



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հուլիսի 2019 թվականի N 424-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արմեն Խաչատուրի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 2-րդ փողոցի թիվ 68 հասցեի տնամերձ հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ բնակելի տան վերակառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 11
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐԿԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հուլիսի 2019 թվականի N 425-Ա

ՔԱՆԴԱՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Աշոտ Ավետիքի Սանթրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 6/17 հասցեի հասարակական կառուցապատման հողամասում թույլատրել քանդելու անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24052019-07-0090 վկայականում նշված 24,0 քառ.մետր մակերեսով թիվ 2 առանձնասենյակը և 4,32 քառ.մետր մակերեսով թիվ 3 կաթսայատունը ամբողջությամբ և 105,87 քառ.մետր մակերեսով թիվ 4 հյուրանոցը՝ մասամբ:

2. Քաղաքացի Աշոտ Ավետիքի Սանթրոսյանին տալ 190 հոգու համար հանդիսությունների սրահի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 6/17 հասցեի հասարակական կառուցապատման հողամասում:

3. Պարտավորեցնել Աշոտ Ավետիքի Սանթրոսյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 11
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հուլիսի 2019 թվականի N 426-Ա

ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի առաջին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերի պահանջներով, **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել անհատ ձեռնարկատեր Գևորգ Թևիկի Մարգարյանին՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 2-րդ թաղամասի թիվ 7/1 հասցեում զբաղվելու հանրային սննդի կազմակերպմամբ և իրացմամբ, ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների արտադրանքի իրացմամբ՝ 2019 թվականի հուլիսի 11-ից մինչև 2019 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:

2. Հանձնարարել ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնին՝ հաստատված թույլտվությունները հայտատուին տրամադրել տեղական տուրքի վճարումը կատարելուց հետո՝ 3-օրյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 11
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հուլիսի 2019 թվականի N 427-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ
12-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ
ՀԱՂԹՈՂՆԵՐԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐ
ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 2019 թվականի հուլիսի 12-ին Զրվեժի համայնքապետարանում կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդի NN 2/1-2/16 արձանագրությունները, **որոշում եմ.**

1. Հաստատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի 2019 թվականի հուլիսի 12-ին կայացած աճուրդի արդյունքները և աճուրդային վաճառքի հաղթողներին տրամադրել հողամասեր, համաձայն NN 1-14 հավելվածների:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ սահմանված ժամկետում ապահովել սույն որոշմամբ աճուրդում հաղթող (գնորդ) ճանաչված անձանց կողմից վճարման ենթակա գումարների մուծումը (փոխանցումը) Զրվեժ համայնքի բյուջեի համապատասխան հաշվին:

3. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին՝ աճուրդով գնված հողամասերի վճարման ենթակա գումարների (սահմանված ժամկետում ու կարգով) վճարումը կատարելուց հետո, աճուրդում հաղթողներին ապահովել հողամասի հատակագծով, նշահարման ակտով և կնքել հողամասերի օտարման պայմանագրեր:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ հողամասերի օտարման պայմանագրերը ենթակա են նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման՝ անշարժ գույքի պետական ռեգիստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:

5. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետին, ապահովել հողամասերի աճուրդային վաճառքին մասնակից, չհաղթած և աճուրդին չներկայացած հայտատուների կողմից Զրվեժ համայնքի համապատասխան հաշվին մուծված նախավճարների վերադարձը, համաձայն N 15 հավելվածի:

6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ աճուրդի մասնակիցներին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 12
գ. Զրվեժ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Աշոտ Երջանիկի Ոսկանյան, անձնագիր AM 0221055, տրված 010-ի կողմից 28.02.2011 թվականին,

հասցեն՝ քաղաք Երևան, Նորք 2-րդ նրբանցք, տուն 26:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001032, մուծված 02.07.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 435 000 դրամ, անդորրագիր N 000329, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 13-րդ փողոց, թիվ 60/1:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-0361-0028; 1; 1905,9 քառ.մ; 8 700 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 9 135 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 8 700 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Աշոտ Աբելի Դավթյան, նույնականացման քարտ 011114725, տրված 006-ի կողմից 23.04.2019 թվականին,
հասցեն՝ քաղաք Երևան, Ավան, Չարենց թաղամաս, 9-րդ շենք, բնակարան 16:
2. Գնորդը մուծել է՝
 - 1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 82269819, մուծված 01.07.2019 թվականին:
 - 2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 355 000 դրամ, անդորրագիր N 002082, մուծված 12.07.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 13-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 7:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-057-0361-0026; 3; 1556,9 քառ.մ; 7 100 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 7 455 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 7 100 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Աղվան Յոլակի Դոխոյան, անձնագիր AS 0542962, տրված 005-ի կողմից 19.03.2019 թվականին,

հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի, թիվ 4 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001279, մուծված 09.07.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 170 000 դրամ, անդորրագիր N 001416, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 34-րդ փողոց, թիվ 14:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-962-001; 6; 735,0 քառ.մ; 3 400 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 3 570 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 3 400 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Գարիկ Աղասու Ամուլիկյան, անձնագիր AM 0201984, տրված 007-ի կողմից 10.02.2011 թվականին,

հասցեն՝ քաղաք Երևան, Քանաքեռ, Ջեյթուն, Մ.Ավետիսյան 4-րդ փողոց, տուն 3:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001234, մուծված 09.07.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 170 000 դրամ, անդորրագիր N 86711, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 34-րդ փողոց, թիվ 16:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-962-002; 7; 739,0 քառ.մ; 3 400 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 3 570 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 3 400 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Հայկ Գազիկի Վարդանյան, անձնագիր AM 0644796, տրված 019-ի կողմից 22.02.2012 թվականին,

հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 8-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 15 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 792259450, մուծված 20.06.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 225 000 դրամ, անդորրագիր N 000248, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 35-րդ փողոց, թիվ 6:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-961-008; 8; 1000,0 քառ.մ; 4 500 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 4 725 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 4 500 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Էդիկ Արամայիսի Վարդանյան, անձնագիր AN 0343240, տրված 019-ի կողմից 25.01.2013 թվականին,

հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 11-րդ փողոց, թիվ 9 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001282, մուծված 09.07.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 215 000 դրամ, անդորրագիր N 001408, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 35-րդ փողոց, թիվ 8:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-961-007; 9; 946,0 քառ.մ; 4 300 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 4 730 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 4 515 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Արտակ Լևիկի Գևորգյան, անձնագիր AP 0567044, տրված 019-ի կողմից 15.08.2016 թվականին

հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, թիվ 1 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001280, մուծված 09.07.2019 թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 225 000 դրամ, անդորրագիր N 001417, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 36-րդ փողոց, թիվ 6:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-057-936-014; 10; 1000,0 քառ.մ; 4 500 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 4 725 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 4 500 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Արտակ Աշոտի Ավետիսյան, նույնականացման քարտ 010229656, տրված 006-ի կողմից 04.12.2017 թվականին
հասցեն՝ քաղաք Երևան, Նանսենի փողոց, 15/1 շենք, բնակարան 40:
2. Գնորդը մոծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 242271569, մոծված 02.07.2019
թվականին:
- 2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 225 000 դրամ, անդորրագիր N 000071, մոծված 12.07.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 36-րդ փողոց, թիվ 13:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-057-961-017; 11; 1000,0 քառ.մ; 4 500 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 4 950 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մոծված նախավճարը)՝ 4 725 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Քրիստինե Հակոբի Հակոբյան, նույնականացման քարտ 005363197, տրված 019-ի կողմից 09.07.2014
թվականին
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոյան փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 12 տուն:
2. Գնորդը մուծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 1052263422, մուծված 09.07.2019
թվականին:
2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 225 000 դրամ, անդորրագիր N 001344, մուծված 12.07.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 36-րդ փողոց, թիվ 33:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-057-958-012; 12; 1000,0 քառ.մ; 4 500 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 4 725 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 4 500 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Արամազդ Արայի Մարգարյան, նույնականացման քարտ 001055441, տրված 005-ի կողմից 01.05.2014
թվականին
հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 4-րդ փողոց, թիվ 33 տուն:
2. Գնորդը մուծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 001052, մուծված 03.07.2019
թվականին:
2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 240 000 դրամ, անդորրագիր N 000243, մուծված 12.07.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 56-րդ փողոց, թիվ 2:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-057-958-016; 15; 1050,0 քառ.մ; 4 800 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 5 040 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 4 800 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝
Այլոնա Ֆելիքսի Կալինինա, անձնագիր 53 0697984, տրված Ռուսաստանի ԱԳՆ 37401, 06.08.2014 թվականին,
բնակվող՝ քաղաք Երևան, Ավան, Ծարավ Աղբյուրի փողոց, 119/2 շենք, բնակարան 6:
2. Գնորդը մուծել է՝
1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 182270830, մուծված 02.07.2019
թվականին:
2) 900105221171 հ/հ՝ նախավճար 50 000 դրամ, անդորրագիր N 105, մուծված 12.07.2019 թվականին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝
բնակելի տան կառուցման համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, Ազատության փողոց, 1-ին նրբանցք,
թիվ 10/1:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝
07-042-0081-0023; 39; 211,45 քառ.մ; 1 000 000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1 050 000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1 000 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Արամ Աշոտի Ալիսանյան, անձնագիր AM 0494354, տրված 010-ի կողմից 01.11.2011 թվականին,

հասցեն՝ քաղաք Երևան, Քաջազնունու փողոց, 7-րդ շենք, բնակարան 13:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 682258023, մուծված 19.06.2019

թվականին:

2) 900105221171 հ/հ՝ նախավճար 75 000 դրամ, անդորրագիր N 001353, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

Գյուղատնտեսական գործունեության համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-042-0318-0052; 40; 5970,9 քառ.մ; 1 500 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1 575 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1 500 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Հարություն Ալբերտի Երեմյան, անձնագիր AK 0654170, տրված 019-ի կողմից 09.11.2010 թվականին,

հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, Հատիսի փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 1 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 1042263420, մուծված 25.06.2019 թվականին:

2) 900105221171 հ/հ՝ նախավճար 115 000 դրամ, անդորրագիր N 852280155, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

Գյուղատնտեսական գործունեության համար, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-042-0308-0441; 41; 3,5 հա; 2 300 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 2 415 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 2 300 000 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ (ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝

Վերժինե Խաչատուրի Սարոյան, նույնականացման քարտ 005094636, տրված 019-ի կողմից 29.05.2014

թվականին, հասցեն՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 4-րդ փողոց, թիվ 33 տուն:

2. Գնորդը մուծել է՝

1) 900105228119 հ/հ՝ մասնակցության վճար 10 000 դրամ, անդորրագիր N 692258027, մուծված 19.06.2019

թվականին:

2) 900105228176 հ/հ՝ նախավճար 35 000 դրամ, անդորրագիր N 001359, մուծված 12.07.2019 թվականին:

3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝

Գյուղատնտեսական գործունեության համար, համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ:

4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝

07-042-309-005; 42; 2892,0 քառ.մ; 700 000 դրամ:

5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 735 000 դրամ:

6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 700 000 դրամ:

ՋՐՎԵՃԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻՆ ՄԱՍՆԱԿԻՑ, ՉՀԱՂԹԱԾ
ՀԱՅՏԱՏՈՒՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՋՐՎԵՃ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻՆ ՄՈՒԾՎԱԾ ՆԱԽԱՎՃԱՐՆԵՐԻ
ՎԵՐԱԴԱՐՁՄԱՆ

1. Արամայիս Մնացականի Մանուկյան, (նույնականացման քարտ 000291831, տրված 008-ի կողմից 23.10.2012 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Րաֆֆու փողոց, 35 շենք, բնակարան 30, 435 000 դրամ, անդորրագիր N 000331, մուծված 12.07.2019 թվականին:
2. Վահագն Գազիկի Վարդանյան, (նույնականացման քարտ 004787750, տրված 010-ի կողմից 16.07.2014 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Վերին Շենգավիթ, 2-րդ փ., 1-ին շենք, բնակարան 9), 355 000 դրամ, անդորրագիր N 001391, մուծված 12.07.2019 թվականին:
3. Արտակ Լևիկի Գևորգյան, (անձնագիր AP 0567044, տրված 019-ի կողմից 15.08.2016 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 1-ին փողոց, 4-րդ փակուղի, թիվ 1 տուն), 170 000 դրամ, անդորրագիր N 001418, մուծված 12.07.2019 թվականին:
4. Հասմիկ Տիգրանի Պետրոսյան, (նույնականացման քարտ 009385170, տրված 019-ի կողմից 01.02.2018 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 10-րդ փողոց, թիվ 21 տուն), 170 000 դրամ, անդորրագիր N 86713, մուծված 12.07.2019 թվականին:
5. Անդրանիկ Անանիկի Բաղդասարյան, (նույնականացման քարտ 008410110, տրված 24.06.2016 թվականին 019-ի կողմից, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 12-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 2 տուն), 225 000 դրամ, անդորրագիր N 001353, մուծված 12.07.2019 թվականին:
6. Արտակ Աշոտի Ավետիսյան, (նույնականացման քարտ 010229656, տրված 006-ի կողմից 04.12.2017 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Նանսենի փողոց, 15/1 շենք, բնակարան 40), 215 000 դրամ, անդորրագիր N 000070, մուծված 12.07.2019 թվականին:
7. Աղվան Յուլիկի Դոխոյան, (անձնագիր AS 0542962, տրված 005-ի կողմից 19.03.2019 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի, թիվ 4 տուն), 225 000 դրամ, անդորրագիր N 001415, մուծված 12.07.2019 թվականին:
8. Հարություն Վարուժանի Ամիրջանյան, (նույնականացման քարտ 000211300, տրված 005-ի կողմից 03.11.2012 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Նանսենի փողոց, 15/1 շենք, բնակարան 42), 225 000 դրամ՝ անդորրագիր N 000068, 225 000 դրամ՝ անդորրագիր N 000069, մուծված 12.07.2019 թվականին:
9. Վարդանյան Էդիկ Արամայիսի (անձնագիր AN 0343240, տրված 019-ի կողմից 25.01.2013 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 11-րդ փողոց, թիվ 9 տուն), 225 000 դրամ, անդորրագիր N 001407, մուծված 12.07.2019 թվականին:
10. Վահան Հակոբի Ղարադադյան, (նույնականացման քարտ 001590215, տրված 019-ի կողմից 26.05.2015 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մեքոնյան փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 12 տուն), 225 000 դրամ՝ անդորրագիր N 001345, 225 000 դրամ՝ անդորրագիր N 001346, մուծված 12.07.2019 թվականին:
11. Արսեն Արայի Մարգարյան, (նույնականացման քարտ 004499059, տրված 005-ի կողմից 27.09.2014 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 4-րդ փողոց, թիվ 33 տուն), 240 000 դրամ, անդորրագիր N 000247, մուծված 12.07.2019 թվականին:
12. Կարեն Աշոտի Ղազարյան, (նույնականացման քարտ 000680173, տրված 004-ի կողմից 11.03.2013 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Երզնյան փողոց, 1-ին շենք, բնակարան 42, 50 000 դրամ, անդորրագիր N 100, մուծված 12.07.2019 թվականին:
13. Բաբկեն Գևորգի Թոսունյան, (անձնագիր AM 0744027, տրված 005-ի կողմից 25.05.2012 թվականին, հասցեն՝ քաղաք Երևան, Գալշոյան փողոց, 50-րդ շենք, բնակարան 13, 75 000 դրամ, անդորրագիր N 001364, մուծված 12.07.2019 թվականին:
14. Հայկ Լևոնի Սարոյան, (անձնագիր AR 0507658, տրված 019-ի կողմից 14.11.2017 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջորաղբյուր, Շինարարների փողոց, թիվ 18 տուն), 115 000 դրամ, անդորրագիր N 862280159, մուծված 12.07.2019 թվականին:
15. Արտակ Մինասի Սարոյան, (նույնականացման քարտ 000607952, տրված 005-ի կողմից 02.12.2013 թվականին, հասցեն՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, 5-րդ փողոց, թիվ 33 տուն), 35 000 դրամ, անդորրագիր N 001354, մուծված 12.07.2019 թվականին:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 428-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով քաղաքացի Գոհարիկ Վարազդատի Զորանյանի ընտանիքի խնդրանքը, **որոշում եմ**.

1. Գոհարիկ Վարազդատի Զորանյանին և Մինաս Թելմանի Զորանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 3-րդ փողոցի թիվ 15 հասցեից բաժանված S1=503,8 քառ.մետր մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, 3-րդ փողոց, թիվ 15, S2=624,3 քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, 3-րդ փողոց, թիվ 15/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոհարիկ և Մինաս Զորանյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15

գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 429-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Դավիթ Ալբերտի Պետրոսյանի (ծնված՝ 1959 թվականի հունվարի 9-ին) և Ասյա Մամիկոնի Պետրոսյանի (ծնված՝ 1939 թվականի հունվարի 1-ին) դիմումը, որով ցանկություն են հայտնել օրինականացնել ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 3-րդ զանգվածի 9-րդ տեղամասի թիվ 22 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ սեփականության իրավունքի և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր N 7397, 7398, 7399, «ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի մայիսի 20-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Դավիթ և Ասյա Պետրոսյանները ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 3-րդ զանգվածի 9-րդ տեղամասի թիվ 22 հասցեի այգեգործական հողակտորում 1989-2002 թվականներին ինքնակամ կառուցել են թիվ 1 այգետնակը՝ 143,3 քառ.մետր, թիվ 2 զուգարանը՝ 1,0 քառ.մետր և թիվ 3 պարիսպը՝ 2,2 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13, 22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Դավիթ և Ասյա Պետրոսյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 3-րդ զանգվածի 9-րդ տեղամասի թիվ 22 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Դավիթ և Ասյա Պետրոսյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր այգետարածքի 3-րդ զանգվածի 9-րդ տեղամասի թիվ 22 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնակամ կառուցված այգետնակը՝ 143,3 քառ.մետր, շինությունը՝ 1,0 քառ.մետր և պարիսպը՝ 2,2 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221213 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 1 560 (մեկ հազար հինգ հարյուր վաթսույն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2) իրենց միջոցների հաշվին պետք է վճարեն կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ և Ասյա Պետրոսյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15
գ. Զրվեժ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 430-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արման Սարգսի Կատվայանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 1-ին թաղամասի թիվ 31 հասցեի հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ արտադրամասի վերակառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Արման Սարգսի Կատվայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐԿԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 431-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Սերգեյ Նիկոլանիչ Ռոմանովին տալ երկհարկանի բնակելի տան, օժանդակ շինությունների կառուցման և պասրպապատման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 3-րդ թաղամասի թիվ 8/15 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2. Պարտավորեցնել Սերգեյ Նիկոլանիչ Ռոմանովին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Սերգեյ Նիկոլանիչ Ռոմանովին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 432-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՃՈՒՐԴ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 16-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով 2019 թվականի հուլիսի 12-ին Զրվեժի համայնքապետարանում կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդի NN 2/1-2/16 արձանագրությունները, **որոշում եմ.**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից 2019 թվականի հուլիսի 12-ին կայացած աճուրդում չվաճառված թվով 9-ը բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողակտորների երկրորդ աճուրդային վաճառքը կազմակերպել 2019 թվականի օգոստոսի 22-ին և հաստատել հրապարակային ծանուցման տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հանձնարարել Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ ուշ 2019 թվականի հուլիսի 22-ից, ապահովել սույն որոշմամբ հաստատված երկրորդ աճուրդով օտարման ենթակա հողամասերի հրապարակային ծանուցման հրապարակումը «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթում, www.azdarar.am հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում և սահմանված կարգով ապահովել աճուրդի անցկացումն ու արդյունքների ամփոփումը:

3. Աճուրդի վարման համար աճուրդավար նշանակել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



[Handwritten signature]

ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15
գ. Զրվեժ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ղեկավարի 2019 թվականի
հուլիսի 15-ի N 432-Ա որոշման

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Ջրվեժի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ
հողամասերի դասական երկրորդ աճուրդը

h/h	Հողամասի հասցեն (գտնվելու վայրը), Ծածկագիրը	Մակերեսը հեկտար	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Մեկնարկային գինը (դրամ)
1	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 13 փողոց, 1 փակ. թիվ 5, 07-057-0361-0024	0.143050	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	6500000
2	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 13 փողոց, 1 փակ. թիվ 9, 07-057-0361-0027	0.128100	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	5800000
3	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 13 փողոց, 1 փակ. թիվ 28, 07-057-0361-0023	0.193900	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	8800000
4	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 40 փողոց, թիվ 42, 07-057-960-002	0.086300	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	3900000
5	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 45 փողոց, թիվ 13/1, 07-057-121-025	0.067900	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	3100000
6	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 56 փողոց, թիվ 4, 07-057-958-015	0.092000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	4200000
7	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 56 փողոց, թիվ 6, 07-057-958-014	0.081400	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	3700000
8	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 56 փողոց, թիվ 8, 07-057-958-013	0.079800	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	3600000
9	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ 56 փողոց, թիվ 11, 07-057-939-013	0.120000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	5400000

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ սերվիտուտներ)՝ չկան: Ծանապարհներ, ջրատար, կյուղի, էլեկտրահաղորդման
գծեր, գազատար՝ չկան: Երջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի
պահպանության միջոցառումներ՝ չկան:

Անուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին կարող են ծանոթանալ Ջրվեժի
համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոնյան փողոց 76:

Անուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի
սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Անուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ջրվեժի համայնքապետարան
(Մելքոնյան փողոց 76, 2-րդ հարկ, հեռախոսներ՝ 010-684929, 060-535553):

Անուրդը կայանալու է 2019 թվականի օգոստոսի 22-ին ժ. 14:00-ին, Ջրվեժի համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2019 թվականի օգոստոսի 19-ը, ժամը 14:00-ը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«15» հուլիսի 2019 թվականի N 433-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 16-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 61-Ն որոշումը, **որոշում եմ.**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից 2019 թվականի օգոստոսի 23-ին, ժամը 14:00-ին կազմակերպել աճուրդային վաճառք՝ համաձայն թիվ 1 հավելվածով հաստատված ելակետային տվյալների, մեկնարկային գների, նախավճարի և քայլի չափի:

2. Հաստատել հրապարակային ծանուցման տեքստը, համաձայն թիվ 2 հավելվածի:

3. Հանձնարարել Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ ապահովել սույն որոշմամբ հաստատված աճուրդով օտարման ենթակա հողամասերի հրապարակային ծանուցման հրապարակումը «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթում, www.azdarar.am հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում և սահմանված կարգով ապահովել աճուրդի անցկացումն ու արդյունքների ամփոփումը:

4. Աճուրդի վարման համար աճուրդավար նշանակել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 15

գ. Ջրվեժ

Հավելված 1
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ղեկավարի 2019 թվականի
հուլիսի 15-ի N 433-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՅ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

h/h	Հողամասի հասցեն (գտնվելու վայրը), Ծածկագիրը	Մակերեսը հեկտար	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների (ներառյալ սերվիտուտների) առկայությունը	Ճանապարհների, ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնար- կային գինը (դրամ)	Նախավճա- րի չափը (դրամ)	Քայլի չափը (դրամ)
1	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 2, 07-030-0111-0136	0.078000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	700000	35000	35000
2	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 4, 07-030-0111-0139	0.077500	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	700000	35000	35000
3	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0138	0.071700	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	650000	32500	32500
4	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0137	0.070000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	650000	32500	32500
5	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 20 փողոց, թիվ 92, 07-030-0111-0060	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
6	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 24, 07-030-0111-0143	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
7	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 22, 07-030-0111-0157	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
8	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 20, 07-030-0111-0150	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
9	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0113	0.080000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	720000	36000	36000
10	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0082	0.085000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	780000	39000	39000
11	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 12, 07-030-0111-0116	0.080000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	720000	36000	36000
12	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 13, 07-030-0111-0126	0.089500	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	800000	40000	40000
13	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 14, 07-030-0111-0134	0.081000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	720000	36000	36000
14	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0119	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
15	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0125	0.132000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	1120000	56000	56000
16	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0131	0.139500	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	1250000	62500	62500
17	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 5, 07-030-0111-0144	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
18	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 7, 07-030-0111-0147	0.100000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	900000	45000	45000
19	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0145	0.080000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	չկա	չկա	չկա	720000	36000	36000

Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Ջրվեժի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի
դասական աճուրդ

Լոտի h/h	Հողամասի հասցեն (գտնվելու վայրը), Ծածկագիրը	Մակերեսը հեկտար	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Մեկնարկային գինը (դրամ)
1	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 2, 07-030-0111-0136	0.078	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	700000
2	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 4, 07-030-0111-0139	0.0775	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	700000
3	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0138	0.0717	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	650000
4	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 25 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0137	0.0700	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	650000
5	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 20 փողոց, թիվ 92, 07-030-0111-0060	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
6	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 24, 07-030-0111-0143	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
7	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 22, 07-030-0111-0157	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
8	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ Գլխավոր խճուղի 20, 07-030-0111-0150	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
9	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0113	0.0800	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	720000
10	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0082	0.0850	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	780000
11	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 12, 07-030-0111-0116	0.0800	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	720000
12	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 13, 07-030-0111-0126	0.0895	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	800000
13	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 18 փողոց, թիվ 14, 07-030-0111-0134	0.0810	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	720000
14	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0119	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
15	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0125	0.1320	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	1120000
16	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 17 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0131	0.1395	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	1250000
17	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 5, 07-030-0111-0144	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
18	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 7, 07-030-0111-0147	0.1000	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	900000
19	Ջրվեժ համայնք, Զովք գյուղ 16 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0145	0.0800	բնակավայրի բնակելի կառուցապատման	բնակելի տան կառուցման համար	720000

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ (ներառյալ սերվիտուտներ)՝ չկան: Ծանապարհներ, ջրատար, կյուղի, էլեկտրահաղորդման գծեր, գազատար՝ չկան: Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ՝ չկան:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին կարող են ծանոթանալ Ջրվեժի համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոնյան փողոց 76:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ջրվեժի համայնքապետարան (Մելքոնյան փողոց 76, 2-րդ հարկ, հեռախոս 010-684929):

Աճուրդը կայանալու է 2019 թվականի օգոստոսի 23-ին ժ. 14:00-ին, Ջրվեժի համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2019 թվականի օգոստոսի 20-ը, ժամը 14:00-ը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հուլիսի 2019 թվականի N 434-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով Սոնա Գրիգորի Պողպատյանի խնդրանքը, **որոշում եմ**.

1. Քաղաքացի Սոնա Գրիգորի Պողպատյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի Այգեգործական 2-րդ թաղամասի թիվ 1^ա հասցեից բաժանված $S_1=215,2$ քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Այգեգործական 2-րդ թաղամաս, թիվ 1/1, $S_2=288,8$ քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Այգեգործական 2-րդ թաղամաս, թիվ 2/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Սոնա Գրիգորի Պողպատյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՔԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 18
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հուլիսի 2019 թվականի N 435-Ա

ՔԱՆԴԱՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Լուսինե Հակոբի Պետիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զորաղբյուր գյուղի Այգեգործական 8-րդ թաղամասի թիվ 11 հասցեի հողամասում թույլատրել քանդելու անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 07062018-07-0046 վկայականում նշված 46,0 քառ.մետր մակերեսով թիվ 1 այգետնակը:

2. Քաղաքացի Լուսինե Հակոբի Պետիկյանին տալ կիսանկողային հարկով մեկ հարկանի բնակելի տան, օժանդակ շինության, լողավազանի կառուցման և պարսպապատման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զորաղբյուր գյուղի Այգեգործական 8-րդ թաղամասի թիվ 11 հասցեի հողամասում:

3. Պարտավորեցնել Լուսինե Հակոբի Պետիկյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Լուսինե Հակոբի Պետիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 18
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հուլիսի 2019 թվականի N 436-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Հրանտ Բենյամինի Պետրոսյանին տալ մեկ հարկանի բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 41-րդ փողոցի թիվ 58 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2. Պարտավորեցնել Հրանտ Բենյամինի Պետրոսյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Հրանտ Բենյամինի Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 18
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հուլիսի 2019 թվականի N 437-Ա

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Հասմիկ Օնիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 50-րդ փողոցի թիվ 28 հասցեի տնամերձ հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ նկուղային հարկով մեկ հարկանի բնակելի տան կառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Հասմիկ Օնիկի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՈՐԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 18
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հուլիսի 2019 թվականի N 438-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 15-Ի ԹԻՎ 433-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասերով, **որոշում եմ.**

1. Համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի հուլիսի 15-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից աճուրդային կարգով օտարելու մասին» թիվ 433-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

1) որոշմամբ հաստատված N 1, 2 հավելվածները լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ 20-րդ տողով.

20	Զրվեժ համայնք, Զորադրյուր գյուղ 07-042-0318-0054	1.54117	գյուղատնտեսական այլ	գյուղատնտեսական գործունեության համար	1100000
----	---	---------	------------------------	---	---------

2. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈՔԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 18
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«19» հուլիսի 2019 թվականի N 439-Ա

ՔԱՆԴՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արտաշես Աբրահամի Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Անկախության փողոցի թիվ 16/2 հասցեի հողամասում թույլատրել քանդելու անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 2500048 վկայականում նշված թիվ 1, 2 կիսաքանդ շինությունները՝ 39,0 քառ.մետր ընդհանուր մակերեսով:

2. Քաղաքացի Արտաշես Աբրահամի Աբրահամյանին տալ երկհարկանի բնակելի տան, ամառային խոհանոցի և ծածկարանի կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Անկախության փողոցի թիվ 16/2 հասցեի հողամասում:

3. Պարտավորեցնել Արտաշես Աբրահամի Աբրահամյանին՝ շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Արտաշես Աբրահամի Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 19
գ. Ջրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«19» հուլիսի 2019 թվականի N 440-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Վարդան Աղվանի Մկրտչյանին տալ նկուղային և մանսարդային հարկով մեկ հարկանի բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 45-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2. Պարտավորեցնել Վարդան Աղվանի Մկրտչյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Վարդան Աղվանի Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հուլիսի 19
գ. Զրվեժ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐԿԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեթ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«19» հուլիսի 2019 թվականի N 441-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Հոսսեին Շադի Ղարամալեկի Յուսեֆի (ծնված՝ 1962 թվականի օգոստոսի 23-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեթ համայնքի Ձորաղբյուր 1-ին զանգվածի 13-րդ թաղամասի թիվ 24 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնական կառուցված շինությունները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 07062013-07-0037 վկայական, տրված 2013 թվականի հունիսի 7-ին, «ՍՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի հուլիսի 8-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Համաձայն համայնքի կադաստրային քարտեզի և «ՍՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Հոսսեին Շադի Ղարամալեկի Յուսեֆը սեփականության իրավունքով իրեն Զրվեթ համայնքի Ձորաղբյուր 1-ին զանգվածի 13-րդ թաղամասի թիվ 24 հասցեի այգեգործական հողակտորում 2011-2015 թվականներին ինքնական կառուցել է թիվ 2 ջրավազանը՝ 9,13 քառ.մետր, թիվ 3 աստիճանահարթակը՝ 12,9 քառ.մետր, թիվ 4 և թիվ 5 ծածկարանները՝ 7,15 քառ.մետր և 9,0 քառ.մետր, թիվ 6 սանհանգույցը՝ 3,54 քառ.մետր, թիվ 7 պարիսպը՝ 5,15 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, ինչպես նաև ինքնական բացել է հինգ պատուհան:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1, 10, 11, 13, 18-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ Հոսսեին Շադի Ղարամալեկի Յուսեֆին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեթ համայնքի Ձորաղբյուր 1-ին զանգվածի 13-րդ թաղամասի թիվ 24 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնական կառուցված շենք-շինությունների և ինքնական բացված պատուհանների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները և պատուհանները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հոսսեին Շադի Ղարամալեկի Յուսեֆին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեթ համայնքի Ձորաղբյուր 1-ին զանգվածի 13-րդ թաղամասի թիվ 24 հասցեի այգեգործական հողակտորում ինքնական կառուցված ջրավազանը՝ 9,13 քառ.մետր, աստիճանահարթակը՝ 12,9 քառ.մետր, ծածկարանները՝ 7,15 քառ.մետր և 9,0 քառ.մետր, սանհանգույցը՝ 3,54 քառ.մետր, պարիսպը՝ 5,15 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով, ինչպես նաև ինքնական բացված հինգ պատուհանը, համարել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Զրվեթ համայնքի բյուջեի N 900105221213 հաշվին պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաշվարկված 86 118 (ութսունվեց հազար մեկ հարյուր տասնութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2) իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3. Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնական կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Հոսսեին Շադի Ղարամալեկի Յուսեֆին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2019 թ. հուլիսի 19
Գ. Զրվեթ

Ի. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ