



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«6» հունիսի 2019 թվականի N 340-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Վոսման Խոջագորյանը վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-0341-0008 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասում առանց համապատասխան թույլտվության ինքնակամ իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել բնակելի տուն, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Վոսման Խոջագորյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2. Պարտավորեցնել Վոսման Խոջագորյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228101 հաշվին:

3. Պարտավորեցնել Վոսման Խոջագորյանին, օրինականցնել ինքնակամ կառուցված շինությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 6  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 341-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Տարոն Նելսիկի Էլոյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-0327-0003 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողում առանց համապատասխան թույլտվության ինքնակամ իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել բնակելի տուն, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Տարոն Նելսիկի Էլոյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2. Պարտավորեցնել Տարոն Նելսիկի Էլոյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228101 հաշվին:

3. Պարտավորեցնել Տարոն Նելսիկի Էլոյանին, օրինականցնել ինքնակամ կառուցված շինությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Դ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 342-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0370-0102 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողում առանց համապատասխան թույլտվության ինքնակամ իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել բնակելի տուն, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2. Պարտավորեցնել Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221106 հաշվին:

3. Պարտավորեցնել Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին, օրինականցնել ինքնակամ կառուցված շինությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 343-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Նելսիկ Զալիկի Էլոյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 07-057-327-010 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողում առանց համապատասխան թույլտվության ինքնակամ իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել բնակելի տուն, **որոշում եմ.**

1.Քաղաքացի Նելսիկ Զալիկի Էլոյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2.Պարտավորեցնել Նելսիկ Զալիկի Էլոյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228101 հաշվին:

3.Պարտավորեցնել Նելսիկ Զալիկի Էլոյանին, օրինականցնել ինքնակամ կառուցված շինությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7

գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 344-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 43<sup>1</sup>-րդ հոդվածի երրորդ մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Վոլոդիա Մանուկի Մկրտչյանը աղբ է թափել չսահմանված վայրում, որոշում եմ.

1.Քաղաքացի Վոլոդիա Մանուկի Մկրտչյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ գումարի չափով:

2.Պարտավորեցնել Վոլոդիա Մանուկի Մկրտչյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105228101 հաշվին, ինչպես նաև իր կողմից չսահմանված վայրում թափած աղբը տեղափոխել աղբավայր:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7  
գ. Զրվեժ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayg@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 345-Ա

### ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանի (ծնված՝ 1984 թվականի նոյեմբերի 17-ին) դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել փոխելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 07-042-0370-0102 կադաստրային ծածկագրով 228,37 քառ.մետր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի և օրինականացնելու նշված հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունները (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 02112018-07-0027 վկայական, տրված 2018 թվականի նոյեմբերի 02-ին, «ՍՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ» ՍՊԸ-ի կողմից 2019 թվականի ապրիլի 19-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը):

Կատարված ուսումնասիրությունից և «ՍՎ ՉԱՓԱԳՐՈՒՄ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 07-042-0370-0102 կադաստրային ծածկագրով 228,37 քառ.մետր մակերեսով հողամասում 2018 թվականին ինքնակամ կառուցել է բնակելի տուն նկուղ՝ 18,34 քառ.մետր, 1-ին հարկ՝ 123,86 քառ.մետր և պարիսպ՝ 4,3 քառ.մետր արտաքին մակերեսներով:

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 12-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10, 11, 13-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր գյուղի ավագանու 2012 թվականի հուլիսի 2-ի թիվ 19-Ն որոշումը և հաշվի առնելով այն, որ Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0370-0102 կադաստրային ծածկագրով հողակտորում ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 07-042-0370-0102 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը՝ 228,37 քառ.մետր մակերեսով, փոխադրել բնակավայրի հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար:

2. Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0370-0102 կադաստրային համարի 228,37 քառ.մ մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Ձորաղբյուր, Գրինֆիլդ 3-րդ թաղամաս, թիվ 2:

3. Սիրանուշ Արթուրի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի Գրինֆիլդ 3-րդ թաղամասի թիվ 2 հասցեի տնամերձ հողամասում կառուցված շինությունները՝ նկուղային հարկով բնակելի տունը և պարիսպը համարել օրինական:

4.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1)սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Ջրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221171 հաշվին պետք է վճարի հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը՝ 1 024 240 (մեկ միլիոն քսանչորս հազար երկու հարյուր քառասուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, N 900105221213 հաշվին՝ 376 428 (երեք հարյուր յոթանասունվեց հազար չորս հարյուր քսանութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ՝ օրինականացման վճարը.

2)իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

5.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում սահմանված վճարումները չկատարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Լևոն Մխիթարյանին՝

1)իրականացնել հսկողություն սույն որոշման չորրորդ կետի նկատմամբ,

2)սույն որոշման առաջին կետում նշված հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

7.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքաշինության պետական կոմիտե և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղեկավար՝



Ռ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7  
գ. Ջրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2019 թվականի N 346-Ա

#### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի, 219<sup>1</sup> հոդվածի պահանջներով և հաշվի առնելով այն, որ քաղաքացի Ամալյա Ալեքսանդրի Կարապետյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-401-060 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողում առանց համապատասխան թույլտվության ինքնակամ իրականացրել է շինարարական աշխատանքներ և կառուցել քարե պարիսպ, **որոշում եմ.**

1.Քաղաքացի Ամալյա Ալեքսանդրի Կարապետյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության տուգանքի ձևով՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ գումարի չափով:

2.Պարտավորեցնել Ամալյա Ալեքսանդրի Կարապետյանին՝ օրենքով սահմանված ժամկետում մուծելու տուգանքը Զրվեժ համայնքի բյուջեի N 900105221106 հաշվին:

3.Պարտավորեցնել Ամալյա Ալեքսանդրի Կարապետյանին, օրինականացնել ինքնակամ կառուցված շինությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 7  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ.փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» հունիսի 2019 թվականի N 347-Ա

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԼԵՎՈՆԻ ՈՐՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

Թույլատրել քաղաքացի Արամայիս Լևոնի Որսկանյանին քանդելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 41-րդ փողոցի թիվ 78 հասցեի տնամերձ հողակտորում գտնվող թիվ 1 բնակելի տունը՝ 331,4 քառ.մետր մակերեսով (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 13052019-07-0049):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 10  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հունիսի 2019 թվականի N 348-Ա

#### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՅ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 16-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 61-Ն, 2019 թվականի մայիսի 21-ի թիվ 25-Ն որոշումները, **որոշում եմ.**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից 2019 թվականի հուլիսի 12-ին, ժամը 17:00-ին կազմակերպել աճուրդային վաճառք՝ համաձայն թիվ 1 հավելվածով հաստատված ելակետային տվյալների, մեկնարկային գների, նախավճարի և քայլի չափի:

2. Հաստատել հրապարակային ծանուցման տեքստը, համաձայն թիվ 2 հավելվածի:

3. Հանձնարարել Զրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանին՝ ապահովել սույն որոշմամբ հաստատված աճուրդով օտարման ենթակա հողամասերի հրապարակային ծանուցման հրապարակումը «Հայաստանի Հանրապետություն» օրաթերթում, [www.azdarar.am](http://www.azdarar.am) հասցեում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում և սահմանված կարգով ապահովել աճուրդի անցկացումն ու արդյունքների ամփոփումը:

4. Աճուրդի վարման համար աճուրդավար նշանակել համայնքի ղեկավարի տեղակալ Նորայր Սանթրոսյանին:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի քարտուղար Սուսաննա Թադևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՈՐԹԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 11

գ. Զրվեժ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

| h/h | Հողամասի հասցեն<br>(գտնվելու վայրը),<br>Ծածկագիրը                       | Մակերեսը<br>հեկտար | Հողամասի նպատակային և<br>գործառնական<br>նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման<br>նպատակը | Հողամասի նկատմամբ<br>սահմանափակումների<br>(ներառյալ<br>սերվիտուտների)<br>առկայությունը | Ճանապարհների,<br>ջրատարի, կոյուղու,<br>էլեկտրահաղորդման<br>գծերի, գազատարի<br>առկայության մասին<br>տվյալներ | Գյուղատնտեսական<br>հողերի դեպքում՝ հողի<br>որակական<br>հատկանիշները,<br>ագրոտեխնիկական<br>պայմանները,<br>հողատեքը* | Շրջակա միջավայրերի և<br>պատմամշակութային<br>հուշարձանների<br>պահպանության,<br>բնապահպանական և<br>հողերի պահպանության<br>միջոցառումները | Մեկնար-<br>կային գինը<br>(դրամ) | Նախա-վճարի<br>չափը<br>(դրամ) | Քայլի<br>չափը<br>(դրամ) |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, թիվ 60/1, 07-057-0361-0028      | 0.190590           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 8700000                         | 435000                       | 435000                  |
| 2   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 5, 07-057-0361-0024  | 0.143050           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 6500000                         | 325000                       | 325000                  |
| 3   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 7, 07-057-0361-0026  | 0.155690           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 7100000                         | 355000                       | 355000                  |
| 4   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 9, 07-057-0361-0027  | 0.128100           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 5800000                         | 290000                       | 290000                  |
| 5   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 28, 07-057-0361-0023 | 0.193900           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 8800000                         | 440000                       | 440000                  |
| 6   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>34 փողոց, թիվ 14, 07-057-962-001          | 0.073500           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3400000                         | 170000                       | 170000                  |
| 7   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>34 փողոց, թիվ 16, 07-057-962-002          | 0.073900           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3400000                         | 170000                       | 170000                  |
| 8   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>35 փողոց, թիվ 6, 07-057-961-008           | 0.100000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4500000                         | 225000                       | 225000                  |
| 9   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>35 փողոց, թիվ 8, 07-057-961-007           | 0.094600           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4300000                         | 215000                       | 215000                  |
| 10  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 6, 07-057-936-014           | 0.100000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4500000                         | 225000                       | 225000                  |
| 11  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 13, 07-057-961-017          | 0.100000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4500000                         | 225000                       | 225000                  |
| 12  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 33, 07-057-958-012          | 0.100000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4500000                         | 225000                       | 225000                  |
| 13  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>40 փողոց, թիվ 42, 07-057-960-002          | 0.086300           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3900000                         | 195000                       | 195000                  |
| 14  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>45 փողոց, թիվ 13/1, 07-057-121-025        | 0.067900           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3100000                         | 155000                       | 155000                  |
| 15  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 2, 07-057-958-016           | 0.105000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4800000                         | 240000                       | 240000                  |
| 16  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 4, 07-057-958-015           | 0.092000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 4200000                         | 210000                       | 210000                  |
| 17  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 6, 07-057-958-014           | 0.081400           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3700000                         | 185000                       | 185000                  |
| 18  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 8, 07-057-958-013           | 0.079800           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 3600000                         | 180000                       | 180000                  |
| 19  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 11, 07-057-939-013          | 0.120000           | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | —                                                                                                                  | չկա                                                                                                                                    | 5400000                         | 270000                       | 270000                  |

|    |                                                                                                  |          |                                     |                                         |     |     |                  |     |         |        |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----|-----|------------------|-----|---------|--------|--------|
| 20 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 2, 07-030-0111-0136                                   | 0.078000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 700000  | 35000  | 35000  |
| 21 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 4, 07-030-0111-0139                                   | 0.077500 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 700000  | 35000  | 35000  |
| 22 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0138                                   | 0.071700 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 650000  | 32500  | 32500  |
| 23 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0137                                   | 0.070000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 650000  | 32500  | 32500  |
| 24 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>20 փողոց, թիվ 92, 07-030-0111-0060                                  | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 25 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խնոտի 24, 07-030-0111-0143                                  | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 26 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խնոտի 22, 07-030-0111-0157                                  | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 27 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խնոտի 20, 07-030-0111-0150                                  | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 28 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0113                                   | 0.080000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  | 36000  | 36000  |
| 29 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0082                                  | 0.085000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 780000  | 39000  | 39000  |
| 30 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 12, 07-030-0111-0116                                  | 0.080000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  | 36000  | 36000  |
| 31 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 13, 07-030-0111-0126                                  | 0.089500 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 800000  | 40000  | 40000  |
| 32 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 14, 07-030-0111-0134                                  | 0.081000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  | 36000  | 36000  |
| 33 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0119                                   | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 34 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0125                                   | 0.132000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1120000 | 56000  | 56000  |
| 35 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0131                                  | 0.139500 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1250000 | 62500  | 62500  |
| 36 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 5, 07-030-0111-0144                                   | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 37 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 7, 07-030-0111-0147                                   | 0.100000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  | 45000  | 45000  |
| 38 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0145                                   | 0.080000 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  | 36000  | 36000  |
| 39 | Ջրվեժ համայնք, Ջորաղբյուր գյուղ<br>Ազատության փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 10/1,<br>07-042-0081-0023 | 0.021145 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1000000 | 50000  | 50000  |
| 40 | Ջրվեժ համայնք, Ջորաղբյուր գյուղ<br>07-042-0318-0052                                              | 0.597090 | գյուղատնտեսական,<br>վարելահող       | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | ջրովի<br>IV կարգ | չկա | 1500000 | 75000  | 75000  |
| 41 | Ջրվեժ համայնք, Ջորաղբյուր գյուղ<br>07-042-0308-0441                                              | 3.500000 | գյուղատնտեսական,<br>այլ             | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | այլ հողատեսք     | չկա | 2300000 | 115000 | 115000 |
| 42 | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>07-057-309-005                                                     | 0.289200 | գյուղատնտեսական,<br>վարելահող       | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | ջրովի<br>IV կարգ | չկա | 700000  | 35000  | 35000  |

**Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**

Ջրվեժի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

| h/h | Հողամասի հասցեն<br>(գտնվելու վայրը),<br>Ծածկագիրը                       | Մակերեսը<br>հեկտար | Հողամասի նպատակային<br>և գործառնական<br>նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման<br>նպատակը | Հողամասի նկատմամբ<br>սահմանափակումների<br>(ներառյալ<br>սերվիտուտների)<br>առկայությունը | Ճանապարհների,<br>ջրատարի, կոյուղու,<br>էլեկտրահաղորդման<br>գծերի, գազատարի<br>առկայության մասին<br>տվյալներ | Գյուղատնտեսական հողերի<br>դեպքում՝ հողի որակական<br>հատկանիշները,<br>ագրոտեխնիկական<br>պայմանները, հողատեսքը* | Շրջակա միջավայրերի և<br>պատմամշակութային<br>հուշարձանների<br>պահպանության,<br>բնապահպանական և<br>հողերի պահպանության<br>միջոցառումները | Մեկնարկային գի<br>(դրամ) |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, թիվ 60/1, 07-057-0361-0028      | 0.19059            | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 8700000                  |
| 2   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 5, 07-057-0361-0024  | 0.14305            | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 6500000                  |
| 3   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 7, 07-057-0361-0026  | 0.15569            | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 7100000                  |
| 4   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 9, 07-057-0361-0027  | 0.1281             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 5800000                  |
| 5   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>13 փողոց, 1 փակ. թիվ 28, 07-057-0361-0023 | 0.1939             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 8800000                  |
| 6   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>34 փողոց, թիվ 14, 07-057-962-001          | 0.0735             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3400000                  |
| 7   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>34 փողոց, թիվ 16, 07-057-962-002          | 0.0739             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3400000                  |
| 8   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>35 փողոց, թիվ 6, 07-057-961-008           | 0.1000             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4500000                  |
| 9   | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>35 փողոց, թիվ 8, 07-057-961-007           | 0.0946             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4300000                  |
| 10  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 6, 07-057-936-014           | 0.1000             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4500000                  |
| 11  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 13, 07-057-961-017          | 0.1000             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4500000                  |
| 12  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>36 փողոց, թիվ 33, 07-057-958-012          | 0.1000             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4500000                  |
| 13  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>40 փողոց, թիվ 42, 07-057-960-002          | 0.0863             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3900000                  |
| 14  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>45 փողոց, թիվ 13/1, 07-057-121-025        | 0.0679             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3100000                  |
| 15  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 2, 07-057-958-016           | 0.1050             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4800000                  |
| 16  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 4, 07-057-958-015           | 0.0920             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 4200000                  |
| 17  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 6, 07-057-958-014           | 0.0814             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3700000                  |
| 18  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 8, 07-057-958-013           | 0.0798             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 3600000                  |
| 19  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>56 փողոց, թիվ 11, 07-057-939-013          | 0.1200             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | --                                                                                                            | չկա                                                                                                                                    | 5400000                  |
| 20  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 2, 07-030-0111-0136         | 0.078              | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | -                                                                                                             | չկա                                                                                                                                    | 700000                   |
| 21  | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 4, 07-030-0111-0139         | 0.0775             | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման                    | բնակելի տան<br>կառուցման համար  | չկա                                                                                    | չկա                                                                                                         | -                                                                                                             | չկա                                                                                                                                    | 700000                   |

|    |                                                                                                  |         |                                     |                                         |     |     |                  |     |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----|-----|------------------|-----|---------|
| 22 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0138                                   | 0.0717  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 650000  |
| 23 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>25 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0137                                   | 0.0700  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 650000  |
| 24 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>20 փողոց, թիվ 92, 07-030-0111-0060                                  | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 25 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խճուղի 24, 07-030-0111-0143                                 | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 26 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խճուղի 22, 07-030-0111-0157                                 | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 27 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>Գլխավոր խճուղի 20, 07-030-0111-0150                                 | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 28 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 6, 07-030-0111-0113                                   | 0.0800  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  |
| 29 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0082                                  | 0.0850  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 780000  |
| 30 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 12, 07-030-0111-0116                                  | 0.0800  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  |
| 31 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 13, 07-030-0111-0126                                  | 0.0895  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 800000  |
| 32 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>18 փողոց, թիվ 14, 07-030-0111-0134                                  | 0.0810  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  |
| 33 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 8, 07-030-0111-0119                                   | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 34 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0125                                   | 0.1320  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1120000 |
| 35 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>17 փողոց, թիվ 11, 07-030-0111-0131                                  | 0.1395  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1250000 |
| 36 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 5, 07-030-0111-0144                                   | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 37 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 7, 07-030-0111-0147                                   | 0.1000  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 900000  |
| 38 | Ջրվեժ համայնք, Ջովք գյուղ<br>16 փողոց, թիվ 9, 07-030-0111-0145                                   | 0.0800  | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 720000  |
| 39 | Ջրվեժ համայնք, Ձորաղբյուր գյուղ<br>Ազատության փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 10/1,<br>07-042-0081-0023 | 0.02145 | բնակավայրի բնակելի<br>կառուցապատման | բնակելի տան<br>կառուցման համար          | չկա | չկա | -                | չկա | 1000000 |
| 40 | Ջրվեժ համայնք, Ձորաղբյուր գյուղ<br>07-042-0318-0052                                              | 0.59709 | գյուղատնտեսական,<br>վարելահող       | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | ջրովի<br>IV կարգ | չկա | 1500000 |
| 41 | Ջրվեժ համայնք, Ձորաղբյուր գյուղ<br>07-042-0308-0441                                              | 3.5000  | գյուղատնտեսական,<br>այլ             | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | այլ հողատեսք     | չկա | 2300000 |
| 42 | Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ<br>07-057-309-005                                                     | 0.2892  | գյուղատնտեսական,<br>վարելահող       | գյուղատնտեսական<br>գործունեության համար | չկա | չկա | ջրովի<br>IV կարգ | չկա | 700000  |

Աճուրդին մասնակցելի ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին կարող են ծանոթանալ Ջրվեժի համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում, համայնք Ջրվեժ, գյուղ Ջրվեժ, Մելքոնյան փողոց 76:

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն՝ ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Ջրվեժի համայնքապետարան (Մելքոնյան փողոց 76, 2-րդ հարկ, հեռախոս 644929):

Աճուրդը կայանալու է 2019 թվականի հուլիսի 12-ին ժ. 17:00-ին, Ջրվեժի համայնքապետարանի շենքի 2-րդ հարկում:

Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2019 թվականի հուլիսի 9-ը, ժամը 17:00-ը:



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հունիսի 2019 թվականի N 349-Ա

#### ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացիներ Դավիթ Գարեգինի Անդրեասյանին և Տաթևիկ Սամվելի Մկրտչյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 42-րդ փողոցի թիվ 53 հասցեի հողամասում տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ բնակելի տան վերակառուցման նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Վահե Սիրականյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՌՐԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 11  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հունիսի 2019 թվականի N 350-Ա

#### ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով քաղաքացի Սվետլանա Ռոմչիկի Կիրակոսյանի խնդրանքը, **որոշում եմ**.

Քաղաքացի Սվետլանա Ռոմչիկի Կիրակոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 43-րդ փողոցի թիվ 28 հասցեից բաժանված  $S_1=627,3$  քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 43-րդ փողոց, թիվ 28/1,  $S_2=795,5$  քառ.մետր մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Զրվեժ, գյուղ Զրվեժ, 43-րդ փողոց, թիվ 28:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՌՈՒԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 12  
գ. Զրվեժ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76  
Հեռախոս՝ +37410644929 Էլ. փոստ՝ jrvezh.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հունիսի 2019 թվականի N 351-Ա

#### ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Սարո Մայիսի Գրիգորյանին տալ մեկ հարկանի բնակելի տան կառուցման և տարածքի մասնակի պարսպապատման շինարարության թույլտվություն՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Զրվեժ համայնքի Զրվեժ գյուղի 3-րդ թաղամասի թիվ 7/24 հասցեի տնամերձ հողամասում:

2. Պարտավորեցնել Սարո Մայիսի Գրիգորյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 12  
գ. Զրվեժ