



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 784

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացի Կրիկոր Հագոյի Հագոյի Մեսրոբյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքից. Չարենցի 5-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող, 07-065-0029-0030 կադաստրային ծածկագրով 0,02732 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապրահայտության օգտման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կրիկոր Հագոյի Հագոյի Մեսրոբյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացի Կրիկոր Հագոյի Հագոյի Մեսրոբյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքից. Չարենցի 5-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող, 07-065-0029-0030 կադաստրային ծածկագրով 0,02732 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը՝ 179.15 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացի Կրիկոր Հագոյի Հագոյի Մեսրոբյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել՝ բնակելի տան համար $179.15 \times 10000 \times 0.26 = 465790$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2019թ. դեկտեմբերի 16
գ. Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 785

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուիի Մեսրոբյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Զարենցի 5-րդ փողոց թիվ 7/2 հասցեում գտնվող, 07-065-0029-0028 կադաստրային ծածկագրով 0,0264 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը և հենապատը չեն գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապորտապորտային օդարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չեն հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուիի Մեսրոբյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուիի Մեսրոբյանի սեփականությունը հանդիսացող, Քասախ համայնքի Ե. Զարենցի 5-րդ փողոց թիվ 7/2 հասցեում գտնվող, 07-065-0029-0028 կադաստրային ծածկագրով 0,0264 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի նշանակության բնակելի տունը՝ 181.43 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով և հենապատը՝ 13.12 քմ մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուիի Մեսրոբյանին օրինականացման համար 60 օրյա ժամկետում վճարել՝ բնակելի տան համար $181.43 \times 10000 \times 0.26 = 471718$ դրամ և հենապատի համար՝ $13.12 \times 6000 \times 0.26 = 20468$ դրամ:
3. 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2019թ. դեկտեմբերի 16
գ. Քասախ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 786

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Յուրիկ Սահակյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Յուրիկ Սառաֆի, Անժելա և Լուսինե Սահակյաններին պատկանող 07-065-0009-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.124 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 349517) տրամադրել Ա. Հարությունյան 6-րդ փողոց թիվ 2 հասցեն:



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 787

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սենեքերիմ Մկրտչյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Գառնիկ Սենեքերիմի, Սենեքերիմ Գառնիկի, Հրայր Սենեքերիմի, Գայանե Սենեքերիմի, Մանե Սենեքերիմի, Նարե Սենեքերիմի Մկրտչյաններին և Սուսաննա Ստեփանի Գրիգորյանին պատկանող 96.3 քմ բնակարանին նախկին գ.Քասախ 4/9 հասցեի փոխարեն տրամադրել Ս. Ջալալյան փողոց, շենք 8, բնակարան 9 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 788

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՍԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռիմա Պողոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Ռիմա Բուլուբեկի Պողոսյանին պատկանող 07-065-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.108հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 344454) տրամադրել Մուշ փողոց թիվ 20 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

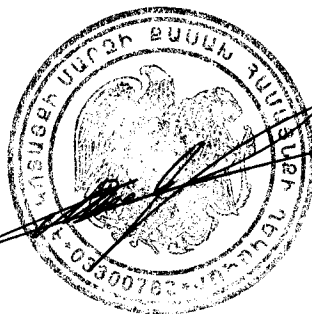
18 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 789

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Նունե Տոուզյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Նունե Վազգենի Տոուզյանին պատկանող 07-065-0116-0012 կադաստրային ծածկագրով բնակելի կառուցապատման հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 09122019-07-0005) առանձնացվող 0.0450 հա հողամասին տրամադրել Մուշ 12-րդ փողոց թիվ 16/1 հասցեն, իսկ մնացած 0.0800 հա հողամասի հասցեն թողնել նույն Մուշ 12-րդ փողոց թիվ 16 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

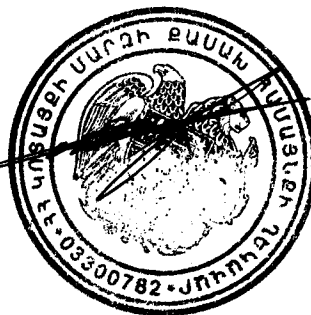
19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 790

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ազատ Վարդանյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Ազատ Վարդանի, Վարսիկ, Վահրամ և Թամարա Վարդանյաններին պատկանող 07-065-0026-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.121հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 349468) տրամադրել Հ. Շիրազի փողոց թիվ 13 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 791

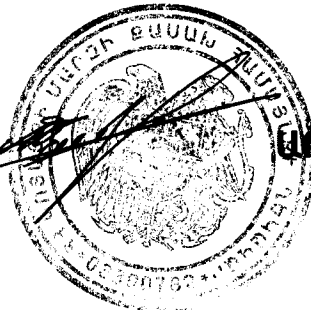
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների (բնակավայրերի) քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 4 դրական եզրակացությունը, Քասախ համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 15-ի թիվ 9 որոշմամբ՝ որոշում եմ

1. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 07-065-0091-0043 կադաստրային ծածկագրով 0.05 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
2. Սահմանել, որ քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոփոխված՝ կադաստրային արժեքի տարբերության վճարումից հետո, եթե հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխումից հետո դրանց կադաստրային արժեքն ավելի բարձր է քան՝ մինչև փոփոխումը, իրավունքների գրանցման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԵՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



2019թ. դեկտեմբերի 19
գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 792

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 9 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 15/4 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Անդրանիկ Սամվելի Սահակյանի հետ, Քասախ համայնքի Ե. Չարենցի 8-րդ փողոց թիվ 4 հասցեի, 0760-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.0800 հա հողամասի նկատմամբ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Անդրանիկ Սամվելի Սահակյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 793

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 9 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 15/1 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Էմին Սուսի Սահակյանի հետ, Քասախ համայնքի Ե. Չարենցի փողոց թիվ 6 հասցեի, 0758-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.0903 հա հողամասի նկատմամբ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Էմին Սուսի Սահակյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 794

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ, ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0045-0023 կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.00714 հա հողամասի վրա քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուի Մեսրոբյանի կողմից կառուցված անավարտ բնակելի տունը, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներապատրաստագրային օդարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վրանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ղեկավարվելով Քասախ համայնքի (քնակավայրի) պարզեցված գլխավոր հատակագծով, «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 և 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 9 որոշումներով որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուի Մեսրոբյանի կողմից 0045-0023 ծածկագրում 0.00714 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության անավարտ բնակելի տունը 61.43 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0045-0023 կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.00714 հա հողամասի վրա քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուի Մեսրոբյանի կողմից կառուցված անավարտ բնակելի տունը՝ 61.43 քմ արտաքին ընդհանուր մակերեսով:
3. Առաջարկել քաղաքացի Կրիկոր Հագուի Հագուի Մեսրոբյանին օտվել գնման նախապատվությունից գնել օրինականացված անավարտ բնակելի տունն ու դրա սպասարկման համար առանձնացված 71.4 քմ հողամասը: Բնակելի տան համար վճարել $61.43 \times 30000 \times 0.26 = 479154$ դրամ, հողամասի համար վճարել $71.4 \times 4524 = 323014$ դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 25000 դրամ:
4. 0.00714 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
5. Ըստ ներկայացվող հատակագծի կազմել 0.00714 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
6. Հողամասին և շինությանը տրամադրել Գ. Նժդեհի փողոց թիվ 2/8 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԽԱՆՔ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
22, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 795

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 9 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 15/9 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Ջոն Գարո Հակոբի Սուրադչայանի հետ, Քասախ համայնքի Վարդանանց փողոց թիվ 11 հասցեի, 0763-0009 կադաստրային ծածկագրով 0.0838 հա հողամասի նկատմամբ կնքել արուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Ջոն Գարո Հակոբի Սուրադչայանի հետ կնքել արուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԱՐԴ ՄԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 796

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արմեն Բաղդասարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Կառլեն Սերոբի, Գայանե Վոլոդյայի, Արմինե Կառլենի, Արմեն Կառլենի և Արտակ Կառլենի Բաղդասարյաններին պատկանող 07-065-0003-0045 կադաստրային ծածկագրով 0.127հա բնակելի կառուցապատման հողամասին (սեփականության վկայական թիվ 10122019) տրամադրել Հ. Շիրազի փողոց թիվ 48 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱ ՄԿՐՏՁՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

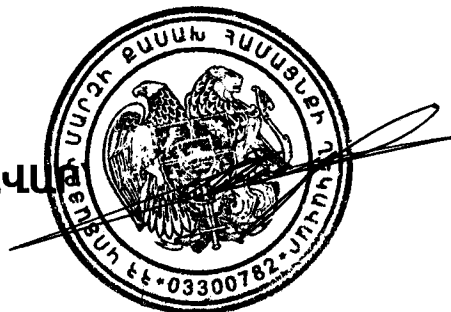
20 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 797

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 9 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 15/7 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Նարեկ Հրայրի Ասատրյանի հետ, Քասախ համայնքի Ե. Չարենցի 10-րդ փողոց թիվ 26 հասցեի, 0763-0011 կադաստրային ծածկագրով 0.08 հա հողամասի նկատմամբ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Նարեկ Հրայրի Ասատրյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

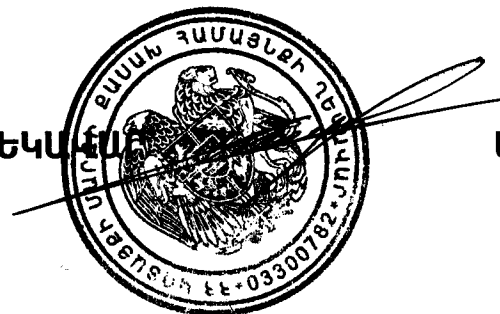
20 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 798

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 9 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 15/8 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2019 թվականի դեկտեմբերի 16-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Դավիթ Հրայրի Ասատրյանի հետ, Քասախ համայնքի Ե. Չարենցի 10-րդ փողոց թիվ 24 հասցեի, 0763-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.08 հա հողամասի նկատմամբ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Դավիթ Հրայրի Ասատրյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր. հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ

2019թ. դեկտեմբերի 20
գ. Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 799

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գարիկ Պողոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացի Գարիկ Ռոբերտի Պողոսյանին պատկանող 07-065-0756-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,06 հա հողամասից (սեփականության վկայական թիվ 18082012-07-0280) առանձնացվող 0,0300 հա հողամասին՝ ըստ բաժանման հատակագծի N 1 բաժանվող հողամասին տրամադրել եմ. Չարենցի 2-րդ փողոց թիվ 9/1 հասցեն, իսկ մնացած 0,0300 հա հողամասի՝ ըստ բաժանման հատակագծի N 2 բաժանվող հողամասի հասցեն թողնել նույն եմ. Չարենցի 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեն:



ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 800

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

*Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի պահանջները՝
որոշում եմ՝*

1. Քասախ համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին տրամադրել դրամական
օգնություն՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՁՅԱՆ

20 19 թ. դեկտեմբերի 20
Գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 801

2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Աշխատանքային օրենսգրքի» 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ինչպես նաև Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատանքային կարգապահական ներքին կանոնակարգի 20-րդ կետի՝ որոշում եմ

1. Հաստատել Կոտայքի մարզի Քասախ համայնքի ղեկավարի, աշխատակազմի քարտուղարի, համայնքային ենթակայության տակ գտնվող կազմակերպությունների տնօրենների 2020 թվականի ամենամյա արձակուրդի տրամադրման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրվելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ

2019 թ. դեկտեմբերի 20
Գ. Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 802

ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գառնիկ Ղազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Գառնիկ Արամի, Արամ Գառնիկի, Արման Գառնիկի, Մարիամ Գառնիկի Ղազարյաններին և Ալեքսանդրա Լիպարիտի Ստեփանյանին պատկանող 38.20 քմ բնակարանին (սեփականության վկայական 2312568) նախկին գ.Քասախ Կենտրոն թաղ. 27-րդ փողոց 1-ին շենք բնակարան 6 հասցեի փոխարեն տրամադրել Ա. Ստեփանյան փողոց, շենք 1, բնակարան 5 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ