ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՂՋԱԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ողջաբերդ
համայնք, 5-փ 7, Հեռ. 2-42-26 ,
norik.melkonyan@mail.ru

N 73
08 օգոստոս 2021թ.

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԱՀԱՐՈՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆ ԻՆ

Հարգելի պարոն մարզպետ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 9-րդ կետի համաձայն Ձեզ է ուղարկվում Ողջաբերդ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 03-ի թիվ 07 արտահերթ նիստի որոշումները՝ էլեկտրոնային տարբերակով:

Առդիր՝ 5 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ն. ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ

Կատ. Քարտուղար՝ Մ. Կարապետյան
Հեռ.՝ 098-29-30-10

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ողջաբերդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ողջաբերդ, 2-42-26, norik.melkonyan@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2021 թվականի N 18-Ա

ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջներով՝

համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հաստատել Ողջաբերդ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 03-ի թիվ 07 արտահերթ նիստի օրակարգը.
1)Ողջաբերդ համայնքում հողամասը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու իրավունքով մրցութային հանձնաժողով ստեղծելու մասին
2)Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարելու մասին
3)Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերից աճուրդ-վաճառքի եղանակով օտարելու մասին

Կողմ -3 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ԵՂԻՇԵ

ՇԱՀԲԱԶՅԱՆ ԱՐԻՋԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ն.ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ողջաբերդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ողջաբերդ, 2-42-26, norik.melkonyan@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

03 օգոստոսի 2021 թվականի N 19-Ա

ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ) ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 77-րդ հոդվածի 1-ին մասի դրույթներով՝

համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հողամասը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով՝ հետևյալ կազմով
   1) հանձնաժողովի նախագահ Ն. Մելքոնյան-համայնքի ղեկավար
   2) հանձնաժողովի քարտուղար Մ. Կարապետյան-համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար
   3) հանձնաժողվի անդամ Ա. Շահբազյան-ավագանու անդամ
   4) հանձնաժողովի անդամ Ե. Մելքոնյան-ավագանու անդամ
   5) հանձնաժողովի անդամ Կ. Գևորգյան-ավագանու անդամ
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

Կողմ -3 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ԵՂԻՇԵ

ՇԱՀԲԱԶՅԱՆ ԱՐԻՋԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ն. ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ողջաբերդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ողջաբերդ, 2-42-26, norik.melkonyan@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

03 օգոստոսի 2021թվականի N 20-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի և 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով հողամասի վարձակալ Արմեն Հովհաննիսյանի դիմումը և վարձակալական պայմանագրի 2.15 կետի պահանջը՝

համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-052-0138-0004 կադաստրային ծածկագրով 10 հա գյուղատնտեսական նշանակության /4-րդ կարգի անջրդի վարելահող/ հողամասը ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարել տվյալ հողամասի 18 տարվա վարձակալ Արմեն Աշոտի Հովհաննիսյանին՝ 4000000 /չորս միլիոն/ ՀՀ դրամով՝ հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ողջաբերդի համայնքապետարանի և քաղաքացի Արմեն Հովհաննիսյանի միջև 2003 թվականի հուլիսի 15-ին կնքվել է 10 հա 4-րդ կարգի անջրդի վարելահողի վարձակալական պայմանագիր և վարձակալը բարեխղճորեն կատարել է պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունները:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ -3 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ԵՂԻՇԵ

ՇԱՀԲԱԶՅԱՆ ԱՐԻՋԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ն.ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՂՋԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ողջաբերդ համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ողջաբերդ, 2-42-26, norik.melkonyan@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2021թվականի N 21-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը՝

համայնքի ավագանին որոշում է

1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը աճուրդ-վաճառքի եղանակով օտարելու՝ ***համաձայն հավելվածի:***

Կողմ -3 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԿԱՐԵՆ

ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ԵՂԻՇԵ

ՇԱՀԲԱԶՅԱՆ ԱՐԻՋԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ն. ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ

Հավելված
Ողջաբերդ համայնքի ավագանու 2021 թվականի
օգոստոսի 03-ի թիվ 21-Ա որոշմամբ

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի մակերեսը /հա/	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը	Մեկնարկային գինը /հազար դրամ/
1	Ողջաբերդ	07-052-0138-0005	1.841859	գյուղատնտեսական	4-րդ կարգի անջրդի վարելահող- 0.893483հա Այլ հողատեսք-0.948376հա	737.000
2	Ողջաբերդ	07-052-0139-0003	6.379285	գյուղատնտեսական	4-րդ կարգի անջրդի վարելահող- 5.104385հա Այլ հողատեսք-1.2749հա	2.552000
3	Ողջաբերդ	07-052-0139-0002	2.2649	գյուղատնտեսական	Այլ հողատեսք	680.000