



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 24

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԵՎ ԱՏԵՍԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի N 94 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի
և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջների, հիմք
ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2019 թվականի ապրիլի 01-ի N 73-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Կազմավորել համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով
հետևյալ կազմով՝

- 1) Վիրաբյան Առաքել Հակոբի - Պտղնի համայնքի ղեկավար, հանձնաժողովի նախագահ,
 - 2) Վիրաբյան Հակոբ Առաքելի - ավագանու անդամ,
 - 3) Տաշյան Սաթենիկ Սանասարի - ավագանու անդամ,
 - 4) Միսակյան Երջանիկ Լևիկի - ավագանու անդամ,
 - 5) Մկրտչյան Ռոստամ - Մարզպետի խորհրդական,
 - 6) Բարսեղյան Արտավազդ - Մարզպետի խորհրդական,
 - 7) Վարդանյան Արմեն - Կոտայքի մարզպետարանի ներկայացուցիչ (բաժնի պետ),
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ 20 օրյա ժամկետում
իրավիքել համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողովի
աշխատակարգային նիստ:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Պտղնի համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի
«Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով կազմավորելու և
համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի նոյեմբերի 24-ի N 40 որոշումն ուժը կորցրած
ճանաչելու մասին» N 94 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 25

ՍԱՄՎԵԼ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել քաղաքացի Սամվել Հրանտի Հակոբյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինականացնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (կոդ 07-054-0026-0034) 2018 թվականին ինքնակամ կառուցված շինությունները: Համայնքի կադաստրային քարտեզի, որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերի, տեղում կատարված ուսումնասիրությունից պարզվեց, որ Սամվել Հրանտի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2018 թվականին ինքնակամ կառուցվել է 27.09 քմ մակերեսով տնտեսական շինություն և 14.65 քմ մակերեսով հարթակ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9; 10; 11; 13 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով որակավորված անձի կողմից գծված շինությունների և հողամասի հատակագծերը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Սամվել Հրանտի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 3-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝
որոշում եմ.

1. Քաղաքացի Սամվել Հրանտի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 2018 թվականին կառուցված 27.09 քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և 14.65 քմ մակերեսով հարթակը համարել օրինական:
2. Պարտավորեցնել քաղաքացի Սամվել Հրանտի Հակոբյանին 2018 թվականին կառուցված 27.09 քմ մակերեսով տնտեսական շինության և 14.65 քմ մակերեսով հարթակի համար համայնքային բյուջե 900105225214 հաշվեհամարին վճարել 65120 (վաթսուն հինգ հազար մեկ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

08-Apr-19

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱՔՅԱՆ

2019թ. ապրիլի 08
գ. Պտղնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 26

ԽՈՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանի դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/2 հասցեում գտնվող 0.03 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (սեփականության վկայական N 09082016-07-0055, ծածկագիր 07-054-0033-0042) բնակելի տան և պարիսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

09-Apr-19

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2019 թ. ապրիլի 09
գ. Պտղնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 26

ԽՈՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանի դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի 1-ին փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 11/2 հասցեում գտնվող 0.03 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (սեփականության վկայական N 09082016-07-0055, ծածկագիր 07-054-0033-0042) բնակելի տան և պարիսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Խորեն Խաչատուրի Սարգսյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

09-Apr-19

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱՔՅԱՆ

2019 թ. ապրիլի 09
գ. Պտղնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 27

ԲԱԼԱՍՈՆ ՔՈՒՓԵԼՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով Բալասոն Գառնիկի Քուփեյանի դիմումը և լիցենզավորված ճարտարապետի կողմից գծված նախագծի առկայությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Բալասոն Գառնիկի Քուփեյանին տալ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-2 այգեգործական զանգված 9-րդ թաղամաս թիվ 10 հասցեում գտնվող 0.0515 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում (սեփականության վկայական N 19072018-07-0009, ծածկագիր 07-054-0123-0002) շվաքարանի և պարիսպի կառուցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն:
2. Հանձնարարել Բալասոն Գառնիկի Քուփեյանին շինարարական աշխատանքներն իրականացնել քաղաքաշինական փաստաթղթերին համապատասխան:
3. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
4. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ եռօրյա ժամկետում համայնքապետարան ներկայացնել տեղեկանք Ձև N 5-ը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

12-Apr-19

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2019 թ. ապրիլի 12
գ. Պտղնի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՊՏՂՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Պտղնի համայնք
ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Պտղնի, 1-ին փող. 6
(0222) 57070, ptghni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ԱՊՐԻԼԻ 2019 թվականի N 28

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով Ռուզաննա Մնացականի Գրիգորյանի լիազորված անձ Տիգրան Արսենի Գրիգորյանի դիմումը՝
որոշում եմ.

1. Ռուզաննա Մնացականի Գրիգորյանին պատկանող՝ Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 16-րդ թաղամաս թիվ 1 հասցեի (սեփականության վկայական N 28112017-07-0025, ծածկագիր 07-054-0218-0001), Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 16-րդ թաղամաս թիվ 1/1 հասցեի (11.04.2019 թվականի հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, ծածկագիր 07-054-0218-0017) և Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 16-րդ թաղամաս թիվ 1/2 հասցեի (11.04.2019 թվականի հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, ծածկագիր 07-054-0218-0016) բնակավայրերի նշանակության հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝

Կոտայքի մարզ գ. Պտղնի Պտղնի-1 այգետարածք 16-րդ թաղամաս թիվ 1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

15-Apr-19

X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՌԱՔԵԼ ՎԻՐԱԲՅԱՆ

2019 թ. ապրիլի 15
գ. Պտղնի