



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Մայակովսկի համայնք, գ. Մայակովսկի. Հեռ 060 28 50 13 E-mail mayakovski-1@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«13» սեպտեմբերի 2018 թվական N 91-Ա

ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄԻ ՇԱՐՔ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՈՒՄ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2018 թվականի սեպտեմբերի 11-ի թիվ 01/15.1/4891-18 գրությունը,

որոշում եմ՝

1. Մայակովսկի համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի թիվ 86-Ա և թիվ 87-Ա որոշումների նախաբաններում «Հիմք ընդունելով» բառերից հետո ավելացնել « Մայակովսկի համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 10-ի թիվ 04-Ա որոշումը » բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ. Մայակովսկի
2018 թ. սեպտեմբերի 6



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅԱԿՈՎԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
«17» սեպտեմբերի 2018 թվական N 92-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով , **որոշում եմ**.

1. Մայակովսկի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ քաղաքացի Արաքսյա Աթանեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-043-001-015 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝

գյուղ Մայակովսկի, 4-րդ փողոց , թիվ 2/1 հասցե :



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ.Մայակովսկի

2018թ.սեպտեմբերի 17



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅԱԿՈՎԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» սեպտեմբերի 2018 թվական N 93-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով, **որոշում եմ**.

1. Մայակովսկի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացի Արամ Աբրամյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող 13-րդ փողոց, թիվ 55/1 հասցեի, 07-043-055-026 կադաստրային ծածկագրով հողամասի բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝

գյուղ Մայակովսկի, 13-րդ փողոց, թիվ 55/2 հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ.Մայակովսկի

2018թ.սեպտեմբերի 17



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՆԱԿՈՎԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» սեպտեմբերի 2018 թվական N 94-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով , **որոշում եմ**.

1.Մայակովսկի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացի Արամ Աբրամյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող 13-րդ փողոց, թիվ 55/1 հասցեի /07-043-055-026 կադաստրային ծածկագիր/ և 13-րդ փողոց թիվ 53 հասցեի /07-043-055-005 կադաստրային ծածկագիր/ հողամասերը միավորել և միավորված հողամասերին տալ մեկ հասցե.

գյուղ Մայակովսկի, 13-րդ փողոց , թիվ 53 հասցե :

2,Մայակովսկի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացի Արամ Աբրամյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող 13-րդ փողոց, թիվ 55/2 հասցեի և 13-րդ փողոց թիվ 55 հասցեի 07-043-055-004 կադաստրային ծածկագրով հողամասերը միավորել և միավորված հողամասերին տալ մեկ հասցե.

գյուղ Մայակովսկի, 13-րդ փողոց , թիվ 55 հասցե :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ.Մայակովսկի

2018թ.սեպտեմբերի 18



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅԱԿՈՎԱԿԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

<< Կոտայքի մարզի Մայակովսկի համայնք, գ. Մայակովսկի. Հեռ 060 28 50 13 E-mail mayakovski-1@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

<<18 >> սեպտեմբերի 2018թվական N 95 -Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել Մայակովսկի համայնքի բնակիչ Նորայր Գրիգորի Ավագյանի դիմումը, որով նա ցանկություն է հայտնել օրինակեցնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 15-րդ փողոց թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում / ծածկագիր 07-043-0044-0002 / գտնվող շինությունները:

Համայնքի կադաստրային քարտեզի և «Չափագրում և գեոդեզիա» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված կարգով հաստատված հատակագծի պարզվել է, որ քաղաքացի Նորայր Գրիգորի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 15-րդ փողոց թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում 2012 թվականին կառուցվել է՝

1)ինքնակամ բնակելի տուն Տարտ=119.83.8 քմ, 2) ինքնակամ նկուղ Տարտ= 103.76 քմ, 3) ինքնակամ աստիճան Տարտ= 14.10 քմ, 4) ինքնակամ աստիճան Տարտ= 5.85 քմ, 5) ինքնակամ բաց պատշգամբ Տարտ= 69.76 քմ, 6)ինքնակամ պարիսպ S= 10.83 քմ :

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11,13-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Մայակովսկի համայնքի բնակիչ Նորայր Գրիգորի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 15-րդ փողոց թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ՝

1. Մայակովսկի համայնքի բնակիչ Նորայր Գրիգորի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 15-րդ փողոց, թիվ 9 հասցեի տնամերձ հողամասում կառուցված ինքնակամ բնակելի տուն Տարտ=119.83.8 քմ, 2) ինքնակամ նկուղ Տարտ= 103.76 քմ, 3) ինքնակամ աստիճան Տարտ= 14.10 քմ, 4) ինքնակամ աստիճան Տարտ= 5.85 քմ, 5) ինքնակամ բաց պատշգամբ Տարտ= 69.76 քմ, 6)ինքնակամ պարիսպ S= 10.83 քմ մակերեսներով շինությունները համարել օրինական :

2.Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը.

1) սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում Մայակովսկի համայնքի բյուջեի N 900105222229 հաշվին պետք է վճարի 671 575 (վեց հարյուր յոթանասուներեք հազար հինգ հարյուր յոթանասունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ օրինականացման վճարը.

2)իր միջոցների հաշվին պետք է վճարի կառույցի գույքային իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարներն ու տուրքերը:

3.Սահմանել, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարումը չկատարելու դեպքում, նշված ինքնակամ կառույցը ենթակա չէ պետական գրանցման, իսկ սույն որոշումը համարվում է ուժի կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ.Մայակովսկի
2018թ.սեպտեմբերի18





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՅԱԿՈՎՍԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Մայակովսկի համայնք, գ. Մայակովսկի, Հեռ 060 28 50 13 E-mail mayakovski-1@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» սեպտեմբերի 2018 թվական N 96-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման հավելված 1-ի 9-րդ կետի, , հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռոբերտ Յագիջյանի դիմումը,
որոշում եմ՝

1. Համաձայնեցնել կառուցապատող Ռոբերտ Յագիջյանի կողմից ներկայացրած նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն Մայակովսկի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ ծածկագիր՝ 07-043-0128-0282, 0.56081 հա գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի վրա գոմերի կառուցման համար:

2. Պարտավորեցնել կառուցապատողին շինարարությունը սկսելուց 3 օր առաջ ներկայացնել տեղեկանք շինարարությունը սկսելու վերաբերյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՀԱԳՆ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

Գ. Մայակովսկի
2018թ. սեպտեմբերի 20