ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1007

ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արթուր Հարությունյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի հուլիսի 26 N Ք-2605).

1. Արթուր Հարությունյանին տալ առանձնատան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Արթուր Հարությունյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 125 «16» օգոստոսի 2021թ.

Օբյեկտ *առանձնատան և պարսպի կառուցման*

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր, III-րդ կատեգորիա) **նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար**

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը *ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, 8-րդ միկրոշրջան, 2-րդ թաղամաս, 79 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-002-0025-0002*

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող *Արթուր Հարությունյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Սարալանջի փ., 8ա շ, 8 բն., հեռ. +37493226085)*

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը *Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 08062021-07-0051 վկայական՝ տրված 08.06.2021թ., էսքիզային նախագիծը:*

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը *մեկ ու կես տարի:*

(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1.Հողամասը գտնվում է *նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման*

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2.(*) Հողամասի չափերը *0.051 հա*

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը, (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը *անբարեկարգ*

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլ)

4.(*) Տրանսպորտային պայմանները *ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ:*

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5.(*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6.(*) Կից հողամասեր *Հարևանությամբ գտնվող բնակելի շենքեր, հողամասեր, ավտոտնակներ և տարածքներ*

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7.Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) ---------

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8.(*) Հատակագծային սահմանափակումներ *Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը*

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9.Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ *մշակել նախագիծ՝ Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 79 հասցեում գտնվող հողամասում՝ առանձնատան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:*

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	*ըստ նորմերի*
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	*ըստ նորմերի*
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	*մինչև 11.0 մ*

(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն.Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	*համաձայն նորմերի*
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	*մինչև 40 %*
9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	*60 % և ավելի*

9.7. այլ պահանջ-ներ

- *Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները*
- *նախագծով նախատեսել առանձնատան և պարսպի կառուցում*

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	--------
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	-------
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	*Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ*
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3 . (*) գազամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	*Կցվում է* (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	*Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:* (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	*Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել* (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, ցովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	*Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:* (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	—————— (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	*Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները* (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	*ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը*
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	*ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները* (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	----------
(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)	
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	*մեկ ու կես տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս* (Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ   Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	*Ենթակա է պարզ փորձաքննության, ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշում*
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)	
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	*Համաձայնեցում Արովյան համայնքի ղեկավարի հետ*
(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)	
24. Հասարակական քննարկումներ	—————— (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• *Համաձայնեցում Արովյան համայնքի ղեկավարի հետ:* • *Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել [illegible] ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ* • *Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ*
(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)	
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	---------------
27. Այլ պայմաններ	• *Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:* • *առանձնատունը և պարիսպը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստաված դրույթներին համապատասխան:* • *Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1008

ՍՈՍԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սոսիկ Մարգարյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 02-ի NՔ-2655).

1. Սոսիկ Մարգարյանին տալ հասարակական նշանակության շինության կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Սոսիկ Մարգարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սոսիկ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 126 «16» օգոստոսի 2021 թ.

Օբյեկտ *Հասարակական նշանակության շինության կառուցում*
(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր, III-րդ կատեգորիա) **նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար**
(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը *ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Երիտասարդական փողոց, 1/21 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-002-0608-0018*
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող *Սոսիկ Մարգարյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Պիոներական փ., տ 1/13, հեռ. +37493381222)*
(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը *Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 27072021-07-0134 վկայական՝ տրված 27.07.2021թ., էսքիզային նախագիծը:*
(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը *մեկ ու կես տարի:*
(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1.Հողամասը գտնվում է *նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման*
(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2.(*) Հողամասի չափերը *0.02305 հա*
(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը, (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը *անբարեկարգ*
(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլ)

4.(*) Տրանսպորտային պայմանները *ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ:*
(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5.(*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)
Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ:
(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6.(*) Կից հողամասեր *Հարևանությամբ գտնվող բնակելի շենքեր, հողամասեր և տարածքներ*
(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7.Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) ---------
(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8.(*) Հատակագծային սահմանափակումներ *Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը*
(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9.Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ *մշակել նախագիծ՝ Աբովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոց թիվ 1/21 հասցեում գտնվող հողամասում՝ հասարակական նշանակության շինության կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:*
(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ծակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	*ըստ նորմերի*
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	*ըստ նորմերի*
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	*մինչև 6.0 մ*

(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն.Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)	*համաձայն նորմերի*
9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	*մինչև 100 %*
9.6. կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)	-------

9.7. այլ պահանջ-ներ

- *Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները*
- *նախագծով նախատեսել հասարակական նշանակության շինության կառուցում*

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	--------
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	--------
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	*Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ*
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3 . (*) գազամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	*Կցվում է* (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	*Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:* (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	*Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել* (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	*Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:* (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	——— (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	*Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները* (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	*ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը*
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	*ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները* (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	----------

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	*մեկ ու կես տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս* (Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ   Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	*ենթակա է պարզ փորձաքննության, ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշում*

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում	*Համաձայնեցում Արովյան համայնքի ղեկավարի հետ*

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ	——— (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• *Համաձայնեցում Արովյան համայնքի ղեկավարի հետ:* • *Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ* • *Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ*

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	--------------
27. Այլ պայմաններ	• *Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:* • *Հասարակական նշանակության շինությունը նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:* • *Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1009

ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 7-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 76 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕԲՅԵԿՏԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասի և իրավահարաբերության պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N 470-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ սպասարկման օբյեկտը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Պյոտր Արաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 27-ի N Ք-231ա) ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի 2021 թվականի հուլիսի 21-ի N ՔՏՄ/09.24/8747-21 գրությունը (մուտք՝ 2021 թվականի հուլիսի 21-ի N Պ-803).

1. Թույլատրել փոփոխելու Պյոտր Արաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2018 թվականի ապրիլի 04-ի N 04042018-07-0030 վկայական) Աբովյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 76 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2. Պյոտր Ժիրայրի Արաբյանի կողմից սույն որոշման 1-ին կետում նշված հասցեում՝ «ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին տրված հատակագծի (կցվում է) համաձայն՝ ինքնակամ կառուցված 389.6 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական կառուցապատման սպասարկման օբյեկտը և 1.8 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական:

3. Պյոտր Արաբյանը պարտավոր է.

1) Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 56 000 (հիսունվեց հազար) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

2) ինքնակամ կառուցված սպասարկման օբյեկտի և պարիսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 1 643 880 (մեկ միլիոն վեց հարյուր քառասուներեք հազար ութ հարյուր ութսուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պյոտր Արաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 16

ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

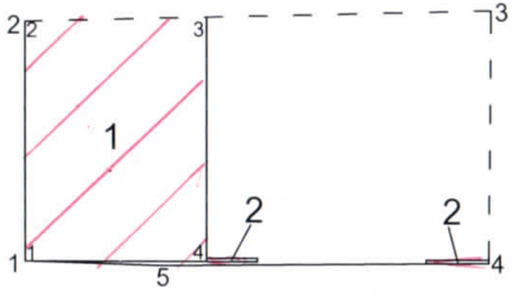
Հաստատում եմ Աբովյան համայնքի ղեկավար
16.08.2017թ.
ամիս, ամսաթիվը

Մասշտաբ 1:500

ՊՅՈՏՐ ԱՐԱԲՅԱՆ
Անուն, ազգանուն, (անվանում)

Հողահատկացման հիմքը: Թիվ 04042018-07-0030 վկայական

Կոտայք — Մարզ
Աբովյան — Համայնք
7-րդ մ/շ 2-րդ թաղ. թիվ 76 — Հասցե



ՀՈՂԱՄԱՍԻ							
Մակերեսը քմ (հա)	0.051 հա	Անկյունների (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)
Ծածկագիրը	07-002-0029-0006-հց	1	4461838.94	8469760.28	15.91	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի	2	4461854.85	8469760.29	31.03	
Գործառական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման	3	4461855.61	8469791.31	16.79	
Հողամասը ծանրաբեռնված է		4	4461838.82	8469791.17	21.88	
		5	4461838.66	8469769.29	9.02	
		1	4461838.94	8469760.28		

ՇԵՆՔ, ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ					
Համարն՝ ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառական նշանակությունը (անվանումը)	Անկյունների (բեկման) կետեր	Կոորդինատները X	Կոորդինատները Y	Գծային չափերը (մետր)
1	Սպասարկման օբյեկտ	1	4461838.94	8469760.28	15.91
		2	4461854.85	8469760.29	12.06
		3	4461855.15	8469772.35	16.21
		4	4461838.93	8469772.34	12.06
		1	4461838.94	8469760.28	
2	Պարիսպ				

Կատարող ________ (ստորագրություն) Տիգրան Լևոնյան (անուն, ազգանուն) 26.01.2020թ. (ամիս, ամսաթիվը)

Որակավորման վկայականի 0247 (համարը) 20.12.2012թ. (տրման ամիս, ամսաթիվը)

Իրավաբանական անձի 264.970056 (պետական գրանցման համարը) <<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ (անվանումը) Կ.Տ. ________ (ստորագրություն)

Հավելված N 3
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի
2011թ. հոկտեմբերի 20-ի N 284-Ն հրամանի

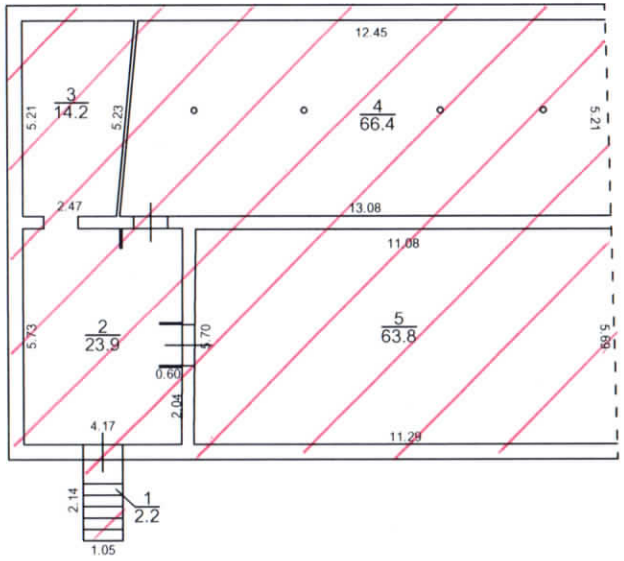
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՊՅՈՏՐ ԱՐԱԲՅԱՆ
Անուն, ազգանուն

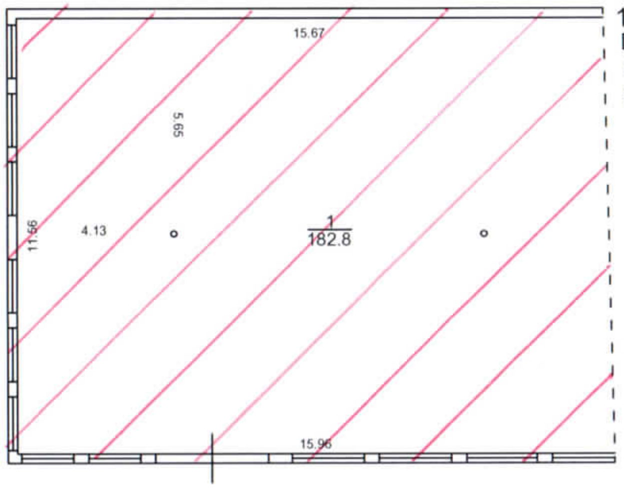
Կոտայք	Աբովյան	7-րդ մ/շ 2-րդ թաղ. թիվ 76
Մարզ	Համայնք	Հասցե

Մասշտաբ_1:100

1. Սպասարկման օբյեկտ



Նկուղ
D=0.41
d=0.3-0.35
h=2.3
H=2.5



1-ին հարկ
D=0.26
h=3.2-5.1
H=3.4-5.3

Կատարող ______ (ստորագրություն)

Տիգրան Լևոնյան
(Անուն, ազգանուն)

26.01.2021թ.
Ամիս, ամսաթիվ

<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱՁ

Որակավորման վկայականի համարը 0247 տրման ամիս, ամսաթիվը 20.12.2012թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1010

ԱԼԻՍԱ ՄԱՆԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ալիսա Մանասարյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հուլիսի 26-ի N Ք-2604).

1. Ալիսա Մանասարյանին տալ ավտոտնակի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Ալիսա Մանասարյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Աբովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալիսա Մանասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԶՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 87 «16» օգոստոսի 2021թ.

Տրված է կառուցապատող ***ԱԼԻՍԱ ՄԱՆԱՍԱՐՅԱՆ***-ին

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, 4-րդ մ/շ., 8 շ., 6 բն., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան, 4/430/7 հողամաս

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

ավտոտնակի (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) կառուցման

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների________ տեղադրման համար:

(Նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են ***«ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ,*** կողմից.

(Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) ***«   »   20   թ. N*** ________ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)________

(նշել փորձաքննության տեսակը)

________ կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝ ***Հ.Հ.20-78, տրված՝ 21.07.2021թ.***

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ***ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ*** հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել ***6 ամսվա*** ընթացքում՝

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից________ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է *14* էջից, կարված և դրոշմակնքված է ***ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ*** կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ______________________________ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի______________________ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների______________________ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը______________________:

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)* Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ____________ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) ______________________ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ______________________ տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ ***<u>շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և փեղեկատվական վահանակի առկայությունը</u>***______________________:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կ. Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի   N 1011

ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Աբովյան համայնքի ղեկավարի օգնականի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 02-ի N Ք-2657).

1. Աբովյան համայնքին՝ ի դեմս համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերի գծով ներկայացուցիչ Գոռ Մելիքսեթյանի, տալ Աբովյանի համայնքապետարանի վարչական շենքի գլխավոր մուտքի աստիճանների, հարթակի հիմնանորոգման և հին պատուհանների փոխարինման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Գոռ Մելիքսեթյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 127 «16» օգոստոսի 2021թ.

Օբյեկտ *Աբովյանի համայնքապետարանի վարչական շենքի գլխավոր մուտքի աստիճանների, հարթակի հիմնանորոգման և հին պատուհանների փոխարինման*

(օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II-րդ կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը *ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, Բարեկամության հրապարակ, թիվ 1 քաղաքապետարան, ծածկագիր՝ 07-002-033-001*

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող *Աբովյան համայնք՝ ի դեմս համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերի գծով ներկայացուցիչ Գոռ Մելիքսեթյան (ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Բարեկամության հրապարակ, թիվ 1, +37493876660)*

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը *անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման N 1704772 վկայական՝ տրված 05.08.2003թ. Աբովյան համայնքի կարիքների համար վարչական շենքի դիմացի աստիճանների, հարթակի հիմնանորոգման և հին լուսամուտների փոխարինման աշխատանքների նախագծանախահաշվարկային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների պայմանագիր N «ԱԲՀ-ԳՀԽԱՇՁԲ-21/19-02», կնքված՝ 27.05.2021թ.*

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթեր)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը *մեկ տարի:*

(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան)

ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1.Հողամասը գտնվում է *նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ քաղաքապետարանի կառուցման*

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2.(*) Հողամասի չափերը *1.0 հա*

(հողամասի սահմանները՝ կոորդինատային նշահարմամբ, մակերեսը, (հա)

3. Հողամասի առկա վիճակը *քաղաքապետարան՝ 7775.6 քմ*

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդման ենթակա) առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլ)

4.(*) Տրանսպորտային պայմանները *ներքաղաքային նշանակության ճանապարհ*

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

5.(*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ *Նախագծվող և կից տարածքով անցնող ինժեներական գծեր և հաղորդակցուղիներ*

(ջրամատակարարման, կոյուղու, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր)

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

6.(*) Կից հողամասեր *Հիմնականում համայնքային և մասնավոր հողատարածքներ, բնակելի շենք*

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

7.Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) -------

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

8.(*) Հատակագծային սահմանափակումներ *Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը*

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9.Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ *մշակել նախագիծ՝ Աբովյան քաղաքի Բարեկամության հրապարակի թիվ 1 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Աբովյանի համայնքապետարանի վարչական շենքի գլխավոր մուտքի աստիճանների, հարթակի հիմնանորոգման և հին պատուհանների փոխարինման՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:*

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գունային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր) *համաձայն նորմերի*

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր) *համաձայն նորմերի*

9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր) --------

(սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՇՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն.Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովում (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն))

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը *համաձայն նորմերի*

(կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը -------

(կառուցապատված (անհրաժեշտ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսից՝ տոկոսներով) (%)

(կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.7. այլ պահանջ-ներ	• *Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները* • *նախագծով նախատեսել Աբովյանի համայնքապետարանի վարչական շենքի գլխավոր մուտքի աստիճանների, հարթակի հիմնանորոգման և հին պատուհանների փոխարինում*
10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	---------
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	-------
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	*Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ*
12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3 . (*) գազամատակարարում	*Կցվում է* (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	*Կցվում է* (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	
12.6. աղբահանություն	
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	*Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:* (ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	*Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել* (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, գովազդ և այլն)
15. Շինարարական նյութեր	*Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, մետաղական տարրեր:* (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	________ (արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	*Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները* (հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	*ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը*
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	*ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները* (շրջակա միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Շինարարության կազմակերպում	----------

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	*մեկ տարի ճարտարապետական մաս և կոնստրուկտիվ մաս* (Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	*համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման*

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում	*Համաձայնեցում Աբովյան համայնքի ղեկավարի հետ*

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսքիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ	________ (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• *Համաձայնեցում Աբովյան համայնքի ղեկավարի հետ:*

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման՝ օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	---------------
27. Այլ պայմաններ	• *Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ... 03502073

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1012

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳԱՌՆԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գառնիկ Մանուկյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ի N Ք-2727).

1. Անհատ ձեռնարկատեր Գառնիկ Մանուկյանին տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 63/1/1 հասցեում (33.9 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 120 կցվում է):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Գառնիկ Մանուկյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 21 000 (քսանմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Գառնիկ Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 120

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***16 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
Գառնիկ Մանուկյան, անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 4 միկր. շ. 63 բն. 28, ՀՎՀՀ՝ 43004177:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 4-րդ միկրոշրջան թիվ 63/1/1:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1013

«ՄԱՅՐԱՆՈՒՇ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՊԱՐԳԵՎԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ, ԵՐՐՈՐԴ ԵՎ ՉՈՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Մայրանուշ Հովհաննիսյան Պարգևի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ի N Ք-2726).

1. «Մայրանուշ Հովհաննիսյան Պարգևի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի երկրորդ, երրորդ և չորրորդ եռամսյակների ընթացքում Աբովյան քաղաքի Էլարի փողոցի թիվ 16 հասցեում (22.5 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 121 կցվում է):

2. «Մայրանուշ Հովհաննիսյան Պարգևի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 39 000 (երեսունինը հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Մայրանուշ Հովհաննիսյան Պարգևի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 121

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***16 օգոստոսի* 2021թ.**

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Մայրանուշ Հովհաննիսյան Պարգևի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան Էլարի փ. տուն 22, ՀՎՀՀ՝ 43081471:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան Էլարի փ. թիվ 16:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 ապրիլի 2021թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1014

«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ի N Տ-486).

1. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 22/12 հասցեում գտնվող 249.16 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 122 կցվում է):
2. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 500 (քսանհինգ հազար հինգ հարյուր) դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 122

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***16 օգոստոսի 2021թ.***
Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր Կալինինի 10, ՀՎՀՀ՝ 07203388:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 22/12, սպասարկման օբյեկտ:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1015

«ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ի N S-484).

1. «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/19 հասցեում գտնվող 435.7 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 123 կցվում է):

2. «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 51 000 (հիսունմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 123

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***16 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ԾԻՐԱՆ ՄԱՐԿԵՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Խորենացու փողոց 47, ՀՎՀՀ՝ 00884093:
Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք Աբովյան Պիոներական փողոց թիվ 1/19, խանութ:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021***թ.ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1016

«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» ՍԱՀՄԱՆՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 13-ի N Տ-485).

1. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 22/12 հասցեում գտնվող 249. 16 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 29 կցվում է):

2. «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 21 000 (քսանմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 29

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ ***16 օգոստոսի 2021թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՊԻՑՑԱ ՏԱՇԻՐ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Տաշիր Կալինինի 10, ՀՎՀՀ՝ 07203388:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը, ***ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան Հանրապետության պողոտա թիվ 22/12, սպասարկման օբյեկտ:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.*** -ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 օգոստոսի 2021 թվականի N 1017

ԱՐՌՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ «ՀԻՎԱՆԴԱՆՈՑԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ» ԾՐԱԳՐԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով Սրբուհի Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 16-ի N Ք-2748).

1. Առովյան համայնքի 2021 թվականի բյուջեով նախատեսված «Հիվանդանոցային ծառայություններ» (բաժին 07, խումբ 3, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ փոխանցել «ԱՍՏՂԻԿ» բժշկական կենտրոնի 1570005065330200 հաշվեհամարին՝ Սրբուհի Գրիգորյանի բուժման ծախսերը մասնակի կատարելու համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սրբուհի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 16
ք. Առովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2021 թվականի N 1018

ԿԱՐԵՆ, ԳՈՌ, ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆՆԵՐԻՆ ԵՎ ՎԱՆՈՒՀԻ ԿՈՒՐՂԻՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կարեն Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 04-ի N Ք-2672).

1. Կարեն, Գոռ, Սամվել Հարությունյաններին և Վանուհի Կուրղինյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 105 000 (հարյուր հինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության և քանդման թույլտվության համար:

3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Աբովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 18
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 88 «18» օգոստոսի 2021թ.

Տրված է կառուցապատող ***ԿԱՐԵՆ, ԳՈՌ, ՍԱՄՎԵԼ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆՆԵՐ, ՎԱՆՈՒՀԻ ԿՈՒՐՂԻՆՅԱՆ***-ին
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Սևանի փ., 4/1 շ., 88 բն., ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, 7-րդ միկրոշրջան, 3-րդ թաղամաս, 111
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի (միջինից բարձր, III-րդ կարգորիա) կառուցման
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների__________ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են ***«ՄԻԴԻՍ ԱՐՔԻԹԵՔԹՍ» ՍՊԸ,*** կողմից.
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) ***«02» 08 2021 թ. N Փ278-21*** փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) ***պարզ***
(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՍԵՅՍՄԱԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅՈՒՆ» ՍՊԸ, պետ. լից. ՔՊԼ 17063 կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝__________.
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ***ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ*** հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել ***24 ամսվա*** ընթացքում՝
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

[] ավարտական ակտի տրամադրումից__________ ամսվա ընթացքում

[] ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է *14* էջից, կարված և դրոշմակնքված է ***ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ*** կողմից:
(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) ____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի________________________________և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների____հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը________________________________ :

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)* Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա ***լր. նշ. և տեղեկ. բաժնում*** համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) ***131.05 քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված կիսակառույց բնակելի տունը ենթակա է*** քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) ***N 17062021-07-0096*** տրված սույն

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ ***շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը*** :

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Կ. Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

18 օգոստոսի 2021 թվականի N 1019

ԱՐՄԵՆ ԲԱԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 69-Ն որոշման և հաշվի առնելով Արմեն Բալյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 11-ի N Ք-2713).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արմեն Բալյանի կողմից իրականացված Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 1-ին թաղամասի թիվ 40/2/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2. Արմեն Բալյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Բալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 18
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 42 «18» օգոստոսի 2021թ.

Կառուցապատող ***ԱՐՄԵՆ ԲԱԼՅԱՆ +37494253550*** կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված ***բնակելի տուն և պարիսպ***
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է ***ք. Աբովյան, Հայրիկի փողոց, 1-ին թաղամաս, 40/2/1 հողամաս*** հասցեում՝
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են ***«ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ*** կողմից
(Նախագծային կազմակերպության անվանումը, օրենքով սահմանված դեպքում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է ***Աբովյան համայնքի ղեկավարի*** կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

տրված ***25.05.2020 թ. N 27*** շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է ***տնտեսական եղանակով՝ Արմեն Բալյանի*** կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ ***բնակելի տուն՝ 295.55 քմ***

5. հատուկ պայմանները ***ոչ էական շեղումներով***

Հիմքեր՝

1) կառուցապատողի դիմումը՝ ***11/08/2021 թ.***

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը ***06/08/2021 թ.***

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը՝ -- թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

«18» օգոստոսի 2021 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2021 թվականի N 1020

«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ «ԱԲՈՎՅԱՆ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂԻՆ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 10-ի N 03-Ն, 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշումների և հաշվի առնելով «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ փակ բաժնետիրական ընկերության «Աբովյան» մասնաճյուղի ղեկավարի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 03-ի N Տ-457).

1. Թույլատրել «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ փակ բաժնետիրական ընկերության «Աբովյան» մասնաճյուղին 2021 թվականի երկրորդ և երրորդ եռամսյակների ընթացքում տեղադրել արտաքին գովազդ (թույլտվությունը կցվում է):
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ փակ բաժնետիրական ընկերության «Աբովյան» մասնաճյուղը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին մուծել 193 500 (հարյուր իննսուներեք հազար հինգ հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ փակ բաժնետիրական ընկերության «Աբովյան» մասնաճյուղին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 18
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 12

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ ***18 օգոստոսի 2021թ.***

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ «ԱԲՈՎՅԱՆ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ, ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ԱԳԱԹԱՆԳԵՂՈՍԻ ՓՈՂ., Շ. 2Ա, ՀՎՀՀ՝ 00445174:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝
ք. Աբովյան, Հանրապետության պողոտա, թիվ 22/14 սպասարկման օբյեկտ, 21.5 քմ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝
01 ապրիլի 2021թ-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Հավելված
Աբովյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի
օգոստոսի 18-ի N 1020 որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻԶ

19.54 մ

1.1 մ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2021 թվականի N 1021

ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՆԵՐՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԱՎՏՈԲՈՒՍԱՅԻՆ ԵՐԹՈՒՂՈՒՄ ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԻ ՀԱՄԱԼՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի դեկտեմբերի 03-ի N 1994-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Կանի լիճ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի գրությունը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 17-ի N S-488) և Աբովյանի ներհամայնքային տրանսպորտի մրցութային հանձնաժողովի 2021 թվականի օգոստոսի 17-ի N 04 արձանագրությունը.

1. Թույլատրել Աբովյանի ներհամայնքային ավտոբուսային երթուղում համալրման կարգով ընդգրկել «Կանի լիճ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը վարձակալման իրավունքով պատկանող GAZ LUIDOR 225000 մակնիշի, 37 GQ 243 պետհամարանիշի, 2011 թվականի արտադրության ավտոբուսը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 18
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2021 թվականի N 1022

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 17-ի N Ք-2767).

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանին տալ 2021 թվականի երկրորդ կիսամյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Է. Ավագյան փողոցի թիվ 1/36 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 17 կցվում է):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 30 000 (երեսուն հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Արամ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 18
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 17

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***18 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
Արամ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան գ. Մայակովսկի, ՀՎՀՀ՝ 43050033:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան Է. Ավագյան փողոց թիվ 1/36, ավտոտեխսպասարկման կայան:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***31 դեկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1023

ԳՐԻԳՈՐ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 51-րդ կետերի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 70-Ն որոշման և հաշվի առնելով Գրիգոր Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հուլիսի 30-ի N Ք-2644).

1. Գրիգոր Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի հունվարի 12-ի N 12012021-07-0086 վկայական) Աբովյան քաղաքի Ռոսիա փողոցի թիվ 26/2 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2021 թվականի հուլիսի 29-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 1-ին առանձնացվող հատվածին (140.7 քառակուսի մետր մակերեսով)՝ քաղաք Աբովյան, Ռոսիա փողոց, 26/2, 2-րդ առանձնացվող հատվածին (139.0 քառակուսի մետր մակերեսով)՝ քաղաք Աբովյան, Ռոսիա փողոց, 26/3, 3-րդ առանձնացվող հատվածին (970.3 քառակուսի մետր մակերեսով)՝ քաղաք Աբովյան, Ռոսիա փողոց, 26/4:

2. Գրիգոր Հակոբյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գրիգոր Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 19
ք. Աբովյան

Սեփականատեր
Գրիգոր Ռաֆիկի Հակոբյան

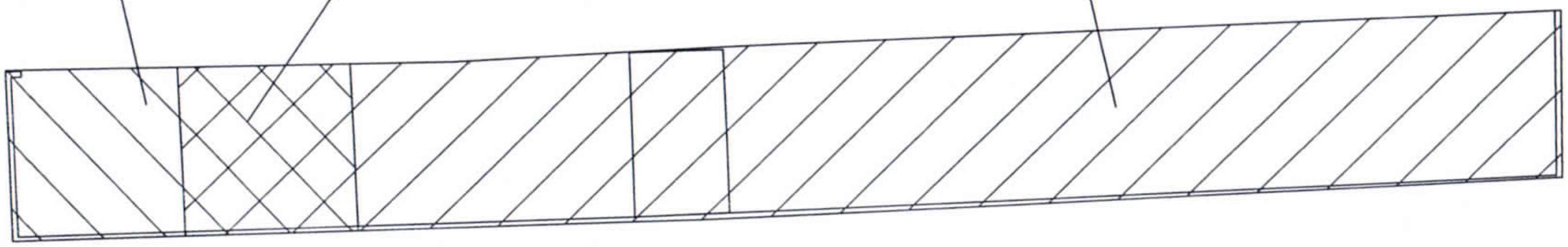
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Ռոսիա փողոց թիվ 26/2

մարզ,համայնք,հասցե

Սեփականության վկայական N 12012021-07-0086

հողահատկացման հիմքը



Մակերես հա	0.1250
Ծածկագիր	0069-0033
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:500	
Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Կարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532649
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	27.07.2021
	հատակագծի կազմման	28.07.2021

Կ.Տ

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

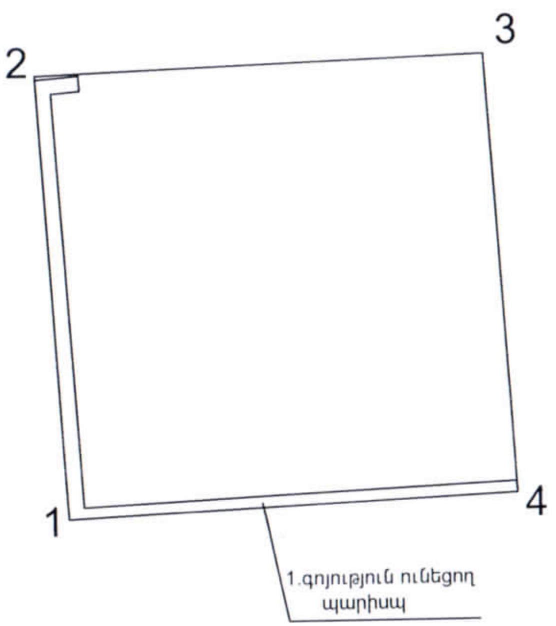
Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան
Գրիգոր Ռաֆիկի Հակոբյան	մարզ,համայնք,հասցե
	Սեփականության վկայական N 12012021-07-0086
	հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 19.08.2021թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Վ. Գևորգյան

անուն,ազգանուն,հայրանուն



Մակերես հա	0.01407
Ծածկագիր	0069-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8468413.8140	4459951.3630	11.80
2	8468413.0740	4459963.1404	12.00
3	8468425.0724	4459963.5353	11.66
4	8468425.8062	4459951.8994	12.00
1	8468413.8140	4459951.3630	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532649
Ստորագրություն	
ամիս ամսաթիվ չափագրության	21.07.2021
ամիս ամսաթիվ հատակագծի կազմման	23.07.2021

Կ.Տ

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Գրիգոր Ռաֆիկի Հակոբյան

Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան

մարզ,համայնք,հասցե

Սեփականության վկայական N 12012021-07-0086

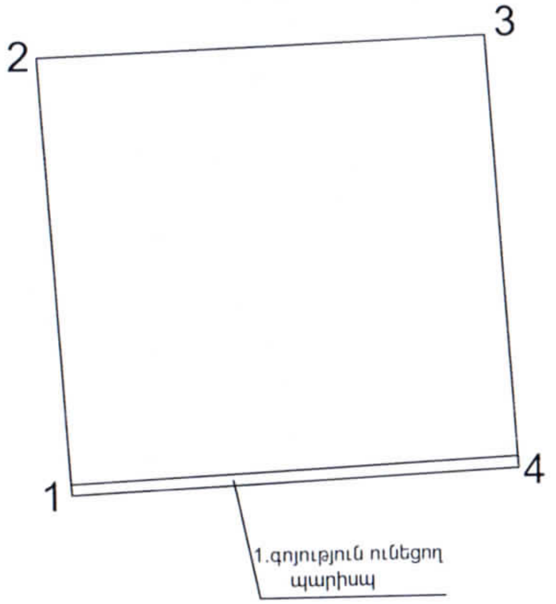
հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 19.08.2021թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ

Վ. Գևորգյան

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.0139
Ծածկագիր	0069-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային բեկման կետեր	Կոորդինատներ Y	Կոորդինատներ X	Գծային չափերը (մ)
1	8468425.8062	4459951.8994	11.66
2	8468425.0724	4459963.5353	12.00
3	8468437.0709	4459963.9302	11.52
4	8468437.7983	4459952.4358	12.00
1	8468425.8062	4459951.8994	

Մասշտաբ 1:200

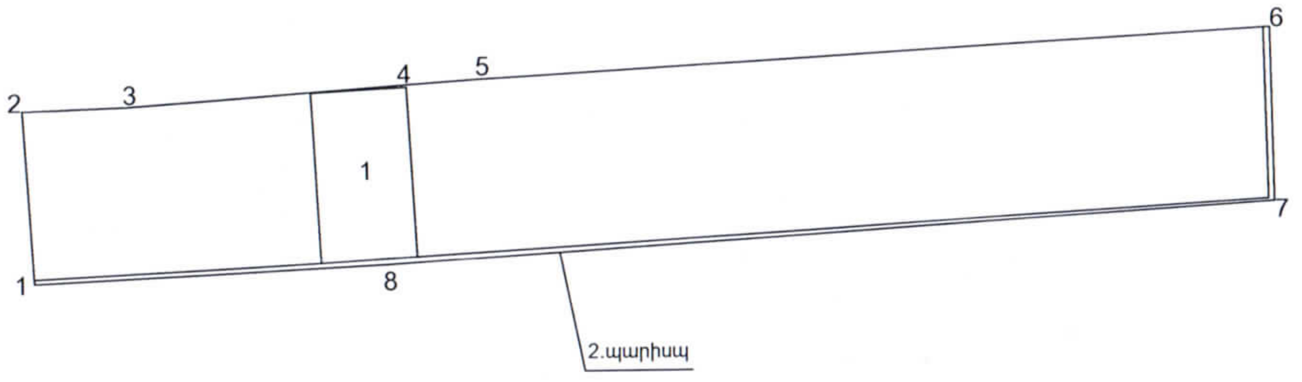
Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳՒՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	27.07.2021
	հատակագծի կազմման	28.07.2021

Կ.Տ

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան	Հաստատում եմ 19.08.2021թ.
Գրիգոր Ռաֆիկի Հակոբյան	մարզ,համայնք,հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
	Սեփականության վկայական N 12012021-07-0086	Վ. Գևորգյան
	հողահատկացման հիմքը	անուն ազգանուն,հայրանուն



Մակերես հա	0.09703
Ծածկագիր	0069-
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

Թիվ 1,2 գոյություն ունեցող շինություններ

Շրջադար ձային բեկման կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ Y	X	Գծային չափերը (մ)
1	8468437.7983	4459952.4358	
			11.52
2	8468437.0709	4459963.9302	
			7.04
3	8468444.1111	4459964.1619	
			18.13
4	8468462.1973	4459965.3909	
			5.13
5	8468467.3184	4459965.7159	
			53.16
6	8468520.3962	4459968.6130	
			11.52
7	8468520.6360	4459957.0992	
			59.25
8	8468461.4975	4459953.4958	
			23.72
1	8468437.7983	4459952.4358	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ		Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը		0339
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		03532649
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	27.07.2021
	հատակագծի կազմման	28.07.2021

Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1024

ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/117/3 ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 50-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Սյունիք Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունիսի 22-ի N Ք-2324).

1. Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/117/3 հասցեի հարևանությամբ գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 9.9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 9.9 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով և 9.9 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով հասարակական կառուցապատման աստիճանահարթակը համարել Աբովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված աստիճանահարթակի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված աստիճանահարթակի պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված, որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս և տրամադրել հասցե՝ քաղաք Աբովյան, Հատիսի փողոց, 117/4:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Սյունիք Հակոբյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 19

ք. Աբովյան

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	
Աբովյանի համայնքապետարան	

Կոտայքի մարզ   ք. Աբովյան   ~~1/117/3/1~~ Հայրիկյան փ. 117/4

Մարզ, համայնք, հասցե

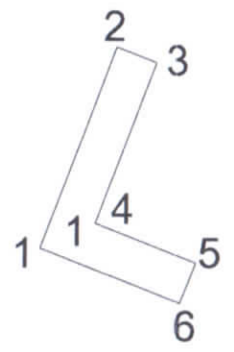
Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ ... 08 202_ թ.

Համայնքի ղեկավար ... Կ.Տ.

Վ. Գևորգյան

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00099
Ծածկագիր	0039-
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման համար

Լրացուցիչ նշումներ.

Եզրաշրջանային (բեկման) կետեր	Հողամասի Կոորդինատներ X	Y	Գծային չափերը (մ)
1	4460704.62	8469441.14	
			5.70
2	4460709.93	8469443.20	
			1.15
3	4460709.52	8469444.27	
			4.55
4	4460705.27	8469442.63	
			2.90
5	4460704.23	8469445.34	
			1.15
6	4460703.16	8469444.92	
			4.05
1	4460704.62	8469441.14	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էս Ըքաունթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ	
չափագրության	
հատակագծի կազման	

Կ.Տ.

1. Աստիճանահարթակ			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4460704.62	8469441.14	5.70
2	4460709.93	8469443.20	1.15
3	4460709.52	8469444.27	4.55
4	4460705.27	8469442.63	2.90
5	4460704.23	8469445.34	1.15
6	4460703.16	8469444.92	4.05
1	4460704.62	8469441.14	

Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էս Ըքաունթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ	չափագրության	
	հատակագծի կազմման	

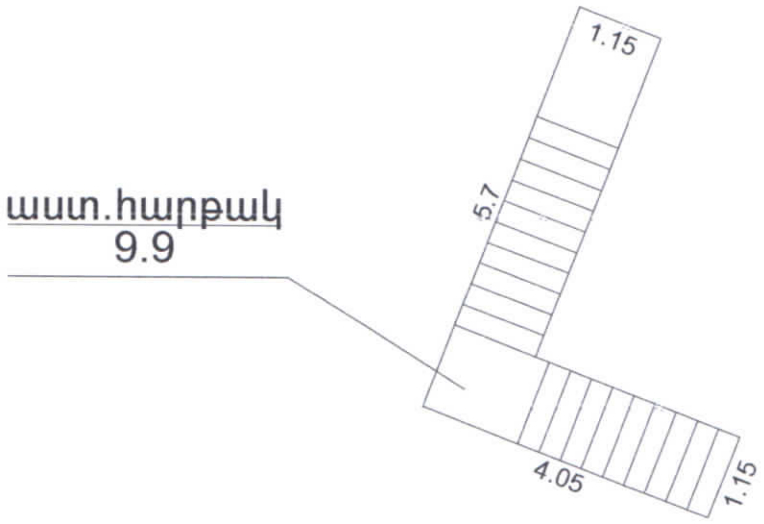
Կ.Տ.

Ձև 3

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ	ք. Աբովյան	1/117/3/1
Մարզ, համայնք, հասցե		

Սեփականատեր	Աբովյանի համայնքապետարան



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100	
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էմ Ըքաունթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	
ամիս ամսաթիվ — չափագրության	
ամիս ամսաթիվ — հատակագծի կազմման	

Կ.Տ.

Շինությունների բնութագիր

ՀՀ	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերեսները (քմ) Օրինական	Մակերեսները (քմ) Ինքնակամ	Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (խմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը թիթեղ	Տանիքի նյութը շիֆեր	Տանիքի նյութը կղմինդր	Տանիքի նյութը այլ նյութ	Ավարտվածության աստիճանը անավարտ	Ավարտվածության աստիճանը մինչև 50%	Ավարտվածության աստիճանը 50-80%	Ավարտվածության աստիճանը 80% և ավել	Պատերի շինանյութի տեսակը	Միջհարկային ծածկի նյութը փայտ	Միջհարկային ծածկի նյութը երկաթբետոն	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի սրբատաշ	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի երեսապատված	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի ավաղած	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի ապակեպատ	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի առանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	բնակելի	աստիճան.հարթակ			9,9				2021																

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում Օրինական	Այդ թվում Ինքնակամ
27	28	29
9,9	9,9	0,0

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1025

«ՀԻՆ ՓԱՐՎԱՆԱ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի N Տ-489).

1. «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/120/2 հասցեում գտնվող 3502.05 քառակուսի մետր մակերեսով ռեստորանային համալիրում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 124 կցվում է):

2. «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 45 500 (քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 19
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 124

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ ***19 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«ՀԻՆ ՓԱՐՎԱՆԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 4-րդ մ/շ Հատիսի 6, ՀՎՀՀ՝ 03507282:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Հատիսի փողոց թիվ 1/120/2, ռեստորանային համալիր:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1026

«ՀԻՆ ՓԱՐՎԱՆԱ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի N Տ-490).

1. «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/120/2 հասցեում գտնվող 3502.05 քառակուսի մետր մակերեսով ռեստորանային համալիրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 30 կցվում է):

2. «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 31 000 (երեսունմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 19
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 30

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ

Տրված՝ *19 օգոստոսի 2021թ.*

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրացում:

Հայտատու անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը կամ իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպական-իրավական ձևը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Հին Փարվանա» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 4-րդ մ/շ Հատիսի 6, ՀՎՀՀ՝ 03507282:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը, ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Հատիսի փողոց թիվ 1/120/2, ռեստորանային համալիր:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1027

«ԿԱՐԵՆ ՍԱՐՔԻՍՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 23-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2015 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 98-Ն և 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի N Ք-2773).

1. «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 32/28 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և մատուցման թույլտվություն (Թույլտվություն N 07 կցվում է):

2. «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105002639 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 125 000 (հարյուր քսանհինգ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 19
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՀԾԾ – 07
ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ

Տրված՝ ***19 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և մատուցելու:
Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Կարեն Սարգիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, Հանրապետության փողոց 15 Ա շ. 70 բն., ՀՎՀՀ՝ 43107188:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Սարալանջի փողոց թիվ 32/28, սպասարկման օբյեկտ:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 ***հուլիսի 2021թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2021թ.-ը:***

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2021 թվականի N 1028

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱԼՎԱՐԴ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ, ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՎ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N 843-Ն որոշման, Աբովյան համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշման, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ալվարդ Սարգսյանի հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 18-ի N Ք-2774).

1. Անհատ ձեռնարկատեր Ալվարդ Սարգսյանին տալ 2021 թվականի առաջին, երկրորդ և երրորդ եռամսակների ընթացքում Աբովյան քաղաքի Սևանի փողոցի 2/1 շենքի թիվ 2 հասցեում (53.04 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 125 կցվում է):

2. Անհատ ձեռնարկատեր Ալվարդ Սարգսյանը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 81 000 (ութսունմեկ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում անհատ ձեռնարկատեր Ալվարդ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 19
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽԾ - 125

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ ԿԱՄ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Տրված՝ ***19 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
Ալվարդ Սարգսյան, անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Հանրապետության պողոտա շ. 1/6 բն. 12, ՀՎՀՀ՝ 43048384:

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Սևանի փողոց շ. 2/1, թիվ 2:***

Շինության տեսակը՝ ***հիմնական շինություն:***

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հունվարի 2021թ.***-ից մինչև ***01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2021 թվականի N 1029

«ԿԱՐԵՆ ՍԱՐՔԻՍՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 23-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետի, Աբովյան համայնքի ավագանու 2015 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 98-Ն և 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 68-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2021 թվականի օգոստոսի 19-ի N Ք-2788).

1. «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2021 թվականի երրորդ եռամսյակի ընթացքում Աբովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 32/28/1 հասցեում հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և մատուցման թույլտվություն (Թույլտվություն N 08 կցվում է):

2. «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Աբովյանի համայնքապետարանի 900105002639 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 125 000 (հարյուր քսանհինգ հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարեն Սարքիսյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 20
ք. Աբովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՀԾԾ - 08

ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ

Տրված՝ ***20 օգոստոսի 2021թ.***

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և մատուցելու:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, կազմակերպաիրավական ձևը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և գտնվելու վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
<<***Կարեն Սարգիսյան Մարտունի***>> ***անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Հանրապետության փողոց 2. 15 ա բն. 70, ՀՎՀՀ՝ 43107188:***

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ***ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան Սարալանջի փողոց, թիվ 32/28/1:***

Շինության տեսակը՝ հիմնական շինություն:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ ***01 հուլիսի 2021թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի 2021թ.***-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՎԱՀԱԳՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2021 թվականի N 1030

ԳԵՐԱՍԻՄ ԳԻՆՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, հաշվի առնելով Գերասիմ Գինոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունիսի 23-ի N Ք-2337).

1. Հաստատել Գերասիմ Գինոսյանին պատկանող (հիմք՝ 2018 թվականի սեպտեմբերի 12-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում՝ N 5856) Աբովյան քաղաքի Էլարի փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքերի և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 260.1 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով հողամասի՝ «ԱՇՈՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2021 թվականի հուլիսի 20-ին կազմված հատակագիծը (կցվում է):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գերասիմ Գինոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. օգոստոսի 20
ք. Աբովյան

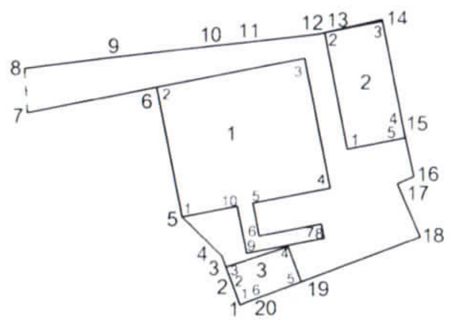
Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր
Գերասիմ Գեղամի Գինոսյան

Կոտայք, Աբովյան, Էլարի փողոց թիվ 1
Մարզ, համայնք, հասցե
ժառ. իրավունքի վկայագիր 12.09.2018թ.
Հողհատկացման հիմք

Հաստատում եմ	20.08.2021 թ.
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ.
Վահագն Գևորգյան	
անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0.02601
Ծածկագիր	0076 - 0004
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Երջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	

Մասշտաբ 1 : 1000		
Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Հակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		305
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱՇՈՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» ԱՁ
ՀՎՀՀ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	12.07.21
	հատակագծի կազմման	20.07.21

Կ.Տ.

ՅՈՂԱՄԱՍԻ

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափեր(մ)
	Y	X	
1	4459588.2517	8467675.3510	2.34
2	4459590.4431	8467674.5215	0.89
3	4459591.2761	8467674.2064	0.24
4	4459591.5001	8467674.1217	3.76
5	4459594.1131	8467671.4380	8.78
6	4459602.7279	8467669.7429	8.84
7	4459601.0213	8467661.0690	2.96
8	4459603.9733	8467660.8761	5.60
9	4459604.6622	8467666.4373	7.11
10	4459605.4682	8467673.5028	2.22
11	4459605.7085	8467675.7091	4.80
12	4459606.2620	8467680.4762	0.90
13	4459606.4749	8467681.3540	3.49
14	4459607.2663	8467684.7521	7.37
15	4459600.0410	8467686.1829	3.29
16	4459596.8272	8467686.9091	1.23
17	4459596.3375	8467685.7783	3.86
18	4459592.8121	8467687.3425	8.50
19	4459589.8050	8467679.3922	3.74
20	4459588.4811	8467675.8919	0.59
1	4459588.2517	8467675.3510	

1. Բնակելի տուն

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459594.1131	8467671.4380	8.78
2	4459602.7279	8467669.7429	10.05
3	4459604.6681	8467679.6039	8.78
4	4459596.0533	8467681.2989	5.23
5	4459595.0442	8467676.1700	2.22
6	4459592.8659	8467676.5986	4.20
7	4459593.6768	8467680.7196	0.98
8	4459592.7152	8467680.9088	5.24
9	4459591.7036	8467675.7673	3.20
10	4459594.8434	8467675.1496	3.78
1	4459594.1131	8467671.4380	

2.Մառան

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459598.6381	8467682.4442	7.88
2	4459606.3680	8467680.9135	3.94
3	4459607.1334	8467684.7785	7.23
4	4459600.0410	8467686.1829	0.65
5	4459599.4035	8467686.3092	3.94
1	4459598.6381	8467682.4442	

3. Բաղնիք,կաթսայատուն

Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459588.2517	8467675.3510	2.34
2	4459590.4431	8467674.5215	0.36
3	4459590.7765	8467674.3954	4.34
4	4459592.1399	8467678.5174	2.49
5	4459589.8050	8467679.3922	3.74
6	4459588.4811	8467675.8919	0.59
1	4459588.2517	8467675.3510	

Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Յակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		305
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱՇՈՏ ՅԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» ԱՁ
ՅՎՅՅ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	12.07.21
	հատակագծի կազմման	20.07.21

Կ.Տ.

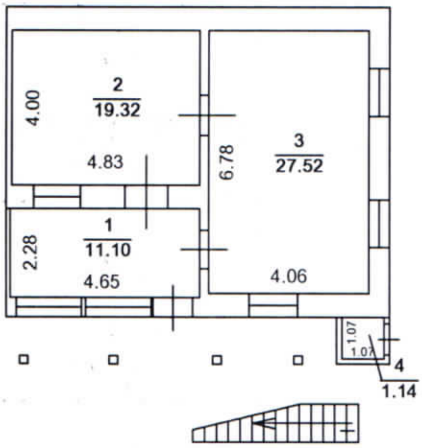
Ձև 3

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

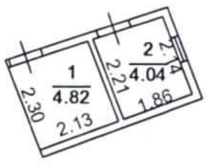
Կոտայք, Աբովյան,էլարի փողոց թիվ 1

Մարզ, համայնք, հասցե

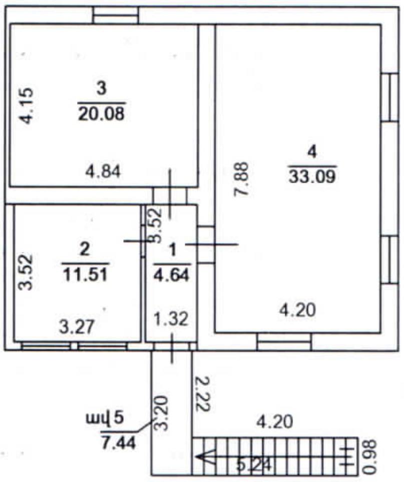
Սեփականատեր	Գերասիմ Գեղամի Գինոսյան



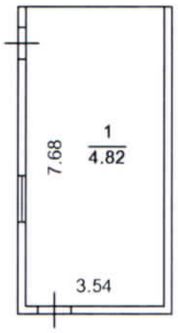
1.1-ին հարկ
H =3.10
h = 2.89
D = 0.60
d=0.23



3.Բաղնիք,կաքսայատուն
H =2.25
h = 2.05
D = 0.20
d=0.13



1.2-րդ հարկ
H =3.10
h = 2.88
D = 0.645
d=0.10



2.Մառան
H =3.20
h = 3.00
D = 0.20

Լրացուցիչ նշումներ.Գեղամ Գինոսյանի անվամբ պետական գրանցում ստացած թիվ 2 5.50քմ մակերեսով պատշգամբը և թիվ 3 19,50 քմ ներքին մակերեսով մառանը ,որը և հիմք է հանդիսացել ժառանգության ընդունմանը փաստացի չափագրման ընդացքում քանդված են եղել իսկ փաստացի գոյություն ունեցող շենք,շինություններրհամարակալվել են համապատասխանաբար 1բնակ.տուն,2մառան,3բաղնիք,կաքսայատուն: Հատակագծում պատկերված 2-րդ հարկ բարձրացող աստիճանավանդակի մակերեսը հաշվառված չէ ընդհանուր մակերեսների հաշվարկում:Շենք , շինությունների մակերեսները գրվել են փաստացի չափագրման հիման վրա:

Մասշտաբ 1 : 200		
Որակավորում ունեցող անձ		Աշոտ Հակոբյան
Որակավորման վկայականի համարը		305
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանում ը		«ԱՇՈՏ ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆԻ» ԱՁ
ՀՎՀՀ		40566792
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	
	հատակագծի կազման	Կ.Տ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

20 օգոստոսի 2021 թվականի N 1031

ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՔԱՆԱՔԵՌԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 50-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ամալյա Միրումյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 26-ի N Ք-148).

1. Աբովյան քաղաքի Քանաքեռի փողոցի թիվ 2 շենքի հարևանությամբ գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 54.1 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 54.1 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով (47.7 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով) հասարակական կառուցապատման խանութը համարել Աբովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված, որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս և տրամադրել հասցե՝ քաղաք Աբովյան, Քանաքեռի փողոց, թիվ 2/1:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Ամալյա Միրումյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 20
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր	
Աբովյանի Համայնքապետարան	

Կոտայքի մարզ Աբովյան Քանաքերի փող 2/ 1

Մարզ, համայնք, հասցե

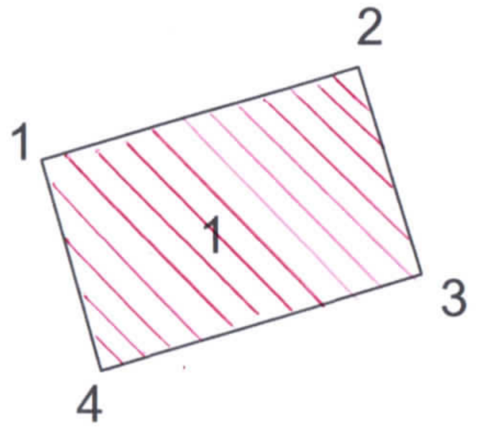
Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 23.08.2021 թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Վ. Գևորգյան

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00541
Ծածկագիր	0086-
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էս Հաշվապահություն ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	30/04/2021
	հատակագծի կազմման	06/05/2021

Կ.Տ.

Ձև 1

Հողամասի			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8468614,8954	4459638,6868	9,08
2	8468623,6087	4459641,2352	5,91
3	8468625,3329	4459635,5870	9,15
4	8468616,5680	4459632,9566	5,97
1	8468614,8954	4459638,6868	

1 Խանութի			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8468614,8954	4459638,6868	9,08
2	8468623,6087	4459641,2352	5,91
3	8468625,3329	4459635,5870	9,15
4	8468616,5680	4459632,9566	5,97
1	8468614,8954	4459638,6868	

Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Մաhակյան
Որակավորման վկայականի համարը		0378
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Էյ Էյ Էս Ըքաունթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		04727363
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	30/04/2021
	հատակագծի կազմման	06/05/2021

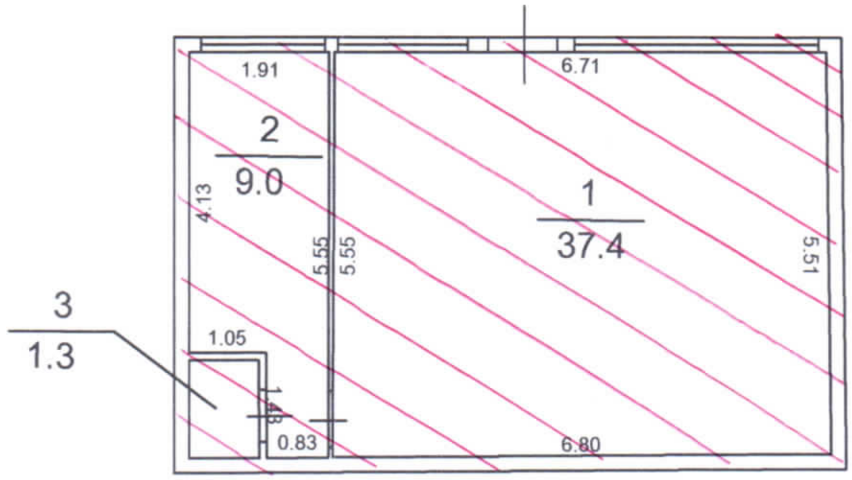
Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Աբովյան Քանաքեռի փող 2/ 1

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	Աբովյանի Համայնքապետարան



Խանութ
H=3.7
h=2.7
D=0.2
d=0.6-0.1

Լրացուցիչ Նշումներ.

Մասշտաբ 1:100		
Որակավորում ունեցող անձ		Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը		0378
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		Էյ Էյ Էս Քընսալթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		04727363
Ստորագրություն		Կ.Տ.
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	30/04/2021
	հատակագծի կազման	06/05/2021

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 օգոստոսի 2021 թվականի N 1032

ԱԲՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 57 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 50-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն և N 912-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ռուբեն Սաֆարյանի դիմումը (մուտք՝ 2021 թվականի հունվարի 26-ի N Ք-171).

1. Աբովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 57 շենքի հարևանությամբ գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 21.4 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 21.4 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով (18.6 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով) բնակելի կառուցապատման ավտոտնակը համարել Աբովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված ավտոտնակի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ քաղաք Աբովյան, 4-րդ միկրոշրջան, թիվ 4/248:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Ռուբեն Սաֆարյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Վ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

2021թ. օգոստոսի 20

ք. Աբովյան

Ձև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	
Աբովյանի համայնքապետարան	

Կոտայքի մարզ ք. Աբովյան 4-րդ մ/շ 4/248

Մարզ, համայնք, հասցե

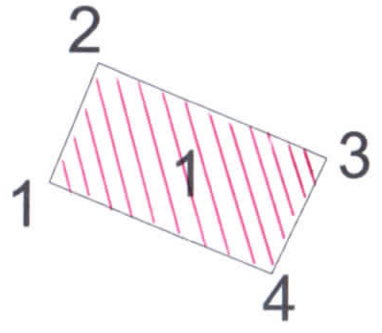
ՀՀ կառ. 26.05.2006թ. N 1022-Ն որոշում

Հողահատկացման հիմքը

Հաստատում եմ 20.08.2021թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ. Վ. Գևորգյան

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00214
Ծածկագիր	0039-
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման համար

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Շրջագարծային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
1	4460673.34	8469192.34	3.36
2	4460676.45	8469193.62	6.51
3	4460673.98	8469199.64	3.34
4	4460670.97	8469198.20	6.32
1	4460673.34	8469192.34	

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էս Օֆաունթինգ ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	04.06.2021թ.
	հատակագծի կազմման	23.06.2021թ.

Կ.Տ.

1. Ավտոտնակ			
Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4460673.34	8469192.34	3.36
2	4460676.45	8469193.62	6.51
3	4460673.98	8469199.64	3.34
4	4460670.97	8469198.20	6.32
1	4460673.34	8469192.34	

Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան
Որակավորման վկայականի համարը	0378
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էս Ընկերություն ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	04727363
Ստորագրություն	

ամիս ամսաթիվ		
	չափագրության	04.06.2021թ.
	հատակագծի կազմման	23.06.2021թ.

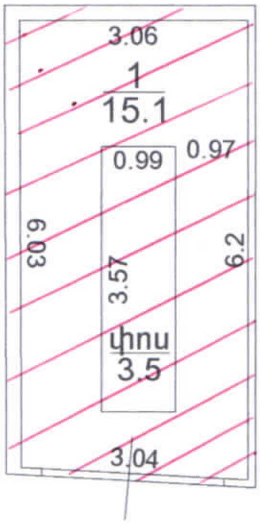
«ԷՅ ԷՅ ԷՍ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՍՊԸ «AAS ACCOUNTING» 04727363 Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ | ք. Աբովյան | 4-րդ մ/շ 4/248

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր	Աբովյանի համայնքապետարան



① Ավտոտնակ
1 հարկ
H=3.1
h=2.9-4.4
D=0.1-0.2

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100		
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Սահակյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0378	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	Էյ Էյ Էմ Օդիտինգ ՍՊԸ	
ՀՎՀՀ	04727363	
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ — չափագրության	04.06.2021թ.	Կ.Տ.
ամիս ամսաթիվ — հատակագծի կազմման	23.06.2021թ.	