակամ կառուցված՝ բնակելի տուն (1980թ.)՝ 144.66քմ, օժանդակ շինություն (1980թ.)՝ 17.89 քմ, ճանաչել օրինական:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021 թվականի N 35

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐ՝ ՀԱՆԳՈՒՑՅԱԼ ՄԱՍՏԱԿԱՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԱՌՈՒՇԱԼ
ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԻՐԻՆԱ ՍԵՂՈՂԱԿՅԱՆԻՆ և ԳԼՈՐԳ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի
29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քարաշամբ համայնքի
ավագանու 2006 թվականի հուլիսի 10-ի N6 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Առուշան
Մարտիրոսյանի, Իրինա Սեղոականի, Գևորգ Մարտիրոսյանի դիմումը

Որոշում եմ՝

Քաղաքացիներ՝ հանգուցյալ Մնացական Մարտիրոսյանին, Առուշան
Մնացականի Մարտիրոսյանին, Իրինա Սեղոականին և Գևորգ
Մարտիրոսյանին պատկանող 07-066-0024-0005 ծածկագրի տակ գտնվող
տնամերձ հողամասը գտնվում է գյուղ Քարաշամբի 8-րդ փող. 23 հասցեում:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021 թվականի N 36

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄՊԱՐՏԱԿ ԱԼԵՔՍԱՆԻ ԽԼՂԱԹՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քարաշամբ համայնքի ավագանու 2006 թվականի հունիսի 10-ի N6 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Սպարտակ Ալեքսանի խղաթյանի դիմումը

Որոշում եմ՝

Քաղաքացի Սպարտակ Ալեքսանի խղաթյանին պատկանող 07-066-0019-0001 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասը գտնվում է գյուղ Քարաշամբի 2-րդ փ. 4 փկղ. 1 հասցեում:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քարաշամբ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քարաշամբ, (060)464727, karashamb@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ԱՊՐԻԼԻ 2021թվականի N 37

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Ռոզա Վարդանի Մելքոնյանի կողմից 2021 թ. ապրիլի 5-ին Քարաշամբ համայնքի ղեկավարին ներկայացրած դիմումը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Ռոզա Վարդանի Մելքոնյանին օտարել Քարաշամբ համայնքի 1-ին փ. 4 նրբ. 1/1 հացեում գտնվող (կադ. ծածկագիր՝ 07 -066 -0028-0025) համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,00570 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 107 029 ՀՀ դրամ, հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 6,03 քմ մակերեսով պարիսպը -17 064 ՀՀ դրամ արժեքով:

2. Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացրած վճարները՝ 66000 (չափագրման աշխատանքներ՝ 40.000) ՀՀ դրամ, վաճառքի ընտանուր արժեքը սահմանել 190 093 ՀՀ դրամ:

Համայնքի ղեկավարի Ժ/Պ՝



ԱՐՇԱԿ ՀՈԿՅԱՆՆԻՍՅԱՆ