



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 68

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի փետրվարի 1-ին Աշոտ Խաչատուրի Ալոյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, թիվ 18-4/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Աշոտ Խաչատուրի Ալոյանին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 05062013-07-0049) գույքային միավորի բաժանման արդյունքում առաջացող նոր գույքային միավորներին տրամադրել հետևյալ հասցեները.

1) 0,04726 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, N 18-4/1.

2) 0,05300 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, N 18-4/2:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 69

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2-րդ մասի՝ **որոշում եմ.**

Սեդա Հովհաննեսի Գալստյանին սեփականության իրավունքով անհատույց թողնել և ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը 1991 թվականի մարտի 25-ի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի N 05 որոշմամբ սեփականաշնորհված 07-012-0243-0008 կադաստրային համարի տակ գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 1,32 հա վարելահողից մինչև 20% ավել օգտագործվող 0,6463 հա հողամասի նկատմամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Handwritten signature in blue ink

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 70

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 29-ին Աշոտ Խաչատրյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Աշոտ Խաչիկի Խաչատրյանին տրամադրել Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 6-րդ փողոց, 10 հասցեում գտնվող, 07-029-0019-0110 կադաստրային համարի հողամասում բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 71

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Կոմիտաս Սահակի Մովսիսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Զավեն Բաբայանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 24 փողոց, 12 հասցեում գտնվող, Կոմիտաս Սահակի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0063-0024 կադաստրային համարի հողամասում 2012 թվականին ինքնական կառուցված 144.6 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 34.71 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 18.47քմ մակերեսով հարթակ-աստիճանավանդակը և 9.23 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 492528 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժի կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 72

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Վաղարշակ Խաչիկի Թովմասյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 26-րդ փողոց, թիվ 11 հասցեում գտնվող, Վաղարշակ Խաչիկի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0067-0012 կադաստրային համարի հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 141.8 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 368680 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 73

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Բագրատ Սարգսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Ստյոպա Աբգարյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 30 փողոց, 11 հասցեում գտնվող, Բագրատ Սարգսյանին և Գոհարիկ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0076-0035 կադաստրային համարի հողամասում 2014-2020 թվականներին ինքնակամ կառուցված 74.49 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 0.32 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և 0.81 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 195437 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 74

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի փետրվարի 1-ին Վարդան Մամբրեյի Սիմոնյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 39-րդ փողոց, թիվ 53-4/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վարդան Մամբրեյի Սիմոնյանին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 15012021-07-0082) գույքային միավորի բաժանման արդյունքում առաջացող նոր գույքային միավորներին տրամադրել հետևյալ հասցեները.

- 1) 0,04464 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 39-րդ փողոց, N 53-4/5.
- 2) 0,00564 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 39-րդ փողոց, N 53-4/4.
- 3) 0,03131 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 39-րդ փողոց, N 53-4/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 75

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Սամվել Առաքելի Ավետիսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱՁ Տիգրան Լևոնյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Սամվել Առաքելի Ավետիսյանին պատկանող 07-029-0002-0006 կադաստրային ծածկագրի հողամասում 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 94.04 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 15.8 քմ մակերեսով պարիսպը, 14.48 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 33.99 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 25.57 քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական:

2. Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Սամվել Առաքելի Ավետիսյանին պատկանող 07-029-0002-0006 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասին և շինությանը տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 16-րդ փողոց, N 18:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 402199 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 76

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հողային օրենսգրքի 100-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջը, վարձակալած հողամասի նկատմամբ ժառանգորդներ հանդիսացող Անգին, Գայանե, Քրիստինե, Էդգար և Նարեկ Մեսրոպյանների դիմումը վարձակալության պայմանագիրը դադարացնելու վերաբերյալ՝ **որոշում եմ**։

Վաղաժամկետ դադարեցնել հանգունցյալ Կառլեն Մեսրոպյանի հետ կնքած՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,01 հա հողամասի վարձակալության պայմանագիրը։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 1
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 77

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով <<ԱԼ ԽԱԶՆԱ ՖԱՐՄ>> ՍՊԸ-ի լիազորված անձ Հրաչյա Բուդաղյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Ստյոպա Աբգարյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զորավան, 1-ին թաղամաս, 7 հասցեում գտնվող, <<ԱԼ ԽԱԶՆԱ ՖԱՐՄ>> ՍՊԸ-ին պատկանող, 07-031-0224-0046 կադաստրային համարի հողամասում 2020 թվականին ինքնական կառուցված 99.47 քմ արտաքին մակերեսով վարչական շենքը և ինքնական բացված մեկ դուռը, հինգ պատուհանները ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 85363 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 78

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2-րդ մասի՝ **որոշում եմ.**

Արժրուն Մնացականի Գյուլբանգյանին սեփականության իրավունքով անհատույց թողնել և ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը 1991 թվականի փետրվարի 19-ի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի N 3 որոշմամբ սեփականաշնորհված 07-004-0606-0003 կադաստրային համարի տակ գտնվող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 500 քմ հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող 10 քմ հողամասի նկատմամբ:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 2
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 79

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Սոնա Լևոնի Հովհաննիսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Սկզբնակետ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 14 փողոց, N 45 հասցեում գտնվող, Սոնա Լևոնի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0003-0006 կադաստրային համարի հողամասում 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 302.19 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 13.8 քմ արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 4.44 քմ մակերեսով պարիսպը և ինքնակամ բացված մեկ բացվածքը, երեք պատուհանները ճանաչել օրինական:

2. Գյուղ Զովունի, 14 փողոց, N 45 հասցեում գտնվող, Սոնա Լևոնի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0003-0006 կադաստրային համարի հողամասում 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 1.74 քմ մակերեսով ծածկոցը և 5.81 քմ մակերեսով ծածկոցը օրինականացնել անվճար կարգով:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 824548 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 80

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Սարգիս Սահրադյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 25-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Միքայել Լևոնի Հակոբյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 18-րդ փողոց, թիվ 122/2 հասցեում գտնվող, Սարգիս Հրանտի Սահրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0024-0017 կադաստրային համարի հողամասում 2013 թվականին ինքնակամ կառուցված 244.01 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 18.50 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 12.25 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 682396 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 81

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արտակ Արսենի Խաչիկյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զորավան, 1-ին փողոց, 4-րդ շենք, N 1 հասցեում գտնվող, Արտակ Արսենի Խաչիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-031-0020-0009 կադաստրային համարի հողամասում 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 447.7 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 246235 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժի կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 82

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Մարինա Կարլենի Զախարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Սկզբնակետ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 25-րդ փողոց, 22-2 հասցեում գտնվող, Մարինա Կարլենի Զախարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0075-0018 կադաստրային համարի հողամասում 2017 թվականին ինքնակամ կառուցված 326.99 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 6.33 քմ արտաքին մակերեսով խորդանոցը, 2.86 քմ մակերեսով աստիճանավանդակը, 7.94 քմ մակերեսով հենապատը և 21.28 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 910094 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 83

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Հովիկ Մարտունի Սարգսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Հարություն Բելլույանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 39 փողոց, 67-1/1 հասցեում գտնվող, Հովիկ Մարտունի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0022-0059 կադաստրային համարի հողամասում 2009-2015 թվականներին ինքնակամ կառուցված 260.56 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 8.18 քմ արտաքին մակերեսով մառանը, 7.03 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Գյուղ Զովունի, 39 փողոց, 67-1/1 հասցեում գտնվող, Հովիկ Մարտունի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0022-0059 կադաստրային համարի հողամասում 2015 թվականին ինքնակամ կառուցված 34.68 քմ ծածկոցը ճանաչել օրինական անվճար կարգով:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 701184 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 84

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի փետրվարի 2-ին Ջոսեֆ Սարգսյանի Մեհրաբի լիազորված անձ Գագիկ Լենիկի Ղուկասյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, թիվ 243 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ջոսեֆ Սարգսյանի Մեհրաբին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 21122020-07-0112) գույքային միավորի բաժանման արդյունքում առաջացող նոր գույքային միավորներին տրամադրել հետևյալ հասցեները.

1) 1375,2 քմ մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 243.

2) 1224,8 քմ մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 243/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 85

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Լալա Կառլենի Սարգսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱԶ Ստյոպա Աբգարյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 35 փողոց, թիվ 26 հասցեում գտնվող, Լալա Կառլենի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0078-0018 կադաստրային համարի հողամասում 2014-2016 թվականներին ինքնակամ կառուցված 90.33 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 6.38 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 244810 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 86

ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ <<ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ>> ԾՐԱԳՐԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 45 որոշմամբ հաստատված կարգը՝ **որոշում եմ.**

1. Բավարարել համայնքի մի շարք բնակիչների դիմումները և Եղվարդ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի <<Սոցիալական պաշտպանություն>> ծրագրի 4729 հոդվածից հատկացնել ֆինանսական օգնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հարազատի թաղման ծախսերը հոգալու նպատակով Եղվարդ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի <<Սոցիալական պաշտպանություն>> ծրագրի 4726 հոդվածից Աստղիկ Գրիգորյանին հատկացնել 100.0 (մեկ հարյուր) հազար դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 2
ք. Եղվարդ



Եղվարդ քաղաքից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Աշոտ Ազիզբեկյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
2. Վարսենիկ Աբգարյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
3. Ռոզա Մելքոնյան	-15.0 (տասնհինգ) հազար դրամ
4. Կարեն Անախաթունյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
5. Աննա Համբարձումյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
6. Վիրաբ Բեյրության	-30.0 (երեսուն) հազար դրամ
7. Սերգո Ղարիբյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
8. Ամալիա Առաքելյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
9. Բավական Մարտիրոսյան	-30.0 (երեսուն) հազար դրամ
10. Սեյրան Խաչատրյան	-25.0 (քսանհինգ) հազար դրամ
11. Արտավազդ Մուրադխանյան	- 200.0 (երկու հարյուր) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 420.0 (չորս հարյուր քսան) հազար դրամ

Զովունի գյուղից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Գեղամ Բադալյան	-20.0 (քսան) հազար դրամ
2. Հովհաննես Զաքիյան	-100.0 (մեկ հարյուր) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 120.0 (մեկ հարյուր քսան) հազար դրամ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 87

**ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՀՀ ՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ
ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ>> ԾՐԱԳՐԻ 4269 ՀՈԴՎԱԾԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 40-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի՝ Եղվարդ համայնքից 2021 թվականի զորակոչով զորակոչվողներին հուշանվերներ ձեռք բերելու նպատակով՝ **որոշում եմ**.

Եղվարդ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի 8.2-4 ծրագրի 4269 հոդվածից հատկացնել 370.0 հազար դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 2
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 88

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 29-ին Ելենա Ավետիսյանի կողմից ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ Զովունի համայնքի ավագանու 2016 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N 43 որոշմամբ հաստատված Զովունի գյուղի գլխավոր հատակագծով հողամասը նախատեսված է որպես բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ելենա Պատվականի Ավետիսյանին պատկանող 07-029-0202-0032 կադաստրային համարի 0.03 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը համարել փոխադրված բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

2. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ելենա Պատվականի Ավետիսյանին պատկանող 07-029-0202-0032 կադաստրային համարի հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 247:

3. Քաղաքացի Ելենա Պատվականի Ավետիսյանի կողմից 60-օրյա ժամկետում հողամասի կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 1346250 դրամ գումարը, չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 89

ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 1581
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 թդ կետի, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ որոշում եմ.

Եղվարդ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի դեկտեմբերի 1-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և հասցեավորման մասին>> N 1581 որոշումը լրացնել նոր 7-րդ կետով հետևյալ բովանդակությամբ.

<<7.Գյուղ Զովունի, 11-րդ փողոց, 87 շենք, բնակարան 4 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի գրանցման ժամանակ բազմաբնակարան շենքի սպասարկման համար ներկայացված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի փոխարեն հիմք ընդունել Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 11-րդ փողոց, 87 շենք, թիվ 2 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի գրանցման համար ներկայացվող հատակագիծը>>:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2021 թ. փետրվարի 3
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 90

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1. Բավարարել Արման, Վարդուհի Զաքարյանների և Լուսինե Քոչարյանի դիմումը քաղաք Եղվարդ, Ազատամարտիկների թաղամաս, 10-րդ փողոց, 4 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 07-004-0262-0014 կադաստրային ծածկագրի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 1112020-07-0003) բնակելի տան, պարսպի կառուցման վերաբերյալ և տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին քաղաքացուն ապահովել անհրաժեշտ փաստաթղթերով և հետևել դրանց ճիշտ իրականացմանը:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Արման, Վարդուհի Զաքարյաններին և Լուսինե Քոչարյանին կառուցապատման աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 91

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի փետրվարի 3-ին Գևորգ Ասլանյանի և Անահիտ Կարսյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Բավարարել Գևորգ Ասլանյանի և Անահիտ Կարսյանի դիմումը և թույլատրել նրանց Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 33-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 7 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 07-029-0071-0011 կադաստրային համարի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12012021-07-0003) բնակելի տան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել <<Քաղաքաշինության մասին>> օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

3. Պահանջել Գևորգ Ասլանյանից և Անահիտ Կարսյանից շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 92

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նարինե Ռոբերտի Հարությունյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0045-0055 ծածկագրից 0,00509 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա քաղաքացի Նարինե Ռոբերտի Հարությունյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 16,50 քմ արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0045-0055 ծածկագրից 0,00509 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի:

3. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0045-0055 ծածկագրից 0,00509 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 41-րդ փողոց, N 27:

4. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0045-0055 ծածկագրից 0,00509 հա բնակավայրերի նշանակության

բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

5. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Նարինե Ռոբերտի Հարությունյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature in blue ink]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 93

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդան Լուկաշինի Ղազարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0010 ծածկագրի 0,37035 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Վարդան Լուկաշինի Ղազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 76.9քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0010 ծածկագրի 0,37035 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Բուժական, 2-րդ փողոց, N 3/2:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0010 ծածկագրի 0,37035 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Վարդան Լուկաշինի Ղազարյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 94

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդան Լուկաշինի Ղազարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0001 ծածկագրի 0,00836 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Վարդան Լուկաշինի Ղազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 167.1 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0001 ծածկագրի 0,00836 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Բուժական, 2-րդ փողոց, N 3/3:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0066-0001 ծածկագրի 0,00836 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ

2021 թ. փետրվարի 4

ք. Եղվարդ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 95

**ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 25-Ի N 52 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Արշակ Մարգարյանը 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդ-վաճառքում 07-029-0127-0010 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,54889 հա գյուղատնտեսական այլ հողամասի համար առաջարկելով ամենաբարձր գինը՝ 58100000 դրամ, ճանաչվել է հաղթող, սակայն գրավոր հրաժարվել և տասնօրյա ժամկետում չի վճարել սակարկության արդյունքում ձևավորված գինը, ուստի ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 4-ի N 27 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդում սակարկության ընթացքում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած Կորյուն Սողոմոնյանի հետ կնքել օտարման պայմանագիր 07-029-0127-0010 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,54889 հա գյուղատնտեսական այլ հողամասի համար՝ 81000000 դրամ արժեքով:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 25-ի <<Աճուրդային կարգով հողամասեր վաճառելու մասին>> N 52 որոշման 1-ին կետի 11-րդ ենթակետը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 96

ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 25-Ի N 52 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Էդգար Սարուխանյանը 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդ-վաճառքում 07-029-0143-0110 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1,8 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար առաջարկելով ամենաբարձր գինը՝ 31800000 դրամ, ճանաչվել է հաղթող, սակայն գրավոր հրաժարվել և տասնօրյա ժամկետում չի վճարել սակարկության արդյունքում ձևավորված գինը, ուստի ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 4-ի N 27 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդում սակարկության ընթացքում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած Արսեն Հովհաննիսյանի հետ կնքել օտարման պայմանագիր 07-029-0143-0110 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 1,8 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար՝ 25500000 դրամ արժեքով:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 25-ի <<Աճուրդային կարգով հողամասեր վաճառելու մասին>> N 52 որոշման 1-ին կետի 13-րդ ենթակետը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 97

**ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ.25-Ի N 52 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հովհաննես Խաչատրյանը 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդ-վաճառքում 07-029-0143-0162 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,36 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար առաջարկելով ամենաբարձր գինը՝ 18900000 դրամ, ճանաչվել է հաղթող, սակայն գրավոր հրաժարվել և տասնօրյա ժամկետում չի վճարել սակարկության արդյունքում ձևավորված գինը, ուստի ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 4-ի N 27 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդում սակարկության ընթացքում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած Հարություն Պետրոսյանի հետ կնքել օտարման պայմանագիր 07-029-0143-0162 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,36 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար՝ 18800000 դրամ արժեքով:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 25-ի <<Աճուրդային կարգով հողամասեր վաճառելու մասին>> N 52 որոշման 1-ին կետի 17-րդ ենթակետը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 98

**ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 25-Ի N 52 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին> օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հովհաննես Հայրապետյանը 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդ-վաճառքում 07-029-0143-0155 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,72 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար առաջարկելով ամենաբարձր գինը՝ 10000000 դրամ, ճանաչվել է հաղթող, սակայն գրավոր հրաժարվել և տասնօրյա ժամկետում չի վճարել սակարկության արդյունքում ձևավորված գինը, ուստի ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 4-ի N 27 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացած աճուրդում սակարկության ընթացքում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած Ալեքսան Սամսոնյանի հետ կնքել օտարման պայմանագիր 07-029-0143-0155 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,72 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի համար՝ 9500000 դրամ արժեքով:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 25-ի <<Աճուրդային կարգով հողամասեր վաճառելու մասին>> N 52 որոշման 1-ին կետի 19-րդ ենթակետը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք. Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 99

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Քյալաշ Ուսոյի Ավդալյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 27-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0016-0028 ծածկագրի 0,0032 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Քյալաշ Ուսոյի Ավդալյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 57.6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0016-0028 ծածկագրի 0,0032 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 18/1:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0016-0028 ծածկագրի 0,0032 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Քյալաշ Ուսոյի Ավդալյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԴ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 100

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի՝ **որոշում եմ.**

1. Բավարարել Գևորգ Գագիկի Ղազարյանի դիմումը Եղվարդի համայնք, գյուղ Ջովունի, 27-րդ փողոց, 21/2 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 07-029-0056-0036 կադաստրային ծածկագրի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19012021-07-0033) բնակելի տան, պարսպի և ավտոտնակի կառուցման վերաբերյալ և տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին քաղաքացուն ապահովել անհրաժեշտ փաստաթղթերով և հետևել դրանց ճիշտ իրականացմանը:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացի Գևորգ Գագիկի Ղազարյանին կառուցապատման աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 101

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 56 որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Սյոմա Լևոնի Խաչատրյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1.Ուղղակի վաճառքի միջոցով Սյոմա Լևոնի Խաչատրյանին օտարել քաղաք Եղվարդ, Շիրակի փողոց, 9/5 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 29012021-07-0138) 0,01125 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 330750 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 105.92 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 98.13 քմ) ավտոտնակը 222432 դրամ արժեքով:

2.Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 26000 դրամ, վաճառքի ընդհանուր արժեքը սահմանել 579182 դրամ:

3.Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության, գյուղատնտեսության և հողօգտագործման վերահսկողության բաժնի գլխավոր մասնագետ Բաբկեն Բեգլարյանին (անձնագիր՝ AR0548458, տրված 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ին 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Սյոմա Լևոնի Խաչատրյանի հետ կնքել արքունավաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 102

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նաիրա Օհանի Ադամյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 27-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0049-0003 ծածկագրի 0,0739 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Նաիրա Օհանի Ադամյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 20.4 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0049-0003 ծածկագրի 0,0739 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 20-րդ փողոց, N 1:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0049-0003 ծածկագրի 0,0739 հա բնակավայրերի նշանակության

բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Նաիրա Օհանի Ադամյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature in blue ink]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 103

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարեն Ավետիքի Դավթյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0064-0001 ծածկագրի 0,2668 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Կարեն Ավետիքի Դավթյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 182.4 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 164.9 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0064-0001 ծածկագրի 0,2668 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Բուժական, 2-րդ փողոց, N 4:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0064-0001 ծածկագրի 0,2668 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Կարեն Ավետիքի Դավթյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 104

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հեղինե Գեղամի Սմբատյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0041-0020 ծածկագրի 0,03612 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա քաղաքացի Հեղինե Գեղամի Սմբատյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 100 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0041-0020 ծածկագրի 0,03612 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողը փոխադրել բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի:

3. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0041-0020 ծածկագրի 0,03612 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 7-րդ փողոց, N 8:

4. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0041-0020 ծածկագրի 0,03612 հա բնակավայրերի նշանակության

բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության
իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

5. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց
հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35
կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն
իրականացրած անձին՝ Հեղինե Գեղամի Սմբատյանին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Handwritten signature]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 4
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 105

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Եղվարդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Արթուր Աբգարյանի սեփականությունը հանդիսացող 07-004-0476-0024 կադաստրային ծածկագրի 0.5214 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը անճշտության արդյունքում գրանցվել է որպես համայնքային սեփականություն, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 2010 թվականի հունիսի 1-ի N 186-Ն հրամանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 07-004-0476-0024 կադաստրային ծածկագրի 0.5214 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նկատմամբ ճանաչել Արթուր Աբգարյանի սեփականության իրավունքը:

2. Եղվարդ համայնքի անվամբ տրված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 04102016-07-0060 վկայականը անվավեր ճանաչելու նպատակով սահմանված կարգով դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 106

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 105 որոշմամբ տրված համաձայնությունը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի 07-029-0231-0098 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 4.42 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը 1613300 դրամ արժեքով օտարել Ալեքսան Ասկանազի Սամսոնյանին:

2. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի 07-029-0231-0090 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 1.7 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը՝ որից 1.49357 հա վարելահողը և 0.20643 հա այլ հողատեսքը՝ 559089 դրամ արժեքով օտարել Ալեքսան Ասկանազի Սամսոնյանին:

3. Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Արշակ Պետրոսյանին (նույնականացման քարտ՝ 000056051, տրված 2012 թվականի նոյեմբերի 22-ին, 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Ալեքսան Ասկանազի Սամսոնյանի հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 107

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅՅԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Մամիկոն Մարտիրոսի Ավետիսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0004-0002 ծածկագրի 0,5444 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Մամիկոն Մարտիրոսի Ավետիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 155.2 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 129.4 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 46.6 քմ մակերեսով ծածկը և 28.1 քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0004-0002 ծածկագրի 0,5444 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Բուժական, 1-ին փողոց, 5-րդ փակուղի, N 9:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Բուժական գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-020-0004-0002 ծածկագրի 0,5444 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Մամիկոն Մարտիրոսի Ավետիսյանին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Handwritten signature in blue ink]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 5
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 108

ԳՈՒՅՔԸ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի պահանջների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սիմոն Մամբրեյի Սիմոնյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0048-0023 ծածկագրի 0,1322 հա համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության՝ բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա քաղաքացի Սիմոն Մամբրեյի Սիմոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 23.8 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել որպես համայնքային սեփականություն:

2. Օրինականացնել Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0048-0023 ծածկագրի 0,1322 հա համայնքային հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունը և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 9-րդ փողոց, N 125-3/2:

3. Համաձայն ներկայացված հողամասի հատակագծի հնգօրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղի կադաստրային քարտեզի 07-029-0048-0023 ծածկագրի 0,1322 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի և շինության համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական ստանալու համար:

4. Օրինական ճանաչված կառույցի նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո, 15 օրյա ժամկետում շինությունը և հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 34 և 35 կետերով սահմանված պայմաններով ձեռք բերելու առաջարկությամբ դիմել կառույցն իրականացրած անձին՝ Սիմոն Մամբրեյի Սիմոնյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature in blue ink]

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 5
ք.Եղվարդ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 109

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արտակ Աշոտի Աբգարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 12-րդ փողոց, N 18 հասցեում գտնվող, Արտակ, Գայանե, Նվեր, Ամալյա, Անի Աբգարյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0006-0030 կադաստրային համարի հողամասում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 127.8 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 21.5 քմ արտաքին մակերեսով հավաքունը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 365820 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 110

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Դավիթ Գրիգորի Ղազարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<ԳԵՈՏՈՂ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, 171/1 հասցեում գտնվող, Դավիթ Ղազարյանին և Հասմիկ Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0011-0052 կադաստրային համարի հողամասում 2011 թվականին ինքնական կառուցված 60 քմ արտաքին մակերեսով գրասենյակը ճանաչել օրինական:

2.Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 234000 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 111

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Սամվել Ազատի Աբրահամյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ քաղաքում գտնվող, Սամվել Ազատի Աբրահամյանին պատկանող 07-004-0127-0002 կադաստրային ծածկագրի հողամասում 2010 թվականին ինքնական կառուցված 30 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը ճանաչել օրինական:

2. Եղվարդ քաղաքում գտնվող, Սամվել Ազատի Աբրահամյանին պատկանող 07-004-0127-0002 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասին և շինությանը տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ քաղաք Եղվարդ, Սաֆարյան փողոց, N 76/3:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 126000 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Handwritten signature in blue ink

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 112

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 29-ին Վազգեն Խաչատուրի Սիմոնյանի կողմից ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը չի հանգեցնում գլխավոր հատակագծի հիմնական նախագծային լուծումների փոփոխության, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Եղվարդ համայնք, գյուղ Ջովունի, 39-րդ փողոց, թիվ 42-1/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վազգեն Խաչատուրի Սիմոնյանին պատկանող 07-029-0037-0044 կադաստրային ծածկագրի 0.04 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի:

2. Եղվարդ համայնք, գյուղ Ջովունի, 39-րդ փողոց, թիվ 42-1/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Վազգեն Խաչատուրի Սիմոնյանին պատկանող 07-029-0037-0044 կադաստրային ծածկագրի բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում 2006-2020 թվականներին ինքնական կառուցված 153.78 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը և 52.66 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը ճանաչել օրինական:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 1073488 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021թվականի N 113

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի փետրվարի 5-ին Արման, Վարդուհի Զաքարյանների, Լուսինե Քոչարյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Բավարարել Արման, Վարդուհի Զաքարյանների, Լուսինե Քոչարյանի դիմումը և թույլատրել նրանց քաղաք Եղվարդ, Ազատամարտիկների թաղամաս, 10-րդ փողոց, 4 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 07-004-0262-0014 կադաստրային համարի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 11112020-07-0003) բնակելի տան և պարսպի կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին նախապատրաստել և համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել <<Քաղաքաշինության մասին>> օրենքով սահմանված անհրաժեշտ փաստաթղթերը:

3. Պահանջել Արման, Վարդուհի Զաքարյաններից, Լուսինե Քոչարյանից շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ նախագծի և շինարարության թույլտվության առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2021 թվականի N 114

**ԵՂՎԱՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ <<ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ
ԿՐԹՈՒԹՅՈՒՆ>> ԾՐԱԳՐԻ 4729 ՀՈԴՎԱԾԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 45 որոշմամբ հաստատված կարգը՝ **որոշում եմ**.

Համայնքի մի շարք կարիքավոր ընտանիքների ուսանողներին օգնելու նպատակով Եղվարդ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի <<Բարձրագույն կրթություն>> ծրագրի 4729 հոդվածից հատկացնել նրանց ուսման վարձի մի մասը՝ համաձայն հավելվածի:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 5
ք. Եղվարդ

Հավելված
Եղվարդ համայնքի ղեկավարի
2021 թվականի փետրվարի 5-ի N 114 որոշման



**Եղվարդ քաղաքի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ**

1. Արմինե Հակոբյան -50.0 (հիսուն) հազար դրամ
2. Միլենա Հարությունյան -90.0 (իննսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -140.0 (մեկ հարյուր քառասուն) հազար դրամ

**Զովունի գյուղի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ**

1. Սևակ Մնացականյան -70.0(յոթանասուն) հազար դրամ
2. Գեղամ Գալստյան -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ
3. Դրոնիկ Հակոբյան -60.0(վաթսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -230.0 (երկու հարյուր երեսուն) հազար դրամ

**Զորավան գյուղի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ**

1. Անահիտ Հակոբյան -50.0(հիսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -50.0(հիսուն) հազար դրամ