



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 հոկտեմբերի 2020թ. N 337-Ա

ԵՆԻԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Մայրանուշ Գուրգենի Բարսեղյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց թիվ 11/42 (ծածկագիր՝ 07-003-0037-0021, վկայական N 16042018-07-0005) հասցեի հասարակական կառուցապատման հողամասում արտաքին շրջանցող ջրազծի կառուցման աշխատանքների արդիականացման նպատակով Մայրանուշ Գուրգենի Բարսեղյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Подписано: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 հոկտեմբերի 2020թ. N 338-Ա

ԵՆՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Ավետիք Գառնիկի Ասոյանի դիմումը՝ որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Ջորավար Անդրանիկի փողոց 32/90/1 (ծածկագիր՝ 07-003-0020-0064, վկայական N 01072020-07-0013) հասցեի հասարակական կառուցապատման հողամասում 2 (երկու) հարկանի հասարակական նպատակային նշանակության խանութ կառուցելու նպատակով Ավետիք Գառնիկի Ասոյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2. Ավետիք Գառնիկի Ասոյանին՝ համայնքապետարանի 900105202247 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



 Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 հոկտեմբերի 2020թ. N 339-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒԹՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի և սեփականության իրավունքի վկայագրերը, «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ԱՐԽԻՎ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից 2020 թվականի օգոստոսի 13-ին տրված N Աք-1619 արխիվային տեղեկանքն ու Հասմիկ Սարգսի Գևորգյանի դիմումը՝ *որոշում եմ*։

1. Արուսյանի շրջանի Նոտնոս այգետարածքի թիվ 216 (ծածկագիր՝ 07-051-0101-0030) անշարժ գույքի հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնոս Գարոն թաղամաս 1-ին փողոց 216:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 հոկտեմբերի 2020թ. N 340-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 33 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 5 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Կարինե Գրիգորի Մեծլույսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Կարինե Գրիգորի Մեծլույսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 33 շենքի թիվ 5 բնակարանի (վկայական՝ 0296307, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 33 շենք 5 բնակարան:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Подпись: БАЛАСЯН НАКОВ 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2020թ. հոկտեմբերի 05
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 հոկտեմբերի 2020թ. N 341-Ա

**ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՔՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 23-Ի N 319-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով «Բյուրեղավանի Շաղ Ազնավորի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի զեկուցագիրն ու տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2020 թվականի հոկտեմբերի 05-ի N 04 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**

1. Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի սեպտեմբերի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքում տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառելու մասին» N 319-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝ անվավեր ճանաչել որոշմամբ հաստատված հավելվածի աղյուսակի 5-րդ կետը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:


Восстановимая подпись


ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2020թ. հոկտեմբերի 05
ք. Բյուրեղավան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2020թ. N 342-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 9-րդ կետի և հիմք ընդունելով Աշոտ Պարույրի Մկրտչյանի հայտը՝ որոշում եմ:

1. Աշոտ Պարույրի Մկրտչյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտոնուս այգեգործական զանգված թիվ 184 (ծածկագիր՝ 07-051-0129-0025, վկայական 1539268) հասցեի քնակելի կառուցապատման հողամասում առկա քնակելի նպատակային նշանակության նկուղային հարկով այգետնակին կցակառուցել և մանսարդային հարկ վերակառուցելու նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2. Աշոտ Պարույրի Մկրտչյանին՝

1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման.

2) կառուցապատման աշխատանքներն սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Բյուրեղավանի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Подпись: BELASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2020թ. հոկտեմբերի 06
ք. Բյուրեղավան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հոկտեմբերի 2020թ. N 343-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Ավագ Աշոտի Սահակյանի դիմումը՝ որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Միկրոբ թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 54 (ծածկագիր՝ 07-051-0101-0091, վկայական N 12082020-07-0120) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա բնակելի նպատակային նշանակության 2 (երկու) հարկանի բնակելի տան վերակառուցման (բնակելի տան 2-րդ հարկի ավարտում և աստիճանների վերակառուցում) նպատակով Ավագ Աշոտի Սահակյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2. Ավագ Աշոտի Սահակյանին՝ համայնքապետարանի 900105202247 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՍԻՆԻՍ ԵՎԱՍՅԱՆ ԿԱՌՈՒՄ 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հոկտեմբերի 2020թ. N 344-Ա

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշման N1 հավելվածով հաստատված կարգի 9-րդ կետի և հիմք ընդունելով Գևորգ Սուրենի Արզումանյանի հայտը՝ **որոշում եմ**։

1.Գևորգ Սուրենի Արզումանյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Նոտնուս այգեգործական տարածք 14-րդ տեղամաս 48 (ծածկագիր՝ 07-051-0143-0024, վկայական N 21082020-07-0155) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա բնակելի նպատակային նշանակության այգետնակին (սկուղ և աստիճան) 1 (մեկ) հարկանի այգետնակ ու աստիճաններ վերակառուցելու նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

2.Գևորգ Սուրենի Արզումանյանին՝

- 1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման,
- 2) կառուցապատման աշխատանքներն սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Բյուրեղավանի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Восстановимая подпись



Handwritten signature

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՂԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ

Подпись: BALASYAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2020թ. հոկտեմբերի 07
ք. Բյուրեղական



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2020թ. N 345-Ա

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ՔԱՂԱՔ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ 38 ՇԵՆՔ ԹԻՎ 7 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի ու հիմք ընդունելով Կոյա Ռուբենի Ջեյրանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Կոյա Ռուբենի Ջեյրանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ քաղաք Բյուրեղավան 38 շենք թիվ 7 բնակարանի (վկայական՝ 2506450, տրված 2008 թվականի հունվարի 23-ին) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց 38 շենք 7 բնակարան:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

BYUREGHAVAN HAKOB 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք
ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հոկտեմբերի 2020թ. N 346-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք համայնքի ղեկավարի դիմումը՝ *որոշում եմ*:

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքում ճանապարհների ասֆալտապատման և հարթեցման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքին տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

 Восстановимая подпись



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Подписано: БАЛАСЯН НАКОБ 3009590148

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2020թ. հոկտեմբերի 08
ք. Բյուրեղավան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՍԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
 ((Հ մարզ, համայնք)
ԵՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՎՈՒԹՅՈՒՆ
N22 07 հոկտեմբերի 2020 թ.

Տրված է կառուցապատող Ավագ Աշոտի Մահակյան (ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Բյուրեղավան 33 շենք 11 բնակարան),
 հեռ.093396646 _____-ին

(Դրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոտնուս Միկրոթր քաղաքում 1-ին փողոց քիվ 54 (ծածկագիր՝ 07-051-0101-0091) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում 2 (երկու) հարկանի բնակելի տան վերակառուցման (բնակելի տան 2-րդ հարկի ավարտում և աստիճանների վերակառուցում) (Ո կատեգորիա) միջին ռիսկայնության աստիճանը _____ օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրող, հիմնական ցուցանիշները)

_____ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «Հարշին Նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ
(Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների
ընկերության տնօրեն Ա. Անդրեասյան լիցենզիա՝ 13389 կողմից.
կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 08.09.2020թ. N268-20 փորձաշիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
ապրիլ փորձաքննության «ԳրոՖ – Էքսպերտ» ՍՊԸ
(նշել փորձաքննության տեսակը)
լիցենզիա՝ 17109 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը քողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ _____
(նշել նախագիծը քողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)
 3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների
Բյուրեղավան համայնքի հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Հինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամիս ընթացքում
(նշել շինարարության երթուղիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

- 2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման րուլտվության ստացումը
 ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամս/ա ընթացքում
 ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Հինարարության վարման մատչանը բաղկացած է 14 քելքից, կազմված և
 դրոշմակնքված է _____ կողմից:
(Իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից _____
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու _____ և այլ
մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)
չափազրգիս մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության քուլցվությունը սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն քուլցվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

_____ :
(նշվում են նախապարտադրյալ, իրաջին, շինմոտավային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) քանդման՝
_____ (նշվում են անրողությունը կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկատարությունը, շինարարները և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

քուլցվությունը նաև քանդման քուլցվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____ :
(նշվում են իրավապահ ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Քուլցվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զրգափեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՈՒՄԱՐԻ
ԲՅՈՒՐԵՎԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՈՒԹՅԱՎԱՐ

_____ (տնօրենցություն)

Հ. ԲԱՆԱՅԱՆ
(անունը, ազգանունը)

Վ. Տ. Գ. Դանիելյան
Հեռ. 022265205





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
(«Վարչ. համայնք»)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N 21
05. Հոկտեմբերի . 2020 թ.

Տրված է կառուցապատող Մայրանուշ Գուրգենի Բարսեղյանին (Կոտայքի մարզ համայնք
Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց 19 շենք 1 բնակարան), հեռ. 077 786 785 -ին՝
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

(վկայականի համարը, գտնվելու վայրը, հողամասի գտնվելու վայրը)

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Վազգեն
Սարգսյան փողոց թիվ 11/42 (ծածկագիր՝ 07-003-0037-0021, վկայական N16042018-07-0005) հասցեի հասարակական
կառուցապատման հողամասում օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

արտաքին շրջանցող ջրագծի կառուցման արդիականացման

աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-
նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են Աշխատանքային նախագիծ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի լիցենզիա N16931 կողմից:
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 6 (վեց) ամսվա ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է
հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով
վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու
դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-
Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է
իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային
փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

Հ. Բալասյան

Կ.Տ.

Դ. Դանիելյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
 (ՀՀ մարզ, համայնք)
ՇՆՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ
N20 05 հոկտեմբերի 2020 թ.

Տրված է կատարատու Ավետիք Գառնիկի Ասոյանին (թ. Բյուրեղավան 1-ին փողոց 19 տուն.) ին
 հեռ. 093727182

(Իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Ջորավար Անդրանիկի փողոց 32/90/1 հասցեի հասարակական կառուցազատման հողամասում (ծածկագիր՝ 07-003-0020-0064) 2 (երկու) հարկանի հասարակական նպատակային նշանակության խանութի (II կատեգորիա) միջին ռենկայնության առտինան օրբեկտի

(օրբեկտի անվանումը, ռենկայնության առտինանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրը, հիմնական ցուցանիշները)

կատուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կատուցման, վերակատուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կատարատու/իղ հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կատուցների _____

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կատուցների անվանումները)

1. Օրբեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ՀԱԲԵՆ, ՆԱԽԱԳԻՇ», սահմանափակ պատասխանատվությամբ
(նախագիծային փաստաթղթերի փուլը, նախագիծային աշխատանքների
ընկերության (արտոնագիր ՀԲԴ – Ա-085, ԿԵՂ-Ա2-007) լիցենզիա 13389 կողմից.
կատարատուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 03.09.2020 թ. N 263-20 փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
առողջ փորձաքննություն
(նշել փորձաքննության տեսակը)

լիցենզիա N17109 «ԳՐՈՆ ԷՔՍՊԵՐՏ» ԱԳԸ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը բողարկող պատասխանատու կապալատուի երաշխավորագիրը՝ _____
(նշել նախագիծը բողարկող պատասխանատու կապալատուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների Բյուրեղավան համայնքի հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 24 ամիս ընթացքում
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օրբեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օրբեկտի շահագործման բուլցությունը ստացումը
 [] ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում
 [+] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օրբեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վաղման մատչանը քաղկացած է 14 քերից, կարված և
 դրոշմակնքված է _____ Բյուրեղավանի համայնքապետատան կողմից:
(Իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (յրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու _____ և այլ մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

չահագրգիռ մարմինների _____ հետ: (նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կատուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կատուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կատուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (յրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջողականությունը

(նշվում են նախապարտադրական, իրական, շիննորմադաշին աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (յրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կատուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ ցանդման

(նշվում են անբողբոջամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակուրբերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայագրի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կատուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 մև, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել քաղաքապետ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ԲՅՈՒՐԵՎԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

(տնօրենի պաշտոնը)

Հ. ԲԱՄԱՅԱՆ

(ստանդ. ազգանունը)

Կ. Տ. Գ. Գեղիկյան

Չև. 022265205



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹ
ԿՐԹԱՅԻՒՄԱՐԾԻ ԲՅՈՒՐՆԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**
(մարզը, համայնքը)
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆԿՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳՇԱՅԻՆ ԱՌԱՏԱՂՈՒՄ)
N 21_06 հոկտեմբերի 2020թ.

Օրբեկտ նկուղային հարկով այգևտնակին կցակառուցել և մանսարդային հարկ վերակառուցելու
(օրբեկտի անվանումը, կատարում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(Իսկևիճ ընդունել, հզորությունը)
նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:
«Աշխատանքային նախագիծ» (II կատեգորիա), միջին ռիսկայնության աստիճան
ժխտականության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղալան գյուղ Նոտնուս այգևզործկան զանգված թիվ 184 (ծածկագիր՝ 07-051-0129-0025) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)
Կատուցապատող **Աշոտ Պարույրի Մկրտչյան (թ. Երևան, Ավան Գոռյան 36րև, 29րև.), հեռ.093391750**
բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման էինքը **սեռահավանաության վկայական 1539268**
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությանը սահմանված)

կառուցապատման հատը, հողամասի հատակագիծ օրբեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ, էսքիզային նախագիծ
կարգով հողամասի տրամադրման, անչարժ օրյքի փոփոխման իրավունքը հաստատող ամիսամշյտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը _____
(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ
(աստղանիշով () նշված դրույթների գրաֆիկական պատկերումը տրամադրվում է կից ներկայացվող անկիտի պեմնայով՝ Մ 1:500)*

1. Հողամասը գտնվում է **Բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման տարածք**
(հողամասի դիրքը ըստայգայինական միջավայրում որև նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը **0.0520հա, հող**

3. Հողամասի ակա վիճակը **(հողամասի սահմանները՝ կողոշխուսային նշանաբանով, մակերեսը (հա) սահման գրանցված ազգայնակ նկուղային հատված, ուղիսանուր 58.7թմ. ներքին մակերեսով**
(տեխնիկ ընթացիկը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդան ներսակ) ակադրությունը (օգուսադրումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները **հանրային նշանակության ճանապարհ**
(ճանապարհների ակադրությունը, երկաթուղային տրանսպորտի ծուռեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր) **հարակից տարածքով անցնող ստորգետնյա մալուխ, ջրագիծ, կոյուղագիծ, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր, գազամատակարարման համակարգ**
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ներակառուցվածքները, այդ թվում՝

6. (*) Կից հողամասեր

համայնքային սեփականության հող, ճամբապարհ

(կից հողդառնադրումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված պեմանգի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

_____ (Իրարմանի անվանումը, կարգաթիվնալը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

Նախագիծը մշակել համաձայն տրված ստացադրանքի

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներաարհարարական ներառությունների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ բոլոր սերվիսուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՆՈՒՆՆԵՐԸ

(աստղանիշով () նշված դրույքների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ պեմանգով՝ Մ 1:500)*

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

ընկալարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պայմանների, հայրի պահել միջավայրի քաղաքաշինական արանձնահատկությունները, հատակագծային լուծումները ըստ պատվիրատուի աստիճանային տասնի զույմ RGB RAL 159-51-33 3016 49/31980՝ ըստ միասնական պահանջներ սահմանող ուղեցույցի, կատարվող նախագծի վեռաբնուս

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադատելիքական փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքաշինական մրազրային փաստաթղթերի դրույքներին կամ դրանք քաղաքաշինության դեպքում կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններին ստացարկություններ նախատեսելի մակերևույթ, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների (կրաքարեր)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորություն կարմիր գծից (մետր)

Ապահովել փորոցի կառուցապատման գիծը

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողատիրոջից (օբյեկտներից) (մետր)

9.3. քույադրելի քարծրությունը (մետր)

սահմանային հարկանության քարծրությունը զերայնցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ Լ 8-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների սպասիվում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության քարծրացման մեթոդադոմներ և այլն) քնակելի տասն H-6.2L սլնել տանիք...

9.4. կատուցապատման խտության գործակիցը (կատույցի (կատույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

միևս 0.5

9.5. կատուցապատման տոկոսը (կատուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին տոկոսներով (%))

միևս 50%

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին տոկոսներով (%))

միևս 50%

9.7. այլ պահանջներ

տարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի յու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ատորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ **համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ**

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Կցվում է **«ԿԵՆՈՒԱ ՁՈՒՐ» փակ բաժնետիրական ընկերություն**

(Իրանմայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է **«ՀԷԵՖ ՓԲԸ, «ԽՍԱ» տնօրինության «Նաիրի» էլեկտրական ցանցեր**

(Իրանմայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է **«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ Արցվանի ԳԳՄ**

(Իրանմայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Կցվում է _____

(Իրանմայն N 1 հաշվեկամի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակետային տվյալներով)

12.5. քուլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Կնքել համապատասխան պարմանագիր աղբահանություն կազմակերպող իրվասու կազմակերպության հետ

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

«Բյուրեղավան կանաչապատում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ կազմակերպել ջրահեռացում
(ՅԵԼԵՖԻ կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Թարեկարգում

ապահովել հորակիչ տարածքի մաքրությունը, կանաչապատումը, բարեկարգումը
(կառուցվածքի պահպանման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր ենել, ցանկապատում, գովազդ և այլն)

15. Ընթացող և նյութեր

Քար, կրիլաք/բետոն, տուֆ, բազալտ, կոպտատաշ, բարե շար, մետաղ, ապակի, փայտ, ալյուր, քիթեղ և այլն քրտ համաձայնեցված նախագծի
(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները սանիթների, ճակատների լուծումների, պրոպեկտների, պատահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

շինարարության ընդացրում ցանկապատել տարածքը և առնդել, անհրաժեշտ ապ պաշտպանական միջոցներ
(սարակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները
(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

չիրախանալը, փտանցավոր միջոցառումներ, որը կրողին բացառական ազդեցություն չբրահա միջավայրի վրա, քրտ գործող կորմերի
(շրջակա միջավայրը փտանցավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Ընթացող կազմակերպում

ճանապարհի երթևեկի մատուլ յատեղել, երթևեկությանը խոչընդոտ հանդիսացող պայաններ
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխախտ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

«Աշխատանքային նախագիծ» - 12 (տասներկու) ամիս
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան <<պարզ փորձաքննություն>> (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի երաշխավորվող՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

(Իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էլեկտրոնային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների համաձայն (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ մասնագիտական եզրակացությունների ստացում

Նախագիծը համաձայնեցնել էր Բյուրեղավանի համայնքապետարանի ձեռնարկային հանձնաժողովի անդամները՝ Բյուրեղավանի համայնքապետարանի ղեկավարի և անդամների կողմից ներկայացված տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում՝ պայմանների վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ներքառուցվածքի սեփականատերեր (օգտագործողի) ձեռք բերելու նախադրյալին աշխատանքներն սկսելը (նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնօրրան պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատեր (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահպանումների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԲԱՍԱՅՄԱՆ

(Ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

(Handwritten signature)



Կ. Տ. Գ. Ղևերիկյան
55n. 0222 6 52 03



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹ
ԿՈՏԱՅՅԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐՆԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
 (մարզը, համայնքը)
ՆԱԽԱԳԾԱՆ ԱՌՈՒՅՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳՑԱՅԻՆ ԱՌԱՏԱՐՈՂԱՔ)
 N 22 07 հոկտեմբերի 2020թ.

Օրենքով գոյություն ունեցող այգետնակին (նկուղ և աստիճան) 1 (մեկ) հարկանի այգետնակ ու աստիճաններ վերակառուցելու

(օրենքի անվանումը, կատուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

(Դասկեր ընտրությունը, հղորությունը)

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար:

«Ալյա տանքային Նախագիծ», (ՈՒ կատեգորիա), միջին ռիսկայնության աստիճան

Ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը **Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի համայնք Բյուրեղալան գյուղ Նոտնոսա Նոտնոսա այգեգործական տարածք 14-րդ տեղամաս 48 (ծածկագիր՝ 07-051-0143-0024) հասցեի բնակիչ կառուցապատման հողամասում**

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կատուցապատող **Գևորգ Մուրնի Արզումանյան (թ. նշրան, Բաճիճու 19-21րև), հեռ. 091611011**

բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման էինքը **սեփականության վկայական N21082020-07-0155**

(կատուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված

կառուցապատման հայտ, հողամասի հատակագիծ օրենքի առաջարկվող տեղանշմամբ, Էսրիզային Նախագիծ

կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

(առողանկիչով () նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ակտիսի պեմնայով՝ Ա 1:500)*

1. Հողամասը գտնվում է

Բնակավայրերի կապառակային նշանակության... բնակիչ կառուցապատման տարածք

(Խողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը

0.0504 հա, հող

1	2000.00	5000.00	14.05
2	5000.00	5000.00	26.35
3	4000.00	5000.00	13.90
4	4000.00	5000.00	30.07
5	5000.00	5000.00	

(Խողամասի սահմանները կտրոնիստալին նշանարձանք, ժամկետը (իս)

3. Հողամասի ավելա վիճակը

ավել է գտնվել այգետնակ նկուղային հարկ և աստիճան, ընդհանուր 65.3քմ, ներքին մակերեսով

(Օբյեկտի բնութագրը, շենքերի (այդ թվում՝ բակային ենթակա) ակադրությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կառուցապատումը, բարելավումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պայմանները

համայնքային նշանակության ճանապարհ

(Ճանապարհների ակադրությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մուտքումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և

սարքավորումներ (ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

հարակից տարածքով անցնող ստորգետնյա մատույն, ջրագիծ, կոյուղագիծ, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր, գազամատակարարման համակարգ

(Նախագիծով իրականացվող կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝

6. (*) Կից հողամասեր

համայնքային սեփականության հող, ճանապարհ,

(կից հողգտնադրումների անվանումը և դրանց սահմանները համայնքի ներկայացված սեփմայի)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

_____ (հուշարժանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

տեխնիկական սահմանափակումները տրված ստացադրումների

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատարածադրության ներկայացվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այլ բոլոր սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԳԱՀԱՆՁՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ավելի փոքր սեփմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

ընկալվելու ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պահանջների, հաշվի առնել միջավայրի քաղաքաշինական պայմանադրությունները, հատակագծային տվյալները ըստ պատվիրատուի առաջադրանքի, տանքի գույն՝ RGB RAL 159-51-33 3016 49/31980՝ ըստ միասնական պահանջներ սահմանող ռեգլոցայի, կառուցվող նախագծի վերաբերյալ

(ընկելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ֆրազային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց քաղաքապետության դեպքում կազմակերպված (կազմակերպվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից առաջարկություններ ձևականների մատչելիության, տանքների, սարքային դրների, պատուհանների համաձայնությունների և գրեթե ցամաքների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

_____ Ապահովվել փոքրից փաստացայտաման գիծը

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

9.3. քուլադրելի բարձրությունը (մետր)

սահմանային հարկանքային բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԼՍ 8-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն) _____ ընկնելի տան H-6.0մ միջև տանվք...

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառուցելի (կառուցելի) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

_____ միջև 0.5

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

_____ միջև 50%

9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%))

_____ միջև 50%

9.7. այլ պահանջներ

_____ տարածքում տեղադրել ինժեղոմացիոն վահանակ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
համաձայնեցնել իրավասու կազմակերպությունների հետ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

Կցվում է **«ԿԵՈՒԿ ԶՈՒԻ» փակ բաժնետիրական ընկերություն**

(Դամանյան մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Կցվում է **«ՀԷԵ» ՓԲԸ, «ԽՄԱ» տնօրինության «Լուսին» էլեկտրական ցանցեր**

(Դամանյան մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է **«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ Արցվիանի ԳԳՄ**

(Դամանյան մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններով)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Կցվում է _____

(Դամանյան N 1 հաշվարկի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակետային տվյալներով)

12.5. քույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Կնքել համապատասխան պարամետրի աղբահանություն կազմակերպող իրվասու կազմակերպության հետ

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

«Բյուրեղական կանաչապատում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ կազմակերպել ջրահեռացում
(Ելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

ապահովել հարակից տարածքի մաքրությունը, կանաչապատումը, բարեկարգումը
(կանաչապատման պնդակործան վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, մաքրարտափտման փոքր մեք. ցանկաբաժանում, գրվազը և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

Քար, երկաթ/բետոն, տուֆ, բազալտ, կոպտոտաշ, քարե շար, մետաղ, ապակի, փայտ, ալյուր, բիրենդ և այլն ըստ համաձայնեցված նախագծի
(շինարարական կրթերի օգտագործման առաջադրությունները տանիքների, ճակատների բուխանների, պարապիտների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կետույցներ

շինարարության ընդգրկում ցանկապատել տարածքը և ստեղծել անհրաժեշտ այլ պաշտպանական միջոցներ
(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

ապահովել հակահրդեհային երրմասիվ պահանջները
(Խակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարք խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

չխրախանացնել վտանգավոր միջոցառումներ, որը կրողի թաղանթի անվտանգություն
շրջակա միջավայրի վնասման վրա, ըստ գործող նորմերի
(շրջակա միջավայր վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

ճանապարհի երթևեկի մատույն յանդերը կրթնկությունը խոչընդոտ հանդիսացող պայմաններ
(առաջադրություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխախտ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

«Աշխատանքային նախագիծ» - 12 (տասներկու) ամիս
(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային
փաստաթղթերի
փորձաքննությանը
ներկայացվող պահանջներ

**Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգին համապատասխան
<<վարդ փորձաքննություն>>**
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի
նշանակությունը՝ որևէ կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ
համաձայնեցում

(Իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ
մարմինների հետ էլքիզային նախագիծ նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև ատարարական փոփոխման
ինքնալրացումը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական
քննարկումներ

**22 կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների
համաձայն**
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
մասնագիտական
եզրակացությունների
ստացում

**Տեխնոլոգիա համաձայնեցնել Բյուրեղայտի հանայնրապետության հեռու և ինժեներական
ենթախառուցվածքի տեղագիտական անհրաժեշտության դեպքում պայմանների վերաբերյալ
համաձայնություն ձևոր բերել և փայլ ենթախառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործող)
հետ՝ սինդիկատային աշխատանքներն սկսելը**
(Նշվում են տվյալ օրենքի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնօրրան
պահպանության և այլ փաղրկված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝
ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

27. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅԵՒ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՆԵՂԱՎԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

_____ **Հ. ԲԱՍԱՅԱՆ**
(ստորագրությունը, ակտնը, ազգանունը)



Կ. Ս. _____ Գ. Բախրյան
հեռ. 0222 6 52 03



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՐՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
 (ՀՀ մարզ, համայնք)
ՇՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՎՈՒԹՅՈՒՆ
 N23.08 հոկտեմբերի 2020 թ.

Տրված է կատուցապատող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղական համայնքին
 (պետական ռեգիստր վկ. N42181995866, ծածկագիր 22185816) _____-ին

(Գրավարանական անձի անվանումը, պետական զբաղման վնասարկի համարը)

ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղական համայնքում ճանապարհների սափապատագաման և հարթեցման _____
Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

_____ (Ու կատեգորիա) _____ օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիմպլանության աստիճանը (կատեգորիան), հսկվող բնութագրը, հիմնական ցուցանիշները)

_____ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կատուցապատվող հողամասի զխախտ հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կատույցների _____

_____ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կատույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ», «ՀԱՄԴԻ ՔՈՆՍԱԼԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների
ցկեկրության (վիզենգիա՝ N 16919, տնօրեն՝ Դ. Հովսեփյան) _____ կողմից.
կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
«Է.Կ.Պ.» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ցկեկրության _____
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների
(վիզենգիա՝ N 17059, տնօրեն՝ Ա. Ավագյան) _____
(նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը բողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ _____, _____
(նշել կախագիծը բողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)
 3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների
Բյուրեղական համայնքի _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **150 (մեկ հարյուր հիստմ) օր** _____ ընթացքում
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի
 աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
 2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
 ավարտական ակտի տրամադրումից _____ ամսվա ընթացքում
 ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը քաղցածր է _____ բերրից, կարված և
 դրոշմակնքված է _____ Բյուրեղական համայնքապետարանի _____ կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կազմակերպիչի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու _____ և այլ մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ: (նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կատուցապատողը, նախքան շինարարություն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կատուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության քույլովությանը սահմանված ժամկետներում կատուցապատում չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն քույլովությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմուտածային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կատուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկաբաժնույնը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____ տրված սույն (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

քույլովությունը նաև քանդման քույլովություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կատուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Քույլովության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հանրապետության Հարմարության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՐԱՆՈՒՄ ԴԱՐՄԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԲՅՈՒՆԴԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. Տ. Դ. ԴԱՆԻՆՅԱՆ
Շեռ. 022265205



(տարվելությունը)

Հ. ԲԱՆԱՅԱՆ
(անունը, ազգանունը)