



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 հուլիսի 2021թ. N 290-Ա

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշման N1 հավելվածով հաստատված կարգի 9-րդ կետի և հիմք ընդունելով շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Փառանձեմ Ռաֆիկի Ոսկանյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Փառանձեմ Ռաֆիկի Ոսկանյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս այգետարածքի 1-ին թաղամաս թիվ 16 (ծածկագիր՝ 07-051-0160-0009, վկայական N2485950) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում գոյություն ունեցող կիսանկուղը, ծածկարանը և զուգարանը կիսանկուղային հարկով 1 (մեկ) հարկանի բնակելի տան ծածկարանի և զուգարանի վերակառուցելու նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Փառանձեմ Ռաֆիկի Ոսկանյանին՝

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման.

2) կառուցապատման աշխատանքներն սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշման N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Բյուրեղավանի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 21  
ք. Բյուրեղավան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հուլիսի 2021թ. N 291-Ա

#### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, հաշվի առնելով, որ շինությունները կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով N 16122020-07-0021 սեփականության վկայականը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի N 37-Ա որոշումն ու Հովհաննես Ալբերտի Հովհաննիսյանի 2021 թվականի հունվարի 27-ի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Մարզ Կոտայք համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս 07-051-0010-0038 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե.

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս 2-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 12:

2. Հովհաննես Ալբերտի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս 2-րդ փողոց 1-ին



նրբանցք 12 (ծածկագիր՝ 07-051-0010-0038) հասցեի 0.104944 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 319.91քմ արտաքին (270.5քմ ներքին) մակերեսով բնակելի տունը և 40.25քմ արտաքին (32.7քմ ներքին) մակերեսով լողավազանը ճանաչել օրինական:

3. Հովհաննես Ալբերտի Հովհաննիսյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 351901 (երեք հարյուր հիսունմեկ հազար ինը հարյուր մեկ) դրամ՝ բնակելի տան օրինականացման վճար, 26565 (քսանվեց հազար հինգ հարյուր վաթսուհինգ) դրամ՝ լողավազանի օրինականացման վճար: Ընդհանուր՝ 378466 (երեք հարյուր յոթանասուներեք հազար չորս հարյուր վաթսուվեց) դրամ:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Հաստատել՝ որոշման անբաժանելի մասը կազմող «Մալխասյանց փաստաբանական կենտրոն» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տված հողամասի հատակագիծը:

6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 21  
ք. Բյուրեղավան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վնեսախանի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հուլիսի 2021թ. N 292-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒԹՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ, ՓԱՏՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՍ  
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԶՈՒԳԱՐՄԱՆԸ, ՀԵՆԱՊԱՏՆ ՈՒ ՊԱՌԻՄՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հոդային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ, 22.1-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 62-րդ և 64-րդ կետերի, հաշվի առնելով, որ քնակելի տունը, զուգարանը, հենապատն ու պարիսպը կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ, հատկացված 0.05 հեկտար մակերեսով հողամասից փաստացի ավել օգտագործվող 0.00192 հեկտար մակերեսով հողամասը համայնքի հողերի օգտագործման սխեմայով նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, նշված հողամասի օգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը և հիմք ընդունելով «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ԱՐԽԻՎ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության 2016 թվականի հունիսի 16-ին տված Հ-8259 արխիվային տեղեկանք, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Լյուդմիլա Հրանտի Գաբրիելյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1.Արժվյանի շրջանի Նոտնոս այգետարածքի թիվ 393 հասցեի անշարժ գույքը վերահասցեավորել.



Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Կոտայք թաղամաս 2-րդ փողոց 393:

2.Ճանաչել Լյուդմիլա Հրանտի Գաբրիելյանի սեփականության իրավունքը իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 0.05 հեկտար մակերեսով հողամասից (ծածկագիր՝ 07-051-0126-0011) փաստացի ավել օգտագործվող 0.00192 հեկտար մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

3. Լյուդմիլա Հրանտի Գաբրիելյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Կոտայք թաղամաս 2-րդ փողոց 393 հասցեի 0.05192 հեկտար մակերեսով քնակավայրերի նպատակային նշանակության քնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված քնակելի նպատակային նշանակության ընդհանուր 130քմ արտաքին (110.10քմ ներքին) մակերեսով քնակելի տունը, զուգարանը, հենապատն ու պարիսպը ճանաչել օրինական:

4.Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված ընդհանուր 0.05192 հեկտար մակերեսով հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, ինչպես նաև չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5.Հաստատել՝ որոշման անբաժանելի մասը կազմող «ԳԻՍ ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տված հողամասի հատակագիծը:

6. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 հուլիսի 2021թ. N 293-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒԹՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 62-րդ և 64-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Ռամինա Դավթի Հարությունյանի լիազորած անձ Խորեն Ռաֆիկի Ղազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Ռամինա Դավթի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Նոտնուս այգ. զանգված թիվ 8 այգ. հողամաս և կ/կառ. այգետնակ անշարժ գույքի (ծածկագիր 07-051-101-239) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Կոտայք թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 8:

2.Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 հուլիսի 2021թ. N 294-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 2 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 1 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ  
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի №2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 62-րդ և 64-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Շավարշ Նազարի Ինաջյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Շավարշ Նազարի Ինաջյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 2 շենքի թիվ 1 բնակարանի (վկայական 0187494, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան թիվ 1 փողոց 2 շենք 1 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 հուլիսի 2021թ. N 295-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒԹՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 62-րդ և 64-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Հակոբ Խորենի Նազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ Բյուրեղավան համայնք գյուղ Նոտնուս 6-րդ թաղամաս թիվ 35 անշարժ գույքի (ծածկագիր 0151-0032) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Սևան թաղամաս 6-րդ փողոց 35:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հուլիսի 2021թ. N 296-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ԳՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՁԵՎՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 143-րդ և 30-րդ հոդվածների, Հողային օրենսգրքի 57-րդ և 66-րդ հոդվածների, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33.1-րդ, 34-րդ և 34.2-րդ կետերի, 35-րդ կետի «ա» և «ե» ենթակետերի, հիմք ընդունելով N 28062021-07-0087 սեփականության վկայականը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 40-Ա որոշումը և Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Սամվել Վարդանյան փողոց 4 շենք 17 բնակարանի բնակիչ Վոլոդյա Ազատի Հայրապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 105 հասցեում գտնվող բնակելի նպատակային նշանակության 39.8 քմ ներքին (51.55 քմ արտաքին) մակերեսով բնակելի տունը 258 729,45 (երկու հարյուր հիստունութ հազար յոթ հարյուր քսանինն ամբողջ քառասունհինգ հարյուրերորդական) դրամով և դրա զբաղեցրած 0.03925 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության (ծածկագիր՝ 07-003-0013-0168) հողամասը 1 133 343,75 (մեկ միլիոն հարյուր երեսուներեք հազար երեք հարյուր քառասուներեք ամբողջ յոթանասունհինգ հարյուրերորդական) դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել կառույցն իրականացրած Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Սամվել Վարդանյան փողոց

4 շենք 17 բնակարանի բնակիչ Վոլոդյա Ազատի Հայրապետյանին:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքը դուրս գրել Բյուրեղավան համայնքի հաշվեկշռից:

3.Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի առուվաճառքի պայմանագրի վավերացման և գրանցման հետ կապված վճարները կատարվում է Վոլոդյա Ազատի Հայրապետյանի կողմից:

4.Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող քաղաք Բյուրեղավան Ջորավար Անդրանիկի փողոց 105 հասցեում գտնվող բնակելի նպատակային նշանակության 39.8 քմ ներքին (51.55 քմ արտաքին) մակերեսով բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած 0.03925 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության (ծածկագիշ. 07-003-0013-0168) հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Սամվել Վարդանյան փողոց 4 շենք 17 բնակարանի բնակիչ Վոլոդյա Ազատի Հայրապետյանին օտարելու հետ կապված գործարքներ և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

  
Recoverable Signature  
Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղավան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հուլիսի 2021թ. N 297-Ա

#### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ը» ենթակետի և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2001 թվականի օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի հունիսի 01-ի N 130 եզրակացությունը, Օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման նպատակով տրամադրված ընդերքօգտագործման N Գ-587 պայմանագիրը, N Լ-587 լեռնահատկացման ակտը, Օգտակար հանածոյի արդյունահանման և (կամ) ընդերքօգտագործման թափոնների վերամշակման N ՇԱԹ-29/587 թույլտվությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 39-Ա որոշումը և «ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Սամվել Սաֆարյանի դիմումն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ **որոշում եմ**։

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Զրաբեր գյուղի 07-055-0206-0006 ծածկագրով (վկայական N 23062020-07-0101) 5.5523 հեկտար մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության (գործառնական նշանակությունը՝ ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողեր) հողամասը ընդերքօգտագործման նպատակով, առանց մրցույթի վարձակալության իրավունքով տրամադրել «ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ» սահմանափակ

պատասխանատվությամբ ընկերությանը 22 (քսաներկու) տարի ժամկետով, տարեկան 700000 (յոթ հարյուր հազար) դրամ վարձավճարով:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի կադաստրային արժեքի փոփոխման դեպքում վարձավճարը նույնպես ենթակա է փոփոխման:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր գյուղի 07-055-0206-0006 ծածկագրով (վկայական N 23062020-07-0101) 5.5523 հեկտար մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նպատակային նշանակության (գործառնական նշանակությունը՝ ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողեր) հողամասը ընդերքօգտագործման նպատակով, առանց մրցույթի վարձակալության իրավունքով «ՍԹՈՈՒՆ ԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ վարձակալությամբ տրամադրելու հետ կապված գործարքներ և կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature  
X 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 հուլիսի 2021թ. N 298-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՇԵՆՔԻ 58 ԵՎ 65 ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԸ  
ՄԻՒԱՑԵԼ ՍԼԱՎԻԿԻ ՄԱԿԻՆՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականություն համարվող բնակելի ֆոնդի և ոչ բնակելի տարածքների պահպանման, սեփականաշնորհման, բնակավայրի քաղաքական խնամքի և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 42-Ա որոշումը և Միխայել Սլավիկի Մակինյանի դիմումը՝ *որոշում՝*

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի 2-րդ փողոց 49 շենքի 14.01 քմ մակերեսով 58 բնակարանը (նախկին թիվ 1 հանրակացարանի 110 սենյակ) և 13.89 քմ մակերեսով 65 բնակարանը (նախկին թիվ 1 հանրակացարանի 100 սենյակ) անհատույց օտարել (սվիթլել) Միխայել Սլավիկի Մակինյանին՝ ծնված 1979 թվականի հունվարի 21-ին:

2. Մահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Միխայել Սլավիկի Մակինյանի կողմից:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Դազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի 2-րդ փողոց 49 շենքի 58 և 65 բնակարանները



Միխայել Սլավիկի Մակինյանին անհատույց օտարելու (նվիրելու) հետ կապված գործարքներ և  
կնքել նվիրատվության պայմանագիր:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature  
  
X

ՀԱՄԱՑՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 հուլիսի 2021թ. N 299-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱԶԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇԵՆՔԻ 76 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՌՈՒԶԱՆՆԱ  
ՎԱԼԵՐԻԻ ՊԱՏՎԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականություն համարվող բնակելի ֆոնդի և ոչ բնակելի տարածքների պահպանման, սեփականաշնորհման, բնակարիքավոր ընտանիքների հաշվառման և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 43-Ա որոշումը և Ռուզաննա Վալերիի Պատվականյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 21.54 քմ ընդհանուր մակերեսով 76 բնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 76 սենյակ) անհատույց օտարել (սվիրել) Ռուզաննա Վալերիի Պատվականյանին՝ ծնված 1970 թվականի ապրիլի 14-ին

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ռուզաննա Վալերիի Պատվականյանի կողմից:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 76 բնակարանը

(նախկին 4-րդ հանրակացարան 76 սենյակ) անհատույց օտարելու (սվիրելու) հետ կապված գործարքներ և կնքել նվիրատվության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature  
  
X \_\_\_\_\_

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղական





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 հուլիսի 2021թ. N 300-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱԶՆԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇՆՔԻ 18 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱՎՎԱՐԴ  
ՀԱՅԿԱԶԻ ԲԱՔԱՅԱՆՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականություն համարվող բնակելի ֆոնդի և ոչ բնակելի տարածքների պահպանման, սեփականաշնորհման, քնակարիքավոր ընտանիքների հաշվառման և քնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 44-Ա որոշումը և Ավարդ Հայկազի Բաքայանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 21.85 քմ ընդհանուր մակերեսով 18 քնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 16 սենյակ) անհատույց օտարել (նվիրել) Ավարդ Հայկազի Բաքայանյանին՝ ծնված 1953 թվականի հունիսի 01-ին:

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ավարդ Հայկազի Բաքայանյանի կողմից:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 18 քնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 16 սենյակ) անհատույց օտարելու (նվիրելու) հետ կապված գործարքներ և կնքել նվիրատվության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղական



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հուլիսի 2021թ. N 301-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱԶԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇԵՆՔԻ 36 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՍՎԵՏԼԱՆԱ  
ԱՐՏԱՇԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականություն համարվող բնակելի ֆոնդի և ոչ բնակելի տարածքների պահպանման, սեփականաշնորհման, բնակավայրի ընտանիքների հաշվառման և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 45-Ա որոշումը և Սվետլանա Արտաշի Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 38.57 քմ ընդհանուր մակերեսով 36 բնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 41, 42 սենյակներ) անհատույց օտարել (նվիրել) Սվետլանա Արտաշի Խաչատրյանին՝ ծնված 1961 թվականի հուլիսի 21-ին:

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սվետլանա Արտաշի Խաչատրյանի կողմից:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 36 բնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 41, 42 սենյակներ) անհատույց օտարելու (նվիրելու) հետ կապված գործարքներ և կնքել նվիրատվության պայմանագիր:



4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՈՒ

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղական



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք  
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հուլիսի 2021թ. N 302-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՕՂԱԿԱԶԵՎ ՓՈՂՈՑ 50 ՇԵՆՔԻ 54 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՎԱՆՈՂԹԱ  
ԱՐԱՄԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-596-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականություն համարվող բնակելի ֆոնդի և ոչ բնակելի տարածքների պահպանման, սեփականաշնորհման, բնակկարիքավոր ընտանիքների հաշվառման և բնակարանային հարցերով զբաղվող հանձնաժողովի առաջարկությունը, Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2021 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 46-Ա որոշումը և Վալոդյա Արամի Հարությունյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 22.2 քմ ընդհանուր մակերեսով 54 բնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 61 սենյակ) անհատույց օտարել (նվիրել) Վալոդյա Արամի Հարությունյանին՝ ծնված 1973 թվականի հոկտեմբերի 12-ին:

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Վալոդյա Արամի Հարությունյանի կողմից:

3. Հանձնարարել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Սարգիս Ժորայի Ղազարյանին (անձնագիր՝ AN 0397234, տրված՝ 2013 թվականի մարտի 5-ին. 019-ի կողմից, ծնված՝ 1980 թվականի հոկտեմբերի 12-ին)՝ կատարել Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն համարվող Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոց 50 շենքի 54 բնակարանը (նախկին 4-րդ հանրակացարան 61 սենյակ) անհատույց օտարելու (նվիրելու) հետ կապված գործարքներ և կնքել նվիրատվության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Recoverable Signature



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ:

Signed by: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. հուլիսի 23  
ք. Բյուրեղավան