



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Վերին Պտղնի, 2-րդ փողոց թիվ 48, հեռ. 060517670 էլ. փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 թվականի N 35

ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ հոդվածի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի պահանջներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով <<Արտեղ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ որոշում եմ.

1. Վերին Պտղնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.00304 հա հողատարածքին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 11/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48, հեռ. 060517670 էլ. փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 36

**ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՎԱՆ-ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՅՐՈՒՂԻ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿԱՄԱՆ
ՕՔՅԵԿՏԻ ՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ,
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N731-Ն և N 912-Ն որոշումների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի **որոշում են.**

1. Վերին Պտղնի համայնքի Սևան-Երևան մայրուղու վրա գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.010189 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 101.89 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության սպասարկման օբյեկտը կանգառը և դրանում ներառված 33.03քմ մակերեսով առևտրի սրահը համարել Վերին Պտղնի համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի ու համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինականության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հատակագծերը (կցվում են):

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանմանն ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե Վերին Պտղնի Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 12:

5. Սույն որոշումը՝ ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից և ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48, հեռ. 060517670 էլ. փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 14 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ N 37

ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 08-Ի ԹԻՎ 33 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1. Վերին Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի փետրվարի 08-ի
<<Ինքնակամ կառուցված շինության օրինականացման մասին>> թիվ 33 որոշման
մեջ կատարել փոփոխություն՝ 1-ին կետում քնակելի տուն <<446.07 քմ>>-ն
փոխարինել և կարդալ <<517 քմ և 7.1քմ պարիսպ >>, 2-րդ կետի 1-ին ենթակետի
<<1159782/մեկ միլիոն հարյուր հիսունին հազար յոթ հարյուր ութսուն երկու / ՀՀ
դրամ>>-ը փոխարինել և կարդալ <<1362660 / մեկ միլիոն երեք հարյուր
վաթսուներկու հազար վեց հարյուր վաթսուն ՀՀ դրամ >> :

2. 1-ին կետը լրացնել և շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ Քաղաքացի Մեխակ
Կարաքեչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վերին Պտղնի 4-րդ փողոց թիվ
6 հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը՝ քնակելի
տուն՝ 517քմ, պարիսպ 7.1 քմ համարել օրինական

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2018թ. փետրվարի 14
գ. Վերին Պտղնի