



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 փետրվարի 2021թ. N 39-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ՏԵՂԱՎԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԻ ՆՎԱՋԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 11-ի N 48-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 2-ի և հիմք ընդունելով տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2021 թվականի հունվարի 29-ի N 2 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**.

1. 2021 թվականի համար «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունում մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի նկատմամբ կիրառել 50%-ի չափով նվազեցման արտոնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենին՝

1) ապահովել կիրառված արտոնության կատարումը.

2) արտոնությունից օգտվողների կարգավիճակի փոփոխման դեպքում եռօրյա ժամկետում տեղեկատվություն ներկայացնել համայնքապետարան:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ: Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 01

ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 փետրվարի 2021թ. N 40-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 31 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 60 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Նունե Միխայիլի Գևորգյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Նունե Միխայիլի Գևորգյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 31 շենքի թիվ 60 բնակարանի (վկայական 0296615, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 31 շենք 60 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ _____

Подпись: BACASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 փետրվարի 2021թ. N 41-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, հաշվի առնելով, որ այգետնակը, սանհանգույցը, ծածկարանը, լողավազանը, աստիճանավանդակն ու պարիսպը կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով N 12122019-07-0058 սեփականության վկայականը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Մարինե Վլոդյայի Խոյանի 2021 թվականի հունվարի 27-ի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Մարինե Վլոդյայի Խոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Կոտայք թաղամաս 1-ին փողոց 41 (ծածկագիր՝ 07-051-0101-0209) հասցեի բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 53.39 քմ արտաքին (40.16 քմ ներքին) մակերեսով այգետնակը, 11.07 քմ արտաքին (9.38 քմ ներքին) մակերեսով սանհանգույցը, 53.42 քմ արտաքին (50.67 քմ ներքին) մակերեսով ծածկարանը, 34.31 քմ արտաքին (28.51 քմ ներքին) մակերեսով լողավազանը, 1.22 քմ մակերեսով աստիճանավանդակն ու 12.77 քմ մակերեսով պարիսպը՝ ճանաչել օրինական։

2. Մարինե Վլոդյայի Խոյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել

58729 (հիթստույնի հազար յոթ հարյուր քսանինն) դրամ՝ 53.39 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակի օրինականացման վճար, 74441.4 (յոթանասունչորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ ամբողջ չորս տասնորդական) դրամ՝ 112.79 քմ արտաքին մակերեսով սանհանգույցի, ծածկարանի, լողավազանի, աստիճանավանդակի ու պարսպի օրինականացման վճար, ընդամենը 133170.4 (մեկ հարյուր երեսուներեք հազար հարյուր յոթանասուն ամբողջ չորս տասնորդական) դրամ:

3.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

4.Հաստատել սույն որոշման անբաժանելի մասը կազմող «ԱՇՈՏ ՀԱԿՈՒԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ տված վերոնշյալ հոդամասի ու շինությունների հատակագիծը:

5.Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Подписано: HAKOB AN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 02
ք. Բյուրեղավան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 փետրվարի 2021թ. N 42-Ա

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 18 ՀԵՆՔԻ ԹԻՎ 3 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Սերգեյ Սերոբի Կարապետյանի դիմումը՝ որոշում եմ՝

1. Սերգեյ Սերոբի Կարապետյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 18 շենքի թիվ 3 բնակարանի (վկայական 0167593, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց 18 շենք 3 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Подписано: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 02

ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 փետրվարի 2021թ. N 43-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ԹԻՎ 1 ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆ ԹԻՎ 39 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Ալվինա Տոուզյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**

1. Ալվինա Տոուզյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան թիվ 1 հանրակացարան թիվ 39 բնակարանի (վկայական՝ 0132738, տրված 1999 թվականի մայիսի 25-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 42 շենք 39 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 փետրվարի 2021թ. N 44-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒԹՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի և հիմք ընդունելով Աշոտ Համլետի Մանվելյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան 2-րդ շարքի 2-րդ հողամասի (վկայական N 20032020-07-0033, տրված 2020 թվականի մարտի 20-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ թաղամաս 2-րդ փողոց 2:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Signed by: BALASSIAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



2021թ. փետրվարի 04
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 փետրվարի 2021թ. N 45-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 33 ՇՆՔԻ ԹԻՎ 6 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Ռախիյա Հրանտի Թոմասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Ռախիյա Հրանտի Թոմասյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 33 շենքի թիվ 6 բնակարանի (վկայական 0296308, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 33 շենք 6 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մոմենտ 184559590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 04
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 փետրվարի 2021թ. N 46-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, հաշվի առնելով, որ այգետնակը, այգետնակի ձեղնահարկը և խորդանոցը կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով N 04062020-07-0080 սեփականության վկայականը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Նաիրա Գարեգինի Մարիկյանի 2021 թվականի հունվարի 27 դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Նաիրա Գարեգինի Մարիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Կոտայք թաղամաս 1-ին փողոց 40 (ծածկագիր՝ 07-051-0101-0208) հասցեի բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 8.57 քմ արտաքին (7.4 քմ ներքին) մակերեսով այգետնակը, 44.82 քմ արտաքին (43.2 քմ ներքին) մակերեսով այգետնակի ձեղնահարկը, 39.76 քմ արտաքին (33.44 քմ ներքին) մակերեսով խորդանոցը, թվով երկու պատուհաներն ու երկու դռները ճանաչել օրինական:

2. Նաիրա Գարեգինի Մարիկյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 58729 (հիթսունութ հազար յոթ հարյուր քսանինն) դրամ՝ 53.39 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակի ու այգետնակի ձեղնահարկի օրինականացման վճար, 26241,6 (քսանվեց հազար երկու հարյուր

քառասունսեկ ամբողջ վեց տասնորդական) դրամ 39.76 քմ արտաքին սակերեսով խորդանոցի օրինականացման վճար ու 4400 (չորս հազար չորս հարյուր) դրամ թվով 4 (չորս) դոնների ու պատուհանների օրինականացման վճար, ընդամենը 89370,6 (ութսունինն հազար երեք հարյուր յոթանասուն ամբողջ վեց տասնորդական) դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

4. Հաստատել սույն որոշման անբաժանելի մասը կազմող «ԱՇՈՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ տված վերոնշյալ հողամասի ու շինությունների հատակագիծը:

5. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Подпись: SALASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 04
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 փետրվարի 2021թ. N 47-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 33 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 26 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Կարինե Բորիսի Մելքումյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Կարինե Բորիսի Մելքումյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 33 շենքի թիվ 26 բնակարանի (վկայական 0296328, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 33 շենք 26 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 փետրվարի 2021թ. N 48-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 2 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 4 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Հայկ Նորիկի Պողոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Հայկ Նորիկի Պողոսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 2 շենքի թիվ 4 բնակարանի (վկայական 0187492, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան 1-ին փողոց 2 շենք 4 բնակարան:

2. Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Подписано: БАЛАСЯН НАКОБ 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 04
ք. Բյուրեղավան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 փետրվարի 2021թ. N 49-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ և 22.1 կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, հաշվի առնելով, որ այգետնակը, սանհանգույցը, լողավազանն ու պարիսպները կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, այգետնակը, սանհանգույցը, լողավազանը, թոնրատունն ու պարիսպները կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ԱՐԽԻՎ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ին տրված Հ-15821 արխիվային տեղեկանքը, այգեգործի անդամատումը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Մարտիկ Ավետիքի Թովմասյանի 2021 թվականի հունվարի 29-ի դիմումը՝ որոշում եմ:

1. Արովյանի շրջանի Նուռնուս այգետարածքի 6-րդ տեղամասի թիվ 49 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել:

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Սևան թաղամաս 6-րդ փողոց 52:

2. Մարտիկ Ավետիքի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Սևան թաղամաս 6-րդ

փողոց 52 (ծածկագիր՝ 07-003-0152-0003) հասցեի բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.0525 հեկտար մակերեսով հատկացված հողամասում ինքնակամ կառուցված 191.87 քմ արտաքին (152.51 քմ ներքին) մակերեսով այգետնակը, 5.27 քմ արտաքին (3.55 քմ ներքին) մակերեսով սանհանգույցը, 17.32 քմ արտաքին (13.85 քմ ներքին) մակերեսով լողավազանը, 9.17 քմ արտաքին (7.35 քմ ներքին) մակերեսով թոնրատունը և 2.04 քմ մակերեսով պարիսպները ճանաչել օրինական:

3.Մարտիկ Ավետիքի Թովմասյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 6052,2 (վեց հազար հիսուներկու ամբողջ երկու տասնորդական) դրամ՝ 9.17 քմ արտաքին մակերեսով թոնրատան օրինականացման վճար:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

5.Հաստատել սույն որոշման անրաժանելի մասը կազմող «Աշոտ Հակոբյան Գուրգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ տված վերոնշյալ 0.0525 հեկտար մակերեսով հողամասի ու շինությունների հատակագիծը:

6.Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Подписано: SALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 05
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 փառչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 փետրվարի 2021թ. N 50-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲԱԺՆԵՄԱՍԸ ԳՐԱՎ ԴՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի հունվարի 31-ի N 34-Ա որոշմամբ հաստատված Բյուրեղավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի աշխատակարգի և հիմք ընդունելով Պատվական Մայիսի Ավետիսյանի դիմումն ու Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2021 թվականի դեկտեմբերի 04-ի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**

1.Թույլատրել Պատվական Մայիսի Ավետիսյանին (ծնված՝ 1977 թվականի փետրվարի 22-ին, հաշվառված՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 43 շենք 31 բնակարան, նույնականացման քարտ՝ 009656091, տրված՝ 2017 թվականի դեկտեմբերի 25-ին 059-ի կողմից) գրավ դնել իր անչափահաս երեխա՝ Ալիկ Պատվականի Ավետիսյանին (ծննդյան վկայական՝ ԱԱ N 061760, տրված՝ 2005 թվականի հունիսի 14-ին, ծնված՝ 2005 թվականի հունիսի 12-ին) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, համայնք Բյուրեղավան, քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 43 շենք 31. բնակարանի (վկայական N 26072018-07-0056, գրանցված՝ 2018 թվականի հուլիսի 26-ին) բաժնեմասը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պատվական Մայիսի Ավետիսյանին որոշման ընդունման
մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Подписано: БАЛАСЯН НАКОВ 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 05

ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 փետրվարի 2021թ. N 51-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, հաշվի առնելով, որ շինությունները կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով N 23112020-07-0017 սեփականության վկայականը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունն ու Մարինե Ռաֆայելի Ասատրյանի 2021 թվականի հունվարի 29 դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Մարինե Ռաֆայելի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Գլխավոր փողոց 6-րդ փակուղի թիվ 1 (ծածկագիր՝ 07-051-0004-0062) հասցեի բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 3.7 քմ ներքին մակերեսով ավտոտնակը, ընդհանուր 55.5 քմ ներքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 37.4 քմ ներքին ու արտաքին մակերեսով զրուցարանը, 17.7 քմ մակերեսով ծածկարանը և 9.2 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական։

2. Մարինե Ռաֆայելի Ասատրյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 89364 (ութսունինը հազար երեք հարյուր վաթսուհյուրս) դրամ՝ ընդահանուր 135.4 քմ արտաքին մակերեսով սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությունների օրինականացման վճար։

3.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումն համարվում է ուժը կորցրած:

4.Հաստատել սույն որոշման անբաժանելի մասը կազմող «Արա Պետրոսյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ տված վերոնշյալ հոդամասի ու շինությունների հատակագիծը:

5.Դիմել Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



Восстановимая подпись

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՆ

Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 05

ք. Բյուրեղավան

ՑԱՆԿ
ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԻ ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ
ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆԻՑ ՕԳՏՎՈՂՆԵՐԻ

«ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ ՇԱՌԼ ԱԶՆԱՎՈՒՐԻ ԱՆՎԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ԱՌԻՀ ՀՈԱԿ

Ը/ Ը	ԵՐԵԽԱՅԻ ԱՆՈՒՆ, ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ԾՆՆԴՅԱՆ ՕՐ, ԱՄԻՍ, ՏԱՐԵԹԻՎ	ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅԱՆ ՏՈԿՈՍԸ
1.	Մարիամ Հովհաննեսի Լույսիկյան	07.09.2003թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
2.	Աննա Անդրանիկի Բեգյան	27.08.2012թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
3.	Սամվել Անդրանիկի Բեգյան	22.08.2014թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
4.	Մարիամ Գառնիկի Հունանյան	16.07.2007թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
5.	Արայիկ Նիկոլայի Տոնյան	27.02.2013թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
6.	Մարինա Նիկոլայի Տոնյան	21.06.2010թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
7.	Միլենա Յուրայի Ավագյան	10.05.2006թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
8.	Անատոլի Սամվելի Հակոբյան	02.02.2012թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
9.	Հասմիկ Մակիչի Մեհրաբյան	07.11.2006թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած
10.	Ստեփան Մակիչի Մեհրաբյան	11.09.2010թ.	50% 2021թ.-ի հունվարի 01-ից սկսած

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ