



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«9» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 701-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 6-ի թիվ 46-Ա որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 10 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորի հարևանությամբ գտնվող 132,3 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 17-րդ փողոց, թիվ 10/1:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի 10/1 հասցեում գտնվող գույքի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:



ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 9
Գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«9» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 700-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 6-ի թիվ 46-Ա որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 8 հասցեի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորի հարևանությամբ գտնվող 107,5 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողակտորին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 17-րդ փողոց, թիվ 8/1:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի 8/1 հասցեում գտնվող գույքի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 9
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«9» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 699-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Զրվեժ համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 6-ի թիվ 47-Ա որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/1 հասցեի հողակտորի հարևանությամբ գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ արդյունաբերական օբյեկտների 1227,0 քառ.մետր մակերեսով հողակտորին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 17-րդ փողոց, թիվ 6/1/1:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի 6/1/1 հասցեում գտնվող գույքի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 9
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«9» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 698-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2021 թվականի սեպտեմբերի 6-ի թիվ 47-Ա որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի թիվ 6/6 հասցեի հողակտորի հարևանությամբ գտնվող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների 94,6 քառ.մետր մակերեսով հողակտորին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 17-րդ փողոց, թիվ 6/9:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 17-րդ փողոցի 6/9 հասցեում գտնվող գույքի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 9
Գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«8» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 697-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ**.

1.Քաղաքացի Մարգուշ Հրանտի Հարությունյանին տալ լողավազանի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 2-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2.Պարտավորեցնել Մարգուշ Հրանտի Հարությունյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Մարգուշ Հրանտի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2021 թ. սեպտեմբերի 8
գ. Ջրվեժ

ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«8» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 696-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին տալ $L=200,0$ գծմ $0,4$ ԿՎՏ մալուխագծի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ դեպի Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի՝ Գայանե Հովհաննիսյանին պատկանող հողամասի էլեկտրամատակարարումն ապահովելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՈՐՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 8
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«8» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 695-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1.«Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին տալ $L=1522,0$ գծմ $10,0$ ԿՎՏ ստորգետնյա մալուխագծի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ դեպի Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի՝ 38-րդ փողոցի թիվ 1, 3 և 49-րդ փողոցի թիվ 36 հասցեների՝ «Գլոբալ Ռիլ Իսթեյթ» ՍՊԸ-ին պատկանող հողամասի էլեկտրամատակարարումն ապահովելու նպատակով:

2.«Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին տալ $L=117,0$ գծմ $0,4$ ԿՎՏ մալուխագծի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ դեպի Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի՝ Գարիկ Սարգսյանին պատկանող հողամասի էլեկտրամատակարարումն ապահովելու նպատակով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ «Հայաստանի էլեկտրական Ցանցեր» ՓԲԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 8
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«8» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 694-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացիներ Անդրանիկ Գրիգորի Մովսիսյանի (ծնված՝ 1967 թվականի հունվարի 24-ին), Գևորգ Անդրանիկի Մովսիսյանի (ծնված՝ 1991 թվականի մարտի 25-ին), Լուսինե Անդրանիկի Մովսիսյանի (ծնված՝ 1989 թվականի հուլիսի 20-ին) և Նունե Հուսեյնի Պետրոսյանի (ծնված՝ 1969 թվականի հոկտեմբերի 28-ին) Զրվեժի համայնքապետարանին հասցեագրված 2021 թվականի օգոստոսի 19-ի դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացնել ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Մասիսի փողոց թիվ 27 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները և ավել օգտագործվող 59,0 քառ.մետր մակերեսով հողամասը (հիմք՝ «Հայաստանի Ազգային Արխիվ» ՊՈԱԿ-ի Արվյանի տարածքային ներկայացուցչության կողմից 2021 թվականի մարտի 17-ին տրված թիվ Աք-374/2 և թիվ Աք-374/1 արխիվային տեղեկանքները, անհատ ձեռնարկատեր Էդվարդ Միլիտոսյանի կողմից 2021 թվականի սեպտեմբերի 3-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և անհատ ձեռնարկատեր Էդվարդ Միլիտոսյանի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյաններին, Նունե Պետրոսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Մասիսի փողոց թիվ 27 հասցեի՝ 1000,0 քառ.մ մակերեսով հողակտորում 1992-2010 թվականներին ինքնակամ կառուցել են կիսանկուղ՝ 169,5 քառ.մետր, բնակելի տուն՝ 169,5 քառ.մետր, մանսարդային հարկ՝ 169,5 քառ.մետր, ավտոտնակ՝ 25,2 քառ.մետր և պարիսպ՝ 19,7 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող հողամասի մակերեսը կազմում է 1059,0 քառ.մետր՝ փաստաթղթերում ամրագրված 1000,0 քառ.մետր մակերեսի փոխարեն:

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13, 22.1 կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյանների, Նունե Պետրոսյանի կողմից փաստացի ավել օգտագործվող հողամասը համայնքի հաստատված գլխավոր հատակագծով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, նշված հողամասի օգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, հողամասը ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, ինչպես նաև Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյանների, Նունե Պետրոսյանի կողմից ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Մասիսի փողոց թիվ 27 հասցեի հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1.Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Մասիսի փողոց թիվ 27 հասցեի օրինական 1000,0 քառ.մետր մակերեսով հողամասին կից 94,5 քառ.մ հողամասի չափով ճանաչել Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյանների, Նունե Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը:

2.Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյաններին, Նունե Պետրոսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Մասիսի փողոց թիվ 27 հասցեի հողակտորում ինքնակամ կառուցված կիսանկուղ՝ 169,5 քառ.մետր, բնակելի տունը՝ 169,5 քառ.մետր, մանսարդային հարկը՝ 169,5 քառ.մետր, ավտոտնակը՝ 25,2 քառ.մետր և պարիպսը՝ 19,7 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

3.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221213 հաշվին պետք է վճարեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 62 394 (վաթսուներկու հազար երեք հարյուր իննսունչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2)իրենց միջոցների հաշվին պետք է վճարեն կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

4.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

6.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

7.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Անդրանիկ, Գևորգ և Լուսինե Մովսիսյաններին, Նունե Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 8
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«8» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 693-Ա

ԿԱՐԵՆ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Աշխատանքային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի առաջին մասի առաջին կետի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի պահանջներով,

որոշում եմ.

1. Կարեն Էդուարդի Խաչատրյանին նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի վարչական ղեկավարի պաշտոնում 2021 թվականի սեպտեմբերի 9-ից:
2. Վարձատրությունը սահմանել համաձայն համայնքի ավագանու կողմից հաստատված պաշտոնային դրույքաչափի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԴՈՒՐԵՐՑ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 8
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 692-Ա

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացիներ Գեորգի Արմիկի Բաբայանի, Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանի Ջրվեժի համայնքապետարանին հասցեագրված 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ի դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 07-057-0330-0081 կադաստրային համարի 500,0 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրելու բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 30082021-07-0123, տրված 2021 թվականի օգոստոսի 30-ին):

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքացիության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50 և 53-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2014 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 14-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Գեորգի Արմիկի Բաբայանին և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 07-057-0330-0081 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը՝ 500,0 քառ.մ մակերեսով, փոխադրել բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար:

2. Գեորգի Արմիկի Բաբայանին և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 07-057-0330-0081 կադաստրային համարի 500,0 քառ.մ մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 3-րդ թաղամաս, թիվ 4/27:

3. Առաջարկել Գեորգի Արմիկի Բաբայանին և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանին՝ եռամսյա ժամկետում Ջրվեժ համայնքի բյուջեի 900105228176 հաշվին վճարելու հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 5 244 650 (հինգ միլիոն երկու հարյուր քառասունչորս հազար վեց հարյուր հիսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

4. Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Հուսիկ Գրիգորյանին՝

1) իրականացնել հսկողություն սույն որոշման երրորդ կետի նկատմամբ,
2) սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքացիության կոմիտե և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Գեորգի Արմիկի Բաբայանին և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՔԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 6

գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 691-Ա

ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐՎԵԺ ԳՅՈՒՂԻ 18-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13-15 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ԿԱՐԵՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅՐ
ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի օգոստոսի 27-ի զեկուցագիրը՝ Կարեն Հենրիկի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 18-րդ փողոցի թիվ 13-15 հասցեում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 248 299 (երկու հարյուր քառասունութ հազար երկու հարյուր ինսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 201 606 (երկու հարյուր մեկ հազար վեց հարյուր վեց) դրամ ապառք, 46 693 (քառասունվեց հազար վեց հարյուր ինսուններեք) դրամ տույժ, **որոշում եմ**.

1. Կարեն Հենրիկի Հարությունյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 16:00-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Կարեն Հենրիկի Հարությունյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 690-Ա

ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐՎԵԺ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ԴԱՇՏ ԹԻՎ 6/5 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ԱՐԹՈՒՐ ԶԱՎԵՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի օգոստոսի 27-ի զեկուցագիրը՝ Արթուր Զավենի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 2-րդ դաշտ թիվ 6/5 հասցեում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 610 590 (վեց հարյուր տասը հազար հինգ հարյուր ինսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 551 273 (հինգ հարյուր հիսունմեկ հազար երկու հարյուր յոթանասուներեք) դրամ ապառք, 59 317 (հիսունինը հազար երեք հարյուր տասնյոթ) դրամ տույժ, որոշում եմ.

1. Արթուր Զավենի Խաչատրյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 16:15-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Արթուր Զավենի Խաչատրյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐԹԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 689-Ա

ԶՐՎԵՃ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐՎԵՃ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ԱՐՄԵՆ
ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԲԱԲՈՒՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի օգոստոսի 27-ի զեկուցագիրը՝ Արմեն Էդուարդի Բաբուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի այգեգործական զանգվածում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 120 441 (մեկ հարյուր քսան հազար չորս հարյուր քառասունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 89 120 (ութսունինը հազար մեկ հարյուր քսան) դրամ ապառք, 31 321 (երեսունմեկ հազար երեք հարյուր քսանմեկ) դրամ տույժ, **որոշում եմ**.

1. Արմեն Էդուարդի Բաբուրյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:

2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 16:30-ին:

3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Արմեն Էդուարդի Բաբուրյանին:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 688-Ա

**ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՋՐՎԵԺ ԳՅՈՒՂԻ 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 1/11 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ՀԱՍՄԻԿ ԺՈՐԱՅԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ
ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի օգոստոսի 27-ի զեկուցագիրը՝ Հասմիկ Ժորայի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 5-րդ թաղամասի թիվ 1/11-րդ հասցեում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 373 739 (երեք հարյուր յոթանասուներեք հազար յոթ հարյուր երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 302 387 (երեք հարյուր երկու հազար երեք հարյուր ութսունյոթ) դրամ ապառք, 71 352 (յոթանասունմեկ հազար երեք հարյուր հիսուներկու) դրամ տույժ, **որոշում եմ**.

1. Հասմիկ Ժորայի Առաքելյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 16:45-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Հասմիկ Ժորայի Առաքելյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 687-Ա

ՎԱԶԳԵՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄՈՎՍԵՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ի զեկուցագիրը՝ Զրվեժ համայնքում հաշվառված, Վազգեն Արարատի Մովսեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող PORSCHE CAYENNE TURBO 4.5 մակնիշի 35 SG 716 պետհամարանիշի փոխադրամիջոցի՝ գույքահարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 826 881 (ութե հարյուր քսանվեց հազար ութ հարյուր ութսունմեկ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 656 250 (վեց հարյուր հիսունվեց հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ ապառք, 170 631 (մեկ հարյուր յոթանասուն հազար վեց հարյուր երեսունմեկ) դրամ տույժ, **որոշում եմ**.

1. Վազգեն Արարատի Մովսեսյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 17:15-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Վազգեն Արարատի Մովսեսյանին:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 686-Ա

ԱՐՄԱՆ ԶՈՐԻԿԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 241-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ի ղեկուցագիրը՝ Զրվեժ համայնքում հաշվառված, Արման Զորիկի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող BMW 525 I մակնիշի 05 AM 515 պետհամարանիշի և BMW 520 I մակնիշի 20 ՍՕ 024 պետհամարանիշի փոխադրամիջոցների գույքահարկի չկատարված պարտավորությունների վերաբերյալ, այն է՝ ընդհանուրը 680 839 (վեց հարյուր ութսուն հազար ութ հարյուր երեսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 487 100 (չորս հարյուր ութսունյոթ հազար մեկ հարյուր) դրամ ապառք և 193 739 (մեկ հարյուր իննսուներեք հազար յոթ հարյուր երեսունինը) դրամ տույժ, **որոշում եմ.**

1. Արման Զորիկի Մաթևոսյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 17:00-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Արման Զորիկի Մաթևոսյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 685-Ա

ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐՎԵԺ ԳՅՈՒՂԻ 50-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ՄԵՍՐՈՂ ՀԱԿՈՒ ՀԱԼԱՋՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ
ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ի զեկուցագիրը՝ Մեսրոպ Հակոբի Հալաջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 50-րդ փողոցի թիվ 8 հասցեում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի չկատարված պարտավորության վերաբերյալ, այն է՝ 2 196 525 (երկու միլիոն մեկ հարյուր ինսունվեց հազար հինգ հարյուր քսանհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 1 596 094 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր ինսունվեց հազար ինսունչորս) դրամ ապառք, 600 431 (վեց հարյուր հազար չորս հարյուր երեսունմեկ) դրամ տույժ, **որոշում եմ.**

1. Մեսրոպ Հակոբի Հալաջյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օրը նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 17:30-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Մեսրոպ Հակոբի Հալաջյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 684-Ա

ԶՐՎԵՇ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐՎԵՇ ԳՅՈՒՂԻ 50-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ԴԱՎԻԹ ՀԱԿՈԲԻ ՀԱԼԱՋՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅՐ
ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հարկային օրենսգրքի 226-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի բ) ենթակետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի բ) կետով և 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի՝ 2021 թվականի սեպտեմբերի 1-ի զեկուցագիրը՝ Դավիթ Հակոբի Հալաջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 50-րդ փողոցի թիվ 6 հասցեում գտնվող շինության՝ Հարկային օրենսգրքով նախատեսված՝ անշարժ գույքի հարկի պարտավորության մասին, այն է՝ 121 737 (մեկ հարյուր քսանմեկ հազար յոթ հարյուր երեսունյոթ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, այդ թվում՝ 93 800 (իննսուներեք հազար ութ հարյուր) դրամ ապառք, 27 937 (քսանյոթ հազար ինը հարյուր երեսունյոթ) դրամ տույժ, որոշում եմ.

1. Դավիթ Հակոբի Հալաջյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթի քննարկման օր նշանակել 2021 թվականի սեպտեմբերի 20-ին, ժամը 17:45-ին:
3. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ծանուցել Դավիթ Հակոբի Հալաջյանին:
4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Սոնա Հովհաննիսյանի վրա:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 7
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 683-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանի (ծնված՝ 1972 թվականի ապրիլի 26-ին) լիազոր անձ Գոհար Մարտունու Վարդանյանի (ծնված՝ 1968 թվականի սեպտեմբերի 20-ին) Զրվեժի համայնքապետարանին հասցեագրված 2021 թվականի ապրիլի 16-ի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-57-0333-0133 կադաստրային համարի 200,0 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը փոխադրելու բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու և օրինականացնելու նշված հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23092020-07-0076 վկայական, տրված 2020 թվականի սեպտեմբերի 23-ին, անհատ ձեռնարկատեր Տիգրան Լևոնյանի կողմից 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Կատարված ուսումնասիրությունից և անհատ ձեռնարկատեր Տիգրան Լևոնյանի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-57-0333-0133 կադաստրային համարի 200,0 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողակտորում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցվել են՝ թիվ 1 բնակելի տունը՝ 77,7 քառ.մետր, թիվ 2 պարիսպը՝ 6,6 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 4-րդ կետի, նույն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50 և 53-րդ կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Զրվեժ համայնքի ավագանու 2014 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 14-Ն որոշումը և հաշվի առնելով այն, որ Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-57-0333-0133 կադաստրային համարի հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1. Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-57-0333-0133 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը՝ 200,0 քառ.մետր մակերեսով, փոխադրել բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար:

2. Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-57-0333-0133 կադաստրային համարի 200,0 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ 2-րդ թաղամաս, թիվ 3/54/1:

3.Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 3/54/1 հասցեի բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված թիվ 1 բնակելի տունը՝ 77,7 քառ.մետր, թիվ 2 պարիսպը՝ 6,6 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

4.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228176 հաշվին պետք է վճարի հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 2 094 960 (երկու միլիոն իննսունչորս հազար ինը հարյուր վաթսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, N 900105228218 հաշվին՝ 222 524 (երկու հարյուր քսաներկու հազար հինգ հարյուր քսանչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ օրինականացման վճարը.

2)իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

5.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարումները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Հուսիկ Գրիգորյանին՝

1)իրականացնել հսկողություն սույն որոշման չորրորդ կետի նկատմամբ,

2)սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

7.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքաշինության պետական կոմիտե և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

8.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գեղանուշ Ռազմիկի Խաչատրյանի լիազոր անձ՝ Գոհար Մարտունու Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 6
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 682-Ա

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանի (ծնված՝ 1953 թվականի հունվարի 1-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0369-0030 կադաստրային համարի 500,0 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը փոխադրելու բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու և նշված հողամասում ինքնակամ կառուցված պարիսպն օրինականացնելու (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 27082021-07-0085, տրված 2021 թվականի օգոստոսի 27-ին):

Կատարված ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0369-0030 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության 500,0 քառ.մետր մակերեսով հողակտորում 2018 թվականին ինքնակամ կառուցվել է պարիսպ՝ 9,86 քառ. մետր արտաքին մակերեսով:

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50 և 53-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր գյուղի ավագանու 2012 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 19-Ն որոշումը և հաշվի առնելով այն, որ Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0369-0030 կադաստրային համարի հողակտորում ինքնակամ կառուցված պարսպի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, պարիսպը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0369-0030 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը՝ 500,0 քառ.մետր մակերեսով, փոխադրել բնակավայրի հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար:

2. Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0369-0030 կադաստրային համարի 500,0 քառ.մետր մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, Անտառային փողոց, թիվ 4/3:

3.Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Անտառային փողոցի թիվ 4/3 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնական կառուցված պարիսպը՝ 9,86 քառ. մետր արտաքին մակերեսով, համարել օրինական:

4.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221171 հաշվին պետք է վճարի հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 3 357 900 (երեք միլիոն երեք հարյուր հիսունյոթ հազար ինը հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, N 900105221213 հաշվին՝ 13 702 (տասներեք հազար յոթ հարյուր երկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ օրինականացման վճարը.

2)իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

5.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարումները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Հուսիկ Գրիգորյանին՝

1)իրականացնել հսկողություն սույն որոշման չորրորդ կետի նկատմամբ,

2)սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

7.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքաշինության պետական կոմիտե և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

8.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Վաննիս Ակուբի Մթաֆյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 6-
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 681-Ա

ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Կարեն Սամվելի Պետրոսյանի լիազոր անձ Սամվել Ժորայի Պետրոսյանի Զրվեժի համայնքապետարանին հասցեագրված 2021 թվականի օգոստոսի 26-ի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել սեփականության իրավունքով Կարեն Սամվելի Պետրոսյանին պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-0333-0139 կադաստրային համարի 749,3 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրելու բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատում իրականացնելու համար (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20082021-07-0062, տրված 2021 թվականի օգոստոսի 20-ին):

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50 և 53-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2014 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 14-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Կարեն Սամվելի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-0333-0139 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը՝ 749,3 քառ.մետր մակերեսով, փոխադրել բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար:

2. Կարեն Սամվելի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-0333-0139 կադաստրային համարի 749,3 քառ.մ մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 2-րդ թաղամաս, թիվ 3/22:

3. Առաջարկել Կարեն Սամվելի Պետրոսյանին՝ եռամսյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի 900105228176 հաշվին վճարելու հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 7 848 768 (յոթ միլիոն ութ հարյուր քառասունութ հազար յոթ հարյուր վաթսունութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

4. Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Հուսիկ Գրիգորյանին՝

1) իրականացնել հսկողություն սույն որոշման երրորդ կետի նկատմամբ,

2) սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքաշինության կոմիտե և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում՝ Կարեն Սամվելի Պետրոսյանի լիազոր անձ Սամվել Ժորայի Պետրոսյանի որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 6

գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 680-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Գեորգի Արմիկի Բաբայանի և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանի դիմումը՝ հողամասից կամովին հրաժարվելու մասին, **որոշում եմ**.

1.Քաղաքացիներ Գեորգի Արմիկի Բաբայանի և Ռոմինա Գարիկի Հայրապետյանի կողմից կամովին հրաժարված 07-057-0330-0083 կադաստրային համարի 48,83 քառ.մետր մակերեսով հողամասի և դրանում առկա 0,88 քառ. մետր մակերեսով ինքնակամ շինության՝ պարսպի, նկատմամբ ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը:

2.Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ իրավունքների պետական գրանցման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 6
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 679-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ**.

1.Քաղաքացի Անահիտ Սարգսի Գասպարյանին տալ երկհարկանի բնակելի տան, զրուցարանի, ամառային խոհանոցի, սանհանգույցի և քարե պարիսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 2-րդ զանգվածի 37-րդ թաղամասի թիվ 33 հասցեի հողամասում:

2.Պարտավորեցնել Անահիտ Սարգսի Գասպարյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Անահիտ Սարգսի Գասպարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 6
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 678-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմանը հաստատված կարգի 50 և 53-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով Արթուր Սամվելի Մանուկյանի խնդրանքը, որոշում եմ.

1. Արթուր Սամվելի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող մարզ Կոտայք, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ 39-րդ փողոց թիվ 5, մարզ Կոտայք, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ 39-րդ փողոց թիվ 7, մարզ Կոտայք, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ 39-րդ փողոց թիվ 9, 11, հասցեների հողակտորները միավորել և միավորված անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 39-րդ փողոց, թիվ 5:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում՝ Արթուր Սամվելի Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2021 թ. սեպտեմբերի 6
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մեյքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 677-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Նարգիզ Իվանի Թումանյանի (ծնված՝ 1949 թվականի հոկտեմբերի 23-ին), Արթուր Սերյոժայի Թումանյանի (ծնված՝ 1967 թվականի դեկտեմբերի 23-ին), Հովհաննես Արտուշի Թումանյանի (ծնված՝ 1993 թվականի մարտի 31-ին), Աննա Վարդանի Թումանյանի (ծնված՝ 1995 թվականի հուլիսի 19-ին), Նանե Վարդանի Թումանյանի (ծնված՝ 1998 թվականի փետրվարի 11-ին), Արտուշ Սերյոժայի Թումանյանի (ծնված՝ 1966 թվականի հուլիսի 1-ին), Մարիամ Պավլուշի Թումանյանի (ծնված՝ 1966 թվականի հոկտեմբերի 26-ին), Հասմիկ Արտուշի Թումանյանի (ծնված՝ 1992 թվականի հունվարի 19-ին) և Լուսինե Ռուբիկի Խուրշուդյանի (ծնված՝ 1975 թվականի ապրիլի 7-ին) կողմից 2020 թվականի օգոստոսի 19-ի Ջրվեժի համայնքապետարանին հասցեագրված դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացնել ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 16-րդ փողոց թիվ 22 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր, տրված 2015 թվականի հունիսի 6-ին, անվան փոխման մասին պետական վկայական N ԲԱ176744, տրված 2019 թվականի հոկտեմբերի 15-ին, «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից 2020 թվականի օգոստոսի 17-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Նարգիզ, Արթուր, Հովհաննես, Աննա, Նանե, Արտուշ, Մարիամ, Հասմիկ Թումանյաններին և Լուսինե Խուրշուդյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 16-րդ փողոց թիվ 22 հասցեի տնամերձ հողամասում 1975 թվականին ինքնակամ կառուցվել է՝ բնակելի տուն նկուղ՝ 41,46 քառ.մետր, բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 169,3 քառ.մետր, բաց պատշգամբ՝ 27,3 քառ.մետր, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցվել է՝ բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 32,67 քառ.մետր, աստիճանավանդակ՝ 4,18 քառ.մետր, մառան՝ 12,56 քառ.մետր և թոնրատուն՝ 13,18 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13, 22.1 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ կետը և հաշվի առնելով այն, որ Նարգիզ, Արթուր, Հովհաննես, Աննա, Նանե, Արտուշ, Մարիամ, Հասմիկ Թումանյաններին և Լուսինե Խուրշուդյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 16-րդ փողոց թիվ 22 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1. Նարգիզ, Արթուր, Հովհաննես, Աննա, Նանե, Արտուշ, Մարիամ, Հասմիկ Թումանյաններին և Լուսինե Խուրշուդյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 16-րդ փողոց թիվ 22 հասցեի տնամերձ հողամասում 1975 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն նկուղ՝ 41,46 քառ.մետր, բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 169,30 քառ.մետր, բաց պատշգամբ՝ 27,30 քառ.մետր, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն 1-ին հարկ՝ 32,67 քառ.մետր, աստիճանավանդակ՝ 4,18 քառ.մետր, մառան՝ 12,56 քառ.մետր և թոնրատուն՝ 13,18 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228218 հաշվին պետք է վճարեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 135 965 (մեկ հարյուր երեսունհինգ հազար ինը հարյուր վաթսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2)իրենց միջոցների հաշվին պետք է վճարեն կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնական կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նարգիզ, Արթուր, Հովհաննես, Աննա, Նանե, Արտուշ, Մարիամ, Հասմիկ Թումանյաններին և Լուսինե Խուրշուդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՐԵՆՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 6
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«3» սեպտեմբերի 2021 թվականի N 676-Ա

ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕՐՅԵԿՏԸ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 5-րդ կետով, Զրվեժ համայնքի համայնքի ճանապարհների ասֆալտապատման աշխատանքների շահագործման ընդունելու նպատակով (գնման պայմանագիր՝ «ԿՄՋՀ-ԳՀԱՇՁԲ-21/17»), **որոշում եմ.**

1. Ստեղծել հանձնաժողով հետևյալ կազմով.

Վահե Սիրականյան	- աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (նախագահ, գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար),
Նորիկ Գևորգյան	- Զրվեժի համայնքի Զուլք գյուղի վարչական ղեկավար,
«ԹԵՐՄՈՇԻՆԹԵԼ» ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչ	- Հեղինակային հսկողություն իրականացնող (համաձայնությամբ),
«ՀԱԼԴԻ ՔՈՆՍԱԼԹ» ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչ	- Հեղինակային հսկողություն իրականացնող (համաձայնությամբ),
«ՀՀ նախագծերի պետական արտագերատեսչական փորձաքննություն» ՓԲԸ-ի ներկայացուցիչ	- Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող (համաձայնությամբ),
Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ներկայացուցիչ	- Վերահսկողություն իրականացնող (համաձայնությամբ),
Ռուբիկ Բաղդասարյան	- «ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ-1» ՍՊԸ-ի տնօրեն (գլխավոր կապալառու):

2. Հանձնարարել հանձնաժողովին, ուսումնասիրելու և կազմելու ավարտված շինարարական օբյեկտի շահագործման ընդունման ակտը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2021 թ. սեպտեմբերի 3
գ. Զրվեժ

