



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 888

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Յուրիկ Առաքելյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 07-065-0092-0004 կադաստրային ծածկագրով (սեփականության վկայական թիվ 369558) հողամասին և նրա վրա գտնվող բնակելի տանը տրամադրել Ս. Փարաջանովի 2-րդ փողոց թիվ 2 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

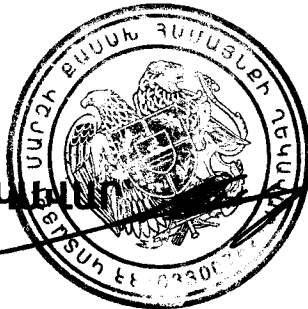
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 889

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Պարսամ Ղազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Պարսամ Կնյազի Ղազարյանի դիմումը և տրամադրել Մուշ փողոց թիվ 18/2 հասցեում բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 890

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետը, ինչպես նաև քաղաքացի Նարեկ Ստեփանի Մկրտչյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Բավարարել քաղաքացի Նարեկ Ստեփանի Մկրտչյանի դիմումը և թույլատրել Վ. Տերյան 4-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեի հողամասում իրականացնել բնակելի տան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Քասախի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Գարուշ Սիմոնյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել «Քաղաքաշինության մասին» օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:
3. Պահանջել քաղաքացի Նարեկ Ստեփանի Մկրտչյանից, շինարարական աշխատանքներն իրականացնել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2020թ. նոյեմբերի 02
գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

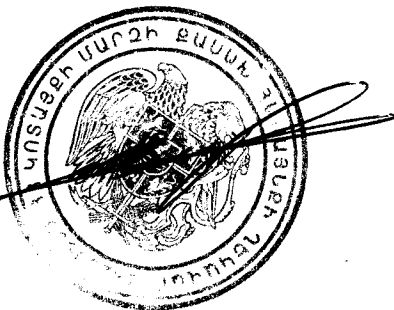
02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 891

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետը, ինչպես նաև քաղաքացի Արեգնազան Գրիգորյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Բավարարել քաղաքացի Արեգնազան Գրիգորի Գրիգորյանի դիմումը և թույլատրել Վ. Տերյան 4-րդ փողոց թիվ 3/12 հասցեի հողամասում իրականացնել բնակելի տան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Քասախի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Գարուշ Սիմոնյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել «Քաղաքաշինության մասին» օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:
3. Պահանջել քաղաքացի Արեգնազան Գրիգորի Գրիգորյանից, շինարարական աշխատանքներն իրականացնել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2020թ. նոյեմբերի 02
գ. Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kaskakh-village@mail.ru


Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ


02 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 892

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի ինչպես նաև 23-րդ և 219.1-րդ հոդվածների՝ հաշվի առնելով Քասախ համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացի Միսակ Վարազդատի Գևորգյանին պատկանող Մուշ փողոց թիվ 93 հասցեի հողամասում իրականացված բնակելի տան ինքնակամ շինարարության փաստը, որն առաջացնում է վարչական պատասխանատվություն որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Միսակ Վարազդատի Գևորգյանին «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ պարբերությամբ նախատեսված իրավախախտման համար նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100000 դրամ:
2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
3. Նշանակված տուգանքը ենթակա է վճարման՝ սույն որոշումը հանձնելու օրվանից ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում Քասախ համայնքի 900115105067 հաշվեհամարին: Նշված ժամկետում վճարումը չկատարվելու դեպքում սույն որոշումը ենթակա է հարկադիր կատարման «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru


Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ


02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 893

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Միսակ Գևորգյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Միսակ Վարազդատի Գևորգյանի դիմումը և տրամադրել Մուշ փողոց թիվ 93 հասցեում բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 894

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սիլվա Բադալի Նալթակյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Սիլվա Բադալի Նալթակյանին պատկանող 70.2 քմ բնակարանը (սեփականության վկայական թիվ 2738678) վերահասցեավորել և նախկին գ. Քասախ Վ.Սարգսյան 1-ին փողոց 9/3 հասցեի փոխարեն տրամադրել Վ.Սարգսյան 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, շենք 7, բնակարան 25 հասցեն:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՁՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kaskh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 895

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լիլիթ Մազմանյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Լիլիթ Մկրտիչի Մազմանյանին պատկանող 07-065-0118-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.2 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 12032014-07-0064) առանձնացվող 0.0550 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N 1 բաժանվող մասին տրամադրել Չ. Անդրանիկի փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1/5 հասցեն, առանձնացվող 0.0600 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N 2 բաժանվող մասին տրամադրել Չ. Անդրանիկի փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1/6 հասցեն, իսկ մնացած 0.063455 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի նիսնական մասին տրամադրել Չ. Անդրանիկի փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1/3 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 896

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմեն Եգորյանի դիմումը՝ որոշում էմ

Քաղաքացի Արմեն Մնացականի Եգորյանին պատկանող 07-065-0033-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.123 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 26112020-07-0038) առանձնացվող 0.0410 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N1 բաժանվող մասին տրամադրել Հ. Շիրազի փողոց թիվ 16 հասցեն, առանձնացվող 0.0410 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N2 բաժանվող մասին տրամադրել Հ. Շիրազի փողոց թիվ 16/1 հասցեն, իսկ մնացած 0.0410 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N3 բաժանվող մասին տրամադրել Հ. Շիրազի փողոց թիվ 16/2 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 897

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0053- կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.01491 հա հողամասի վրա քաղաքացի Աիդա Խաչատուրի Ներսեսյանի կողմից կառուցված գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության անասնագոմը, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության « Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապարանսպորտային օգտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վրանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ղեկավարվելով «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 և 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումներով՝ որոշում եմ

1. Քաղաքացի Աիդա Խաչատուրի Ներսեսյանի կողմից 0053- կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.01491 հա հողամասի վրա քաղաքացի Աիդա Խաչատուրի Ներսեսյանի կողմից կառուցված գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության անասնագոմը 52.38 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0053- կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.01491 հա հողամասի վրա քաղաքացի Աիդա Խաչատուրի Ներսեսյանի կողմից կառուցված գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության անասնագոմը 52.38 քմ մակերեսով:
3. Առաջարկել քաղաքացի Աիդա Խաչատուրի Ներսեսյանին օտվել գնման նախապատվությունից գնել օրինականացված անասնագոմը և դրա սպասարկման համար առանձնացված 149.1 քմ հողամասը: Անասնագոմի համար վճարել $52.38 \times 20000 \times 0.26 = 272376$ դրամ, հողամասի համար վճարել $149.1 \times 4524 = 674529$ դրամ, իսկ արտադրական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 25000 դրամ:
4. Ըստ ներկայացվող հայտարարության 0.01491 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասի վրա անասնագոմի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5. Հողամասին և շինությանը տրամադրված հողային փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 14 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

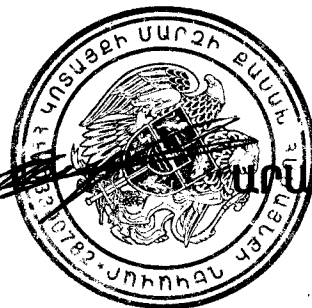
04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 898

ՆԱԽԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետը, ինչպես նաև քաղաքացի Սմբատ Միերյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Բավարարել քաղաքացի Սմբատ Ավետիքի Միերյանի դիմումը, հաստատել Վ. Սարգսյան 6-րդ փողոց թիվ 8 հասցեում 09.10.2017 թ. հաստատված նախագծի փոփոխությունները և տրամադրել շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Քասախի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Գ. Սիմոնյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել «Քաղաքաշինության մասին» օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:
3. Պահանջել քաղաքացիներ Սմբատ Ավետիքի Միերյանից շինարարական աշխատանքներն իրականացնել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 899

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

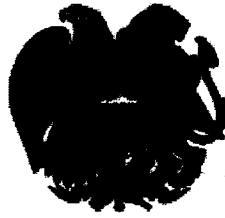
Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Նորայր Ղազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Նորայր Նժդեյի Ղազարյանի դիմումը և տրամադրել Վ. Սարգսյան 7-րդ փողոց թիվ 30 հասցեում բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

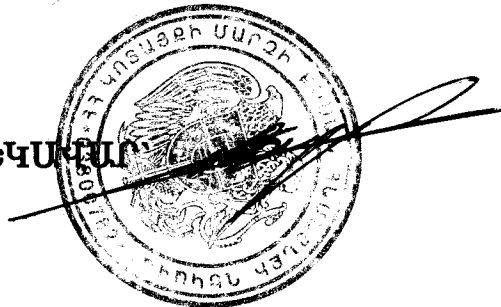
04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 900

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ, ինչպես նաև հիմք ընդունելով քաղաքացի Ջավահիր Հովհաննիսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 07-065-0027-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.121 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 357456) տրամադրել Վ.Սարգսյան 4-րդ փողոց թիվ 8 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

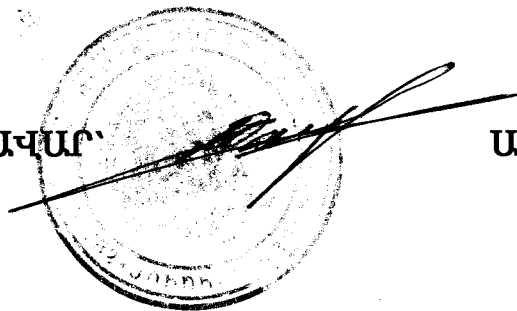
04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 901

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Անուշավան Համբարձումյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 07-065-0099-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 06112020-07-0002) առանձնացվող 0.05093 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման հատակագծի N1 բաժանվող մասին տրամադրել Մուշ փողոց թիվ 18 հասցեն, իսկ մնացած 0.03593 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման հատակագծի N2 բաժանվող մասին տրամադրել Մուշ փողոց թիվ 18/1 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 902

ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

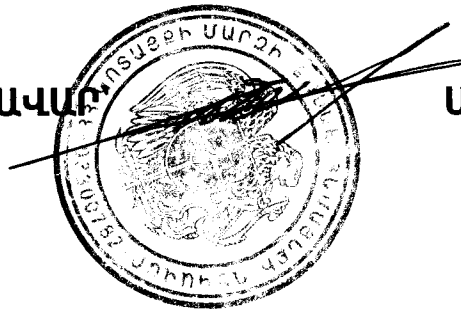
Հիմք ընդունելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից 2020 թվականի դեկտեմբերի 3-ին տրված Կոտայքի մարզի Քասախ համայնքի Վ. Սարգսյան 1-ին փողոց 1-ին փակուղի թիվ 7 բնակելի շենք հասցեում գտնվող թիվ 29 բնակարանին կից իրականացված կցակառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ դրական եզրակացությունը, այն որ քաղաքացի Լարիսա Մուշեղի Սարգսյանին պատկանող 35.3 քմ բնակարանին կից իրականացված 84.56 քմ արտաքին ընթեանուր մակերեսով կցակառույցը կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին համապատասխան, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ կետով, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի 25, 26, 27, 30, 31 և 32 կետերի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի ինչպես նաև հիմք ընդունելով քաղաքացի Լարիսա Մուշեղի Սարգսյանին դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացի Լարիսա Մուշեղի Սարգսյանին պատկանող Վ. Սարգսյան 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 7 շենքի թիվ 29 բնակարանին կից իրականացված 84.56 քմ արտաքին ընթեանուր մակերեսով կցակառույցը:
2. Կցակառույցի տակ գտնվող հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել նշված շենքի բնակարանների սեփականատերերին:
3. Հատկացված հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
4. Առաջարկել քաղաքացի Լարիսա Մուշեղի Սարգսյանին վճարել օրինականացման համար սահմանված գումարը. կցակառույցի համար՝ $84.56 \times 3000 \times 0,26 = 65957$ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

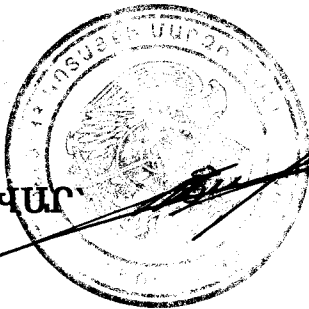
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 903

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Վլադիմիր Մուրադյանի որոշում եմ՝

Քաղաքացի Վլադիմիր Մանուկի Մուրադյանին պատկանող Թ. Խաչատրյան փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող 0.19488 հա բնակելի կառուցապատման հողամասից նրան պատկանող գեղեցկության սրահի սպասարկման համար առանձնացվող 0.01091 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության հասարակական սպասարկման հողատեսքի:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 904

ՀԱՑԵՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴԻՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լուսինե Խաչատրյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացներ Արթուր Ռուբենի Ավագյանին և Լուսինե Աշոտի Խաչատրյանին պատկանող 07-065-0099-0018 կադաստրային ծածկագրով 0.126 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 19082020-07-0118) առանձնացվող 0.06314 հա հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N 2 առանձնացվող մասին տրամադրել Մուշ 4-րդ փողոց թիվ 15/1 հասցեն, իսկ մանցած 0.06314 հա հողամասի հասցեն՝ ըստ հողամասի բաժանման սխեմայի N 1 առանձնացվող մասի հասցեն թողնել նույն՝ Մուշ 4-րդ փողոց թիվ 15 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 905

ՀԱՑԵՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գոռ Շահսուվարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Յողիկ, Գոռ, Գևորգ և Նարեկ Շահսուվարյաններին պատկանող 0.11 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 05112020-07-0027) առանձնացվող 0.02245 հա հողամասին տրամադրել Գ. Չաուշի 1-ին փողոց թիվ 17/1 հասցեն, առանձնացվող 0.02847 հա հողամասին տրամադրել Գ. Չաուշի 1-ին փողոց թիվ 17 հասցեն իսկ առանձնացվող 0.05908 հա հողամասին տրամադրել Գ. Չաուշի փողոց թիվ 42 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 906

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի ինչպես նաև 23-րդ և 219.1-րդ հոդվածների՝ հաշվի առնելով Քասախ համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացի Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանի կողմից իրեն պատկանող հողամասի վրա իրականացված բնակելի տան ինքնակամ շինարարության փաստը, որն առաջացնում է վարչական պատասխանատվություն որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանին «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ պարբերությամբ նախատեսված իրավախախտման համար նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աջխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100000 դրամ:
2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
3. Նշանակված տուգանքը ենթակա է վճարման՝ սույն որոշումը հանձնելու օրվանից ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում Քասախ համայնքի 900115105067 հաշվեհամարին: Նշված ժամկետում վճարումը չկատարվելու դեպքում սույն որոշումը ենթակա է հարկադիր կատարման «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 907

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացիներ Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանի, Հասմիկ Անուշավանի Վարդանյանի, Լեոնիկ Համայակի Մարտիրոսյանի, Հայկազ Համայակի Մարտիրոսյանի և Աննա Համայակի Մարտիրոսյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Բարեկամության փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող, 07-065-0065-0011 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուս պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանի, Հասմիկ Անուշավանի Վարդանյանի, Լեոնիկ Համայակի Մարտիրոսյանի, Հայկազ Համայակի Մարտիրոսյանի և Աննա Համայակի Մարտիրոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանի, Հասմիկ Անուշավանի Վարդանյանի, Լեոնիկ Համայակի Մարտիրոսյանի, Հայկազ Համայակի Մարտիրոսյանի և Աննա Համայակի Մարտիրոսյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Բարեկամության փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող, 07-065-0065-0011 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը 215.2 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացիներ Համայակ Հայկազի Մարտիրոսյանին, Հասմիկ Անուշավանի Վարդանյանին, Լեոնիկ Համայակի Մարտիրոսյանին, Հայկազ Համայակի Մարտիրոսյանին և Աննա Համայակի Մարտիրոսյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել բնակելի տան համար՝ 215.2x10000x0.26=559520 դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարում չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2020թ. դեկտեմբերի 08
գ.Քասախ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 908

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացի Թամարա Վաչագանի Հայրապետյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0087-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տանը կից իրականացված բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և պարիսպը չեն գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապարամետրիային օտարման կամ անվտանգության գույքներում, կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Թամարա Վաչագանի Հայրապետյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացի Թամարա Վաչագանի Հայրապետյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0087-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տանը կից իրականացված բնակելի տունը 113.3 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով, օժանդակ շինությունը 28.4 քմ արտաքին մակերեսով, սանհանգույցը 3.5 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը 5.7 քմ մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացի Թամարա Վաչագանի Հայրապետյանի օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել բնակելի տան համար՝ $113.3 \times 10000 \times 0.26 = 294580$ դրամ, օժանդակ շինության համար՝ $28.4 \times 6000 \times 0.26 = 44304$ դրամ, սանհանգույցի համար $3.5 \times 6000 \times 0.26 = 5460$ դրամ և պարսպի համար՝ $5.7 \times 6000 \times 0.26 = 8892$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. 07-065-0087-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասը և դրա վրա գտնվող բնակելի տունն ու շինությունները վերահասցեավորել և նախկին Վ. Տերյան 5-րդ փողոց թիվ 6 հասցեի փոխարեն տրամադրել Հայրապետյանի փողոց թիվ 5 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔ



(Handwritten signature)

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 909

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացի Կոլյա Շավարշի Սիմոնյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0085-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տանը կից իրականացված բնակելի տանը, ավտոտնակը և պարիսպը չեն գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փնտրիման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կոլյա Շավարշի Սիմոնյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացի Կոլյա Շավարշի Սիմոնյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0085-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տանը կից իրականացված բնակելի տունը 158.0 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով, ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը 42.6 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը 7.4 քմ մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացի Կոլյա Շավարշի Սիմոնյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել բնակելի տան համար՝ $158.0 \times 10000 \times 0.26 = 410800$ դրամ, ավտոտնակի համար՝ $42.6 \times 6000 \times 0.26 = 66456$ դրամ և պարսպի համար՝ $7.4 \times 6000 \times 0.26 = 11544$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. 07-065-0085-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասը և դրա վրա գտնվող բնակելի տունն ու շինությունները վերահասցեավորել և նախկին 16-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք 16 հասցեավորելու պարեն տրամադրել Ա. Խաչանովի 3-րդ փողոց թիվ 16 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

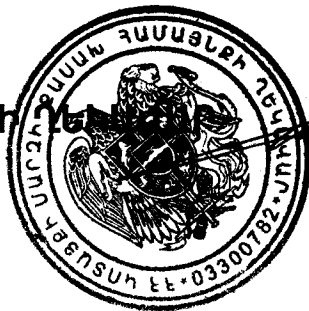
09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 910

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Արթուր Ջուլիակյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Արթուր Մանվելի Ջուլիակյանի դիմումը և տրամադրել Մուշ 12-րդ փողոց թիվ 12 հասցեում բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

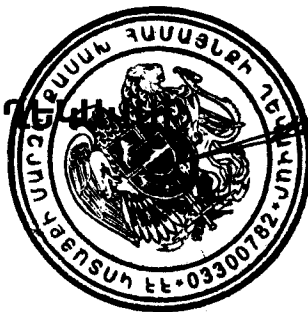
10 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 911

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Ֆլորա Առաքելյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Ֆլորա Երջանիկի Առաքելյանի դիմումը և տրամադրել Մուշ 8-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեում բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2020թ. դեկտեմբերի 10
գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 912

ՆԱԽԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

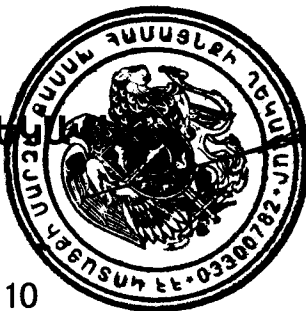
Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետը, ինչպես նաև քաղաքացիներ Հասմիկ Ռոստոմյանի, Արտուշ Ենգիբարյանի և Էլեոնորա Զանվելյանի դիմումը՝ *որոշում եմ*

1. Բավարարել քաղաքացիներ Հասմիկ Վարդանի Ռոստոմյանի, Արտուշ Յուրիկի Ենգիբարյանի և Էլեոնորա Սարիմանի Զանվելյանի դիմումը, հաստատել Մուշ փողոց թիվ 84/2 հասցեում 03.11.2020 թ. հաստատված նախագծի փոփոխությունները և տրամադրված շինարարության թույլտվության մեջ կատարել կառուցապատողի փոփոխություն:

2. Հանձնարարել Քասախի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Գ. Սիմոնյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել «Քաղաքաշինության մասին» օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

3. Պահանջել քաղաքացիներ Հասմիկ Վարդանի Ռոստոմյանից, Արտուշ Յուրիկի Ենգիբարյանից և Էլեոնորա Սարիմանի Զանվելյանից շինարարական աշխատանքներն իրականացնել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2020թ. դեկտեմբերի 10
գ. Քասախ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 913

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փնտրինման կարգը, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումը, Քասախ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 884 որոշումը՝ որոշում եմ

1. Քասախ համայնքի Արաբկիրի փողոց թիվ 15/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող շինությունները՝ ամառային խոհանոցն ու պարիսպը և դրանց սպասարկման համար առանձնացված 07-065-0067-0022 կադաստրային ծածկագրով 0.01652 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով, համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 884 որոշմամբ սահմանված գնով, վաճառել քաղաքացի Վարդան Արմենի Խաչատրյանին:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Վարդան Արմենի Խաչատրյանին հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 914

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումը, Քասախ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 885 որոշումը՝ որոշում եմ

1. Քասախ համայնքի Արաբկիրի փողոց թիվ 15/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող շինությունները՝ ամառային խոհանոցն ու պարիսպը և դրանց սպասարկման համար առանձնացված 07-065-0067-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.01096 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով, համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 885 որոշմամբ սահմանված գնով, վաճառել քաղաքացի Վարդան Արմենի Խաչատրյանին:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Վարդան Արմենի Խաչատրյանին հետ կնքել առավաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

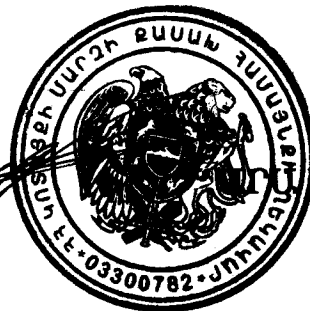
11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 915

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ, ինչպես նաև հիմք ընդունելով քաղաքացի Ժիրայր Վարդանյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Արփենիկ Ենոքի Վարդանյանին պատկանող 07-065-0037-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.136 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 359340) տրամադրել Գ. Նժդեհի 4-րդ փողոց փողոց թիվ 5 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kaskakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 916

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՍՏԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱՎԱՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հինք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0109-0027 կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.038835 հա հողամասի վրա քաղաքացի Ռազմիկ Ռաֆիկի Գևորգյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը և պարիսպը, չեն գրեցվում Հայաստանի Հանրապետության « Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապրոստրուկտային օգտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան, չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապայման պլաններին և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վրանձ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ղեկավարվելով «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 և 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումներով որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Ռազմիկ Ռաֆիկի Գևորգյանի կողմից 0109-0027 ծածկագրում 0.038835 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ 9.7 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը 4.3 քմ մակերեսով ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0109-0027 կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.038835 հա հողամասի վրա քաղաքացի Ռազմիկ Ռաֆիկի Գևորգյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ 9.7 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը 4.3 քմ մակերեսով:
3. Առաջարկել քաղաքացի Ռազմիկ Ռաֆիկի Գևորգյանին օտվել գնման նախապատվությունից գնել օրինականացված շինություններն ու դրանց սպասարկման համար առանձնացված 388.35 քմ հողամասը: Շինություններ համար վճարել. օժանդակ շինության համար $9.7 \times 20000 \times 0.26 = 50440$ դրամ, պարիսպի համար վճարել $4.3 \times 20000 \times 0.26 = 22360$ դրամ, հողամասի համար վճարել $388.35 \times 4524 = 1756896$ դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 25000 դրամ:
4. 0.038835 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
5. Ըստ ներկայացվող հատակագծի կազմել 0.038835 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինությունների սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
6. Հողամասին և շինություններին տրամադրել Մուշ 8-րդ փողոց թիվ 12/1 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 917

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴԻՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Անուշավան Գյուլշադյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Անուշավան Ռուբենի Գյուլշադյանի սեփականություն հանդիսացող 07-065-0123-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,1 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 10022020-07-0029) առանձնացվող 500 քմ հողամասին՝ ըստ հողամասի բաժանման հատակագծի թիվ 2 բաժանվող հողամասին տրամադրել Օղակաձև փողոց թիվ 5/1 հասցեն, իսկ մնացած 500 քմ հողամասի հասցեն՝ ըստ բաժանման հատակագծի թիվ 1 բաժանվող հողամասի հասցեն թողնել նույն՝ Օղակաձև փողոց թիվ 5 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 918

ՀԱՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սամվել Մաղաքյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Սամվել Տոնիկի Մաղաքյանի սեփականություն հանդիսացող 07-065-0035-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,1323 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 01122020-07-0107) առանձնացվող 0,05 հա հողամասին, ըստ հողամասի բաժանման հատակագծի, տրամադրել Կ. Դեմիրճյան 1-ին փողոց թիվ 8 հասցեն, իսկ մնացած 0,0823 հա հողամասի հասցեն թողնել նույն՝ Ս. Ջալալյան 2-րդ փողոց թիվ 22 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 919

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Դավիթ Մկրտչյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Դավիթ Մարատի Մկրտչյանի դիմումը և տրամադրել Հ
Թումանյան փողոց թիվ 11/1 հասցեում բնակելի տան կառուցման նախագծման
թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 920

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի N 776 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջները՝ որոշում եմ

Քասախ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի դեկտեմբերի 11-ի «Հասցեների տրամադրման մասին» N 776 որոշման մեջ «0.118 հա հողամասից առանձնացվող» բառերից հետո «0.09500» թվերը փոխարինել «0.05900» թվերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 921

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՍՅԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0035-0031 և 0035-0087 կադաստրային ծածկագրերում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.04408 հա հողամասի վրա քաղաքացի Խոսրով Համլետի Ղազարյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ ավտոտնակը, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապարանսպորտային օդարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վրանգ չի սպառում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ղեկավարվելով Քասախ համայնքի (բնակավայրի) պարզեցված գլխավոր հարակազմով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ սրբեզված ՀՀ համայնքների (բնակավայրերի) քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 4 դրական եզրակացությամբ, Քասախ համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 15-ի թիվ 9 որոշմամբ, «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 և 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումներով՝ որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Խոսրով Համլետի Ղազարյանի կողմից 0035-0031 և 0035-0087 կադաստրային ծածկագրերում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.04408 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ ավտոտնակը 38.4 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. 0035-0031 կադաստրային ծածկագրում 0.00884 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի. 0035-0087 կադաստրային ծածկագրում 0.03524 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
3. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0035-0031 և 0035-0087 կադաստրային ծածկագրերում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.04408 հա հողամասի վրա քաղաքացի Խոսրով Համլետի Ղազարյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ ավտոտնակը 38.4 քմ արտաքին մակերեսով:
4. Առաջարկել քաղաքացի Խոսրով Համլետի Ղազարյանին օտվել գնման նախապատվությունից գնել օրինականացված օժանդակ շինությունը՝ ավտոտնակը և դրա սպասարկման համար առանձնացված 440.8 քմ հողամասը: Ավտոտնակի համար վճարել $38.4 \times 20000 \times 0.26 = 199680$ դրամ, հողամասի համար վճարել $440.8 \times 4524 = 1994180$ դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 25000 դրամ:
5. Ըստ ներկայացվող հատակագծի կազմել 0.04408 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
6. Հողամասին և շինությանը տրամադրել Ս. Զալալյան փողոցի համար 14 համաստեղի համայնքի տարածքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 922

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Հռիփսիմե Արմենի խորշուղյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Հռիփսիմե Արմենի խորշուղյանի դիմումը և տրամադրել Ե. Չարենի 2-րդ փողոց թիվ 15 հասցեում բնակելի տան կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԱՐԱ ՄԿՐՏՁՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 923

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փնտրինման կարգը, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումը, Քասախ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 886 որոշումը՝ որոշում եմ

1. Քասախ համայնքի 2. Անդրանիկի փողոց թիվ 14/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող շինությունը՝ պարիսպը և դրա սպասարկման համար առանձնացված 07-065-0116-0044 կադաստրային ծածկագրով 0.062709 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով, համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 886 որոշմամբ սահմանված գնով, վաճառել քաղաքացի Արման Անուշավանի Ղարազյոզյանին:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Արման Անուշավանի Ղարազյոզյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 924

ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանի և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Աշտարակի Խճուղի թիվ 16/2 հասցեում գտնվող 0149-0023 կադաստրային ծածկագրով հասարակական կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված հասարակական նշանակության ավտոտեխսպասարկման կետը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապարանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փնտրման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանի և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Աշտարակի Խճուղի թիվ 16/2 հասցեում գտնվող 0149-0023 կադաստրային ծածկագրով հասարակական կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված հասարակական նշանակության ավտոտեխսպասարկման կետը 43.68 քմ արտաքին մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանին և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել ավտոտեխսպասարկման կետի համար՝ $43.68 \times 20000 \times 0.26 = 227136$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 925

ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանի և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Աշտարակի Խճուղի թիվ 16/1 հասցեում գտնվող 0149-0016 կադաստրային ծածկագրով հասարակական կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված հասարակական նշանակության ավտոտեխսպասարկման կետը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապարանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանի և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Աշտարակի Խճուղի թիվ 16/1 հասցեում գտնվող 0149-0016 կադաստրային ծածկագրով հասարակական կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված հասարակական նշանակության ավտոտեխսպասարկման կետը 41.17 քմ արտաքին մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացիներ Ռուբիկ Սուրենի Սարգսյանին և Արայիկ Աշոտի Գևորգյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել ավտոտեխսպասարկման կետի համար՝ $41.17 \times 20000 \times 0.26 = 214084$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 926

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴԻՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գառնիկ Դավթյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 38.0 քմ բնակարանին նախկին գ. Քասախ 11/1 հասցեի փոխարեն տրամադրել Երիտասարդական փողոց, շենք 12, բնակարան 23 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԿՐՏՁՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kaskakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 927

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի ինչպես նաև 23-րդ և 219.1-րդ հոդվածների՝ հաշվի առնելով Քասախ համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիներ Մարիամ Մանուկյանի և Սուրեն Սադոյանի կողմից իրեն պատկանող հողամասի վրա իրականացված բնակելի տան ինքնակամ շինարարության փաստը, որն առաջացնում է վարչական պարասխանազրկություն՝ որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Մարիամ Մանուկյանի և Սուրեն Սադոյանի «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ պարբերությամբ նախատեսված իրավախախտման համար նշանակել՝ տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100000 դրամ:
2. Որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
3. Նշանակված տուգանքը ենթակա է վճարման՝ սույն որոշումը հանձնելու օրվանից ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում Քասախ համայնքի 900115105067 հաշվեհամարին: Նված ժամկետում վճարումը չկատարվելու դեպքում սույն որոշումը ենթակա է հարկադիր կատարման «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 928

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետը, ինչպես նաև քաղաքացի Հռիփսիմե Խուրշուդյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Բավարարել քաղաքացի Հռիփսիմե Արմենի Խուրշուդյանի դիմումը և թույլատրել Ե. Չարենցի 2-րդ փողոց թիվ 15 հասցեի հողամասում իրականացնել բնակելի տան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Քասախի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Գարուշ Սիմոնյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել «Քաղաքաշինության մասին» օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:
3. Պահանջել քաղաքացի Հռիփսիմե Արմենի Խուրշուդյանից շինարարական աշխատանքներն իրականացնել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 929

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացիներ Մարիամ Սարգսի Մանուկյանի և Սուրեն Լյուդվիկի Սադոյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0043-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը օժանդակ շինությունները և պարիսպը չեն գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապատրաստագրային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարիամ Սարգսի Մանուկյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Մարիամ Սարգսի Մանուկյանի և Սուրեն Լյուդվիկի Սադոյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի, 07-065-0043-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը 444.1 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով, ավտոտնակը 60.4 քմ արտաքին մակերեսով, անասնաշենքը 38.1 քմ արտաքին մակերեսով, սանհանգույցը 1.7 քմ արտաքին մակերեսով և պարիսպը 27.4 քմ մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացիներ Մարիամ Սարգսի Մանուկյանին և Սուրեն Լյուդվիկի Սադոյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել բնակելի տան համար՝ $444.1 \times 10000 \times 0.26 = 1154660$ դրամ, ավտոտնակի համար՝ $60.4 \times 6000 \times 0.26 = 94224$ դրամ, անասնաշենքի համար՝ $38.1 \times 6000 \times 0.26 = 59436$ դրամ, սանհանգույցի համար՝ $1.7 \times 6000 \times 0.26 = 2652$ դրամ և պարսպի համար՝ $27.4 \times 6000 \times 0.26 = 42744$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. 07-065-0043-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասին և դրա վրա գտնվող բնակելի տանն ու շինություններին տրամադրել Ն. Ավետիսյան փողոց թիվ 25 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՁՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 930

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0025-0339 կադաստրային ծածկագրով 0.037 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Աղասի Սերոբի Արմենակյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ տնակը, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության « Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապատրաստագրային օտարման կամ անվտանգության գույքներում, չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վրանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

Ղեկավարվելով «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 և 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումներով որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Աղասի Սերոբի Արմենակյանի կողմից 07-065-0025-0339 կադաստրային ծածկագրով 0.037 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ 18.5 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0025-0339 կադաստրային ծածկագրով 0.037 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Աղասի Սերոբի Արմենակյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ 18.5 քմ արտաքին մակերեսով:
3. Առաջարկել քաղաքացի Աղասի Սերոբի Արմենակյանին օտվել գնման նախապատվությունից գնել օրինականացված շինությունն ու դրա սպասարկման համար առանձնացված 370 քմ հողամասը: Շինության համար վճարել. $18.5 \times 20000 \times 0.26 = 96200$ դրամ, հողամասի համար վճարել $370 \times 4524 = 1673880$ դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համարժեքը՝ 25000 դրամ:
- 4.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2020թ. նոյեմբերի 17
գ. Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru


Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ


18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 931

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Արտաշես Հովհանեսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Արտաշես Սարգսի Հովհանեսյանի դիմումը և տրամադրել Գ. Չաուշի 1-ին փողոց թիվ 11 հասցեում կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների շահագործման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 932

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Թեոդիկ Աբրամիի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Թեոդիկ Էդիկի Աբրամիի դիմումը և տրամադրել Վ. Տերյան 5-րդ փողոց թիվ 6 հասցեում կառուցված բնակելի տան շահագործման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

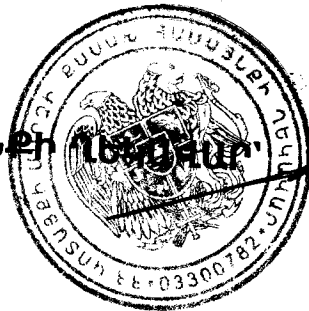
18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 933

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Յուրի Ղազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Յուրի Ռազմիկի Ղազարյանի դիմումը և տրամադրել Վ. Սարգսյան 1-ին փողոց թիվ 1/9 հասցեում կառուցված բնակելի տան շահագործման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ