ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906
norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մայիսի 2021թվականի N 64

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 26-Ի N10 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել 2021թվականի մայիսի 26-ի N 10 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին
2. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության մասին
3. Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2021թվականի մայիսի 11-ի N 52 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ - 8 Դեմ - Ձեռնպահ –

Սամվել Ալեքսանյան ____________

Արմեն Բաբախանյան ____________

Վահագ Գևորգյան ____________

Գագիկ Գևորգյան ____________

Վլադիկ Գրիգորյան ____________

Մանյա Կիրակոսյան ____________

Շիրալի Մամոյան ____________

Մարիա Մկրտչյան ____________

Նաթելա Շմավոնյան ____________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մայիսի 2021թվականի N 65

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Հողային օրենսգրքի>> 67-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի դրույթների, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 36 հոդվածի 1.1. կետը, 6-րդ կետը և 37-րդ հոդվածը՝ Նոր Գեղի համայնքի գլխավոր հատակագծին և գոտիավորման սխեմային համապատասխան և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ ավագանին որոշում է՝

1. Համաձայնություն տալ Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը աճուրդային (դասական աճուրդ) կարգով հետևյալ հողատեսքերը օտարելու համար՝

1.1.Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0036-0001/ 0.03881 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելիկառուցապատման հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 1.724.800 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր քսանչորս հազար ութ հարյուր) դրամ:

Մեկ քայլի չափը 86240 /ութսունվեց հազար երկու հարյուր քառասուն/ դրամ:

1.2. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0035-0016/ 0,00585հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 263.250 դրամ (երկու հարյուր վաթսուներեք հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ:

Մեկ քայլի չափը 13162 /տասներեք հազար հարյուր վաթսուներկու/ դրամ:

1.3. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0035-0014 /0,01868 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 841.000 (ութ հարյուր քառասունմեկ հազար) դրամ:

2. Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 5000 (հինգ հազար) դրամ:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2020թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 115 <<ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշման 1.1., 1.2 . և 1.3

կետերը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ - 8· Դեմ - Ձեռնպահ –

Սամվել Ալեքսանյան ________________

Արմեն Բաբախանյան ________________

Վահագ Գևորգյան ________________

Գագիկ Գևորգյան ________________

Վլադիկ Գրիգորյան ________________

Մանյա Կիրակոսյան ________________

Շիրալի Մամոյան ________________

Մարիա Մկրտչյան ________________

Նաթելա Շմավոնյան ________________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906
norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մայիսի 2021թվականի N 66

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Հողային օրենսգրքի>> 7-րդ հոդվածի 8-րդ ենթակետի 3-րդ պարբերության, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 29-րդ ենթակետի, <<Քաղաքաշինության մասին>> օրենքի 14^{3}-րդ հոդվածի 5-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումը, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թ նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը, համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0446-0204հց/ 0,09832 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողը փոխել դարձնել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ - 8 Դեմ - Ձեռնպահ –

Սամվել Ալեքսանյան ____________

Արմեն Բաբախանյան ____________

Վահագ Գևորգյան ____________

Գագիկ Գևորգյան ____________

Վլադիկ Գրիգորյան ____________

Մանյա Կիրակոսյան ____________

Շիրալի Մամոյան ____________

Մարիա Մկրտչյան ____________

Նաթելլա Շմավոնյան ____________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մայիսի 2021թվականի N 67

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 11-Ի N 52 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 21-րդ կետի դրույթները և հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասերով, համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2021թվականի մայիսի 11-ի N 52 <<ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> որոշման 1-ին կետում <7528 /յոթ հազար հինգ հարյուր քսանութ/> թիվը և բառերը փոխարինել <9825 /ինը հազար ութ հարյուր քսանհինգ/> թվով և բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ - 8 Դեմ - Ձեռնպահ –

Սամվել Ալեքսանյան ______________

Արմեն Բաբախանյան ______________

Վահագ Գևորգյան ______________

Գագիկ Գևորգյան ______________

Վլադիկ Գրիգորյան ______________

Մանյա Կիրակոսյան ______________

Շիրալի Մամոյան ______________

Մարիա Մկրտչյան ______________

Նաթելլա Շմավոնյան ______________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ