ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս +37410644929, էլ. փոստ info@Jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» մայիսի 2014 թվականի N 21-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածով,

համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

Հաստատել համայնքի ավագանու 2014 թվականի մայիսի 23-ի թիվ 5՝ հերթական նիստի օրակարգը՝

1.Տեղական տուրքերի արտոնություններ սահմանելու մասին:

2.Ջրվեժ համայնքի թիվ 2 գերեզմանատան հողերի օգտագործման հատակագիծը (սխեման) հաստատելու և վճարովի հիմունքներով լրացուցիչ հատկացվող հողատարածքի մեկ քառակուսի մետրի արժեք սահմանելու մասին:

3.Հողերի կատեգորիան փոխելու մասին:

4.Հողերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին:

կողմ (9)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՓՐԻԿՅԱՆ		
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ		
ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ		
ԳՆԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆ		
ԺՈՐԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ		
ՄԱՐՏԻՆ ՊԱՊԱՆՅԱՆ		
ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ		
ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ		
ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2014 թ. մայիսի 23
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս +37410644929, էլ. փոստ info@Jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«23» մայիսի 2014 թվականի N 22-Ա

ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածով,

Համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Համայնքի տարածքում տեղական տուրքերի արտոնություններ սահմանել՝

1)մինչև 100,0 քառակուսի մետր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում (խանութներ և կրպակներ) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար 5 000 դրամ,

2)մինչև 100,0 քառակուսի մետր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում (խանութներ և կրպակներ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար 5 000 դրամ:

2.Սահմանված արտոնությունների հետևանքով առաջացած տեղական տուրքերը վճարողների փոխարեն վճարել համայնքի բյուջեից:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2014 թվականի հուլիսի 1-ից:

կողմ (9) դեմ (0) ձեռնպահ (0)

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՓՐԻԿՅԱՆ
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ
ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ
ԳՆԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆ
ԺՈՐԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ՄԱՐՏԻՆ ՊԱՊԱՆՅԱՆ
ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՄԱՐԶ ՋՐՎԵԺԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՀՀՏՍՈՒԵԶ *03502805*

2014 թ. մայիսի 23
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս +37410644929, էլ. փոստ info@Jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«23» մայիսի 2014 թվականի N 23-Ա

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 2 ԳԵՐԵԶՄԱՆԱՏԱՆ ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ (ՍԽԵՄԱՆ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՎՃԱՐՈՎԻ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐՈՎ ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՀԱՏԿԱՑՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՄԵԿ ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐԻ ԱՐԺԵՔ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 11-րդ հոդվածով,

համայնքի ավագանին *որոշում է.*

1.Հաստատել Ջրվեժ համայնքի թիվ 2 գերեզմանատան հողերի օգտագործման հատակագիծը (սխեման), համաձայն հավելվածի:

2.Վճարովի հիմունքներով լրացուցիչ հատկացվող հողատարածքի մեկ քառակուսի մետրի արժեք սահմանել 4 524 դրամ (չորս հազար հինգ հարյուր քսանչորս):

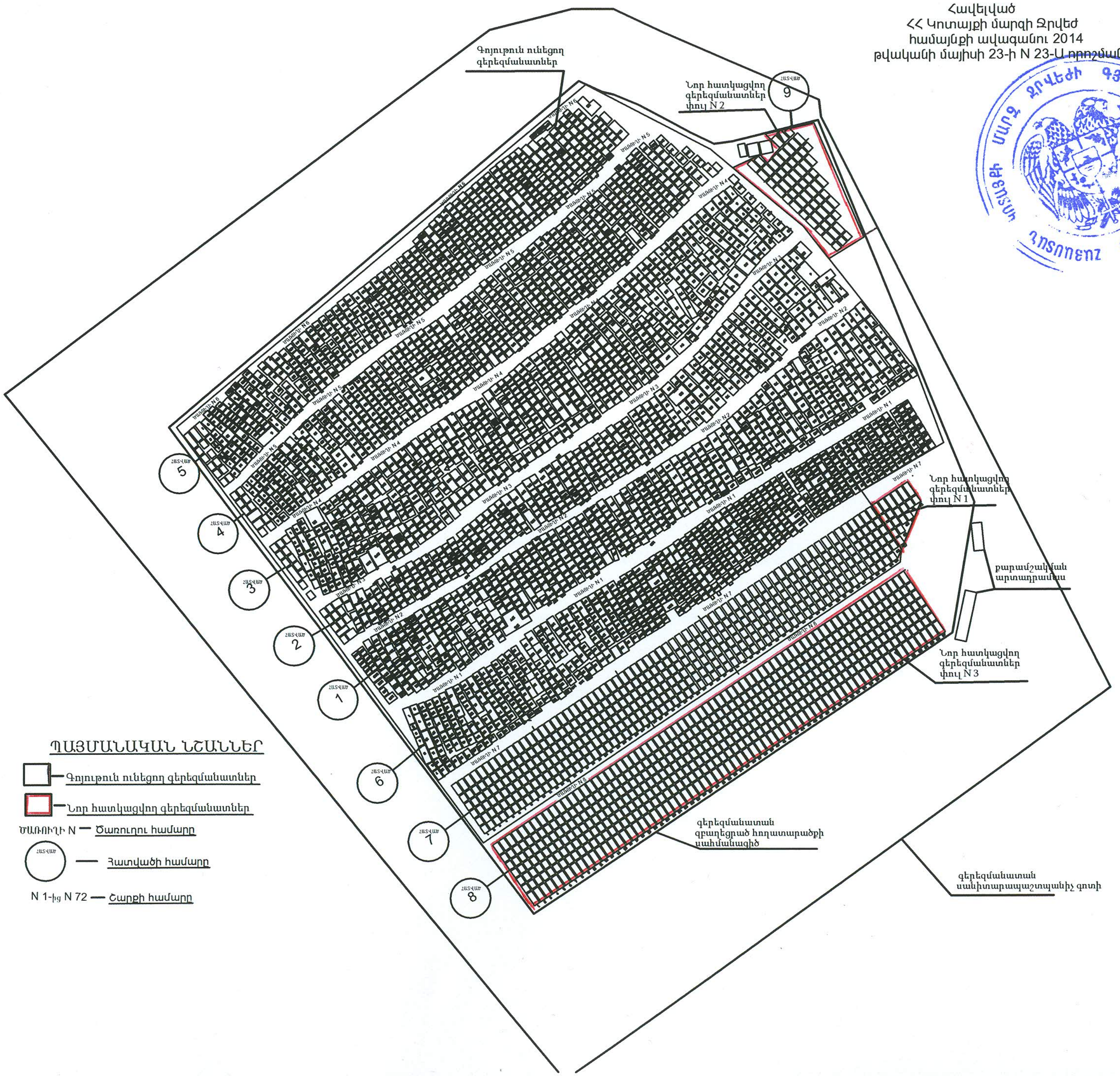
կողմ (9)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՓՐԻԿՅԱՆ		
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ		
ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ		
ԳՆԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆ		
ԺՈՐԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ		
ՄԱՐՏԻՆ ՊԱՊԱՆՅԱՆ		
ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ		
ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ		
ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2014 թ. մայիսի 23
գ. Ջրվեժ

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹԻՎ 2 ԳԵՐԵԶՄԱՆԱՏԱՆ ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ (ՍԽԵՄԱ)

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ
համայնքի ավագանու 2014
թվականի մայիսի 23-ի N 23-Ա որոշման



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

- Գոյություն ունեցող գերեզմանատներ
- Նոր հատկացվող գերեզմանատներ
- ԾԱՌՈՒՂԻ N — Ծառուղու համարը
- — Յատվածի համարը
- N 1-ից N 72 — Շարքի համարը

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս +37410644929, էլ. փոստ info@Jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«23» մայիսի 2014 թվականի N 24-Ա

ՀՈՂԵՐԻ ԿԱՏԵԳՈՐԻԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 9-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2014 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 14-Ն որոշումը,

համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Վլադիկ Արտաշեսի Համբարձումյանի և Անուշ Արշակի Մանուկյանի ընդհանուր համատեղ սեփականությունը հանդիսացող Ջրվեժի 07-057-006-040 կադաստրային համարի բնակավայրի տնամերձ հողամասը՝ 1790,0 քառ.մ մակերեսով (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական համար 2671261, տրված 2010 թվականի հոկտեմբերի 6-ին անշարժ գույքի կադաստրի Աբովյանի տարածքային ստորաբաժանման կողմից), փոխադրել բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

2. Թաթուլ Արտավազդի Մնացականյանի սեփականությունը հանդիսացող Ջրվեժի 07-057-006-007 կադաստրային համարի բնակավայրի տնամերձ հողամասը՝ 1492,0 քառ.մ մակերեսով (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական համար 581237, տրված 2002 թվականի նոյեմբերի 28-ին անշարժ գույքի կադաստրի Աբովյանի տարածքային ստորաբաժանման կողմից), փոխադրել բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

3. Գարեգին Ալեքսանդրի Չիրաքյանի սեփականությունը հանդիսացող Ջրվեժի 07-057-0128-0001 կադաստրային համարի բնակավայրի տնամերձ հողամասից 280,71 քառ.մ մակերեսով հատվածը (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայական համար 07052014-07-0061, տրված 2014 թվականի մայիսի 7-ին և «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հատակագիծը), փոխադրել բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

4. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշման առաջին, երկրորդ և երրորդ կետերում նշված հողերի գործառնական նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

կողմ (9)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՓՐԻԿՅԱՆ		
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ		
ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ		
ԳՆԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆ		
ԺՈՐԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ		
ՄԱՐՏԻՆ ՊԱՊԱՆՅԱՆ		
ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ		
ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ		
ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2014 թ. մայիսի 23
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
Հեռախոս +37410644929, էլ. փոստ info@Jrvezh.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«23» մայիսի 2014 թվականի N 25-Ա

ՀՈՂԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 9-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2014 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 14-Ն որոշումը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Արզար Մրազի Հովհաննիսյանի սեփականությունը հանդիսացող Ջրվեժի 07-057-0339-0079 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության այգին՝ 600,0 քառ.մ մակերեսով (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայական համար 20052014-07-0026, տրված 2014 թվականի մայիսի 7-ին), համաձայն N 1, 2 հավելվածների, փոխադրել բնակավայրի հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար:

2.Ռոզա Անդրանիկի Մալումյանի սեփականությունը հանդիսացող Ջրվեժի 07-057-0321-0022 կադաստրային համարի արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողակտորը՝ 3500,0 քառ.մ մակերեսով (հիմք՝ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական համար 2442011, տրված 2008 թվականի հունիսի 6-ին անշարժ գույքի կադաստրի Աբովյանի տարածքային ստորաբաժանման կողմից), համաձայն N 3, 4 հավելվածների, փոխադրել բնակավայրի հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիա:

3.Առաջարկել սեփականատերերին, հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը եռամսյա ժամկետում մուծելու համայնքի բյուջե:

4. Համայնքի ղեկավարին՝

1)իրականացնել հսկողություն սույն որոշման երրորդ կետի նկատմամբ,

2)սույն որոշման առաջին և երկրորդ կետերում նշված հողամասերը երեք տարվա ընթացքում նպատակային նշանակությամբ չօգտագործվելու դեպքում՝ սահմանված կարգով ներկայացնել սույն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման նախագիծ,

3)սույն որոշման առաջին և երկրորդ կետերում նշված հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության կատարված փոփոխության մասին 10-օրյա ժամկետում տեղեկացնել քաղաքաշինության նախարարություն և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները գրանցող պետական մարմին:

կողմ (9)		դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԵՓՐԻԿՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ԳԱՐԻԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆ			
ԳՆԵԼ ԱՎԱԳՅԱՆ			
ԺՈՐԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՄԱՐՏԻՆ ՊԱՊԱՆՅԱՆ			
ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ			
ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ			
ՎԱՀԱԳՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՌՈԲԵՐՏ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2014 թ. մայիսի 23

գ. Ջրվեժ

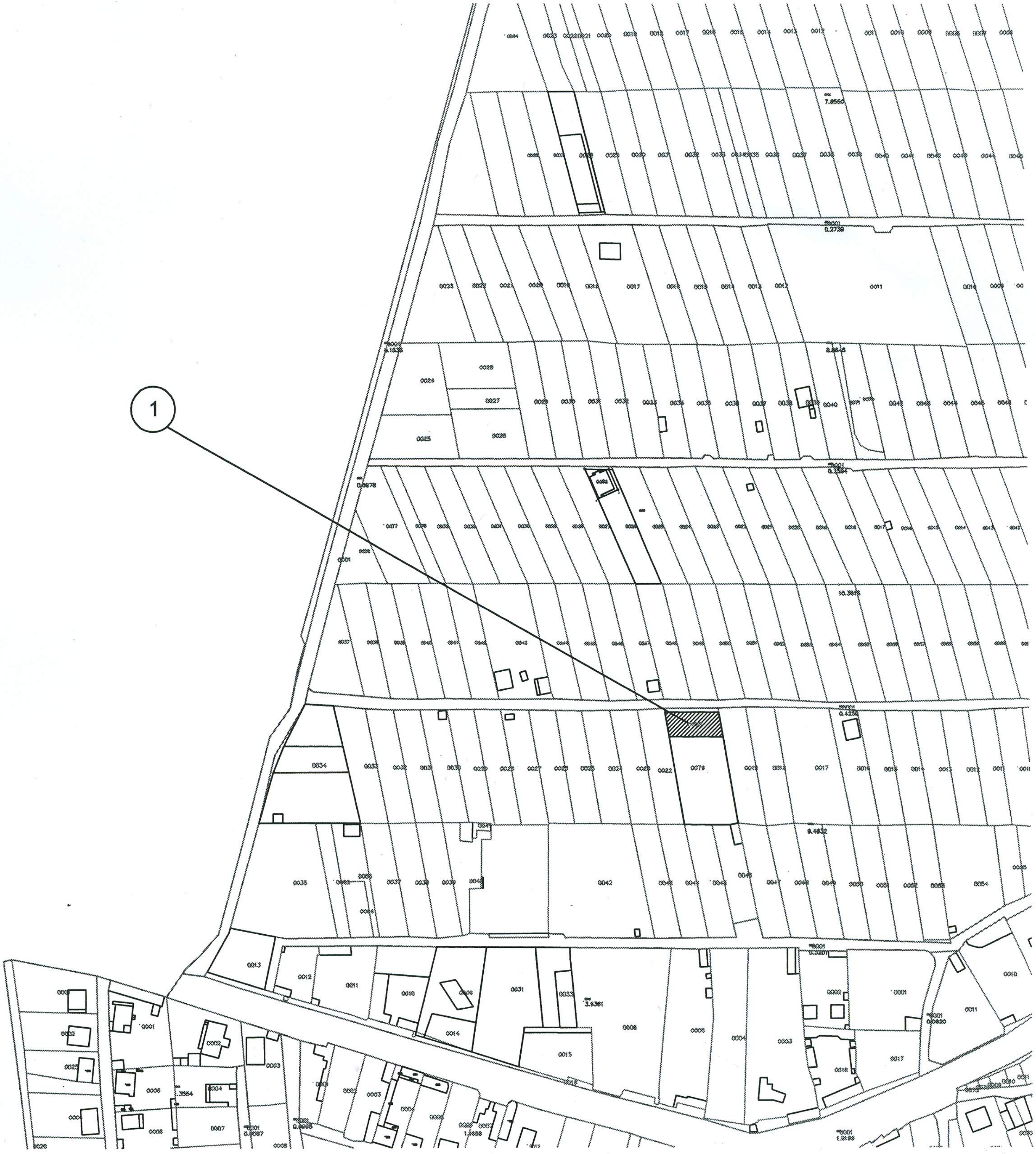
Հավելված N 1
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2014 թվականի
մայիսի 23-ի N 25 -Ա որոշման

ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ գյուղական
համայնքի նպատակային նշանակությունը փոփոխվող հողամասի
Մ 1 : 5 000

Ծանոթագրություն

1. Բնակավայրի հողեր – 0.06 հա



Հավելված N 2
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ
համայնքի ավագանու 2014
թվականի մայիսի 23 -ի N 25-Ա որոշման

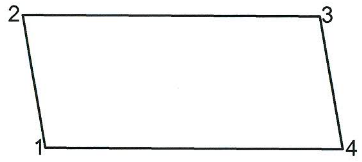
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Աբգար Մրազի Հովհաննիսյան ին Հողհատկացման հիմքը Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 20052014-07-0023

Անուն, ազգանուն

Կոտայք — Մարզ
Ջրվեժ — Համայնք
Հասցե

Մասշտաբ 1:1000



ՀՈՂԱՄԱՍԻ		Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ Համարը՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)
			Y	X				
Մակերեսը (հա)	0.06000 հա	1	8466169.84	4450684.65	16.79			
Ծածկագիրը	07-057-0339-0079	2	8466167.08	4450701.21	36.27			
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրի	3	8466203.35	4450700.94	16.79			
Գործառական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման	4	8466206.11	4450684.38	36.28			
Հողամասը ծանրաբեռնված է		1	8466169.84	4450684.65				

Հավելված N 3
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2014 թվականի
մայիսի 23-ի N 25 -Ա որոշման

Ի Ր Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ Ա Ն   Հ Ա Տ Ա Կ Ա Գ Ի Ծ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ գյուղական
համայնքի նպատակային նշանակությունը փոփոխվող հողամասի
Մ 1 : 5 000

Ծանոթագրություն

1. Բնակավայրի հողեր – 0,35 հա

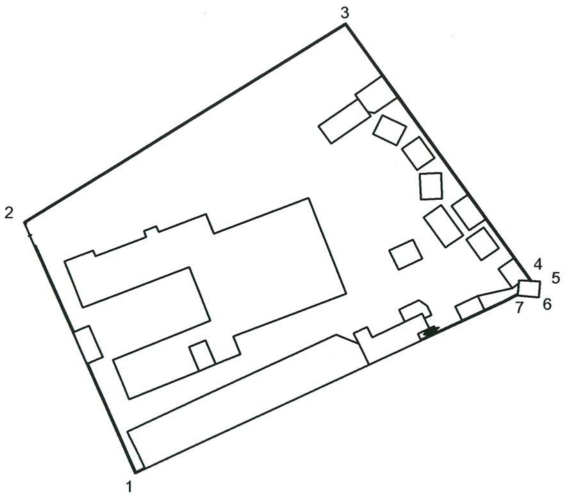
Հավելված N 4
ՀՀ Կոտայքի մարզի Զովեք
համայնքի ավագանու 2014
թվականի մայիսի 23-ի N 25-Ն որոշման

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ռոզա Անդրանիկի Մալումյան ին Հողհատկացման հիմքը սեփականության վկայական N 2442011
Անուն, ազգանուն

Կոտայք | Զովեք | 17-րդ փողոց, թիվ 2/1

Մասշտաբ 1:1000



ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ	Անկյունային բեկման կետեր	Կորդինատներ Y	X	Հեռավորությունը մետր	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	Հարկը՝ ըստ կադաստրային վկայականի	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)	Անկյունային բեկման կետեր	Կորդինատներ Y	X	Հեռավորությունը մետր
Մակերեսը քմ (հա)	0.348425հա	1	8464984.00	4450906.92	46.79							
		2	8464965.56	4450949.93	63.43							
		3	8465019.23	4450983.74	53.89							
		4	8465050.23	4450939.66	1.44							
Ծածկագիրը	07-057-0321-0022	5	8465051.67	4450939.57	2.70							
		6	8465051.43	4450936.88	3.66							
		7	8465047.78	4450937.20	70.60							
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրի	1	8464984.00	4450906.92								
Գործառական նշանակությունը	հասարակական կառուցապատման											
Հողամասը ծանրաբեռնված է												