ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք,
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Քաղսի, 6-րդ փող.1,
Հեռ. 098-910-932 , qaxsi.kotayk@mail.ru

N 031-187
13 օգոստոսի 2021թ.

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ԱՇԱՐՈՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Սահակյան.

Ներկայացնում ենք Քաղսի համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի ընթացքում ընդունված որոշումները՝ հուլիսի 30-ից մինչև օգոստոսի 11-ը:

Առդիր՝ 14 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ռ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Կատ.՝ Լ. Խաչատրյան
091535275

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021 թվականի N 81

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԼԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն , 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ, հիմք ընդունելով ավագանու 2021 թվականի մայիսի 18-ի N 10 որոշումը և Արթուր Գևորգյանի 28.07.2021թ-ի դիմումը.

Որոշում եմ.

1.Արթուր Գևորգյանին օտարել Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք 21/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված / կադաստրային ծածկագիր՝ 07-063-0087-0064/ 0.00334 (հա) մակերեսով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի շարքին չդասվող համայնքային սեփականություն համարվող հողամաս ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում:
2.Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով 62725 (վաթսուն երկու հազար յոթ հարյուր քսանհինգ) ՀՀ դրամ:
3.Արթուր Գևորգյանի հետ կնքել հողի օտարման պայմանագիր:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021թ. _հուլիսի __ 30 __
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 82

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ և ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի՝ հիմք ընդունելով Գարեգին Անդրեասյանի ներկայացված հայտը.

Որոշում եմ՝

1.ԱՁ Գարեգին Անդրեասյանին տալ ոգելից խմիչքի և հանրային սննդի վաճառքի թույլտվություն՝ 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ /Երևան-Սևան մայրուղի 40կմ առևտրի օբյեկտ, հիմնական շինություն, 98 քմ. մակերեսով/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _օգոստոսի _ _03_
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 83

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԵՎ ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի՝ հիմք ընդունելով Ահդա Մարտիրոսյանի ներկայացված հայտը.

Որոշում եմ՝

1.ԱՁ Ահդա Մարտիրոսյանին տալ ոգելից խմիչքի, հանրային սննդի և օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 31-ը ներառյալ /Երևան-Սևան մայրուղի 40 կմ առևտրի օբյեկտ 26 քմ. մակերեսով/:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _օգոստոսի _ _03_
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 84

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 17-րդ հոդվածի 1-ին կետով.

Որոշում եմ՝

1. Ելնելով քննարկվող հարցերի անհրաժեշտությունից՝ 2021 թվականի օգոստոսի 9-ին՝ ժամը 15:00-ին հրավիրել Քաղսի համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ հետևյալ օրակարգային հարցերով.

ա/ Քաղսի համայնքում տեղական տուրք և վճար վճարողների գրանցամատյանները վարելու կարգը հաստատելու մասին:

բ/ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի տարածքում տեխնիկական և հատուկ նշանակության հրավառության իրականացման թույլատրելի վայրերը, պահանջները և պայմանները սահմանելու մասին:

գ/ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման կանոններ սահմանելու մասին:

դ/ Քաղսի համայնքում աղբահանության իրականացման և սանիտարական մաքրման կարգը և սխեման հաստատելու մասին:

ե/ Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ)

մատուցման համար նախատեսված շենքերին և շինություններին ներկայացվող սահմանափակումները, պահանջները և պայմանները:

գ/ Քաջսի համայնքում արտաքին գովազդի տեղադրման կարգը և պայմանները սահմանելու մասին:

է/ Քաջսի համայնքի ավագանու 2016 թվականի նոյեմբերի 21-ի N40-Ն որոշման հավելվածում փոփոխություն կատարելու մասին:

ը/ Քաջսի համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

20 21 թ. ___օգոստոսի__ _04_
գ.Քաջսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 85

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 27-ի N16 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 27-ի << Ինքնակամ օժանդակ շինության օրինականացման մասին >> N16 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչել:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

20 21 թ. ___օգոստոսի__ _04_
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 86

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 118-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 22-րդ կետերի պահանջներով, <<տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ բաժնի և հիմք ընդունելով Արթուր Այվազի Գևորգյանի՝ ծնված 1979 թվականի սեպտեմբերի 12-ին /անձնագիր 001014901, տրված՝ 15.01.2013թ, 004-ի կողմից/ ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ դիմումի առարկա ինքնակամ շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող / հասցե՝ գ. Քաղսի 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք թիվ21/1 / Արթուր Այվազի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-063-0087-0059 ծածկագրի տակ գտնվող 0,00334հա բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 2019թ-ին կառուցված բնակելի տուն `արտաքին մակերես՝ 12,45 քմ ինքնակամ շինությունը ճանաչել օրինական:
2. Արթուր Այվազի Գևորգյանին պատկանող վեր նշված հողամասի վրա 2019թ-ին կառուցված ինքնակամ շինությունների՝ ընդհանուր արտաքին մակերեսը 12,45 քմ համարել օրինական և

որպես օրինականացման վճար նրանից գանձել ՝ 9711 / ինը հազար յոթ հարյուր տասնմեկ / ՀՀ դրամ ։

3. 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 9711 ՀՀ դրամը վճարել համայնքի բյուջե, չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել անվավեր։

4. Քաղաքացի Արթուր Այվազի Գևորգյանի օժանդակ շինությանը տրամադրել հասցե ՝գյուղ Քաղսի 10-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք թիվ 21/1 ։

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _օգոստոսի_ _04_
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021 թվականի N 87

ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԴԱՍԱԿԱՐԳՄԱՆ ՆՈՒՅՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ԵՆԹԱԱՆԱԼԻՏԻԿ ՀԱՇԻՎՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ բյուջետային համակարգի մասին օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և Քաղսի համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 40 որոշմամբ.

Որոշում եմ՝

Դասակարգման սակարկման նույն ծրագրի շրջանակներում կատարել ենթաանալիտիկ հաշիվների վերաբախշումը՝

1. 08.2.4.51 ծրագրի 4239 <<Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ >> ենթաանալիտիկ հաշվի <<2 200 000>> թիվը փոխարինել <<1 800 000>> թվով:
2. 08.2.4.51 ծրագրի 4269 << Գույքի և սարքավորումների վարձակալություն >> ենթաանալիտիկ հաշվի <<2 875 900>> թիվը փոխարինել << 3 275 900>>թվով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _ օգոստոսի ___ _11 _
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 88

ԶՈՐԻԿ ԱՊԵՏՆԱԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով .

Որոշում եմ՝

1. Զորիկ Ապետնակի Մանուկյանին , Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում՝ 3-րդ թաղամաս տուն 26 հասցեում, առանց համապատասխան թույլտվության, ինքնակամ շինարարություն կատարելու համար, ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակել տուգանք 100.000/ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով:

2. Տուգանքի վճարումը կատարել սույն որոշման ստացման պահից 15-օրյա ժամկետում՝ հետևյալ հաշվեհամարով՝ 900125010208:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պարտապանին իրազեկելուն հաջորդող օրը:

4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետներում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _օգոստոսի ___ _11 _
գ.Քաղսի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 89

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ և ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքացիական օրենսգրքի 118-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 22-րդ կետերի պահանջներով, և հիմք ընդունելով Զորիկ Ապետնակի Մանուկյանի՝ ծնված 1978 թվականի սեպտեմբերի 3-ին /անձնագիր 003506581, տրված՝ 18.02.2015թ, 049-ի կողմից/ ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ դիմումի առարկա ինքնակամ շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

Որոշում եմ՝

1. Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող / հասցե՝ գ. Քաղսի 3-րդ թաղամաս տուն 26-րդ / Զորիկ Ապետնակի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-063-026-005 ծածկագրի տակ գտնվող 0,062 հա բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 2008թ-ին կառուցված բնակելի տուն՝արտաքին մակերես՝ 209,22 քմ և ինքնակամ բնակելի տունը ճանաչել օրինական:
2. Զորիկ Ապետնակի Մանուկյանին պատկանող վեր նշված հողամասի վրա 2008թ-ին կառուցված ինքնակամ բնակելի տունը՝ ընդհանուր արտաքին մակերեսը 209.22 քմ համարել

րինական և որպես օրինականացման վճար նրանից գանձել ՝ 271.986 / երկու հարյուր յոթանասունմեկ հազար ինը հարյուր ութսունվեց / ՀՀ դրամ ։

3. Զորիկ Ապետնակի Մանուկյանին պատկանող վեր նշված հողամասի վրա կառուցված ինքնակամ օժանդակ շինությունը/ արտաքին մակերես՝ 22.31 քմ /ճանաչել օրինական և քանի որ այն կառուցված է եղել մինչև 2001 թվականի մայիսի15-ը ապա օրինականացման վճար չի գանձվում:

4. 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 271.986 ՀՀ դրամը վճարել համայնքի բյուջե, չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել անվավեր:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2021 թ. _օգոստոսի_ _11_

գ.Քասախ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Քաղսի, 098-910-932, qaxsi.kotayk@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2021թվականի N 90

ՔԱՂՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 17-րդ հոդվածի 1-ին կետով.

Որոշում եմ՝

1. Ելնելով քննարկվող հարցերի անհրաժեշտությունից՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ին՝ ժամը 15:00-ին հրավիրել Քաղսի համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ հետևյալ օրակարգային հարցերով.

ա/ Քաղսի համայնքում տեղական տուրք և վճար վճարողների գրանցամատյանները վարելու կարգը հաստատելու մասին:

բ/ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի տարածքում տեխնիկական և հատուկ նշանակության հրավառության իրականացման թույլատրելի վայրերը, պահանջները և պայմանները սահմանելու մասին:

գ/ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման կանոններ սահմանելու մասին:

դ/ Քաղսի համայնքում աղբահանության իրականացման և սանիտարական մաքրման կարգը և սխեման հաստատելու մասին:

ե/ Քաղսի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ)

մատուցման համար նախատեսված շենքերին և շինություններին ներկայացվող սահմանափակումները, պահանջները և պայմանները:

գ/ Քաղսի համայնքում արտաքին գովազդի տեղադրման կարգը և պայմանները սահմանելու մասին:

է/ Քաղսի համայնքի ավագանու 2016 թվականի նոյեմբերի 21-ի N40-Ն որոշման հավելվածում փոփոխություն կատարելու մասին:

ը/ Քաղսի համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին:

թ/ Քաղսի համայնքի ավագանուն 2021 թվականի հուլիսի 19-ի N28-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

ժ/Քաղսի համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 18-ի N03-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

ի/Քաղսի համայնքի ավագանու 2010 թվականի օգոստոսի 20-ի N49 որոշման հավելվածում փոփոխություն կատարելու մասին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՌԱՖԱՅԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

20 21 թ. ___օգոստոսի__ _11_
գ.Քաղսի