ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հուլիսի 2020 թվականի N 238

ՊԱՐԳԵՎ ՏՈՆԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Պարգև Տոնապետյանի դիմումը որոշում եմ.

1.Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք Հրաչյա Ներսիսյան 15 հասցեում /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0104-0016/ հողամասում բնակելի տուն կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2.Պարտավորեցնել Պարգև Տոնապետյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 1
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հուլիս 2020 թվականի N 239

ՕՆԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Օնիկ Հարությունյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Օնիկ Հարությունյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքում /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-1400-0118/ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասում ավտոգազալցավորման կայանի /ԱԳԼՃԿ/ կառուցման համար:

2. Օնիկ Հարությունյանի

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման

2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ.հուլիսի 1
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

06 հուլիս 2020 թվականի N 240

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թ նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը և ՀՀ կառավարության 02 փետրվարի 2002 թվականի N 88 որոշումը՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Կարեն Վահանի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,0909 հա 07-048-0909-0004 կադաստրային համարի և բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,0953 հա 07-048-0097-0003 կադաստրային համարի հողամասերի միավորումից առաջացած հողամասին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Կոմիտասի փողոց թիվ 33:

2. Դիմել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Կարեն Վահանի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Կոմիտասի փողոց թիվ 33 հասցեի (միավորումից առաջացած) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,1862 հա հողամասի և շինության գործառնական նշանակությունը ամառային խոհանոցից փոխել հասարակական նշանակության՝ սննդի կետ և քանի որ շինությունը չի ենթարկվելու կոնստրուկտիվ փոփոխությունների ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (նախագծման թույլտվություն) չտրամադրել:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 6

գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 հուլիսի 2020 թվականի N 241

ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Մերի Հարությունյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

2. Մերի Հարությունյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Առողջարանային փողոց 4 փակուղի 3/4 /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0451-0011/ հատուկ պահպանվող տարածքների առողջարարական նպատակներով նախատեսված հողամասում հանգստի գոտու շվաքարան, հրաձգարանի և սանհանգույցի կառուցման, տարածքի կանաչապատման և բարեկարգման համար:

2. Մերի Հարությունյանի

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման

2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ.հուլիսի 8
գ.Նոր Գեղի

ՔԱ N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

(Համայնքի անվանումը)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 36 «08» հուլիսի 2020թ.

Օբյեկտ հանգստի գոտու շվաքարանի, հրաձգարանի և սանհանգույցի կառուցում, տարածքի կանաչապատում և բարեկարգում

(Օբյեկտի անվանումը, նշանակումը, վիճակագրական, տեղագրական, գյուղատնտեսական, տարածական նշանակությունը)

«Աշխատանքային նախագիծ», (II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(Նախագծի տեսակները, նշանակումը տեսակների ստորագրությունը (նշանակումը), նախագծման հարցերի և այլն)

Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Առողջարանային փողոց 4 փակուղի 3/4 (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0451-0011) հողամասում

(Հասցե, հասցեին, ստորգետնյա անվանումները, անշարժ նյութերի հասցեները, նշանակումները)

Կառուցապատող Մերի Մուրադի Հարությունյան, ք. Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Ա. Տիգրանյան փողոց, 39

(Կառուցապատողի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, մասնագիտությունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը, սեփականության վկայական N 11012018-07-0023

(կառուցապատողի հայտը՝ ըստ ՀՀ օրենսդրության սահմանված կարգով հաստատված դրության, անշարժ գույքի վերաբերյալ իրավունքներ հաստատող փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 1 տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(հատկանիշները (*) ներսում գրառումների պատճենման դեպքում պետական գրանցման մասին տեղեկանքում՝ N 1-ին հավելված՝ N 1-ին)

1. Հողամասը գտնվում է, **հատուկ պահպանվող տարածքներում**

(հողամասի դիրքը ճարտարապետական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը **0.501 հա**

(հողամասի տարածությունը՝ թվերով և տառերով ամբողջ հարյուրերորդական, մասնավորը՝ հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը **ազատ**

(անշինի բնութագրը, շենքի (այդ թվում՝ անավարտ շինարարության) տարիքը, նշանակությունը, հատակագծային, տիպաչափական նկարագիրը և այլն, գրանցվածությունը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները ----------

(հասանելիության ապահովումը, նշանակալի ազդեցություն ունեցող տարածքների առկայությունը և այլն)

5. (*) Ծառայության տեսակը և տարածությունը (ջրամատակարարում, ներքին, ջրամատակարարման/ոռոգման ջրի հասանելիություն, էլեկտրամատակարարում, էլեկտրոնային հաղորդակցության հասանելիություն)

. ջրամատակարարում ,էլեկտրաեներգիա

(Հարցաթերթը լրացնելիս կամ կից ստորագրեք տեղեկություններ նշված բլոկում՝ ստորագրելու համար)

6. (*) Պետ հարմարանք

քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով տրամադրված, ճանապարհ

(Պետ հարմարանքներ/Հիմնական միջոցներ և դրանց հանձնման-ընդունման ակտեր)

7. Բնագրային առանձնահատկություններ և (կամ) գրանցամատյանային հատուկ նշումների ստացումներ (գրանցամատյան գրառումներ)

(Տարածքի անվանումը, գտնվելու վայրը)

8. (*) Հարցաթերթի հանձնարարականները

նախագիծը մշակել համաձայն տրված առաջադրանքի

(Հանձնարարված գործառույթներ, գրանցվող արդյունքներ, խնդրահարույց անդրադարձներ և այլ տեղեկություններ՝ նշված դեպքում հանձնարարվելիք գործառույթներ՝ ակտերի տեսակներ)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(Առաջադրանքում (*) նշված դեպքերի շրջանակում առաջադրանքը գործունեության մասին մեկնաբանություն՝ ոչ ավելի 500)

9. Ընթացակարգերի հանձնարարականներ և պահանջներ

ղեկավարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պայմանների

(Նշվում է Հանրապետության գործող նորմերը՝ ներառյալ ստանդարտներ, տարբեր հարցերի կանոնակարգեր, ինչպես նաև գործունեության տեսակներ՝ նշելով դրանց համապատասխան գործունեության վերաբերյալ պահանջները)

9.1. (*) գործող հանձնարարականի կարգի անվանում (մեկ)

Ապահովել փողոցի կառուցապատման գիծը

9.2. (*) հանձնարարականի հարման տարածքների (գոտիների) (մեկ)

9.3. թույլատրելի բարձրություն (մեկ)

շինություն ների առավելագույն բարձրությունը մինչև 15

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

մինչև 1

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատում (անշարժի) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսի՝ տոկոսներով (%)

մինչև 100

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսի՝ տոկոսներով (%)

մինչև 10 %

9.7. այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

10. Հարակից գույքի սեփականության իրավունքների հանդեպ կամ սեփականության (տնտեսական կառավարման) պահանջները և սահմանափակումների հերքումը

11. Մասնավոր, կիսամասնության և առաջին հերթի տարածքների օգտագործման առանձնահատկություններ

12. (*) Էներգետիկ ցանցերի և սարքավորումներ

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ Էներգետիկական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջուր մատակարարում

(Լրացնում է մասնագիտացված կազմակերպությունը՝ ինժեներական ապահովման գծով)

12.2. (*) էլեկտրաէներգիա

Կցվում է «Հայաստանի Էլեկտրական ցանցեր»ՓԲԸ.«գեղամա» մասնաճյուղ, «Նաիրի» էլեկտրական ցանցեր Կցվում է «Հայաստանի Էլեկտրական ցանցեր»ՓԲԸ.«գեղամա» մասնաճյուղ.

(Լրացնում է մասնագիտացված կազմակերպությունը՝ ինժեներական գծով)

12.3. (*) գազաֆիկացում

Կցված է՝ _____

(Լրացնում է մասնագիտացված կազմակերպությունը՝ ինժեներական գծով)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության ծառայությունը կրող (հեռուստաալիքներ) տեղադրվելիք

Կցված է՝ _____

(Լրացնում է N 1 հավելվածի 28-րդ կետ 2-րդ ենթակետում նշված կազմակերպությունը)

12.5. այլ հատվածներ

_____

12.6. ազդանշանային

Կնքել համապատասխան պայմանագիր ազդանշանային կազմակերպող իրավասու կազմակերպության հետ

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

_____ չի պահանջվում

(ռելիեֆի կանոնավորման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

տպահայել հարակից տարածքի մաքրությունը, կանաչապատումը, բարեկարգումը

(նշանակալի պտուղներ տվող ծառերի, թփերի, կանաչապատում, հարթակներ, գրքերի տեղեր)

15. Էներգաբաշխիչ նյութեր

Քար,Երկաթ/բետոն, տուֆ, բազալտ, կոպտատաշ քարե շար, մետաղ, ասֆալտ, փայտ , ավազ, թիթեղ և այլն ըստ

(էներգաբաշխիչ նյութերի տեսակները՝ ինդեքսով տեսակները)

16. Պատասխանատու կատարողներ

էներգաբաշխման ընդացքում ցանկապատել տարածքը և ստեղծել անհրաժեշտ այլ պաշտպանական միջոցներ

(Գործադրվող իրավական ակտերի մասին և այլ անհրաժեշտ գրառումների միջոցառումները)

17. Հանձնարարական պահանջներ

պահպանել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(Հանձնարարական պահանջները՝ ստորագրության միջոցառումներ)

18. Հատկացման ակտի և գնահատման տեղեկատվության գրառումների միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

չիրականացնել վտանգավոր միջոցառումներ, որը կբացասական ազդեցություն կթողնի շրջակա միջավայրի վրա, ըստ գործող նորմերի

(Բացասական ազդեցություն թողնող միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

ճանապարհի երթևեկելի մասում չտեղադրել երթևեկությանը խոչընդոտ հանդիսացող պայմանները

(Ստորագրությունները՝ շինարարության ներքո նշված անձանց ստորագրությունները, հանրային սահմանների և ազատագրված տարածքների ազատումների վերաբերյալ)

21. Աշխատանքների գործադրման ժամկետ և նախագծի մասնման փուլերը

«Աշխատանքային նախագիծ» , 12 (տասներկու) ամիս

(Աշխատանքների գործադրման ժամկետ և նախագծի մասնման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փոփոխությանը ենթակա պահանջներ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան

(Հայաստանի Հանրապետության պետական կառավարման փոփոխության անվանումը կամ նախագծերի էքսպերտիզայի, դրան կցագրվող ուսումնասիրության իրավական սահմանը)

23. Միջամտող համաձայնեցում

(Գյուղատնտեսության նախարարության Հողային ռեսուրսների պետական գրանցման գծով ծառայության տարածքային բաժնի կողմից Հողային օրենսգրքի 83-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի փոփոխման նկատմամբ N 1 հավելվածի 83-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

24. Հատուկ պայմաններ

22 կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշմամբ պահանջների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության պետական կառավարման գրանցման կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

նախագիծը համաձայնեցնել Նոր Գեղի համայնքապետարանի հետ և ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման տեխնիկական պայմանների վերաբերյալ համաձայնության ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ՝ մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը

(Հանրային ենթակառուցվածքների՝ դրանց ստանդարտների, պահանջների և բնապահպանական պահանջների և այլ կիրառելի օրենքների նկատմամբ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով նախատեսված դեպքերում՝ էներգետիկայի ենթակառուցվածքի տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջներին համապատասխանության մասին)

26. Փաստային բանավոր տեղեկությունների ամփոփում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՊԱՊՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 հուլիսի 2020 թվականի N 242

ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Մերի Հարությունյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Մերի Հարությունյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Առողջարանային փողոց 4 փակուղի 3/3 /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0451-0009/ հատուկ պահպանվող տարածքների առողջարարական նպատակներով նախատեսված հողամասում հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատման և բարեկարգման համար:

2. Մերի Հարությունյանի

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման

2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ.հուլիսի 8
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզ, համայնք)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 35 «01» հուլիս 2020թ.

Օբյեկտ Ավտոգազալցավորման կայան /ԱԳԼՃԿ/

(հասցե՝ անվանում, հասցե, վերակառուցում, ամրացում, վերակազմում, պրոֆիլակտիկ հանձնարարական և լիցենզիան)

«Աշխատանքային նախագիծ», (IV կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(նպատակը՝ շինարարություն, հողաբարեկարգում, ինժեներական ապահովում, հողատիրման տարածք և այլն)

Նոր Գեղի համայնք բնակավայրերի նշանակության հասարակական՝ կառուցապատման հողամաս 0.40779 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-1400-0118) հողամասում

(նշումներ, համարներ, հասցե՝ անվանումներ, մասնակի հասցե, հեռախոսահամար)

Օնիկ Հարությունյան , Նոր Գեղի Ց.Ղազարյան փողոց, 6-րդ նրբանցք 3տուն

(դիմումատուի անվանումը կամ անունը, գտնվելու վայրը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը, սեփականության վկայական N 30062020-07-0175

(դիմումատուի հայտագիրը, վկայագիրը, սեփականության իրավունքի հաստատող փաստաթուղթ, անշարժ գույքի վերաբերյալ իրավունքներ ունեցող անձանց գրանցումը, հանրային գրանցամատյան)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 3 տարի

(N 2 հավելվածի 12-րդ կետի դրությամբ)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(հասարակական (*) նշված պարամետրերի դեպքում պետական գրանցումը կատարվում է ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի N 1.3.560)

1. Հողամասը գտնվում է **բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման գոտում**

(նշանակություն՝ գյուղ, համայնք, վերակառուցում, պրոֆիլակտիկ հանձնարարական և տարածական հատակագիծ)

2. (*) Հողամասի տարածքը **0.40779հա**

(տարածքի ամբողջական կամ մասնակի հասանելիություն, հասցե՝ գյուղ, փողոց)

3. Հողամասի առկա վիճակը **հարթ և չկառուցապատված**

(տեղանքի բնութագիր, մակերևույթ (հարթ, գոգավոր, ուռուցիկ) հանդիսանում է արդյոք հասարակական հանգստի գոտի, հանրային գրանցամատյան, ուղղակի հասանելիություն, ինժեներական ապահովվածություն և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները **առկա են**

(հասանելիություն՝ ավտոճանապարհ, երկաթուղի, ավտոճանապարհի առանցքային հեռավորություն և այլն)

5. (*) Ներդրման ոլորտը
(ապրանքագրումներ (գրանցամատյարարման, կրկնակ, գրանցամատյարարման, ասք՝ չի հասանելության, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրական հոսքերգիայի հաղորդման համակարգեր)

. ջրամատակարարում ,էլեկտրաեներգիա

(Նշեք՝ արդյոք նշված կամ կիրառվում սեղմելու ինքնակարգավորման հանձնաժողովի որոշումներ, ասք՝ ինչպես հարկավոր)

6. (*) Կից հարմարանք

առկա չեն

(Կից հարմարանքների անվանումը և դրանց հանձնումները՝ համաձայն հաստատված ցանկերի)

7. Բնագրային առարկի գանգվածը և (կամ) պարամետրային հաշվարկների ստացումը (գանգվածային գոտիներ)

(Ստացման տեսակները, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հաստատման հանձնաժողովի

նախագիծը մշակել համաձայն տրված առաջադրանքի

(Հանձնաժողովի ստանալ ստացված պրոտոկոլի գրանցման, ինքնաշխատանքային ներդրման գործընթացների և այլ գործիքների միջոցով՝ ստացված խնդրանքի դեպքում՝ տեղեկատվություն)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ

(Հաստատված (*) ձևերն ստանալու պրոցեսի գործընթացի գրանցումը՝ Կա Հանձնաժողովի ամենամյա գործունեության՝ N 1.300)

9. Հարմարանքների և գործիքների

Մշակել ավտոգազացավորման կայանի նախագիծ ապահովվելով ՀՀ Կառավարության 28.08.2008 թիվ 1101-Ն և 22.12.2005 ԹԻՎ 2399- Ն որոշումների և այլ նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջները. տարածքում հնարավոր է կառուցել առևտրի և հասարակական սպասարկման փոքրածավալ օբյեկտներ՝ սպասող հաճախորդների համար

(Ներկայացնում՝ նոր գործարանների գործարկման և հարկավոր լուծումների դեպքում՝ ինչպես, ասք՝ հարմարանքներ, գործիքներ, ասք՝ հարմարանքներ՝ գործարանների հարմարանքներ՝ գործարանների գործարկման հարմարանքներ՝ գործարանների գործարկման հարմարանքներ՝ գործարանների գործարկման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզ, համայնք)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 37 «08» հուլիսի 2020թ.

Օբյեկտ հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատում և բարեկարգում

(օբյեկտի տեսակը, հասցեն, վիճակագրական, տեղագրական, ինժեներական, շրջակա միջավայրի հանգամանքները)

«Աշխատանքային նախագիծ», (II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(նախագծի տեսակը, նշելով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի, հանձնարարականի տեսակը)

Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Առողջարանային փողոց 4 փակուղի 3/3 (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0451-0009) հողամասում

(մարզ, համայնք, փողոց, անշարժ գույքի կադաստրային համար, հասցե)

Կառուցապատող Մերի Մուրադի Հարությունյան, ք. Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Ա. Տիգրանյան փողոց, 39

(կապալառուի անունը, գրանցման վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը, սեփականության վկայական N 11012018-07-0068

(կառուցապատման հասցեներ՝ 22 դեմ տարբերությամբ տեղադրված հարևան հողամասերի, տեղամասի գրանցման, գերազանցման դեպքերում, հողատարածքի անվանումը գրանցումով)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 1 տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(հողամասերի (*) նկատմամբ գրավոր դիմումներ ստանալուց հետո հրապարակվում է ՀՀ Կենտրոնական հանձնակատարի պահանջով՝ N 1-309)

1. Հողամասը գտնվում է **հատուկ պահպանվող տարածքներում**

(հողամասի տիրոջը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը **0,586 հա**

(հողամասի սահմանները՝ գծագրագրական նկարագրմամբ, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը **ազատ**

(հողամասի բնութագրիչ տվյալներ՝ հողի բնույթ, ամենուր ներառյալ՝ ստորգետնյա, հատակագծային, հարթաչափ գծեր, տվյալներ՝ գրաֆիկ և այլն, գծագրագրական, բարձրաչափական և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները ----------

(հասանելիության ստեղծումը, կիրառվող տրանսպորտի տեսակները՝ ճանապարհներ և այլն)

5. (*) Ինքնակամ գործելիս և տարածքային կառավարման, կոշտ, գազատարակարգավորման, ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրաէներգիայի հաշվառման կամ բաշխման

ջրամատակարարում ,էլեկտրաէներգիա

(Խնդրվող հաշվառում կամ գոյություն ունեցող ինքնակամ միացումներ՝ այդ թվում՝ տարածքներ)

6. (*) Պետ հաղորդում

քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով տրամադրված, ճանապարհ

(Այն հաղորդագրությունները տեղադրվում և պահպանվում՝ հաշվառման ենթակա հանգույցների վերաբերյալ)

7. Բնակչության հաշվառման պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (գրանցման գոտիներ)

(Հաշվարկի ամիսներ, ֆունկցիաներ և այլն)

8. (*) Հասակագծային ամրանավորումներ

նախագիծը մշակել համաձայն տրված առաջադրանքի

(Անբնակեցված գոյություն ունեցող տարածքներ, գյուղատնտեսական հողեր, ինքնակամ գրաված հողամասեր և այլ օբյեկտներ) Կիրառվող ամրանավորումներ, այդ թվում՝ տեղադրվող

ԱՆՀՈՒՆԱՑՈՒՄ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(Ստորագիր՝ (*) Նշված գրառումների դեպքերում ստորագրումը պահանջվում է ՀՀ ճարտարապետական ոլորտի մասին՝ N 1-5005

9. Շարժարարատեսահատակագծային պահանջներ

ղեկավարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պայմանների

(Լրացվում Հարկադրանքի հիմքերի ստանդարտների հաստատման մասին հրամանագրի պահանջներով, ամեն հարցաշարերում Դրանցում նշատակվելիք պրոցեսները կամ գործողությունները՝ ինչպես՝ բաշխվածությունը կիրառելիությունը հաշվառումներում մինչև գործարկումը)

9.1. (*) գրանցի նշանակությունը կարգը ածիս (մետր)

Ապահովել փողոցի կառուցապատման գիծը

9.2. (*) նշանակությունը հարևան հողամասերից հեռավորությունը (մետր)

9.3. ցուցատախտակի բարձրությունը (մետր)

շինություն նների առավելագույն բարձրությունը մինչև 15

9.4. կառուցապատման խտությամբ գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

մինչև 1

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատված (անշարժության) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 100

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 10 %

9.7. այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

10. Հատակագծում գտնված մեծության ու վիճարկումների հանգեցնող կամ տեղափոխման (տեղամասաժման) պայմանները և ազատումների նկարագրությունը

11. Աստիճանյա, կիսանկուղի և տանիքի հարկերի տարածքների օգտագործման տարածները

12. (*) Ինժեներական ցանցերի և սարքավորումներ

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ

12.1. (*) Ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

(Լրացնում է տեղեկատվություն կազմակերպությունն ինքնուրույն ներկայացնելու դեպքում)

12.2. (*) Էլեկտրաէներգիա

Կցվում է «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»ՓԲՀ,«գեղամա» մասնաճյուղ, «Նաիրի» էլեկտրական ցանցեր Կցվում է «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»ՓԲՀ,«գեղամա» մասնաճյուղ,

(Լրացնում է տեղեկատվություն տրամադրող կազմակերպության անվանումը կամ պատասխանը)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցված է՝ _____

(Լրացնում է տեղեկատվություն տրամադրող կազմակերպության անվանումը կամ պատասխանը)

12.4. (*) Էլեկտրաէներգիայի հագեցվածության մասնավոր կարգավիճակ (ներառյալ վերանորը) անցկացվել է

Կցված է՝ _____

(Լրացնում է N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրաէներգիայի ավելցուկի)

12.5. այլ հատկանիշներ

_____

12.6. սարքավորումներ

ԿՏՀԿ համապատասխան պայմանագիր ապահովությունը կազմակերպող իրավասու կազմակերպության հետ

13. Տարածքն ենթակա է սեյսմիկ ռիսկի հաշվառման

_____ չի պահանջվում

(ռելիեֆի կազմվածքը, ջրահեռացվան, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

ապահովել հարակից տարածքի մաքրությունը, կանաչապատումը, բարեկարգումը

(նշանակումն պարտադիր է, եթե գոյություն ունի, դրանում, նշանակումը, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում)

15. Շինարարական նյութեր

Քար,Երկաթ/բետոն, տուֆ, բազալտ, կոպտատաշ քարե շար, մետաղ, ապակի, փայտ , ավազ, թիթեղ և այլն ըստ

(Լրացնում է նյութերի տեսակները վերջիվերջ տեսակները)

16. Պահպանման հատուկ պահանջներ

շինարարության ընդացքում ցանկապատել տարածքը և ստեղծել անհրաժեշտ այլ պաշտպանական միջոցներ

(նշվում պետք է նշված նյութերի պահպանման միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(նշվում է տեղեկատվության ստացման միջոցառումները)

18. Հատակագծերի և բնակության ապահովման իրերի պահպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

չիրականացնել վտանգավոր միջոցառումներ, որը կբացասական ազդեցություն շրջակա միջավայրի վրա, ըստ գործող նորմերի

(նշվում միջոցները վերաբերող տարածքում բացասական միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

ճանապարհի երթևեկի մասում չստեղծել երթևեկության խոչընդոտ հանդիսացող պայմաններ

(տեղադրվում է հանդիսանում ինչ ազդեցություն ունենալ, եթե կան տարածքում, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում, նշանակում)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

«Աշխատանքային նախագիծ» , 12 (տասներկու) ամիս

(Եթե/ Եվ առաջադրանքի գործողության ժամկետ է նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՏՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթի փորձաքննության ենթակա գործի պահանջներ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում տեսակը (թե հարցերի երկարաձգումը) նշվում կարգավորող իրավական փաստաթղթի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(Գործում է մինչև Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի հոդվածներ 1-ին մասի 1-ին կետ, 2-ին մասի 1-ին կետ, 3-ին մասի 1-ին կետ, 4-ին մասի 1-ին կետ, 5-ին մասի 1-ին կետ, 6-ին մասի 1-ին կետ, 7-ին մասի 1-ին կետ, 8-ին մասի 1-ին կետ, 9-ին մասի 1-ին կետ, 10-ին մասի 1-ին կետ,

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

8 հուլիսի 2020 թվականի N 243

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի Ամառանոցային փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 33 հասցեում գտնվող, Միքայել Կարլի Յալանուզյանին և Զարուհի Խալաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0007-0001/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,06 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 125,71 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Միքայել Կարլի Յալանուզյանին և Զարուհի Խալաթյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 263991 դրամ (երկու հարյուր վաթսուն երեք հազար ինը հարյուր իննսունմեկ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ հուլիսի 8
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 հուլիսի 2020 թվականի N 244

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հասան Մստոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,00961 հա մակերեսով, 07-048-0058-0102 կադաստրային համար բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման և 07-048-0058-0104 կադաստրային համար 0,00473 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի միավորումից առաջացած հողամասին տրամադրել հասցե՝ Մարզ Կոտայք, համայնք Նոր Գեղի Ֆրոնտիկ Թևոսյան փողոց թիվ 121/6 :

2. Դիմել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 8

գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հուլիսի 2020 թվականի N 245

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ ***որոշում եմ.***

1. Էդիկ Սերգոյի Սահակյան սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0117-0021) 0,08 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

   Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Երկաթուղայինների փողոց տուն 10:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ. հուլիսի 9
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

09 հուլիսի 2020թվականի N 246

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Էդիկ Սերգոյի Սահակյան սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0117-0021) 0,08 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Երկաթուղայինների փողոց տուն 10:

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 9
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgegh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

09 հուլիսի 2020թվականի N 248

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետիպահանջներով և հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թվականի նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը, որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հայկ Ավետիքի Բրուտյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0078-0043/ 0,03 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 9
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 հուլիսի 2020 թվականի N 249

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի, Նոր Գեղի համայնքի, Պարույր Սևակի փողոց 1-ին փակուղի տուն 1 հասցեում գտնվող, Սամվել Մկրտչյանին և Գայանե Մկրտչյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0059-0037/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,13 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 104,42 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տուն նանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Սամվել Մկրտչյանին և Գայանե Մկրտչյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 219282 դրամ (երկու հարյուր տասնչինգ հազար երկու հարյուր ութսուներկու) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի ապառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ հուլիսի 13
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 հուլիսի 2020 թվականի N 250

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՅՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի, Նոր Գեղի համայնքի, Ավետիր Իսահակյան փողոց թիվ 31 հասցեում գտնվող Աննա Խնչոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0115-0002/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,0798 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 83,64 արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 63,50քմ արտաքին մակերևսով անասնագոմը, 6,82քմ արտաքին մակերեսով թռչնագոմը, 19,31 արտաքին մակերեսով ծածկոցը (ծածկոցի օրինականացման համար՝ ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ մարտի 15-ի N596 որոշման III բարեկակարգման աշխատանքների բաժնի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետի պահանջների համաձայն գումար չգանձել), 21,88քմ հորը և 3,18քմ պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Աննա Խնչոյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 295821 դրամ (երկու հարյուր իննսունհինգ հազար ութ հարյուր քսանմեկ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ հուլիսի 13
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 հուլիսի 2020 թվականի N 251

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Ալետա Սերոբի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,08 հա մակերեսով, 07-048-0117-0023 կադաստրային համարի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝

Մարզ Կոտայք, համայնք Նոր Գեղի, Երկաթուղայինների փողոց տուն 14:

2.Կոտայքի մարզի, Նոր Գեղի համայնքի, Երկաթուղայինների փողոց տուն 14 հասցեում գտնվող Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Ալետա Սերոբի Պողոսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0117-0023/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,08 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 320,17 արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 3,50 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 7,55քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

3.Պարտավորեցնել Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Ալետա Սերոբի Պողոսյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 686280 դրամ (վեց հարյուր ութսունվեց հազար երկու հարյուր ութսուն) դրամ:

4. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի ստեղծում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկաղիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԿԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ հուլիսի 13
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

13 հուլիսի 2020 թվականի N 252

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Այետա Սերոբի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,082 հա մակերեսով, 07-048-0117-0024 կադաստրային համարի բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝

   Մարզ Կոտայք, համայնք Նոր Գեղի, Երկաթուղայինների փողոց տուն 16:

2. Կոտայքի մարզի, Նոր Գեղի համայնքի, Երկաթուղայինների փողոց տուն 16 հասցեում գտնվող Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Այետա Սերոբի Պողոսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0117-0024/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,082 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 84,79 արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 7,97 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը ճանաչել օրինական:
3. Պարտավորեցնել Խորեն Էդիկի Դավթյանին և Այետա Սերոբի Պողոսյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 116877 դրամ (մեկ հարյուր տասնվեց հազար ութ հարյուր յոթանասուն յոթ) դրամ:
4. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի ապառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
5. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ հուլիսի 13
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 հուլիսի 2020 թվականի N 253

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ ***որոշում եմ.***

1. Սիլվա Արամայիսի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0012-009) 0,08 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

   Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ջիվանի փողոց Թիվ 3 հողամաս:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ. հուլիսի 15
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 հուլիսի 2020 թվականի N 254

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ ***որոշում եմ.***

1. Սարմեն Լեվոնի Գոգանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0121-0034) 0,142հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝
   Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Կարեն Դեմիրճյան փողոց թիվ 20:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ. հուլիսի 15
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900908 norgegni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2020թվականի N 255

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով, որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0355-0016/ 0.117052 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության՝ այլ հողատեսքը փոխադրել վարելահող հողատեսքի:

2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 15
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 հուլիսի 2020 թվականի N 256

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Խորեն Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,07929 հա մակերեսով, 07-048-0117-0023 կադաստրային համար բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման և 07-048-0117-0024 կադաստրային համար 0,08148 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի միավորումից առաջացած հողամասին տրամադրել հասցե՝ Մարզ Կոտայք, համայնք Նոր Գեղի, Երկաթուղայինների փողոց թիվ 14:

2. Դիմել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 15

գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2020թվականի N 257

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1. կետի 3) ենթակով, հիմք ընդունելով հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետը և ավագանու 24 հունիսի 2020 թվականի N 41 որոշումը, որոշում եմ.

1 Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ֆ. Թևոսյան փողոց 43/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0111-0031/ 0,01275 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը և նրա վրա գտնվող 3.49քմ (արտաքին մակերես՝ 3,49քմ) մակերեսով պարիսպը ուղղակի վաճառքով օտարել կառուցապատող Արգամ Առաքելյանին:

2.Պարտավորեցնել քաղաքացի Արգամ Առաքելյանին 10-օրյա ժամկետում մուծել հողամասի կադաստրային արժեքը, որը կազմում է 374850 (երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար ութ հարյուր հիսուն) դրամ, որից՝ հողամասի համար՝ 374850 (երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար ութ հարյուր հիսուն) դրամ, շինության համար 14658 (տասնչորս հազար վեց հարյուր հիսունութ) դրամ:,վճարումը կատարել Նոր Գեղի համայնքապետարանի հետևյալ հաշվեհամարին 900115104128:

3.Գումարի վճարումից հետո 10-օրյա ժամկետում վերջինիս հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

4.Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ գրանցում կատարելու համար:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀՀ Կոտայքի մարզ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900908 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 հուլիսի 2020թվականի N 258

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2 -րդ և 5-րդ կետերը ինչպես նաև Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման VIII գլխի 44 կետի ը) ենթակետը և ավագանու 09 հուլիսի 2020 թվականի N 51որոշումը, որոշում եմ.

1.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 07-048-0217-0104 կադաստրային ծածկագրով 8.656494հա մակերեսով արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ ընդերքի օգտագործման հողամասը վարձակալությամբ՝ 12 (տասներկու) տարի ժամկետով տրամադրել <<ՏԻԳԱՐԲՈ>> ՍՊԸ-ին: Տարեկան վարձավճարի չափը սահմանել հողի կադաստրային արժեքի 1%-ի չափով, որը կազմում է 2.545.009 (երկու միլիոն հինգ հարյուր քառասունհինգ հազար ինները) դրամ:

2.Որոշման ընդունումից հետո կատարել նոտարական եվ կադաստրային գրանցում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 20
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
<< Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +374949000906 norgegh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 հուլիսի 2020թվականի N 259

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2 -րդ և 5-րդ կետերը ինչպես նաև Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման VIII գլխի 44 կետի ը) ենթակետը և ավագանու 09 հուլիսի 2020 թվականի N 51որոշումը, որոշում եմ.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 07-048-0217-0095 կադաստրային ծածկագրով 4.3հա մակերեսով արդյունաբերական ընդերրօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ ընդերքի օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ՝ 12(տասներկու) տարի ժամկետով տրամադրել <<ՏԻԳԱՐՔՈ>> ՍՊԸ-ին: Տարեկան վարձավճարի չափը սահմանել հողի կադաստրային արժեքի 1%-ի չափով, որը կազմում է 1.264.200 (մեկ միլիոն երկու հարյուր վաթսունչորս հազար երկու հարյուր) դրամ:

2.Որոշման ընդունումից հետո կատարել նոտարական եվ կադաստրային գրանցում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 հուլիսի 2020թվականի N 260

ՀԱՅԿԱԶ ԳԻՆՈՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Հայկազ Գինոսյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Հայկազ Գինոսյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 6 հասցեում /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0038-0041/ գտնվող 0,09 հա հողամասում բնակելի տուն կառուցելու համար:

2.Հայկազ Գինոսյանի

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման

2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 20

ՀԱ N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզ, համայնք)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 38 «20» հուլիսի 2020թ.

Օբյեկտ բնակելի տուն

(օբյեկտի անվանումը, կառուցումը, ընդլայնումը, վերակառուցումը, վերանորոգումը, ապամոնտաժումը կամ փլուզումը)

«Աշխատանքային նախագիծ», (II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(նախագծի տեսակը, նրանում ներառված գործունեությունների տեսակները (հանրագրքույկ, հանրագիր և այլն))

Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 6 (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0038-0041) հողամասում

(մարզ, համայնք, փողոց, տեղամաս, տարածք, հասցե, տարածքի ծածկագիր)

Կառուցապատող Գինոսյան Հայկազ Կոտայքի մարզ գ. նոր Արտամետ 2փ 1նրբ 3շին տ 15

(հանրագրքույկ ստացող անձանունը, գրանցման վայրը, գրանցման տեսակը, տարիքը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը, սեփականության վկայական N 07072020-07-0114

(նախագծանախատեսվող գործունեության 22-ի մասնագիտությունների ցանկում նշված գործունեության տեսակներին, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայագրի)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 1 տարի

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետի հանգամանքներում)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(հաստատվել է (*) աստղանշանի դրությունը տարածագծային տարրերում է կամ հիմնադրվել ամբողջ տարածքում՝ N 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է **բնակավայրերի գոտում**
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միավորում. դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի տարածքը **0,09 հա**
(հատակագծի տարածքում՝ նրանց հատակագծերի, մակերեսը (հա))

3. Հողամասի սահմանի վիճակը **ազատ**
(սահմանի մասերը՝ հանդիսանալով հարևան հողամասերի, ճանապարհների, հասանելիության, հանրային տարածությունների, ինժեներական կոմունիկացիաների, բնակելի տարածքների և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները **ներհամայնքային ճանապարհի**
(մոտակայքում գտնվող տրանսպորտային ենթակառուցվածքի տարրերի տեսակը և այլն)

5. (*) Էներգետիկ ռեսուրսներ և ենթակառուցվածքներ (ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, տաք ջրի մատակարարում, էլեկտրամատակարարում, էլեկտրաէներգետիկայի համակարգեր)

ջրամատակարարում ,էլեկտրաեներգիա
գազամատակարարում

(Լրացնելիս հաշվի առեք կամ չեք ապրանքանշի ներքևում նշված էներգետիկ ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ առանձնացում)

6. (*) Կից հողամաս

քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով տրամադրված, ճանապարհ

(Կից հողամասերի անվանումը և գտնվելու վայրը՝ տեղանունի ճշգրտությամբ նշելով)

7. Բնապահպանական գնահատման (կամ) պետական փորձաքննության եզրակացությունների ստացումներ (պահպանվող գոտիներ)

(Հաստատված անվանումներ, եզրակացություններ և այլն)

8. (*) Հողահատվածի սահմանափակումներ

նախագիծը մշակել համաձայն տրված առաջադրանքի

(Հողատեսքի գծերը պարզաբանում, առաջարկներ, դիտողություններ, ինժեներատեխնիկական ենթակառուցվածքների ներառում՝ ըստ դրանցների ներառման սահմանափակումների, այդ թվում՝ մեկնաբանություն)

ՆԱԽԱԳԻԾԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(հատուկ՝ (*) նշված պարամետրի դրանցնման ստանալուց առանձնացնում և մեջ ներկայացնում անհրաժեշտ պահանջներ՝ ՀՀ 509)

9. Հարակից գործունեության տեսակները և պահանջներ

դեկավարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան_ըստ միջավայրի պայմանների

(Կրկնում Հարակից գործունեության տեսակներ՝ ինչպես նաև ներառյալ գործունեության պահանջներ, տեղեկություններ գործունեության տարածքների քարտեզներ կամ դրանց տարածության չափեր՝ գրաֆիկական միջոցներով հարմարեցված (կամ) դրանց տեղեկություն)

9.1. (*) Այլ կամ հատուկ գործունեության նպատակ (մեկ)

Ապահովել փողոցի կառուցապատման գիծը

9.2. (*) Հատուկ գործունեության նպատակ հարակից հողամասերին (տարածքներին) (մեկ)

9.3. թույլատրելի բարձրություն (մեկ)

շինություն ների առավելագույն բարձրությունը մինչև 15

9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) բնակելի մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

մինչև 1

9.5. Կառուցապատման տոկոսը (կանաչապատված (անկոփակի) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 100

9.6. Կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատված տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 10 %

9.7. Այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

10. Հարևանող գտնվող մեծ ծառերի և մշակաբույսերի բանկերի կամ տեղափոխման (արմատահանման) պայմանները և ռեֆերանսները՝ հեղինակությունը

11. Աղբարկղերը, կիսամակերի և սառցի հալքերի տարածքների պահպանման սահմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցերի և սարքավորումների	Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ու ցածրախողովակ	(համաձայն ճարտարապետական նախագծանախահաշվային փաստաթղթի)
12.2. (*) էլեկտրաֆիկացում	Կցվում է «Հայաստանի Էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ.«գեղամա» մասնաճյուղ, «Նախքի» էլեկտրական ցանցեր Կցվում է «Հայաստանի Էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ.«գեղամա» մասնաճյուղ։ (համաձայն ճարտարապետական նախագծանախահաշվային փաստաթղթի)
12.3. (*) գազամատակարարում	Պայման՝ _____ (համաձայն ճարտարապետական նախագծանախահաշվային փաստաթղթի)
12.4. (*) էլեկտրաէներգետիկական մասնաճյուղ կարգավորվող (հիերարքիայի գծանիշերը) տեղադիրը	Պայման՝ _____ (համաձայն N 1 հավելվածի 58-րդ կետի 2-րդ հիերարքիայի համեմատ գծանիշերի տեղադրման տեղանքում)
12.5. այլ հատկություններ	_____
12.6. ազդանշանային	Կենդ. համապատասխան պայմանագիր ազդանշանային կազմակերպող հրվասու կազմակերպության հետ
13. Հատուկ ինժեներական հանգամանքներ՝	_____ չի պահանջվում _____ (հելիհեր նաստիակերպանա, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	ապահովել հարակից տարածքի մաքրությունը, կանաչապատումը, բարեկարգումը
	(լանդշաֆտային ոլորտների վերականգնում, տեսակներ, հարդարանքի իրեր ձևեր, գունավորում, զանգակներ)
15. Շինարարական նյութեր	Քար.Երկաթ/բետոն, տուֆ, բազալտ, կոպտատաշ քարե շար, մետաղ, ապակի, փայտ , ավազ, թիթեղ և այլն ըստ
	(նկարագրվում հիմնական արտաքին շերտերում (նշելով տեսակները))
16. Պաշտպանական միջոցներ	ջինաբության ընդացքում ցանկապատել տարածքը և ստեղծել անհրաժեշտ այլ պաշտպանական միջոցներ
	(հարևանց իրավունքների հարգանք և շրջակա միջավայրի պահպանման միջոցառումներ)
17. Հանրակրթության պահանջներ	ապահովել հակահրդեհային հորմատիվ պահանջները
	(հրշեջ ջրամատակարարման հարմարանքներ ավտոմատիկ միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և շրջակայքի տեղաբաշխված նշանակության պահպանության միջոցառումներ	
19. Երբեմն միջավայրի պահպանում	չիրականացնել վնասակար միջոցառումներ, որը կարող են բացասական ազդեցություն շրջակա միջավայրի վրա, ըստ գործող նորմերի
	(երբեմն մեր հարևանի ազդեցությունը միջավայրի վրա)
20. Էներգաարդյունավետություն	նամապարհի երթևեկելի մասում չստեղծել երթևեկությունը խոչնդոտ հանդիսացող պայմաններ
	(հասարակությունների միջոցառումներ ինչպես հարևան ավելի դրական ազդեցություն ունենան, հարևանների համար է արտաքին տեսքի ստեղծման ինչպես)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մոտավոր փուլերը	«Աշխատանքային նախագիծ» , 12 (տասներկու) ամիս
	(նախագծի մոտավորապես ամբողջական ժամկետ և հանձնման փուլերի)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՏՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փոփոխությանը ներկայացվող պահանջներ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան

(Հաստատվի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փոփոխությունները՝ ելնելով նախագծային կազմակերպությունների կողմից հաստատված նախագծերի իրականացման գործընթացում)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(Միջանկյալ հարցերի մասին Հանրապետության հանրային հարցերի գծով լիազորված պետական կառավարման մարմնի հետ համաձայնեցնելու, ինչպես նաև հանրային հարցերի գծով լիազորված պետական կառավարման մարմնի N 1 հավելվածի 89-րդ կետում նախատեսված դեպքերում)

24. Հատուկ պահանջներ

ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման գերատեսչության կողմից)

25. Համաձայնեցումների համար մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

նախագիծը համաձայնեցնել Նոր Գեղի համայնքապետարանի հետ և ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ՝ մինչև հանրային ապահովագրման սկսելը

(Հանրային ապահովագրության համար՝ գրվում է սահմանված դեպքերում՝ հաստատված նախագիծ է, ոչ պետական կազմակերպությունների համար, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետում սահմանված դեպքերում՝ ֆիզիկական անձանց սեփականության հետ կապված)

26. Փաստաթղթի բաժանորդային տարատեսակների տեսակները

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈՏԱՏԳԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՊԱՊՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 հուլիսի 2020թվականի N 261

ՀԱՅԿ ԲՐՈՒՏՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Հայկ Բրուտյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Հայկ Բրուտյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոց թիվ 98/3 հասցեում /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0078-0043/ գտնվող 0,03 հա հողամասում սպասարկման կառույց կառուցելու համար:

2.Հայկ Բրուտյանին

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման

2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ. հուլիսի 20
գ.Նոր Գեղի

Ձև N 1-2

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

(մարզ, համայնք)

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 39 «21» հուլիսի 2020թ.

Օբյեկտ սպասարկման կառույց

(օբյեկտի անվանումը, իրաշրջան, հասցեն, գտնվելու վայրի անվանումը, գրաֆիկական նամանակը ըստ վերջինության)

«Աշխատանքային նախագիծ», (II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

(նախագծի տեսակը, նրանց անվանումը ստորագրությունների հաստատման համար)

Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Հրաչյա Ներսիսյան փողոց թիվ 98/3 (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0078-0043) հողամասում

(հասցեն, տեղամասը, իրաշրջանը, ՀՀ հասցեագրման համակարգում հասցեների գրանցման)

Կառուցապատող Հայկ Ավետիքի Բրուտյան կոտայքի մարզ գ. նոր Գեղի Ս.Մարդյան փ տ10 հեռ094311635

(կառուցապատողի անունը, ազգանունը, հայրանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը կառուցապատողի հայտը, սեփականության մնալական N 17072020-07-0062

(գրանցման համար, ամսաթիվ, հանձնարարագրի տրամադրման գրանցման համար, ամսաթիվ, գրանցվել է փոփոխման իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը 1 տարի

(N տարբերակում նշվում է հանձնարարագրի)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(հանդիսանում է (*) նշված գրաֆիկի գրաֆիկական տարածագրում՝ ինչպես նաև գրաֆիկական տարածագրում՝ ինչպես նաև գրաֆիկական տարածագրում՝ N 1-3ին)

1. Հողամասը գտնվում է՝ **բնակավայրերի գոտում**

(հողամասի դիրքը բաղաքաշինական մշակման մեջ, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը **0.03 հա**

(հարթման տարածությունը՝ կոորդինատների համակարգում, հեկտար (հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը **ազատ**

(հողամասի սեփականությունը, սեփականության հանրային, հանրապետական, համայնքային, մասնավոր, սեփականության ձևերը, հասցեագրումը, բաշխվածությունը և այլն, հանձնարարագրի, բաշխվածության և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները **հանրապետական նշանակության ճանապարհ**

(մոտակա ճանապարհները, հեռավորությունը, հասանելիության պայմանները, հասանելիության հեռավորությունը և այլն)

5. (*) Գործունեության բնույթը և տարածությունները (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, աղբի մշակման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրական հաղորդակցության համակարգեր)

ջրամատակարարում ,էլեկտրաեներգիա
գազամատակարարում

(Հանրային հարմարություններ/ Եթե կիրառելի չեն, գրեք «չեղյալ»/ Անհրաժեշտության դեպքում՝ ավելացրեք)

6. (*) Պիտակներ

քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով տրամադրված, ճանապարհ

(Պիտակներ՝ հարմարավետ/ էներգաարդյունավետ/ էկոլոգիապես մաքուր/ հասանելի/ Կարգավորվող վիճակում)

7. Ինչպիսի հատակագծերի դեպքերում և (կամ) պարամետրային հաստատումների ստացմանն է (պահանջվում սույն)

(Հաստատումներ, կարգավիճակ և այլն)

8. (*) Հատակագծային առանձնահատկություններ

նախագիծը մշակել համաձայն տրված առաջադրանքի

(Տեղամասի չափերը, հարակից գոյություն ունեցող շենքերի, ինժեներատեխնիկական հաղորդակցությունների և այլ պայմանների հիման վրա տարածքի հարմարավետ տարածումներ, գոյություն ունեցող տարածումներ)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(հատակագիծ (*) եռաչափ դասակարգի պարզեցված տարածքային հատակագծում 2 կամ ավելի գոյություն ունեցող տարածք պահելիս՝ N 1/500)

9. Հարակից գոյություն ունեցող և պահանջվող

ղեկավարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պայմանների

(Դիտարկվող հարակից հանգամանքներ՝ տեսանելիություն և տեսանելիության գոտիներ, գոյություն ունեցող պարամետրեր, գոյություն ունեցող հատակագծերի դրդումներ կամ դրանց ստացման դիմումներ՝ ներառյալ հասարակական հասանելիության հարմարավետ տարածումներ)

9.1. (*) գրունտի հետազոտության կարիք ունի (Մեթոդ)

Ապահովել փողոցի կառուցապատման գիծը

9.2. (*) հետազոտության հարկավոր հատվածներից (գրունտներից) (Մեթոդ)

9.3. թաղամասերի հարթակարգը (մեթոդ)

շինություն ների առավելագույն բարձրությունը մինչև 15

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (գոտուցի (կառուցվելիք) բնակելի կամ հասարակական հատվածներում հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝)

մինչև 1

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անշարժի) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 100

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 10 %

9.7. այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

10. Հարակից գոյություն ունեցող շենքերի և փողոցների համար նոր անցումների (առանձնացումների) պայմանները և ուղղությունները ներբեռնելու համար

11. Պարտադիր, կամընտիր և տարբեր նորմերի տարածքների պարամետրերի տրամաբանություն

12. (*) [illegible] և տարածքները

Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ

12.1. (*) տրանսպորտային, կապի, տեղեկատվական

[illegible]

12.2. (*) էլեկտրաէներգիա

Կցվում է «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»ՓԲԸ,«գեղամա» մասնաճյուղ, «Նախի» էլեկտրական ցանցեր Կցվում է «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր»ՓԲԸ,«գեղամա» մասնաճյուղ.

(համաձայն ճանապարհային քարտեզի [illegible] տեղեկությունների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Պետք է՝ _____

(համաձայն ճանապարհային քարտեզի [illegible] տեղեկությունների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության ծառայություններ կազմակերպելու (էլեկտրական գծերի) տեղադրում

Պետք է՝ _____

(համաձայն N 1 հավելվածի 28-րդ կետի 2-րդ ենթակետով [illegible] տեղեկությունների)

12.5. բաց հասանելիք

_____

12.6. [illegible]

Կնքել համապատասխան պայմանագիր աղբահանության կազմակերպող իրավաբանական կազմակերպության հետ

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

_____ չի պահանջվում _____

(ռելիեֆի կարգավորում, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բնակիչներ՝

ապահովել հարակից տարածքի մաքրություն, կանաչապատում, բարեկարգում

(կոնկրետացնել գրանցման [illegible] [illegible] [illegible]

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան

(Հանրապետության հանրային ենթակայության ներքո գտնվող գործարանների սեփականատերերը՝ նրանց գտնվելու հասցեների նշումով)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(Որոշումը ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ անհրաժեշտ հաստատումներից հետո: Եթե հաստատումներ չեն պահանջվում, նշվում է: Եթե տարբերվում է թվարկումից՝ N 1 հավելվածի 88-ով կանոնակարգված դեպքերից)

24. Հաստատման Ենթակա Ենթակառուցվածքներ

22 կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների համաձայն

(Հանրապետության հանրային ենթակայության տակ գտնվող ենթակառուցվածքներ)

25. Համաձայնեցումների նամակագրական գրանցագրքերի համարները

նախագիծը համաձայնեցնել Նոր Գեղի համայնքապետարանի հետ և ինժեներական ենթակառուցվածքի տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձևաթղթի տվյալ ենթակառուցվածքի սեփականատերոջ (օգտագործողի) հետ՝ միևնույն նախագծային ավտոտառնքներն սկսելը

(Նախագիծ կազմելիս հաշվի առնվում է՝ արդյոք հանրային ենթակառուցվածքների տարածքներում գտնվող ենթակառուցվածքներ կան: Եթե կան, նշվում են N 1 հավելվածի 50-ով կանոնակարգված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերերը: Եթե)

26. Փաստաթղթի բանավոր քննության արդյունքներ

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊԱՊՅԱՆ

Կ. Տ. (համարանիշը, անունը, ազգանունը)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 հուլիսի 2020թվականի N 262

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով և համայնքի ավագանու 2019 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 88 որոշման պահանջներով որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի նորածին 7 /յոթ/ երեխաների համար հատկացնել միանվագ օգնություն, ընդամենը՝ 210 000 /երկու հարյուր տաս հազար/ դրամ, համաձայն հավելված N 1:
2. Նոր Գեղիի հետևյալ անապահով ընտանիքներին տալ դրամական օգնություն՝ 390 000 /երեք հարյուր իննսուն հազար/ դրամ, համաձայն հավելված N 2:

Ընդամենը՝ 600 000 /վեց հարյուր հազար/ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 20
գ.Նոր Գեղի

Հավելված 1
Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի
2020 թվականի հուլիսի 20-ի
N 262 որոշման

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐԱՇԻՆ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՄԻԱՆՎԱԳ ՕԳՆՈՒԹՅԱՆ

ՑՈՒՑԱԿ

N	Անուն, ազգանուն	Գումար
1	Գևորգ Գևորգյան	30000
2	Սվետա Միոյան	30000
3	Արման Մստոյան	30000
4	Սվետա Քալաշյան	30000
5	Կամո Դալլաքյան	30000
6	Լեռնիկ Գասպարյան	30000
7	Էրիկ Մադոյան	30000
Ընդամենը /երկու հարյուր տաս հազար/ դրամ		210000

Հավելված 2
Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի
2020 թվականի հուլիսի 20-ի
N 262 որոշման

N	Ազգանուն,անուն	Գումար /դրամ/
1	Գրիգորյան Քրիստինե	40000
2	Մաղոյան Գյուլիզար	10000
3	Հարությունյան Դավիթ	40000
4	Միրզոյան Արարատ	30000
5	Ավանեսյան Գեղեցիկ	40000
6	Թունանյան Մանուկ	10000
7	Մարգարյան Ժաննա	40000
8	Ղազարյան Ռուբեն	10000
9	Սարգսյան Հասմիկ	40000
10	Մարգարյան Նիկոլայ	10000
11	Առաքելյան Սուսաննա	40000
12	Գարսևանյան Անդրանիկ	40000
13	Չիլինգարյան Շուշան	40000
Ընդամենը՝ երեք հարյուր իննսուն հազար դրամ		390,000

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 հուլիսի 2020 թվականի N 263

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ ***որոշում եմ.***

1. Նվեր Ենգիբարի Մակարյանին, Անահիտ Հերմանի Վարդանյանին, Արփիկ Նվերի Մակարյանին, Տաթևիկ Նվերի Մակարյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0010-0006) 0,088հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝
   Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ցոլակ Ղազարյանի փողոց, 10-րդ նրբանցք, թիվ 13 հողամաս:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ**

2020թ. հուլիսի 22
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 հուլիսի 2020թվականի N 264

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի Աղբյուրակի փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 3 հասցեում գտնվող Արսեն Ջանիբեկի Սվյազյանին և Սոնիկ Սուրենի Սվյազյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0067-0004/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,05999 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 11,96 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 5,23քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Արսեն Ջանիբեկի Սվյազյանին և Սոնիկ Սուրենի Սվյազյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 21659 (քսանմեկ հազար վեց հարյուր իննիսունինը դրամ) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 հուլիսի 2020թվականի N 265

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՅՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-ը, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N470-Ն որոշման պահանջներով ՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոց 11 հասցեում գտնվող, Տաթևիկ Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0107-0005/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,08272 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 17,88 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան նկուղը, 3,68քմ աստիճանը, 11,65քմ արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 5,23քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 177,2 քմ մակերեսով հարթակը (հարթակի օրինականացման համար՝ ըստ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ մարտի 15-ի N596 որոշման III բարեկակարգման աշխատանքների բաժնի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետի պահանջների համաձայն գումար չգանձել), 16,6քմ մակերեսով պարիսպը, 16,34 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Տաթևիկ Մելքոնյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 108049 (մեկ հարյուր ութ հազար քառասունինները)դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 22
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgegni.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 հուլիսի 2020թվականի N 266

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ-ի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ մասի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003թ-ի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014 թվականի նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի Գարեգին Նժդեհի փողոց 1 հասցեում գտնվող, Հրաչյա Սերոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0038-0003/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,25440 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 82,15 քմ արտաքին մակերեսով սպասարկման սրահը և 34,36 քմ պարիսպը ճանաչել օրինական:

2.Պարտավորեցնել Հրաչյա Սերոբյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 388324 (երեք հարյուր ութսունութ հազար երեք հարյուր քսանչորս) դրամ:

3.Նոր Գեղի համայնքի Գարեգին նժդեհի փողոց 1 հասցեում գտնվող, Հրաչյա Սերոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0038-0003/ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,25440 հա հողամասից 0,01 հա մակերեսի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողամասից փոխել դարձնել հասարակական կառուցապատման հողամասի:

4. Ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 22
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

23 հուլիսի 2020թվականի N 267

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Կարեն Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-00154-0004) 0,042հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Դերենիկ Դեմիրճյանի փողոց, թիվ 27 հողամաս:

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ.հուլիսի 23
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494903906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

23 հուլիսի 2020թվականի N 268

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվական ի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Սիրանուշ Սանթուրի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0102-0027) 0,079 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Աղասի Խանջյան փողոց 58 հողամաս:

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 23
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

23 հուլիսի 2020թվականի N 269

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվական ի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Սիրանուշ Սանթուրի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0103-0021) 0,08 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Հրաչյա Ներսիսյան փողոց 36 հողամաս:

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 23
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 հուլիսի 2020թվականի N 269

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 24-Ի N 208 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ որոշում եմ.

1. Համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի հունիսի 24-ի <<Ինքնակամ կառույցն օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին>> N 208 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը

   1) Որոշման <<3-րդ կետում>> կատարել փոփոխություն հետևյալ խմբագրությամբ.
   <<Պարտավորեցնել Արսեն Քոչարյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների համար համայնքի բյուջեի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 105373 դրամ (մեկ հարյուր հինգ հազար երեք հարյուր յոթանասուներեք)>>:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 28
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 nergeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 հուլիսի 2020թվականի N 270

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1) ենթակետի և հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2020թվականի հուլիսի 24-ի N65 որոշումը, ինչպես նաև միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 1/փ-67 դրական եզրակացությունը որոշում եմ՝

1.Քաղաքացի Էդգար Ռոլանդի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-048-0057-0011 կադաստրային համարի՝ 0,522 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի:

2. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 28
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 հուլիսի 2020թվականի N 271

ՕՆԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Օնիկ Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ֆ.Թևոսյան փողոց 225/2 (ծածկագիր՝ 07-048-1400-0118) հասցեի հողամասում ավտոգազալցակայան /ԱԳԼՃԿ/ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2.Պարտավորեցնել Օնիկ Հարությունյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 29
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԳԵՂԻ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 15 29 հուլիս 2020թ

Տրված է կառուցապատող *ՕՆԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, Ցոլակ Ղազարյան փ. 6 նրբ. , 3*

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայանքի համարը)

Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի համայնք Ֆ.Թևոսյան փողոց 225/2 հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ավտոգազալցավորման կայան /ԱԳԼՃԿ, IV կատեգորիա. , օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, գործունեության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Նոր Գեղի համայնք բնակավայրերի նշանակության հասարակական՝ կառուցապատման հողամաս 0.40779 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-1400-0118) հողամասում շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերանորոգման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

ՔՊԼ 17019 կողմից,

(ինքնագիր համարը)

2)ստացել է (են) *14/07/2020* թ. N *1268* փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) *ԲԱՐԴ ՀԱՄԱԼԻՐ*

(նշել փորձաքննության տեսակը)

017 կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, ինքնագիր համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *թ. N*

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *թ. N* հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *29 հուլիս 2020 - 29 հուլիս 2022* ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն

ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 20 /քսան/ էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, բյուրեղյայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
_____
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության
(շինությունների) _____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական զուգահեռները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _____
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 հուլիսի 2020թվականի N 272

ԳԵՎՈՐԳ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Գևորգ Թումանյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ֆրունզե Մկրտչյանի փողոց 39 (ծածկագիր՝ 07-048-0076-0007) հասցեի հողամասում բնակելի տուն և քարե պարիսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2.Պարտավորեցնել Գևորգ Թումանյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 29
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԳԵՂԻ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 14 29 հուլիս 2020թ

Տրված է կառուցապատող *ԳԵՎՈՐԳ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, Ֆրունզե Մկրտչյանի փ. , 39*
(իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Նոր Գեղի համայնք Ֆր. Մկրտչյան թիվ 39 հասցեում
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տուն և պարիսպ , II կատեգորիա, , օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ոիսկայնության ատոցնանը (կատեգորիան), իսկերշ բնութագրը, հիմնական ցուցանիշները)

բնակելի տուն և պարիսպ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են _____
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը,

ՃԱԴ-Ա1-010 կողմից,
(իցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) *15/07/2020* թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
(նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *թ. N* _____
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *թ. N* _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *28 հուլիս 2020 - 29 հուլիս 2022* ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 20 /քսան/ էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կատարող անձանունը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինությունները և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է անտանան դրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վարդան Պապյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 հուլիսի 2020թվականի N 273

ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Մերի Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Առողջարանային փողոց, 4-րդ փակուղի, 3/3 (ծածկագիր՝ 07-048-0451-0009) հասցեի հողամասում հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատում և բարեկարգում կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2.Պարտավորեցնել Մերի Հարությունյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

29.07.2020 թվականի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԳԵՂԻ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 12 29 հուլիս 2020թ

Տրված է կառուցապատող ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի
(Իրավաբանական անձի անվանումը, աշտարակ գրանցման վկայականի համարը

Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, Առողջարանային փողոց, 4-րդ փակուղի, 3/4 հասցեում
(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

հանգստի գոտու շվաքարանի, հրաձգարանի և սանհանգույցի կառուցում,տարածքի կանաչապատում և բարեկարգում, **II** կատեգորիա, , օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ծրագրության աստիճանը (կատեգորիան), ռակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

հանգստի գոտու շվաքարանի, հրաձգարանի և սանհանգույցի կառուցում,տարածքի կանաչապատում և բարեկարգում շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են
(նախագծային փաստաթղթերի տիպը, նախագծային աշխատանքների կազմակերպության անվանումը,

16937-1 կողմից,
(իցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) **23/07/2020** թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) ՊԱՐԶ
(նշել փորձաքննության տեսակը)

16973 և **13629** կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կազմակերպության երաշխավորագիրը թ. **N**
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կազմակերպության երաշխավորության ապահովագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների թ. **N** հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **27 հուլիս 2020 - 29 հուլիս 2022** ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 20 /քսան/ էջից, կարված և դրոշմակնքված է

կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
_____
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____
(նշվում է սեփական գրանցման վկայական համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _____
(նշվում են իրավական ակտերով և (նամ) ադմինիստրատիվ նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վարդան Պապյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37491900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 հուլիսի 2020թվականի N 274

ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Մերի Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Առողջարանային փողոց, 4-րդ փակուղի, 3/4 (ծածկագիր՝ 07-048-0451-0011) հասցեի հողամասում հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատում և բարեկարգում կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2.Պարտավորեցնել Մերի Հարությունյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 29
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԳԵՂԻ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 13 29 հուլիս 2020թ

Տրված է կառուցապատող ՄԵՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի
(Իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը

Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, Առողջարանային փողոց, 4-րդ փակուղի, 3/3 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, որոշմամբ գտնվելու վայրը)

հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատում և բարեկարգում, II կատեգորիա, , օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հանրային բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

հանգստի գոտու շվաքարանների կառուցում, կանաչապատում և բարեկարգում շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերանորոգման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են
(նախագծային փաստաթղթերի մասը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը,

16937-1 կողմից,
(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) 23/07/2020 թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները) ՊԱՐԶ
(նշել փորձաքննության տեսակը)

16973 և 13629 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը թ. N
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության ապացուցագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների թ. N հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 27 հուլիս 2020 - 29 հուլիս 2022 ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
[ ] ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում,
[ ] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 20 /քսան/ էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:

4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

_____

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինությունները և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) ավանդագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳԾՈՒՄԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ 03309707

ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՊԵԿԱՎԱՐ Կարդան Պապյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgegh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 հուլիսի 2020թվականի N 275

<<ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1 կարգի համաձայն, ինչպես նաև հիմք ընդունելով <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ հայտը՝ որոշում եմ.

1. <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ին Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Մաշտոցի փողոցի ջրագծի կառուցման համար տալ շինարարության թույլտվություն:

2.Պարտավորեցնել <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին համաձայն N 2-5 ձևի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թվականի հուլիսի 30
գ.Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԳԵՂԻ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 16 30 հուլիս 2020թ

Տրված է կառուցապատող *<<ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ>> ՓԲԸ -ին, Ք. ԵՐԵՎԱՆ*
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայական համարը)

Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի Համայնք Մաշտոցի փողոց հասցեում
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Ջրագծի կառուցում, II կատեգորիա, , օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ինժեներության առարկան (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

Նոր Գեղի համայնք Մաշտոցի փողոց շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են _____
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

N 11576-03 կողմից.
(ըստ նշանակության համարը)

2)ստացել է (են) _____թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) _____
(նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մասնագետների) անվանումը, ըստ նշանակության համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ *թ. N* _____
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի. օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների *թ. N* _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել *30 հուլիս 2020 - 30հուլիս 2022* ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝
[1 ամսվա ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում.

| | ավարտական ակտի տրամադրման օրը:
3.Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 20 /քսան/ էջից, կարված և դրոշմակնքված է կողմից:
4.Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են
(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5.Հատուկ պայմաններ՝
1)Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
2)Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.
3)(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը
(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6.(լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)
Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____
(նշվում է պետական գրանցման վկայագրի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:
Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7.Այլ պայմաններ _____
(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8.Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:
9.Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgegh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 հուլիսի 2020թվականի N 276

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի ՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Մյասնիկ Վահանի Բաբախանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0054-0212 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,00923հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցեներ ըստ բաժանման սխեմայի՝

S_1 բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Ֆրոնտիկ Թևոսյան փողոց, 108/6 հասցե

S_2 բաժանվող մասին տրամադրել հասցե՝ կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Ֆրոնտիկ Թևոսյան փողոց, 108/4 հասցե

2. Դիմել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 30

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 հուլիսի 2020թվականի N 277

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1.Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Արգամ Սենեքերիմի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,01275 հա մակերեսով, 07-048-0111-0031 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման և 07-048-0111-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,106 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի միավորումից առաջացած հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Ֆ. Թևոսյան փողոց, տուն 43:

2. Դիմել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 30

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 հուլիսի 2020 թվականի N 278

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ ***որոշում եմ.***

1. Սվետլանա Սուրենի Առաքելյանին, Շավարշ Վարդանի Առաքելյանին, Օֆելյա Վարդանի Առաքելյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (կադաստրային ծածկագիր 07-048-0065-0044) 0,09հա մակերեսով հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝
Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Աղբյուրակի փողոց, տուն 20:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2020թ. հուլիսի 30
գ.Նոր Գեղի