



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«21» օգոստոսի 2019 թվականի N 511-Ա

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 108-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1.Թույլատրել Կարեն Ասպետի Բրուտյանին և Կարինե Ասպետի Բրուտյանին՝ շարունակելու սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Ջրվեժի համայնքի Ջրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 10 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2018 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 22 շինարարության թույլտվությամբ տրված բնակելի տան վերակառուցման շինարարական աշխատանքները, համաձայն փոփոխված նախագծի:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Կարեն Ասպետի Բրուտյանին և Կարինե Ասպետի Բրուտյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 21
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» օգոստոսի 2019 թվականի N 512-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐՎԵԺԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՅՈՒՅԹՆԵՐ ԱՆՑԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N 13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետի, **որոշում եմ.**

1. 2019 թվականի սեպտեմբերի 27-ին, ժամը 11:00-ին հայտարարել մրցույթներ հետևյալ թափուր պաշտոններն զբաղեցնելու համար.

1) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ - (ծածկագիր՝ 2.3-3),

2) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ - (ծածկագիր՝ 3.1-4),

3) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ - (ծածկագիր՝ 3.1-5):

2. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Մրցույթների նախապատրաստական աշխատանքների իրականացման պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանի վրա:

4. Մրցութային հանձնաժողովի աշխատանքների տեխնիկական սպասարկման լիազորությունները դնել աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Հուսիկ Գրիգորյանի վրա:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 22
գ. Զրվեժ

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒԹ Յ ՈՒ Ն

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի ղեկավարը հայտարարում է մրցույթներ՝ Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության հետևյալ թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար

1. Թափուր պաշտոնի անվանումը՝

Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-3)

Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետի պաշտոնի անձնագրով սահմանված հիմնական գործառույթների համառոտ նկարագիրը.

-մասնակցում է համայնքի հողերի օգտագործման սխեմաների ու քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներին.

-իրականացնում է համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի ընթացիկ հաշվառումը և կազմում է համայնքի հողային հաշվեկշիռը.

-առաջարկություն է ներկայացնում համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին, հողերի օգտագործման սխեմաներին համապատասխան՝ օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով օտարելու կամ օգտագործման տրամադրելու համայնքի սեփականություն համարվող հողամասերը, ինչպես նաև համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերը.

-սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման և պահպանման նկատմամբ, կանխարգելում և կասեցնում է ապօրինի հողօգտագործումները, առաջարկություններ է ներկայացնում դրանց հետևանքների վերացման ուղղությամբ.

-հսկողություն է իրականացնում ընդհանուր օգտագործման տարածքներում բարեկարգման կանոնների պահպանմանը, կանաչ գոտիների պահպանությանը, աղբահանության աշխատանքները ժամանակին կազմակերպմանը, չսահմանված վայրում աղբի թափման, աղբահանության համար անհրաժեշտ պայմանների ապահովմանը, հանդիսանում է աղբահանության և սանիտարական մաքրման աշխատանքների իրականացման պատասխանատու.

-մասնակցում է համայնքային ենթակայության ճանապարհների, ճանապարհային երթևեկության կազմակերպման կահավորանքի ու այլ տեխնիկական միջոցների, կամուրջների ու ինժեներական այլ կառույցների պահպանմանը և շահագործմանը:

Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետի թափուր պաշտոնն զբաղեցնելու համար պահանջվող գիտելիքների և հմտությունների տիրապետմանը ներկայացվող պահանջները՝

-ունի բարձրագույն կրթություն, համայնքային ծառայության կամ պետական ծառայության պաշտոններում առնվազն երկու տարվա ստաժ կամ վերջին երեք տարվա ընթացքում քաղաքական կամ հայեցողական կամ քաղաքացիական պաշտոններում առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ կամ վերջին ութ տարվա ընթացքում համայնքի ավագանու անդամի աշխատանքային գործունեության առնվազն երկու տարվա փորձ կամ առնվազն երեք տարվա մասնագիտական աշխատանքային ստաժ կամ մինչև 2018 թվականի հունվարի 1-ը՝ համայնքային ծառայության, պետական և (կամ) համայնքային կառավարման ոլորտի առնվազն մեկ տարվա աշխատանքային ստաժ,

-ունի Հողային օրենսգրքի, «Քաղաքաշինության մասին», «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Հանրային ծառայության մասին», «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքների, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն.

-տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը,

-ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն,

-տիրապետում է առնվազն մեկ օտար լեզվի:

2. Թափուր պաշտոնի անվանումը՝

Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետի (ծածկագիր՝ 3.1-4)

Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի պաշտոնի անձնագրով սահմանված հիմնական գործառույթների համառոտ նկարագիրը.

-մասնակցում է համայնքի սոցիալական կարիքների գնահատման, սոցիալական աջակցության համայնքային ծրագրի մշակման և իրականացման աշխատանքներին,

-մասնակցում է համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության մարմնին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ վերապահված գործառույթների իրականացման աշխատանքներին,

-սոցիալական աջակցության պետական ծրագրերի հասցեականության մեծացման նպատակով, իր իրավասության սահմաններում, միջոցներ է ձեռնարկում սոցիալական աջակցության կարիք ունեցող անձանց և ընտանիքներին հայտնաբերելու ուղղությամբ ու աջակցում է նրանց սոցիալական աջակցության տարածքային մարմին դիմելու հարցում,

-ուսումնասիրում է սոցիալական աջակցություն ստանալու համար դիմած անձանց (ընտանիքների) սոցիալական և նյութական պայմանները՝ ըստ անհրաժեշտության կատարելով տնային այցելություններ, և արդյունքների մասին զեկուցում է աշխատակազմի քարտուղարին,

-առաջարկություններ է ներկայացնում սոցիալական ծառայությունների տրամադրման գործընթացի բարելավման ուղղությամբ:

Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի թափուր պաշտոնն զբաղեցնելու համար պահանջվող գիտելիքների և հմտությունների տիրապետմանը ներկայացվող պահանջները՝

- ունի առնվազն միջնակարգ կրթություն կամ «Սոցիալական աշխատանքի» միջին կամ նախնական մասնագիտական կրթություն և իրականացնում է սոցիալական սատարողի մասնագիտական գործունեություն կամ ունի միջնակարգ կամ այլ միջին կամ նախնական մասնագիտական կրթություն և (կամ) ավարտել է «Սոցիալական աշխատանք» մասնագիտության հատուկ դասընթացներ, ստացել է համապատասխան վկայական,

- ունի Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության, «Հանրային ծառայության մասին», «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Սոցիալական աջակցության մասին», «Երեխաների իրավունքների մասին», «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների սոցիալական պաշտպանության մասին», «Կանանց և տղամարդկանց հավասար իրավունքների և հավասար հնարավորությունների ապահովման մասին» օրենքների, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, տիրապետում է սոցիալական աջակցություն հայցողի, ինչպես նաև ստացողի իրավունքների ու օրինական շահերի պաշտպանությանն առնչվող Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ինչպես նաև ունի տրամաբանելու, տարբեր իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն.

- տիրապետում է խոցելի խմբերի՝ երեխաների, տարեցների, հաշմանդամություն ունեցող անձանց, ազգային փոքրամասնությունների ներկայացուցիչների և այլ գենդերային ու սոցիալական խոցելի խմբերի (նրանց ընտանիքների) սոցիալական կարիքների գնահատման, այդ կարիքների բավարարմանն ուղղված անհատական ծրագրերի կազմման մեթոդներին ու տեխնիկային, առկա ռեսուրսների և հնարավորությունների մասին տեղեկատվությանը.

- ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն,

- տիրապետում է առնվազն մեկ օտար լեզվի:

3. Թափուր պաշտոնի անվանումը՝

Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետի (ծածկագիր՝ 3.1-5)

Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի պաշտոնի անձնագրով սահմանված հիմնական գործառույթների համառոտ նկարագիրը.

-աջակցում է նախադպրոցական և արտադպրոցական կրթության իրականացմանը համայնքի տարածքում,

-իրականացնում է դպրոցական տարիքի երեխաների հաշվառումը, ապահովում նրանց ընդգրկումն ուսումնական հաստատություն.

-մասնակցում է համայնքային ենթակայության բժշկական օգնություն և սպասարկում իրականացնող հաստատությունների և մարզական կազմակերպությունների գործունեության կազմակերպմանը և կառավարմանը,

-մասնակցում է համայնքում երիտասարդական խնդիրների լուծմանն ուղղված ծրագրերի, միջոցառումների իրականացմանը,

-իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության տոների և հիշատակի օրերի հետ կապված միջոցառումների կազմակերպումը,

-աջակցում է համայնքի տարածքում զբոսաշրջության զարգացմանը:

Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի թափուր պաշտոնն զբաղեցնելու համար պահանջվող գիտելիքների և հմտությունների տիրապետմանը ներկայացվող պահանջները՝

- ունի առնվազն միջնակարգ կրթություն՝ առանց աշխատանքային ստաժի և փորձի.

- ունի «Համայնքային ծառայության մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Հանրային ծառայության մասին», «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին», «Նախադպրոցական կրթության մասին» օրենքներին, աշխատակազմի կանոնադրության և իր լիազորությունների հետ կապված այլ իրավական ակտերի անհրաժեշտ իմացություն, ինչպես նաև ունի տրամաբանելու, վերլուծելու, խնդրահարույց իրավիճակներում կողմնորոշվելու ունակություն.

- տիրապետում է անհրաժեշտ տեղեկատվությանը.

- ունի համակարգչով և ժամանակակից այլ տեխնիկական միջոցներով աշխատելու ունակություն:

- տիրապետում է առնվազն մեկ օտար լեզվի:

Մրցույթները կկայանան 2019 թվականի սեպտեմբերի 27-ին, ժամը 11:00-ին, Ջրվեժի համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոնյան փողոց, թիվ 76, հեռախոս՝ 010-684929, 060-535553):

Փաստաթղթերի ներկայացման վերջնաժամկետը՝ 2019 թվականի սեպտեմբերի 12-ը, ժամը 18:00:

Դիմող ՀՀ քաղաքացիները և փախստականի կարգավիճակ ունեցող անձինք պետք է ներկայացնեն հետևյալ փաստաթղթերը.

- դիմում մրցութային հանձնաժողովի անունով (լրացվում է փաստաթղթեր ներկայացնելիս),

- տվյալ պաշտոն զբաղեցնելու համար մասնագիտական գիտելիքների ու աշխատանքային ունակությունների տիրապետման տեսանկյունից ներկայացվող պահանջների բավարարումը հավաստող փաստաթղթերի՝ դիպլոմների, վկայականների, աշխատանքային գրքույկի (վերջինիս բացակայության դեպքում անհրաժեշտ է ներկայացնել տեղեկանք համապատասխան մարմնից) պատճենները՝ բնօրինակների հետ միասին,

- արական սեռի անձինք ներկայացնում են նաև զինգրքույկի կամ դրան փոխարինող ժամանակավոր զորակոչային տեղամասին կցագրման վկայականի պատճենը բնօրինակի հետ միասին,

- մեկ լուսանկար 3x4 սմ չափի,

- անձնագրի պատճենը:

Փաստաթղթերը ընդունվում են Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմում՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոնյան փողոց, թիվ 76, հեռախոս՝ 010-684929, 060-535553 կամ ք. Հրազդան, Կենտրոն վարչական շենք, Կոտայքի մարզպետարանի աշխատակազմի ՏԻ և ՀԳՄՀ վարչության ՏԻ և ՀԾՀ բաժնում, հեռախոս՝ 0223-23413, ժամը 9:00-ից մինչև 18:00-ը, բացի շաբաթ և կիրակի օրերից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐԿԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» օգոստոսի 2019 թվականի N 513-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-ԻՆ ԿԱՅԱՅԱԾ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂՆԵՐԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 2019 թվականի օգոստոսի 22-ին Զրվեժի համայնքապետարանում կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդի NN 5/1-5/3 արձանագրությունները, **որոշում եմ.**

1. Հաստատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի 2019 թվականի օգոստոսի 22-ին կայացած աճուրդի արդյունքները և աճուրդային վաճառքի հաղթողին տրամադրել հողամաս, համաձայն հավելվածի:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ սահմանված ժամկետում ապահովել սույն որոշմամբ աճուրդում հաղթող (գնորդ) ճանաչված անձանց կողմից վճարման ենթակա գումարների մուծումը (փոխանցումը) Զրվեժ համայնքի բյուջեի համապատասխան հաշվին:

3. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին՝ աճուրդով գնված հողամասերի վճարման ենթակա գումարների (սահմանված ժամկետում ու կարգով) վճարումը կատարելուց հետո, աճուրդում հաղթողներին ապահովել հողամասի հատակագծով, նշահարման ակտով և կնքել հողամասերի օտարման պայմանագրեր:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ հողամասի օտարման պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման՝ անշարժ գույքի պետական ռեգիստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:

5. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Անահիտ Մարգարյանին, ապահովել հողամասերի աճուրդային վաճառքին մասնակից, չհաղթած Աշոտ Գրիշայի Մելքոնյանի կողմից Զրվեժ համայնքի բյուջե վճարված 155 000 դրամ նախավճարի վերադարձը (նույնականացման քարտ 001809474, տրված 019-ի կողմից 15.03.2014 թվականին, հասցեն՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 1-ին փողոց, թիվ 10 տուն, անդորրագիր N 000668, մուծված 22.08.2019 թվականին):

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ աճուրդի մասնակիցներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 22
գ. Զրվեժ



ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 22-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Գարեգին Հմայակի Սուքիասյան, անձնագիր AM 0860102, տրված 019-ի կողմից 04.09.2012 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 1-ին փողոց, թիվ 18 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001362, մուծված 16.08.2019
թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 155 000 դրամ, անդորրագիր N 000667, մուծված 22.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 45-րդ փողոց, թիվ 13/1:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-121-025; 5; 679,0 քառ.մ; 3 100 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 3 255 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 3 100 000 դրամ:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» օգոստոսի 2019 թվականի N 514-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219¹ հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Մարինե Աղաբեկի Ծովանյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր 3-րդ թաղամասի թիվ 3 հասցեի այգեգործական հողամասում առանց համապատասխան թույլտվության իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել բացօթյա տաղավար՝ կից հարմարություններով, **որոշում եմ.**

1.Քաղաքացի Մարինե Աղաբեկի Ծովանյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2.Պարտավորեցնել Մարինե Աղաբեկի Ծովանյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221106 հաշվին:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Մարինե Աղաբեկի Ծովանյանին որոշման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 22
գ. Ջրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» օգոստոսի 2019 թվականի N 515-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արմեն Աշոտի Ասատրյանի (ծնված՝ 1981 թվականի հուլիսի 28-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգեգործական զանգվածի թիվ 7 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 02062015-07-0002 վկայականը, տրված 2015 թվականի հունիսի 2-ին և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի հունիսի 26-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի՝ պարզվել է, որ Արմեն Աշոտի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգեգործական զանգվածի թիվ 7 հասցեի այգեգործական հողակտորում 2016-2017 թվականներին ինքնակամ կառուցել է տնտեսական շինություն՝ 12,34 քառ.մետր, աստիճանավանդակներ՝ ընդհանուր 5,38 քառ.մետր, պարիսպ՝ 9,93 քառ.մետր և հենապատեր՝ ընդհանուր 8,27 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Արմեն Աշոտի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգեգործական զանգվածի թիվ 7 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1.Արմեն Աշոտի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգեգործական զանգվածի թիվ 7 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված տնտեսական շինությունը՝ 12,34 քառ.մետր, աստիճանավանդակները՝ ընդհանուր 5,38 քառ.մետր, պարիսպը՝ 9,93 քառ.մետր և հենապատերը՝ ընդհանուր 8,27 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221213 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 56 036 (հիսունվեց հազար երեսունվեց) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4.Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6.Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում՝ Արմեն Աշոտի Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2019 թ. օգոստոսի 22
գ. Զրվեժ



Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» օգոստոսի 2019 թվականի N 516-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Զարիկ Հակոբի Խաչատրյանի (ծնված՝ 1954 թվականի դեկտեմբերի 2-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 22-րդ տեղամասի թիվ 13 հասցեի հողակտորում ինքնական կառուցված շինությունները (հիմք՝ «Հայաստանի ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ-ի կողմից 2019 թվականի հունիսի 10-ին տրված N Հ-9224 արխիվային տեղեկանքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, վավերացված 2019 թվականի հունիսի 20-ին, անհատ ձեռնարկատեր Էդվարդ Միլիտոսյանի կողմից 2019 թվականի օգոստոսի 21-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և անհատ ձեռնարկատեր Էդվարդ Միլիտոսյանի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Զարիկ Հակոբի Խաչատրյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 22-րդ տեղամասի թիվ 13 հասցեի հողակտորում 1982-2005 թվականներին ինքնական կառուցել է ծածկ՝ 27,0 քառ.մետր, խորդանոց՝ 7,8 քառ.մետր, սան.հանգույց՝ 1,7 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13, 22.1 կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Զարիկ Հակոբի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 22-րդ տեղամասի թիվ 13 հասցեի հողակտորում ինքնական կառուցված շենք-շինությունները չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Զարիկ Հակոբի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 22-րդ տեղամասի թիվ 13 հասցեի հողակտորում ինքնական կառուցված ծածկը՝ 27,0 քառ.մետր, խորդանոցը՝ 7,8 քառ.մետր, սան.հանգույցը՝ 1,7 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221213 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 14 820 (տասնչորս հազար ութ հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը:

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնական կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Զարիկ Հակոբի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 22

գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2019 թվականի N 517-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Ռաֆիկ Աղվանի Այվազյանի (ծնված՝ 1955 թվականի փետրվարի 6-ին) և Ռուբիկ Աղվանի Այվազյանի (ծնված՝ 1962 թվականի հուլիսի 5-ին), դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացնել ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 12-րդ փողոցի 4-րդ փակուղու թիվ 1 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2016 թվականին ինքնակամ կառուցված շինությունները և ինքնակամ բացված երեք պատուհանները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 20072015-07-0031 վկայական, տրված 2015 թվականի հուլիսի 20-ին, «ՄԵԳԱՄԵՏՐ» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի օգոստոսի 21-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ՄԵԳԱՄԵՏՐ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Ռաֆիկ և Ռուբիկ Այվազյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 12-րդ փողոցի 4-րդ փակուղու թիվ 1 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2016 թվականին ինքնակամ կառուցել է բնակելի տուն-նկուղ՝ 13,3 քառ.մետր, բնակելի տուն-1-ին հարկում՝ 0,4 քառ.մետր, աստիճանահարթակ ծածկոցով՝ 3,8 քառ.մետր, հարթակ ծածկոցով և աստիճանավանդակ՝ 6,0 քառ.մետր, ծածկոց՝ 5,7 քառ.մետր, սան.հանգույց՝ 2,7 քառ.մետր և պարիսպ՝ 4,4 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, ինչպես նաև ինքնակամ բացել է երեք պատուհան:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1, 10, 11, 13, 18-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Ռաֆիկ և Ռուբիկ Այվազյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 12-րդ փողոցի 4-րդ փակուղու թիվ 1 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների և ինքնակամ բացված պատուհանների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1. Ռաֆիկ և Ռուբիկ Այվազյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 12-րդ փողոցի 4-րդ փակուղու թիվ 1 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն-նկուղ՝ 13,3 քառ.մետր, բնակելի տուն-1-ին հարկում՝ 0,4 քառ.մետր, աստիճանահարթակը ծածկոցով՝ 3,8 քառ.մետր, հարթակը ծածկոցով և աստիճանավանդակը՝ 6,0 քառ.մետր, ծածկոցը՝ 5,7 քառ.մետր, սան.հանգույցը՝ 2,7 քառ.մետր և պարիսպը՝ 4,4 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, ինչպես նաև ինքնակամ բացված երեք պատուհանը, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականակատերերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228218 հաշվին պետք է վճարեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 88 868 (ութսունութ հազար ութ հարյուր վաթսուութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2) իրենց միջոցների հաշվին պետք է վճարեն կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Արթուրյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Ռաֆիկ և Ռուբիկ Այվազյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2019 թ. օգոստոսի 23

գ. Զրվեժ

Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2019 թվականի N 518-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂՆԵՐԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 2019 թվականի օգոստոսի 23-ին Զրվեժի համայնքապետարանում կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդի NN 6/1-6/21 արձանագրությունները, **որոշում եմ.**

1. Հաստատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի 2019 թվականի օգոստոսի 23-ին կայացած աճուրդի արդյունքները և աճուրդային վաճառքի հաղթողին տրամադրել հողամաս, համաձայն NN 1-20 հավելվածների:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ սահմանված ժամկետում ապահովել սույն որոշմամբ աճուրդում հաղթող (գնորդ) ճանաչված անձանց կողմից վճարման ենթակա գումարների մուծումը (փոխանցումը) Զրվեժ համայնքի բյուջեի համապատասխան հաշվին:

3. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին՝ աճուրդով գնված հողամասերի վճարման ենթակա գումարների (սահմանված ժամկետում ու կարգով) վճարումը կատարելուց հետո, աճուրդում հաղթողներին ապահովել հողամասի հատակագծով, նշահարման ակտով և կնքել հողամասերի օտարման պայմանագրեր:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ հողամասի օտարման պայմանագիրը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման՝ անշարժ գույքի պետական ռեգիստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:

5. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետին, ապահովել հողամասերի աճուրդային վաճառքին մասնակից, չհաղթած և աճուրդին չներկայացած հայտատուների կողմից Զրվեժ համայնքի համապատասխան հաշվին մուծված նախավճարների վերադարձը, համաձայն N 21 հավելվածի:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ աճուրդի մասնակիցներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 23
գ. Զրվեժ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Տաթևիկ Հուսիկի Միլիտոսյան, նույնականացման քարտ 010727642, տրված 004-ի կողմից 04.12.2018
թվականին, բնակվող՝ քաղաք Երևան, Կոմիտասի փողոց, 47/1 շենք, բնակարան 20:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 812259716:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 35 000 դրամ, անդորրագիր N 000018, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զովք, 25-րդ փողոց, թիվ 2:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0136; 1; 780,0 քառ.մ; 700 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 735 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 700 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Տաթևիկ Հուսիկի Միլիտոսյան, նույնականացման քարտ 010727642, տրված 004-ի կողմից 04.12.2018
թվականին, բնակվող՝ քաղաք Երևան, Կոմիտասի փողոց, 47/1 շենք, բնակարան 20:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 812259716:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 35 000 դրամ, անդորրագիր N 000017, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 25-րդ փողոց, թիվ 4:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0139; 2; 775,0 քառ.մ; 700 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 735 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 700 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Տաթևիկ Հուսիկի Միլիտոսյան, նույնականացման քարտ 010727642, տրված 004-ի կողմից 04.12.2018
թվականին, բնակվող՝ քաղաք Երևան, Կոմիտասի փողոց, 47/1 շենք, բնակարան 20:
2. Գնորդը մոծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 812259716:
2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 32 500 դրամ, անդորրագիր N 000016, մոծված 23.08.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 25-րդ փողոց, թիվ 6:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-030-0111-0138; 3; 717,0 քառ.մ; 650 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 682 500 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մոծված նախավճարը)՝ 650 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Տաթևիկ Հուսիկի Միլիտոսյան, նույնականացման քարտ 010727642, տրված 004-ի կողմից 04.12.2018
թվականին, բնակվող՝ քաղաք Երևան, Կոմիտասի փողոց, 47/1 շենք, բնակարան 20:

2. Գնորդը մոծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 812259716:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 32 500 դրամ, անդորրագիր N 000015, մոծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զովք, 25-րդ փողոց, թիվ 8:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0137; 4; 700,0 քառ.մ; 650 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 682 500 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մոծված նախավճարը)՝ 650 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Գևորգ Աշոտի Հունանյան, նույնականացման քարտ 011094083, տրված 019-ի կողմից 09.04.2019 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 10-րդ փողոց, տուն 35:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 522309842:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000006, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 20-րդ փողոց, թիվ 92:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0060; 5; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 500 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Սարգիս Տիգրանի Գևորգյան, անձնագիր AS 0473726, տրված 019-ի կողմից 08.01.2019 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 2 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 000340:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000776, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, Գլխավոր խճուղի 24:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0143; 6; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 500 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Տիգրան Ֆելիքսի Գևորգյան, անձնագիր AM 0445426, տրված 019-ի կողմից 06.09.2011 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 2 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 000339:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000774, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, Գլխավոր խճուղի 22:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0157; 7; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 500 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅՄԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Աշոտ Մարտինի Գևորգյան, նույնականացման քարտ 001692342, տրված 019-ի կողմից 27.04.2014 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 7-րդ փողոց, թիվ 20 տուն:
2. Գնորդը մուծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 752258624:
2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000008, մուծված 23.08.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, Գլխավոր խճուղի 24:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-030-0111-0150; 8; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 500 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Վերժինե Խաչատուրի Սարոյան, նույնականացման քարտ 005094636, տրված 019-ի կողմից 29.05.2014
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 12-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 9 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 472309532:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 36 000 դրամ, անդորրագիր N 000791, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 18-րդ փողոց, թիվ 6:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0113; 9; 800,0 քառ.մ; 720 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 756 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 720 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅՄԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Դերենիկ Ռուբիկի Շահբազյան, անձնագիր AR 0448999, տրված 012-ի կողմից 03.10.2017 թվականին,
բնակվող՝ քաղաք Երևան, Զանիբեկյան փողոց, թիվ 13 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 432308176:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 39 000 դրամ, անդորրագիր N 0003135, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 18-րդ փողոց, թիվ 11:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0082; 10; 850,0 քառ.մ; 780 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 819 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 780 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Ռոման Ատոմի Մովսիսյան, նույնականացման քարտ 006329387, տրված 059-ի կողմից 23.08.2017 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 6-րդ փողոց, թիվ 14 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 702258129:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 36 000 դրամ, անդորրագիր N 000021, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 18-րդ փողոց, թիվ 12:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0116; 11; 800,0 քառ.մ; 720 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 756 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 720 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅՄԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Դերենիկ Ռուբիկի Շահբազյան, անձնագիր AR 0448999, տրված 012-ի կողմից 03.10.2017 թվականին,
բնակվող՝ քաղաք Երևան, Զանիբեկյան փողոց, թիվ 13 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 432308176:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 40 000 դրամ, անդորրագիր N 000136, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 18-րդ փողոց, թիվ 13:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0126; 12; 895,0 քառ.մ: 800 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 840 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 800 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Ռոման Ատոմի Մովսիսյան, նույնականացման քարտ 006329387, տրված 059-ի կողմից 23.08.2017 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 6-րդ փողոց, թիվ 14 տուն:
2. Գնորդը մուծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 702258129:
2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 36 000 դրամ, անդորրագիր N 000022, մուծված 23.08.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 18-րդ փողոց, թիվ 14:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-030-0111-0134; 13; 810,0 քառ.մ; 720 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 756 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 720 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Արթուր Մկրտչի Մարկոսյան, անձնագիր AP 0663281, տրված 019-ի կողմից 09.12.2016 թվականին,
բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 6-րդ փողոց, թիվ 23 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 632257676:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000789, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 17-րդ փողոց, թիվ 8:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0119; 14; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Մանվել Պարգևի Ներսիսյան, նույնականացման քարտ 010554285, տրված 058-ի կողմից 13.08.2018
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 1-ին փողոց, թիվ 2 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 762259389:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 56 000 դրամ, անդորրագիր N 000479, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 17-րդ փողոց, թիվ 9:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0125; 16; 1320,0 քառ.մ; 1 120 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1 176 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1 120 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅՄԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Մանվել Պարզևի Ներսիսյան, նույնականացման քարտ 010554285, տրված 058-ի կողմից 13.08.2018
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 1-ին փողոց, թիվ 2 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 762259389:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 62 500 դրամ, անդորրագիր N 000478, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 17-րդ փողոց, թիվ 11:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0131; 16; 1395,0 քառ.մ; 1 250 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1 312 500 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1 250 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Արմեն Ավետիսի Գրիգորյան, նույնականացման քարտ 009450727, տրված 009-ի կողմից 02.08.2018
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 4-րդ փողոց, թիվ 6 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 1312266448:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000787, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 16-րդ փողոց, թիվ 5:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0144; 17; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 2 790 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 2 745 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Շահեն Երջանիկի Մնացականյան, նույնականացման քարտ 007581531, տրված 019-ի կողմից 31.03.2016
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 1 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 1322266453:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000784, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 16-րդ փողոց, թիվ 7:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0147; 18; 1000,0 քառ.մ; 900 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 945 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 900 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Գևորգ Ավետիսի Կարապետյան, նույնականացման քարտ 010282960, տրված 059-ի կողմից 12.11.2017
թվականին, բնակվող՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 1-ին փողոց, թիվ 25 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 862260561:

2) 900105214176 հ/հ՝ նախավճար 36 000 դրամ, անդորրագիր N 000025, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 16-րդ փողոց, թիվ 9:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-030-0111-0145; 19; 800,0 քառ.մ; 720 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 756 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 720 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Արամ Աշոտի Ալիսանյան, անձնագիր AM 0494354, տրված 010-ի կողմից 01.11.2011 թվականին,
բնակվող՝ քաղաք Երևան, Քաջազնունու փողոց, 7-րդ շենք, բնակարան 13:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 000333:

2) 900105221171 հ/հ՝ նախավճար 55 000 դրամ, անդորրագիր N 000029, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

Գյուղատնտեսական գործունեության համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-042-0318-0054; 20; 1,54117 հա; 1 100 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1 155 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1 100 000 դրամ:

ՋՐՎԵԺԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻՆ ՄԱՍՆԱԿԻՑ, ՉՀԱՂԹԱԾ
ՀԱՅՏԱՏՈՒՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՋՐՎԵՃ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՆ ՄՈՒԾՎԱԾ ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԻ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՄԱՆ

1. Հուսիկ Յուլիի Միլիտոսյան, անձնագիր AM 0536386, տրված 019-ի կողմից 28.11.2011 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 4 տուն,

35 000 դրամ, անդորրագիր N 000012, 35 000 դրամ, անդորրագիր N 000011, 32 500 դրամ,
անդորրագիր N 000013, 32 500 դրամ, անդորրագիր N 000014, մուծված 23.08.2019 թվականին:

2. Նարեկ Հենրիկի Գալստյան, անձնագիր AP 0272166, տրված 019-ի կողմից 15.10.2014 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 10-րդ փողոց, թիվ 5 տուն,

35 000 դրամ, անդորրագիր N 000007, մուծված 23.08.2019 թվականին:

3. Տիգրան Ֆելիքսի Գևորգյան, անձնագիր AM 0445426, տրված 019-ի կողմից 06.09.2011 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 2 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000775, մուծված 23.08.2019 թվականին:

4. Սարգիս Տիգրանի Գևորգյան, անձնագիր AS 0473726, տրված 019-ի կողմից 08.01.2019 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 2 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000777, մուծված 23.08.2019 թվականին:

5. Դավիթ Վարազդատի Մովսիսյան, անձնագիր AR 0618344, տրված 019-ի կողմից 07.03.2018
թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, Հատիսի փողոց, թիվ 40 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000009, մուծված 23.08.2019 թվականին:

6. Մկրտիչ Արամի Մարկոսյան, անձնագիր AN 0421325, տրված 019-ի կողմից 26.03.2013 թվականին,
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 6-րդ փողոց, թիվ 23 տուն:

36 000 դրամ, անդորրագիր N 000790, մուծված 23.08.2019 թվականին:

7. Կարեն Արարտի Գալստյան, անձնագիր AN 0388360, տրված 059-ի կողմից 26.02.2013 թվականին,
հասցեն՝ Կոտայքի մարզ, Արզնի ավան, 5-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 16 տուն:

39 000 դրամ, անդորրագիր N 000175, 40 000 դրամ, անդորրագիր N 000174, մուծված 23.08.2019
թվականին:

8. Արամայիս Վահրիճի Խաչատրյան, անձնագիր AM 0603335, տրված 019-ի կողմից 19.01.2012
թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջովք, 3-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, թիվ 1 տուն:

36 000 դրամ, անդորրագիր N 000024, 36 000 դրամ, անդորրագիր N 000023, մուծված 23.08.2019
թվականին:

9. Մարատ Դավթի Հովհաննիսյան, անձնագիր AM 0736975, տրված 019-ի կողմից 23.05.2012 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 2 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000788, մուծված 23.08.2019 թվականին:

10. Զանիկ Աշոտի Հովհաննիսյան, նույնականացման քարտ 004612040, տրված 019-ի կողմից 25.07.2014 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 2-րդ փողոց, թիվ 7 տուն:

62 500 դրամ, անդորրագիր N 000481, 56 000 դրամ, անդորրագիր N 000480, մուծված 23.08.2019 թվականին:

11. Հայկ Մարգարետունու Գևորգյան, անձնագիր AR 0626827, տրված 019-ի կողմից 15.03.2018 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 2-րդ փողոց, թիվ 17 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000020, մուծված 23.08.2019 թվականին:

12. Ռիմա Անդրանիկի Մարտիրոսյան, նույնականացման քարտ 007208036, տրված 019-ի կողմից 31.07.2015 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 2-րդ փողոց, թիվ 16 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000019, մուծված 23.08.2019 թվականին:

13. Արմեն Ավետիսի Գրիգորյան, նույնականացման քարտ 009450727, տրված 009-ի կողմից 02.08.2018 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 4-րդ փողոց, թիվ 6 տուն:

45 000 դրամ, անդորրագիր N 000786, մուծված 23.08.2019 թվականին:

14. Շահեն Երջանիկի Մնացականյան, նույնականացման քարտ 007581531, տրված 019-ի կողմից 31.03.2016 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զովք, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 1 տուն:

36 000 դրամ, անդորրագիր N 000785, 45 000 դրամ, անդորրագիր N 000783, մուծված 23.08.2019 թվականին:

15. Գեղամ Աղվանի Մարգարյան, անձնագիր AK 0416393, տրված 019-ի կողմից 29.12.2009 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 24-րդ փողոց, թիվ 19 տուն:

55 000 դրամ, անդորրագիր N 000030, մուծված 23.08.2019 թվականին:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐԱԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2019 թվականի N 519-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Գարեգին Սերգեյի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 13-րդ փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 24 հասցեի տնամերձ հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ երկհարկանի բնակելի տան կառուցման և պարսպապատման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Գարեգին Սերգեյի Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՔԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 23
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2019 թվականի N 520-Ա

ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑՆ ՍԿՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 31-րդ հոդվածի և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2019 թվականի մարտի 22-ի N 289-Ա որոշմամբ, Զրվեժ համայնքի 2020 թվականի բյուջետային գործընթացն սկսելու նպատակով, **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Զրվեժ համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծի մշակման աշխատանքների իրականացման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Աշխատանքների իրականացման վերահսկողությունը դնել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ Անահիտ Մարգարյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 23
գ. Զրվեժ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ղեկավարի 2019 թվականի
օգոստոսի 23-ի N 520-Ա որոշման

Ժ Ա Մ Ա Ն Ա Կ Ա Ց ՈՒ Յ Ց

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՋԵԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

NN	Ժամկետը	Աշխատանքները	Պատասխանատու և կատարող
1	օգոստոսի 24-28	Բյուջետային քաղաքականության հիմնական ուղղությունների սահմանում	համայնքի ղեկավար և ավագանի
2	օգոստոսի 29-30	Մեթոդական ցուցումների, եկամուտների և ծախսերի հաշվարկման սահմանված ձևերի տրամադրումը աշխատակազմին և ոչ առևտրային կազմակերպություններին	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
3	սեպտեմբերի 02-20	Կազմել եկամուտների նախահաշիվները, որոշել ծախսերի հիմնական ուղղությունները	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
4	սեպտեմբերի 23-30	Ծրագրերի, բյուջետային ֆինանսավորման հայտերի, իրենց պահպանման ծախսերի նախահաշիվների ներկայացում՝ համապատասխան հիմնավորումներով	վարչական ղեկավարներ, աշխատակազմ, ոչ առևտրային կազմակերպություններ
5	հոկտեմբերի 01 - 04	Ներկայացված ծրագրերի, հայտերի և նախահաշիվների նախնական քննարկում՝ ներկայացնողների մասնակցությամբ	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
6	հոկտեմբերի 07-11	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծի նախնական տարբերակի կազմում	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
7	հոկտեմբերի 14-18	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծի նախնական տարբերակի ներկայացում համայնքի ղեկավարին	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
8	հոկտեմբերի 21 - 25	Համայնքի 2020 բյուջեի նախագծի նախնական տարբերակի մեջ քննարկումների արդյունքում առաջարկված փոփոխությունների կատարում	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ

9	հոկտեմբերի 28-31	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծի փոփոխված տարբերակի ներկայացում համայնքի ղեկավարին	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
10	նոյեմբերի 01 - 22	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծի հրապարակային քննարկում, բաց լուծումներ	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժին
11	նոյեմբերի 25 - 29	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի նախագծում վերջնական ճշտումների և փոփոխությունների կատարում	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
12	դեկտեմբերի 02-13	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի որոշման նախագծի կազմում և ներկայացում ավագանու անդամներին	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետ
13	դեկտեմբերի 16-25	Համայնքի 2020 թվականի բյուջեի քննարկում և հաստատում համայնքի ավագանու կողմից	համայնքի ավագանի
14	հունվարի 1	Ֆինանսական տարվա սկիզբ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» օգոստոսի 2019 թվականի N 521-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Մարատ Զաքարի Գրիգորյանի (ծնված՝ 1992 թվականի հունվարի 19-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները և փոխել վկայականում առկա թիվ 2՝ 123,5 քառ.մետր մակերեսով տնտեսական շինության գործառնական նշանակությունը հասարակական նպատակային նշանակության շենք-շինությունների, որպես խանութի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 17012014-07-0015 վկայականը, տրված 2014 թվականի հունվարի 17-ին և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի՝ պարզվել է, որ Մարատ Զաքարի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2015 թվականին ինքնակամ կառուցվել է բնակելի տուն՝ 100,63 քառ.մետր, ծածկ՝ 16,16 քառ.մետր, հասարակական նշանակության շինություն՝ արհեստանոց, 21,06 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի, 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Մարատ Զաքարի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Մարատ Զաքարի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 100,63 քառ.մետր, ծածկը՝ 16,16 քառ.մետր և հասարակական նշանակության արհեստանոցը՝ 21,06 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228218 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 396 360 (երեք հարյուր իննսուներեք հազար երեք հարյուր վաթսու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը:

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Մարատ Զաքարի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեում գտնվող 123,5 քառ.մետր մակերեսով տնտեսական շինության գործառնական նշանակությունը, առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և նախագծային



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» օգոստոսի 2019 թվականի N 522-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1.Քաղաքացի Թամարա Վարուժանի Զոհրաբյանին տալ երկհարկանի բնակելի տան կառուցման և պարսպապատման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 3/54 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2.Պարտավորեցնել Թամարա Վարուժանի Զոհրաբյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Թամարա Վարուժանի Զոհրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 26
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» օգոստոսի 2019 թվականի N 523-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Արտակ Գրիգորի Ավետյանի (ծնված՝ 1991 թվականի ապրիլի 19-ին), Գարեգին Գրիգորի Ավետյանի (ծնված՝ 1988 թվականի ապրիլի 17-ին), Ռիմա Մորդինի Ավրոյանի (ծնված՝ 1966 թվականի հուլիսի 27-ին), Մարգարիտա Սերժիկի Հովհաննիսյանի (ծնված՝ 1974 թվականի մարտի 21-ին), Վերա Հարությունի Ավետյանի (ծնված՝ 1994 թվականի դեկտեմբերի 5-ին), Մարինե Հարությունի Ավետյանի (ծնված՝ 1998 թվականի հուլիսի 20-ին), Ոսկեհատ Ռաֆիկի Քեյանի (ծնված՝ 1969 թվականի հուլիսի 28-ին) դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացնել ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 8-րդ փողոցի թիվ 1-ին նրբանցքի թիվ 11 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները, ինչպես նաև գույքը բաժանելու երկու առանձին մասերի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17082018-07-0121, տրված 2018 թվականի օգոստոսի 17-ին, «ԳԵՈԿԱԴ-55» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի մայիսի 10-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ԳԵՈԿԱԴ-55» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Արտակ, Գարեգին, Վերա, Մարինե Ավետյանները, Ռիմա Ավրոյանը, Մարգարիտա Հովհաննիսյանը և Ոսկեհատ Քեյանը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 8-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 11 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2012-2018 թվականներին ինքնակամ կառուցել են աստիճանավանդակ՝ 1,04 քառ.մետր, աստիճանավանդակ՝ 1,39 քառ.մետր, բնակելի տուն՝ 2,7 քառ.մետր, բաց պատշգամբ՝ 11,39 քառ.մետր, ծածկ՝ 4,01 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11 և 13-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Արտակ, Գարեգին, Վերա, Մարինե Ավետյաններին, Ռիմա Ավրոյանին, Մարգարիտա Հովհաննիսյանին և Ոսկեհատ Քեյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 8-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 11 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1. Արտակ, Գարեգին, Վերա, Մարինե Ավետյաններին, Ռիմա Ավրոյանին, Մարգարիտա Հովհաննիսյանին և Ոսկեհատ Քեյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 8-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 11 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները՝ աստիճանավանդակ՝ 1,04 քառ.մետր, աստիճանավանդակ՝ 1,39 քառ.մետր, բնակելի տուն՝ 2,7 քառ.մետր, բաց պատշգամբ՝ 11,39 քառ.մետր, ծածկ՝ 4,01 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228218 հաշվին պետք է վճարեն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 49 208 (քառասունինը հազար երկու հարյուր ութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը:

2) իրենց միջոցների հաշվին պետք է վճարեն կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 8-րդ փողոցի թիվ 1-ին նրբանցքի թիվ 11 հասցեի տնամերձ հողամասից բաժանված $S_1=197,3$ քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 8-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 11, $S_2=325,2$ քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 12-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 3/1:

5. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

6. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Արտակ, Գարեգին, Վերա, Մարինե Ավետյաններին, Ռիմա Ավրեգյանին, Մարգարիտա Հովհաննիսյանին և Ոսկեհատ Քեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 26
Գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«27» օգոստոսի 2019 թվականի N 524-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Արա Մինասի Մովսիսյանի (ծնված՝ 1961 թվականի մարտի 10-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 34 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 16032012-07-0081 վկայական, տրված 2012 թվականի մարտի 16-ին, անհատ ձեռնարկատեր Տիգրան Փոթիկյանի կողմից 2019 թվականի օգոստոսի 19-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և անհատ ձեռնարկատեր Տիգրան Փոթիկյանի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Արա Մինասի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 34 հասցեի տնամերձ հողակտորում 2015 թվականին ինքնակամ կառուցել է բնակելի տուն՝ 501,71 քառ.մետր, լողավազան՝ 30,42 քառ.մետր, պարիսպ՝ 14,68 քառ.մետր և հենապատ՝ 4,78 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Արա Մինասի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 34 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արա Մինասի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 34 հասցեի տնամերձ հողակտորում ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 501,71 քառ.մետր, լողավազանը՝ 30,42 քառ.մետր, պարիսպը՝ 14,68 քառ.մետր և հենապատը՝ 4,78 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականակատերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228218 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 1 382 259 (մեկ միլիոն երեք հարյուր ութսուներկու հազար երկու հարյուր հիսունինը) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը:

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Արա Մինասի Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. օգոստոսի 27
գ. Ջրվեժ

