ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ. 060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 Սեպտեմբերի 2016 թվականի N 38

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջը,որոշում է՝

Հաստատել համայնքի ավագանու 2016 թվականի սեպտեմբերի 1-ի N 8 նիստի օրակարգը.

1.Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու մի շարք որոշումներում փոփոխություն կատարելու մասին:

2.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրի նշանակության հողատարածքի օտարման սկզբնական հաստատելու, օտարելու թույլտվություն տալու, մեկնարկային գինը և մեկ քայլի արժեքը սահմանելու մասին:

3.Քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող հողի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին:

Կողմ /5/	Դեմ	Ձեռնպահ
Հայարապետյան Էլլա		
Հայրապետյան Մուշեղ		
Դանղյան Դավիթ		
Գրիգորյան Հուսիկ		
Ղահրամանյան Նվեր		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Զորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 Սեպտեմբերի 2016 թվականի N 39

ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄԻ ՇԱՐՔ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերի պահանջներով,հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2016 թվականի օգոստոսի 5-ի թիվ՝ 01/15.1/3095-16 գրությունը ավագանին որոշում է՝

1.Զորաղբյուր համայնքի ավագանու 2016 թվականի հուլիսի 29-ի <<Զորաղբյուրի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին>> N 36 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1/ որոշման նախաբանում <<70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետի>> բառերը փոխարինել <<72-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի բ/ ենթակետի>> բառերով

2/որոշման հավելվածում կատարել փոփոխություն համաձայն հավելվածի

2. Զորաղբյուր համայնքի ավագանու 2016 հուլիսի 29-ի <<Համայնքային սեփականություն համդիսացող գույքն ուղղակի վաճառքով վաճառելու թույլտվություն տալու մասին>> N 37 որոշման 2-րդ մասում <<դրամ>> բառից հետո լրացնել՝ <<հողամասի հատակագիծը կցվում է>> բառերով

Կողմ /5/ Դեմ Ձեռնպահ

Հայարապետյան Էլլա

Հայրապետյան Մուշեղ

Դանոյան Դավիթ

Գրիգորյան Հուսիկ

Ղահրամանյան Նվեր

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

Հավելված
Ջրաղբյուր համայնքի ավագանու
2016 թվականի սեպտեմբերի 01-ի
N39 որոշման 1-ին մասի 2 կետի

ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿ

Ջրաղբյուրի համայնքապետարանի աշխատակազմի

Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 15

Հ/հ	Կազմակերպության անվանումը	Հաստիքի անվանումը	Հաստիքի տեսակը	Պաշտոնի ծածկագիրը	հաստիքային միավորը	Պաշտոնային դրույքաչափը	Հավելումը	Հավելավճարը	Աշխատավարձի չափը
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Համայնքապետարանի աշխատակազմ	Համայնքի ղեկավար	Քաղաքական	-	1	246000			246000
2		Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	Հայեցողական		1	146700			146700
3		Համայնքի ղեկավարի օգնական	Հայեցողական		1	168400			168400
4		Աշխատակազմի քարտուղար	Համայնքային ծառայության	1.2-1	1	199000			199000
5		Գլխավոր մասնագետ	Համայնքային ծառայության	2.3-1	1	179000		17900	196900
6		Գլխավոր մասնագետ	Համայնքային ծառայության	2.3-2	1	179000			179000
7		Առաջատար մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.1-1	1	161600			161600
8		1-ին կարգի մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.2-1	1	107500			107500
9		2-րդ կարգի մասնագետ	Համայնքային ծառայության	3.3-1	1	72800			72800

	10		Հավաքարար	Տեխնիկական սպասարկման	1	75300			75300
	11		Վարորդ	Տեխնիկական սպասարկման	1	83600			83600
	12		Պահակ	Տեխնիկական սպասարկման	1	75300			75300
	13		աղբահանության բանվոր	Տեխնիկական սպասարկման	1	152900			152900
	14		աղբահանության բանվոր	Տեխնիկական սպասարկման	1	160000			160000
	15		Անասնաբույժ	Քաղաքացիական աշխատանք	1	72800			72800
		Ընդամենը			15				2205300

Համայնքի ղեկավար՝ Ա.Վ.Մուքայելյան

Քարտուղար՝ Կ.Է.Խաչատրյան

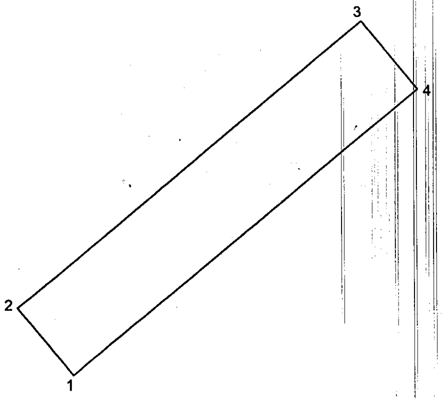
Հաստատում եմ՝
Ջրաղբյուր համայնքի
ղեկավար
-----------Ա.Սուքիասյան
«__» ___ ---------2016թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ջրաղբյուր համայնք ___ին Հողհատկացման հիմքը ՀՀ կառավարության 06.07.2006թ. N 1139-Ն որոշում
Անուն, ազգանուն

Կոտայք ___ Ջրաղբյուր ___ Բանակի փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 2/1

Մասշտաբ 1:200



	ՀՈՂԱՄԱՍԻ
Մակերեսը քմ (հա)	0.03248հա
Ծածկագիրը	07-042-0027-
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Անկյունային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	[illegible] մետր
1	8468845.51	4452470.17	8.00
2	8468840.42	4452476.35	40.60
3	8468871.78	4452502.14	8.00
4	8468876.86	4452495.96	40.60
1	8468845.51	4452470.17	

Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)

ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

Համարը՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)	Անկյունային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	[illegible] մետր

"ԳԵՈԿԱԴ 55" ՍՊԸ
տնօրեն ___ Լ.Ղարիբյան

18.07.2016թ.
տրման ամսաթիվը

Որակավորման վկայականի համարը 0267 տրման ամիս, ամսաթիվը 26.03.2013թ.

հողամաս

	Y	X	
1	8468845.51	4452470.17	8.00
2	8468840.42	4452476.35	40.60
3	8468871.78	4452502.14	8.00
4	8468876.86	4452495.96	40.60
1	8468845.51	4452470.17	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 Սեպտեմբերի 2016 թվականի N 40

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ,ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ , ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆԸ ԵՎ ՄԵԿ ՔԱՅԼԻ ԱՐԺԵՔԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով որոշում է՝

1.Հաստատել համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրի նշանակության հողատարածքի օտարման սխեման և թույլատրել օտարելու
1/ ծածկագիր՝ 07-042-0027-0024, 0.032 հա, բնակավայրի նշանակության հողատարածք, մեկնարկային գին սահմանել կադաստրային արժեքով՝ 1447680 / մեկ միլիոն չորս հարյուր քառասունյոթ հազար վեց հարյուր ութսուն/ դրամ:
2.Աճուրդային մեկ քայլի արժեքը սահմանել՝20000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ

Կողմ / 5 /	Դեմ	Ձեռնպահ
Հայարապետյան Էլլա		
Հայրապետյան Մուշեղ		
Դանոյան Դավիթ		
Գրիգորյան Հուսիկ		
Ղահրամանյան Նվեր		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.ՍՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

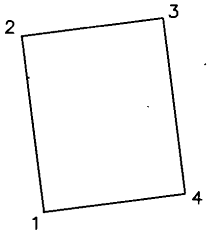
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հաստատում եմ՝
Ջրառատ-Ջրաղբյուր համայնքի ղեկավար
-----Ա.Մուրադյան
«18» 08 2016թ.

Ջրաղբյուր համայնք (անուն, ազգանուն) ին Հողհատկացման հիմքը << կառավարության 06.07.2006թ. N 1139-Ն որոշում

Կոտայք — Ջրաղբյուր — Ազատության փողոց, 22-րդ նրբանցք թիվ 4

Մասշտաբ 1:1000



	ՀՈՂԱՄԱՍԻ
Մակերեսը քմ (հա)	0.03200հա
Ծածկագիրը	07-042-0027-
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման
Հողամասը ծանրաբեռնված է	

Անկյունային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Հեռավորությունը մետր	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)
1	8468956.80	4452312.81		
2	8468953.79	4452332.59	20.00	
3	8468969.61	4452334.99	16.00	
4	8468972.62	4452315.22	20.00	
1	8468956.80	4452312.81	16.00	

ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

[illegible]	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)	Անկյունային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Հեռավորությունը մետր

Կատարող (ստորագրություն) ԱՁ Վալերիկ Գալստյան (անուն, ազգանուն) 12.08.2016թ. տրման ամսաթիվը

իրավաբանական անձ 282.64083 Որակավորման վկայականի համարը 054 տրման ամիս, ամսաթիվը 15.12.2011թ.

հողամաս

	Y	X	
1	8468956.80	4452312.81	20.00
2	8468953.79	4452332.59	16.00
3	8468969.61	4452334.99	20.00
4	8468972.62	4452315.22	16.00
1	8468956.80	4452312.81	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ
01 Սեպտեմբերի 2016 թվականի N 41

ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի, 1-ին մասի 27-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14^3 հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2012 թվականի մայիսի 29-ի դրական եզրակացությունը և Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2012 թվականի հուլիսի 2-ի N 19-Ն որոշումը, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1 Քաղաքացի Արթուր Աշոտի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Ձորաղբյուր համայնքի 07-042-0365-0117 կադաստրային համարի գյուղատնտեսական նշանակության 0.03553 հա հողամասը փոխադրել բնակավայրի հողերի կատեգորիա՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով բնակելի կառուցապատման համար.

2. Առաջարկել քաղաքացուն հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա կադաստրային արժեքների տարբերությունը եռամսյա ժամկետում մուծելու համայնքի բյուջե:

Կողմ /5/ Դեմ Ձեռնպահ

Հայրապետյան Էլլա

Հայրապետյան Մուշեղ

Դանդյան Դավիթ

Գրիգորյան Հուսիկ

Ղահրամանյան Նվեր

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ Ա.ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆ