ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 58-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 7-Ի՝ ՉՈՐՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԹԻՎ 6 ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջով, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունիսի 7-ի՝ չորրորդ նստաշրջանի հերթական թիվ 6 նիստի հետևյալ օրակարգը.

1) Համայնքի ղեկավարի կողմից գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին:

2) Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից մրցութային կարգով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին:

3) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N 167-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

4) Քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող շինության սպասարկման տարածքն ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու մասին:

5) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու մասին:

6) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու մասին:

7) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու մասին:

8) Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին:

9) Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու և ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

10) Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու և ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

11) Ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման մասին:

12) Ջրվեժ համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			

ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ	
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	
ՀՌԻՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ	
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 59-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

Հաստատել համայնքի ղեկավարի կողմից գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները՝ համաձայն հավելվածի:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 59-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հ/Հ	Հիմնական միջոցի անվանումը և համառոտ բնութագիրը	Թողարկման (կառուցման) տարեթիվը	Ձեռքբերման տարեթիվը	Համարը		Առկայությունը		Նշումներ
				Գույքային	Գործարանային	Փաստացի (քանակ, հատ, գմ)	Հաշվապահական տվյալներով (քանակ, հատ, գմ)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(Հիմնական միջոցների գույքագրման ցուցակ N 01, Ձև Գ-4)								
53.	Մարդատար ավտոմեքենա LEXUS ES250 2.5 P	2023	2024	02695		1.00	1.00	
(Հիմնական միջոցների գույքագրման ցուցակ N 03, Ձև Գ-4)								
12.	Պոլիէթիլենային խողովակ (խմելու ջրի) F160 PN8	2024	2024	02694		450.00	450.00	
(Հիմնական միջոցների գույքագրման ցուցակ N 04, Ձև Գ-4)								
16.	Դիզելային գեներատոր ավտոմատացման համակարգով	2024	2024	02693		1.00	1.00	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 60-Ա

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Հաստատել Ջրվեժ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից 2024 թվականի ընթացքում մրցութային կարգով վարձակալության իրավունքով տրամադրման առաջարկվող հողամասերի ցուցակը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 60-Ա որոշման

Ց ՈՒ Ց Ա Կ

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ

Հ/հ	Հողամասի հասցեն (գտնվելու վայրը),	Մակերեսը (հեկտար)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի վարձակալության ժամկետը (տարի)	Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը (հազ.դրամ)	Հողամասի օգտագործման նպատակը
1	Ջրվեժ համայնք, Ջրվեժ գյուղ	71,96462	07-057-0368-0018	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք	5	500,0	գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու համար

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 61-Ա

ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21-Ի N 167-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասերի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետերի պահանջներով, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Ջրվեժ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի 2024 թվականի կառուցվածքը, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին» N 167-Ա որոշման (այսուհետ՝ որոշում) մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1)որոշմամբ հաստատված N 2 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ, համաձայն հավելվածի:

2)առաջարկել Ջրվեժ համայնքի ղեկավարին՝ Ջրվեժի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկում համապատասխան փոփոխություններ կատարելու առաջարկությամբ մեկշաբաթյա ժամկետում սահմանված կարգով դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորած պետական կառավարման մարմին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորած պետական կառավարման մարմնի կողմից համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկում համապատասխան փոփոխություններ կատարելու մասին իրավական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից:

կողմ (11) դեմ (0) ձեռնպահ (0)

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ

ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ

ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ

ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

Հավելված
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 61-Ա որոշման

«Հավելված 2
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2023 թվականի
դեկտեմբերի 21-ի N 167-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

Աշխատակիցների քանակը՝ 36

Հ/հ	Հաստիքի անվանումը	Պաշտոնի ծածկագիր	Հաստի-քային միավոր	Պաշտոնային դրույքաչափ (ՀՀ դրամ)	Հավելում (ՀՀ դրամ)	Հավելա-վճար (ՀՀ դրամ)	Աշխատա-վարձի չափը (ՀՀ դրամ)
	ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ						
1	Համայնքի ղեկավար		1	520000			520000
2	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ		1	360000			360000
3	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ		1	310000			310000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***3***	***1190000***			***1190000***
	ՀԱՅԵՑՈՂԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ						
4	Համայնքի ղեկավարի խորհրդական		1	330000			330000
5	Համայնքի ղեկավարի օգնական		2	300000			600000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***3***	***630000***			***930000***
	ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ						
6	Վարչական ղեկավար		1	300000			300000
7	Վարչական ղեկավար		1	285000			285000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***2***	***585000***			***585000***
	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՏԻՔՆԵՐ						
8	Աշխատակազմի քարտուղար	1.2-1	1	380000		38000	418000
	Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժին						
9	բաժնի պետ	2.1-1	1	350000		35000	385000
10	բաժնի գլխավոր մասնագետ	2.3-1	1	310000		31000	341000
11	բաժնի գլխավոր մասնագետ	2.3-2	1	310000		31000	341000
12	բաժնի առաջատար մասնագետ	3.1-1	1	280000		28000	308000
13	բաժնի առաջատար մասնագետ	3.1-2	1	280000		28000	308000
14	բաժնի 2-րդ կարգի մասնագետ	3.3-1	1	230000		23000	253000
15	բաժնի 2-րդ կարգի մասնագետ	3.3-2	1	230000		23000	253000

Աշխատակազմ (կառուցվածքային ստորաբաժանումների մեջ չներառված պաշտոններ)							
16	գլխավոր մասնագետ	2.3-3	1	310000		31000	341000
17	գլխավոր մասնագետ	2.3-4	1	310000		31000	341000
18	***գլխավոր մասնագետ***		***1***	***310000***			***310000***
19	***գլխավոր մասնագետ***		***1***	***310000***			***310000***
20	առաջատար մասնագետ	3.1-3	1	280000			280000
21	առաջատար մասնագետ	3.1-4	1	280000		28000	308000
22	առաջատար մասնագետ	3.1-5	1	280000		28000	308000
23	առաջատար մասնագետ	3.1-6	1	280000			280000
24	***առաջատար մասնագետ***		***1***	***280000***			***280000***
25	***առաջատար մասնագետ***		***1***	***280000***			***280000***
26	1-ին կարգի մասնագետ	3.2-2	1	255000		25500	280500
27	1-ին կարգի մասնագետ	3.2-3	1	255000			255000
28	1-ին կարգի մասնագետ	3.2-5	1	255000			255000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***21***	***6055000***		***380500***	***6435500***
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ							
29	Գործավար		1	220000			220000
30	Տնտեսվար		1	220000			220000
31	Հանդիսությունների սրահի պատասխանատու-տնտեսվար		1	160000			160000
32	Վարորդ		1	200000			200000
33	Հավաքարար		1	170000			170000
34	Հավաքարար		2	130000			260000
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***7***	***1100000***			***1230000***
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		***36***	***9560000***		***380500***	***10370500»***

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 62-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8, 16 և 118-րդ հոդվածի 6-րդ մասերի պահանջները, հաշվի առնելով այն, որ հողամասը ընդգրկված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արա Գեղամի Մովսիսյանի խնդրանքը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ ուղղակի վաճառքի ձևով, օտարելու քաղաքացի Արա Գեղամի Մովսիսյանի կողմից փաստացի օգտագործվող Ջրվեժ համայնքի Ձորք գյուղում գտնվող 07-030-0014-0026 կադաստրային ծածկագրով 3495,7 քառ.մետր մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողակտորը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորք գյուղում գտնվող 96,88 քառ.մետր մակերեսով սիլոսի հորի սպասարկման համար, հողամասի կադաստրային արժեքով, որը կազմում է 4 268 250 (չորս միլիոն երկու հարյուր վաթսունութ հազար երկու հարյուր հիսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՌԻՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 63-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի ապրիլի 30-ի թիվ 1/փ-139 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Հավանության տալ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղում գտնվող՝ Արմեն Շահենի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07–042–0405–0058 կադաստրային համարի 0,05005 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա փոխադրելուն:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 64-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 28-ի թիվ 1/փ-138 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Հավանության տալ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղում գտնվող՝ Կարեն Ֆելիքսի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07–042–0405–0057 կադաստրային համարի 0,08 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիա փոխադրելուն:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

կողմ (11) դեմ (0) ձեռնպահ (0)

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 65-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^{3}-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մայիսի 22-ի թիվ 1/փ-205 դրական եզրակացությունը, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Հավանության տալ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղում գտնվող՝ Մարիամ Արմենի Վանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-042-0330-0028 կադաստրային համարի 3,3215 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ էներգետիկայի հողերի կատեգորիա փոխադրելուն:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

կողմ (11) դեմ (0) ձեռնպահ (0)

ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ	
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ	
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ	
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ	
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ	
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ	
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ	
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ	
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 66-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14^3-րդ հոդվածի պահանջներով, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Քաղաքացի Բրո Ֆատոյի Ալիյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 07-042-0347-0040 կադաստրային համարի 0,28753 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության հողերի կատեգորիա՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր գործառնական նշանակության՝ անասնապահական մասնաշենքի սպասարկման նպատակով:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան, ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՕ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 67-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն և 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշումների պահանջներով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Հայկազ Պողոսյանի կողմից 2024 թվականի ապրիլի 29-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հողամասի հատակագիծը, հաշվի առնելով այն, որ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի 07-042-0215 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 114,73 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ գոյություն չունի որևէ իրավունք հաստատող փաստաթուղթ, ինչպես նաև վերը նշված հողամասին կից՝ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի թիվ 4 հասցեի գույքի սեփականատեր Էդգար Սամուելի Առաքելյանի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04032024-07-0149 վկայական, տրված՝ 2024 թվականի մարտի 04-ին) լիազոր անձ Հարություն Վաhեի Գևորգյանի խնդրանքն ու Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի թիվ 3 հասցեի 499,0 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Ռաֆայել Կաղենի Կարապետյանի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23062022-07-0167 վկայական, տրված՝ 2022 թվականի հունիսի 23-ին) և Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի թիվ 5 հասցեի 818,3 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Լուսինե Հենրիկի Սիմոնյանի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29022024-07-0047 վկայական, տրված՝ 2021 թվականի փետրվարի 15-ին) համաձայնություններն այն մասին, որ իրենց հողամասերին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի 07-042-0215 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 114,73 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն օտարվի այն փաստացի տիրապետող և օգտագործող Էդգար Սամուելի Առաքելյանին, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի 07-042-0215 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 114,73 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ օրենքով սահմանված կարգով կատարելու վերը նշված հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

3.Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի 07-042-0215 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 114,73 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրացում կատարելուց հետո թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ քաղաքացի Էդգար Սամուելի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի թիվ 4 հասցեում գտնվող 600,0 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից, իր կողմից փաստացի օգտագործվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի 215-րդ թաղամասի 07-042-0215 կադաստրային ծածկագրով հողամասից 114,73 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, որպես ընդլայնում, կադաստրային արժեքով, որը կազմում է 509 608 (հինգ հարյուր ինը հազար վեց հարյուր ութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, օտարել Էդգար Սամուելի Առաքելյանին:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. մայիսի 8
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 68-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն և 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշումների պահանջներով, հիմք ընդունելով «Նարինե Առաքելյան» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի մայիսի 27-ին կազմված և սահմանված կարգով հաստատված հողամասի հատակագիծը, հաշվի առնելով այն, որ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18/2 հասցեի 10,5 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ գոյություն չունի որևէ իրավունք հաստատող փաստաթուղթ և հիմք ընդունելով նշված հողամասին կից՝ Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18 հասցեի՝ 951,2 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի ընդհանուր բաժնային սեփականատերեր Ռաֆայել Ռուդիկի Մարությանի, Աբգար Սարգսի Առաքելյանի և Լուսինե Գրիշայի Գրիգորյանի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23052024-07-0207 վկայական, տրված 2024 թվականի մայիսի 23-ին) լիազոր անձ Արմեն Սամվելի Սամվելյանի խնդրանքը, ինչպես նաև Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 35-րդ փողոցի թիվ 23, 25, 27 հասցեի 3000,0 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Սամվել Արթուրի Մանուկյանի (հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24082020-07-0137 վկայական, տրված՝ 2020 թվականի օգոստոսի 24-ին) համաձայնությունն այն մասին, որ իր հողամասին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 46-րդ փողոցի թիվ 18/2 հասցեի 10,5 քառ.մետր մակերեսով հողամասն օտարվի այն փաստացի տիրապետող և օգտագործող Ռաֆայել Ռուդիկի Մարությանին, Աբգար Սարգսի Առաքելյանին և Լուսինե Գրիշայի Գրիգորյանին, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18/2 հասցեի 10,5 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ օրենքով սահմանված կարգով կատարելու վերը նշված հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում:

3.Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18/2 հասցեի 10,5 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրացում կատարելուց հետո թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ քաղաքացիներ Ռաֆայել Ռուդիկի Մարությանին, Աբգար Սարգսի Առաքելյանին և Լուսինե Գրիշայի Գրիգորյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18 հասցեի՝ 951,2 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից, իրենց կողմից փաստացի տիրապետվող և օգտագործվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի 46-րդ փողոցի թիվ 18/2 հասցեի 10,5 քառ.մետր մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, որպես ընդլայնում, կադաստրային արժեքով, որը կազմում է 110 395 (մեկ հարյուր տասն հազար երեք հարյուր իննսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, օտարել Ռաֆայել Ռուդիկի Մարությանին, Աբգար Սարգսի Առաքելյանին և Լուսինե Գրիշայի Գրիգորյանին:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. մայիսի 8
գ. Ջրվեժ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 69-Ա

ՆԵՐԲՆԱԿԱՎԱՅՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի որոշ հատվածներում անհրաժեշտություն է առաջացել ներբնակավայրային օբյեկտների անվանակոչման, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1.Ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտները անվանակոչել համաձայն NN 1-4 հավելվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

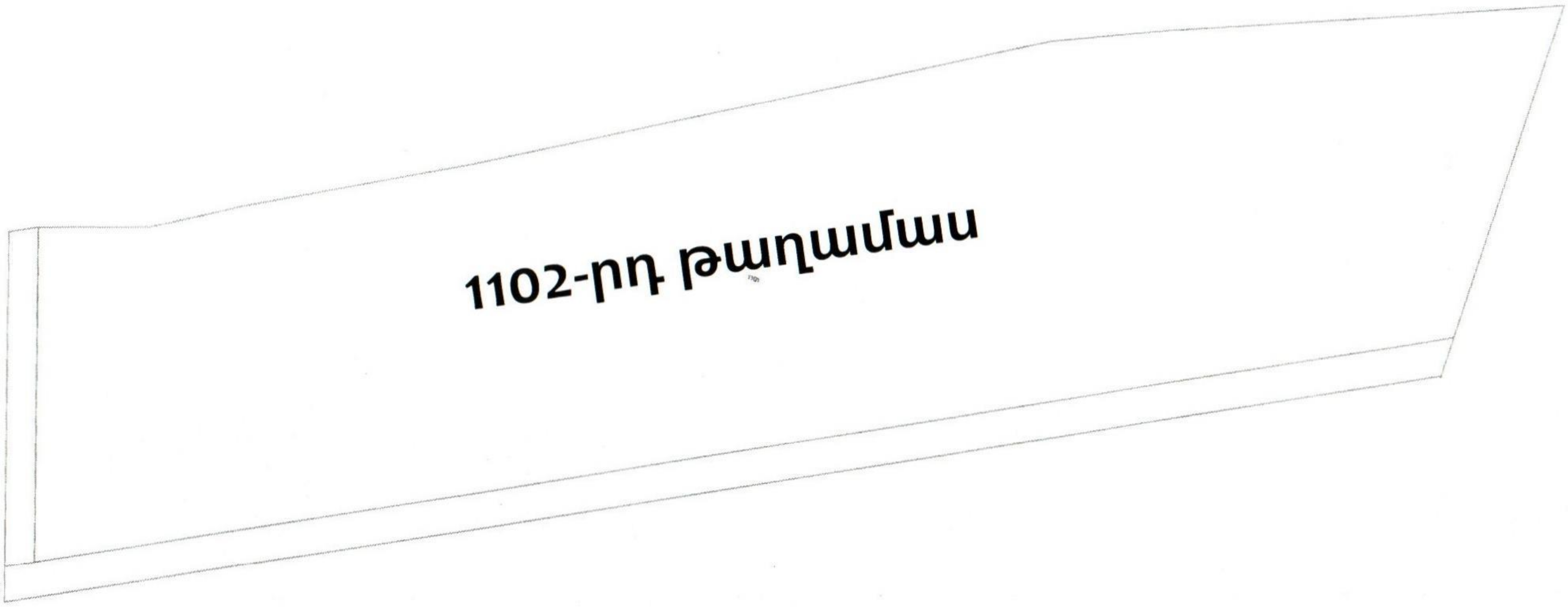
	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՈ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ

Հավելված 1
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 69-Ա որոշման

Հավելված 2
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 69-Ա որոշման



Հավելված 3
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 69-Ա որոշման

Հավելված 4
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի
ավագանու 2024 թվականի
հունիսի 7-ի N 69-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փողոց 76
010-684929, 060-535553 jrvezh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«7» հունիսի 2024 թվականի N 70-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐՎԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՉՈՐՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի պահանջով, համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի ավագանու չորրորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ը, ժամը 17:00-ն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

	կողմ (11)	դեմ (0)	ձեռնպահ (0)
ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ			
ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ			
ԼՈՒՍԻՆԵ ԵՐԻՑՅԱՆ			
ԳՈՌ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ			
ԳԱՅԱՆԵ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆ			
ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԲԼԵՅԱՆ			
ԱՐԿԱԴԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ			
ՀՈՒՍԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ			
ԿԱՐԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ			
ԳԱՍՊԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ			
ՔՅԱԼՕ ՀԱՍՈՅԱՆ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունիսի 7
գ. Ջրվեժ