ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48,հեռ. 060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

02 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ N 85

ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի պահանջներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով «Արտէդ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1.Վերին Պտղնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.010189 հա հողատարածքին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Վերին Պտղնի, Սևան-Երևան մայրուղի, թիվ 12:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

20 17 թ.հոկտեմբերի 02
գ.Վերին Պտղնի

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Հաստատում եմ՝

Վերին Պտղնիի գյուղական համայնք

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ի Հողհատկացման իրքը

«02» 10 2017թ.

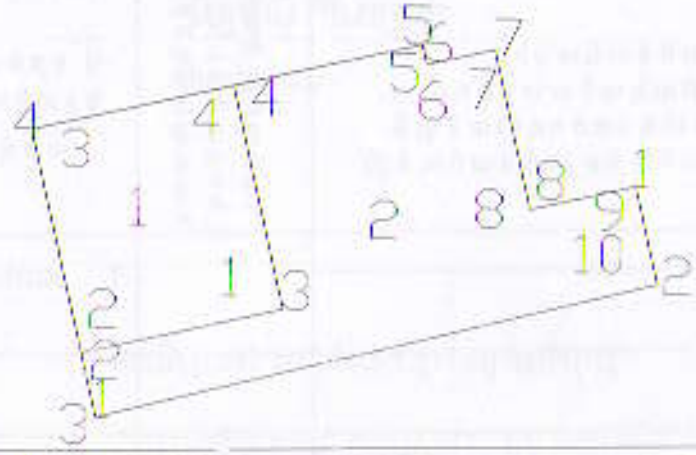
Կոտայք — Մարզ

Վերին Պտղնի — Համայնք

Հասցե

Կ. տ.

Մասշտաբ 1:200



ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Մակերեսը(հա)	0.010189
Ծածկագիրը	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	Հասարակական կառուցապատում
Հողամասը ճանապարհակալած է	

Կետերի համարակալումը	Y	X	Հեռավորություն
1	[illegible]	[illegible]	3.68
2	[illegible]	[illegible]	15.27
3	[illegible]	[illegible]	7.29
4	[illegible]	[illegible]	10.54
5	[illegible]	[illegible]	0.54
6	[illegible]	[illegible]	1.06
7	[illegible]	[illegible]	4.51
8	[illegible]	[illegible]	2.07
1	[illegible]	[illegible]	2.07

Սահմանակից սեփականատերերը (տնտեսությունները) ստորագրությունները

Դիտարկումներ հողամասի համար

ՇԵՆՔԵՐ

Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)

1 սահմանի սրահ

2 Կանգառ

Կետերի համարակալումը	Y	X	Հեռավորություն
1	[illegible]	[illegible]	5.48
2	[illegible]	[illegible]	4.51
3	[illegible]	[illegible]	5.06
4	[illegible]	[illegible]	5.53
1	[illegible]	[illegible]	

Կետերի համարակալումը	Y	X	Հեռավորություն
1	[illegible]	[illegible]	1.74
2	[illegible]	[illegible]	5.48
3	[illegible]	[illegible]	6.28
4	[illegible]	[illegible]	5.06
5	[illegible]	[illegible]	0.54
6	[illegible]	[illegible]	1.06
7	[illegible]	[illegible]	4.51
8	[illegible]	[illegible]	2.07
9	[illegible]	[illegible]	2.68
10	[illegible]	[illegible]	15.27
1	[illegible]	[illegible]	

Կազմող — Էդիկ Վիրաբյան

Անուն, ազգանուն

Որակավորման վկայագրի համար — 0220

Գործունեության տեսակ, ոլորտներ

Բրոնվարանական անվանում — 85110755094

«Արտեդ» ՍՊԸ

06. 08. 2012թ

07. 09. 2017թ.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Հրապարակային (տեղային) կետեր	Y	X	Հեռավորությունը մետրերով
1	8464491.823	4457121.586	5.46
2	8464487.254	4457118.597	6.05
3	8464483.941	4457123.66	5.46
4	8464488.511	4457126.649	6.05
1	8464491.823	4457121.586	

Հրապարակային (տեղային) կետեր	Y	X	Հեռավորությունը մետրերով
1	8464488.206	4457117.142	1.74
2	8464487.254	4457118.597	5.46
3	8464491.823	4457121.586	6.05
4	8464488.511	4457126.649	5.08
5	8464492.76	4457129.43	0.54
6	8464493.056	4457128.979	1.86
7	8464494.612	4457129.997	4.31
8	8464496.973	4457126.391	2.87
9	8464499.374	4457127.962	2.66
10	8464500.832	4457125.735	15.27
1	8464488.206	4457117.142	

Գործառնական գոտի նշանակությունը (անվանումը)	Գործառնական գոտի սահմանագծի հատակագծային նշանակումը	Սահմանակից հողամասերի (գոյություն ունեցող) անունը (անվանումը)	Չափումը մետրերով	Հրապարակային (տեղային) կետեր	X	Y
1 առևտրի սրահ			2.66	1	8464499.374	4457127.962
			15.27	2	8464500.832	4457125.735
			7.79	3	8464488.206	4457117.142
			10.54	4	8464483.941	4457123.659
			0.54	5	8464492.76	4457129.43
			1.86	6	8464493.056	4457128.979
			4.31	7	8464494.612	4457129.997
			2.87	8	8464496.973	4457126.391
				1	8464499.374	4457127.962
2 Կանգառ						

Ը

մ Ն

06. 08. 2012թ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Վերին Պտղնիյի գյուղական համայնք

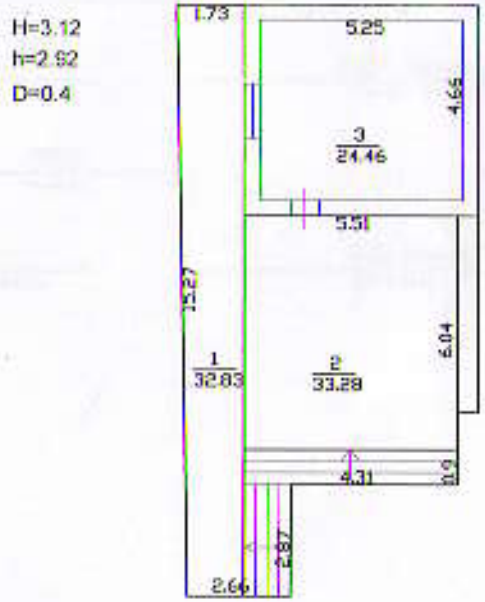
անուն ազգանուն(անվանում)

Կոտայք | Վերին Պտղնի

Մարզ | Համայնք | Հասցե

Մասշտաբ 1:200

Կանգառ առևտրի սրահով



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

(շարունակություն)

Շինությունների բնութագիր

Հ/Հ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Հարկ	Հարկակալություն	Մակերեսները (քմ)		Հարդեցությունը (%)	Ծավալը (խմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութերի ընդհանրացված տեսակները	Միջնարկային ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
					Օրինական	Ինքնակամ				թիթեղ	շիֆեր	կղմինդր	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի		փայտ	երկաթբետոն	շամոտմն	երեսապատում	գոլտատ	ստուկատուրա	առանց արտաքին ֆասադի ավարտման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Հասարակական	Սեղանի տրան	1	1	24.46		2.02	71.4	1993	V							V	Ցոփ		V					4
2	Հասարակական	Կանգառ	Ծածկ	1	33.29		2.02	97.2	1993	V							V	Ցոփ		V					4
2	Հասարակական	Կանգառ	Հարթակ	1	32.83				1993								V								4

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
27	28	29
90.57	90.57	

Կատարող _____ (ստորագրություն) Էդիկ Վիրաբյան (անուն, ազգանուն) 07.09.2017թ. (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի 0220 (համարը) 06.08.2012թ. (տրման ամիս, ամսաթիվը)

Իրավաբանական անձի 85110755094 (պետական գրանցման համարը) <Արտեդ> ՍՊԸ (անվանումը) _____ (ստորագրություն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ
"ԱՐՏԵԴ" "АРТЭД" "ARTED" 03019905

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48, հեռ.060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
06 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017ԹՎԱԿԱՆԻ N 86
ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ՀՐԱՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջներով՝ *որոշում եմ.*

2017 թվականի հոկտեմբերի 09-ին ժամը 11:30 հրավիրել Վերին Պտղնի համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ հետևյալ օրակարգով.

1.Վերին Պտղնի համայնքի 2017 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի հաղորդումն ի գիտություն ընդունելու մասին:

2.Վերին Պտղնի համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 22-ի թիվ 8-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին:

3.Վերին Պտղնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը Վերին Պտղնի համայնքի միջնակարգ դպրոցին անհատույց սեփականության իրավունքով հանձնելու և համայնքի ավագանու 2017 թվականի փետրվարի 22-ի թիվ 8-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

4.Վերին Պտղնի համայնքին անցած հողամասերը համայնքի վարչական տարածքում ընդգրկելու մասին:

5.Վերին Պտղնի համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 56-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

6.Վերին Պտղնի համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքի սեփականատիրոջ կամ տիրապետողի՝ իր տիրապետման տակ գտնվող անշարժ գույքի և դրան հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքի պարտադիր բարեկարգման կարգը սահմանելու մասին:

7.Քաղաքացի Արթուր Ասատրյանին պատկանող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ.ՊՈՂՈՍՅԱՆ

20 17 թ. հոկտեմբերի 06
գ.Վերին Պտղնի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48,հեռ. 060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ N 87
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով «Արտէդ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, ինչպես նաև Ազատ Գարեգինի Իսրայելյանի ներկայացրած դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել Ազատ Գարեգինի Իսրայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզ, Վերին Պտղնի, 1-ին փողոց թիվ 6 հասցեում գտնվող 07-062-0005-0028 կադաստրային ծածկագրով 0.0421 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը բաժանել 2 մասի՝ 0.0288 հա և 0.0133 հա:

2. Հողամասի 0.0133 հա հատվածին տրամադրել նոր հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Վերին Պտղնի, 1-ին փողոց թիվ 6/1, իսկ 0.0288 հա հատվածի հողամասի հասցեն թողնել ՀՀ Կոտայքի մարզ, Վերին Պտղնի, 1-ին փողոց թիվ 6:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնվում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

20 17 թ.հոկտեմբերի 12
գ.Վերին Պտղնի

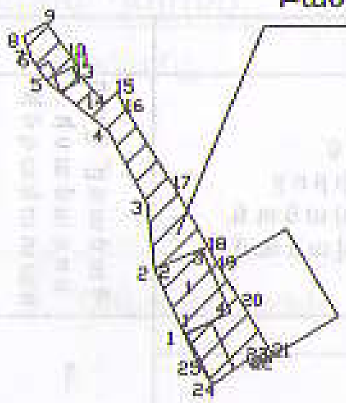
Ազատ Գարեգինի Իսրայելյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ին Հողհատկացման հիմքը

Կոտայք	Վերին պտղնի	
Մարզ	Համայնք	Հասցե

Բաժանվող հատված



ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Մակերեսը (հա)	0.0288
Ծածկագիրը	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատում
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Շրջադարձային կետերի համարները	Y	X	Հեռավորությունը (մ)
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Սահմանակից սեփականատերը (օգտագործողը), ազգանունը (անվանումը)

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

Համարը ըստ հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)
1	Բնակելի տուն

Շրջադարձային կետերի համարները	Y	X	Հեռավորությունը (մ)
1	8464003.316 (?)	4457272.947 (?)	6.25 (?)
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	8464006.537 (?)	4457264.700 (?)	[illegible]
4	8464012.334 (?)	[illegible]	[illegible]
1	8464003.316 (?)	4457272.947 (?)	

Կազմեց ____________ (ստորագրություն) Էդիկ Վիրաբյան (Ա.Ա.Հ. ազգանուն)

Որակավորման վկայականի համարը 0220

06. 08. 2012թ (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի 85110755094 (հարկ վճարողի հաշվառման համարը) «Արտէդ» ՍՊԸ (անվանումը) ____________ (ստորագրությունը)

Կ.Տ.

10.02.2017թ

Հաստատում եմ՝

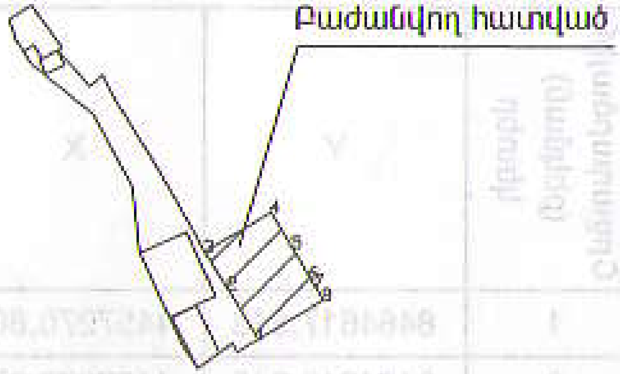
201 7թ.

Կ. Տ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ին Հողհատկացման հիմքը

Կոտայք	Վերին պտղնի	
Մարզ	Համայնք	Հասցե



ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Մակերեսը (հա)	0.0133
Ծածկագիրը	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատում
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Կողմի երկարություն
1	8464617.646	4457270.803	7.63
2	8464613.045	4457277.354	5.7
3	8464610.024	4457282.192	10.03
4	8464619.64	4457287.33	5.42
5	8464622.382	4457282.704	4.58
6	8464624.666	4457275.738	1.19
7	8464626.297	4457277.739	2.11
8	8464620.364	4457275.927	9.98
1	8464617.646	4457270.803	

Սահմանակից սեփականատերերը (օգտագործողները), ազգանունը (անվանումը)

ՇԵՆՔԵՐԸ

Համարը՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)
1	

Կատարող ________ ստորագրություն

Էդիկ Վիրաբյան

Անուն, ազգանուն

Որակավորման վկայականի համարը 0220

տրման ամսաթիվ 06. 08. 2012թ

Իրավաբանական անձի 85110755094 «Արտեօ» ՍՊԸ

10.02.2017թ

Շրջադարձային (բեկման) կետերը	Y	X	Գծային չափերը
1	8464617.848	4457270.803	7.63
2	8464613.945	4457277.354	5.7
3	8464610.924	4457282.192	10.03
4	8464619.54	4457287.33	5.42
5	8464622.362	4457282.704	4.58
6	8464624.686	4457278.756	1.19
7	8464625.297	4457277.739	2.11
8	8464626.384	4457275.927	9.96
1	8464617.848	4457270.803	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Վերին Պտղնի 2-րդ փողոց թիվ 48, հեռ.060517670 էլ.փոստ
verinptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017ԹՎԱԿԱՆԻ N 88

ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 04-Ի ԹԻՎ 23 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերին Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2015 թվականի հունիսի 04-ի <<Վերին Պտղնի համայնքի գյուղապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների պաշտոնի անձնագրերը հաստատելու և համայնքի ղեկավարի 2007 թվականի հունվարի 30-ի թիվ 2,3,4,5, 2009 թվականի օգոստոսի 3-ի թիվ 19 և 2010 թվականի հունիսի 9-ի թիվ 23 որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին>> թիվ 23 որոշմամբ հաստատված N3 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի քարտուղարի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

20 17թ. հոկտեմբերի 12
գ.Վերին Պտղնի

Հավելված
Վերին Պտղնի համայնքի ղեկավարի
2017 թվականի հոկտեմբերի 12-ի
թիվ 88 որոշման
«Հավելված N3
Վերին Պտղնի համայնքի ղեկավարի
2015 թվականի հուլիսի 1-ի թիվ 23 որոշման»

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳԻՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԱՐԳԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ

3.2-1

(ծածկագիր)

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Վերին Պտղնի համայնքապետարանի աշխատակազմի (այսուհետ՝ Աշխատակազմ) 1-ին կարգի մասնագետի պաշտոնն ընդգրկվում է համայնքային ծառայության կրտսեր պաշտոնների խմբի երկրորդ ենթախմբում:
2. Առաջին կարգի մասնագետին «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով (այսուհետ՝ Օրենք) սահմանված կարգով պաշտոնում նշանակում և պաշտոնից ազատում է աշխատակազմի քարտուղարը (այսուհետ՝ Քարտուղար):

2. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ՂԵԿԱՎԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

3. Առաջին կարգի մասնագետը անմիջականորեն ենթակա և հաշվետու է Քարտուղարին:
4. Առաջին կարգի մասնագետը իրեն ենթակա աշխատողներ չունի:
5. Առաջին կարգի մասնագետի բացակայության դեպքում նրան փոխարինում է աշխատակազմի մեկ այլ առաջին կարգի մասնագետ կամ երկրորդ կարգի մասնագետ՝ Քարտուղարի հայեցողությամբ:

   Օրենքով նախատեսված դեպքերում առաջին կարգի մասնագետին փոխարինում է համայնքային ծառայության կադրերի ռեզերվում գտնվող, սույն պաշտոնի անձնագրի պահանջները բավարարող անձը, իսկ դրա անհնարինության դեպքում՝ այլ անձ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում:

   Առաջին կարգի մասնագետը առաջատար մասնագետի կամ այլ առաջին կարգի մասնագետի, ինչպես նաև երկրորդ կարգի մասնագետի բացակայության դեպքում փոխարինում է նրանց՝ Քարտուղարի հայեցողությամբ:
6. Առաջին կարգի մասնագետը՝

   ա) աշխատանքների կազմակերպման, ծրագրման, համակարգման, ղեկավարման և վերահսկման լիազորություններ չունի.

   բ) կատարում է Քարտուղարի հանձնարարականները.

   գ) պատասխանատվություն է կրում օրենքների և այլ իրավական ակտերի պահանջները և տրված հանձնարարականները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու, լիազորությունները վերազանցելու համար:

3.ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ ԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

7. Առաջին կարգի մասնագետը մասնակցում է հիմնախնդիրների լուծմանը, որոշումների ընդունմանը և հանձնարարականների կատարմանը:

4.ՇՓՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑՉՈՒԹՅՈՒՆԸ

8. Առաջին կարգի մասնագետը՝

ա)Աշխատակազմի ներսում շփվում է իր լիազորությունների շրջանակներում՝ Աշխատակազմի աշխատողների հետ.

բ) Աշխատակազմից դուրս շփվում է Քարտուղարի հանձնարարությամբ.

գ)Աշխատակազմից դուրս՝ որպես ներկայացուցիչ, հանդես գալու լիազորություններ չունի:

5.ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԲԱՐԴՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՍՏԵՂԾԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9. Առաջին կարգի մասնագետը, Քարտուղարի հանձնարարությամբ, մասնակցում է Աշխատակազմի առջև դրված գործառույթներից բխող խնդիրների լուծմանը և գնահատմանը:

Առաջին կարգի մասնագետը գործառույթներից բխող բարդ խնդիրների բացահայտմանը, դրանց ստեղծագործական և այլընտրանքային լուծումներին մասնակցելու լիազորություններ չունի:

6.ԳԻՏԵԼԻՔՆԵՐԸ ԵՎ ՀՄՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

10. Առաջին կարգի մասնագետը՝

ա) ունի միջնակարգ կրթություն՝ առանց աշխատանքային ստաժի և փորձի.

բ) ունի «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Իրավական ակտերի մասին», «Հողի հարկի մասին», «Գույքահարկի մասին», «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների, Աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն.

գ) տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը.

դ) ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն:

7.ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

11. Առաջին կարգի մասնագետը՝

ա) կատարում է Քարտուղարի հանձնարարությունները՝ ժամանակին և պատշաճ որակով.

բ) իր լիազորությունների սահմաններում, անհրաժեշտության դեպքում, նախապատրաստում և Քարտուղարին է ներկայացնում իր աշխատանքային ծրագրերը, ինչպես նաև առաջարկություններ, տեղեկանքներ, հաշվետվություններ, միջնորդագրեր, զեկուցագրեր և այլ գրություններ.

գ) իրականացնում է գույքահարկի և հողի հարկի հաշվառումը.

դ) ընդունում է իրավաբանական անձանց գույքահարկի և հողի հարկի հաշվետվություններ.

ե)*հսկողություն է իրականացնում ընդհանուր օգտագործման տարածքներում բարեկարգման կանոնների պահպանմանը, կանաչ գոտիների պահպանությանը, աղբահանության աշխատանքների ժամանակին կազմակերպմանը, չտահմանված վայրում աղբի թափման, աղբահանության համար անհրաժեշտ պայմանների ապահովմանը և առաջարկություններ է ներկայացնում համայնքի ղեկավարին, խախտումներ թույլ տված իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց վարչական պատասխանատվության ենթարկելու.*

զ)իրականացնում է իր պաշտոնի անձնագրով սահմանված այլ լիազորություններ:

Առաջին կարգին մասնագետը ունի օրենքով, այլ իրավական ակտերով նախատեսված իրավունքներ և կրում է այդ ակտերով նախատեսված պարտականություններ:

8.ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԸ

12. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին օրենքով սահմանված կարգով շնորհվում է Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 2-րդ դասի կրտսեր ծառայողի դասային աստիճան: