ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի, 2-րդ փողոց թիվ 48 , Հեռ.060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
02 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N197

ԳԵՎՈՐԳ ՂԱՐԻԲՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջը, ինչպես նաև քաղ. Գևորգ Ղարիբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Գևորգ Ղարիբյանին տալ իրեն պատկանող բնակավայրերի նշանակության տնամերձ հողամասում երկհարկանի բնակելի տան, ավտոտնակի և պարիսպապատման կառուցման շինարարական աշխատանքները սկսելու թույլտվություն :

2. Հանձնարարել Գևորգ Ղարիբյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի համաձայն:

3. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց հետո եռօրյա ժամկետում Վերին Պտղնի համայնքի համայնքապետարան ներկայացնել ձև N5 տեղեկանքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ**

2021 թ.հուլիսի 02
գ.Վերին Պտղնի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի, 2-րդ փողոց թիվ 48 , Հեռ.060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
02 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N198

ՎԱՐԴԱՆ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջը, ինչպես նաև քաղ. Վարդան Հովսեփյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Վարդան Հովսեփյանին տալ իրեն պատկանող բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում խանութ սրահի կառուցման շինարարական աշխատանքները սկսելու թույլտվություն :

2. Հանձնարարել Վարդան Հովսեփյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի համաձայն:

3. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց հետո եռօրյա ժամկետում Վերին Պտղնի համայնքի համայնքապետարան ներկայացնել ձև N5 տեղեկանքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ**

2021 թ.հուլիսի 02
գ.Վերին Պտղնի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48,հեռ. 060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N 199

ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԹԱՂԱՄԱՍ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 9/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի,<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների , ***որոշում եմ.***

1.Վերին Պտղնի համայնքի Նոր թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 9/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00369 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված Տարտ = 52.1 քառակուսի մետր սպասարկման օբյեկտի մասը և աստիճանահարթակը համարել Վերին Պտղնի համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը

2) շինությունները համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի , կա՛ռուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունները կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացանում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինությունների և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագծերը (կցվում են):

4. Սույն որոշումը ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորբաժանմանը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ**

20 21թ.հուլիսի 06
գ.Վերին Պտղնի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48,հեռ. 060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ N 200

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 124-րդ կետով ***որոշում եմ.***

1.Թույլատրել «ԱՎԱՄ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին շարունակելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Վերին Պտղնի համայնքի Նորավան թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 16 հասցեի հողակտրում 2019 թվականի հուլիսի 26-ի թիվ 04 շինարարության թույլտվությամբ տրված պահեստների , պահակակետի և քարե պարիսպի կառուցման շինարարական աշխատանքները և թույլտվության ժամկետը երկարաձգել մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 26-ը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՎԱՄ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

20 21թ.հուլիսի 07
գ.Վերին Պտղնի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի,2-րդ փողոց թիվ 48, Հեռ. 060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ N 201

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով «ԳԵՈԼԵՆԴ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված բաժանման սխեմայի,ինչպես նաև Գուրգեն Անանյանի ներկայացրած դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել Գուրգեն Անանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ, Երևան-Աբովյան խճուղի թիվ 9 հասցեում գտնվող 0.45114 հա էներգետիկայի. կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքերի օբյեկտների հողամասը բաժանել 2 մասի՝ 0.35024 հա և 0.1009 հա :

2. Հողամասի 0.35024 հա հատվածին հասցեն թողնել ՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Վերին Պտղնի, Երևան-Աբովյան խճուղի թիվ 9, իսկ 0.1009 հա հատվածի հողամասին տրամադրել նոր հասցե ՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Վերին Պտղնի Երևան-Աբովյան խճուղի թիվ թիվ 9/1 :

Սույն որոշումն ուժի մեջ է գտնվում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ**

2021թ. հուլիսի 07
գ.Վերին Պտղնի