



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 նոյեմբերի 2019թ. N 456-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի և 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, հաշվի առնելով, որ այգետնակը, մառանը, ամառային խոհանոցը, ջրավազանը և պարիսպը կառուցված չեն և չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, NN 05032012-07-0051 և 10072017-07-0007 սեփականության վկայականներն ու Աշոտ Վլադիմիրի Ամրոյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Աշոտ Վլադիմիրի Ամրոյանին (ծնված՝ 1966 թվականի սեպտեմբերի 01-ին) սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Շինարար թաղամաս 1-ին փողոց 78 (ծածկագիր՝ 07-051-0158-0110 և 07-051-0158-0105) հասցեի բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0.09278 հեկտար մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 312.45 քմ արտաքին (240.3 քմ ներքին) մակերեսով այգետնակը, ընդհանուր 87.6 քմ արտաքին (6.2 քմ ներքին) մակերեսով մառանը, ամառային խոհանոցը (45.76 քմ ներքին մակերեսով), ջրավազանը (13.23 քմ ներքին մակերեսով) և պարիսպը (13.1 քմ մակերեսով) ճանաչել օրինական:



2. Աշոտ Վլադիմիրի Ամրոյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 343.695 (երեք հարյուր քառասուներեք հազար վեց հարյուր ինսունհինգ) դրամ՝ 312.45 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակի օրինականացման վճար, 57816 (հիսունյոթ հազար ութ հարյուր տասնվեց) դրամ՝ ընդհանուր 87.6 քմ արտաքին մակերեսով մառանի, ինչպես նաև ամառային խոհանոցի, ջրավազանի և պարիսպի օրինականացման վճար: Ընդհանուր՝ 401.511 (չորս հարյուր մեկ հազար հինգ հարյուր տասնմեկ) դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 18  
ք. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 նոյեմբերի 2019թ. N 457-Ա

**ԼՈՒՍԻՆԵ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի,  
հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 60-Ն  
որոշումը և Լուսինե Հովհաննիսյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Լուսինե Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոջը (հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 43020035)  
տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2019 թվականի  
նոյեմբերի 15-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 18  
թ. Բյուրեղավան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2019թ. N 458-Ա

ՌՈՒԲԻԿ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի,  
հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 60-Ն  
որոշումը և Ռուբիկ Բաղդասարյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Ռուբիկ Բաղդասարյան անհատ ձեռնարկատիրոջը (հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 43126518)  
տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2019 թվականի  
հոկտեմբերի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 18  
ք. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 նոյեմբերի 2019թ. N 459-Ա

**ՍՅՈՒՋԱՆՆԱՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի,  
հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 60-Ն  
որոշումը և Սյուզաննա Պետրոսյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Սյուզաննա Պետրոսյան անհատ ձեռնարկատիրոջը (հարկ վճարողի հաշվառման համար՝  
43069486) տալ ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն  
2019 թվականի հոկտեմբերի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 18  
թ. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ղ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
Էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2019թ. N 460 Ա

**ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԴԱՍՏԻԱՐԱԿ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Կոտայքի բաժնի պետ ոստիկանության գնդապետի գրությունը և Բյուրեղավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1. Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոցի 30 շենքի 34 բնակարանի բնակիչ, անչափահաս Տիգրան Էդվարդի Ստեփանյանի (ծնված՝ 2004 թվականի դեկտեմբերի 04-ին) հասարակական դաստիարակ նշանակել Բյուրեղավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի անդամ Նազկի Զաքարյանին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2019թ. N 461-Ա

**ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԴԱՍՏԻԱՐԱԿ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Կոտայքի բաժնի պետ ոստիկանության գնդապետի գրությունը և Բյուրեղավան համայնքի խնամակալության և հոգարարծության հանձնաժողովի առաջարկությունը՝ որոշում եմ.

1. Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Օղակաձև փողոցի 3 շենքի 9 բնակարանի բնակիչ, անչափահաս Ռուբեն Հովնանի Դավթյանի (ծնված՝ 2002 թվականի ապրիլի 11-ին) հասարակական դաստիարակ նշանակել Բյուրեղավան համայնքի խնամակալության և հոգարարծության հանձնաժողովի անդամ Կարինե Չորանյանին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 19  
ք. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ղ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2019թ. N 462-Ա

**ԱՐՄԵՆ ՊՌԱԶՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ  
ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի,  
հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 60-Ն  
որոշումը և Արմեն Պռազյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Արմեն Պռազյան անհատ ձեռնարկատիրոջը (հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 43083924) տալ  
ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2019 թվականի հոկտեմբերի  
01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 19  
ղ. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 նոյեմբերի 2019թ. N 463-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի № 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 53-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով «Հայաստանի ազգային արխիվ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության 2019 թվականի նոյեմբերի 05-ին տված N Աբ-2457 Արխիվային տեղեկանքն ու Իվան Գրիգորի Օհանյանի լիազորված անձ Գրիշա Իվանի Օհանյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Արուսյանի շրջանի Նուռնուսի այգետարածքի 2-րդ հատվածի թիվ 16 հասցեի անշարժ գույքի (ծածկագիր՝ 0124-0046) հասցեն համարել չեղյալ և վերահասցեավորել՝

Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Ուրց թաղամաս 2-րդ փողոց 16:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ վերահասցեավորման գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
Էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 նոյեմբերի 2019թ. N 464-Ա

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի,  
«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության  
կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք  
ընդունելով Գայանե Պապիկի Ալեքսանյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան  
Սարալանջ թաղամաս 31 (ծածկագիր՝ 07-003-0040-0072, վկայական N 02102019-07-0110) հասցեի  
բնակելի կառուցապատման հողամասում 1 (մեկ) հարկանի բնակելի նպատակային նշանակության  
ավտոտնակ կառուցելու նպատակով Գայանե Պապիկի Ալեքսանյանին տալ շինարարության  
թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:

2. Գայանե Պապիկի Ալեքսանյանին՝ համայնքապետարանի 900105202247 հաշվեհամարին վճարել  
15000 (տասնհինգ հազար) դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ղ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 նոյեմբերի 2019թ. N 465-Ա

**ՏԱՆԻՔԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի,  
«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով Օֆիկ Մամբրեյի Զազյանի  
դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Թույլատրել Օֆիկ Մամբրեյի Զազյանին կատարելու իրեն սեփականության իրավունքով  
պատկանող Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Նուռնուս գյուղի Այգեգործական տարածքի  
53 հասցեի անշարժ գույքի (վկայական՝ N 14062019-07-0001 տրված 2019 թվականի հունիսի 14-ին)  
տանիքի ընթացիկ նորոգում ցինկապատ մետաղաթերթով և թեթև կոնստրուկցիաներով՝ առանց  
նախագծային փաստաթղթերի:

2.Օֆիկ Մամբրեյի Զազյանին՝ համայնքապետարանի 900105202510 հաշվեհամարին վճարել  
3000 (երեք հազար) դրամ՝ ընթացիկ նորոգման թույլտվության ծառայության վճար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 21  
ղ. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 նոյեմբերի 2019թ. N 466-Ա

**ՊԱՏՇԳԱՄԲԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրն ու Նինա Խալաթի Ղազինյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Թույլատրել Նինա Խալաթի Ղազինյանին կատարելու Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքի 19 շենքի թիվ 30 բնակարանի (վկայական՝ թիվ 0167672, տրված 2000 թվականի դեկտեմբերի 22-ին) պատշգամբի ընթացիկ նորոգում թեթև կոնստրուկցիաներով՝ առանց նախագծային փաստաթղթերի:

2.Նինա Խալաթի Ղազինյանին համայնքապետարանի 900105202510 հաշվեհամարին վճարել 3000 (երեք հազար) դրամ՝ ընթացիկ նորոգման թույլտվության ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ. փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 նոյեմբերի 2019թ. N 467-Ա

ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 17-րդ հոդվածի՝ որոշում եմ.

1. 2019 թվականի նոյեմբերի 27-ին, ժամը 17:00-ին գումարել Բյուրեղավան համայնքի  
ավագանու արտահերթ նիստ:
2. Արտահերթ նիստն անցկացնել Բյուրեղավանի համայնքապետարանի թիվ 1 վարչական շենքում:
3. Հաստատել արտահերթ նիստի օրակարգը՝
  - 1) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի ավագանու  
2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 71-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու և  
պահուստային ֆոնդից գումար հատկացնելու մասին,
  - 2) Բյուրեղավանի համայնքային «Բարեկարգում և կանաչապատում» համայնքային ոչ առևտրային  
կազմակերպությանը անհատույց և անժամկետ օգտագործման իրավունքով գույք ամրացնելու  
մասին,
  - 3) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն  
հանդիսացող քաղաք Բյուրեղավան Զորավար Անդրանիկի փողոց թիվ 33/107 հասցեի գույքն  
ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու մասին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 նոյեմբերի 2019թ. N 468-Ա

**ՀԱԲԵԹ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋՐ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ  
ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի,  
հիմք ընդունելով Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 60-Ն  
որոշումը և Հաբեթ Հովակիմյանի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Հաբեթ Հովակիմյան անհատ ձեռնարկատիրոջը (հարկ վճարողի հաշվառման համար՝ 43093711) տալ  
ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն 2019 թվականի  
հոկտեմբերի 01-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ի համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք թ. Բյուրեղավան  
Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք հեռ. (0222) 65203,  
էլ.փոստ byureghavan.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

22 նոյեմբերի 2019թ. N 469 Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՏԱԿԱԴԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ և 22.1-րդ կետերի, հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը, կաթսայատունը, ծածկերը, թոնրատունը, գոմը, սանհանգույցն ու պարիսպները կառուցված են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, կառուցված չեն ու չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով տեխնիկական անձնագիրը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 1991 թվականի մայիսի 10-ի թիվ 05 որոշման քաղվածքը, շինարարական կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրն ու Պարույր Հմայակի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Պարույր Հմայակի Հովհաննիսյանին, Լիպարիտ Պարույրի Հովհաննիսյանին, Սուսաննա Պարույրի Հովհաննիսյանին, Գոհար Պարույրի Հովհաննիսյանին, Հասմիկ Մակարի Բադալյանին և Մարետա Հովհաննեսի Միքայելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նոռնուս Գլխավոր փողոց 37 հասցեի 0.32 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նպատակային նշանակության 79.66 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, ընդհանուր 152.35 քմ արտաքին (124.49 քմ



ներքին) մակերեսով կաթսայատունը, ծածկերը, թոնրատունը, զոմը, սանհանգույցը և 8.95 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Հաստատել որոշման անրաժանելի մասը կազմող «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տված ընդհանուր 0.32 հեկտար մակերեսով վերոնշյալ հողամասի ու շինությունների հատակագիծը:

3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՆ



Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

2019թ. նոյեմբերի 22  
ք. Բյուրեղավան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**  
(ՀՀ մարզ, համայնք) -  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**N12 21 նոյեմբեր 2019 թ.**

Տրված է կառուցապատող **Գայանե Պապիկի Ալեքսանյանին** (ք. Բյուրեղավան 102.22բն. բնակիչ), հեռ.096104001-ին  
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

**Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան Սարալանջ թաղամաս 31**  
**(ծածկագիր՝ 07-003-0040-0072, վկայական N02102019-07-0110) հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում 1 (մեկ)**  
**հարկանի բնակելի նպատակային նշանակության ավտոտնակ կառուցելու**  
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**(II կատեգորիա)**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

**կառուցման** շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի զխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են **«ՆՅՈՒ ԻՆԴԱՍԹՐԻԶՄ», սահմանափակ պատասխանատվությամբ**  
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների  
**ընկերության (լիցենզիա՝ N 15737) կողմից.**  
(կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **\_\_\_\_\_ թ. N \_\_\_\_\_** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)  
(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ **Երաշխավորագիր տրված 2019թ.,**  
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու  
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների  
**Բյուրեղավան համայնքի** հետ:  
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **24 ամիս** ընթացքում՝  
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի  
աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝  
☐ ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում  
[+] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **14** թերթից, կարված և  
դրոշմակնքված է **Բյուրեղավանի համայնքապետարանի** կողմից:  
(իրավասու մարմնի անվանումը)



4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)  
կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու  
մարմնի

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և այլ

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ`

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը:

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա  
համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների)  
քանդման`

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական  
ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ`

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ,  
համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես  
Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին  
համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲՈՒՐՄԱՆ ԶԱՄԱՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(ստորագրություն)

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ  
(անունը, ազգանունը)

Կ. Տ. Դ. Դանիելյան  
Հեռ. 022265205