



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՅԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հացավան համայնք,
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Հացավան, Հեռ. (094) 519030
, hatsavan.kotayk@mta.gov.am

N 83
30 մարտ 2018թ.

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԿԱՐԱՊԵՏ ԳՈՒԼՈՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն մարզպետ
<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ
հոդվածի 4-րդ մասի 9-րդ կետի համաձայն, Ձեզ է ուղարկվում Հացավան համայնքի
ղեկավարի 2018թվականի մարտի 23-ի N13-Ա որոշումը:
Առդիր՝ 4 թերթ:

/ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՇԱՎԱՐԵ ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՅԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հացավան համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Հացավան, (094) 519030, hatsavan.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՄԱՐՏԻ 2018թվականի N 13-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԱՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23_ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ,ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՐԹՈՂԻՆ
ՇՊԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Պեղվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածի պահանջներով և
հիմք ընդունելով 2018թվականի մարտի 23-ին Հացավանի համայնքապետարանում կայացած
համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդի NN1,2,3,4 արձանագրությունները

որոշում եմ

1. Հաստատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի 2018թվականի մարտի 23-ին
կայացած աճուրդի արդյունքները և աճուրդային վաճառքի հաղթողներին տրամադրել
հողամասեր,համաձայն NN 1-2-3-4 հավելվածների:
2. Հանձնարարել աշխատակազմի առաջատար մասնագետ Անի Կարապետյանին սահմանված
ժամկետում ապահովել սույն որոշմամբ աճուրդում հաղթող (գնորդ) ձանաչված անձանց կողմից
վճարման ենթական գումարների մուծումը (փոխանցումը) Հացավան համայնքի 900105220173
հաշվարկային հաշվին:
3. Սահմանել անձաճուրդով գնված հողամասերի վճարման ենթակա գումարների (սահմանված
ժամկետում ու կարգով) վճարումը կատարելուց հետո,աճուրդում հաղթողներին ապահովել հողամասի
հատակագծով և կնքել հողամասերի օտարման պայմանագրեր:
4. Շնորհել ի գիտություն,որ հողամասերի օտարման պայմանագրերը ենթակա են նոտարական
վավերացման,իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման էանշարժ գույքի պետական
ռեգիստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:
5. Հանձնարարել աշխատակազմի առաջատար մասնագետին հաշվապահին,ապահովել հողամասերի
աճուրդային վաճառքին մասնակից,չհաղթաց հայտատուների կողմից Հացավան համայնքի
900105220173 հաշվարկային հաշվին մուծված նախավճարների վերադարձը,համաձայն N5
հավելվածի:
6. Որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել ինձ վրա:
7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է աշխատակազմի
առաջատար մասնագետ Անի Կարապետյանը:

Հավելված 1
ՀՀ Կոտայքի մարզի Հացավան համայնքի ղեկավարի
2018թ.մարտի 23-ի N 13-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐՂՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐՂԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
(ԳՆՈՐՂԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝ Նելլիկ Աղասու Միքայելյան, անձնագիր AM0924462 տրված 2012թ. հոկտեմբերի 31-ին 005- կողմից, հասցեն ք.Երևան Միկոյան 2շ.27բն.:
2. Գնորդը մուծել է
1) 900105220116 հ/հ՝ մասնակցության վճար 5000 դրամ, անդորագիր N85, մուծված 2018թ.մարտի 23-ին:
2) 900105220173 հ/հ՝ նախավճար 6750 դրամ, անդորագիր N 84, մուծված 2018թ.մարտի 23-ին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ Կոտայքի մարզ գ.Հացավան գյուղ. նշ. այլ հողատեսք:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝ 07-041-0111-0040; 1; 2,0հա; 135000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը 162000 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 155250 դրամ:

Հավելված 2
ՀՀ Կոտայքի մարզի Հացավան համայնքի ղեկավարի
2018թ.մարտի 23-ի N13-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-
ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐՂՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐՂԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
(ԳՆՈՐՂԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝ Իշխան Սերժիկի Զաքարյան, անձնագիր BA2323232 տրված 2015թ. հուլիսի 30-ին 011-ի կողմից, հասցեն՝ ք.Երևան:
2. Գնորդը մուծել է
1) 900105220116 հ/հ՝ մասնակցության վճար 5000 դրամ, անդորագիր N78, մուծված 2018թ.մարտի 23-ին:
2) 900105220173 հ/հ՝ նախավճար 61750 դրամ, անդորագիր N 79, մուծված 2018թ.մարտի 23-ին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ գ.Հացավան գյուղ. նշ. արոտավայր:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լոտի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝ 07-041-0119-0018; 2;6.0942 հա; 1.235.000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 1.420.250 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 1,358,500 դրամ:

Հավելված 3
ՀՀ Կոտայքի մարզի Հացավան համայնքի ղեկավարի
2018թ.մարտի 23-ի N 13-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐՂՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
(ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝ Իշխան Սերժիկի Զաքարյան, անձնագիր BA2323232 տրված 2015թ. հուլիսի 30-ին 011-ի կողմից, հասցեն ք. Երևան:
2. Գնորդը մուծել է՝
 - 1) 900105220116 հ/հ մասնակցության վճար 5000 դրամ, անդորագիր N 81, մուծված 2018թ. մարտի 23-ին:
 - 2) 900105220173 հ/հ նախավճար 6500 դրամ, անդորագիր N 80, մուծված 2018թ. մարտի 23-ին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ Կոտայքի մարզ գ. Հացավան գյուղ. նշ. այլ հողատեսք:
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լուսի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝ 07-041-0116-0105; 3; 1.9058 հա; 130000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 162500 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 156000 դրամ:

Հավելված 4
ՀՀ Կոտայքի մարզի Հացավան համայնքի ղեկավարի
2018թ.մարտի 23-ի N 13-Ա որոշման

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-ԻՆ
ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐՂՈՒՄ ԱՐՁԱՆԱԳՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՂԹՈՂԻ
(ԳՆՈՐԴԻ)

1. Գնորդի անունը, ազգանունը, անձնագրային տվյալները, (իրավաբանական անձի անվանումը), հասցեն՝ Մնացական Վանիկի Խաչատրյան, անձնագիր 002990141 տրված 2014թ. մայիսի 06-ին 019-ի կողմից, հասցեն Կոտայքի մարզ գ. Հացավան 1-ին փող. թիվ 37:
2. Գնորդը մուծել է՝
 - 1) 900105220116 հ/հ մասնակցության վճար 5000 դրամ, անդորագիր N 72, մուծված 2018թ. մարտի 23-ին:
 - 2) 900105220173 հ/հ նախավճար 6750 դրամ, անդորագիր N 73, մուծված 2018թ. մարտի 23-ին:
3. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն՝ Կոտայքի մարզ գ. Հացավան գյուղ. նշ. այլ հողատեսք
4. Վաճառվող հողամասի ծածկագիրը, լուսի համարը, մակերեսը, մեկնարկային գինը՝ 07-041-0116-0107; 4; 2.0 հա; 135000 դրամ:
5. Գնորդի կողմից աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը՝ 168750 դրամ:
6. Ենթակա է վճարման (հաշվի առնելով մուծված նախավճարը)՝ 162000 դրամ:

ՀԱՅԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 23-ԻՆ ԿԱՅԱՑԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՂԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻՆ
ՄԱՍՆԱԿԻՑ,ԶԱՂԹԱՑ ՀԱՅՏԱՏՈՒՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՅԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 900105220173
Հ/Հ ՄՈՒԾՎԱԾ ՆԱԽԱՎԱԴԱՐՆԵՐԻ ՎԵՐԱՂԱՐՁՄԱՆ

1. Ալբերտ Կամոյի Սալչյան (անձնագիր AM 0407604, տրված 2011թ. ապրիլի 07-ին 005-ի կողմից, հասցեն ք. Երևան Գալշոյան փ. 2.46 բն. 37) 6750 դրամ, անդորագիր N48, մուծված է 2018թ. մարտի 23-ին:
2. Համլետ Սուրիկի Հարությունյան (անձնագիր AP0503057, տրված 2016թ. հուլիսի 19-ին 019-ի կողմից, հասցեն Կոտայքի մարզ գ. Գառնի Կոմիտասի փ. 2փկղ. տ. 11) 61750 դրամ, անդորագիր N46, մուծված է 2018թ. մարտի 23-ին:
3. Համլետ Սուրիկի Հարությունյան (անձնագիր AP0503057, տրված 2016թ. հուլիսի 19-ին 019-ի կողմից, հասցեն Կոտայքի մարզ գ. Գառնի Կոմիտասի փ. 2փկղ. տ. 11) 6500 դրամ, անդորագիր N47, մուծված է 2018թ. մարտի 23-ին:
4. Միքի Արտաշեսի Ղարիբյան (անձնագիր AN0455250, տրված 2013թ. ապրիլի 29-ին 019-ի կողմից, հասցեն Կոտայքի մարզ գ. Հացավան 1փ. 3փկղ. 2տ) 6750 դրամ, անդորագիր N 45, մուծված է 2018թ. մարտի 23-ին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԵՎԱՐԵ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2018թ. մարտի 23
գ. Հացավան

