



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՅԻՄԻ 2018 թվականի N 173

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Քասախ համայնքի ավագանու 2018 թվականի ապրիլի 9-ի թիվ 28 որոշմամբ, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2018 թվականի մայիսի 23-ի թիվ 6/1 արձանագրության պահանջներով՝ որոշում եմ

1. 2018 թվականի մայիսի 23-ին հողամասերի աճուրդ վաճառքում հաղթող ճանաչված Հասմիկ Արկադիի Սաֆարյանի հետ 07-065-0129-0039 կադաստրային ծածկագրով 0.02311 հա հողամասի նկատմամբ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
2. Լիազորել Քասախի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Գարուշ Նվերի Սիմոնյանին (անձնագիր AN 0779978 տրվ. 23.12.2013թ. 046-ի կողմից), քաղաքացի Հասմիկ Արկադիի Սաֆարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր, հանդես գալ նոտարական գրասենյակում, ստորագրել սույն հանձնարարության հետ կապված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2018 թ. մայիսի 29
Գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՄԻ 2018թվականի N 174

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԱՄԱՅՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԲԵՆԻԱՄԻՆ ՅՈՒՐԻԿԻ ՍԵՐԴԱԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0254-0061 կադաստրային ծածկագրում, Քասախ համայնքին պատկանող 0.05825 հա հողամասի վրա քաղաքացի Բենիամին Յուրիկի Սեդրակյանի կողմից կառուցված տնտեսական շինությունը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության « Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։ Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, ինչպես նաև Քասախ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ

1. Օրինականացնել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0254-0061 կադաստրային ծածկագրում գյուղատնտեսական նշանակության 0.05825 հա արոտի վրա քաղաքացի Բենիամին Յուրիկի Սեդրակյանի կողմից ինքնակամ կառուցված տնտեսական շինությունը 29.5 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը կազմում է 26.3 քմ)։
2. Առաջարկել քաղաքացի Բենիամին Յուրիկի Սեդրակյանին օգտվել գնման նախապատվությունից և գնել օրինականացված շինությունն ու դրա սպասարկման համար առանձնացված 0.05825 քմ հողամասը։ Շինության համար վճարել $29.5 \times 20000 \times 0.26 = 153400$ դրամ, հողամասի համար վճարել $0.05825 \times 67500 = 3932$ դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 2000 դրամ։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2018թ. մայիսի 30

Գ.Քասախ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՄԻ 2018 թվականի N 175

ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Զ. ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 27/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԱՐՄԱՆ ԳԱԳԻԿԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ՝ ՊԱՐՄՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով այն, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0106-0053 կադաստրային ծածկագրով, Քասախ համայնքին պատկանող 0.020335 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Արման Գագիկի Ալեքսանյանի կողմից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը՝ պարիսպը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության « Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասի վրա ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան չի հակասում փողոցի ճարտարապետական ընդհանուր նկարագրին ու կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
Առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ, նույն որոշմամբ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի, ինչպես նաև Քասախ գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի հոկտեմբերի 13-ի թիվ 9 որոշման պահանջներով՝
որոշում եմ

1. Օրինականացնել Զ. Անդրանիկի փողոց թիվ 27/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-065-0106-0053 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության 0.020335 հա հողամասի վրա քաղաքացի Արման Գագիկի Ալեքսանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինությունը՝ պարիսպը 7,88 քմ մակերեսով:
2. Առաջարկել քաղաքացի Արման Գագիկի Ալեքսանյանին օգտվել գնման նախապատվությունից և գնել օրինականացված շինությունն ու դրա սպասարկման համար առանձնացված 203,35 քմ հողամասը: Շինության՝ պարսպի համար վճարել 7,88x20000x0.26=40976 դրամ, հողամասի համար վճարել 203,35x4524=919955 դրամ, իսկ պետական գրանցման համար համայնքի կողմից կատարված վճարների համար վճարել 25000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2018 թ. մայիսի 30

Գ.Քասախ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՄԻ 2018 թվականի N 176

ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի N 72 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Երավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ կետի պահանջներով որոշում եմ՝

Քասախ համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի հունիսի 9-ի N 127 որոշման մեջ, որոշման առաջին կետում «07-065-0254-0061» թվերից առաջ ավելացնել «Քաղաքացի Բենիամին Յուրիկի Սեդրակյանի կողմից» բառերը, իսկ «Ճանաչել» բառից հետո «օրինական» բառը հանել:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱ ՄԿՐՏՉԱՆ

2018թ. մայիսի 30
Գ.Քասախ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՄԻ 2018թվականի N 177

ՀԱՍՅԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 13 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լյովա Մովսիսյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Քաղաքացիներ Հովհաննես Գարեգինի և Արաքսի Մովսիսյաններին պատկանող 093-031 կադաստրային ծածկագրով 0.146 հա հողամասը և դրա վրա գտնվող բնակելի տունը (սեփականության վկայական 1537775) վերահասցեավորել և նախկին Քասախ 49 հասցեի փոխարեն տրամադրել Պ. Սևակի փողոց թիվ 35 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՄԻ 2018 թվականի N 178

ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՄԻ 11-Ի N 155 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով որոշում եմ՝

Քասախ համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի մայիսի 11-ի N 155 որոշման մեջ «առանձնացվող» բառից հետո «0.03241» թվերը փոխարինել «0.031872» թվերով, իսկ «մնացած» բառից հետո «0.08659» թվերը փոխարինել «0.087128» թվերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2018թ. մայիսի 31
Գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՄԱՅԻՄԻ 2018 թվականի N 179

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ԵՎ
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հուլիսի 27-ի N 1107-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկի, Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ինչպես նաև Քասախ համայնքի ավագանու 2001 թվականի հոկտեմբերի 9-ի N 1 որոշմամբ որոշում եմ՝

1. Քաղաքացի Հրաչիկ Ալիխանի Մելքոնյանի կողմից 150-001 ծածկագրում 0.0139 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 1,29 քմ բնակելի նշանակության պարիսպը ճանաչել օրինական համայնքային սեփականություն:
2. 0.0139 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
3. Ըստ ներկայացվող հատակագծի կազմել 0.0139 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի և պարսպի սեփականություն իրավունքի գրանցման վկայական:
4. Հողամասին և պարսպին տրամադրել Աջոտարակի խճուղի թիվ 46/4 հասցեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՅԱՆ

2018 թ. մայիսի 31
Գ.Քասախ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՍԱԽ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քասախ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, (098) 44-03-24, (093) 08-07-06 kasakh-village@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 180

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշումը, ինչպես նաև քաղաքացի Վաչիկ Դարբինյանի դիմումը՝ որոշում եմ

Բավարարել քաղաքացի Վաչիկ Զավենի Դարբինյանի դիմումը և տրամադրել Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 7 հասցեի հողամասում բնակելի տան կառուցման նախագծման թույլտվություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

2018 թ. հունիսի 01
Գ.Քասախ