



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 234

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

Արման Ֆրունգեյի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0057-0011, տնամերձ հողամասին տալ 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 22 հասցեն :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 01
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 235

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

Արա Տաճատի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0028-0009-ից բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանման արդյունքում հատված 1-ը թողնել նույնը՝ 1-ին փողոց 4-րդ փակուղի, թիվ 6 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 01
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«01» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 236

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

Արա Տաճատի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0028-0009-ից բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի բաժանման արդյունքում բաժանվող հատված 2-ին տալ 1-ին փողոց 4-րդ փակուղի, 6/1 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 01
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 237

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 31-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջներով և համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 15-ի թիվ 52-Ն որոշմամբ՝

որոշում եմ.

Մրգաշենի համայնքապետարանի աշխատակազմին երրորդ եռամսյակի կապակցությամբ աշխատանքային պարտականությունները բարեխիղճ կատարելու համար տալ պարգևատրում յուրաքանչյուրին իր աշխատավարձի 80% -ի չափով.

1. Պողոսյան Վահան –համայնքի ղեկավար -275200/երկու հարյուր յոթանասունհինգ հազար երկու հարյուր/դրամ:

2. Ղազարյան Շողիկ-աշխ.քարտուղար-193600/մեկ հարյուր ինսուներեք հազար վեց հարյուր/դրամ:

3. Սարգսյան Աիդա-գլխավոր մասնագետ-160800/մեկ հարյուր վաթսուն հազար ութ հարյուր/դրամ:

4. Սիրեկանյան Նելլի-առաջատար մասնագետ -90400/ինսուն հազար չորս հարյուր / դրամ:

5. Սայադյան Զուլիետա-1-ին կարգի մասնագետ-90640/ինսուն հազար վեց հարյուր քառասուն/դրամ:

6. Գևորգյան Անուշ-2-րդ կարգի մասնագետ-76800/յոթանասունվեց հազար ութ հարյուր/:

7. Սարգսյան Արփի-համակարգչային օպերատոր-94400/ինսունչորս հազար չորս հարյուր /դրամ:

8. Հովհաննիսյան Գայանե-աղբ. բանվոր-72000/յոթանասուներկու հազար/դրամ:



9. Թովմասյան Գևորգ-վարորդ-74160/յոթանասունչորս հազար հարյուր վաթսուն/դրամ:
 10. Ավագյան Հասմիկ- հավաքարար-74160/յոթանասունչորս հազար հարյուր վաթսուն/դրամ:
 11. Համբարձումյան Հրանուշ-անասնաբույժ-40000/քառասուն հազար/ դրամ:
 12. Դավեյան Եզոռ-հուշարձ. և կանաչ տարածքների պահպան. բանվոր-40000/քառասուն հազար/ դրամ:
 13. Նադարյան Սևակ-տեխնիկական աշխատող-54400/հիսունչորս հազար չորս հարյուր/ դրամ:
 14. Գրիգորյան Էդգար-օժանդակ բանվոր-48000/քառասունութ հազար/ դրամ:
 15. Սարգսյան Հմայակ-օժանդակ բանվոր-48000/քառասունութ հազար/ դրամ:
 16. Սարգսյան Յուրիկ-պահակ-45200/քառասունհինգ հազար երկու հարյուր/:
 17. Սարգիսեան Միհրան-պահակ-45200/քառասունհինգ հազար երկու հարյուր/:
- Ընդամենը - 1522960 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր քսաներկու հազար ինը հարյուր վաթսուն) դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԳԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 04
Մրգաշեն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«08» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 238

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Մրգաշեն համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հոկտեմբերի 07-ին Աշոտ Մարտիրոսյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ *որոշում եմ*.

1. Բավարարել Աշոտ Միխայելի Մարտիրոսյանի դիմումը և թույլատրել նրան Մրգաշեն 1-ին փողոց 9-րդ նրբանցք թիվ 10 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն և Ջուլետտա Լևոնի Բուբուշյանին պատկանող 07-046-0063-0018 կադաստրային համարի հողամասում (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 2346138) իրականացնել առանձնատան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:

2. Հողի սեփականատերեր Աշոտ Մարտիրոսյանին և և Ջուլետտա Բուբուշյանին՝ կառուցապատումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 08
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«08» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 239

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԱՆԱՎԱՐՑ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշումը, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված պետական կամ համայնքային հողամասերում գտվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետական կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի պահանջներով և այն հանգամանքը, որ Մրգաշեն համայնքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման նշանակության, 07-046-0009-0042 ծածկագրով հողամասից Ալինա Մարգարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 15.04քմ արտաքին մակերեսով անավարտ շինությունը և 0.16քմ մակերեսով պարիսպը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին համապատասխան, չի հակասում թաղամասի կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ **որոշում եմ.**

1. Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց 2/3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-046-0009-0042 ծածկագրով 0.00157հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության այլ հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման:



2. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց 2/3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00157հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման, 07-046-0009-0042 ծածկագրով հողամասի վրա Ալինա Մարգարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 15.04քմ անավարտ առևտրի սրահը և 0.16քմ պարիսպը համարել համայնքային սեփականության օրինական կառույց:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի սեպտեմբերի 23-ի «Համայնքային հողամասում գտնվող ինքնակամ կառուցած անավարտ շինությունը և պարիսպը համայնքային սեփականություն համարելու մասին» թիվ 222 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՐԴՆՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 08
Մրգաշեն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 240

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 48-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Վալերիկ Ազատի Գրիգորյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Վալերիկ Ազատի Գրիգորյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0008-0034, բնակելի տանը տալ 3-րդ փողոց թիվ 36 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 11
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 241

ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 125 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի պահանջներով՝ համայնքի ղեկավարը որոշում է.

Մրգաշեն համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 20-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը Վահե Համլետի Լաչինյանին և Համլետ Սաշայի Հովհաննիսյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» թիվ 125 որոշման հղման մեջ <<2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման>> բառերից հետո լրացնել <<1-ին կետի 5-րդ ենթակետի>> բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 11
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 242

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Աննա Հարությունյանի դիմումը՝ **որոշում** եմ.

Թույլատրել Աննա Հարությունյանին Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնքի 9-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-046-0027-0009 կադաստրային ծածկագրից 0.04000հա բնակավայրերի այլ հողի վրա անհատույց օգտագործման իրավունքով, շարժական վագոն տնակը ժամանակավոր տեղադրելու և բնակվելու:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 12
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«12» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 243

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 108-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել Վահագն Մամիկոնյանին՝ շարունակելու իրավունքով իրեն պատկանող Մրգաշեն համայնքի 1-ին փողոց 11-րդ նրբանցք հողամաս 10 հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում 2014 թվականի օգոստոսի 19-ի թիվ 4 շինարարության թույլտվությամբ տրված շինությունների կառուցման շինարարական աշխատանքները, համաձայն փոփոխված նախագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Վահագն Մամիկոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 12
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 244

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

Հայկ Արմենի Նահապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0022-0002 և 07-046-0022-0001 բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերի միավորման արդյունքում տալ 10-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք, թիվ 4 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 18
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 245

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Մրգաշեն համայնքի ղեկավարին 2021 թվականի հոկտեմբերի 16-ին Նունե Ծատուրյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Նունե Իգորի Ծատուրյանի դիմումը և թույլատրել նրան Մրգաշեն 11-րդ փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 10 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 07-046-0040-0006 կադաստրային համարի հողամասում (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 11082021-07-0057) իրականացնել բնակելի տան կառուցման աշխատանքներ, տրամադրել շինարարության թույլտվություն:

2. Հողի սեփականատեր Նունե Ծատուրյանին՝ կառուցապատումն իրականացնել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 18
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 246

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Եզոռ Ղարիբի Դավեյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Եզոռ Ղարիբի Դավեյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0035-0003, հողամասին տալ 10-րդ փողոց թիվ 41 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 18
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 247

<<ՍԱՄԻՐԱ ՖՐԱՄ>> ՄՊԸ-Ի ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ
ՊԱՐԻՄՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշումը, 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը և հիմք ընդունելով <<Սամիրա Ֆրամ>> ՄՊԸ-ի տնօրեն Ուլյանա Տուխտառխունովաի դիմումը՝ հաստատված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի 33, 34 կետերի պահանջները, որ Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 74/1 հասցեում գտնվող, 07-046-0001-0016 կադաստրային ծածկագրով, իր կողմից կառուցած 174,67քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 2.90 քմ պարիսպը չի գտնվում հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օտարման կամ անվտանգության թաղամասի կառուցապատման պլաններին և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանված շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը՝ **որոշում եմ**

1. Համապատասխան վճարով ճանաչել օրինական Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 74/1 հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով <<Սամիրա Ֆրամ>> ՄՊԸ-ի տնօրեն Ուլյանա Տուխտառխունովաին պատկանող ինքնակամ կառուցած բնակելի տունը և պարիսպը՝

1) բնակելի տուն 174,67քմ, մեկ քառակուսի մետրի արժեքը 1673 դրամ, ընդամենը 292 223 դրամ,

2) պարիսպ՝ 2.90քմ, մեկ քառակուսի մետրի արժեքը 1003.8 դրամ: Ընդամենը 2911 դրամ:
Ընդամենը վճարման ենթակա գումար 295 134 դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 20
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 248

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 10-րդ հոդվածի 11-րդ կետի պահանջներով, համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 15-ի թիվ 52-Ն որոշմամբ՝ և հիմք ընդունելով Հասմիկ Մկրտչյանի, Հենրիկ Նիկոյանի, Հովիկ Ավդալյանի դիմումները **որոշում եմ**.

Հասմիկ Մկրտչյանին, Հենրիկ Նիկոյանին և Հովիկ Ավդալյանին սոցիալական հատուկ արտոնություններ բյուջեի ծախսեր 4729 հոդվածից հատկացնել դրամական օգնություն հետևյալ չափով.

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Մկրտչյան Հասմիկ Դավալի | 50 000 / հիսուն հազար / դրամ, |
| 2. Ավդալյան Հովիկ Վարուժանի | 50 000 / հիսուն հազար / դրամ, |
| 3. Նիկոյան Հենրիկ Արարատի
Ընդամենը | 50 000 / հիսուն հազար / դրամ,
150000 / հարյուր հիսուն հազար / դրամ: |

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 22
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 249

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով և համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 15-ի թիվ 52-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ընտանիքում երեխա ծնվելու առթիվ՝
Մրգաշեն համայնքի բյուջեի ընտանիքի անդամներ և զավակներ ծախսերի 4723 հոդվածից հատկացնել դրամական օգնություն 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
Գասպարյան Բրիստինե Ահարոնի,
Վարդանյան Հայկ Հարությունի:
2. Հարազատին կորցրած ընտանիքի անդամներին՝
Մրգաշեն համայնքի բյուջեի հարազատին կորցրած անձինք ծախսերի 4726 հոդվածից հատկացնել դրամական օգնություն 30000 (երեսուն հազար) դրամ:
Համայնքի Վարդան Ռոլանդի:
3. Մրգաշենի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետին՝
ապահովել վերը նշված որոշման հատկացումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 22
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrghashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 250

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԳԱԳԻԿԻ,
ՄԱՅՐԱՆՈՒՇ ՎԱՂԻՆԱԿԻ, ԱՆՆԱ, ԱՆԻ, ԱՆԱՀԻՏ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԲՈՒՂԱՂՅԱՆՆԵՐԻՆ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ ենթակետերով և 3-րդ կետով հաստատված կարգի համաձայն ընդլայնման կարգով հողամասերի ուղղակի վաճառքի համար սահմանված դրույթները, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և Մրգաշեն համայնքի ավագանու 2021 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 99-Ա որոշման պահանջները ու հաշվի առնելով Անի Անդրանիկի Բուդաղյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Հավանություն տալով Անի Բուդաղյանի դիմումին ուղղակի վաճառքով օտարել Անդրանիկ Գագիկի, Մայրանուշ Վաղինակի, Աննա, Անի, Անահիտ Անդրանիկի Բուդաղյաններին Մրգաշեն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-046-0161-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.5163 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը 34851 /երեսունչորս հազար ութ հարյուր հիսունմեկ / ՀՀ դրամ արժեքով:
2. Մրգաշեն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-046-0161-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.5163 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը օտարվում է Անդրանիկ Գագիկի, Մայրանուշ Վաղինակի, Աննա, Անի, Անահիտ Անդրանիկի Բուդաղյաններին, իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0161-0014 կադաստրային ծածկագրով 1.44 հա գյուղատնտեսական նշանակության պտղատու այգի հողատեսքը ընդլայնելու և օգտագործման արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով:
3. Պարտավորեցնել Անի Բուդաղյանին հողամասի օտարման համար համայնքային բյուջե վճարել 34851 /երեսունչորս հազար ութ հարյուր հիսունմեկ / ՀՀ դրամ:
4. Անդրանիկ Գագիկի, Մայրանուշ Վաղինակի, Աննա, Անի, Անահիտ Անդրանիկի Բուդաղյանների հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է



նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից բխող իրավունքները՝ պետական գրանցման:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Անդրանիկ Գազիկի, Մայրանուշ Վաղինակի, Աննա, Անի, Անահիտ Անդրանիկի Բուդաղյանների կողմից:
6. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող հողամասերը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԳԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 26
գ.Մրգաշեն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 251

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՈԴԱՄԱՍԸ ԱԼԻՆԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ
ՄԱՐԳԱՐՑԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ ենթակետերով և 3-րդ կետով հաստատված կարգի համաձայն ընդլայնման կարգով հողամասերի ուղղակի վաճառքի համար սահմանված դրույթները, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի և Մրգաշեն համայնքի ավագանու 2021 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 100-Ա որոշման պահանջները ու հաշվի առնելով Ալինա Հարությունի Մարգարյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Հավանություն տալով Ալինա Մարգարյանի դիմումին ուղղակի վաճառքով օտարել Ալինա Հարությունի Մարգարյանին Մրգաշեն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-046-0009-0063 կադաստրային ծածկագրով 0.006 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատեսքը 173 280/մեկ հարյուր յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր ութանասուն / ՀՀ դրամ արժեքով:
2. Մրգաշեն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-046-0009-0063 կադաստրային ծածկագրով 0.006 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատեսքը օտարվում է Ալինա Մարգարյանին, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 07-046-0009-0050 կադաստրային ծածկագրով 0.006 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատեսքը ընդլայնելու և ընդլայնվող հողամասի վրա գտնվող շենքի կամ շինության սպասարկման կամ դրանց վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների իրականացման նպատակով:



3. Պարտավորեցնել Ալինա Մարգարյանին հողամասի օտարման համար համայնքային բյուջե վճարել 173 280/մեկ հարյուր յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր ութանասուն / ՀՀ դրամ:
4. Ալինա Մարգարյանի հետ կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից բխող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ալինա Մարգարյանի կողմից:
6. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող հողամասերը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբերի 26
գ. Մրգաշեն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 252

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ԱԼԻՆԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ
ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Մրգաշեն համայնքի ավագանու 2021 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 101-Ա որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Ալինա Հարությունի Մարգարյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը **որոշում եմ**.

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Ալինա Մարգարյանին օտարել Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 2/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 28092021-07-0129) 0.00439 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը՝ 6.84 X 2888= 19 754 դրամ, 37,06 X 8 664=321 088 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 3.42քմ մակերեսով պարիսպը 11443 դրամ արժեքով: Ընդհանուր արժեքը սահմանել 352 285/երեք հարյուր հիսուններկու հազար երկու հարյուր ութանասունհինգ / ՀՀ դրամ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ալինա Հարությունի Մարգարյանի կողմից:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող հողամասերը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 26
գ.Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«26» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 253

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ԱԼԻՆԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ
ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> N 912-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 34,35 և 35.1 կետերի, հիմք ընդունելով Մրգաշեն համայնքի ավագանու 2021 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 102-Ա որոշմամբ տրված համաձայնությունը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ կառույցն իրականացրած անձը՝ Ալինա Հարությունի Մարգարյանը, ընդունել է ուղղակի վաճառքի միջոցով կառույցը ձեռք բերելու վերաբերյալ իրեն ներկայացված առաջարկությունը՝ **որոշում եմ**։

1. Ուղղակի վաճառքի միջոցով Ալինա Մարգարյանին օտարել Մրգաշեն համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 2/3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 19102021-07-0140) 0.00157 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը՝ 15.7 X 2888=45342 դրամ, հողամասի վրա կառուցված 15.04քմ մակերեսով անավարտ շինությունը 226457 դրամ և 0.16քմ պարիսպը 535 դրամ արժեքով: Ընդհանուր արժեքը սահմանել 272334/երկու հարյուր յոթանասուներկու հազար երեք հարյուր երեսունչորս / ՀՀ դրամ:

2. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ալինա Հարությունի Մարգարյանի կողմից:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող հողամասերը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 26
գ. Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 254

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՂԻՆՔ ՏՐԱՄԱՂԻՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1. Բավարարել Աննա Կոիլովայի հայտը և Մրգաշեն համայնք, 1-ին փողոց 8-րդ նրբացք թիվ 26 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 07-046-0059-0013 կադաստրային համարի հողամասում (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 29062020-07-0126) առանձնատան կառուցման վերաբերյալ և տրամադրել ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք՝ կառուցման աշխատանքների աշխատանքային, նախագծային փաստաթղթեր պատվիրելու համար:

2. Պարտավորեցնել հողի սեփականատեր Աննա Կոիլովային՝ կառուցապատման աշխատանքները սկսել միայն անհրաժեշտ փաստաթղթերի առկայության դեպքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ



2021թ. հոկտեմբերի 29
գ.Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 255

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արեգ Նազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Արեգ Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0009-0003 բնակելի տանը տալ 3-րդ փողոց թիվ 27/1 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբեր 29
Մրգաշեն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՄՐԳԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Մրգաշեն համայնք, 1-ին փ. 22 վարչական շենք
mrgashen.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» հոկտեմբերի 2021 թվականի N 256

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշման հավելվածով հաստատված կարգի 50-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Արեգ Նազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

Արեգ Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ կադաստրային ծածկագիր 07-046-0009-0003 հողամասին տալ 3-րդ փողոց թիվ 27/2 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՊՈՂՈՍՅԱՆ

2021թ. հոկտեմբեր 29
Մրգաշեն