ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 67

ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 70 հոդվածի 2-րդ մասի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդի կազմակերպչի կողմից 2021 թվականի հունվարի 29-ին կայացրած աճուրդի արդյունքները (արձանագրություն թիվ 26)՝ ***որոշում եմ.***

1.2021 թվականի հունվարի 29-ին կայացած աճուրդում հաղթած քաղաքացիների հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր.

1) Պետրոս Թոփալյան – 0.3487 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-004-0582-0006, արժեքը՝ 5500000 դրամ.

2) Նաիրա Հովհաննիսյան – 0.3588 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-004-0583-0002, արժեքը՝ 5500000 դրամ.

3) Պետրոս Թոփալյան – 0.55945 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-004-0583-0007, արժեքը՝ 8250000 դրամ.

4) Նաիրա Հովհաննիսյան - 0.45554 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք և վարելահող անջրդի 4-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0589-0218, արժեքը՝ 8250000 դրամ.

5) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.2593 հա, գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-004-0491-0018, արժեքը՝ 840000 դրամ.

6) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.5336 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0496-0006, արժեքը՝ 1690000 դրամ.

7) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.4738 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0488-0020, արժեքը՝ 3300000 դրամ.

8) Ռիտա Աջամօղլյան – 1.0375 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0488-0006, արժեքը՝ 8125000 դրամ.

9) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.1786 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0491-0002, արժեքը՝ 540000 դրամ:

10) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.7491 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0488-0002, արժեքը՝ 17000000 դրամ.

11) Ռիտա Աջամօղլյան – 1.0302 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0497-0004, արժեքը՝ 2875000 դրամ.

12) Ռիտա Աջամօղլյան – 1.6805 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0497-0001, արժեքը՝ 5040000 դրամ.

13) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.5723 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0492-0030, արժեքը՝ 1800000 դրամ.

14) Ռիտա Աջամօղլյան – 0.5095 հա, վարելահող անջրդի 5-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-004-0491-0008, արժեքը՝ 1495000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 29
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 66

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 29-ին Վասիլի Լևոնի Սիմոնյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ***որոշում եմ.***

1.Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, թիվ 15-3/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Լևոն, Նեկտար, Ժենյա և Վասիլի Սիմոնյաններին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25052017-07-0054) գույքային միավորի բաժանման արդյունքում առաջացող նոր գույքային միավորներին տրամադրել հետևյալ հասցեները.

1) 0,06668 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, N 15-3/1.

2) 0,03500 հա մակերեսով նոր առաջացող գույքային միավորին՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, N 15-3/3:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 29
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 65

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 29-ին Արծրուն Մնացականի Գյուլբանգյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Արծրուն Մնացականի Գյուլբանգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-004-0606-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝քաղաք Եղվարդ, ՆԱՏԻ այգեգործական թաղամաս, 7-րդ փողոց, N 6:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 29
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 64

ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ <<ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ>> ԾՐԱԳՐԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 45 որոշմամբ հաստատված կարգը՝ ***որոշում եմ.***

1. Բավարարել համայնքի մի շարք բնակիչների դիմումները և Եղվարդ համայնքի 2020 թվականի բյուջեի <<Սոցիալական պաշտպանություն>> ծրագրի 4729 հոդվածից հատկացնել ֆինանսական օգնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Արցախի Հանրապետության պաշտպանության մարտերում զոհված Եղվարդ քաղաքի բնակիչ Արծվիկ Անդրանիկի Զոբանյանի և Հայկ Աշոտի Սարգսյանի թաղման ծախսերը հոգալու նպատակով 2021 թվականի բյուջեի <<Սոցիալական պաշտպանություն>> ծրագրի 4726 հոդվածից Սամվել Զոհրաբի Զոբանյանին և Թագուհի Մանվելի Երիցյանին հատկացնել 700.0 հազարական դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 27
ք.Եղվարդ

Հավելված
Եղվարդ համայնքի ղեկավարի
2021 թվականի հունվարի 27-ի N 64 որոշման

Եղվարդ քաղաքից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Հերմինե Շահվերդյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ
2. Մարիետա Խաչատրյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ
3. Վարդանուշ Բաղալյան -25.0 (քսանհինգ) հազար դրամ
4. Նվեր Գրիգորյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 115.0 (մեկ հարյուր տասնհինգ) հազար դրամ

Զովունի գյուղից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Ալվարդ Կարապետյան -20.0 (քսան) հազար դրամ
2. Ասյա Ամարյան -20.0 (քսան) հազար դրամ
3. Գայանե Գրիգորյան -25.0 (քսանհինգ) հազար դրամ
4. Անժիկ Պապիկյան -25.0 (քսան) հազար դրամ
5. Սամվել Արշակյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 120.0 (մեկ հարյուր քսան) հազար դրամ

Զորավան գյուղից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Նելլի Ստեփանյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ
2. Աբգար Հարությունյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 60.0 (վաթսուն) հազար դրամ

Բուժական գյուղից օգնություն ստացող բնակիչների ցուցակ

1. Մանուշակ Զաքարյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ
2. Անդրանիկ Հովհաննիսյան -30.0 (երեսուն) հազար դրամ

Ընդամենը՝ - 60.0 (վաթսուն) հազար դրամ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 63

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> մասին օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 19-ին Գևորգ Բորիսի Ավշարյանի կողմից ներկայացված դիմումը և այն հանգամանքը, որ Զովունի համայնքի ավագանու 2016 թվականի հոկտեմբերի 26-ի N 43 որոշմամբ հաստատված Զովունի գյուղի գլխավոր հատակագծով հողամասը նախատեսված է որպես բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս՝ որոշում եմ.

1.Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Գևորգ Բորիսի Ավշարյանին պատկանող 07-029-0215-0043 կադաստրային համարի 0.1895 հա-ից 0.06148 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը համարել փոխադրված բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

2.Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Գևորգ Բորիսի Ավշարյանին պատկանող 07-029-0215-0043 կադաստրային համարի հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 246:

3.Քաղաքացիներ Գևորգ Բորիսի Ավշարյանի կողմից 60-օրյա ժամկետում հողամասի կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 2758915 դրամ գումարը, չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Եղվարդ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի հունվարի 22-ի <<Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և հասցեավորման մասին>> N 43 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 27
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 62

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 56 որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Աշոտ Սարգսի Պողոսյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Աշոտ Սարգսի Պողոսյանին օտարել համայնք Եղվարդ, գյուղ Զովունի, 40-րդ փողոց, 42-10/6-2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20012021-07-0038) 0,01483 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 670909 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 64.12 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 51.23 քմ) բնակելի տունը, 7.16 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 5.86 քմ) օժանդակ շինությունը և 4.12 քմ մակերեսով պարիսպը 561392 դրամ արժեքով:

2. Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 26000 դրամ, վաճառքի ընդհանուր արժեքը սահմանել 1258301 դրամ:

3. Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության, գյուղատնտեսության և հողօգտագործման վերահսկողության բաժնի գլխավոր մասնագետ Բաբկեն Բեգլարյանին (անձնագիր՝ AR0548458, տրված 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ին 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Աշոտ Սարգսի Պողոսյանի հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 61

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 56 որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Խորեն Գուրգենի Սիմոնյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Խորեն Գուրգենի Սիմոնյանին օտարել համայնք Եղվարդ, գյուղ Զովունի, 39-րդ փողոց, թիվ 53/5-1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20012021-07-0073) 0,00407 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 184127 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 40.7 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 35.52 քմ) բնակելի տունը 317460 դրամ արժեքով:

2. Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 26000 դրամ, վաճառքի ընդհանուր արժեքը սահմանել 527587 դրամ:

3. Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության, գյուղատնտեսության և հողօգտագործման վերահսկողության բաժնի գլխավոր մասնագետ Բաբկեն Բեգլարյանին (անձնագիր՝ AR0548458, տրված 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ին 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Խորեն Գուրգենի Սիմոնյանի հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 60

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 56 որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Մասիս Յակովի Բաբայանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1.Ուղղակի վաճառքի միջոցով Մասիս Յակովի Բաբայանին օտարել քաղաք Եղվարդ, Երևանյան թաղամաս, 5/76 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 21012021-07-0081) 0,00227 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 66738 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 22.7 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 21.2 քմ) ավտոտնակը 47670 դրամ արժեքով:

2. Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 26000 դրամ, վաճառքի ընդհանուր արժեքը սահմանել 140408 դրամ:

3.Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության, գյուղատնտեսության և հողօգտագործման վերահսկողության բաժնի գլխավոր մասնագետ Բաբկեն Բեգլարյանին (անձնագիր՝ AR0548458, տրված 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ին 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Մասիս Յակովի Բաբայանի հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 59

ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 3-ի N 56 որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Հայկ Սերյոժայի Հայրապետյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Հայկ Սերյոժայի Հայրապետյանին օտարել համայնք Եղվարդ, գյուղ Զովունի, 7-րդ փողոց, 6/3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 22012021-07-0109) 0,04656 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը՝ 2106374 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 117.17 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 94.8 քմ) բնակելի տունը, 10.78 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 6.41քմ) մառանը, 45.38 քմ մակերեսով ծածկը, 31.71 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը 28.28 քմ) ավտոտնակը, 2.85 քմ մակերեսով ծածկը և 4.8 քմ մակերեսով պարիսպը 1410630 դրամ արժեքով:

2. Ձևավորված վաճառքի գնին հավելել միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 26000 դրամ, վաճառքի ընդհանուր արժեքը սահմանել 3543004 դրամ:

3. Լիազորել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության, գյուղատնտեսության և հողօգտագործման վերահսկողության բաժնի գլխավոր մասնագետ Բաբկեն Բեգլարյանին (անձնագիր՝ AR0548458, տրված 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ին 046-ի կողմից) Եղվարդ համայնքի ղեկավարի անունից Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացի Հայկ Սերյոժայի Հայրապետյանի հետ կնքել առքուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 58

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1.Բավարարել Արթուր Ավագիմի Հարությունյանի դիմումը Եղվարդ քաղաք, Արա Գեղեցիկի 2-րդ փողոց, 36 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 07-004-0059-0015 կադաստրային ծածկագրի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25012021-07-0014) բնակելի տան, պարսպի կառուցման վերաբերյալ և տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2.Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին քաղաքացուն ապահովել անհրաժեշտ փաստաթղթերով և հետևել դրանց ճիշտ իրականացմանը:

3.Պարտավորեցնել քաղաքացի Արթուր Ավագիմի Հարությունյանին կառուցապատման աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 57

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1.Բավարարել Արամ Գարեգինի Ղազանչյանի դիմումը Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 36-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 2 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 07-029-0257-0082 կադաստրային ծածկագրի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 18122020-07-0091) բնակելի տան կառուցման վերաբերյալ և տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2.Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին քաղաքացուն ապահովել անհրաժեշտ փաստաթղթերով և հետևել դրանց ճիշտ իրականացմանը:

3.Պարտավորեցնել քաղաքացի Արամ Գարեգինի Ղազանչյանին կառուցապատման աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 56

ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ <<ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ԿՐԹՈՒԹՅՈՒՆ>> ԾՐԱԳՐԻ 4729 ՀՈԴՎԱԾԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 48 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 45 որոշմամբ հաստատված կարգը՝ ***որոշում եմ.***

Համայնքի մի շարք կարիքավոր ընտանիքների ուսանողներին օգնելու նպատակով Եղվարդ համայնքի 2020 թվականի բյուջեի <<Բարձրագույն կրթություն>> ծրագրի 4729 հոդվածից հատկացնել նրանց ուսման վարձի մի մասը՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

Հավելված
Եղվարդ համայնքի ղեկավարի
2021 թվականի հունվարի 26-ի N 56 որոշման

Եղվարդ քաղաքի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ

1. Գոռ Ստեփանյան -100.0 (մեկ հարյուր) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -100.0 (մեկ հարյուր) հազար դրամ

Զովունի գյուղի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ

1. Շուշանիկ Մեջլումյան -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ
2. Սարգիս Ավետիսյան -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ
3. Գոռ Բաբայան -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -300.0 (երեք հարյուր) հազար դրամ

Զորավան գյուղի օգնություն ստացող
կարիքավոր ընտանիքների ուսանողների ցուցակ

1. Արշալույս Աղաբաբյան -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ

Ընդամենը՝ -100.0(մեկ հարյուր) հազար դրամ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 55

ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 25-ին Արթուր Առաքելյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Արթուր Սերյոժայի Առաքելյանին տրամադրել Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 27-րդ փողոց, թիվ 16 հասցեում գտնվող, 07-029-0057-0019 կադաստրային համարի հողամասում բնակելի տան, պարսպի, ավտոտնակի կառուցման շահագործման թույլտվություն:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 54

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 96-Ն որոշման՝ ***որոշում եմ.***

1.Տալ թույլտվություն ԱՁ Արմենուհի Գևորգյանին քաղաք Եղվարդ, Երևանյան 6-րդ շենքի հարակից տարածքում գործող մանրածախ առևտրի խանութում 1-ին եռամսյակի ընթացքում իրականացնելու.

1) ոգելից խմիչքների արտադրանքի մանրածախ վաճառք.

2) ծխախոտի արտադրանքի մանրածախ վաճառք:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Արմեն Սարգսյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 53

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հունվարի 22-ին Վարդան Մուրադյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ***որոշում եմ.***

1. Եղվարդ համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, Վարդան Սուրենի Մուրադյանին պատկանող 07-029-0009-0061 կադաստրային համարի գույքին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 1-ին փողոց, N 155/2:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 26
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 52

ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 70 հոդվածի 2-րդ մասի, հիմք ընդունելով Եղվարդ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 106 որոշումը, ինչպես նաև աճուրդի կազմակերպչի կողմից 2021 թվականի հունվարի 25-ին կայացրած աճուրդի արդյունքները (արձանագրություն թիվ 24)՝ ***որոշում եմ.***

1.2021 թվականի հունվարի 21-ին կայացած աճուրդում հաղթած քաղաքացիների հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր.

1) Հայկ Թորոսյան – 0.08 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, ծածկագիր՝ 07-029-0020-0141, արժեքը՝ 14300000դրամ.

2) Գոհար Ասատրյան- 0.08 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, ծածկագիր՝ 07-029-0020-0123, արժեքը՝ 14950000դրամ.

3) Յուրի Սողոմոնյան– 0.41791 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող ջրովի 4-րդ կարգ, ծածկագիր՝ 07-029-0226-0005, արժեքը՝ 1725000 դրամ.

4) Հովհաննես Խաչատրյան– 0.362 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0126-0022, արժեքը՝ 1650000 դրամ.

5) Վահագն Սարուխանյան– 3.0 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0177-0019, արժեքը՝ 4400000դրամ.

6) Սարգիս Հովհաննիսյան– 0.4475 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0186-0077, արժեքը՝ 3880000դրամ.

7) Հովհաննես Խաչատրյան-0.82002 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0272-0019, արժեքը՝ 3300000դրամ.

8) Արթուր Թադևոսյան– 1.029 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք,ծածկագիր՝ 07-029-0154-0008, արժեքը՝ 6000000դրամ.

9) Դավիթ Մաթևոսյան– 1.0 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0148-0005, արժեքը՝ 3450000 դրամ.

10) Գուրգեն Մինասյան– 0.4 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0148-0007, արժեքը՝ 2200000դրամ.

11) Արշակ Մարգարյան–0.54889 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0127-0010, արժեքը՝ 58100000դրամ.

12) Կարեն Խաչատրյան– 0.05244 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝ 07-029-0220-0011, արժեքը՝ 550000դրամ.

13) Էդգար Սարուխանյան-1.8 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝ 07-029-0143-0110, արժեքը՝ 31800000դրամ.

14) Արսեն Թորոսյան- 3.8406 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝ 07-029-0102-0017, արժեքը՝ 5500000դրամ.

15) Տիգրան Միրզախանյան- 1.5354 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝ 07-029-0102-0016, արժեքը՝ 2200000 դրամ.

16) Դերենիկ Գրիգորյան- 3.0 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝07-029-0102-0009, արժեքը՝ 3300000 դրամ.

17) Հովհաննես Խաչատրյան-0.36 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝ 07-029-0143-0162, արժեքը՝ 18900000դրամ.

18) Գարիկ Ենգիբարյան-0.36 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝07-029-0143-0163, արժեքը՝ 2850000դրամ.

19) Հովհաննես Հայրապետյան-0.72 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր,ծածկագիր՝ 07-029-0143-0155, արժեքը՝ 10000000 դրամ.

20) Դերենիկ Գրիգորյան – 4.549 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր, ծածկագիր՝ 07-029-0143-0193, արժեքը՝ 11000000դրամ.

21) Վասակ Ավետիսյան– 1.87415 հա գյուղատնտեսական այլ հողատեսք, ծածկագիր՝07-029-0146-0006, արժեքը՝ 2200000դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 51

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ որոշում եմ.

1.Բավարարել Գևորգ Սամվելի Ասլանյանի և Անահիտ Արմանի Կարսյանի դիմումը Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 33-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 7 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող 07-029-0071-0011 կադաստրային ծածկագրի հողամասում (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12012021-07-0003) բնակելի տան կառուցման վերաբերյալ և տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2.Հանձնարարել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Սամվել Մկրտչյանին քաղաքացուն ապահովել անհրաժեշտ փաստաթղթերով և հետևել դրանց ճիշտ իրականացմանը:

3.Պարտավորեցնել քաղաքացիներ Գևորգ Սամվելի Ասլանյանին և Անահիտ Արմանի Կարսյանին կառուցապատման աշխատանքներն սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Եղվարդ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի սեպտեմբերի 18-ի <<Կառուցապատման աշխատանքներ կատարելու նպատակով ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք տրամադրելու մասին>> N 1217 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 50

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Ռոբերտ Քոչարյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 22-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Գյուղ Զովունի, 13 փողոց, 19 հասցեում գտնվող, Ռոբերտ Վլադիմիրի Քոչարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0028-0003 կադաստրային համարի հողամասում 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 92.9 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 241540 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 49

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ջիվան Հովհաննիսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 22-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Արդիլիս>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ջիվան Արմենակի Հովհաննիսյանին և Նեկտար Մայիսի Ավագյանին պատկանող 07-029-0034-0045 կադաստրային ծածկագրի հողամասում 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 190.7 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 0.24 մք մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Զովունի գյուղում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ջիվան Արմենակի Հովհաննիսյանին և Նեկտար Մայիսի Ավագյանին պատկանող 07-029-0034-0045 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և շինությանը տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 4-րդ փողոց, N 12:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 496194 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ**

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 48

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Գևորգ Գալստյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 22-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱՁ Ստյոպա Աբգարյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1.Գյուղ Զովունի, 26-րդ փողոց, թիվ 69 հասցեում գտնվող, Գևորգ Վաչագանի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-029-0273-0014 կադաստրային համարի հողամասում 2014 թվականին ինքնակամ կառուցված 427.58 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 72.38 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց շինությունը և 0.38 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 1225214 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 47

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերի, 22.1-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայկ Մանուկյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 20-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, <<Սկզբնակետ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Գյուղ Զովունի, 39 փողոց, 67-1/2 հասցեում գտնվող, Հայկ, Ռոմիկ, Մայրանուշ Մանուկյաններինին պատկանող հողամասում 2000 թվականին ինքնակամ կառուցված 80.22 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 6.26 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական անվճար կարգով:

2. Գյուղ Զովունի, 39 փողոց, 67-1/2 հասցեում գտնվող, Հայկ, Ռոմիկ Մայրանուշ Մանուկյաններինին պատկանող հողամասում 2005 թվականին ինքնակամ կառուցված 39.12 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը ճանաչել օրինական:

3. Կառուցապատումն իրականացրած անձի կողմից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման ընդհանուր գումարը՝ 61027 դրամը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 46

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1-րդ կետի, հիմք ընդունելով Տիգրան Մուրադյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 22-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱՁ Ստյոպա Աբգարյանի կողմից տրված եզրակացությունը, և այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի առաջացնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. Քաղաք Եղվարդ, Աբովյան փողոց, 89/1 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Տիգրան Լյուդվիգի Մուրադյանին պատկանող հողամասում 1992 թվականներին ինքնակամ կառուցված 757.32 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 49.56 քմ արտաքին մակերեսով մառանը, 22.79 քմ մակերեսով ծածկոցը, 110.25 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց շինությունը և 7.07 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական անվճար կարգով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂՎԱՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, (0224) 2-11-10, yeghvard.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2021թվականի N 45

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 26-րդ, 31-րդ և 32-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերի, հիմք ընդունելով Նարինե Սաքոյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 22-ին Եղվարդ համայնքի ղեկավարին ներկայացված դիմումը, ԱՁ Հարություն Բելլոյանի կողմից տրված եզրակացությունը, շինությունների բնութագիրը և այն հանգամանքը, որ դիմումի առարկա ինքնակամ կառույցները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նաև դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չեն ներկայացնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝որոշում եմ

1.Եղվարդ համայնք, գյուղ Զովունի, 38-րդ փողոց, 22 շենք, բնակարան 5 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Նարինե Ցոլակի Սաքոյանին պատկանող բնակարանին կից 2014 թվականին ինքնակամ կառուցված 10.42 քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, ինքնակամ բացված մեկ պատուհանը և մեկ դուռը ճանաչել օրինական:

2.Ինքնակամ կցակառույցների զբաղեցրած հողատարածքները ճանաչել բազմաբնակարան շենքի բնակարանների սեփականատերերի ընդհանուր բաժնային սեփականությունը:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ինքնակամ շինության օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 13328 դրամը, Եղվարդ համայնքի բյուջե վճարելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2021 թ. հունվարի 25
ք.Եղվարդ